



Haso

Helsingin Asumisoikeus Oy:n hallituksen kokous 1/2023

Aika: ti 17.1.2023 16 – 17.26

Paikka: KYMP-talo, Työpajankatu 8, kerros 2, kh Troolari / Teams

Osallistujat:

Hanna Dhalmann	puheenjohtaja
Bengt Halme	jäsen
Reetta Kokkonen	jäsen
Toni Paussu	jäsen
Maria Ritschkoff	jäsen
Heta Tuura	jäsen
Ville Vastamäki	jäsen
Juha Viljakainen	toimitusjohtaja
Petteri Palmi	sihteeri

1. Kehittämispäivän pohjalta päätettävät toimenpiteet

Päätös:

Päätettiin käynnistää yhtiön strategiatyö toimiston toimesta siten, että uusi strategia olisi voimassa vuoden 2024 alusta alkaen ja käytettävissä jo vuoden 2024 suunnittelussa.

2. Toimitusjohtajan ajankohtaiset asiat

Päätös:

Merkittiin tiedoksi mm.

- Kohdenimi uudistus 1.3.2023 – kaikkien kohteiden nimet muutetaan vastaamaan kohteen osoitetta. Osoitepohjainen kohdenimi on selkeämpi toiminnassa, parantaa kohteiden turvallisuutta ja on palveluntuottajille selkeämpi.
- Pääomajäämien tarkastelu
- Suunnitelma kassavirtalaskelmien laskennasta
- Sopimuksen mukaiset uudiskohteiden isännöinnin veloitukset
- Retta Services Oy:n työ käynnistysvaiheessa – kuultiin tilannekatsaus.
- Town House yhteishankkeesta kuultiin tilannekatsaus
- 12.1.2023 aloitti viestinnän asiantuntija Heljä Hyytiä, pääasiallisina tehtävinään some, verkkoviestintä ja uutiskirje.



Haso

3. Seuraavat kokoukset

Todettiin seuraavat hallituksen kokoukset:

- perjantai 27.1.2023 klo 16-18 hallituksen kokous
- keskiviikko 15.2.2023 klo 16-18 hallituksen kokous
- keskiviikko 1.3.2023 klo 16-18 hallituksen kokous
- tiistai 21.3.2023 klo 16-18 hallituksen kokous
- tiistai 18.4.2023 klo 16-18 hallituksen kokous
- tiistai 16.5.2023 klo 16-18 hallituksen kokous
- tiistai 13.6.2023 klo 16-18 hallituksen kokous