

HASO

# Böstaksentie



Taiteilijan näkemys



Helsingin Asumisoikeus Oy

HASO

Helsingin Asumisoikeus Oy Böstaksentie  
Böstaksentie 3, 7, 9, 18 ja 20  
00740 Helsinki

Att

– turvallisesti omaan kotiin

23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 3, 7, 9, 18 ja 20, 00740 Helsinki

ASEMAPIIRROS, KOKO ALUE 1:1500



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 3, 7, 9, 18 ja 20, 00740 Helsinki

ASEMAPIIRROS 1:500



LPA-TONTTI,  
ASUKASPYSÄKÖINTI

BÖSTAKSENTIE 3

BÖSTAKSENTIE 7

BÖSTAKSENTIE 9

HANNUKSELANPOLKU

BÖSTAKSENTIE

SUUTARILANTIE

tällä LPA-alueella 2ap  
Böstaksentie 3:n asukkaille

tällä LPA-alueella 5ap  
Böstaksentie 3:n asukkaille

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 3, 7, 9, 18 ja 20, 00740 Helsinki

ASEMAPIIRROS 1:500

LPA-TONTTI,  
ASUKASPYSÄKÖINTI

BÖSTAKSENTIE 9

BÖSTAKSENPUISTO



BÖSTAKSENTIE 7



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 3, 7, 9, 18 ja 20, 00740 Helsinki

ASEMAPIIRROS 1:500

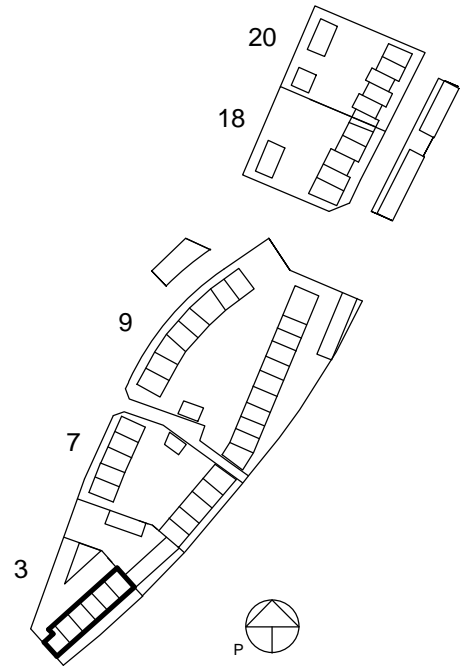


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

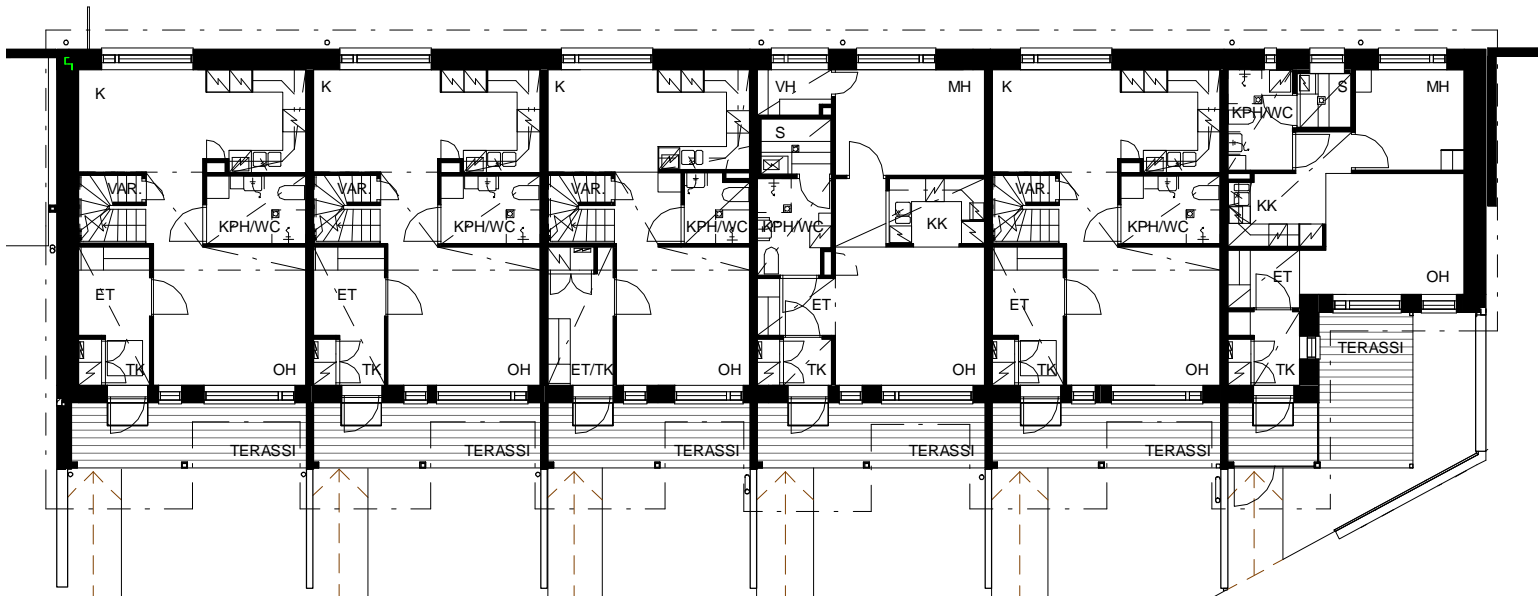
23.10.2012

**HASO BÖSTAKSENTIE**  
Böstaksentie 3, 00740 Helsinki

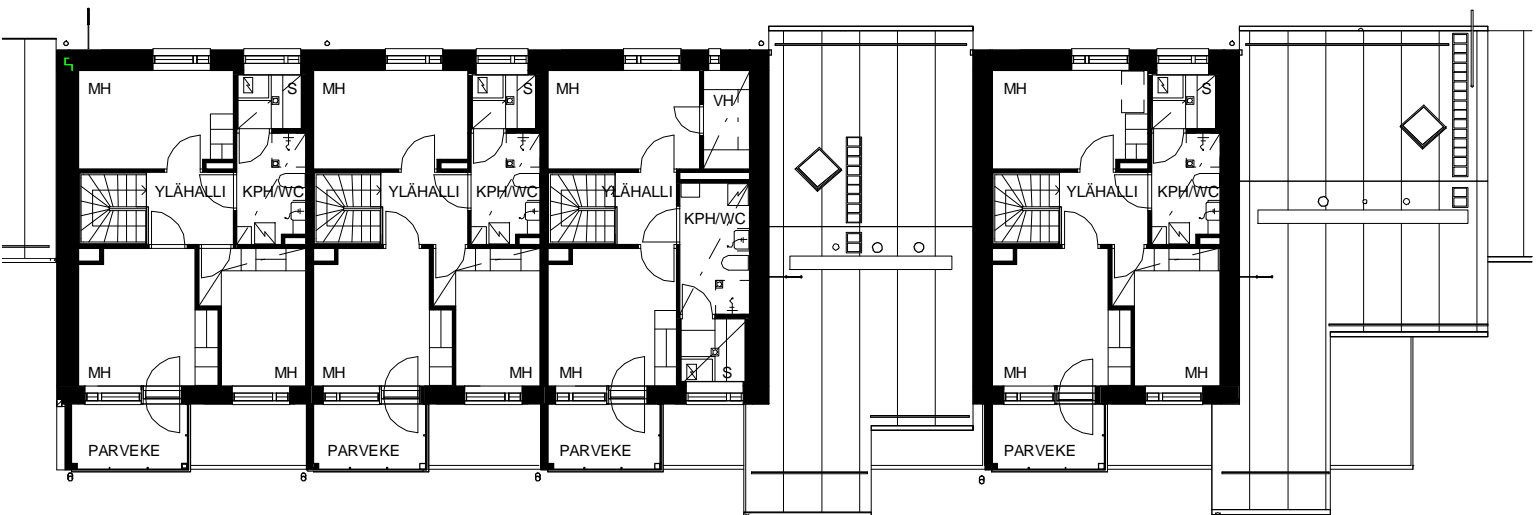
KERROSTASOPHJA 1:200



### 1. KERROS



### 2. KERROS

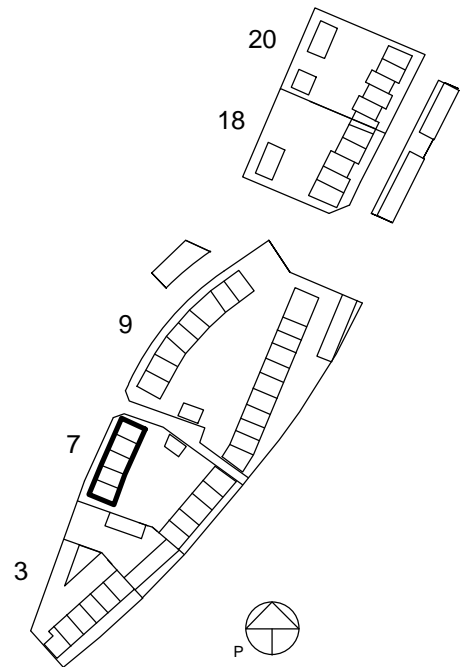


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

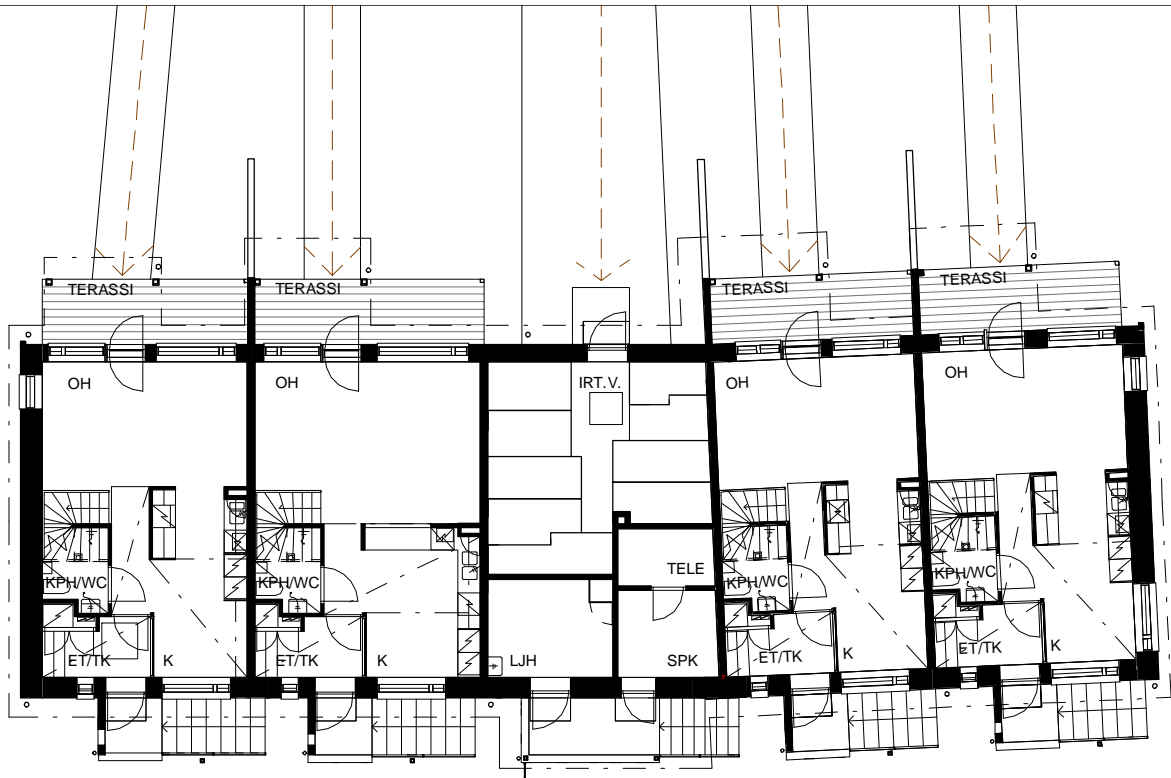
23.10.2012

**HASO BÖSTAKSENTIE**  
Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

KERROSTASOPHJA, RAKENNUS A 1:200



### 1. KERROS

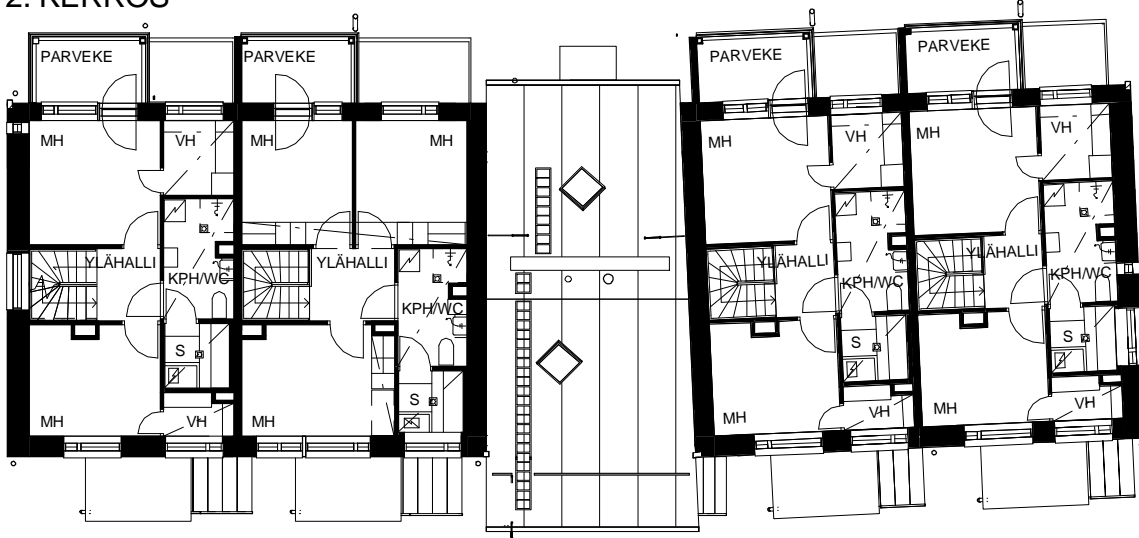


23.10.2012

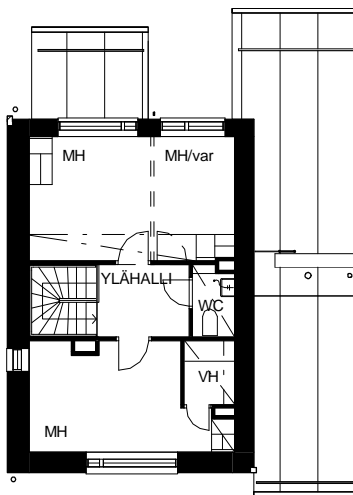
**HASO BÖSTAKSENTIE**  
Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

KERROSTASOPOHJA, RAKENNUS A 1:200

**2. KERROS**



**3. KERROS**

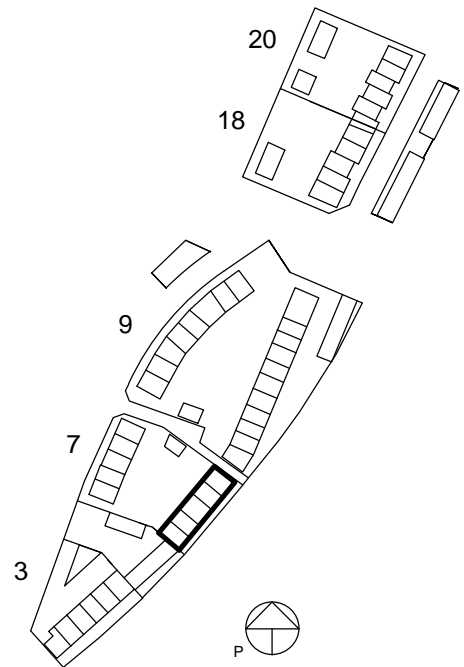




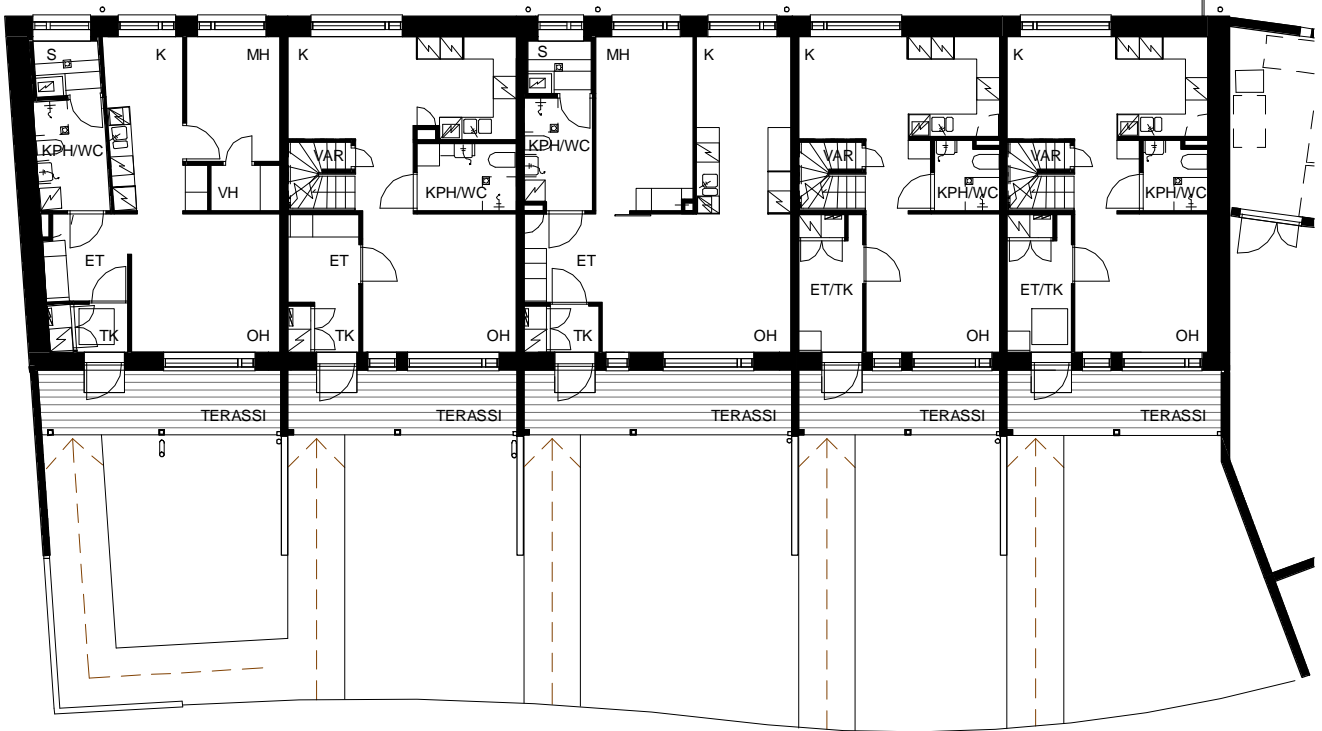
23.10.2012

**HASO BÖSTAKSENTIE**  
Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

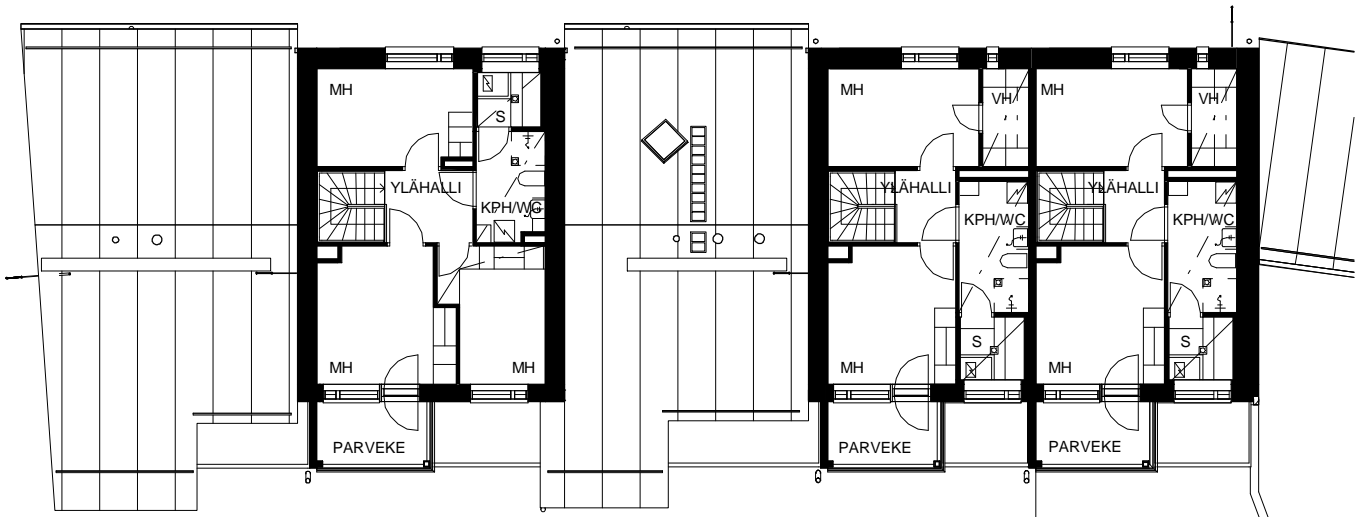
KERROSTASOPHJA, RAKENNUS B 1:200



### 1. KERROS



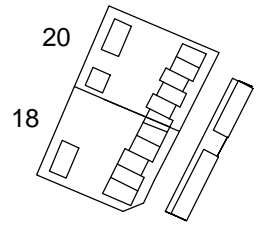
### 2. KERROS



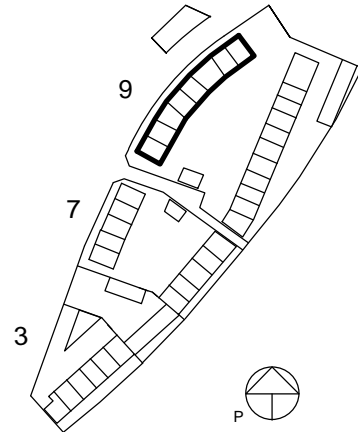
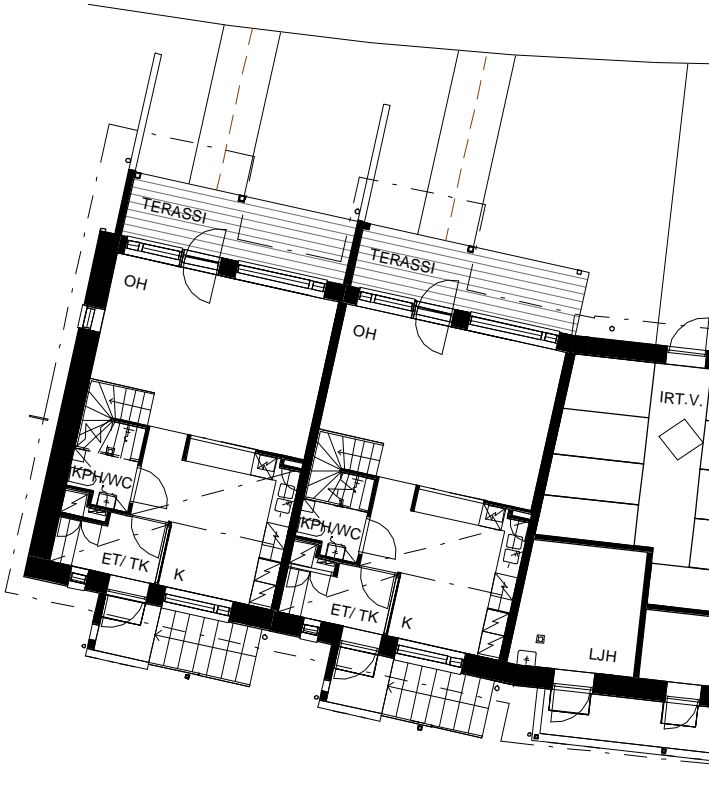
23.10.2012

**HASO BÖSTAKSENTIE**  
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

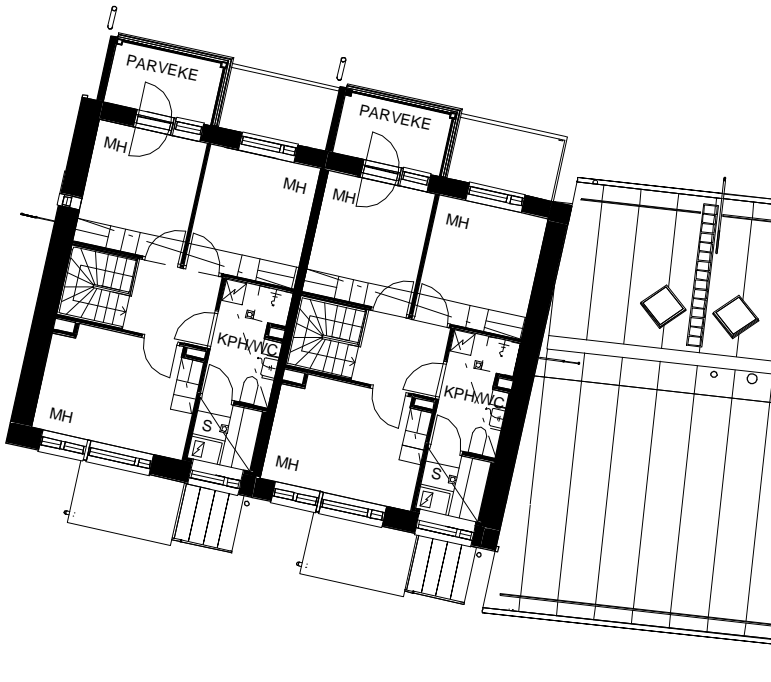
KERROSTASOPHJA, RAKENNUS A 1:200  
SIVU 1/2



### 1. KERROS



### 2. KERROS



23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

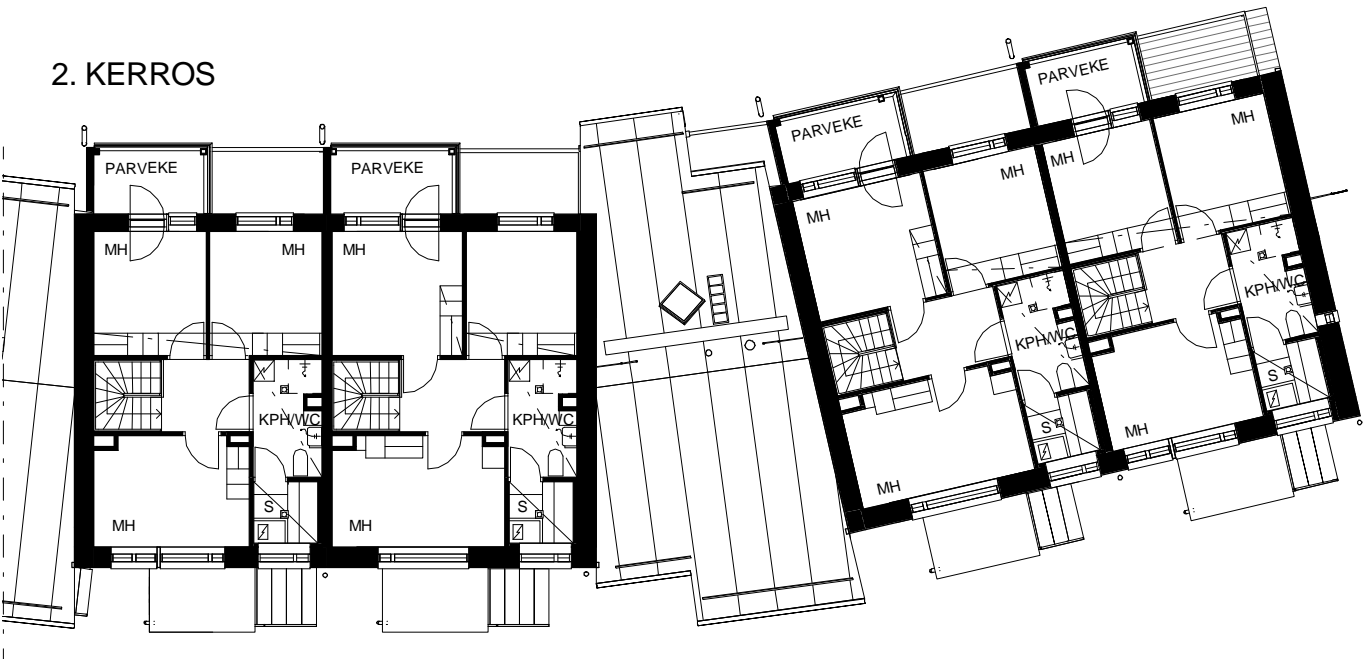
KERROSTASOPHJA, RAKENNUS A 1:200

SIVU 2/2

## 1. KERROS



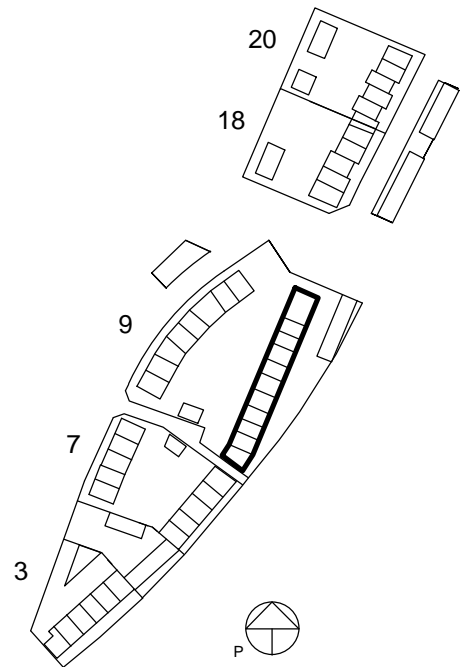
## 2. KERROS



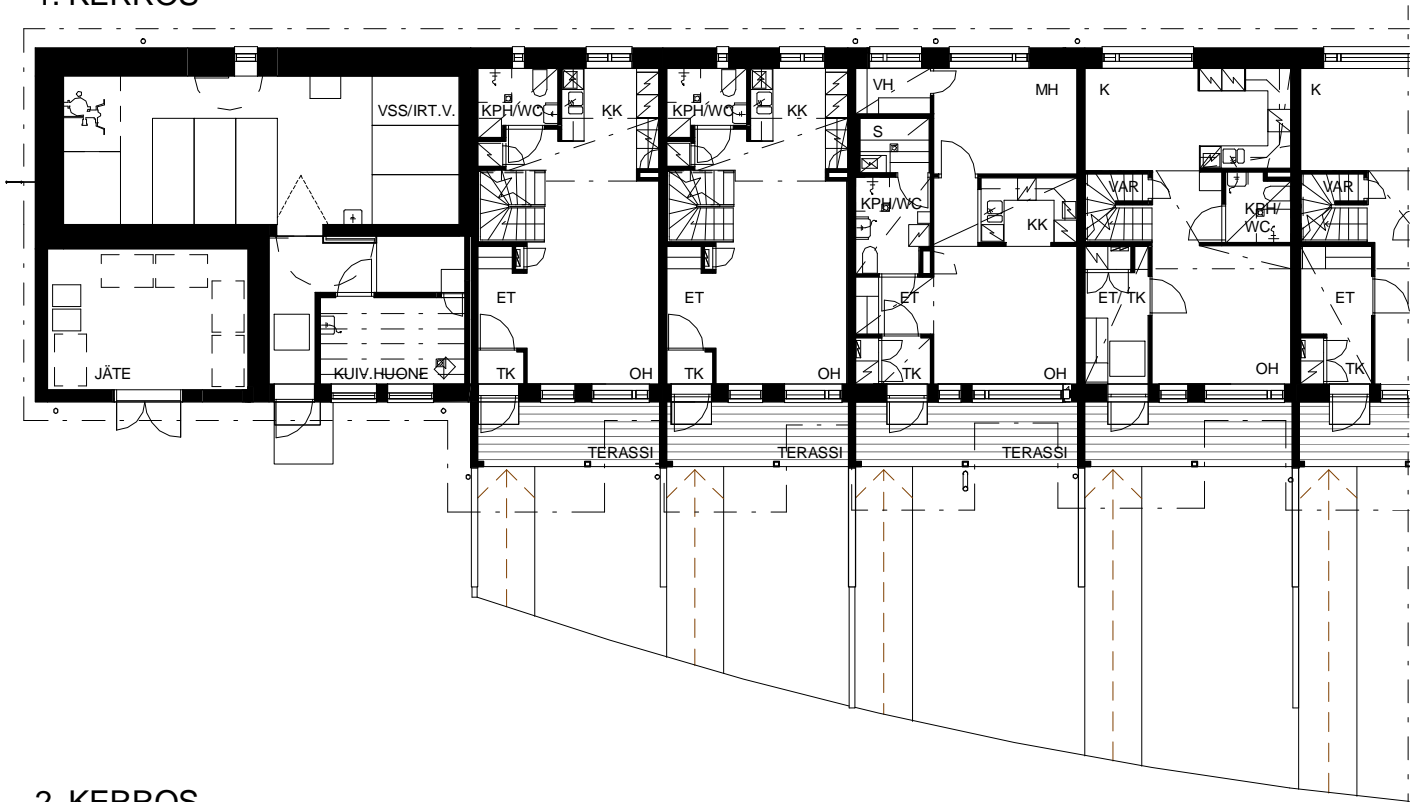
23.10.2012

**HASO BÖSTAKSENTIE**  
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

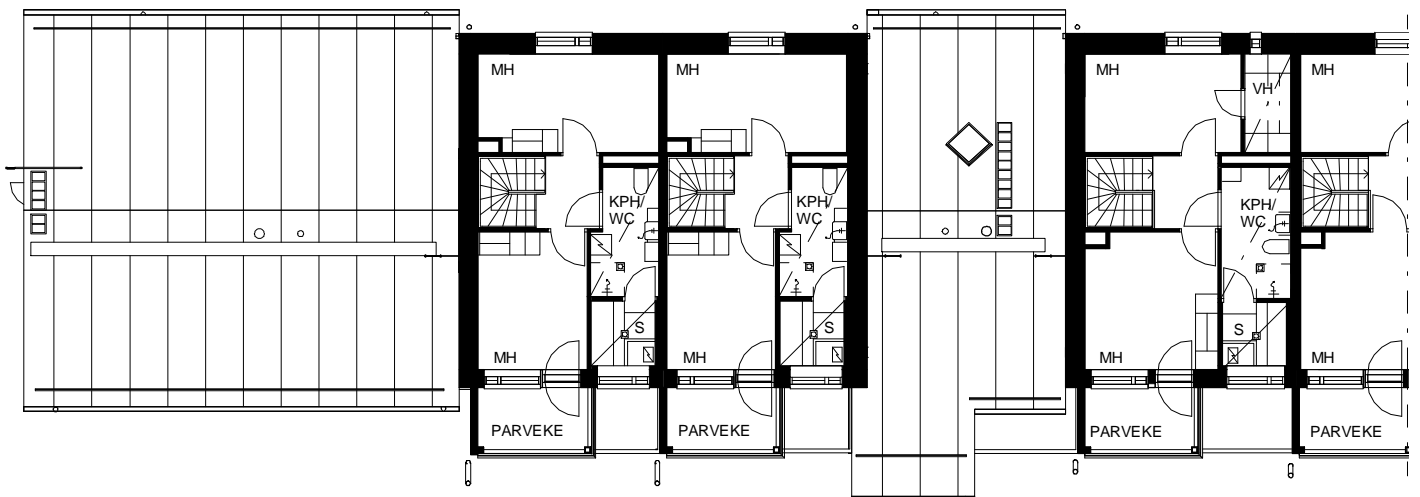
KERROSTASOPOHJA, RAKENNUS B 1:200  
SIVU 1/2



### 1. KERROS



### 2. KERROS

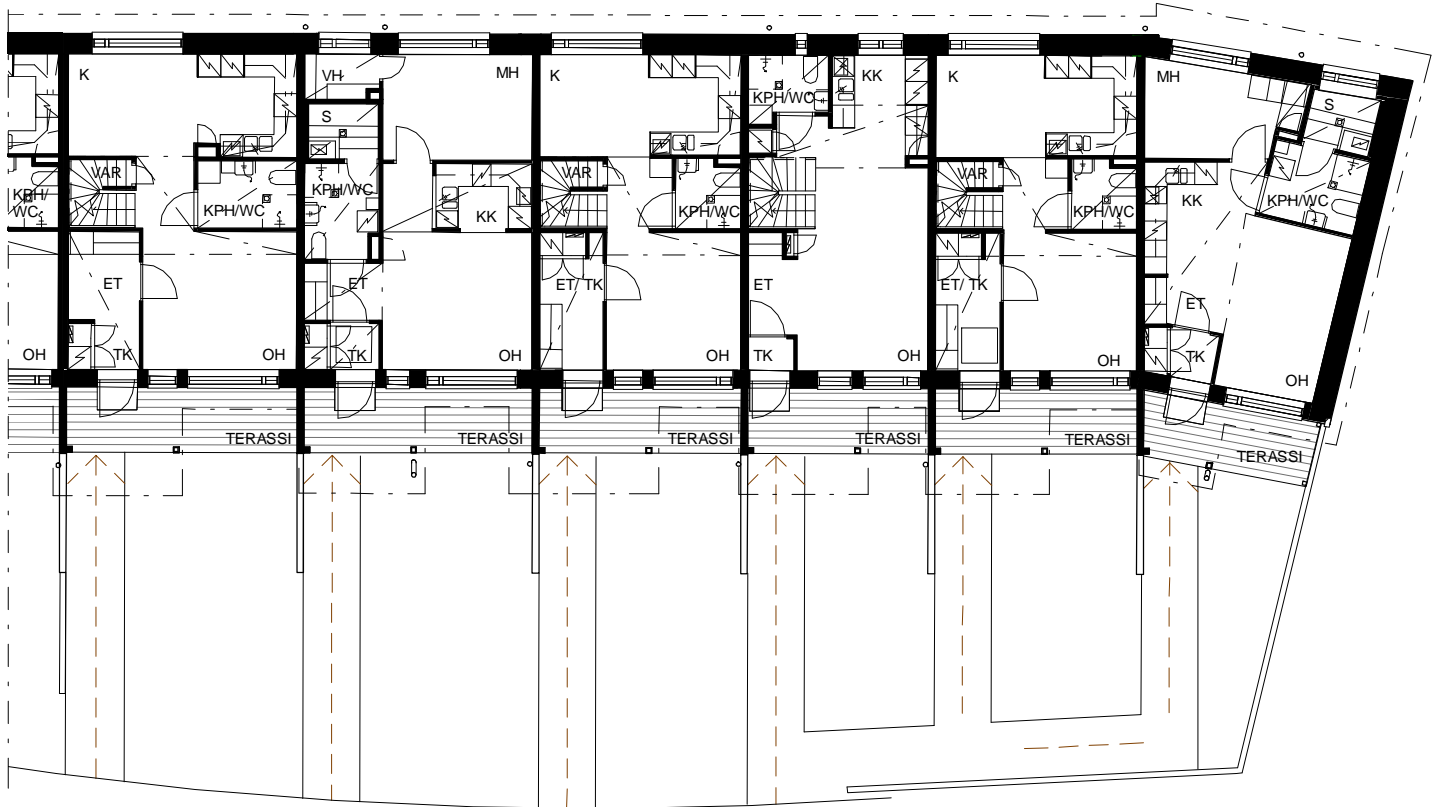


23.10.2012

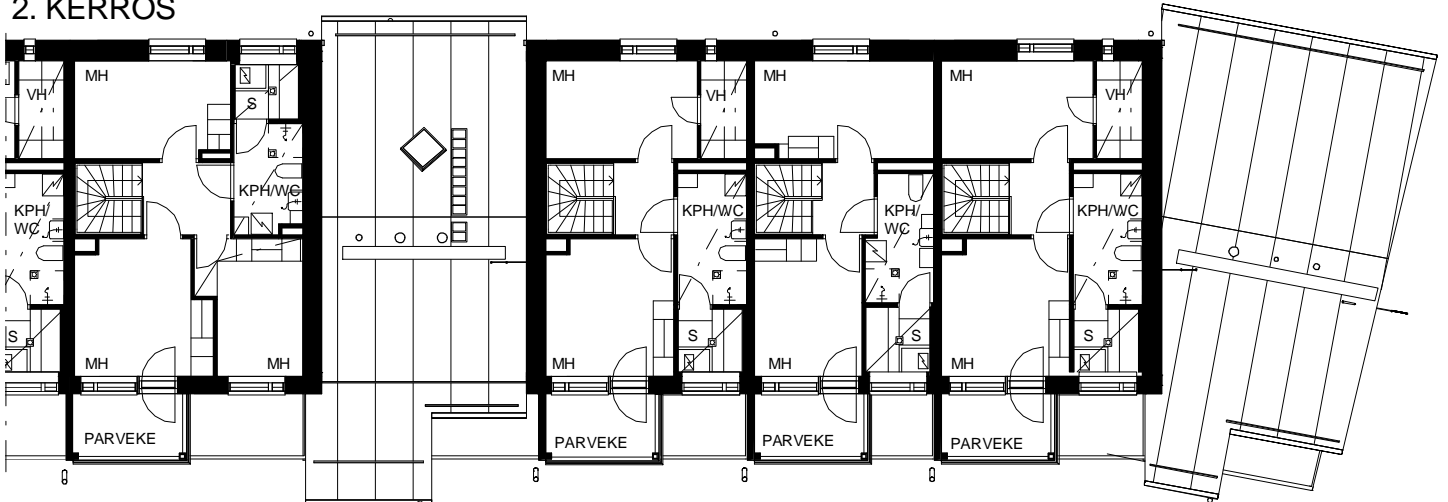
**HASO BÖSTAKSENTIE**  
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

KERROSTASOPHJA, RAKENNUS B 1:200  
SIVU 2/2

### 1. KERROS



### 2. KERROS



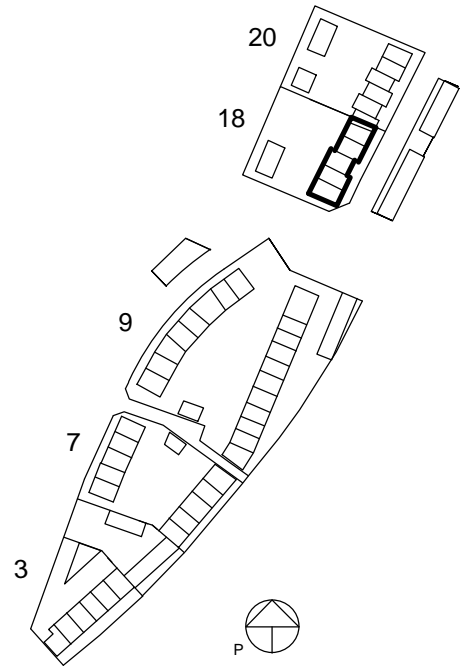
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

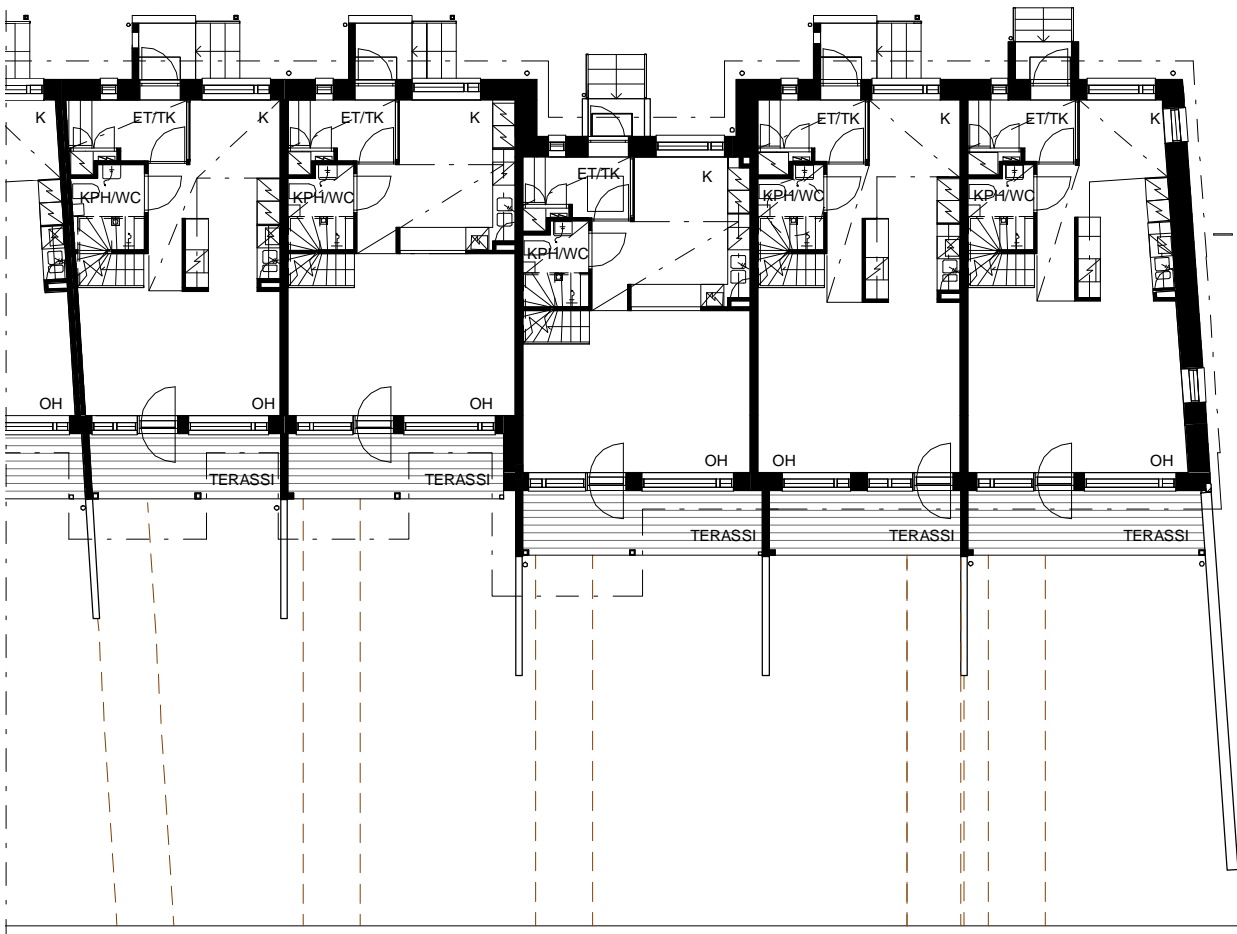
Böstaksentie 18, 00740 Helsinki

KERROSTASOPOHJA 1:200

SIVU 1/2



## 1. KERROS



23.10.2012

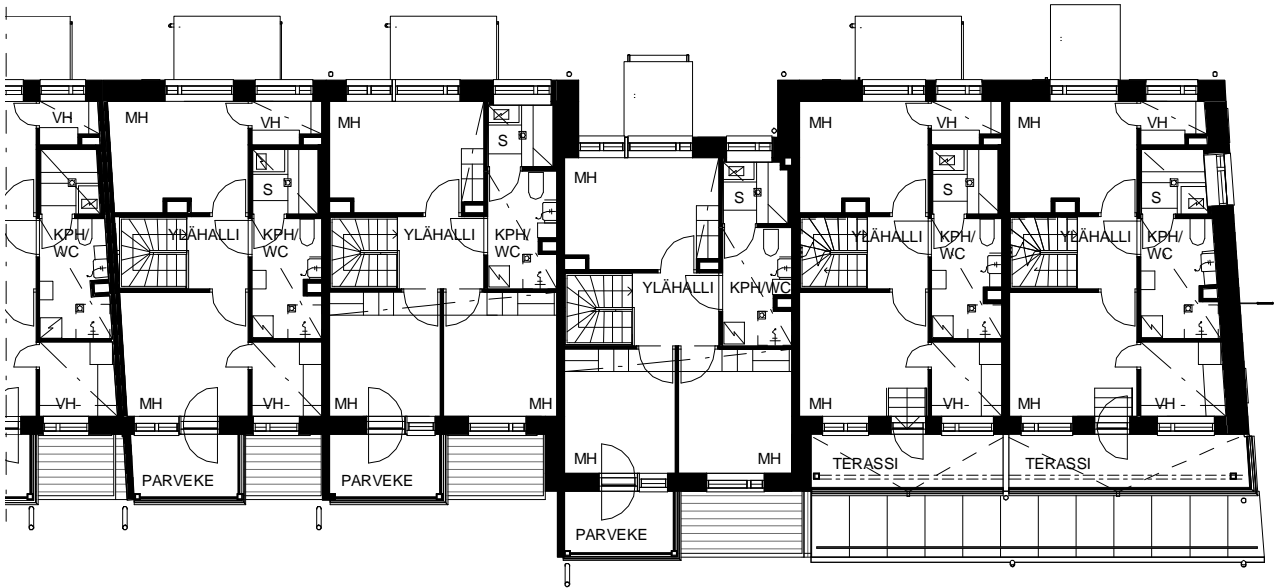
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 18, 00740 Helsinki

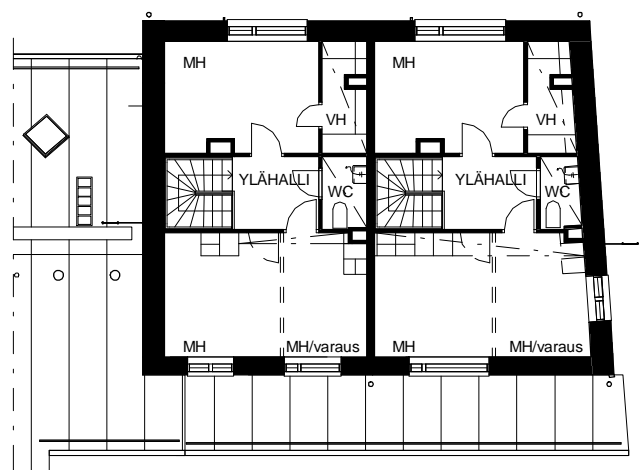
KERROSTASOPHJA 1:200

SIVU 2/2

## 2. KERROS



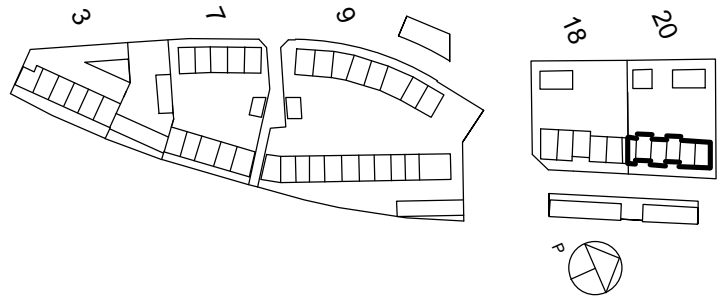
## 3. KERROS



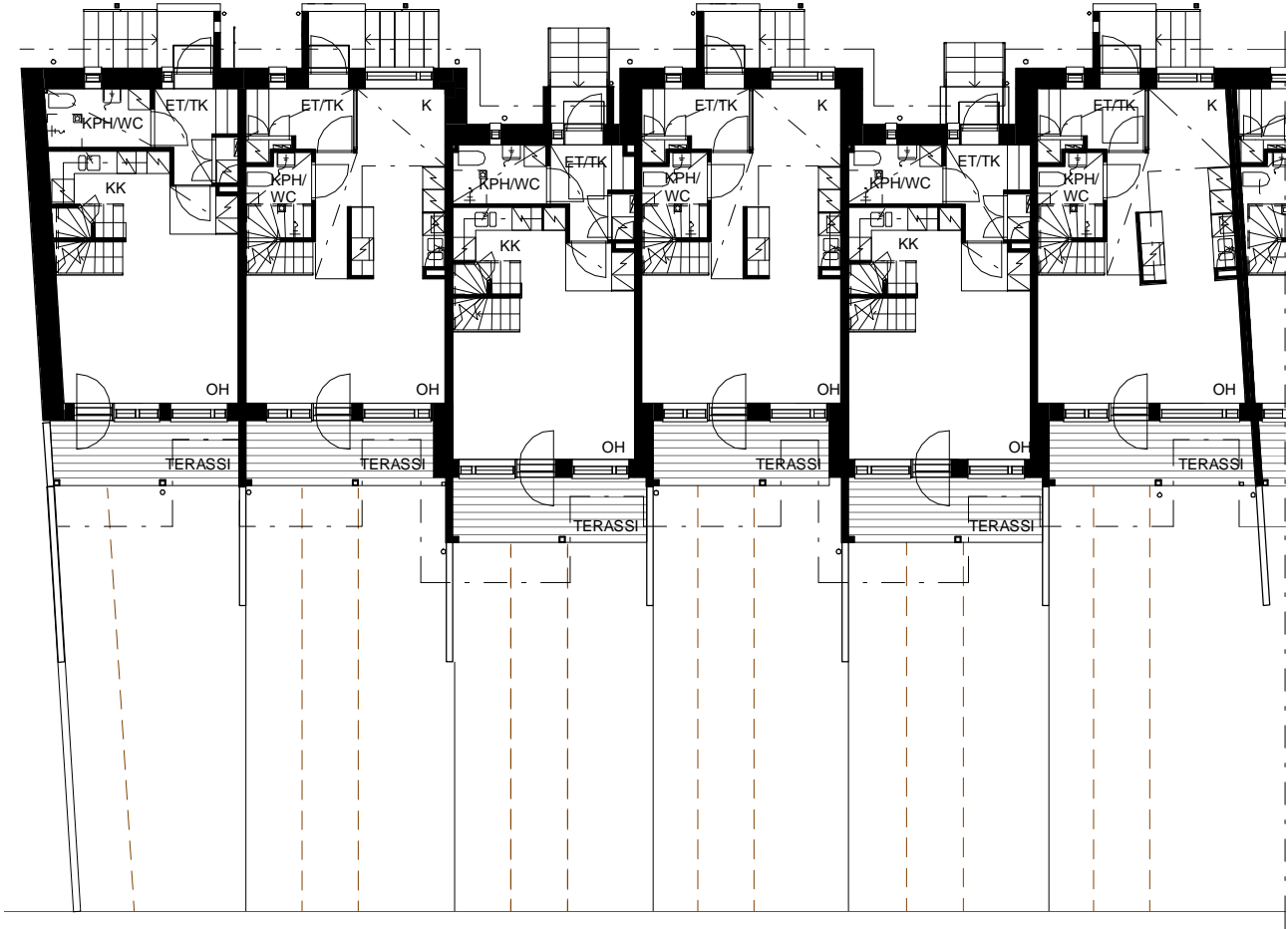
23.10.2012

**HASO BÖSTAKSENTIE**  
Böstaksentie 20, 00740 Helsinki

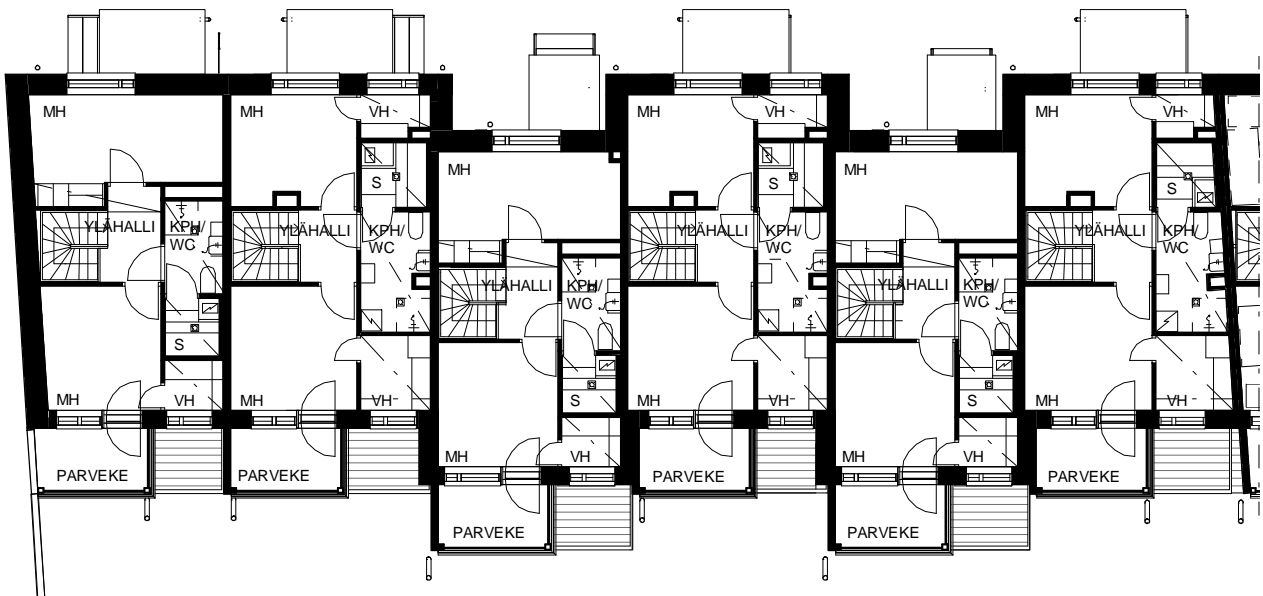
KERROSTASOPOHJA 1:200



### 1. KERROS



### 2. KERROS





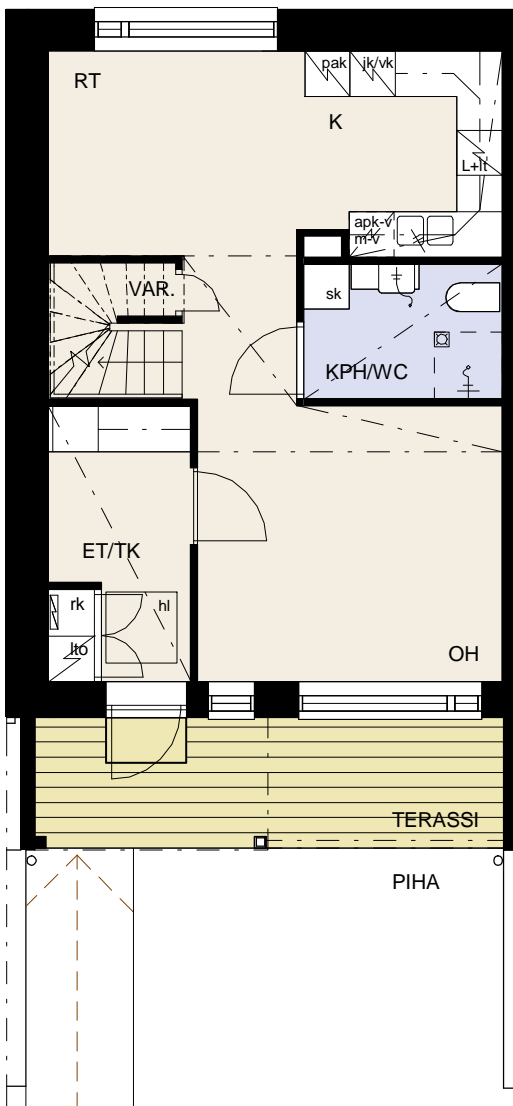
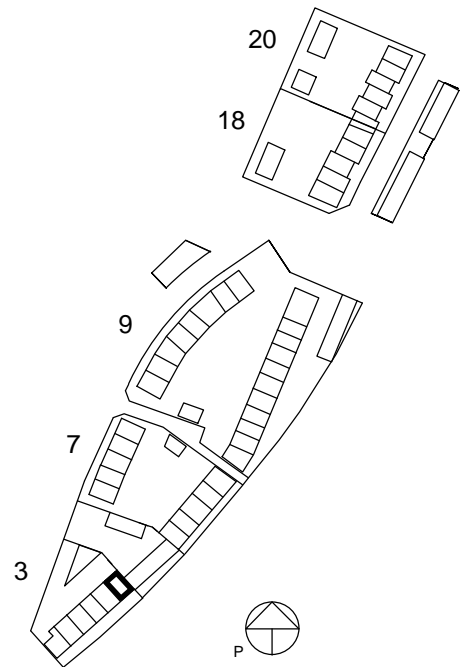
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

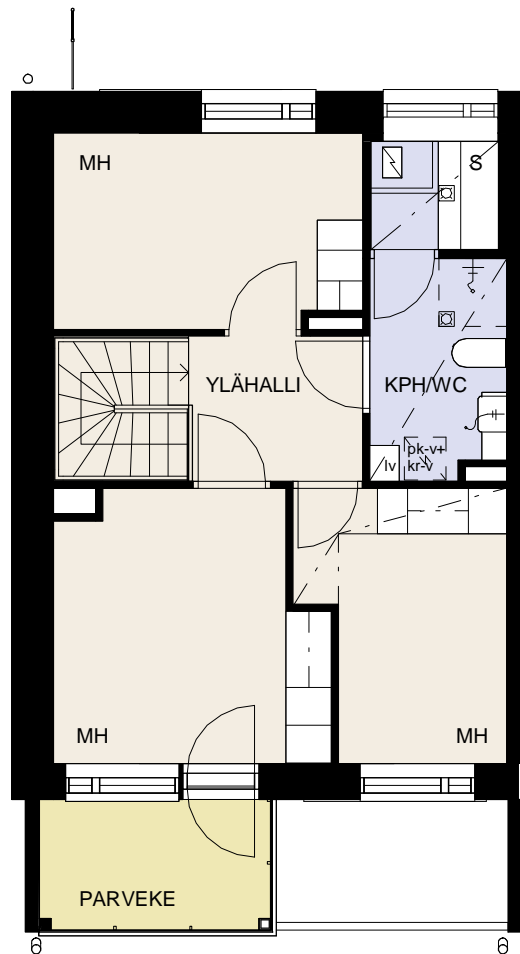
Böstaksentie 3, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A1: 4H + K + S 95,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

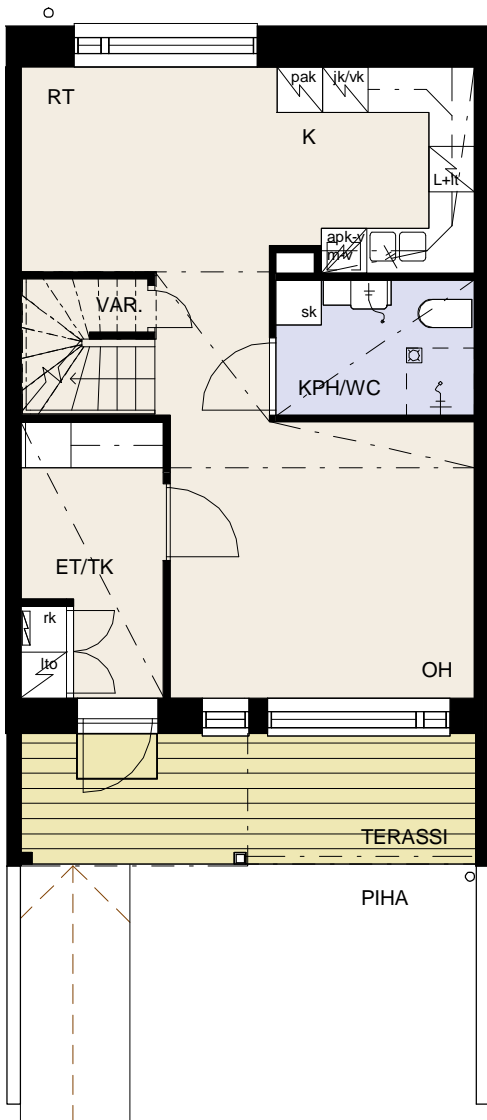
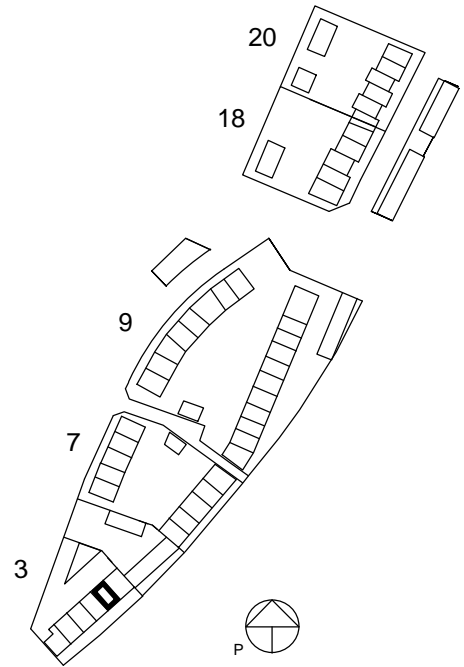
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

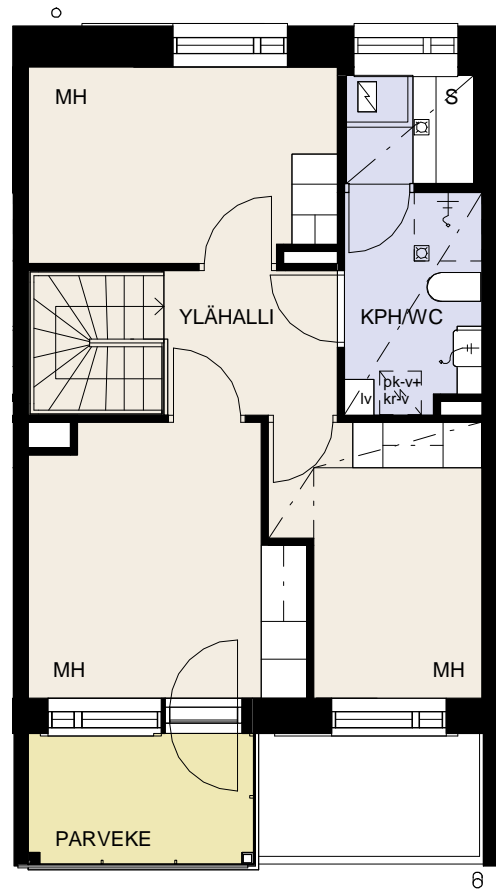
Böstaksentie 3, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A2: 4H + K + S 95,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

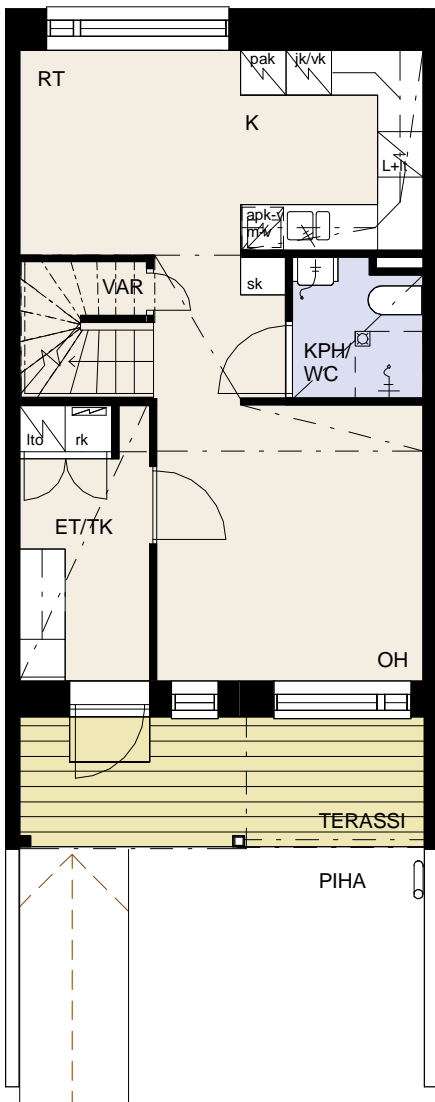
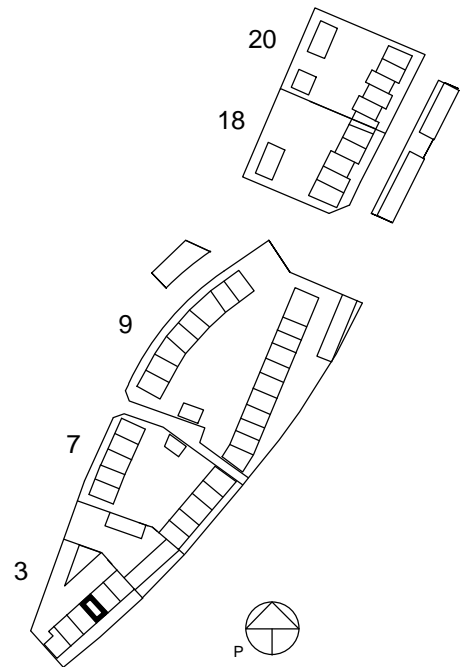
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

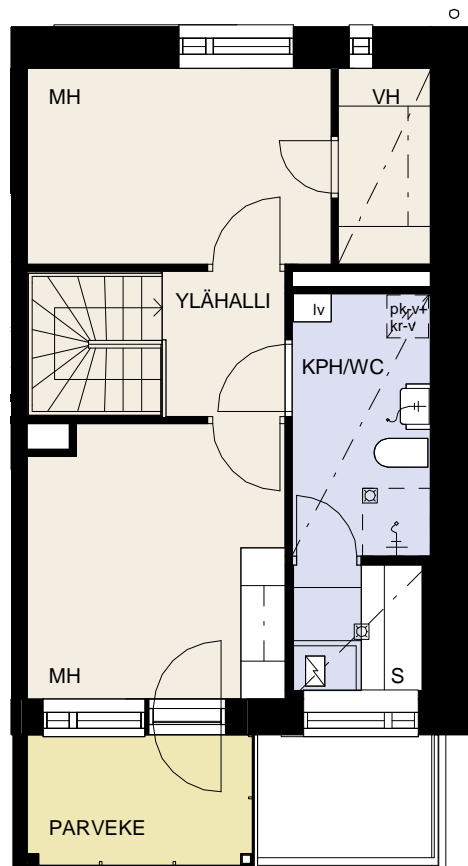
Böstaksentie 3, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A3: 3H + K + S 84,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

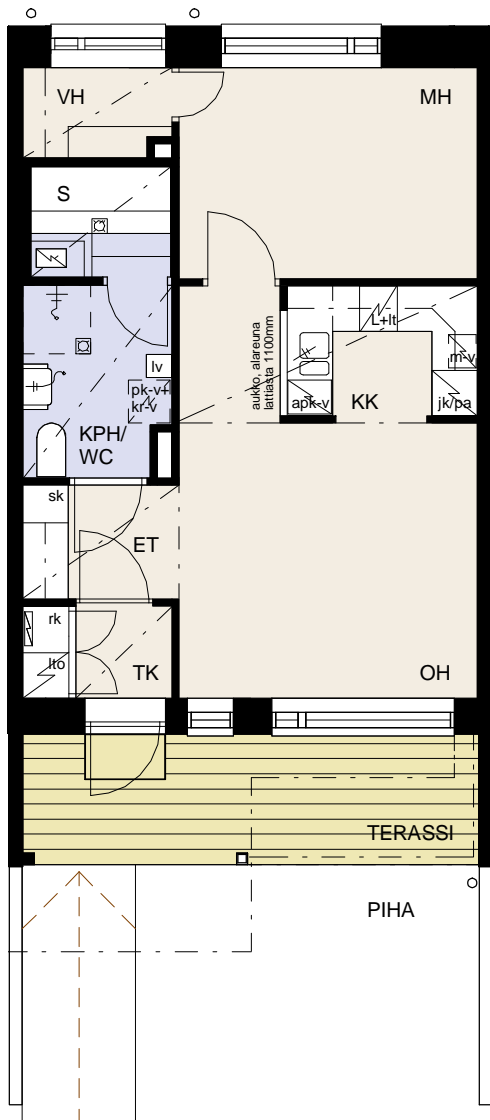
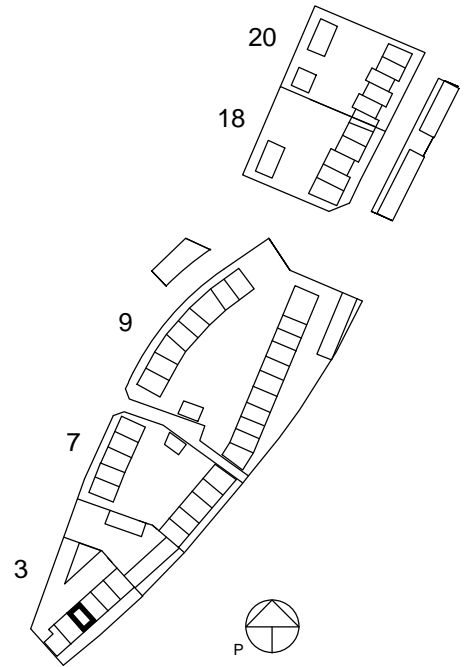
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 3, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

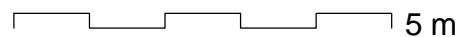
**A4: 2H + KK + S 50,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY



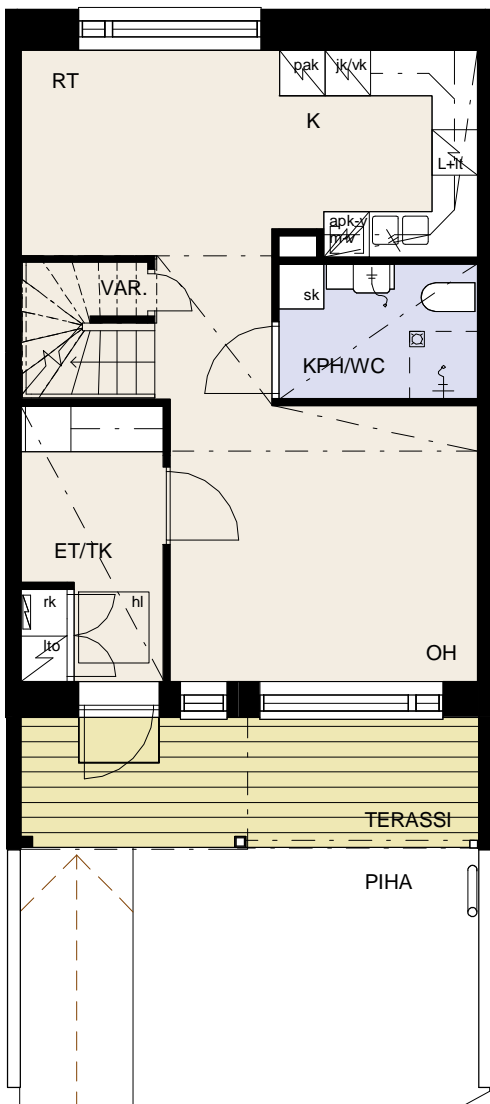
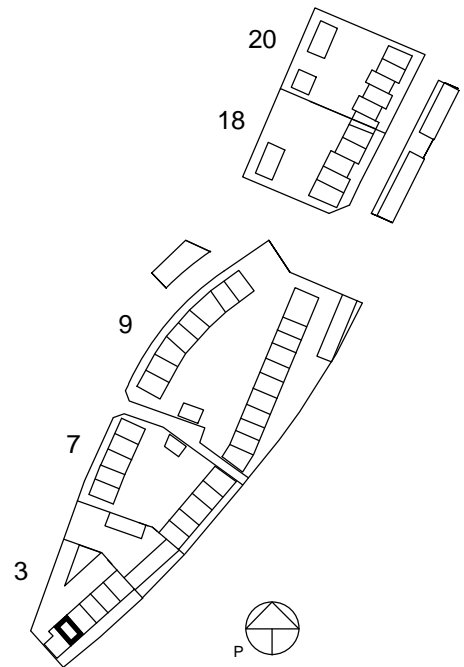
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

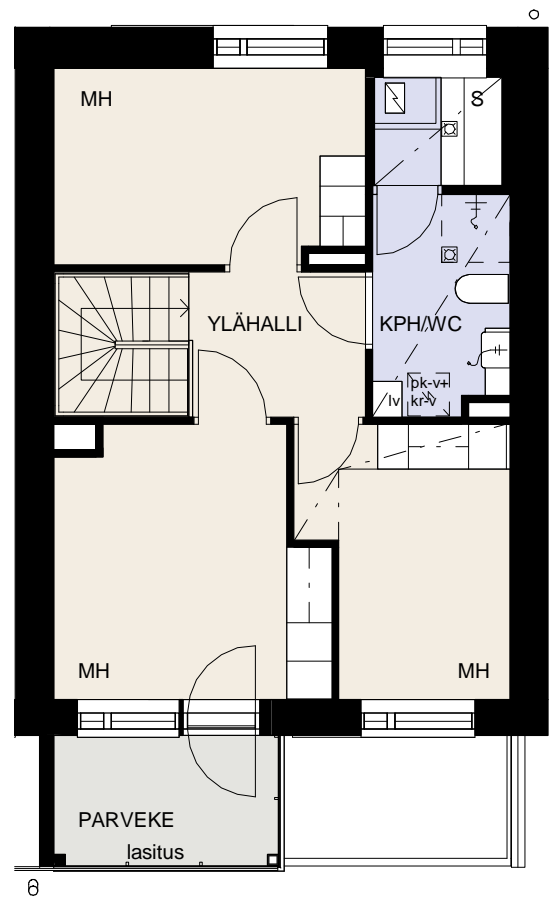
Böstaksentie 3, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A5: 4H + K + S 96,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

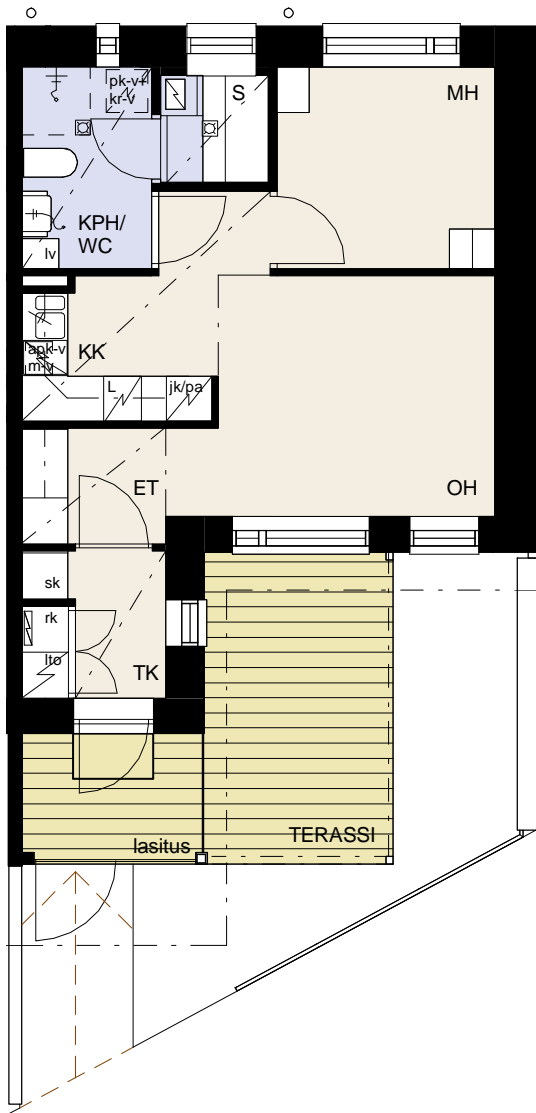
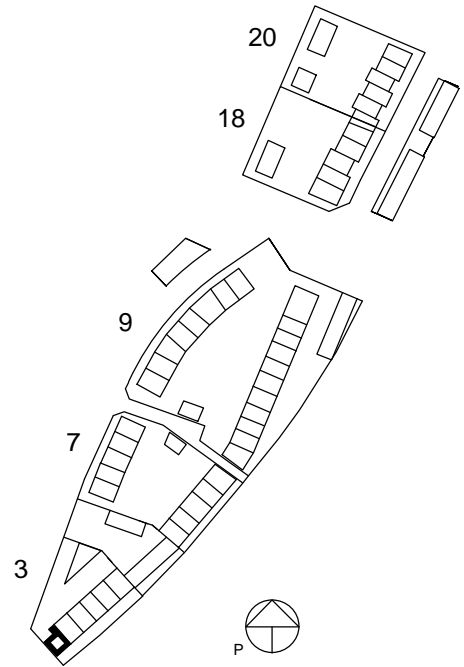
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 3, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A6: 2H + KK + S 41,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY



23.10.2012

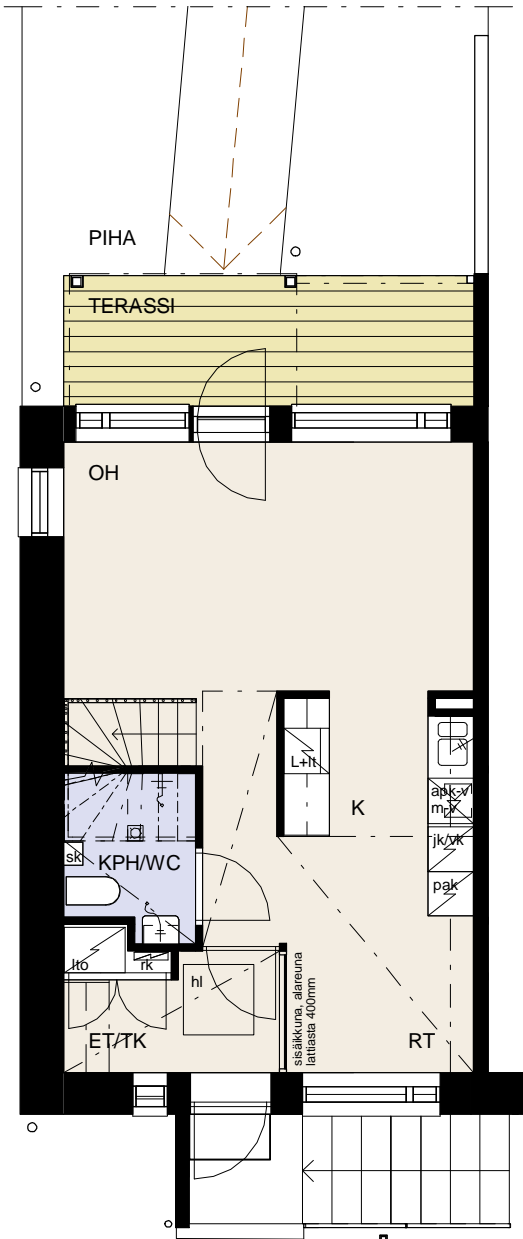
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

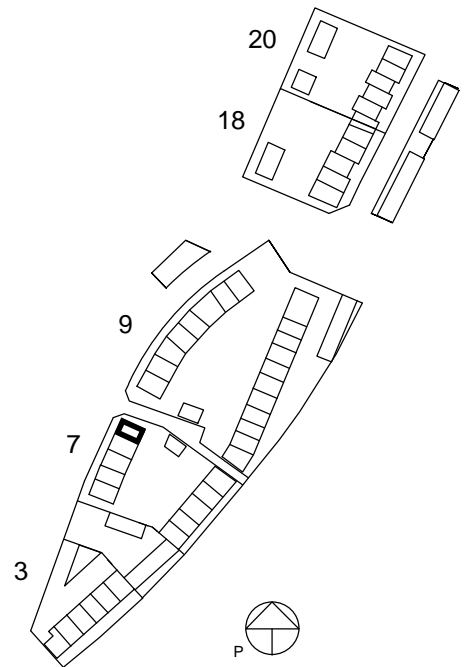
HUONEISTOPOHJA 1:100

SIVU 1/2

**A1: 5H + K + S 130,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

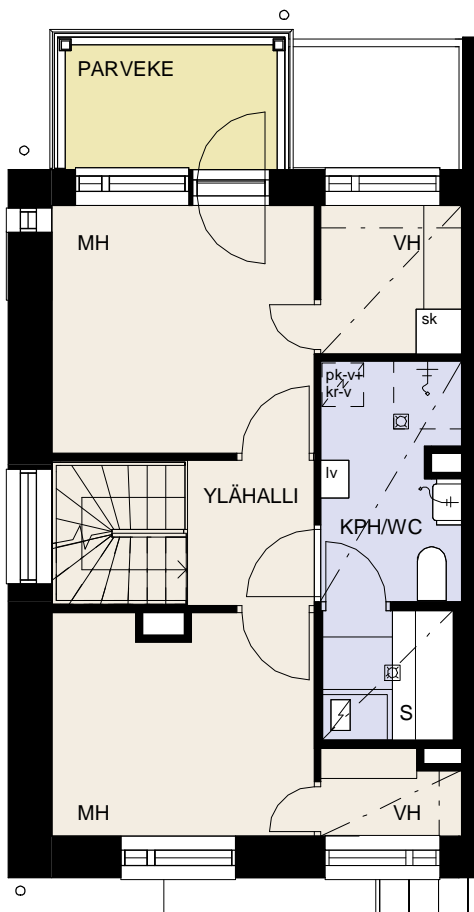
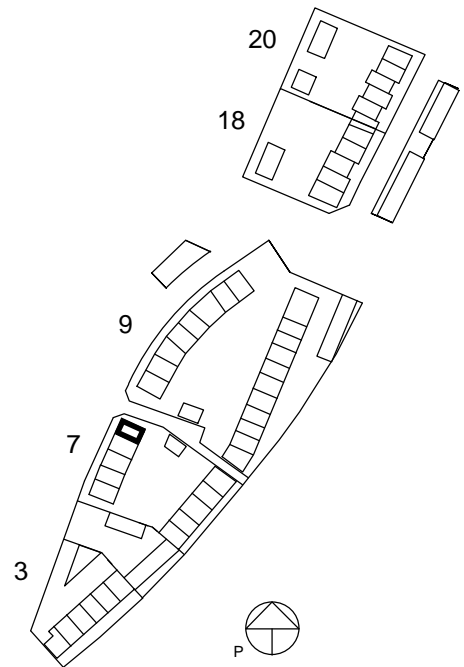
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

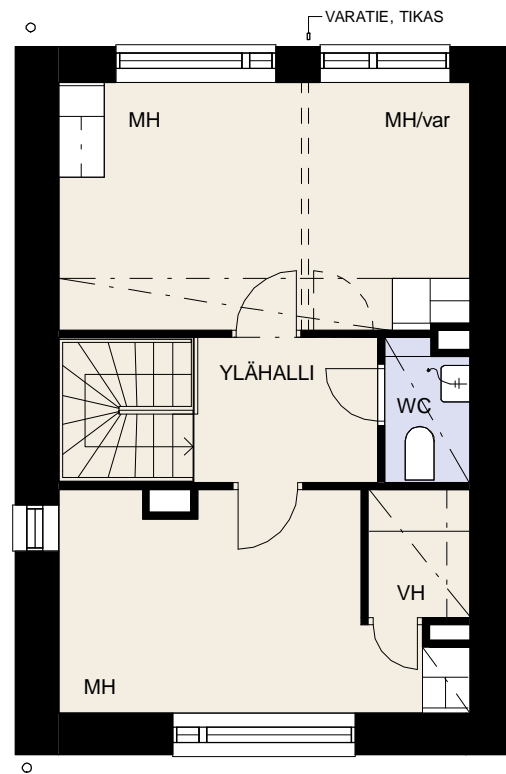
HUONEISTOPOHJA 1:100

SIVU 2/2

**A1: 5H + K + S 130,5m<sup>2</sup>**



2.KERROS



3.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

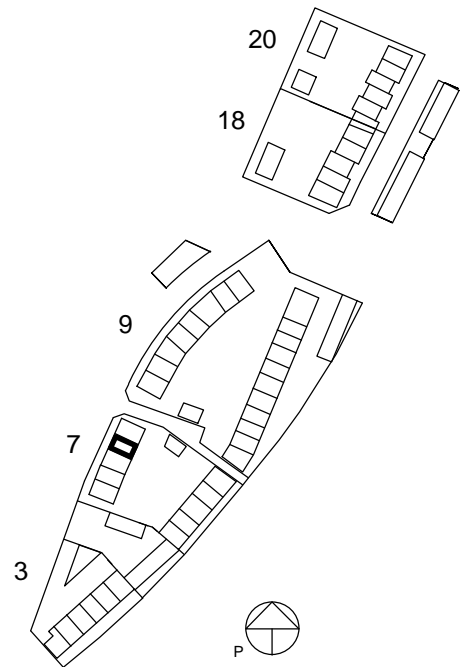


23.10.2012

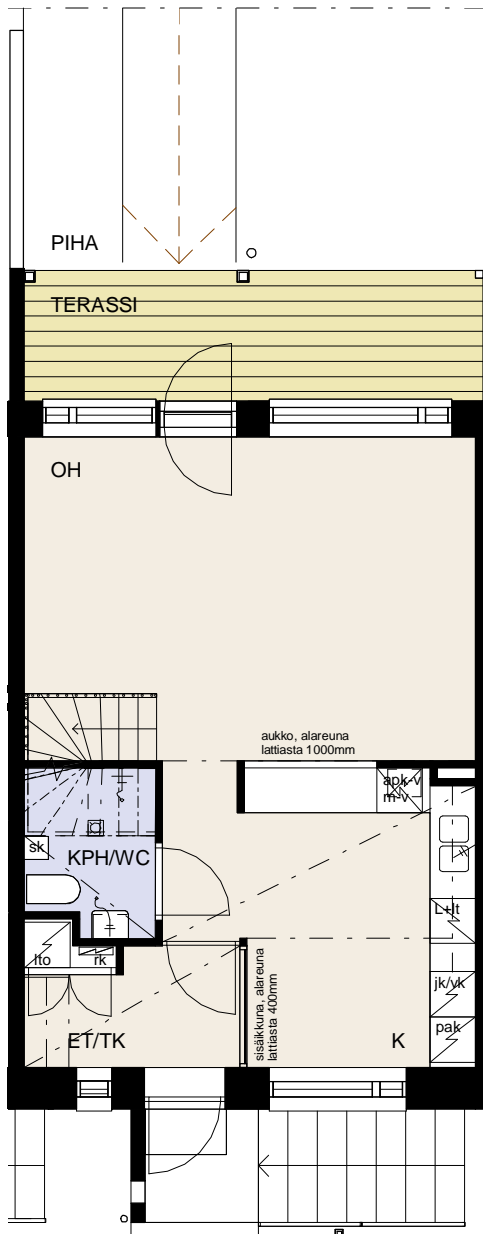
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

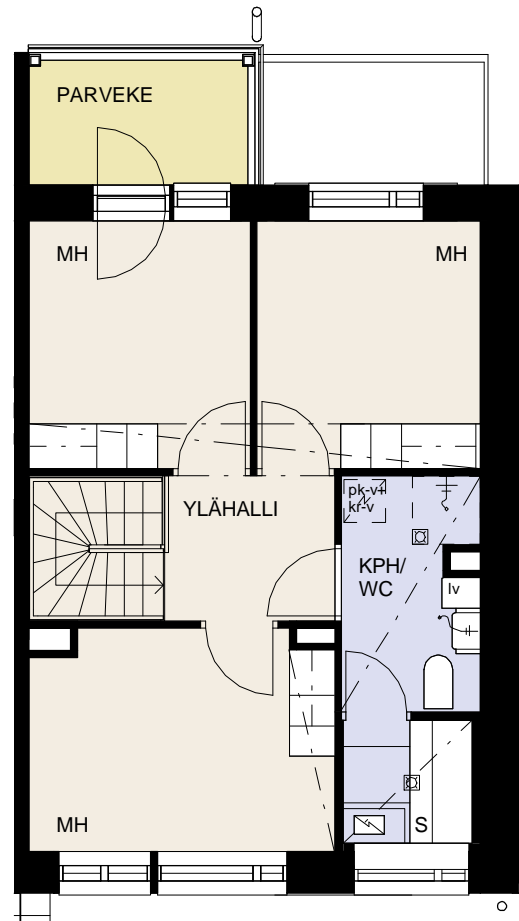
HUONEISTOPOHJA 1:100



**A2: 4H + K + S 95,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

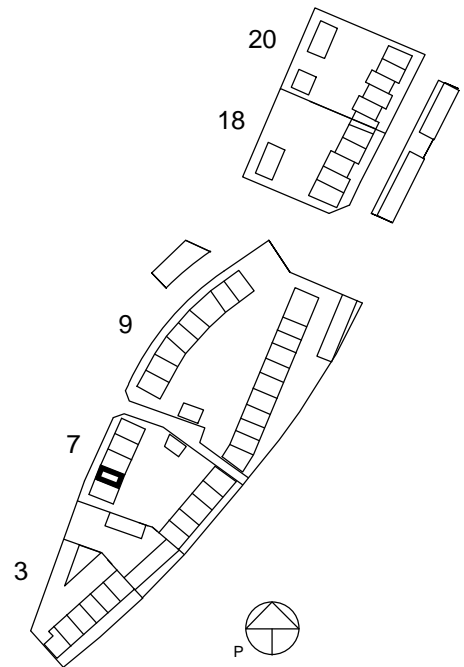
VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

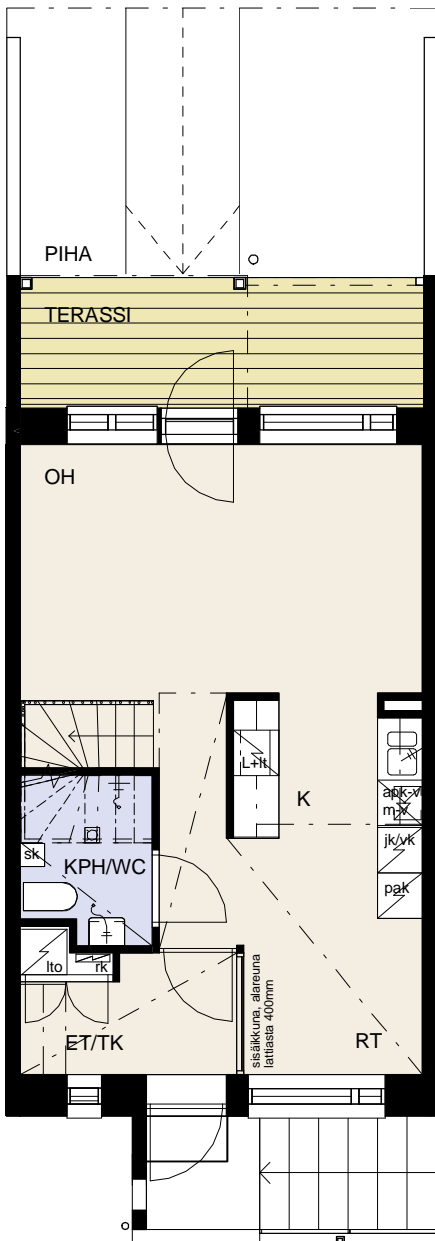
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

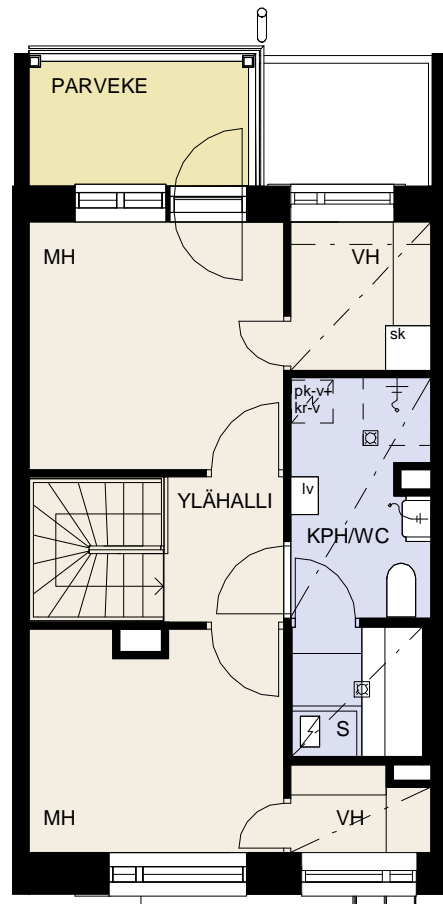
HUONEISTOPOHJA 1:100



**A3: 3H + K + S 84,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

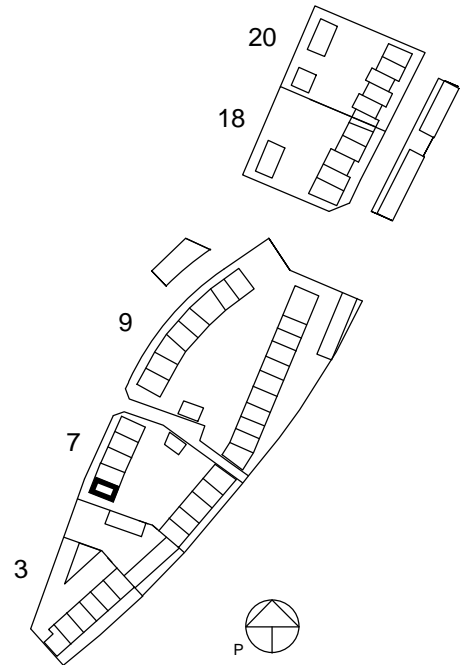
VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

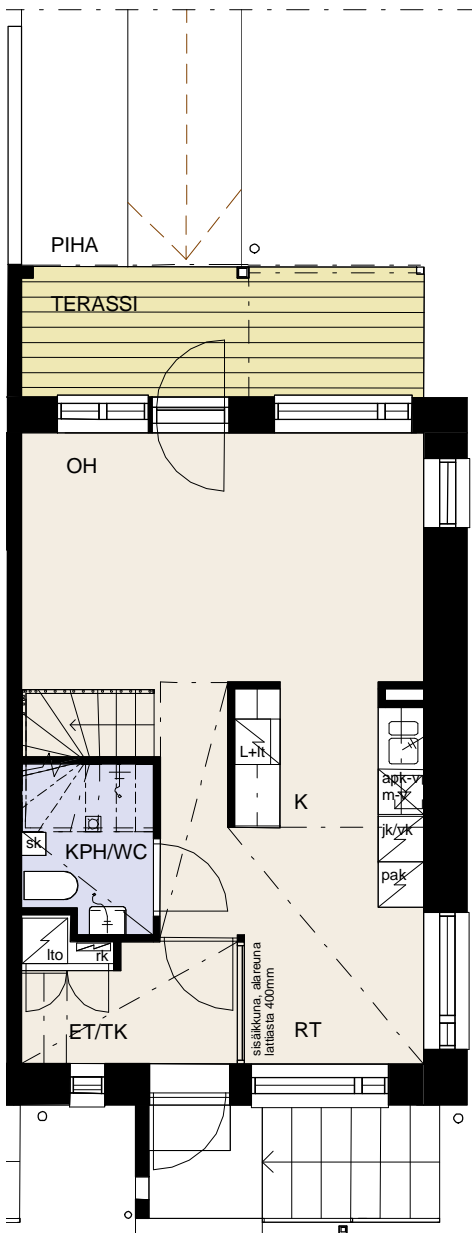
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

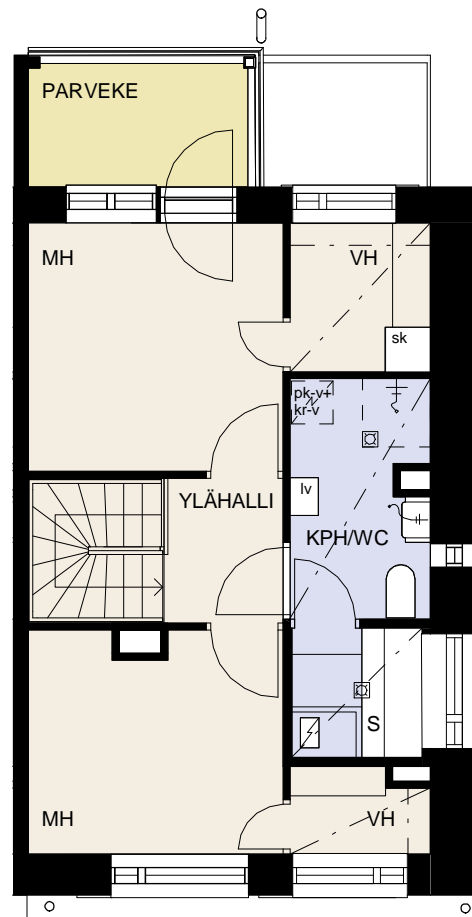
HUONEISTOPOHJA 1:100



**A4: 3H + K + S 84,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

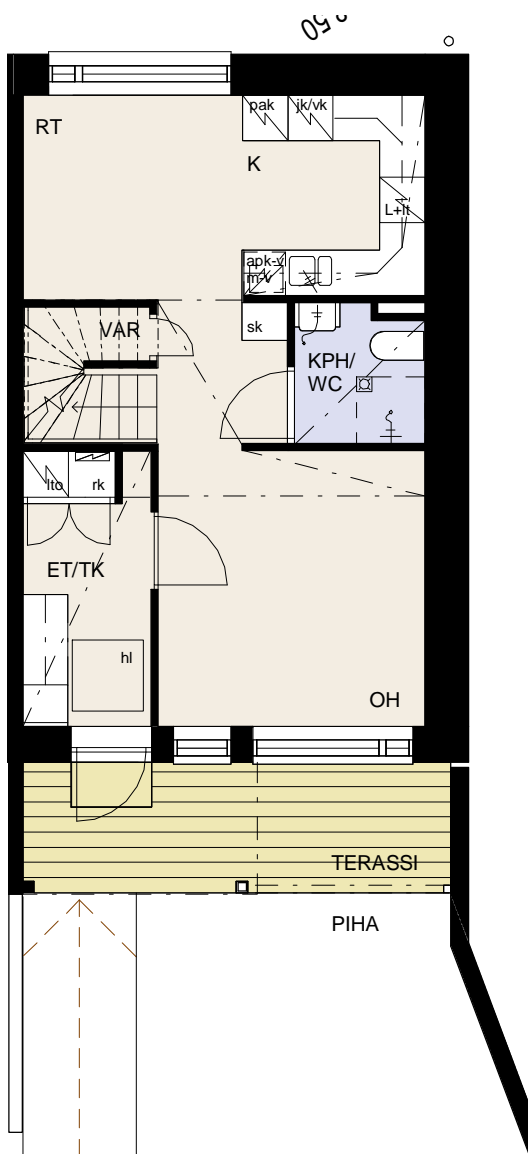
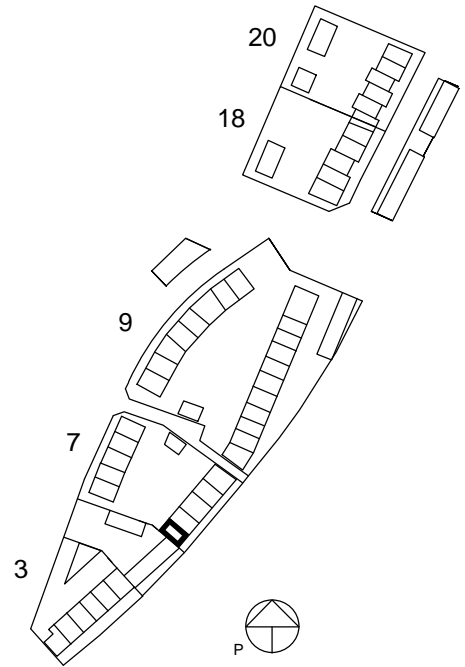
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

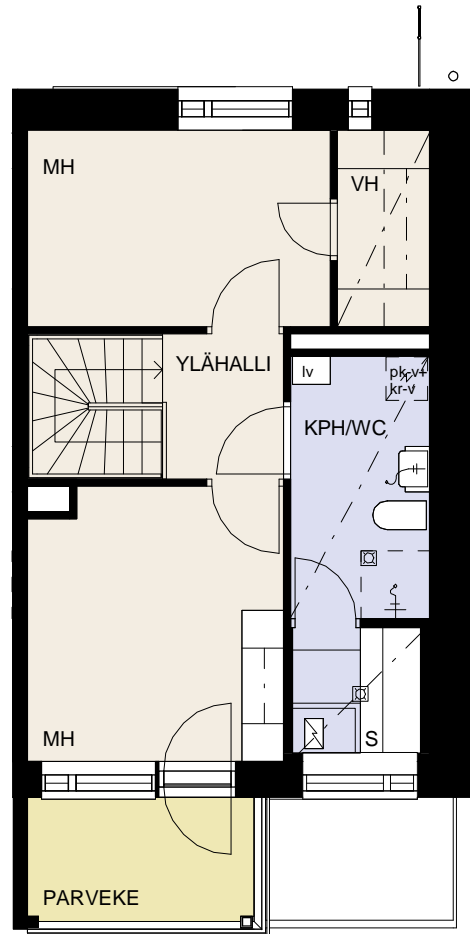
Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B5: 3H + K + S 84,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

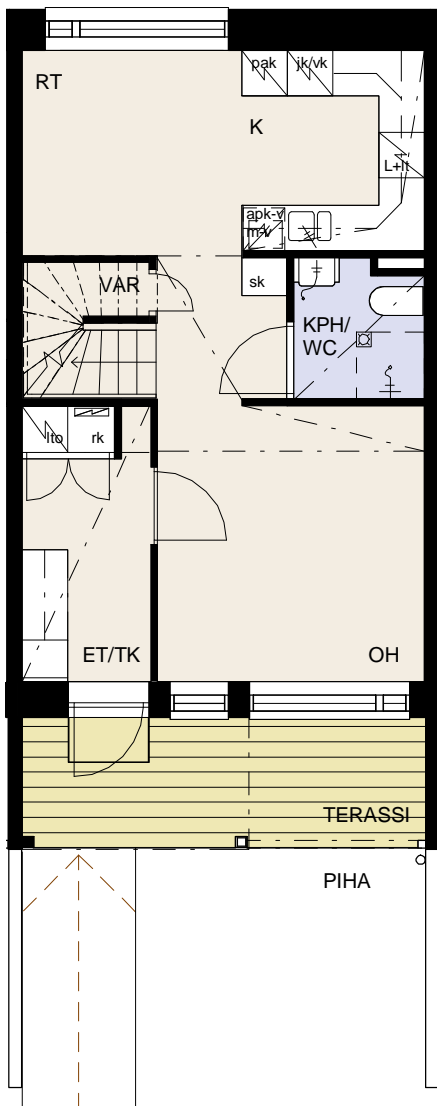
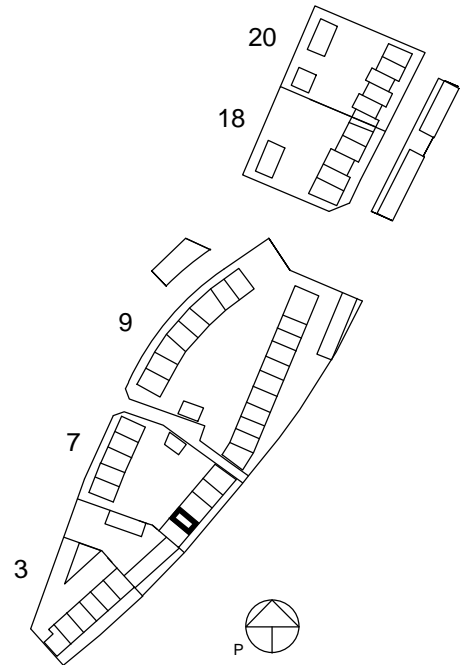
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

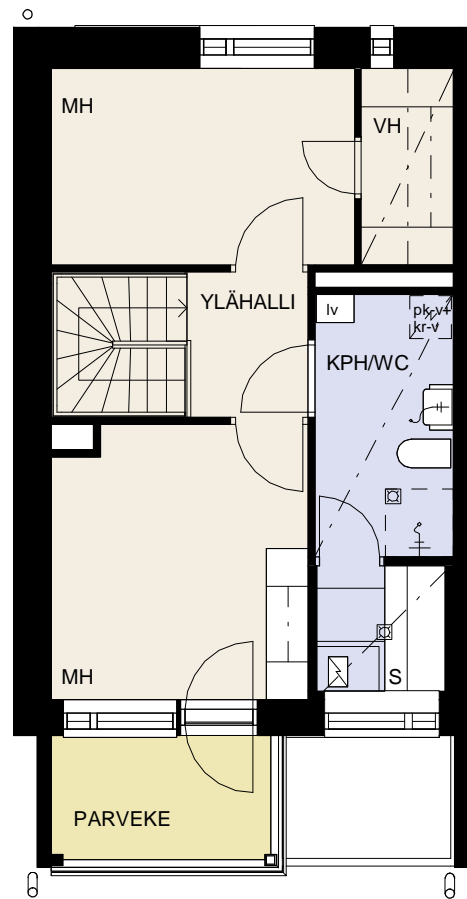
Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B6: 3H + K + S 84,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

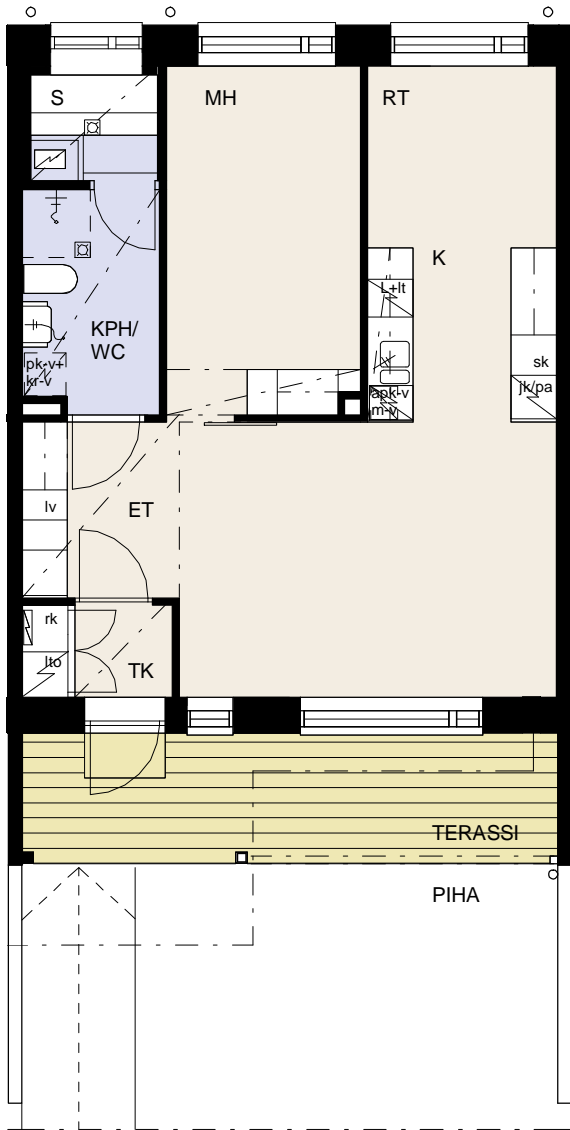
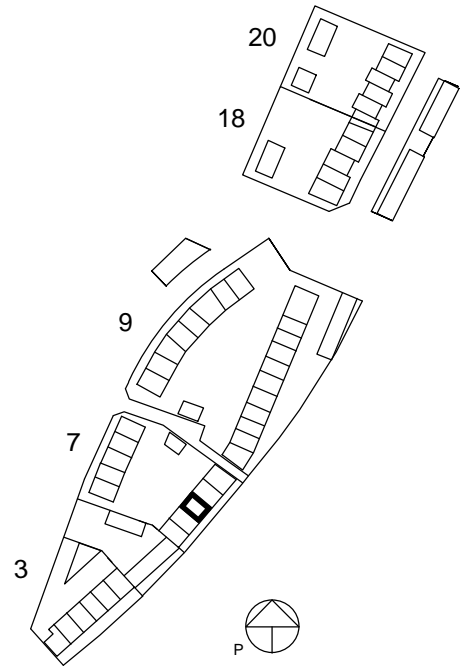
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

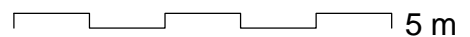
**B7: 2H + K + S 58,5m<sup>2</sup>**



1. KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY



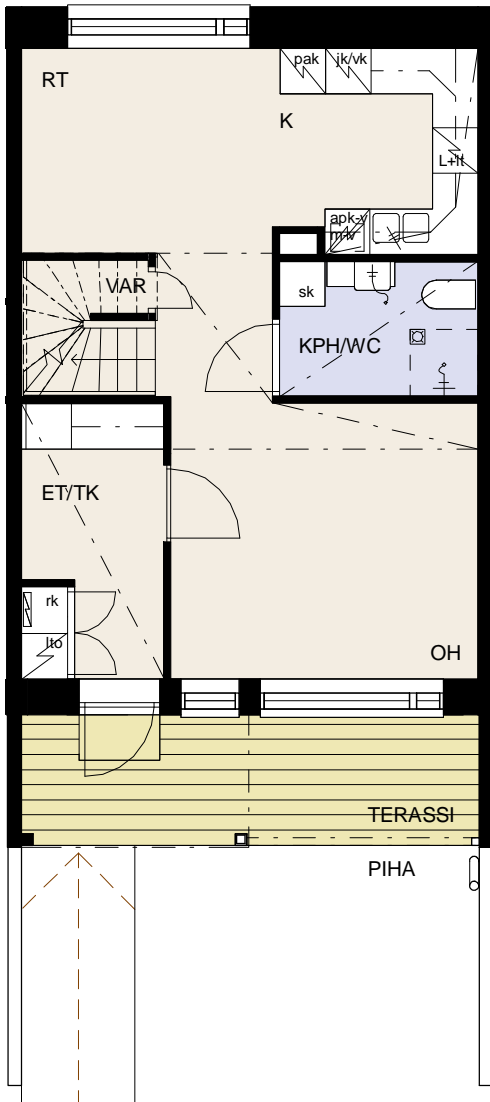
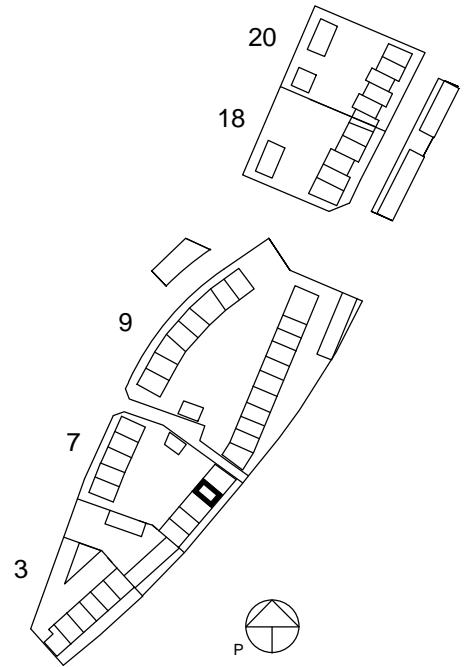
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

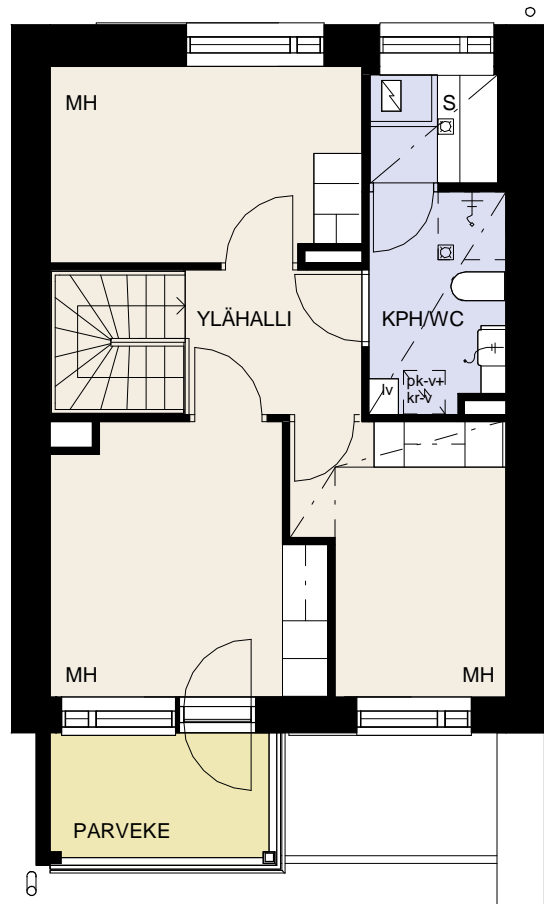
Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B8: 4H + K + S 96,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

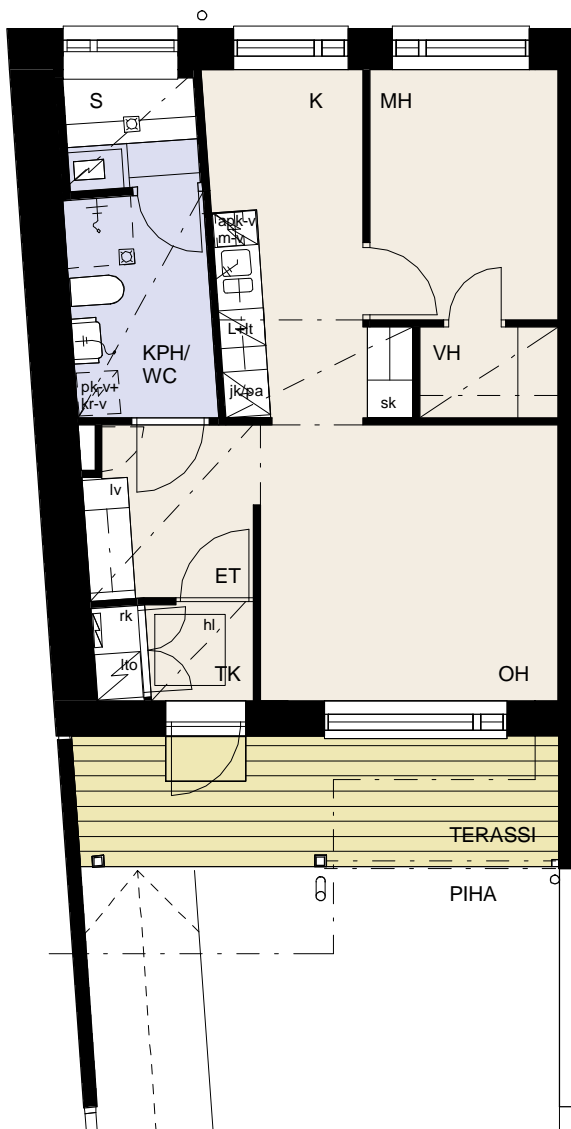
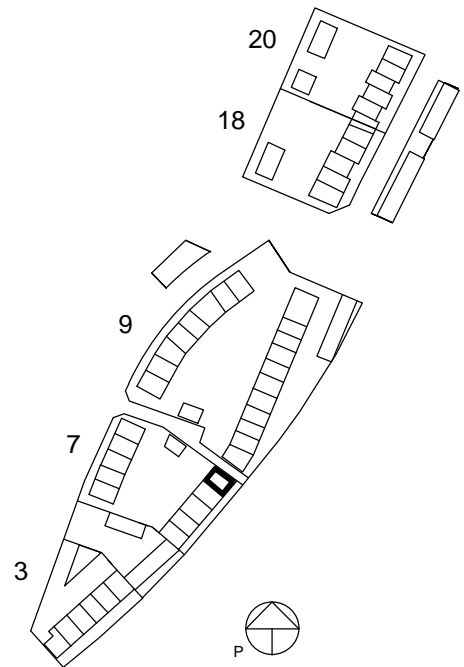
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 7, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B9: 2H + K + S 53,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY





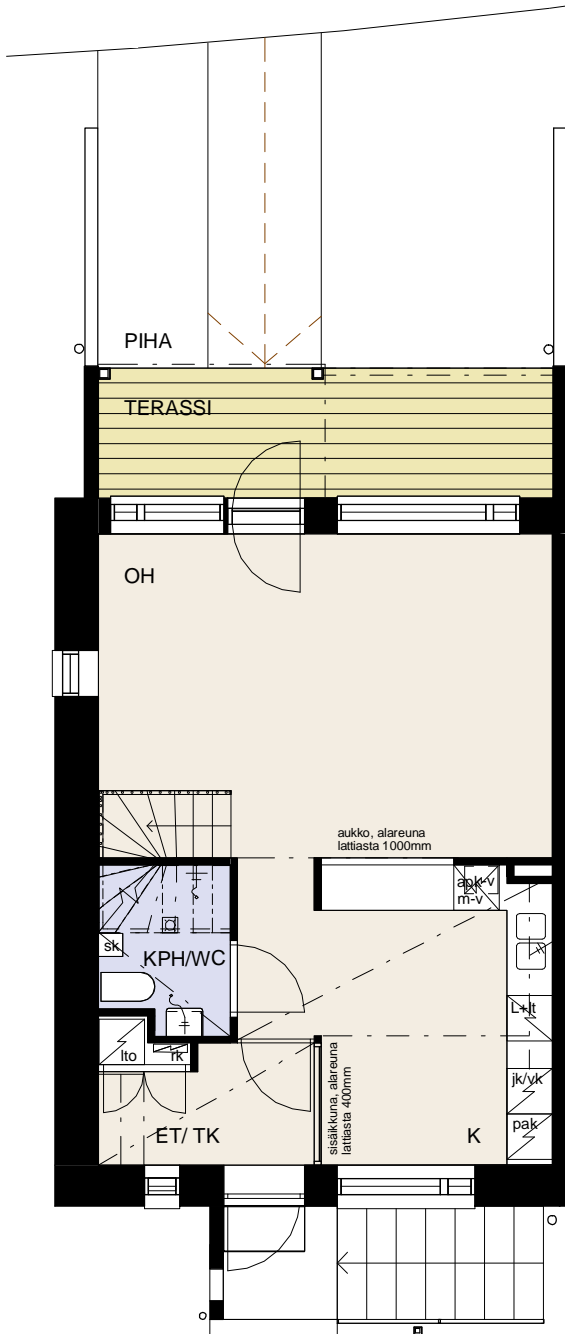
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

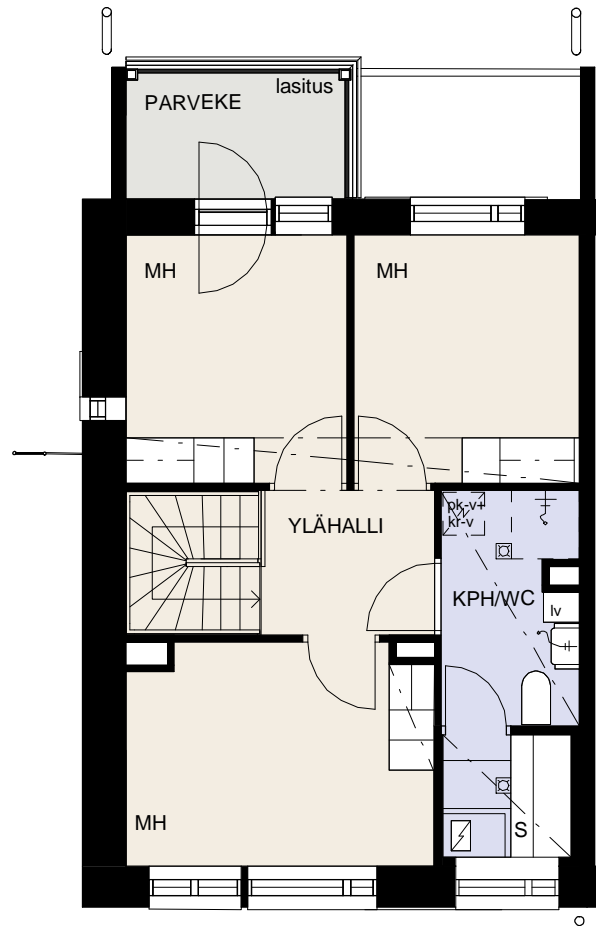
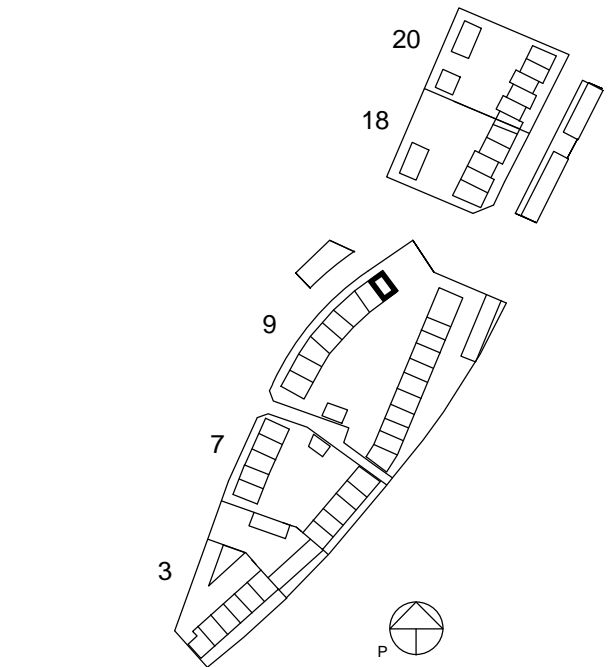
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A1: 4H + K + S 96,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

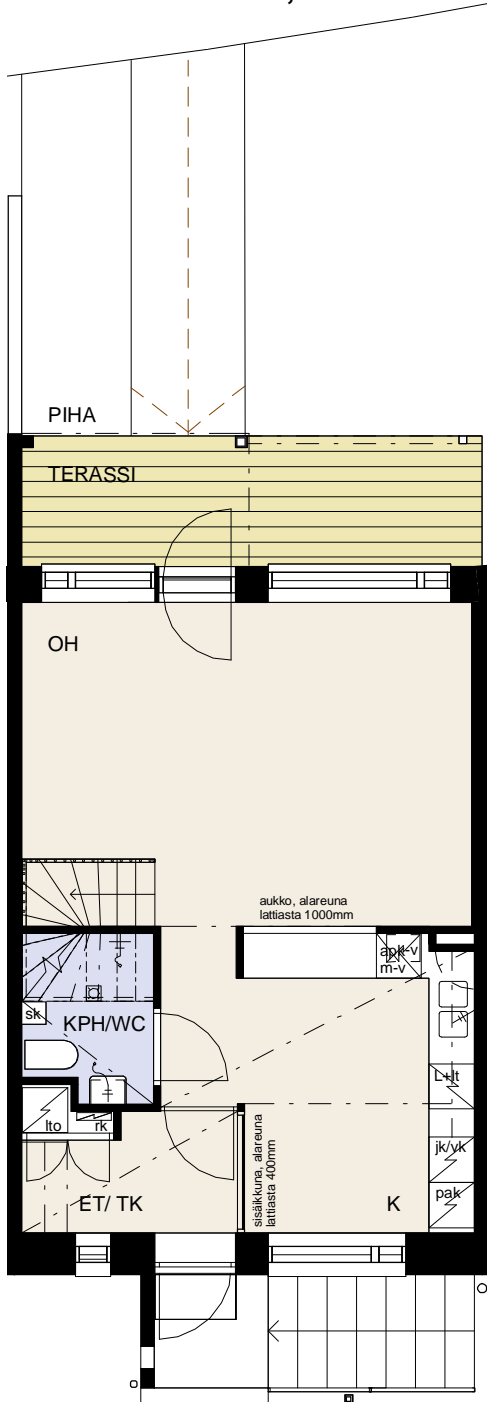
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

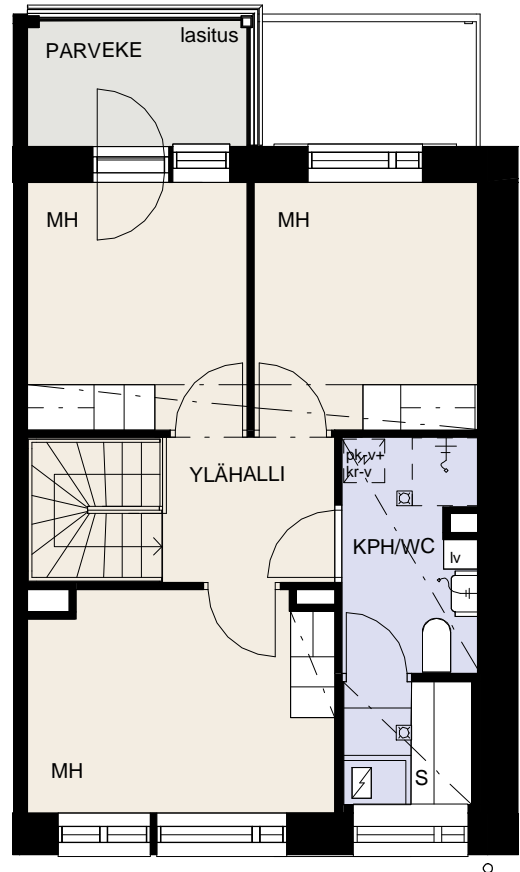
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

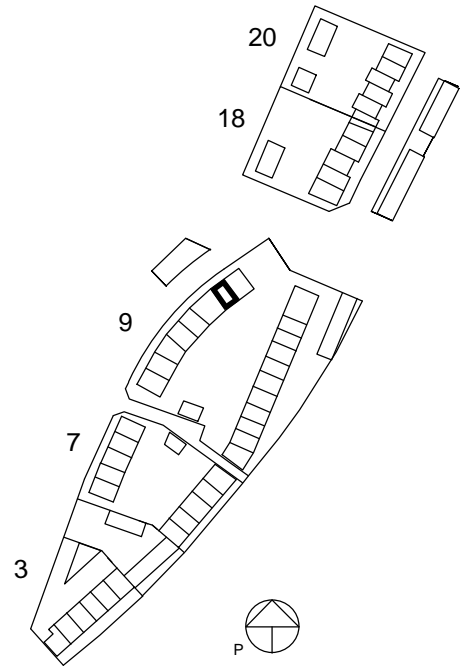
**A2: 4H + K + S 95,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS



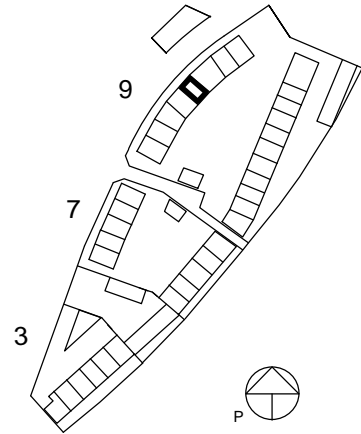
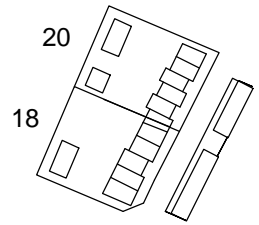
VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

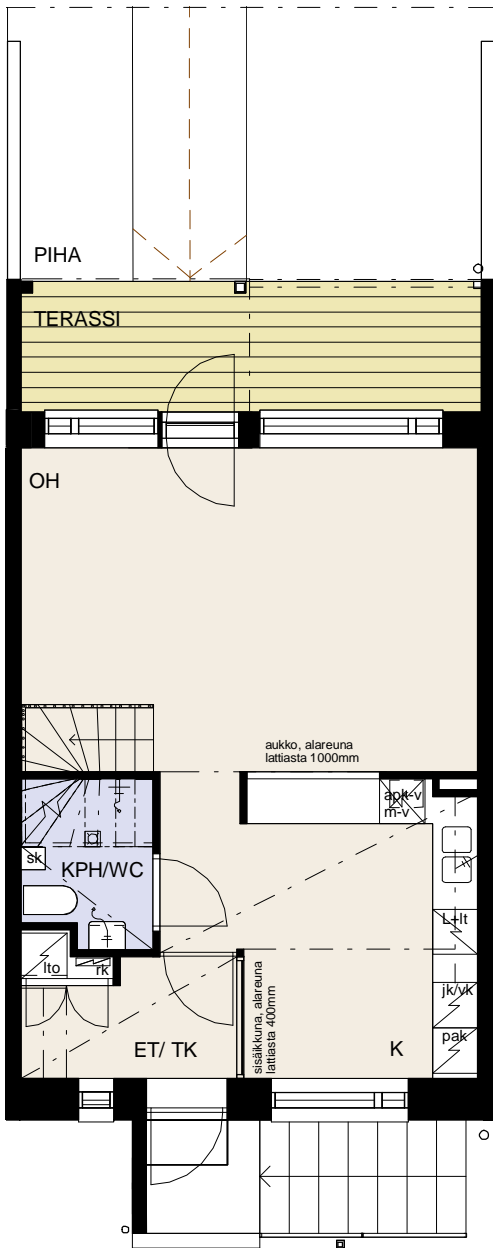
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

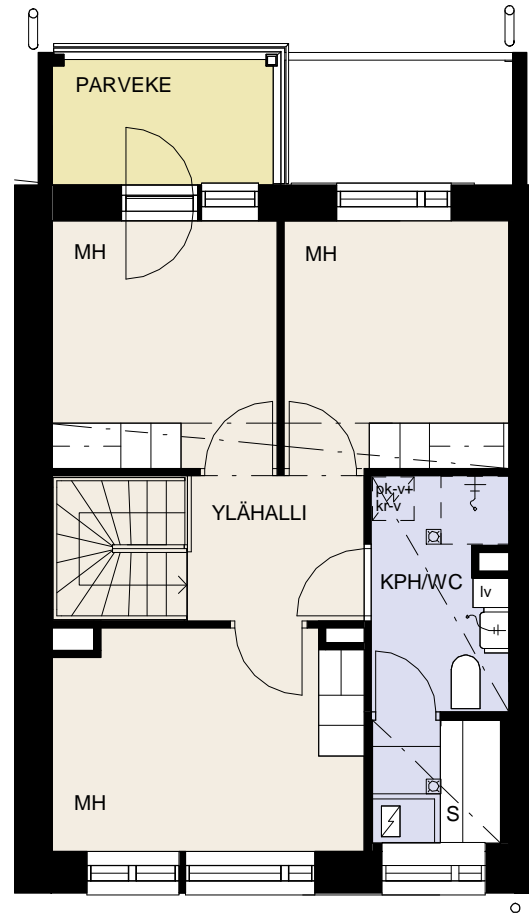
HUONEISTOPOHJA 1:100



**A3: 4H + K + S 96,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

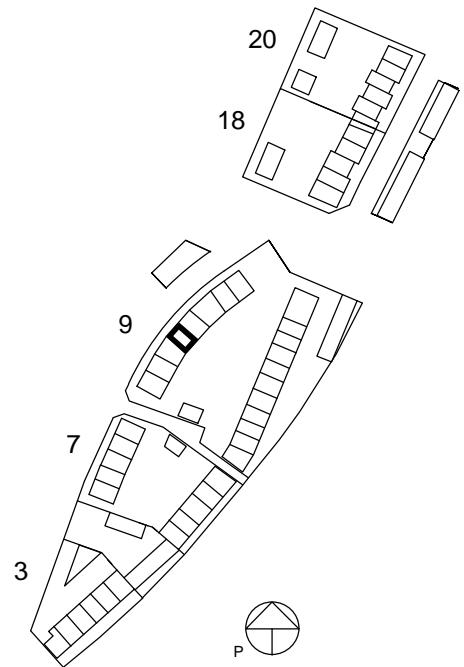
VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

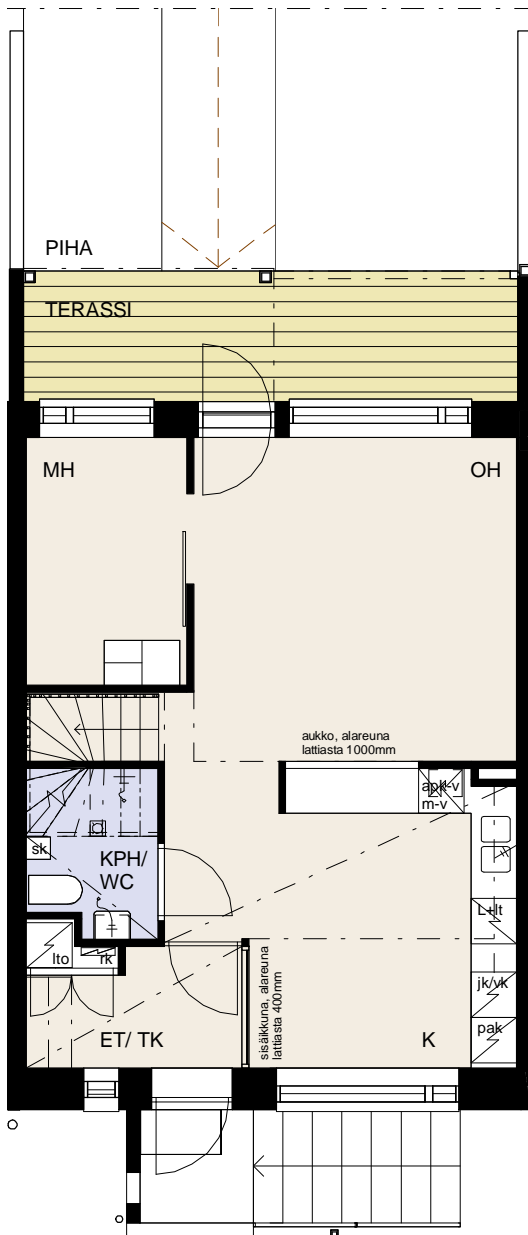
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

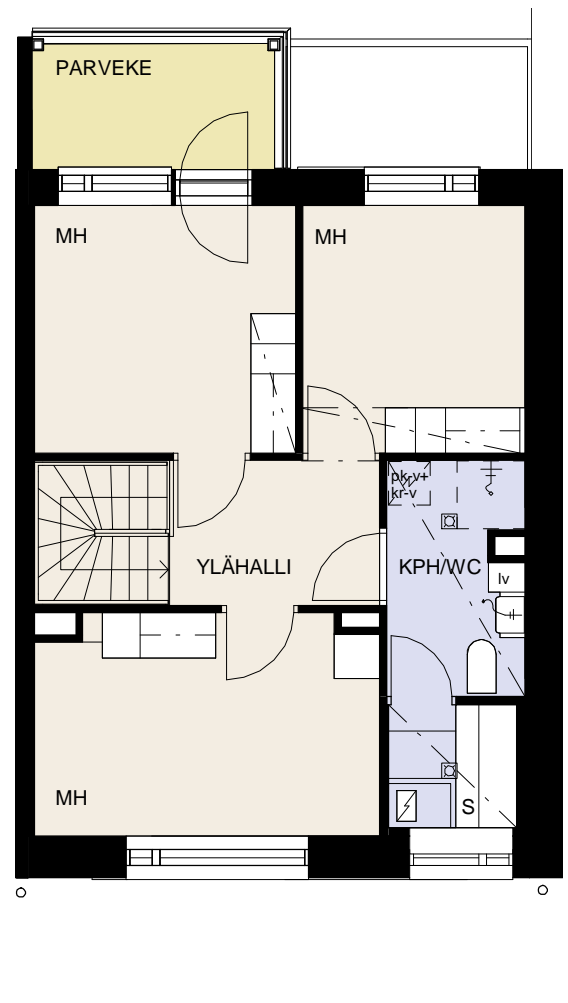
HUONEISTOPOHJA 1:100



**A4: 5H + K + S 104,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

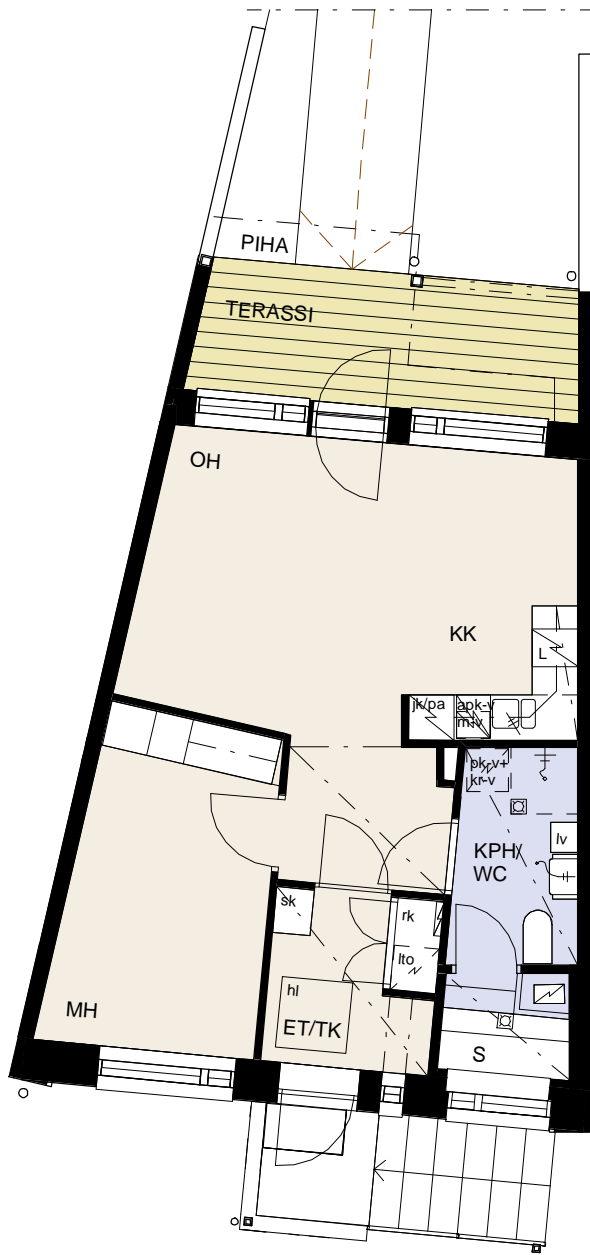
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

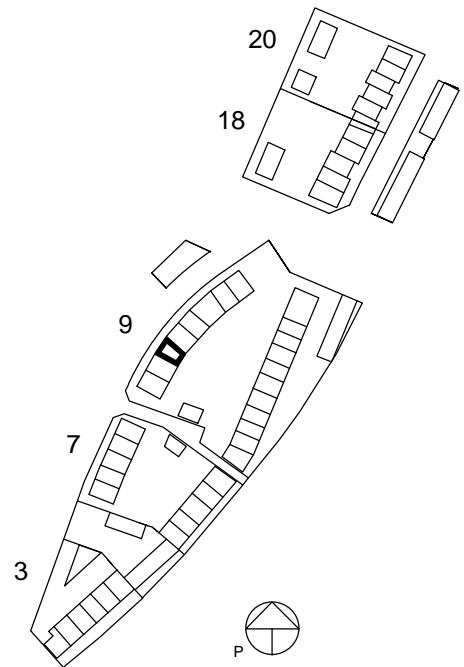
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A5: 2H + KK + S 52,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

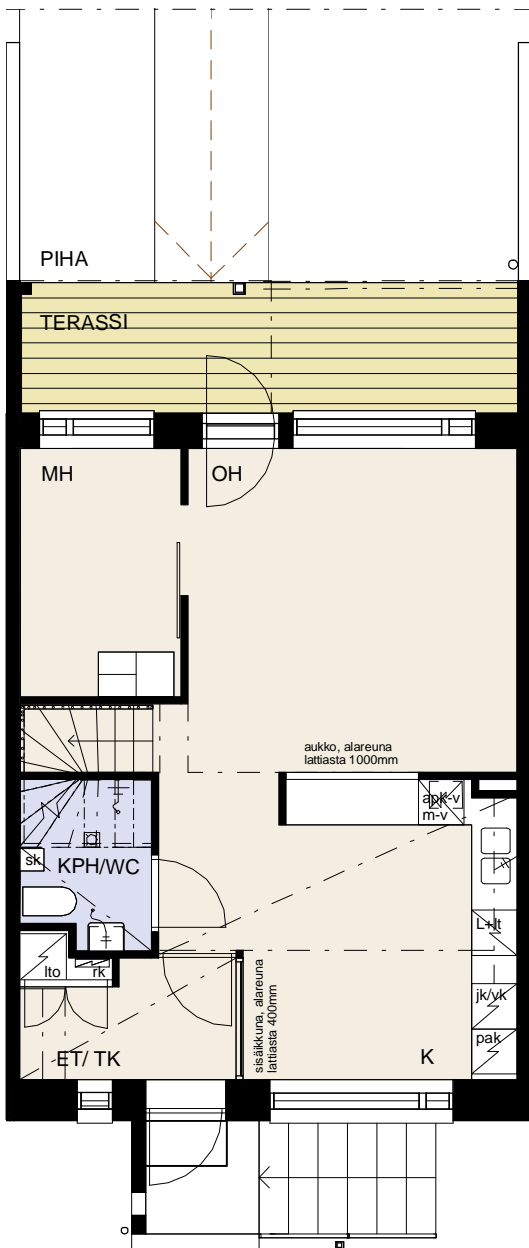
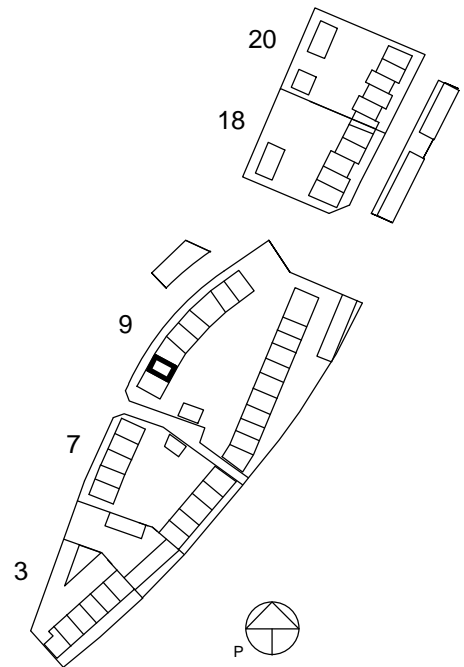
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

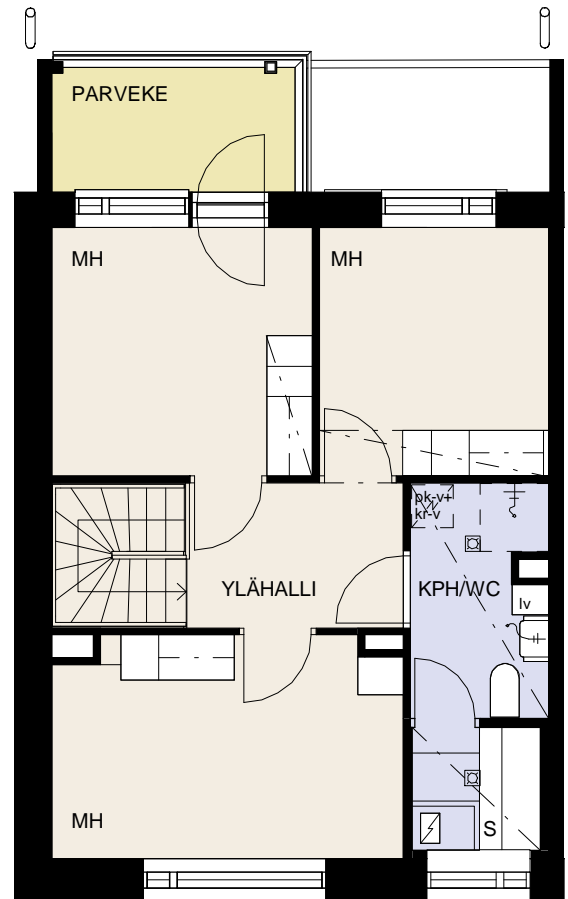
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A6: 5H + K + S 105,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

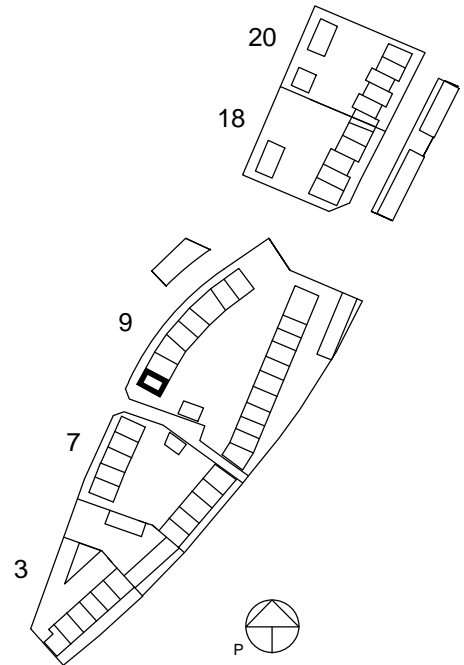
VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

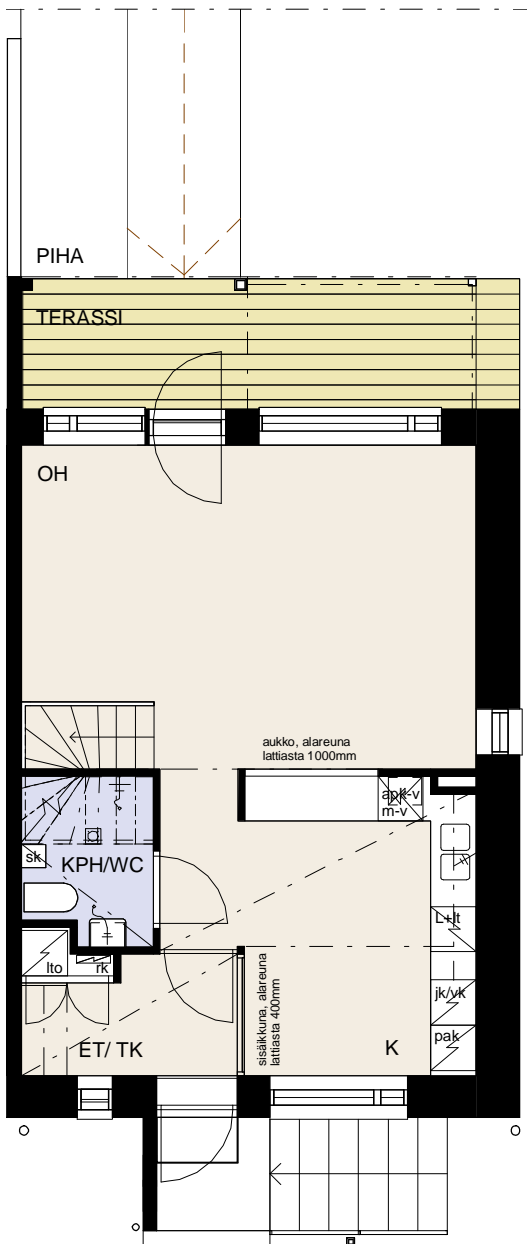
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

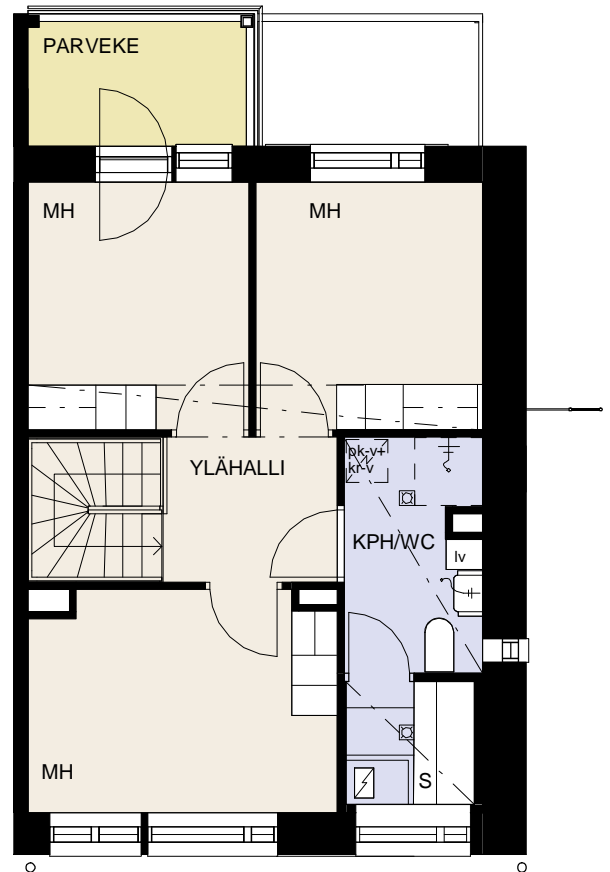
HUONEISTOPOHJA 1:100



**A7: 4H + K + S 96,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

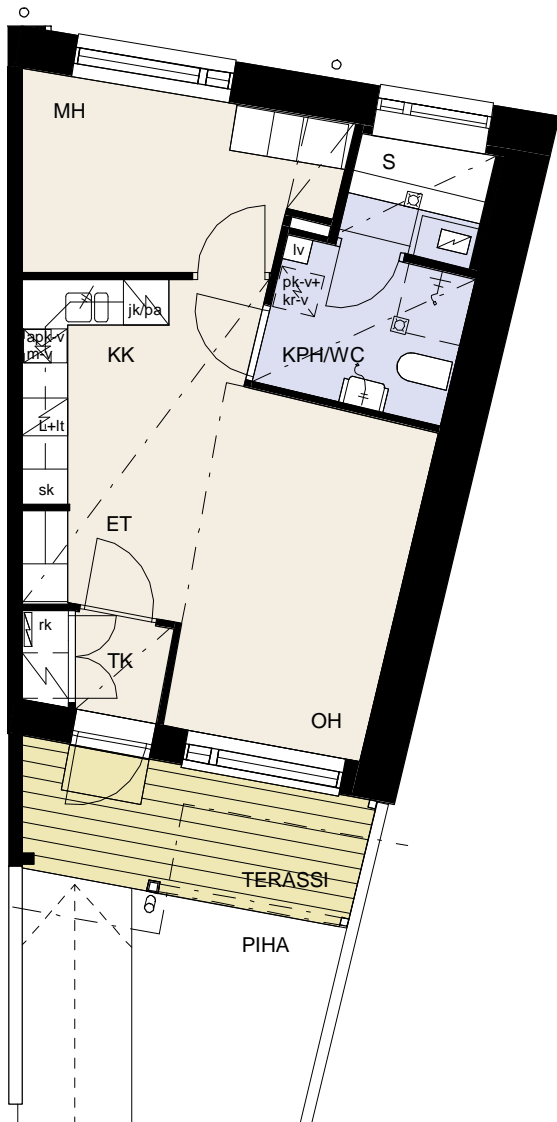
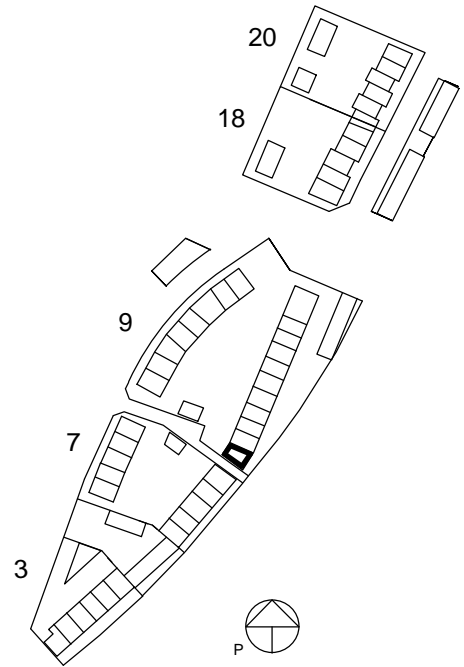
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B8: 2H + KK + S 45,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY





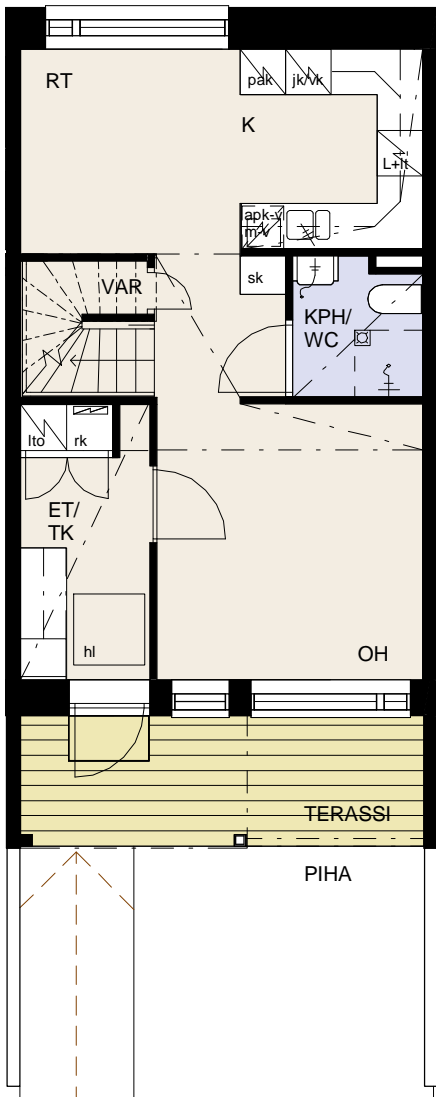
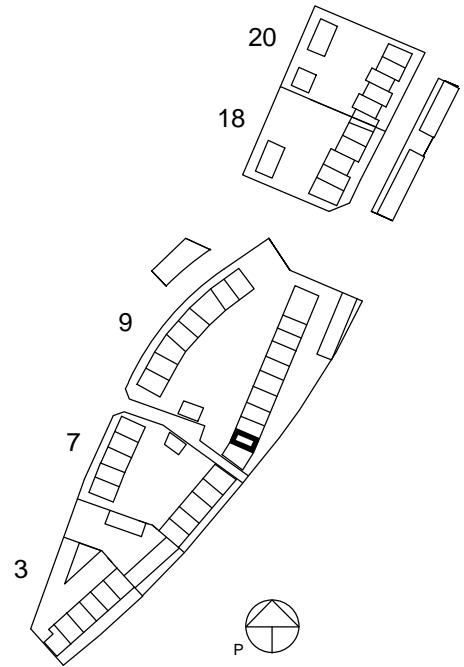
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

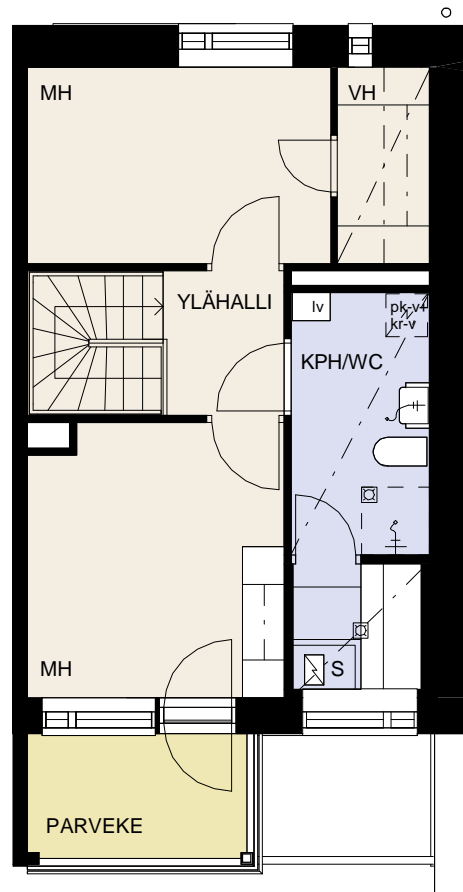
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B9: 3H + K + S 84,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

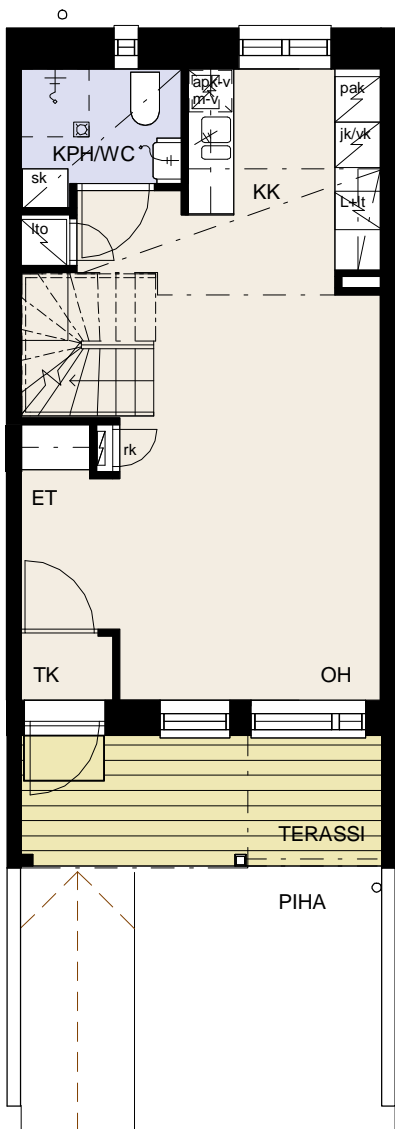
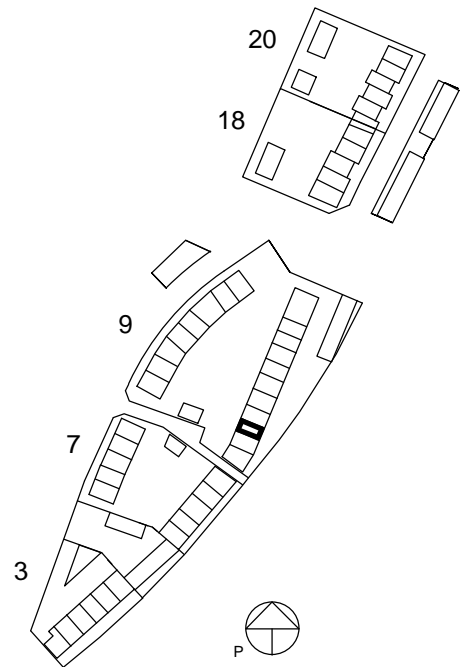
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

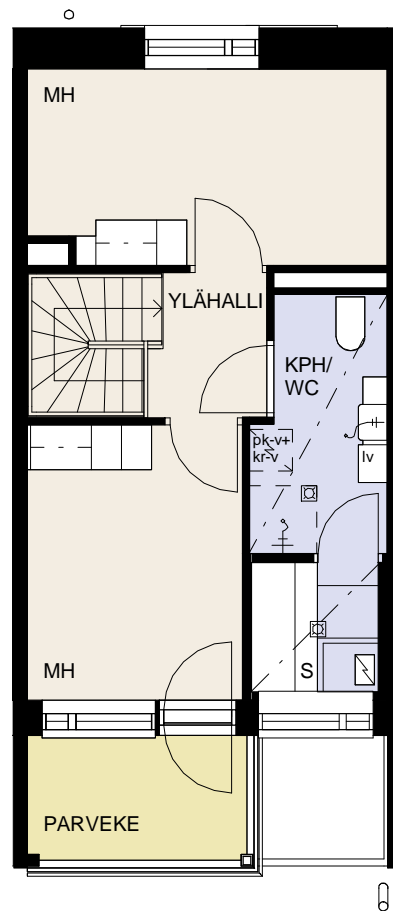
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B10: 3H + KK + S 75,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

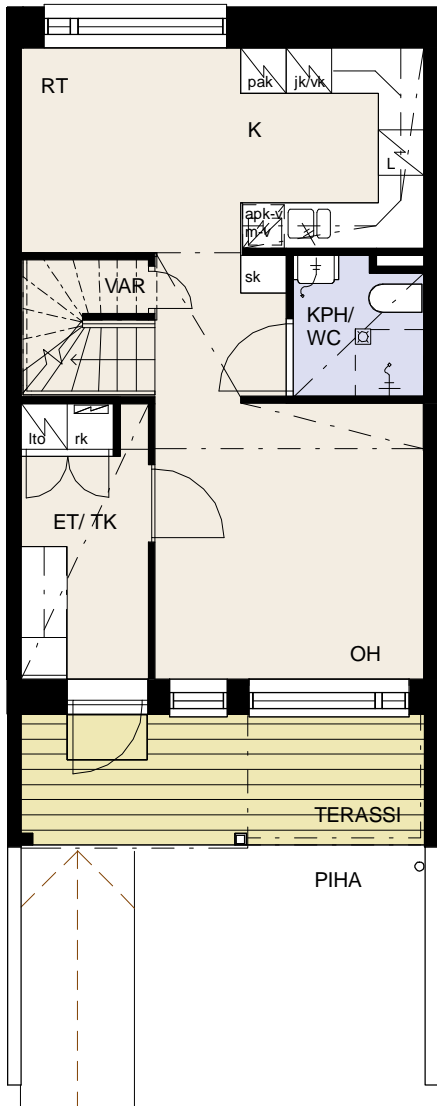
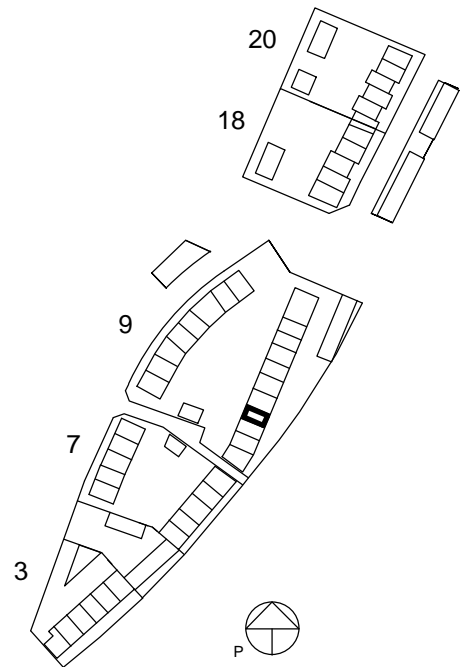
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

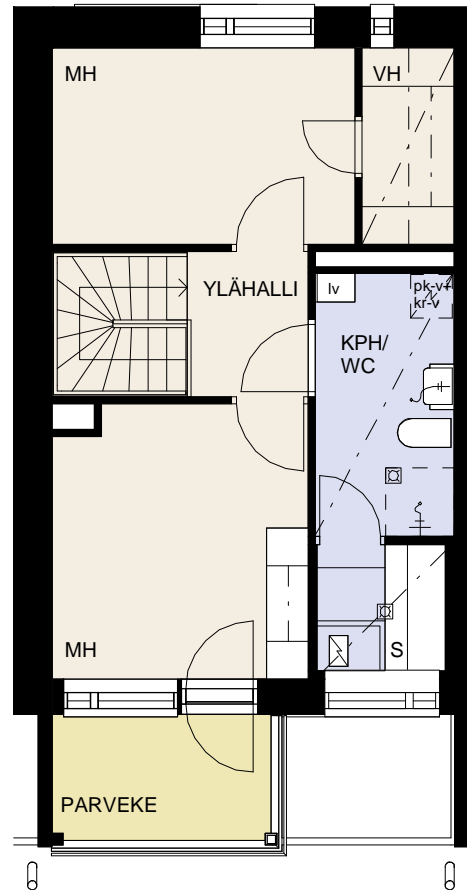
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B11: 3H + K + S 84,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

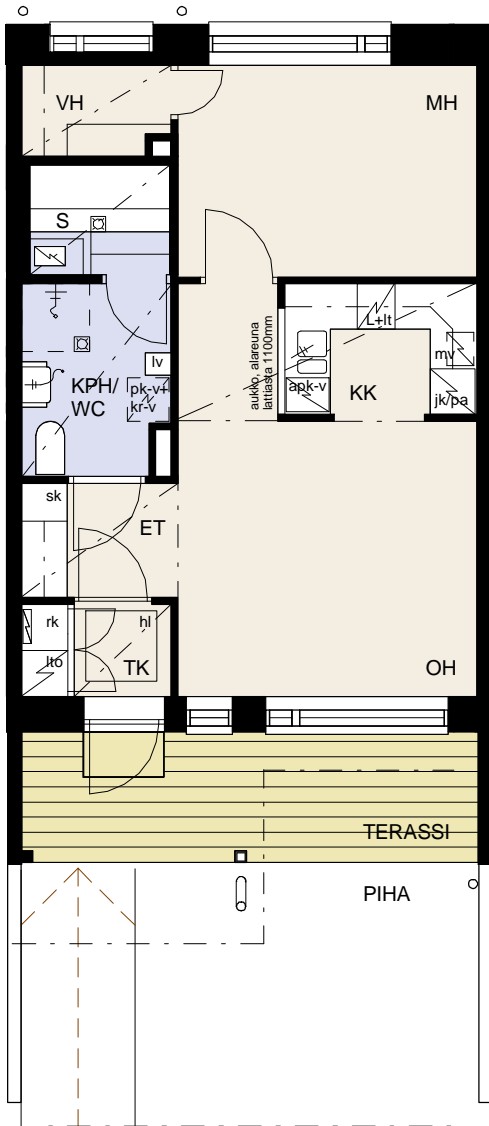
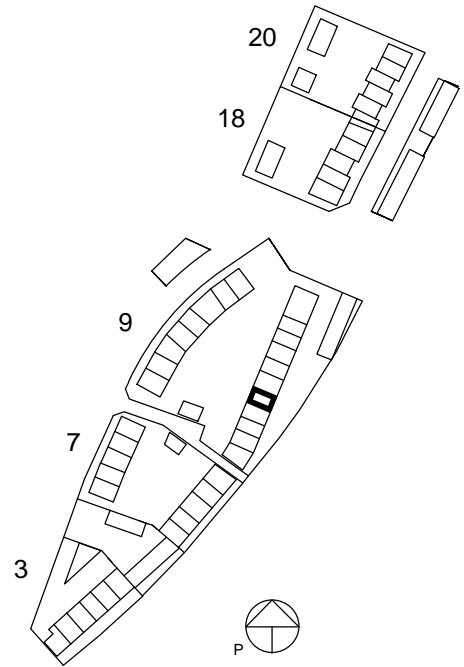
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B12: 2H + KK + S 50,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY



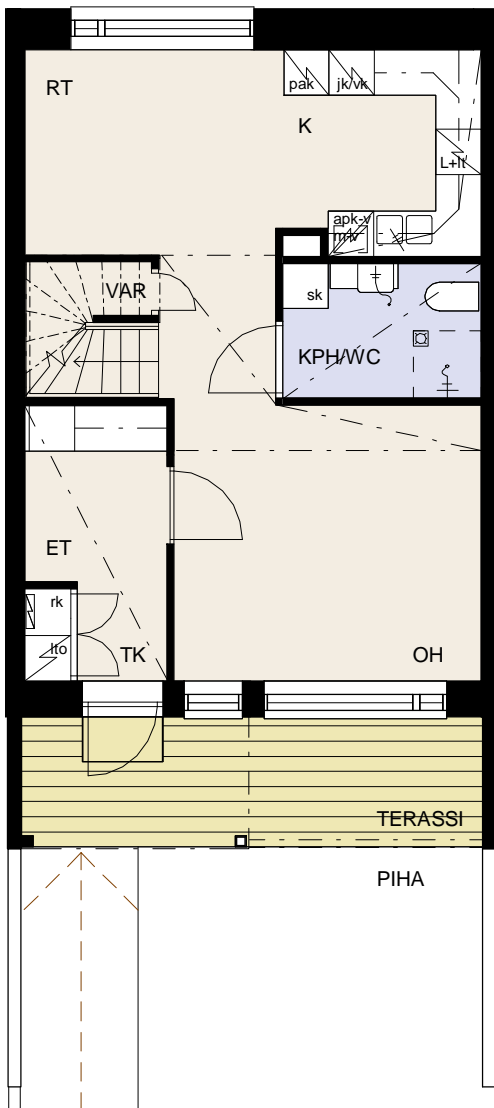
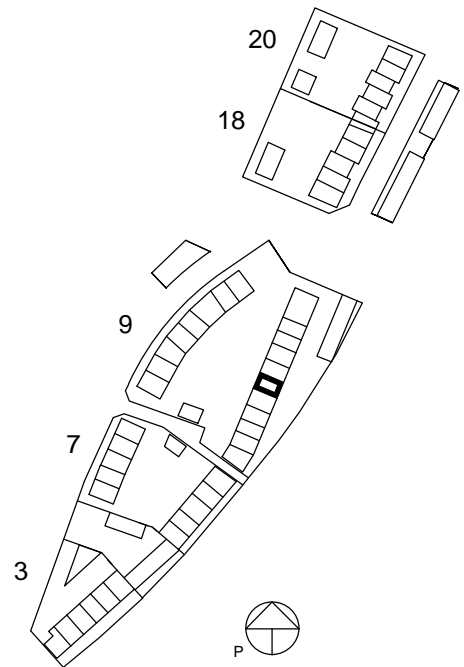
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

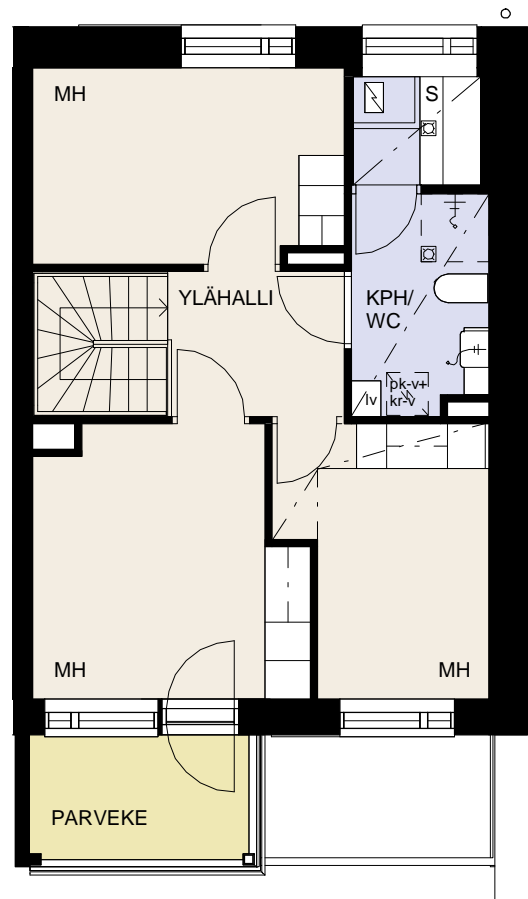
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B13: 4H + K + S 96,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

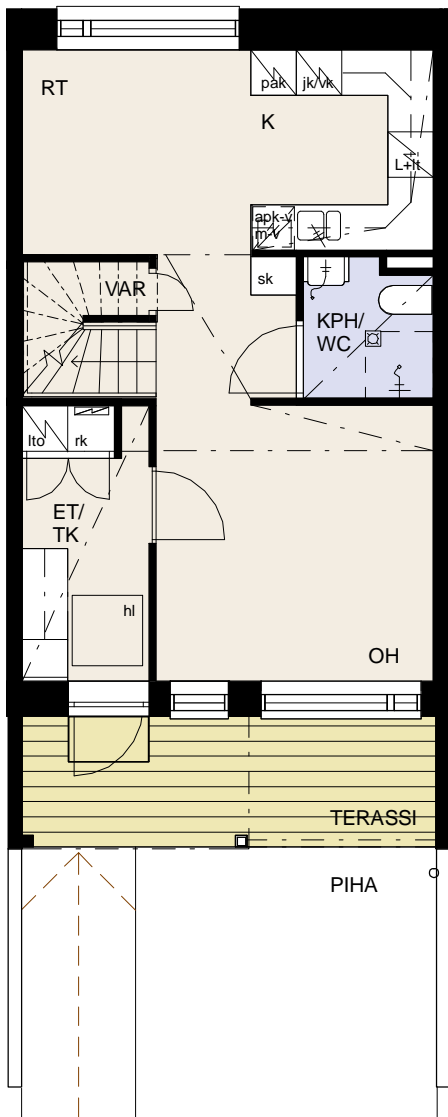
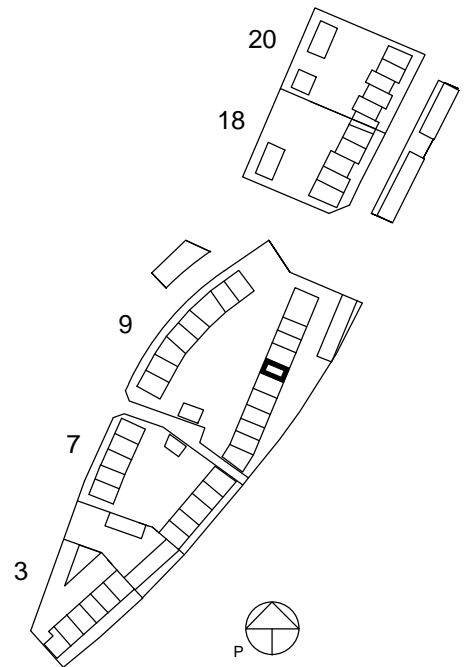
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

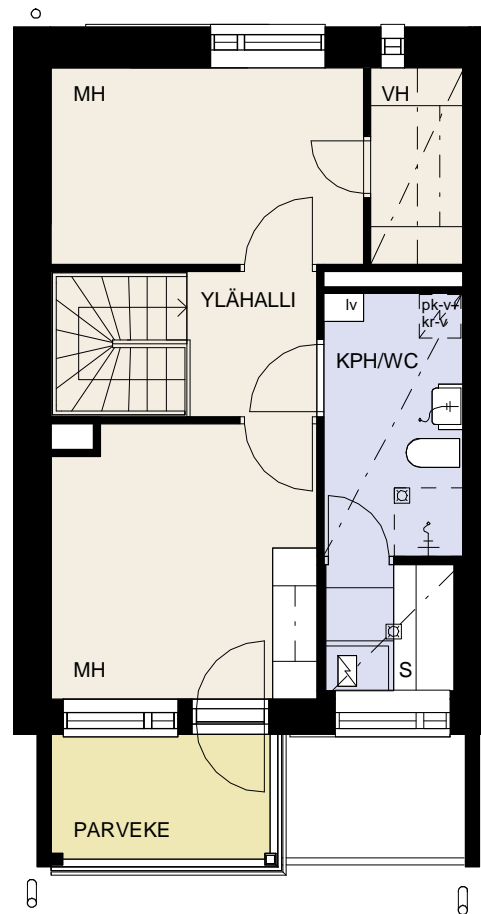
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B14: 3H + K + S 86,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

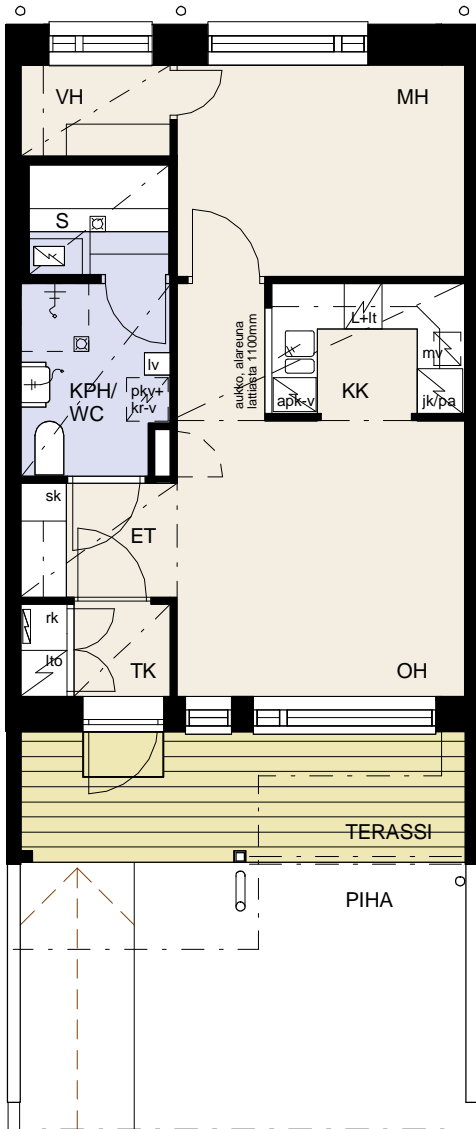
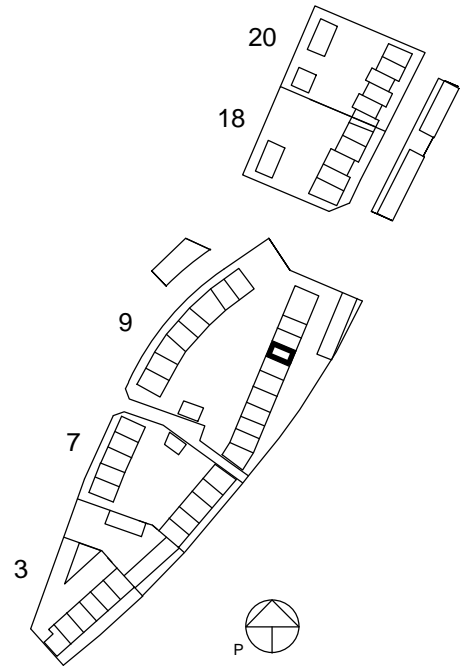
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

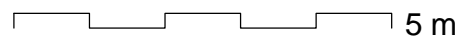
**B15: 2H + KK + S 48,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY



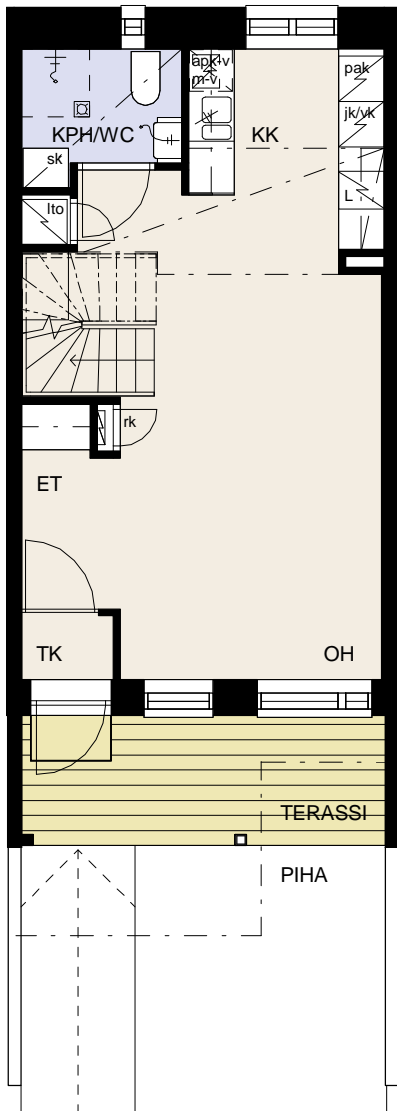
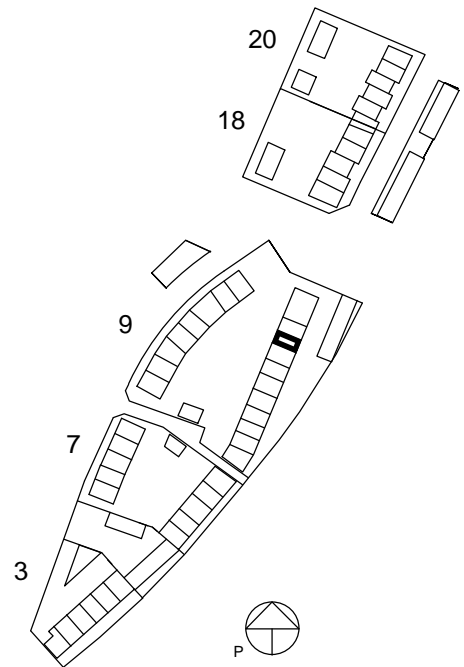
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

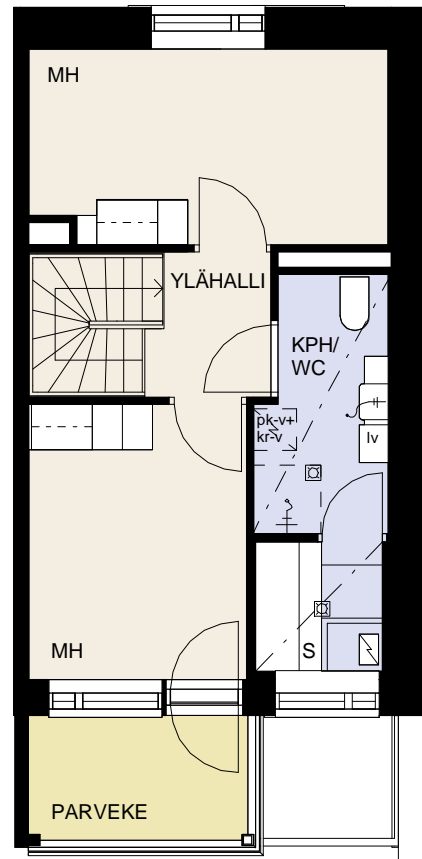
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B16: 3H + KK + S 75,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA



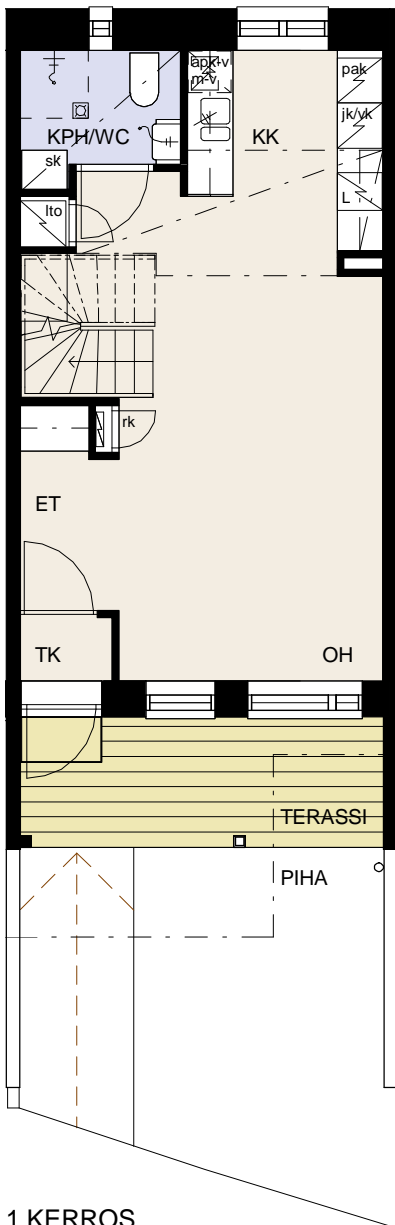
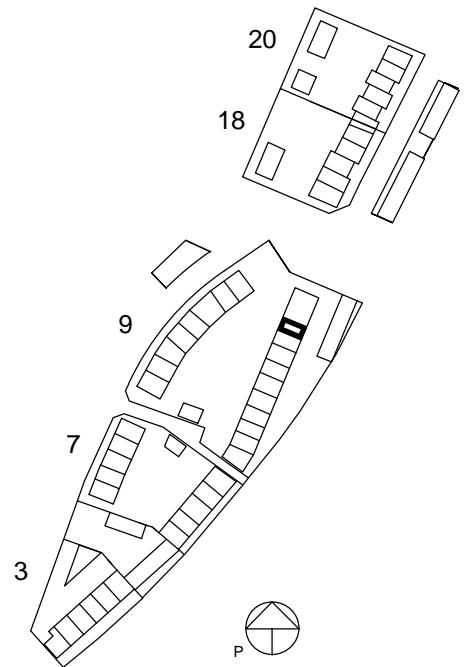
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

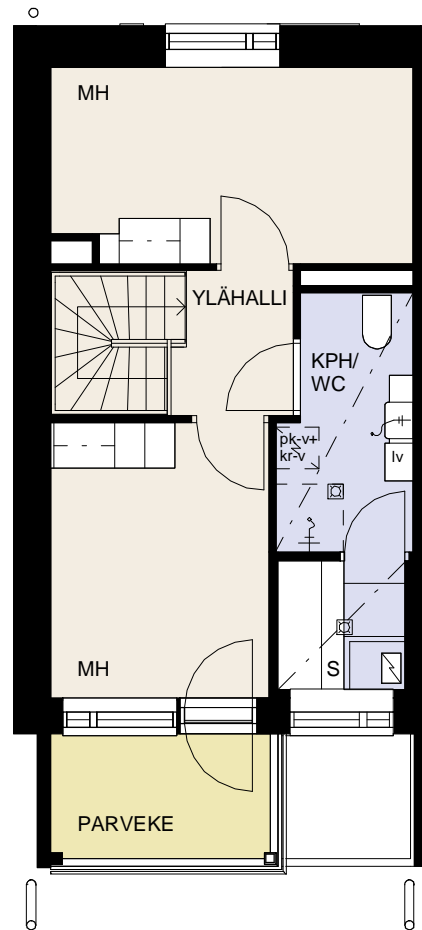
Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**B17: 3H + KK + S 75,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

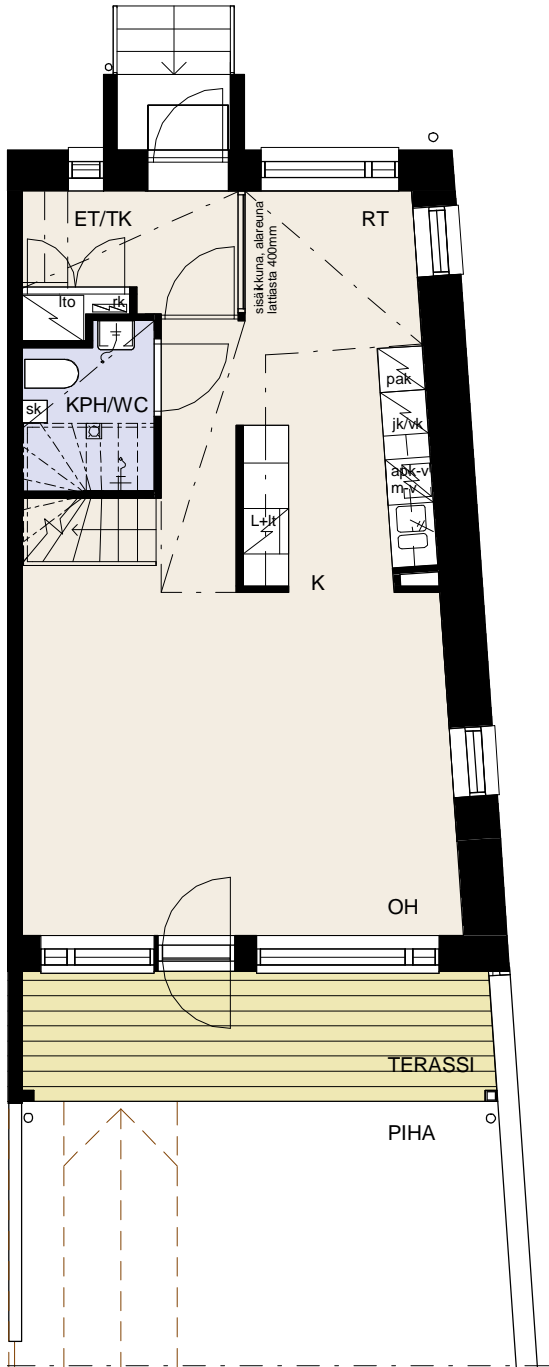
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 18, 00740 Helsinki

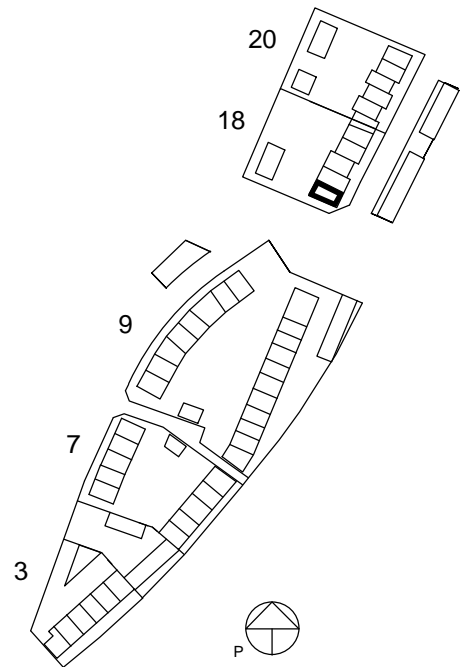
HUONEISTOPOHJA 1:100

SIVU 1/2

**A1: 5H + K + S 139,5m<sup>2</sup>**



1. KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

ARKKITEHTITOIMISTO HEDMAN & MATOMÄKI OY

5 m

23.10.2012

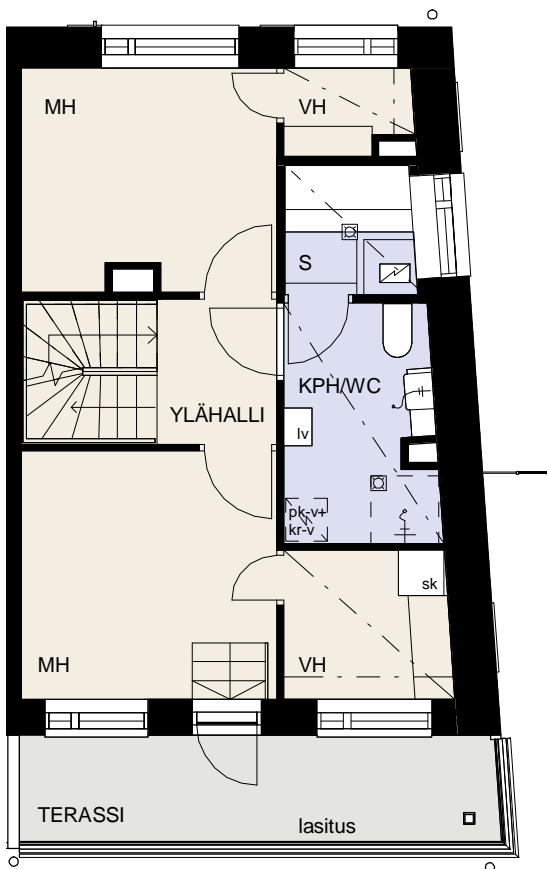
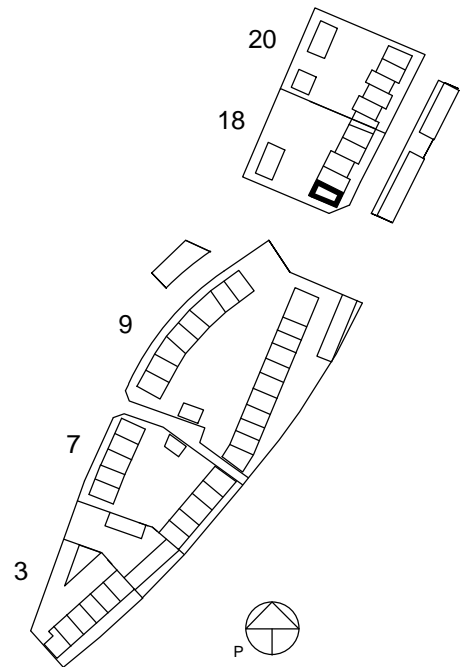
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 18, 00740 Helsinki

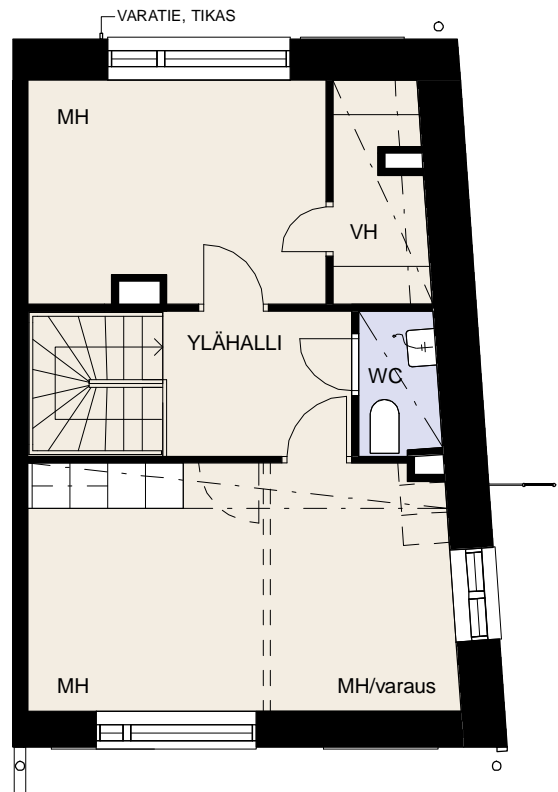
HUONEISTOPOHJA 1:100

SIVU 2/2

**A1: 5H + K + S 139,5m<sup>2</sup>**



2.KERROS



3.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

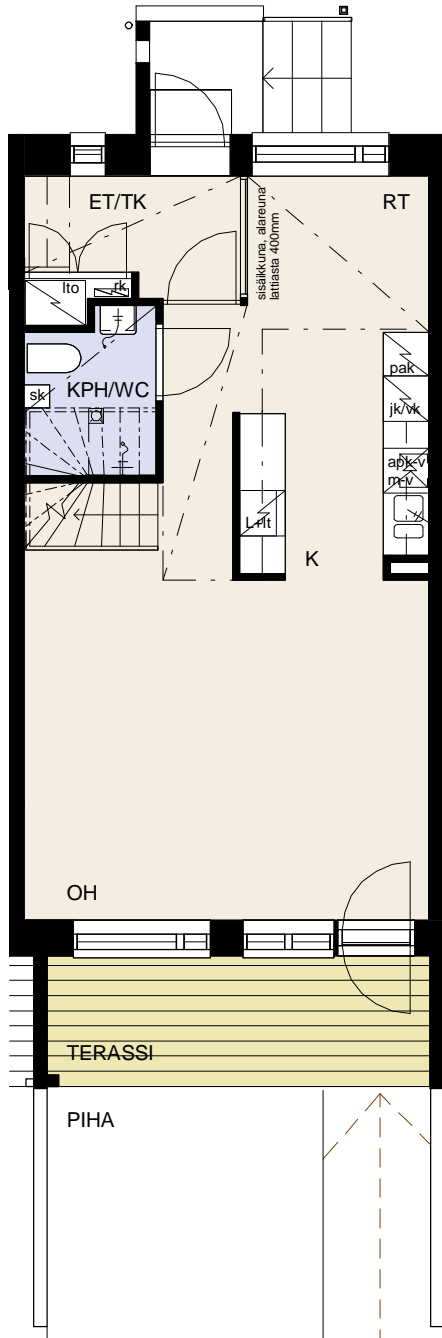
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 18, 00740 Helsinki

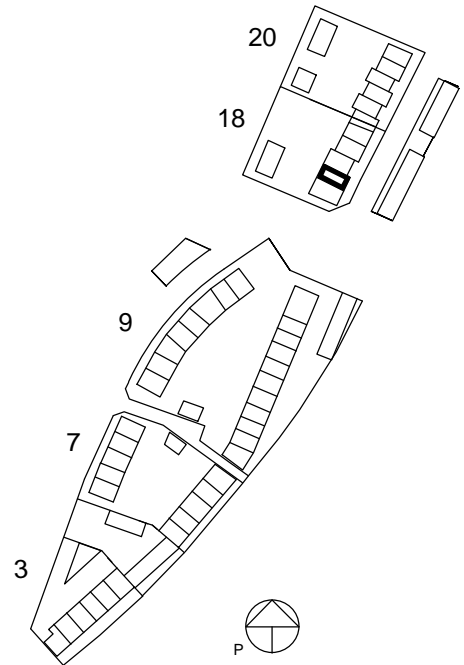
HUONEISTOPOHJA 1:100

SIVU 1/2

**A2: 5H + K + S 136,5m<sup>2</sup>**



1.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

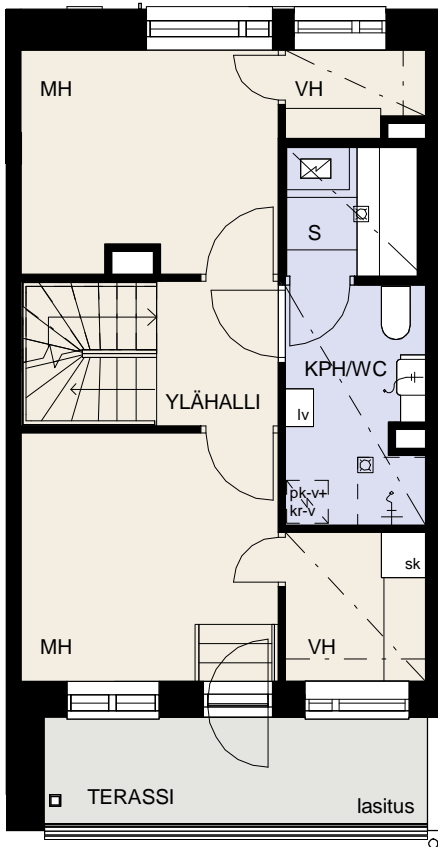
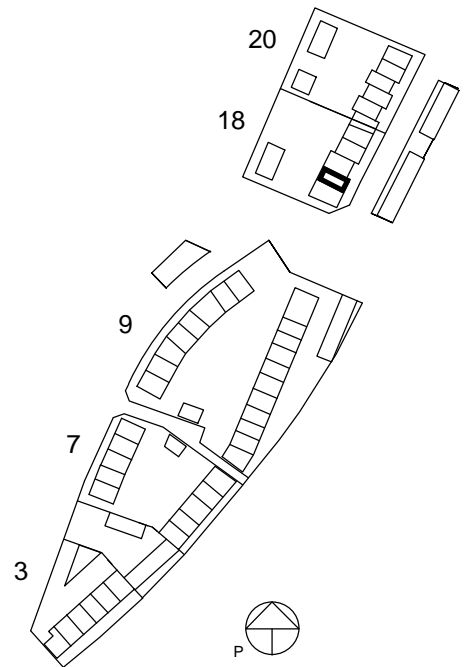
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 18, 00740 Helsinki

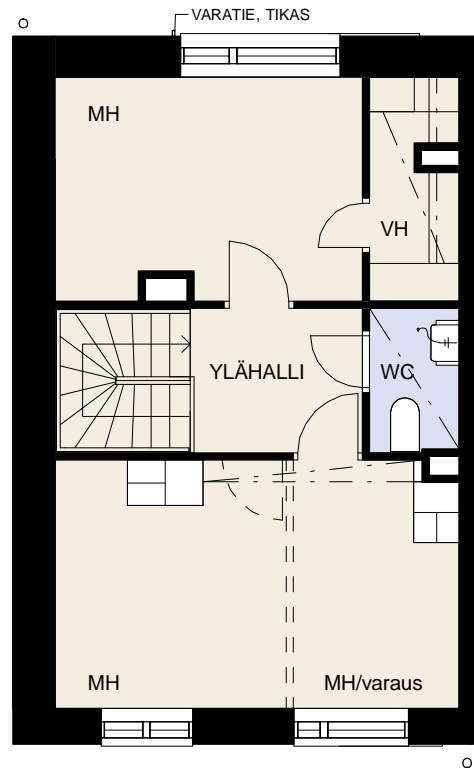
HUONEISTOPOHJA 1:100

SIVU 2/2

**A2: 5H + K + S 136,5m<sup>2</sup>**



2.KERROS



3.KERROS

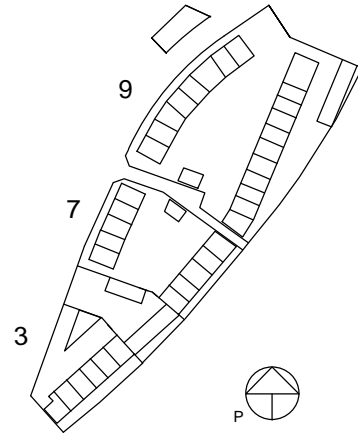
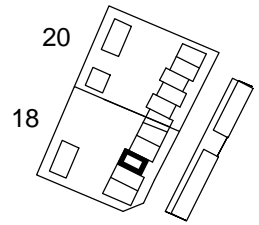
VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

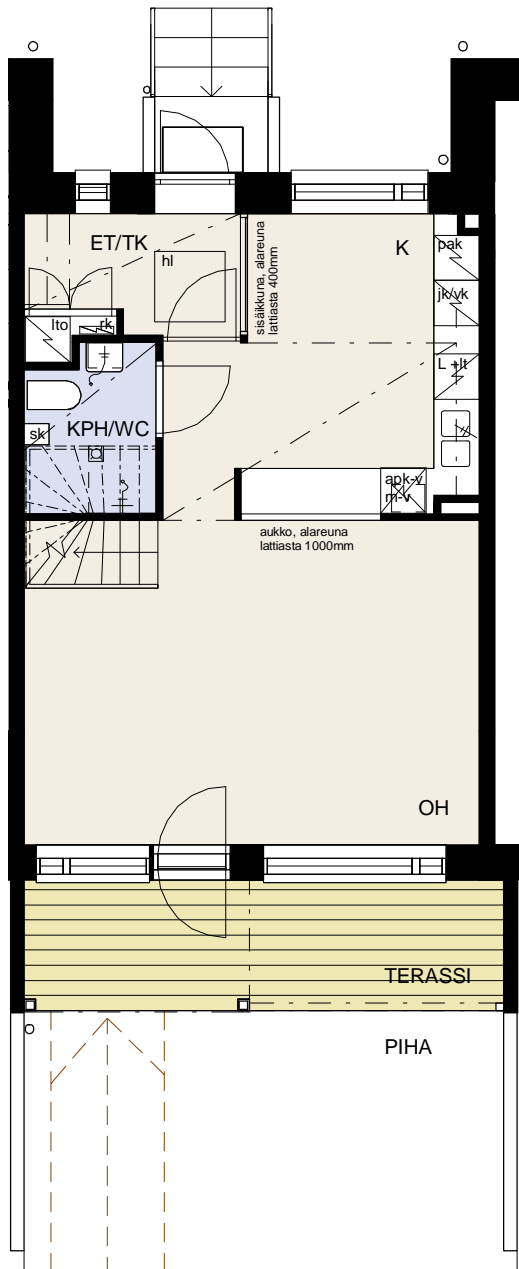
Böstaksentie 18, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

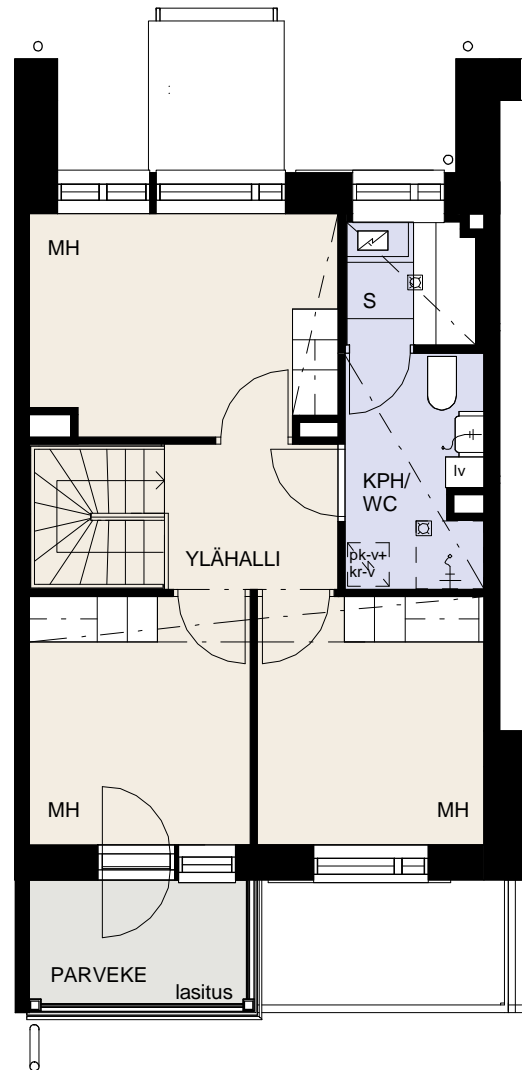


**A3: 4H + K + S 96,0m<sup>2</sup>**

## 1.KERROS



## 2.KERROS



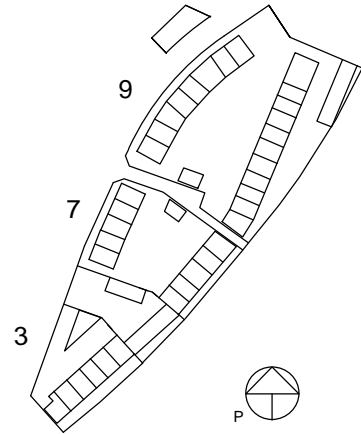
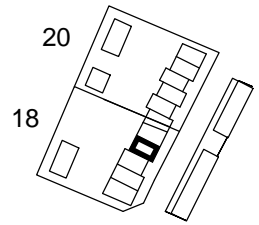
VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

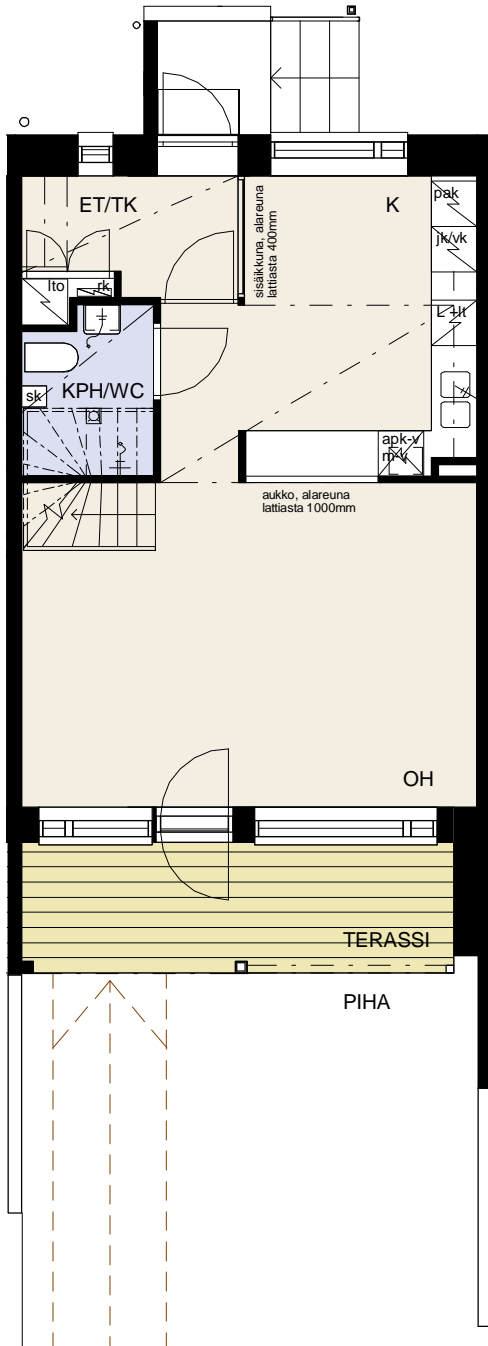
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 18, 00740 Helsinki

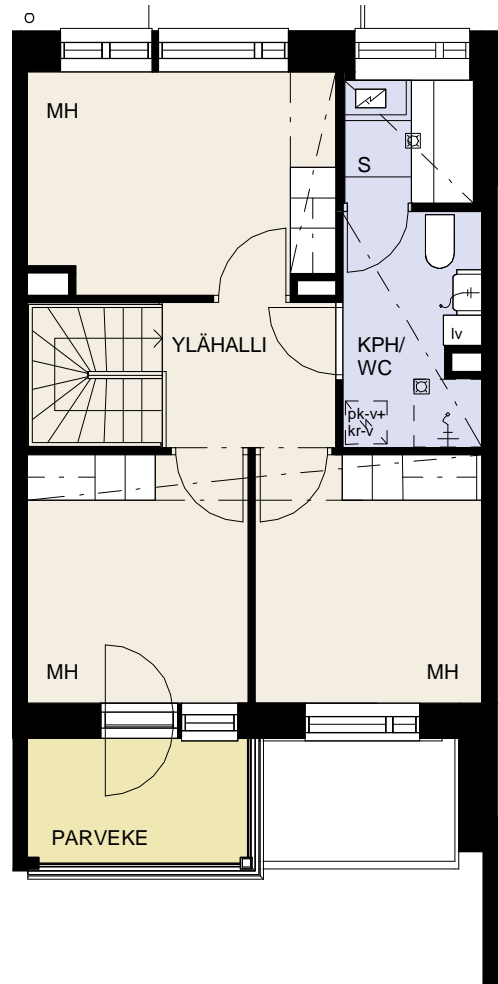
HUONEISTOPOHJA 1:100



**A4: 4H + K + S 96,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

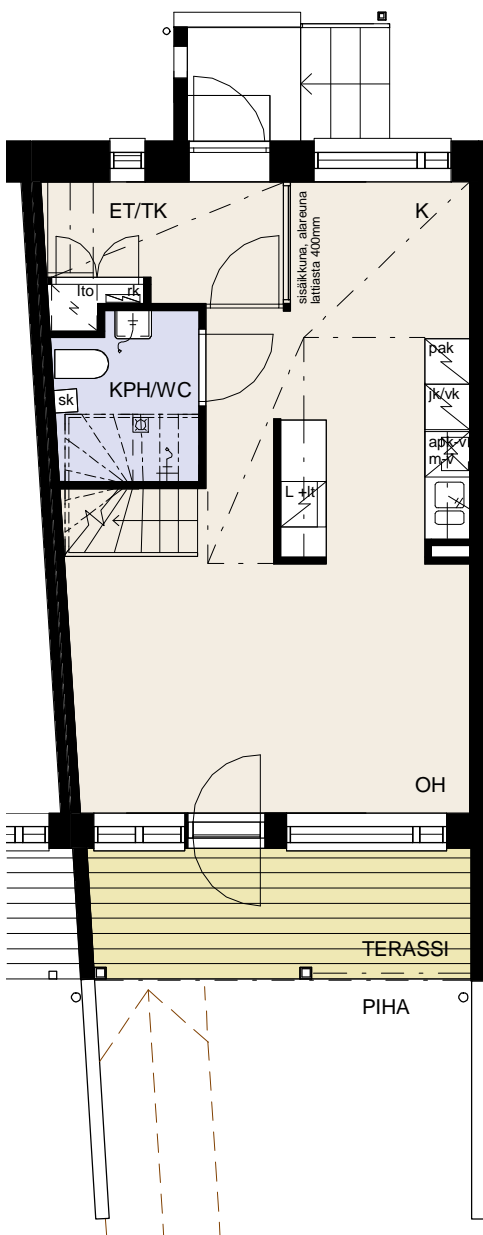
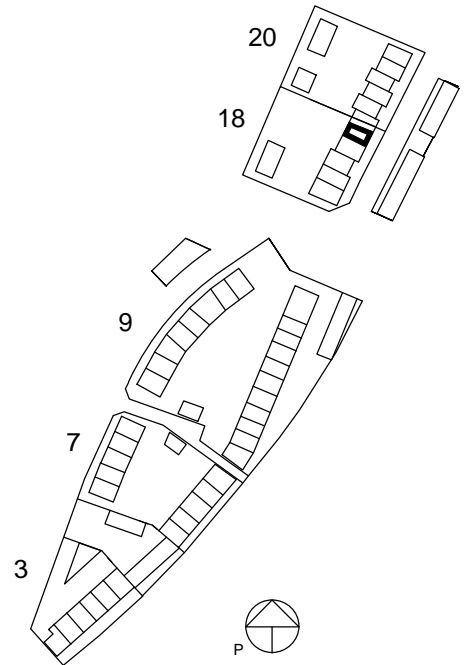
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

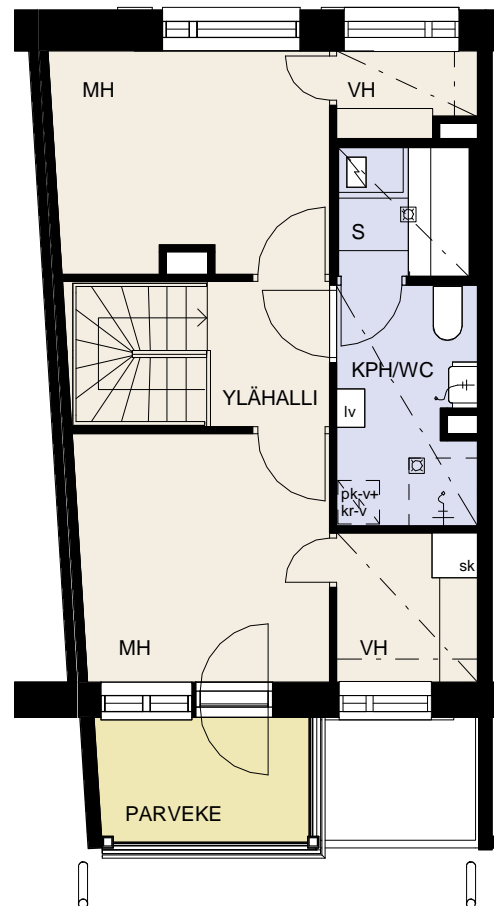
Böstaksentie 18, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A5: 3H + K + S 86,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

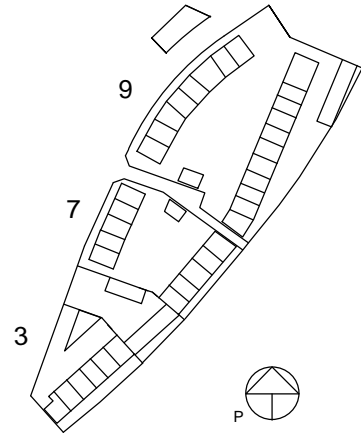
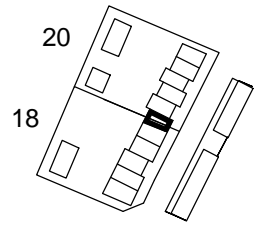


23.10.2012

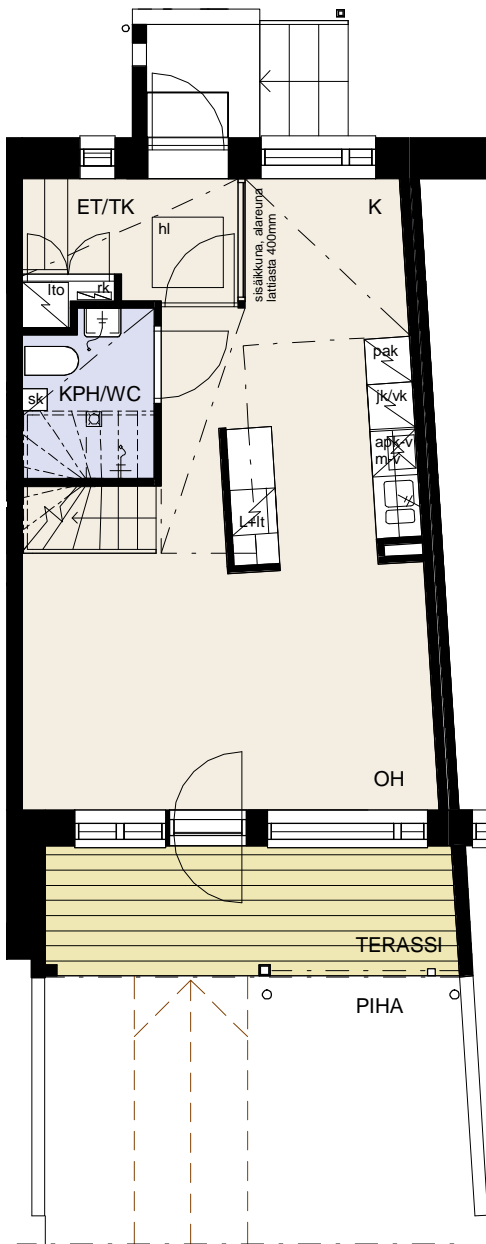
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 20, 00740 Helsinki

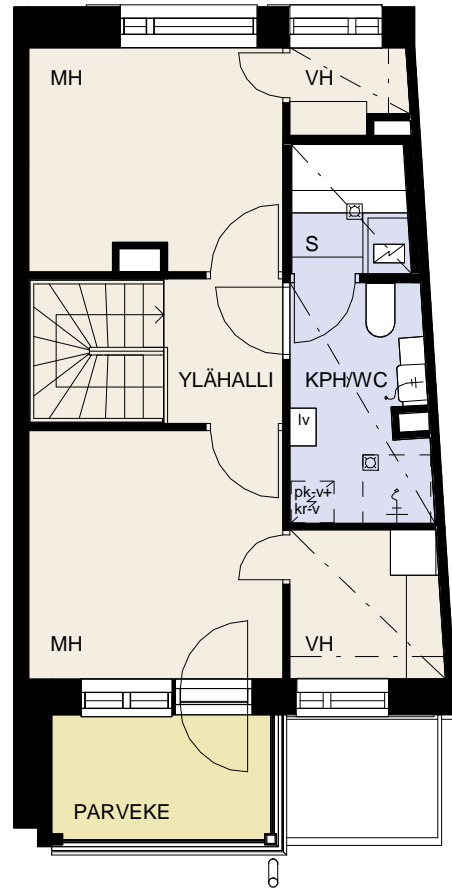
HUONEISTOPOHJA 1:100



**A1: 3H + K + S 83,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

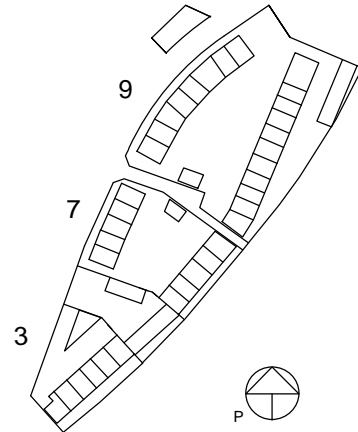
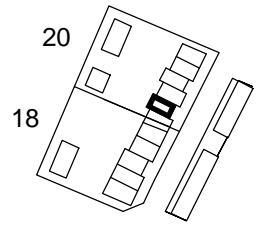
VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

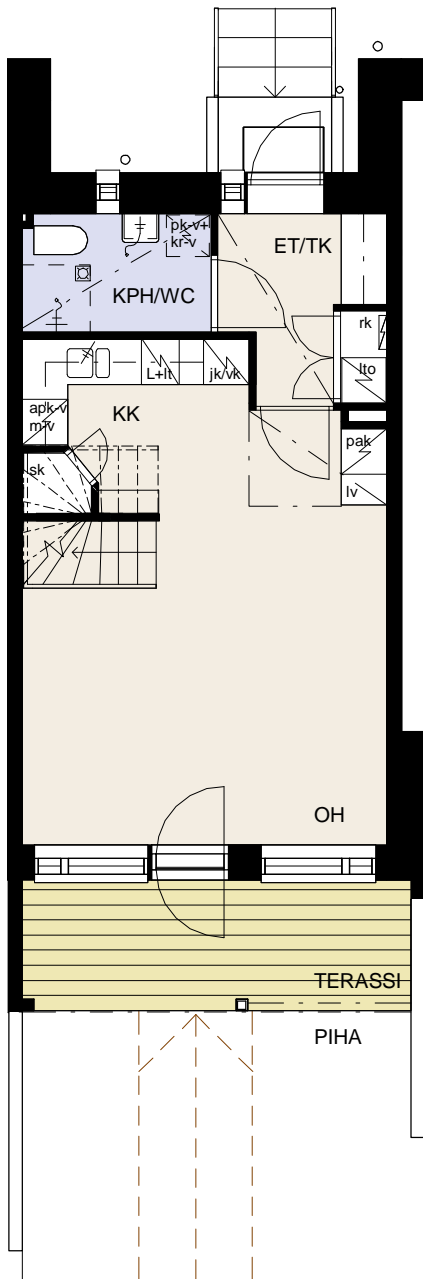
Böstaksentie 20, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

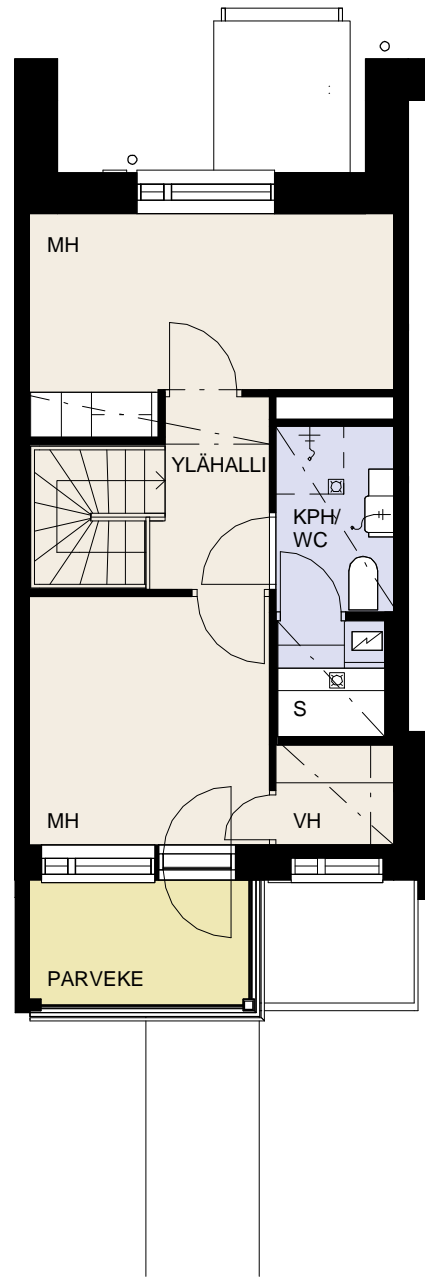


**A2: 3H + KK + S 76,0m<sup>2</sup>**

1.KERROS



2.KERROS



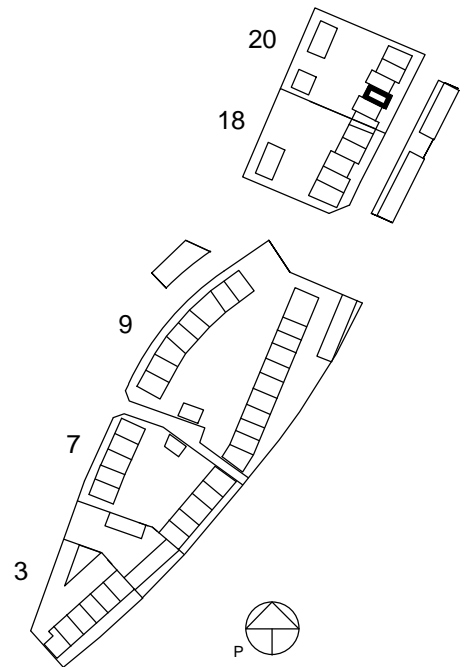
VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

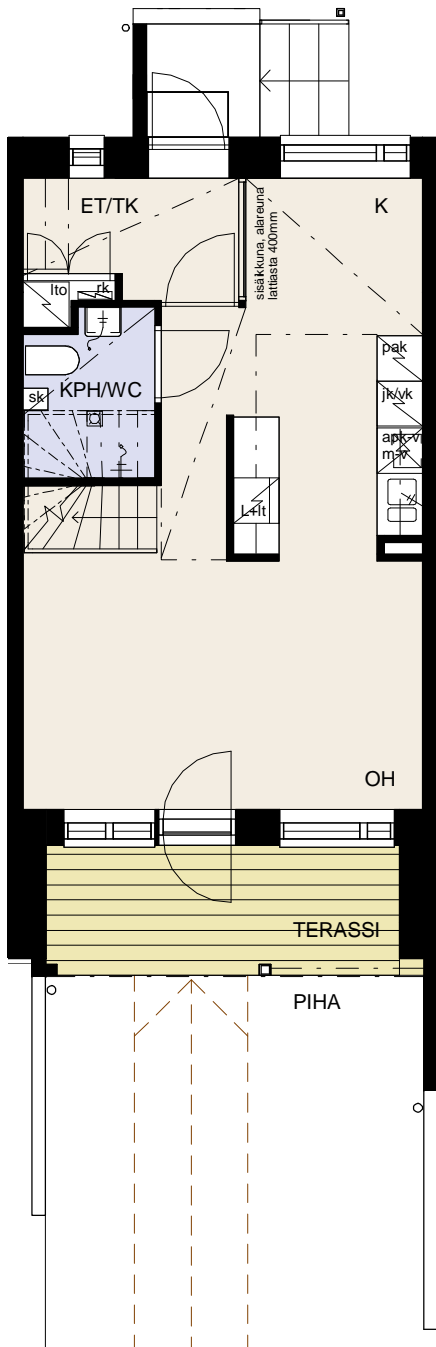
# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 20, 00740 Helsinki

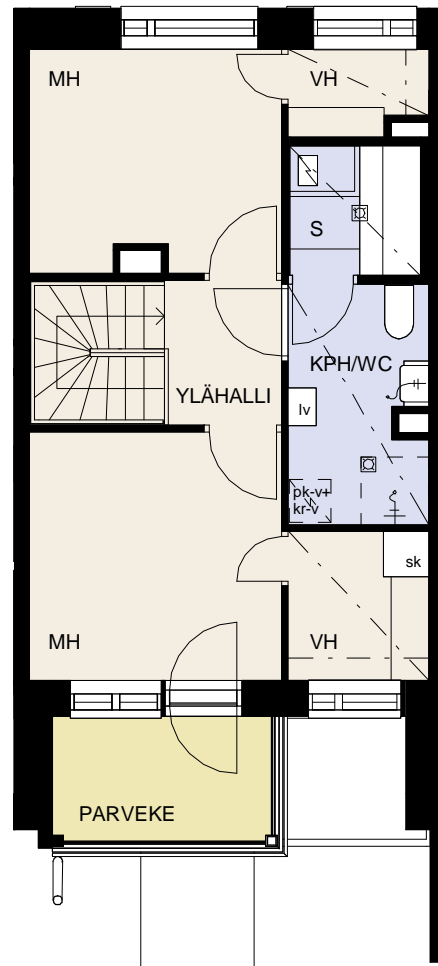
HUONEISTOPOHJA 1:100



**A3: 3H + K + S 84,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

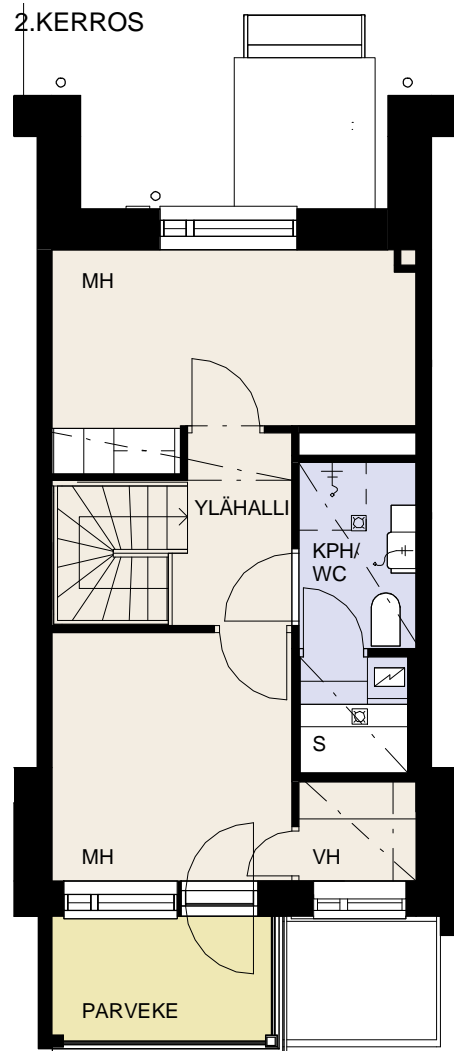
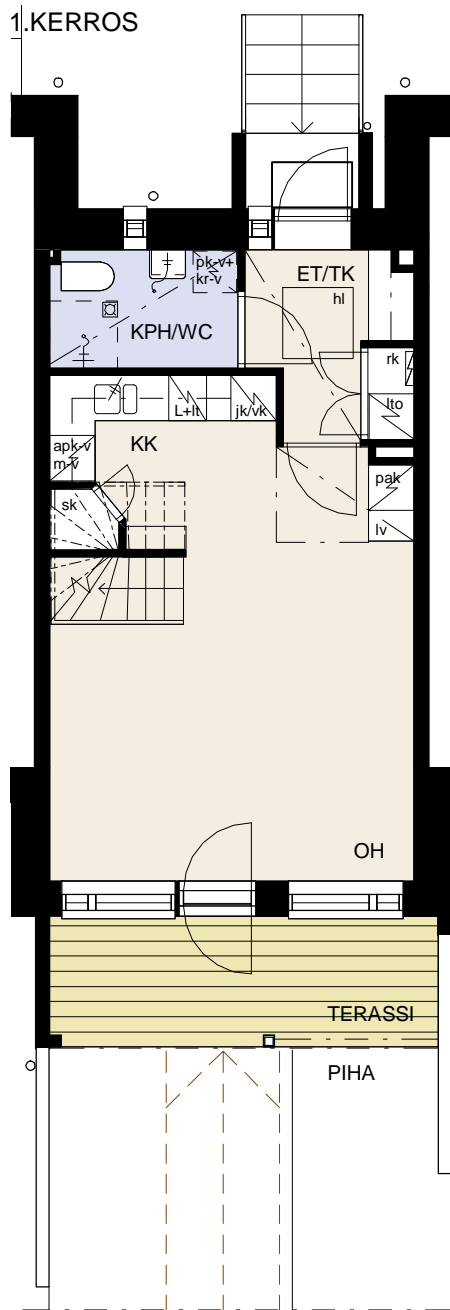
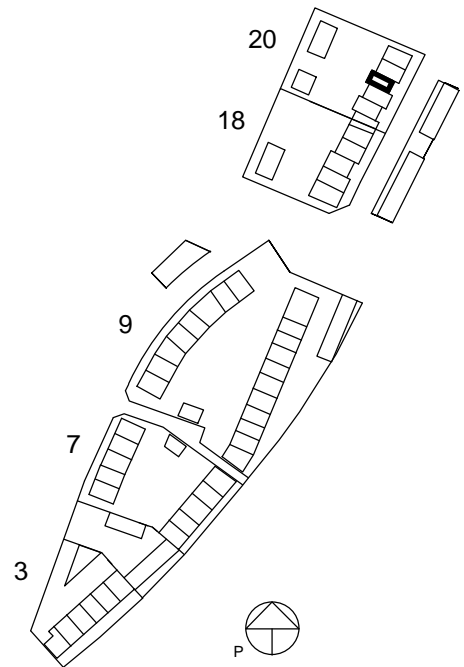
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 20, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A4: 3H + KK + S 76,0m<sup>2</sup>**



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

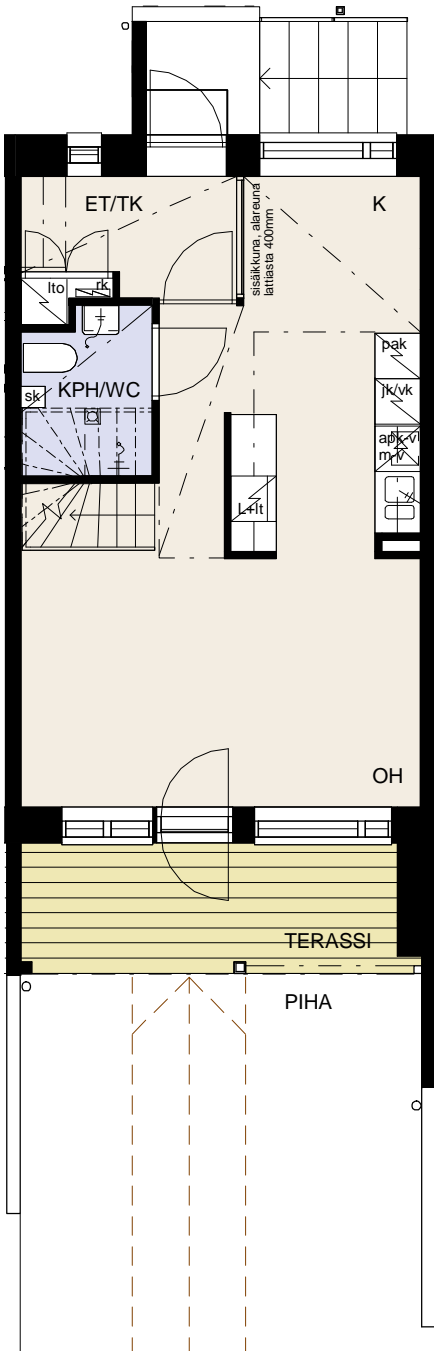
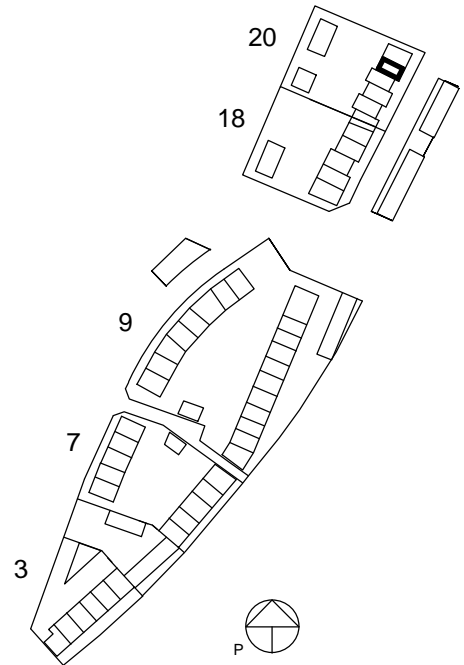
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

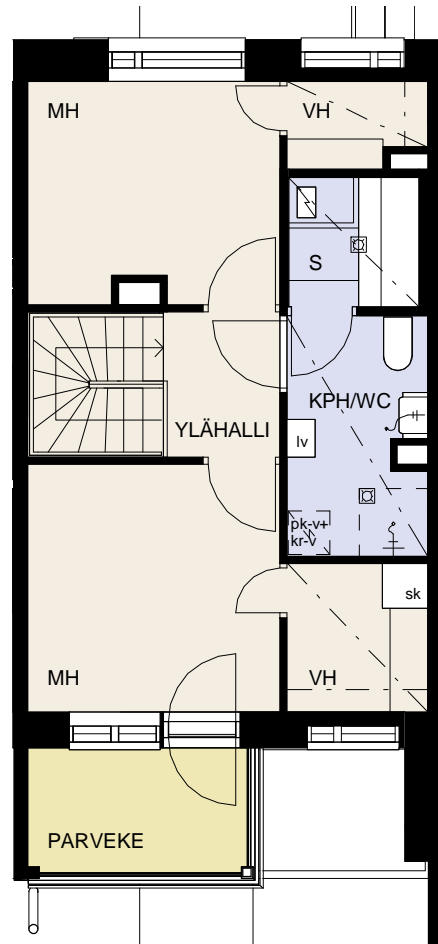
Böstaksentie 20, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A5: 3H + K + S 84,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

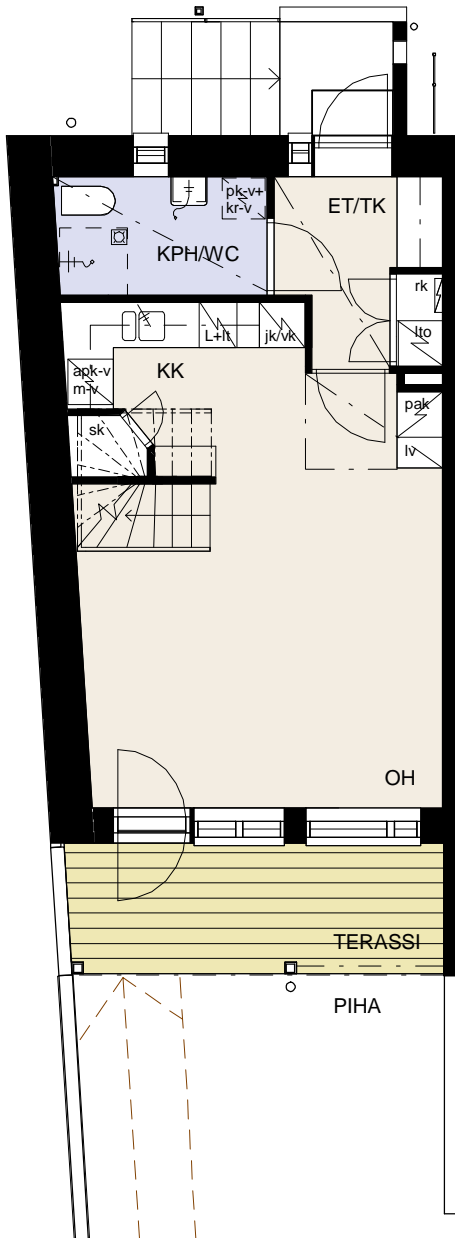
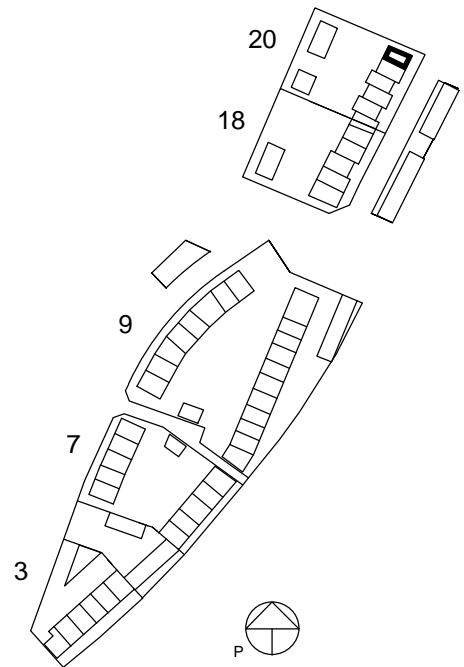
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

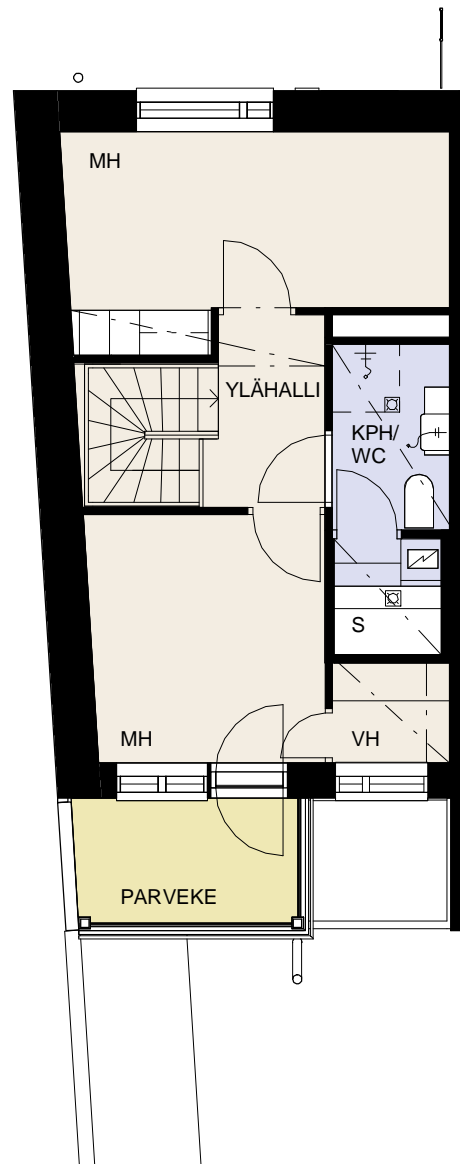
Böstaksentie 20, 00740 Helsinki

HUONEISTOPOHJA 1:100

**A6: 3H + KK + S 77,0m<sup>2</sup>**



1.KERROS



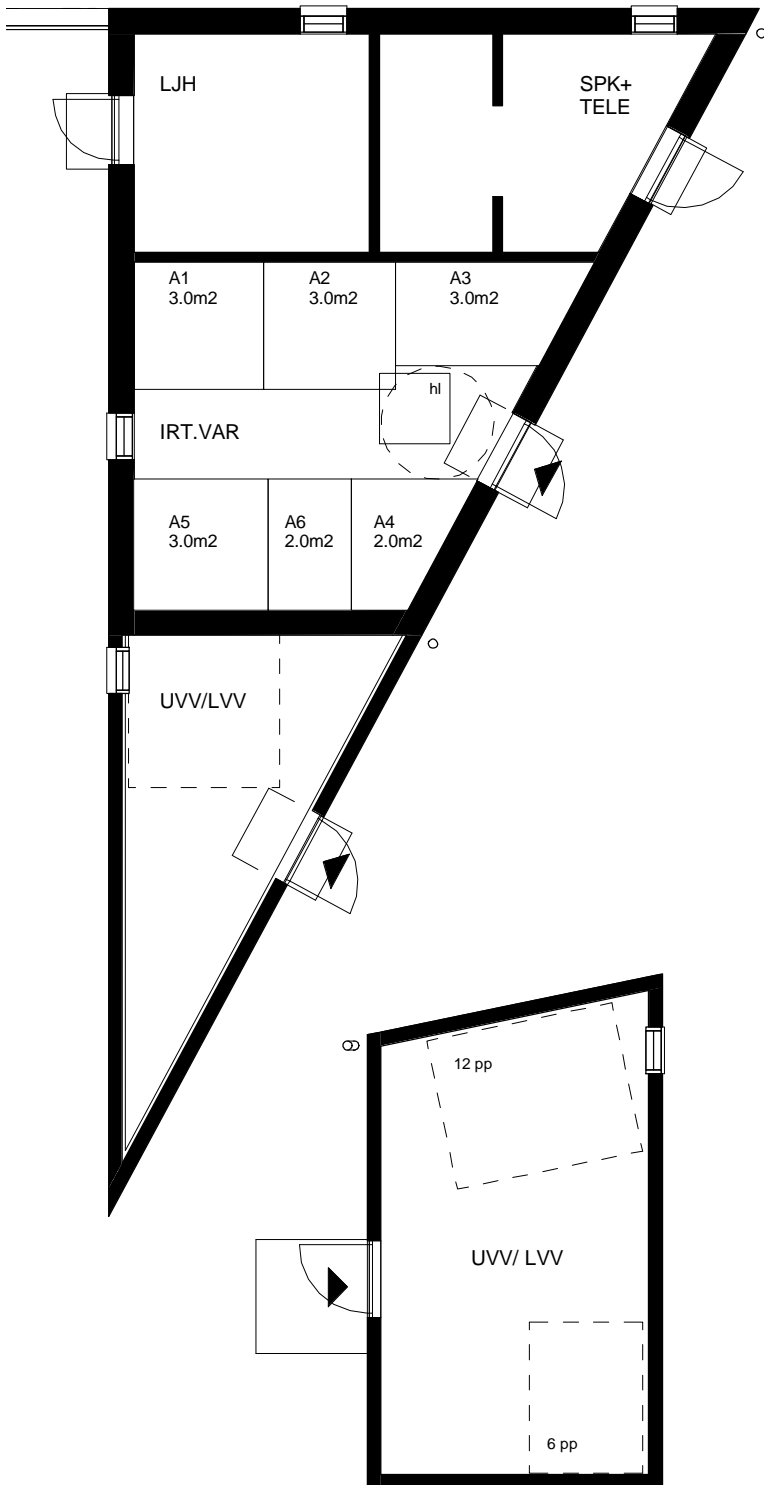
2.KERROS

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

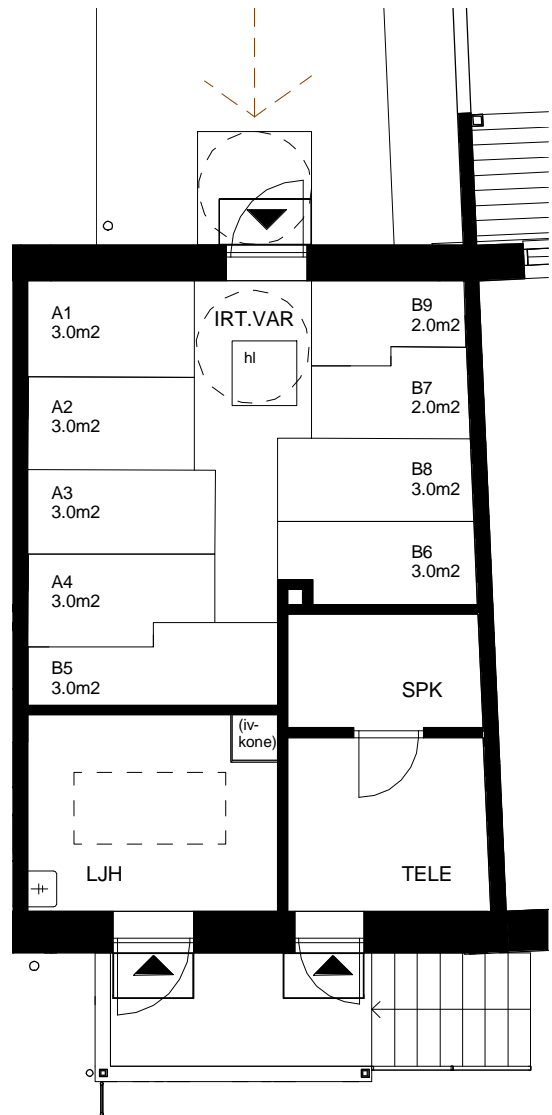
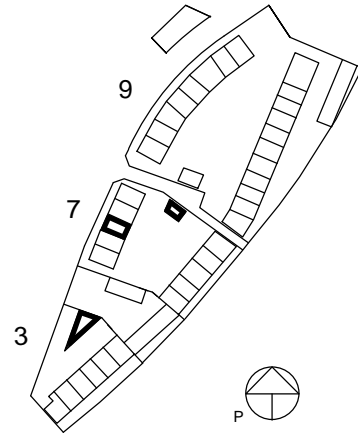
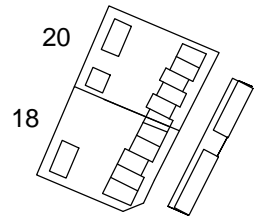
23.10.2012  
 HASO BÖSTAKSENTIE  
 Böstaksentie 3 ja 7, 00740 Helsinki

YHTEISTILAT 1:100

Böstaksentie 3: UVV/LVV + IRT.VAR.



Böstaksentie 7: UVV/LVV



Böstaksentie 7: IRT.VAR.

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

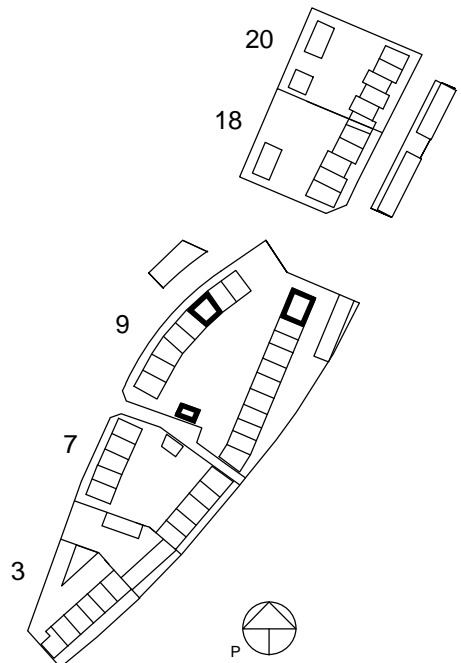
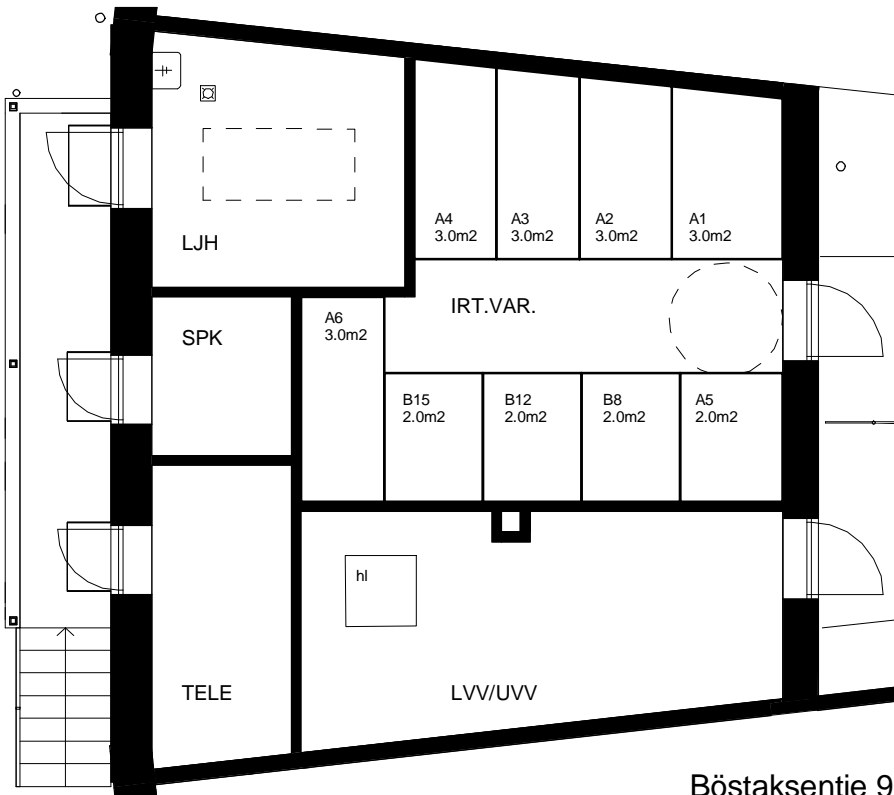
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 9, 00740 Helsinki

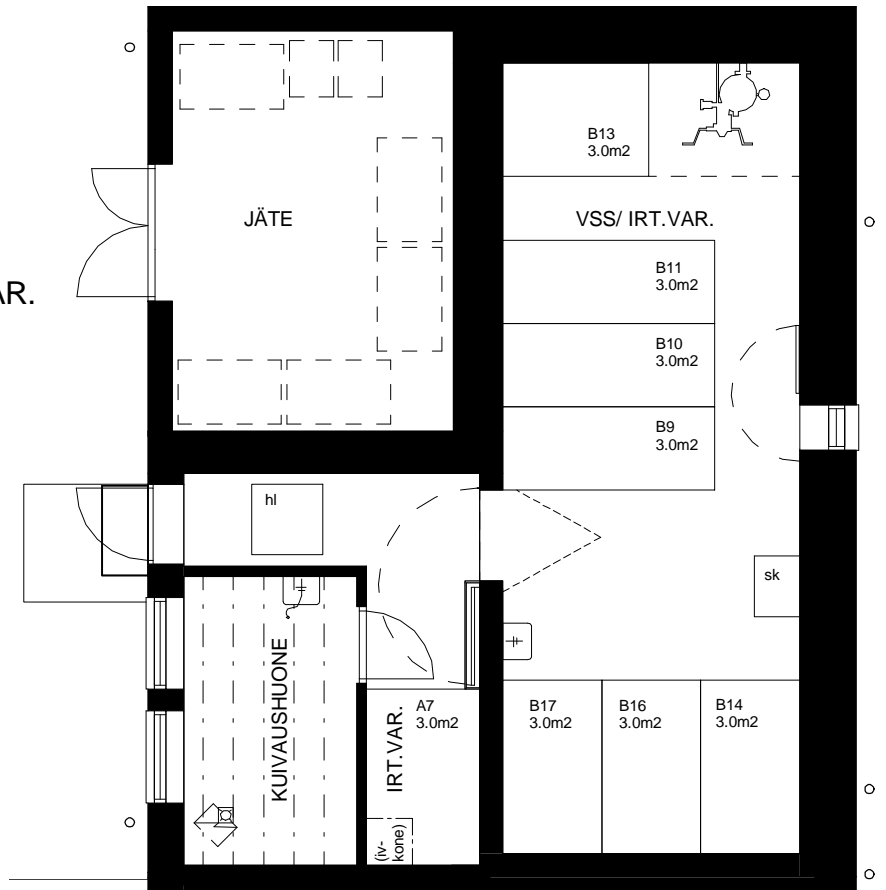
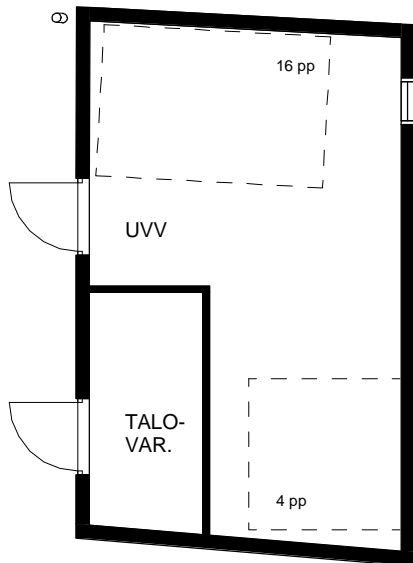
YHTEISTILAT 1:100

Böstaksentie 9: LVV/UVV + IRT.VAR.



Böstaksentie 9: VSS/IRT.VAR. + KUIV.HUONE

Böstaksentie 9: UVV + TALOVAR.



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA



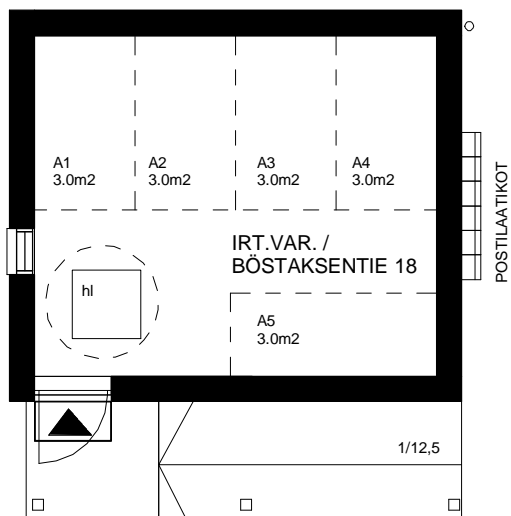
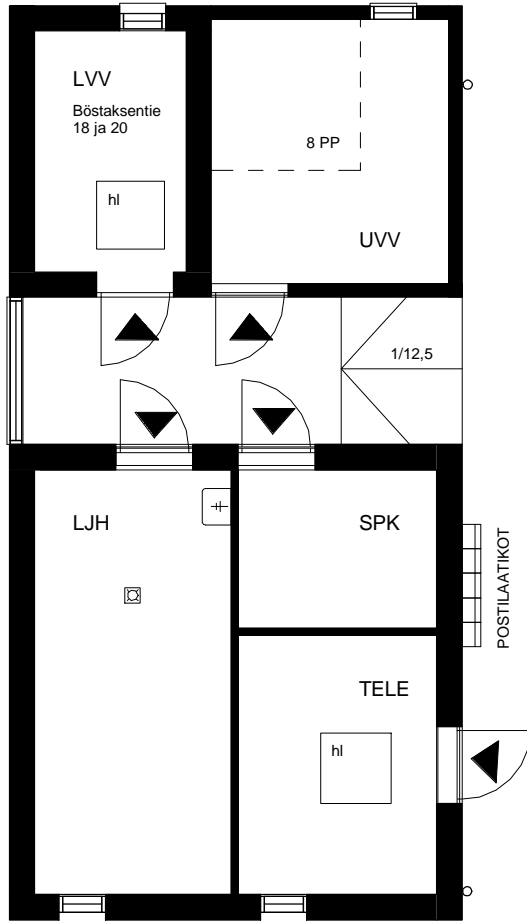
23.10.2012

# HASO BÖSTAKSENTIE

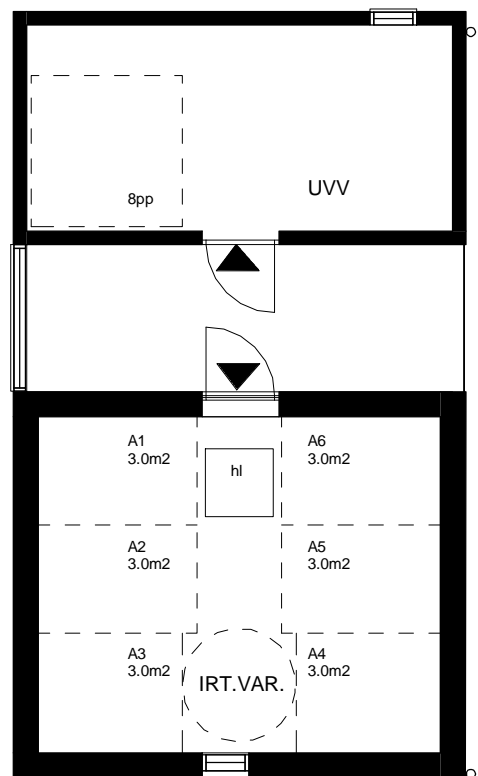
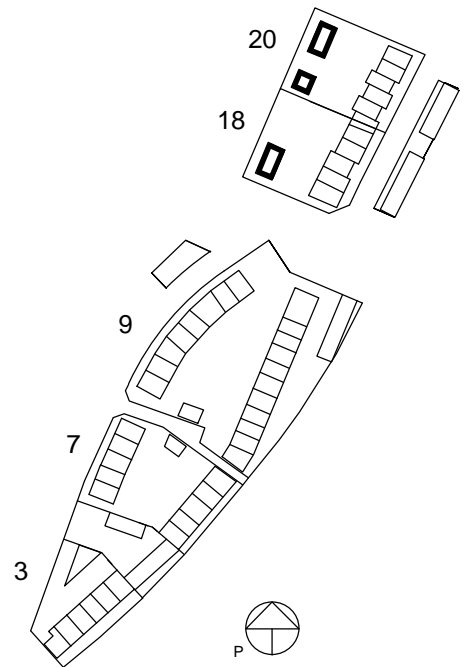
Böstaksentie 18 ja 20, 00740 Helsinki

YHTEISTILAT 1:100

## Böstaksentie 18: UVV + LVV



Böstaksentie 20: IRT.VAR.



Böstaksentie 20: UVV + IRT.VAR.

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

## HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 3, 7, 9, 18 ja 20, 00740 Helsinki

### TYYPILLISET JULKISIVUT 1:200

#### JULKISIVUMATERIAALIT

- 1a. POLTETTU PUNATIILI (135 mm)
- 1b. POLTETTU PUNATIILI (85 mm)
- 1c. TIILILAATTA
- 2a. OHUTRAPPAUS, 85 mm tiileen (sinivihreä, okra, punaruskea)
- 2b. OHUTRAPPAUS, 135 mm tiileen (valkoinen)
3. KONESAUMATTU PELTI
- 4a. BETONI, SILEÄ, MAALATTU (valkoinen)
- 4b. BETONI, VAAKAURITETTU, MAALATTU (poltetun punatiilen väri, punarusk.)
- 4c. BETONI, HARMAA
5. MAALATTU PUU (sinivihreä, okra, punaruskea, valk.)
6. VÄRILLINEN LASI (sinivihreä, okra, punaruskea /vaiht. asunnoittain)
7. VÄRITÖN LASI
8. BETONI, URITETTU, MAALATTU
9. TERÄS, KUUMASINKITTY
- 10a. POLTTOMAALATTU ALUMIINI/TERÄS
- 10b. MUOVIPINNOITETTU TERÄS
11. KUUMASINKITTY TERÄS
12. PESUBETONI, VAALEANHARMAA



BÖSTAKSENTIE 7A, JULKISIVUT KADULLE



BÖSTAKSENTIE 7A, JULKISIVUT PIHALLE

VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

## HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 3, 7, 9, 18 ja 20, 00740 Helsinki

### TYYPILLISET JULKISIVUT 1:200

#### JULKISIVUMATERIAALIT

- 1a. POLTETTU PUNATIILI (135 mm)
- 1b. POLTETTU PUNATIILI (85 mm)
- 1c. TIILILAATTA
- 2a. OHUTRAPPAAUS, 85 mm tiileen (sinivihreä, okra, punaruskea)
- 2b. OHUTRAPPAAUS, 135 mm tiileen (valkoinen)
3. KONESAUMATTU PELTI
- 4a. BETONI, SILEÄ, MAALATTU (valkoinen)
- 4b. BETONI, VAAKAURITETTU, MAALATTU (poltetun punatiilen väri, punarusk.)
- 4c. BETONI, HARMMAA
5. MAALATTU PUU (sinivihreä, okra, punaruskea, valk.)
6. VÄRILLINEN LASI (sinivihreä, okra, punaruskea /vaiht. asunnoittain)
7. VÄRITÖN LASI
8. BETONI, URITETTU, MAALATTU
9. TERÄS, KUUMASINKITTY
- 10a. POLTTOMAALATTU ALUMIINI/TERÄS
- 10b. MUOVIPINNOITETTU TERÄS
11. KUUMASINKITTY TERÄS
12. PESUBETONI, VAALEANHARMAA



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

23.10.2012

## HASO BÖSTAKSENTIE

Böstaksentie 3, 7, 9,18 ja 20, 00740 Helsinki

### POHJAPIIRUSTUKSIIN MERKITYJEN LYHENTEIDEN SELITYKSET














#### ASUNTOJEN HUONEET JA TILAT

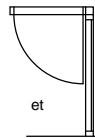
TK	tuulikaappi
ET	eteinen
OH	olohuone
MH	makuuhuone
MH/var	varaus toiselle makuuhuoneelle
KPH	kylpyhuone
S	sauna
VAR	varasto
K	keittiö
KK	keittokomero
RT	ruokailutila
VH	vaatehuone

#### YHTEISTEN TILOJEN MERKINNÄT

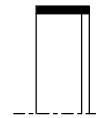
UVV	ulkoiluvälinevarasto
LVV	lastenvaunuvarasto
SK	siivousskomero
KUIV.	kuivaushuone
SPK	sähköpääkeskus
LJH	lämmönjakohuone
TALOVAR.	talovarasto
VSS	väestönsuoja
IRT.VAR.	irtaimistovarasto
JÄTE	jätekatos

#### KALUSTEET JA VARUSTEET

	JÄÄ/VIILEÄKAAPPI
	PAKASTINKAAPPI
	JÄÄ/PAKASTINKAAPPI
	LIESIUUNI JA LIESITUULETIN
	TILAVARAUS ASTIANPESUKONEELLE JA MIKROAALTOUUNILLE
	WC-ISTUIN
	PESUALLAS + ALAPESUSUIHKU (+ ALLASTASO)
	SUIHKU
	LATTIAKAIVO
	TILAVARAUS PYYKINPESUKONEELLE JA KUIVAUSRUMMULLE
	SIIVOUSKOMERO
	LIKAVAATEKAAPPI
	SÄHKÖKIUAS



SISÄIKKUNA ETEISEN JA KEITTIÖN VÄLILLÄ



AUKKO KEITTIÖN SEINÄSSÄ



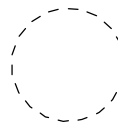
HUOLTOLUUKKU



RYHMÄKESKUS



ILMANVAHDON LÄMMÖNTALTEENOTTO



PYÖRÄTUOLIN KÄÄNTÖSÄDE

# RAKENNUSTAPASELOSTUS

## YLEISTÄ

Rakennuspaikka sijaitsee Helsingissä Suutarilan kaupunginosassa Böstaksentien varrella. Rakennuspaikka jakautuu useammalle vierekkäin tai lähekkäin olevalle tontille. Tontit ovat korttelin 40209 tontit 2 ja 4, korttelin 40210 tontti 1 ja korttelin 40044 tontit 9 ja 10.

Böstaksentie 3 ja 7 ja 9 rajautuvat luoteissivulla Böstaksentiehen ja kaakkoissivulla Suutarilantiehen. Böstaksentie 3 lounaissivulla on LPA-tontti. Böstaksentie 3 ja 7 välissä on LPA-tontti ja Böstaksentie 7 ja 9 välissä kulkee kevyen liikenteen raitti Hannukselanpolku. Böstaksentie 9 rajautuu koillissivulla Böstaksenpuistoon. Böstaksentie 18 ja 20 rajautuvat kaakkoissivulla Böstaksentiehen ja koillis- ja luoteissivulla naapuritonteille. Böstaksentien 18 ja 20 kohdalla tien vastakkaisella puolella on LPA-tontti. Lounaissivulla Böstaksentie 18 rajautuu Sateenkaarentiehen.

Tonteille rakennetaan yhteensä viisi rivitaloa. Rivitalot jakautuvat 1-, 2- ja 3-kerroksisiin osiin. Pienemmät asunnot sijoittuvat yksikerroksisiin osiin ja suuremmat asunnot 2- ja 3-kerroksisiin osiin. Asuntojen määrä yhteensä 43 kpl. Osa yhteis- ja aputiloista sijoittuu rivitalon yksikerroksisiin osiin ja osa piharakennuksiin. Autopaikat sijaitsevat viereisillä LPA-tonteilla paitsi Böstaksentie 9 kohdalla, jonka autopaikoista osa sijaitsee omalla tontilla.

## RAKENTEET

### Perustus

Rakennus perustetaan rakennepiirustusten mukaisesti.

### Runko

Asuinrakennusten kantavat pystyrakenteet ovat teräsbetonielementtejä tai paikalla valettuja.

### Julkisivut

Talojen julkisivut ovat pääosin puhtaaksimuurattua tiiltä. Muuratuissa seinissä on kuultorapattuja alueita. Rakennusten välipäädyt ovat tiililaattapintaisia, ulkonäöltään kuten puhtaaksimuuratut julkisivut. Pihan puolella julkisivu on osittain vaakauritettua ja osittain sileätä sandwich-betonielementtiä, jonka pinta on maalattu.

Autokatosten seinät ovat tiililaattapintaisia tai betonipintaisia ja maalattuja. Piharakennusten julkisivut ovat puuverhottuja ja maalattuja.

### Väliseinät

Huoneistojen väliset seinät ovat teräsbetonia. Asuntojen kevyet väliseinät ovat kipsilevyverhottuja teräsrunkaseiniä. Märkätilojen seinät verhoillaan kostean tilan kipsilevyllä.

### Alapohjat

Alapohjat ovat ontelolaattaelementtejä. Rakennusten alla on ryömintätila. Väestönsuojan lattia toteutetaan maata vasten valettuna, kantavana laattana rakennesuunnitelmien mukaan.

### Välipohjat

Välipohjat ovat ontelolaattoja.

## **Yläpohja**

Yläpohjat ovat ontelolaattaja, joiden yläpuolella on puiset kattorivit. Katemateriaalina on kuumasinkitty ja maalipinnoitettu konesaumattu pelti. Sisääntulokatokset ovat tasakattoja, katemateriaalina kumibitumikermi. Piharakennusten katot ovat puurakenteisia pulpettikattoja, katemateriaalina kuumasinkitty ja maalipinnoitettu konesaumattu pelti.

## **Portaat**

Asuntojen sisäportaat ovat betonisia porraselementtejä, askelmat päällystetty neulahuopamatolla. Porraskaiteet ovat vakioteräspinnakaiteita pyöröpuukäsijohteella, seinän vieressä pelkkä käsijohde.

## **Ovet ja ikkunat**

Asuntojen ulko-ovet ovat ikkunalla varustettuja maalattuja hdf-pintaisia lämpöeristettyjä ovia. Asuntojen ovikellot sijaitsevat ulkoseinässä oven vieressä.

Asuntojen sisäovet ovat tehdasmaalattuja huullettuja laakaovia tai liukuovia pohjapiirustusten mukaisesti. Eteisten tuulikaapin ovet ovat tehdasmaalattuja huullettuja laakaovia lasiaukolla. Löylyhuoneiden ovet ovat kokolasiovia.

Asuntojen ikkunat ovat sisäänaukeavia kaksipuitteisia MSE-puu-alumiini-ikkunoita, karmisyvyys 210 mm. Parvekkeiden ja terassien ikkunaovet ovat sisään-ulosaukeavia kaksilehtisiä puu-alumiiniovia. Ikkunoiden ja ikkunaovien uloimmat osat ovat polttomaalattua alumiinia. Sisäpuolen näkyvät puuosat ovat valkoisiksi peittomaalattuja. Löyly- ja pesuhuoneissa ikkunoiden puuosat ovat kuultokäsiteltyjä.

Joidenkin asuntojen eteistuulikaapin ja keittiön välisessä seinässä on kiinteä puusisäikkuna jonka näkyvät puuosat ovat valkoisiksi peittomaalattuja.

## **ASUNTOJEN PINTARAKENTEET**

### **Lattiapinnat**

Kuivissa asuintiloissa on lautaparketti. Tuulikaapin lattiapinta on keraaminen laatta.

Kylpyhuoneissa, löylyhuoneissa ja erillisissä wc-tiloissa on keraaminen laatta.

Yhteistilojen kuivaushuoneessa on keraaminen laatta, muissa yhteistiloissa on yleensä maalattu betonilattia.

### **Seinäpinnat**

Asuinhuoneiden seinät ovat maalattuja.

Kylpyhuoneiden ja erillisten wc-tilojen seinät ovat kauttaaltaan laatoitettuja kalustekaavioiden mukaisesti. Keittiöissä laatoitetaan kalusteväli.

Löylyhuoneiden seinät paneloidaan kuusipaneelilla.

### **Kattopinnat**

Asuntojen kattopinnat ovat ruiskutasoitettuja. Keittiön kohdalla katto on sileä ja maalattu. Kuivien tilojen alaslasketut katot ja putkikoteloinnit tehdään kipsilevyrakenteina.

Kylpyhuoneissa ja saunoissa on puupaneelikatto, joka suojataan saunasuojalla. Erillisissä wc-tiloissa on peittomaalattu puupaneelikatto.

## **KALUSTEET, VARUSTEET JA LAITTEET**

Kalusteet ja komerot ovat tehdasvalmisteisia vakiokiintokalusteita.

Ikkunaseinillä on kattokiinnitteinen kaksikiskoinen verholista.

### **Keittiöt**

Keittiökalusteiden ovet ovat tehdasvalmisteisia maalattuja mdf-ovia kalustesuunnitelmien mukaan.

Keittiön työtasot ovat laminaattipintaisia. Astianpesupöydät ovat 1½- tai 2-altaisia, ruostumatonta terästä.

Asunnoissa on 4 -levyinen lattialiesi, jonka leveys asunnoissa 2h+kk, 2h+k ja 3h+kk on 500 mm ja muissa asunnoissa 600 mm. Lieden päällä on liesikupu. Asunnoissa 2h+kk ja 2h+k on kylmäkalusteena jää-pakastinkaappi.. Asunnoissa 3h+k ja sitä suuremmissa on jää-viileäkaappi ja pakastinkaappi.

Kaikissa asunnoissa on varaus astianpesukoneelle, asunnoissa 2h+kk ja 2h+k sekä asunnoissa Böstaksentie 9 B10, B16 ja B17 varauksen leveys on 450 mm ja muissa asunnoissa 600 mm. Kaikissa asunnoissa on varaus mikroaaltouunille.

### **Kylpyhuone, wc**

Kaikissa kph- ja wc-tiloissa on altaan yläpuolella peilikaappi. Osassa kylpyhuoneista on tasollinen pesuallas ja osassa allas kalustekaavioiden mukaan, kaikkien altaiden alla on allaskaappi. Jokaisessa asunnossa on yksi pyykkikaappi ja yksi pyykinpesukone- ja kuivausrumpu-tilavarauksen liitäntöineen. Muutamassa asunnossa siivouskomo sijaitsee kylpyhuoneessa. Kylpyhuoneissa ja wc- tiloissa olevat kaapit ovat metallirakenteisia.

### **Asuinhuoneet ja eteiset**

Eteistilojen ja makuuhuoneiden kalusteiden ovet ovat maalattua mdf-levyä.

### **Asuntosaatat**

Laudetasot ja askelmat ovat kuusta.

## **LVI- JA SÄHKÖTYÖT**

### **Ilmanvaihto**

Asunnoissa on lämmön talteenotolla varustettu huoneistokohtainen koneellinen tulo- ja puistoilmanvaihtojärjestelmä.

### **Lämmitys sekä vesi- ja viemäriverkko**

Yhtiö liitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon sekä kaukolämpöverkostoon. Asuinhuoneissa on termostaatilla varustettu vesikiertoinen patterilämmitys. Asuntojen pesuhuoneessa ja saunassa on oma vesikiertoinen lattialämmitysverkosto.

### **Antenni- ja yleiskaapelointipisteet (atk/puh)**

Yksi antenni- ja yleiskaapelointipistorasia jokaisessa asuinhuoneessa ja keittiössä viestintäviraston määräysten mukaisesti. Keittokomeroissa ei ole atk/puh-rasiaa. Yhtiö liitetään kaapelitelevisioverkkoon.

### **Sähköpisteet**

Sähköasennukset sisältävät suunnitelmien mukaisen määrän rasioita sähkölaitteita, radiota ja televisiota varten sekä yleiskaapeloinnin puhelin- ja tietoverkon rakentamista varten. Kiinteistöön asennetaan sähkösuunnitelmien mukaiset antenni- ja tietoliikennepisteet. Huoneistot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä paristovarmennetulla palovaroittimella viranomaisten määräysten mukaan.

## **PARVEKKEET, TERASSIT JA ASUNTOPIHAT**

Kaikissa asunnoissa on pihaterassi, terassin puutaso on painekyllästettyä puuta. Terassien pieliseinä on maalattua puuta. Böstaksentie 3 asunto A6 terassi on asunnon sisäänkäynnin kohdalta lasitettu.

Kaikissa 2-3.kerroksisissa asunnoissa on parveke. Valtaosa parvekkeista ovat avoparvekkeita joiden parveketaso on puurakenteinen, puutasot ruskeaa painekyllästettyä puuta. Parvekkeiden kantavat pilarit ovat kuumasinkittyä terästä. Parvekkaiteet ovat lasitettuja teräskaitteita. Vesikatto ulottuu parvekkeiden päälle. Parvekkeiden pieliseinä on maalattua puuta. Böstaksentie 18 asuntojen A1 ja A2 parvekkeet on lasitettuja terassiparvekkeita, parveketaso on betonikiveä. Böstaksentie 3 asunto A5, Böstaksentie 9 asunnot A1 ja A2 sekä Böstaksentie 18 asunto A3 parvekkeet ovat lasitettuja parvekkeita joiden parvekelaatta on betoninen. Lasitetuilla parvekkeilla puuritulätsat asukkaan omana hankintana.

Jokaisella asunnolla on oma asuntopiha. Asuntopihojen kulkureitit ovat osittain nurmikiveä ja osittain asfalttia tai kivituhkaa pihasuunnitelman mukaan. Asuntopihojen välissä on osan matkaa ulottuva maalattu puuaita. Asuntopihojen istutukset tehdään istutussuunnitelman mukaisesti.

## **VARASTOT JA YHTEISTILAT**

Asuntojen lämpimät irtaimistovarastot sijaitsevat piharakennuksessa tai asuinrakennuksen yhteistilojen yhteydessä. Böstaksentie 18 irtaimistovarastot sijaitsevat piharakennuksessa Böstaksentie 20 tontin puolella (tontit vierekkäin/yhteinen piha). Ulkoiluvälinevarastot ja lastenvaunuvarastot sijaitsevat kylmissä piharakennuksissa.

## **AUTOPAIKAT**

Autopaikat sijaitsevat joko viereisellä LPA-tontilla tai asemapiirusten osoittamassa paikassa kohteen tontilla. Osa autopaikoista on katettuja ja osa kattamattomia. Autopaikoilla on lämmityspistorasiat.

Böstaksentie 3 autopaikat sijaitsevat LPA-tontilla 40209/1 (2 kpl) ja LPA-tontilla 40209/3 (5 kpl).

Böstaksentie 7 autopaikat sijaitsevat LPA-tontilla 40209/3 (11 kpl).

Böstaksentie 9 autopaikat sijaitsevat LPA-tontilla 40043/4 (6 kpl) ja kohteen tontilla (14 kpl).

Böstaksentie 18 autopaikat sijaitsevat LPA-tontilla 40211/1 (7 kpl).

Böstaksentie 20 autopaikat sijaitsevat LPA-tontilla 40211/1 (7 kpl).

## **PIHA-ALUEET**

Tonttien yhteiset kulkuväylät ovat joko kivituhkaa tai asfalttia pihasuunnitelman mukaisesti. Istutustyöt tehdään istutussuunnitelman mukaan. Oleskelualueiden varusteet tehdään pihasuunnitelman mukaisesti.



## HUOMAUTUS!

Tämä on lyhennelmä varsinaisesta rakennustyöselostuksesta. Mikäli tässä rakennustapaselostuksessa esiintyvät tiedot ovat ristiriitaisia urakkasopimusasiakirjojen kanssa, noudatetaan urakkasopimuksen ja liitteenä olevien työselostusten ja piirustusten määräyksiä. Ostajan on tutustuttava lopullisiin myyntiasiakirjoihin asumisoikeussopimuksen allekirjoituksen yhteydessä. Esitteen pohjapiirustukset on tarkistettava kaupanteossa annettavasta pohjapiirustuksesta.

Asuntoihin saatetaan joutua lisäämään suunnitelmien ja rakentamisen edetessä vähäisiä alaslaskuja ja koteloiteja LVIS-putkien ja johtojen takia.

Esitteen tiedot pohjautuvat 23.10.2012 tilanteeseen, oikeus muutoksiin pidätetään.

Helsingissä 29.10.2012

Carin Lindeberg, arkkitehti SAFA  
Arkkitehtitoimisto Hedman & Matomäki Oy

