



Haso

Helsingin Asumisoikeus Oy:n hallituksen kokous 21/2023

Aika: pe 1.12.2023 8.00–8.55

Paikka: Teams-kokous

Osallistujat:

Hanna Dhalmann	puheenjohtaja
Bengt Halme	jäsen
Reetta Kokkonen	jäsen
Toni Paussu	jäsen
Maria Ritschkoff	jäsen
Heta Tuura	jäsen
Ville Vastamäki	jäsen
Juho Heino	operatiivinen johtaja, sihteeri

1. Vuoden 2024 budjetin ja vastikkeiden vahvistaminen HASO-YTE:n lausunnon ja asukastoimikuntien esitysten pohjalta

Päätös:

Päätettiin hyväksyä vuoden 2024 budjetti ja kohdekohtaiset vastikkeet. Helsingin kaupungin antamasta kolmen miljoonan pääomalainasta käytetään puolet (1,5 Meur) vuoden 2024 vastikkeiden alentamiseen ja loppuosalla (1,5 Meur) alennetaan seuraavien vuosien vastikkeiden korotuspainetta.

2. Aravalainojen lainaehtojen muutos (lyhennysten lykkääminen)

Päätös:

Päätettiin hyväksyä Valtiokonttorin päätöksen mukaisesti lainaehtojen muuttaminen aravalainoille.

3. Haso Turkoosikuja 4 (ent. Tammenkallio) jälkipanttaus

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti jälkipanttauksesta. Päätös korvaa 15.11.2023 asiasta tehdyn päätöksen.

4. Operatiivisen johtajan ajankohtaiset asiat

Päätös:

Merkittiin tiedoksi mm.



Haso

- Hason ja Rettan yhteistiedote
- Asiakaspalvelun vasteajassa päästy sopimuksen mukaiseen tasoon
- Kohteiden puheenjohtajille avattu oma palvelukanava oman kohteen hallinnolliselle isännöitsijälle

5. Muut asiat

Puheenjohtajan katsaus toimitusjohtajan rekrytointiin.

6. Seuraavat kokoukset

Todettiin seuraava hallituksen kokous:

- tiistai 19.12.2023 klo 11.30–14