



Helsingin Asumisoikeus Oy

HASO

Helsingin Asumisoikeus Oy Gunilla
Gunillantie 23
00870 HELSINKI



Kuvitus: Helsingin Asumisoikeus Oy. Kuvat ovat taitelijan näkemyksiä ja saattavat poiketa toteutuneesta.



GUNILLA

Att

– turvallisesti omaan kotiin

Gunillankallion kauneudessa

Kohde sijaitsee Laajasalossa Kruunuvuorenrannan projektialueella. Asumisoikeusyhtiö Gunillan viisikerroksiseen taloon tulee yhteensä 113 asuntoa, näppäristä kaksioista aina upeaan 5 huoneen ja työtilan yhdistelmään. Asuntojen koot ovat 38–139 m².

Kruunuvuorenrannan merellisen kaupunginosan rakentamisohje kuuluu: "uusi luonnonläheinen ja maastoon sovitettu asuinalue". Alueesta on myös tulossa "valon kaupunginosa" – aivan lähellä sijaitsee mm. useita palkintojakin voittanut valotaideteos ja tapahtuma-areena Öljysäiliö 486, joka oli klassikko jo syntyessään.

Gunillan tyylikkää julkisivut ovat alueelle soveltuvaa tummaa, puhtaaksimuurattua tiiltä. Sisäpihan vaaleiden pintojen suojaan avautuu avara ja puistomainen asukkaiden oma alue. Yhteisöllisyyttä lisäävät myös korttelin yhteiset harraste- ja kokoon-tumistilat viereisen Asunto Oy Lorentzinpuiston asukkaiden kanssa.

Gunilla – kotisi elämän keskellä.



GUNILLA

ASUNTOTUOTANTOTOIMISTO RAKENNUTTAA ASUMISOIKEUSASUNTOJA KRUUNUVUORENRANNAN PROJEKTIALUEELLE

Helsingin Asumisoikeus Oy /
GUNILLA
Laajasalon kaupungiosassa
Gunillantie 23, 00870 Helsinki

**Gunillan arvioitu valmistumis-
ajankohta on 11/2016.
Kooltaan ja pohjaltaan
erilaisia asuntotyyppisiä on
runsaasti – tutustu ja löydä
omasi osoitteessa**

www.att.hel.fi

Gunillan asuntojen koot ovat 38–139 m². Gunilla mahdollistaa myös unelmien työmatkan: kadun varrella olevista neljästä työtilasta on suora yhteys kotiin toiseen kerrokseen!

Esimerkkejä hinnoista:		asumisoikeusmaksu	käyttövastike
1h–2 + kk	45,5 m ²	26 009,00 €	541,10 €/kk
2h + kk	38,0 m ²	22 509,00 €	468,30 €/kk
2h + h + s + vh	57,0 m ²	31 421,00 €	653,60 €/kk
3h + k + s + parvi	91,0	44 860,00 €	933,20 €/kk
3h + k + s + tt + terassi	107,5 m ²	46 255,00 €	962,20 €/kk
4h + kt + s	95,5 m ²	47 027,00 €	978,30 €/kk
5h + k + s	112,5 m ²	53 593,00 €	1 114,90 €/kk
5h + k + s + tt + terassi	139,0 m ²	53 926,00 €	1 121,80 €/kk

ASUNTOTUOTANTOTOIMISTO
Junailijankuja 3, Itä-Pasila, 00520 Helsinki
Avoimna ma–pe 9–16
Puhelinpalvelu arkisin numeroissa
(09) 310 32313 ja (09) 310 32314
www.att.hel.fi

HAKUAIKA 7.1.2015 klo 12.00 saakka.

**Huomio! Asunnon hakija tarvitsee kunnan myöntämän asumisoikeus-
järjestysnumeron, jota ilman emme voi käsitellä hakemusta.**

Lue lisää sivuiltamme.

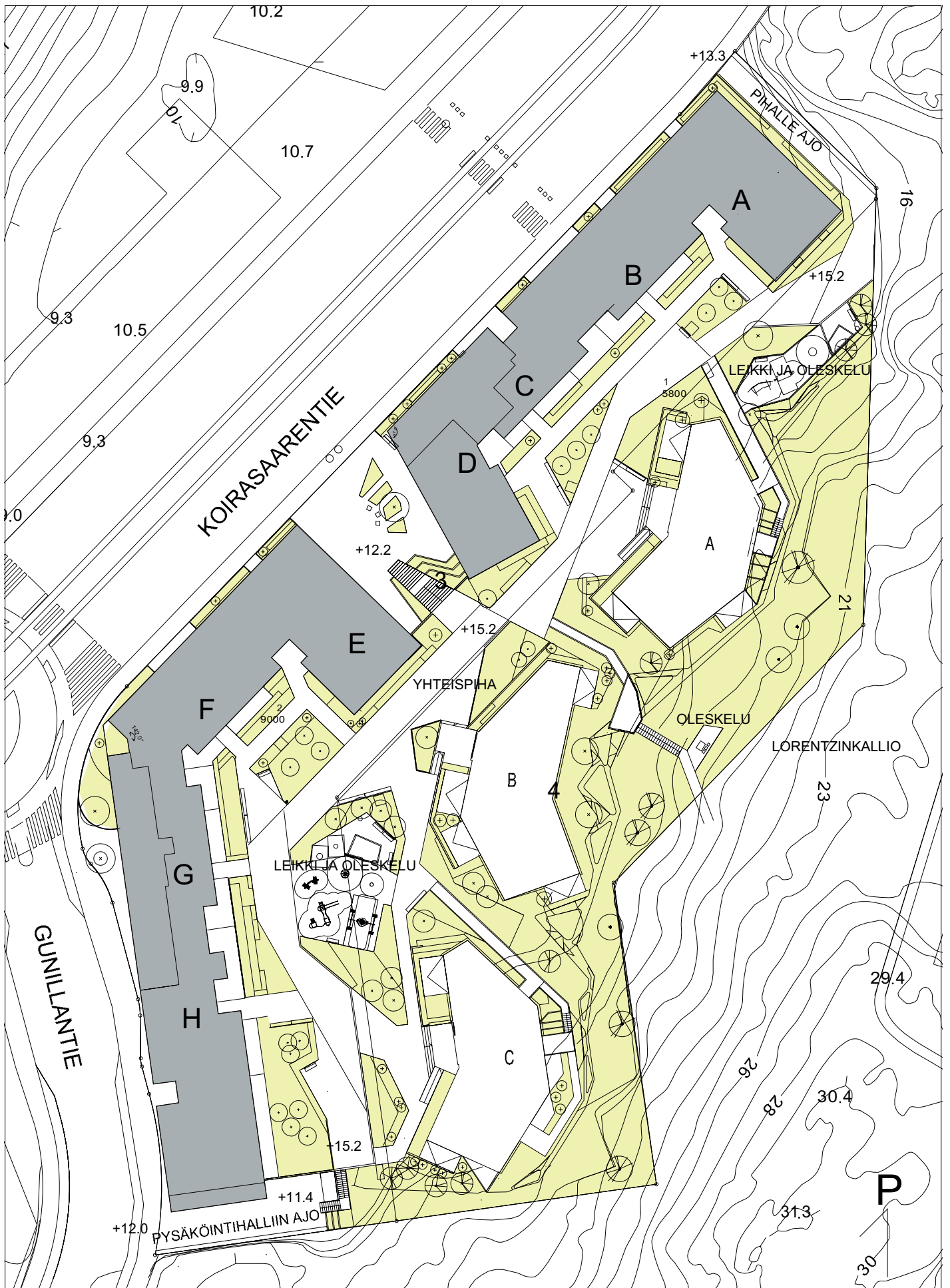


HASO GUNILLA

GUNILLANTIE 23, LAAJASALO

<http://kartta.hel.fi/link/vQsDE>





HASO GUNILLA

PIHAPIIRROS

ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA
PÄLKÄNEENTIE 19 B 00510 HELSINKI P. 0207527350

HASO GUNILLA

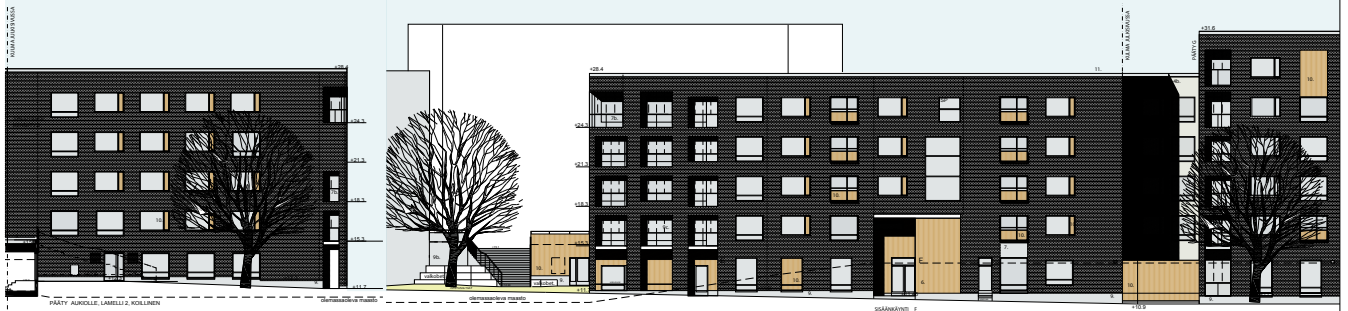
LAMELLI 1 KATUJULKISIVUT JA PÄÄDYT,



1. TILI, HARMAA, puuhakemuurilla, sauma ilien säilyty
2. TILI, HARMAA, puuhakemuurilla, sauma ilien säilyty
3. TILI, GRAFFITTI MAUSTA, puuhakemuurilla, sauma ilien säilyty
4. RAMPFAULI, VAALIA HARMAA, TISSI, lämpöeristys
5. RAMPFAULI, VAALINEN, VIERRE KIDDT, (vapaa-ai-vaikenne), lämpöeristys
- 6a. RAMPFAULI, VAALINEN, TUMMA RUDGICA (Y) TISSI, lämpöeristys
6. JULKISIVUJEN PUOLILLA, vaalea
7. JULKISIVUJEN VAARINA
- 7a. PARVEKESKUSKÄYDÄ, KIRKAS (kääntöpuolelta) parvekkeet terästä, pöytä vaasen (kääntöpuolelta)
8. BETONI, MAALATTU, VIERRE NCS S 5005-G001
9. BETONI
- 9a. BETONI, HARMAA NCS S 5005-Y001 maalattu
- 9b. BETONI, VAALIA HARMAA NCS S 1002-Y001 maalattu
10. PAKSALINEN, KULU TUOKSETTU, lämpöeristys
11. PELLITIERROKKA, TUMMA RUDGICA 1000
- 11a. PELLITIERROKKA, VAALINEN 00 20
- 11b. METALLI, VAALIA RAL 9010
- 12a. METALLI, VIERRE RAL 9011

HASO GUNILLA

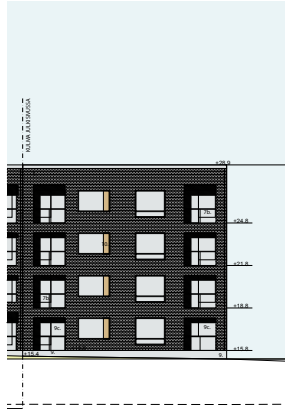
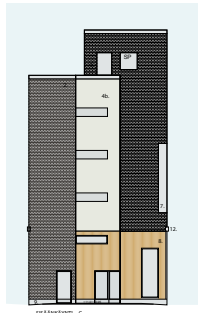
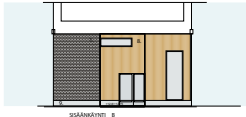
JULKISIVUT, LAMELLI 2 KATUJULKISIVUT JA PÄÄDYT



1. TILI, MARRAS, puukakkuurilla, vaalea kien-köyyn
2. TILI, KAKKAO, puukakkuurilla, vaalea kien-köyyn
3. TILI, ORVASTI, MUSTA, puukakkuurilla, vaalea kien-köyyn
4. RAFFALUS, VAALEA TÖÖ, smp-pöytäpöytä
- 4A. RAFFALUS, VAALEA MARRAS TÖÖ, smp-pöytäpöytä
5. RAFFALUS, VÄRIKÄNTÄ, VÄRIKÄNTÄ (Y 238), smp-pöytäpöytä
6. RAFFALUS, VÄRIKÄNTÄ, VÄRIKÄNTÄ (Y 238), smp-pöytäpöytä
7. RAFFALUS, VÄRIKÄNTÄ, VÄRIKÄNTÄ
8. BETONIN SUKALATTU, VÄRIKÄNTÄ S 200-200
9. BETONIN VÄRIKÄNTÄ NCS S 200-200
10. BETONIN VÄRIKÄNTÄ NCS S 200-200
11. PELLTÄKÄNTÄ, VÄRIKÄNTÄ NCS S 200-200
12. METALLI, VÄRIKÄNTÄ, VÄRIKÄNTÄ
13. METALLI, VÄRIKÄNTÄ, VÄRIKÄNTÄ
14. METALLI, VÄRIKÄNTÄ, VÄRIKÄNTÄ

HASO GUNILLA

LAMELLI 1 PIHAJULKISIVUT JA SISÄÄNKÄYNTISYVENNYKSET



- 1. TILI, HARMAA, puhtaakamusalusti, sauma ilmen säilytt
- 2. TILI, KAARKO, puhtaakamusalusti, sauma ilmen säilytt
- 3. TILI, GRAFITIN MUSTA, puhtaakamusalusti, sauma ilmen säilytt
- 4. RAAPPAUS, VÄRIÄÄ TILII, lasinpoistopaine
- 4a) RAAPPAUS, VÄRIÄÄ HARMAA TILII, lasinpoistopaine
- 5. RAAPPAUS, VÄRIÄÄ MUSTA, VÄRIÄÄ GLOSSI, lasinpoistopaine
- 5a) RAAPPAUS, VÄRIÄÄ MUSTA, VÄRIÄÄ GLOSSI, lasinpoistopaine
- 6. JÄLKEKÄSITELTY PÄÄKIVU, lasinpoistopaine
- 7. JÄLKEKÄSITELTY PÄÄKIVU, lasinpoistopaine
- 7a) PÄÄKIVU, lasinpoistopaine
- 8. BETONI, MAALATTU, VÄRIÄÄ NCS S 3020-GSSY
- 9. BETONI
- 9a) BETONI, HARMAA NCS S 3020-Y201 maalattu
- 9b) BETONI, VÄRIÄÄ HARMAA NCS S 3020-Y201 maalattu
- 10. PUUSÄÄLÖKIVU, NIKKÄTÖKÖSITTEI, lasinpoistopaine
- 11. FELTIVÄRIKIVU, TUMMA HOPEA 1041
- 12a) FELTIVÄRIKIVU, VÄRIÄÄ HOPEA 1041
- 12b) METALLI, VÄRIÄÄ RAL 9011

HASO GUNILLA

(Gunillantie 23, 00870 Helsinki)

A-PORRAS, ASUNNOT

A1	1-2H+KK	45.5 m ²	2. kerros, lasitettu parveke
A2	3H+KT	67.0 m ²	2. kerros, lasitettu parveke
A3	3H+K+S+VH	76.0 m ²	2. kerros, maantasoparveke
A4	2H+K+S+VH	57.0 m ²	2. kerros, maantasoparveke
A5	1-2H+KK	45.5 m ²	3. kerros, lasitettu parveke
A6	3H+KT	67.0 m ²	3. kerros, lasitettu parveke
A7	3H+K+S+VH	76.0 m ²	3. kerros, parveke
A8	2H+K+S+VH	57.0 m ²	3. kerros, parveke
A9	1-2H+KK	45.5 m ²	4. kerros, lasitettu parveke
A10	3H+KT	67.0 m ²	4. kerros, lasitettu parveke
A11	3H+K+S+VH	76.0 m ²	4. kerros, parveke
A12	2H+K+S+VH	57.0 m ²	4. kerros, parveke
A13	1-2H+KK	45.5 m ²	5. kerros, lasitettu parveke
A14	3H+KT	67.0 m ²	5. kerros, lasitettu parveke
A15	3H+K+S+VH	76.0 m ²	5. kerros, parveke
A16	2H+K+S+VH	57.0 m ²	5. kerros, parveke

B-PORRAS, ASUNNOT

B17	3H+K+S	83.5 m ²	2. kerros, maantasoparveke, ei lasitusta
B18	2H+KT	40.0 m ²	2. kerros, pihaterassi
B19	3H+K+S+TYÖTILA	80.5 m ² 27 m ²	2. kerros, pihaterassi 1. kerros, työtila
B20	4H+K+S	96.0 m ²	3. kerros, parveke
B21	2H+KK	53.5 m ²	3. kerros, parveke
B22	3H+K+S	80.5 m ²	3. kerros, parveke
B23	4H+K+S	96.0 m ²	4. kerros, parveke
B24	2H+KK	53.5 m ²	4. kerros, parveke
B25	3H+K+S	80.5 m ²	4. kerros, parveke
B26	4H+K+S	96.0 m ²	5. kerros, parveke
B27	2H+KK	53.5 m ²	5. kerros, parveke
B28	3H+K+S	80.5 m ²	5. kerros, parveke

C-PORRAS, ASUNNOT

C29	3H+K+S	83.5 m ²	2. kerros, pihaterassi
-----	--------	---------------------	------------------------

C30	2H+KT	40.0 m2	2. kerros, pihaterassi
C31	3H+K+S+TYÖTILA	79.0 m2 47.0 m2	2. kerros, pihaterassi 1. kerros, työtila
C32	3H+K+S	83.5 m2	3. kerros, parveke
C33	2H+KK	53.0 m2	3. kerros, parveke
C34	3H+K+S	79.0 m2	3. kerros, parveke
C35	3H+K+S	83.5 m2	4. kerros, parveke
C36	2H+KK	53.0 m2	4. kerros, parveke
C37	3H+K+S	79.0 m2	4. kerros, parveke
C38	3H+K+S	83.5 m2	5. kerros, parveke
C39	2H+KK	53.0 m2	5. kerros, parveke
C40	3H+K+S+PARVI	79.0 m2 18.0 m2	5. kerros, parveke 6. kerros, parvi

D-PORRAS, ASUNNOT

D41	3H+K+S	71.5 m2	2. kerros, lasitettu parveke
D42	3H+K+S	81.5 m2	2. kerros, lasitettu parveke ja pihaterassi
D43	3H+K+S	80.0m2	3. kerros, lasitettu parveke
D44	2H+K	44.5 m2	3. kerros, lasitettu parveke
D45	3H+K+S	81.5 m2	3. kerros, lasitettu parveke
D46	3H+K+S	80.0 m2	4. kerros, lasitettu parveke
D47	2H+K	44.5 m2	4. kerros, lasitettu parveke
D48	3H+K+S	81.5 m2	4. kerros, lasitettu parveke
D49	3H+K+S	80.0 m2	5. kerros, lasitettu parveke
D50	2H+K	44.5 m2	5. kerros, lasitettu parveke
D51	3H+K+S+PARVI	81.5 m2 9.5 m2	5. kerros, lasitettu parveke, 6. kerros, parvi, lasitettu parveke

E-PORRAS, ASUNNOT

E52	1-2H+KK+S	45.5 m2	2. kerros, lasitettu parveke
E53	3H+KT	67.0 m2	2. kerros, lasitettu parveke
E54	3H+K+S+VH	76.0 m2	2. kerros, maantasoparveke
E55	2H+K+S+VH	57.0 m2	2. kerros, maantasoparveke
E56	1-2H+KK+S	45.5 m2	3. kerros, lasitettu parveke
E57	3H+KT	67.0 m2	3. kerros, lasitettu parveke
E58	3H+K+S+VH	76.0 m2	3. kerros, parveke
E59	2H+K+S+VH	57.0 m2	3. kerros, parveke

E60	1-2H+KK+S	45.5 m2	4. kerros, lasitettu parveke
E61	3H+KT	67.0 m2	4. kerros, lasitettu parveke
E62	3H+K+S+VH	76.0 m2	4. kerros, parveke
E63	2H+K+S+VH	57.0 m2	4. kerros, parveke
E64	1-2H+KK+S	45.5 m2	5. kerros, lasitettu parveke
E65	3H+KT	67.0 m2	5. kerros, lasitettu parveke
E66	3H+K+S+VH	76.0 m2	5. kerros, parveke
E67	2H+K+S+VH	57.0 m2	5. kerros, parveke

F-PORRAS, ASUNNOT

F68	3H+KK	68.0 m2	1. kerros, lasitettu maantasoparveke ja pihaterassi
F69	3H+K+S	83.5 m2	2. kerros, maantasoparveke, ei lasitusta
F70	2H+KT	40.0 m2	2. kerros, pihaterassi
F71	5H+K+S+TYÖTILA	112.5 m2 26.5 m2	2. kerros, pihaterassi ja lasitettu parveke 1. kerros, työtila
F72	4H+K+S	96.0 m2	3. kerros, parveke
F73	2H+KK	53.0 m2	3. kerros, parveke
F74	5H+K+S	112.5 m2	3. kerros, 2 parveketta kadunpuoleinen lasitettu
F75	4H+K+S	96.0 m2	4. kerros, parveke
F76	2H+KK	53.0 m2	4. kerros, parveke
F77	5H+K+S	112.5 m2	4. kerros, 2 parveketta kadunpuoleinen lasitettu
F78	4H+K+S	96.0 m2	5. kerros, parveke
F79	2H+KK	53.0 m2	5. kerros, parveke
F80	5H+K+S	112.5 m2	5. kerros, 2 parveketta kadunpuoleinen lasitettu

G-PORRAS, ASUNNOT

G81	3H+K+S	84.0 m2	2. kerros, pihaterassi
G82	2H+KT	40.0 m2	2. kerros, pihaterassi
G83	3H+K+S+TYÖTILA	80.5 m2 26.5 m2	2. kerros, pihaterassi 1. kerros, työtila
G84	4H+K+S	96.0 m2	3. kerros, parveke
G85	2H+KK	52.5 m2	3. kerros, parveke
G86	3H+K+S	80.5 m2	3. kerros, parveke
G87	4H+K+S	96.0 m2	4. kerros, parveke

G88	2H+KK	52.5 m2	4. kerros, parveke
G89	3H+K+S	80.5 m2	4. kerros, parveke
G90	4H+K+S	96.0 m2	5. kerros, parveke
G91	2H+KK	52.5 m2	5. kerros, parveke
G92	3H+K+S	80.5 m2	5. kerros, parveke

H-PORRAS, ASUNNOT

H93	2H+KT	56.5 m2	1. kerros, lasitettu maantasoparveke
H94	2H+KK	38.0 m2	2. kerros, lasitettu parveke
H95	4H+K+S	98.0 m2	2. kerros, pihaterassi
H96	3H+KT	56.5 m2	2. kerros, pihaterassi
H97	4H+KT+S	95.5 m2	2. kerros, pihaterassi ja lasitettu parveke
H98	3H+KT+S	83.5 m2	2. kerros, lasitettu parveke
H99	2H+KK	38.0 m2	3. kerros, lasitettu parveke
H100	4H+K+S	98.0 m2	3. kerros, parveke
H101	3H+KT	61.5 m2	3. kerros, parveke
H102	4H+KT+S	95.5 m2	3. kerros, lasitettu parveke
H103	3H+KT+S	83.5 m2	3. kerros, lasitettu parveke
H104	2H+KK	38.0 m2	4. kerros, lasitettu parveke
H105	4H+K+S	98.0 m2	4. kerros, parveke
H106	3H+KT	61.5 m2	4. kerros, parveke
H107	4H+KT+S	95.5 m2	4. kerros, lasitettu parveke
H108	3H+KT+S	83.5 m2	4. kerros, lasitettu parveke
H109	2H+KK	38.0 m2	5. kerros, lasitettu parveke
H110	4H+K+S	98.0 m2	5. kerros, parveke
H111	3H+KT	61.5 m2	5. kerros, parveke
H112	4H+KT+S	95.5 m2	5. kerros, lasitettu parveke
H113	3H+KT+S	83.5 m2	5. kerros, lasitettu parveke

ASUKKAIDEN KÄYTÖSSÄ OLEVAT YHTEISTILAT

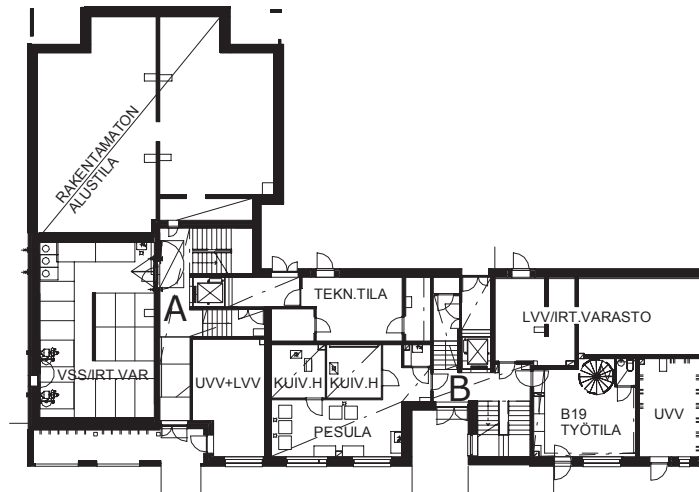
A-PORRAS

UVV/LVV	24.5 m2	1. kerros
VSS/IRT.VAR	62.5 m2	1. kerros

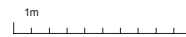
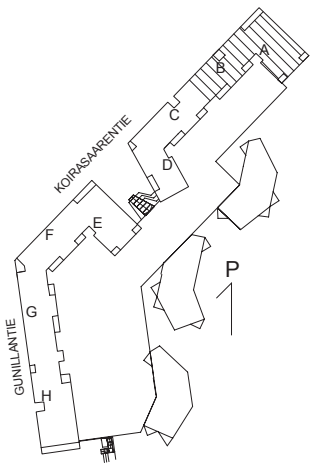
B-PORRAS

UVV	18.5 m2	1. kerros
PESULA	29.5 m2	1. kerros
KUIVAUSHUONEET	18.0 m2	1. kerros

LVV/IRT.VAR	51.5 m ²	1. kerros	
C-PORRAS			
UVV/LVV + SIIV	62.5 m ²	1. kerros	
IRT.VAR	77.5 m ²	1. kerros	
D-PORRAS			
LVV/UVV	15.0 m ²	1. kerros	
KUIVAUSHUONE	10.5 m ²	1. kerros	
JÄTE/TEKN.TILA	33.5 m ²	1. kerros	YHTEISKÄYTTÖ
KERHO	71.5 m ²	1. kerros	YHTEISKÄYTTÖ
SAUNAOSASTO	44.5 m ²	2. kerros	lasitettu parveke
E-PORRAS			
LVV/UVV	68.5 m ²	1. kerros	
VSS/IRT.VAR	67.0 m ²	1. kerros	
KERHOTILA	76.5 m ²	1. kerros	YHTEISKÄYTTÖ
JÄTEHUONE/KIERRÄTYS	9.0 m ²	1. kerros	YHTEISKÄYTTÖ
JÄTEHUONE	23.0 m ²	1. kerros	YHTEISKÄYTTÖ
F-PORRAS			
IRT.VAR	49.0 m ²	1. kerros	
KUIVAUSHUONE	9.0 m ²	1. kerros	
G-PORRAS			
UVV/LVV	49.0 m ²	1. kerros	
PESULA	30.0 m ²	1. kerros	
KUIVAUSHUONEET	17.5 m ²	1. kerros	
IRT.VAR	32.0 m ²	1. kerros	
IRT.VAR	13.0 m ²	1. kerros	
SAUNAOSASTO	48.0 m ²	6. kerros	
H-PORRAS			
UVV	35.0 m ²	1. kerros	
(UVV/NAAPURI	97.5 m ²	1. kerros)	
VSS/IRT.VAR/LVV	95.0 m ²	1. kerros	
KYLMÄ AUTOHALLI	3999 m ²	1.kerros	YHTEISKÄYTTÖ

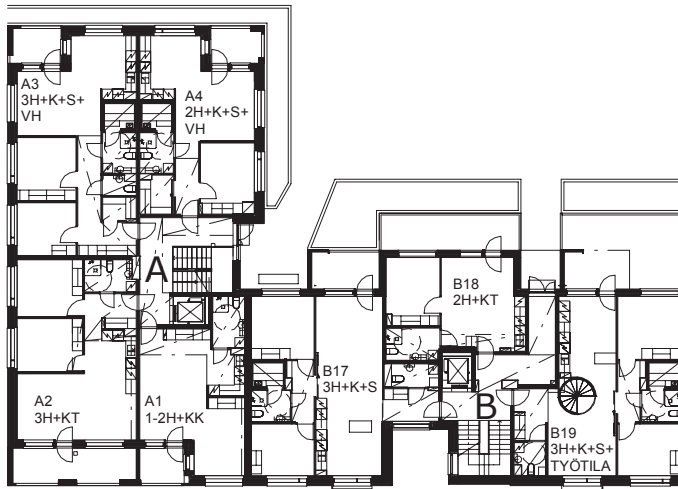


1.KERROS

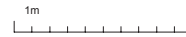
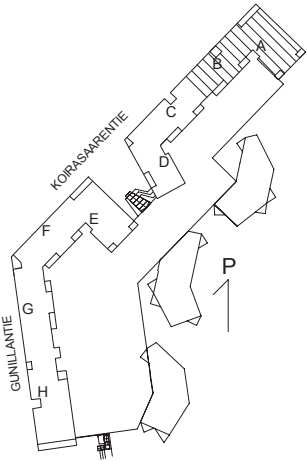


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

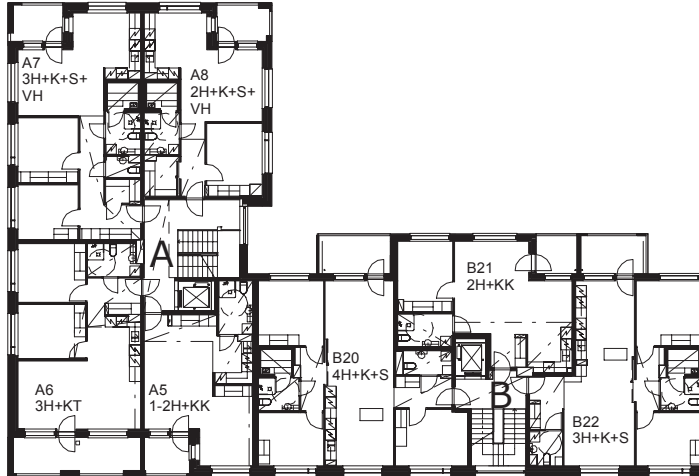


2.KERROS

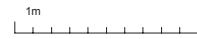
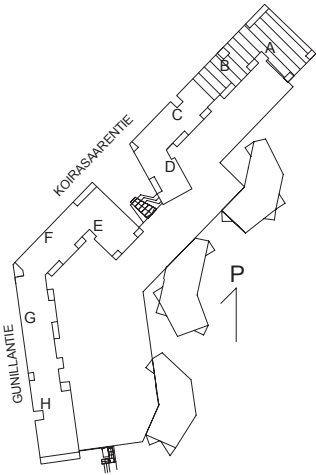


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

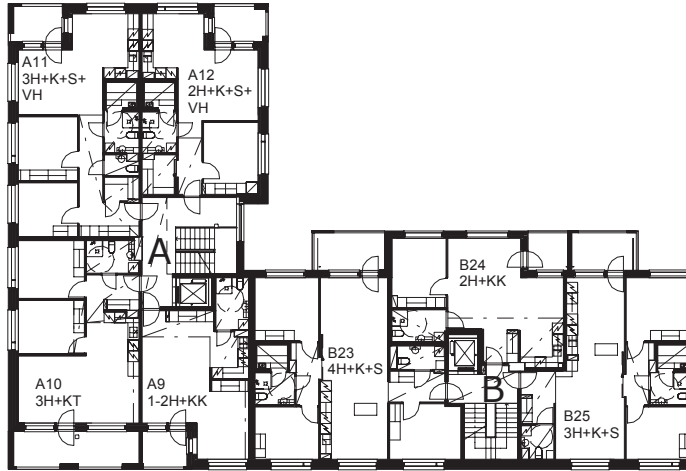


3.KERROS

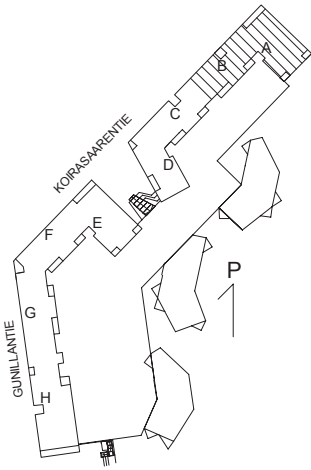


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

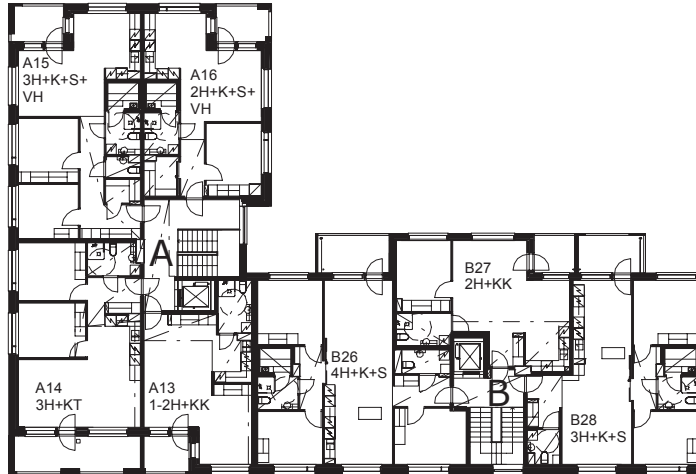


4. KERROS

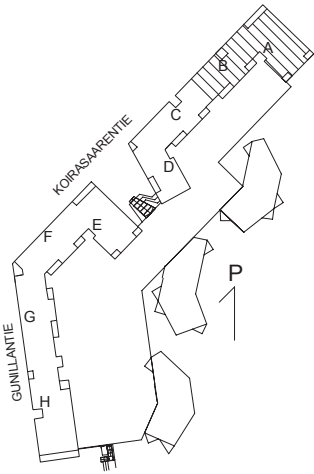


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

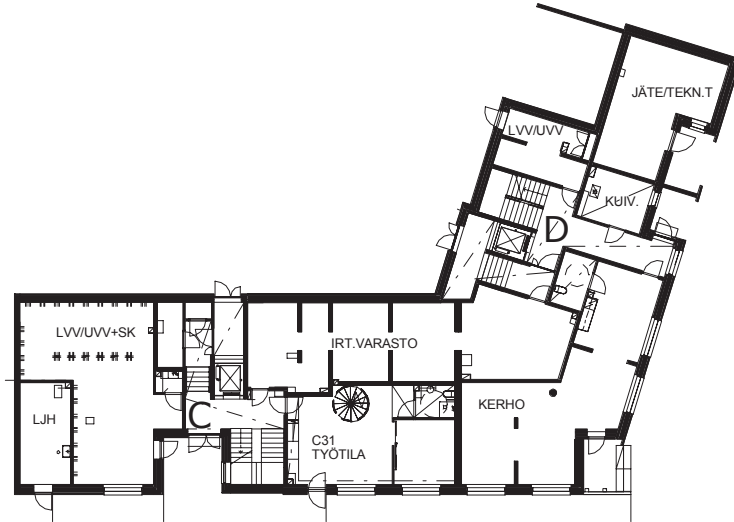
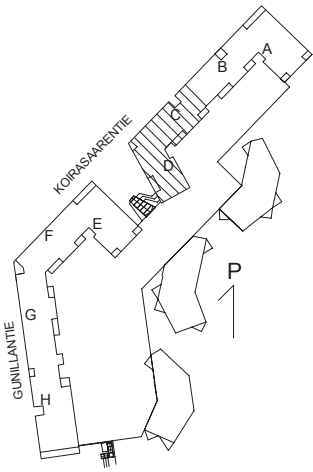


5. KERROS



HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

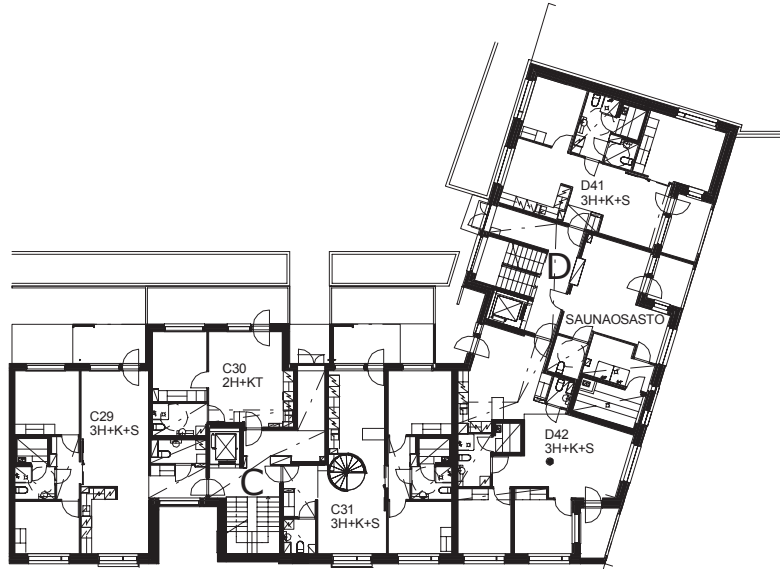
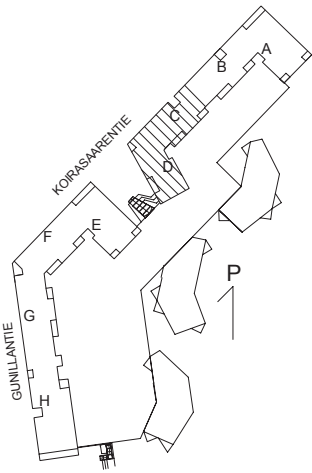


1.KERROS



HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

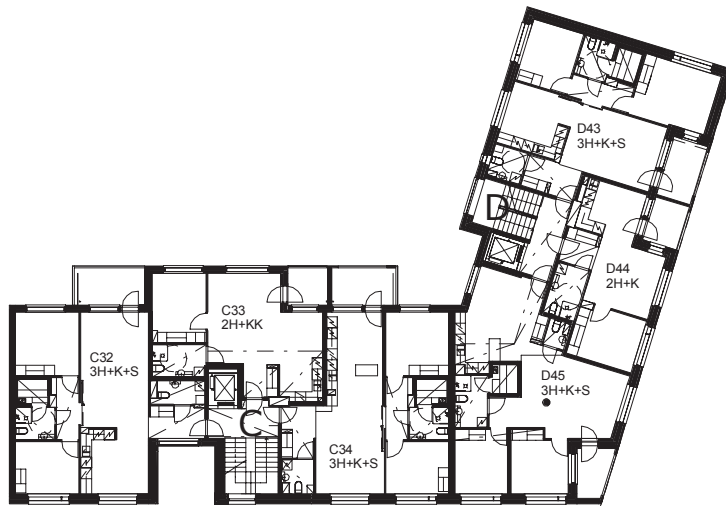
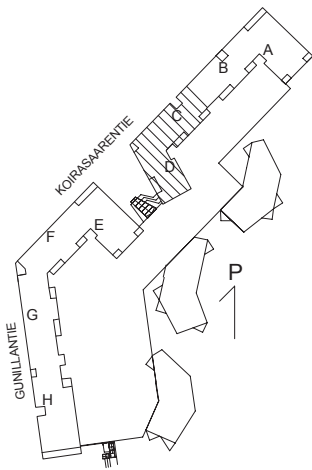


2.KERROS



HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

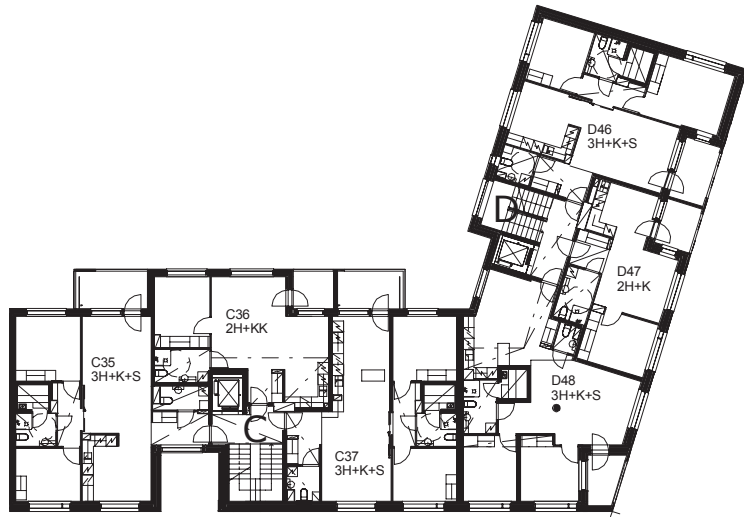


3.KERROS

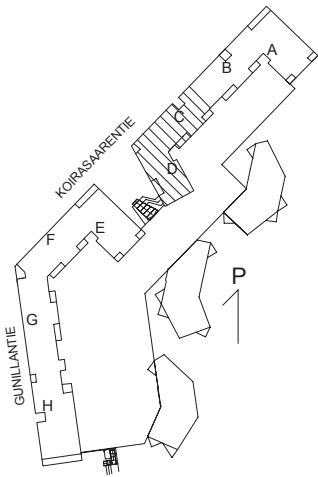


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

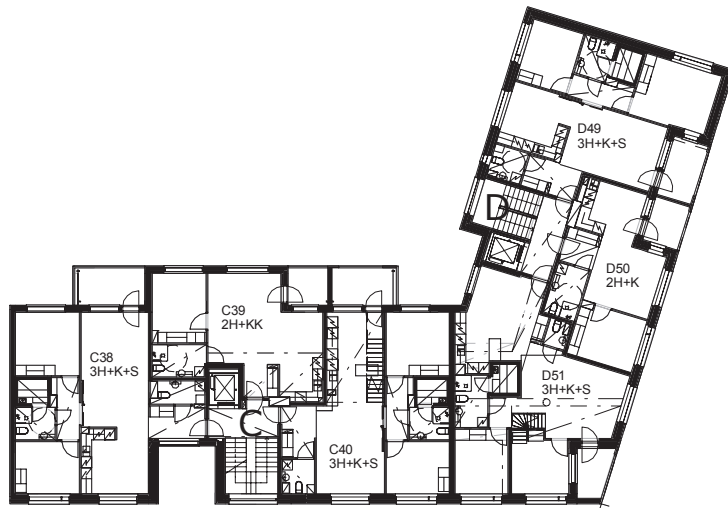
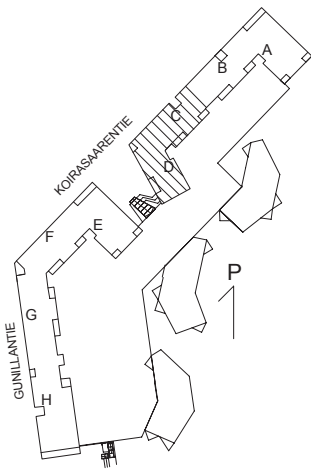


4.KERROS



HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

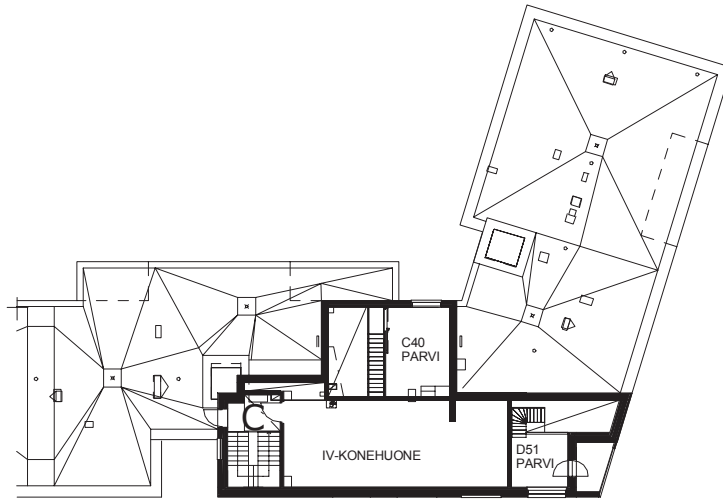


5.KERROS

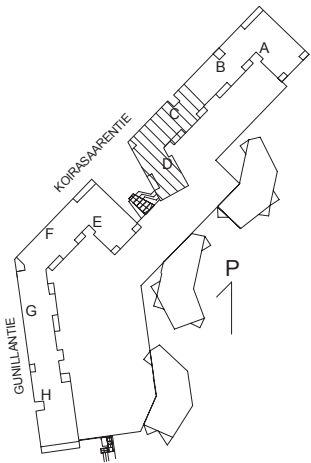


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

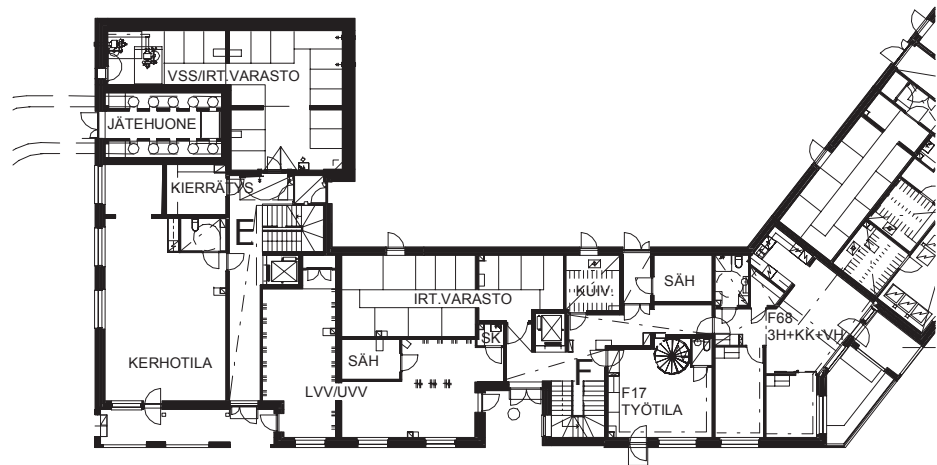


6.KERROS

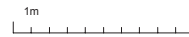
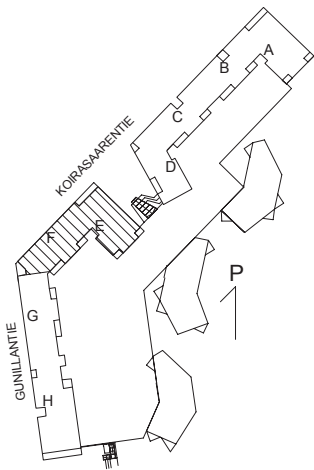


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

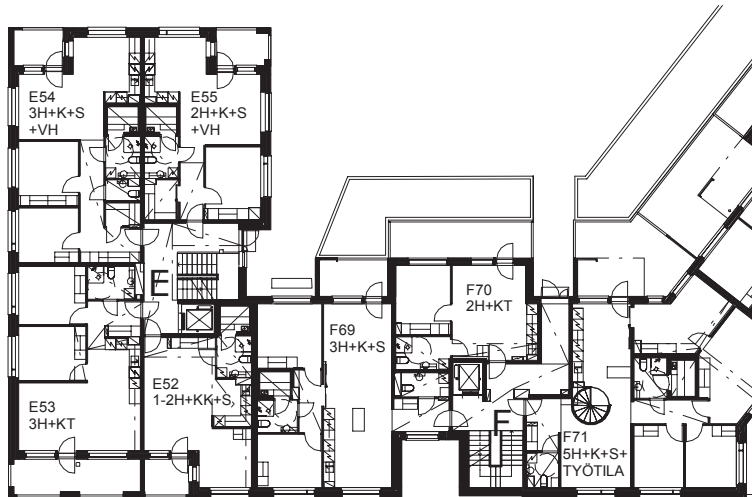


1.KERROS

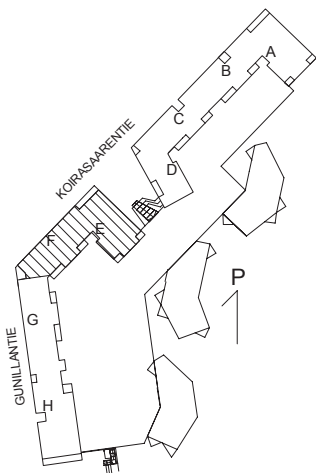


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

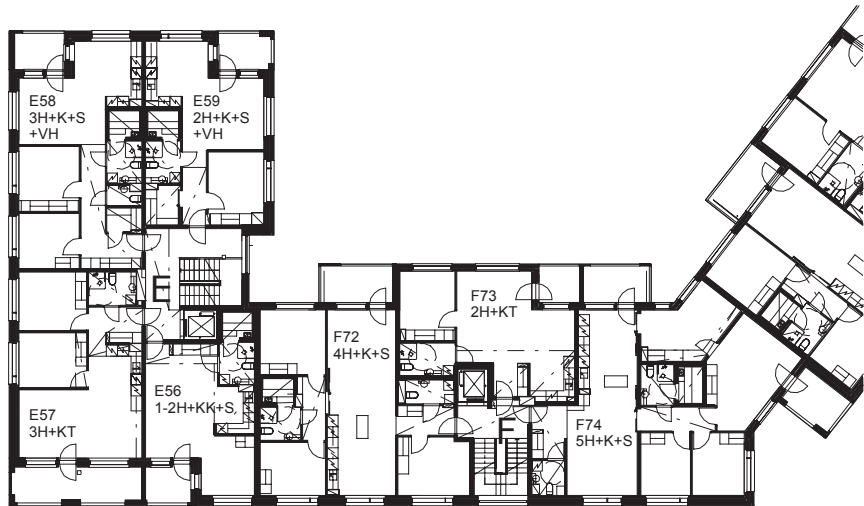


2.KERROS

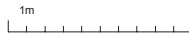
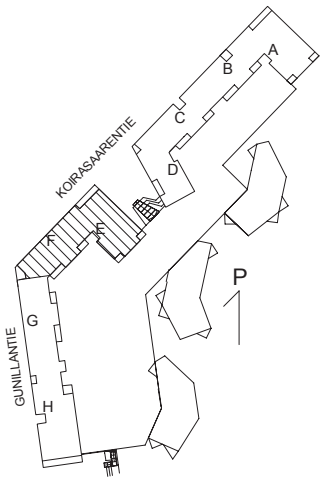


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

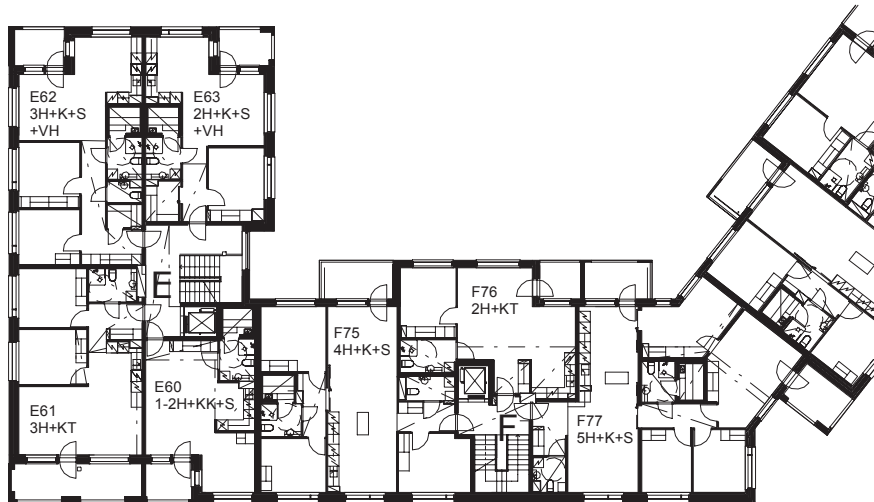


3.KERROS

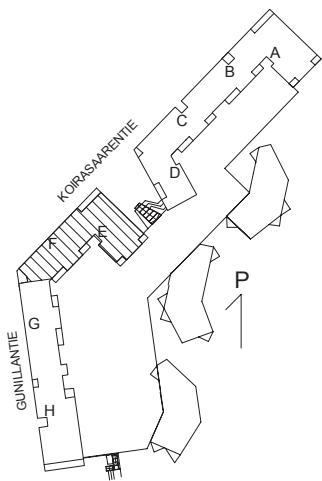


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

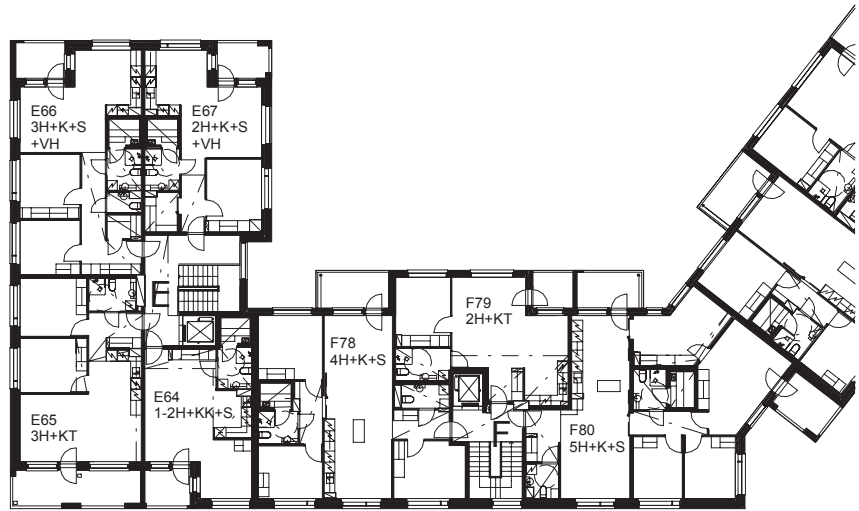


4.KERROS

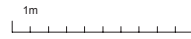
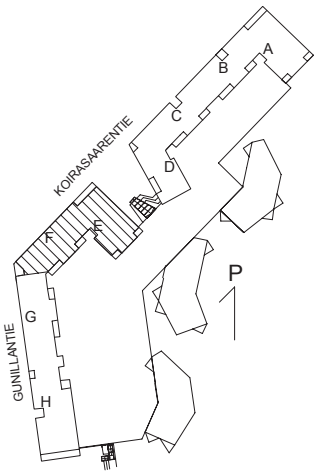


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

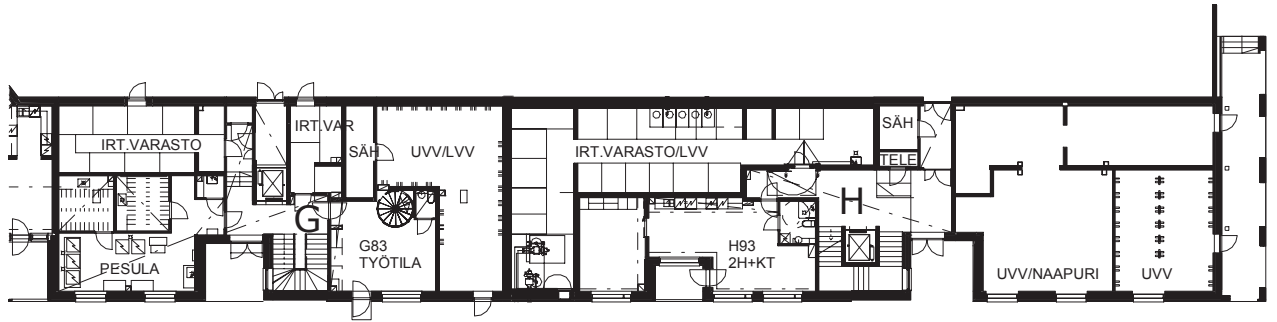


5.KERROS

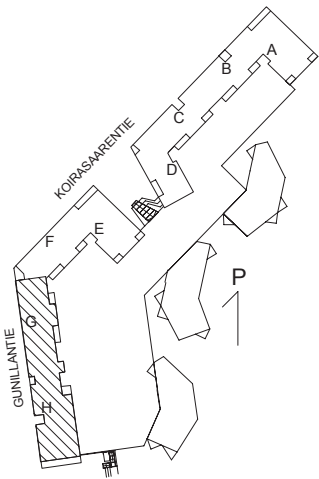


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

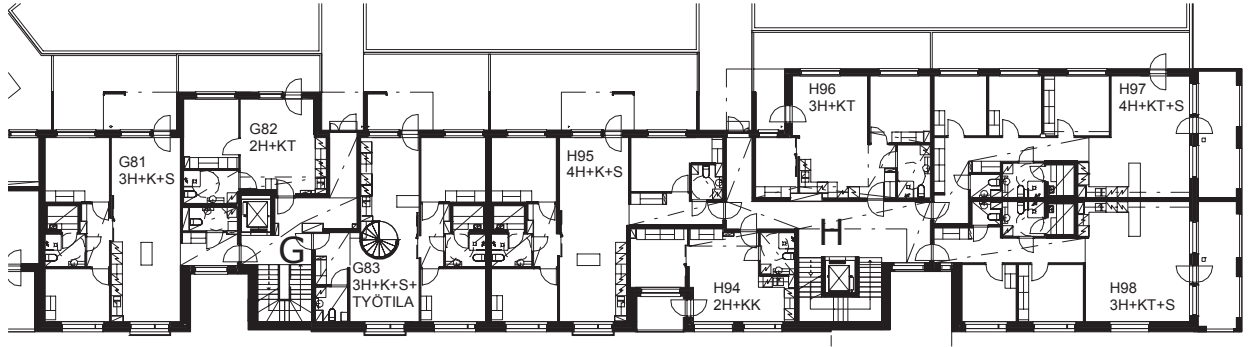


1.KERROS

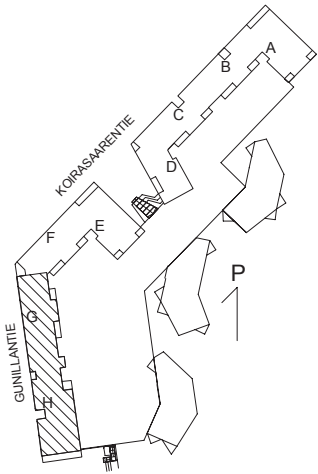


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

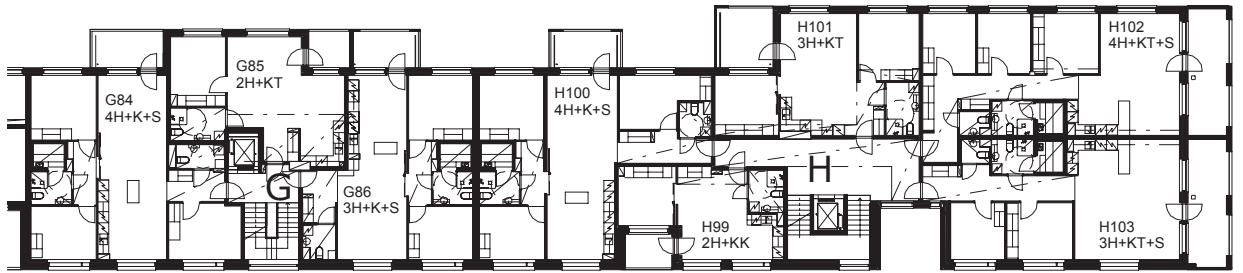


2.KERROS

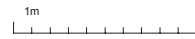
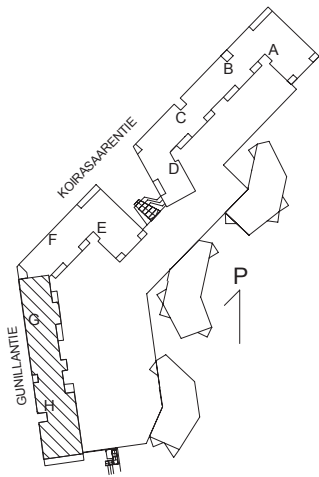


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

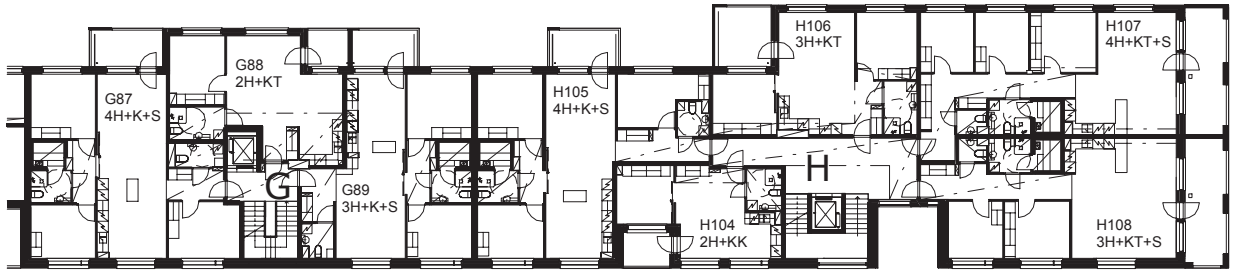


3.KERROS

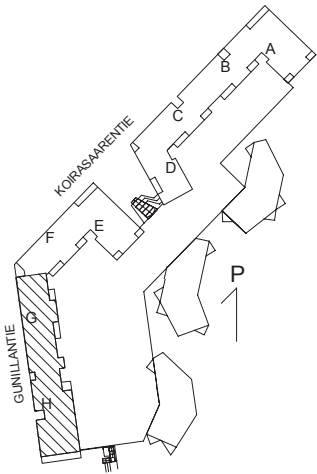


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

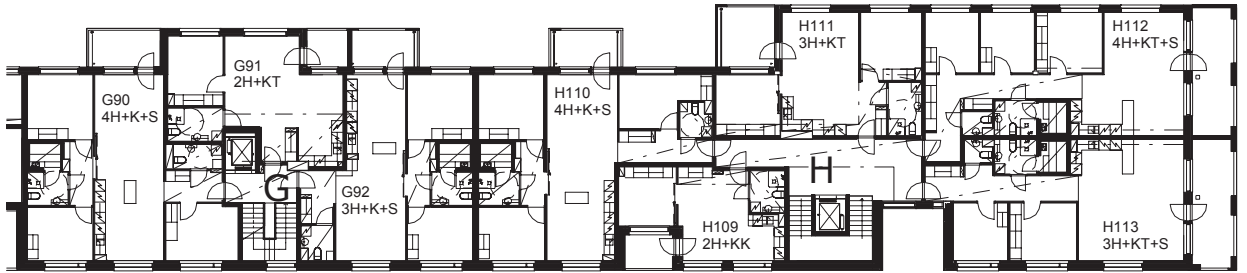


4.KERROS

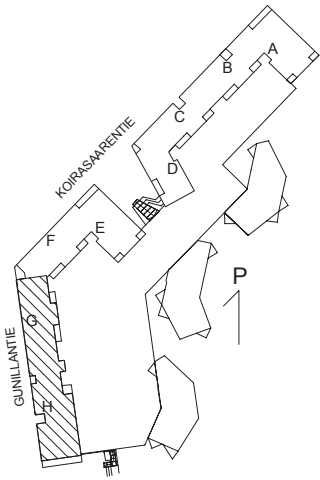


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

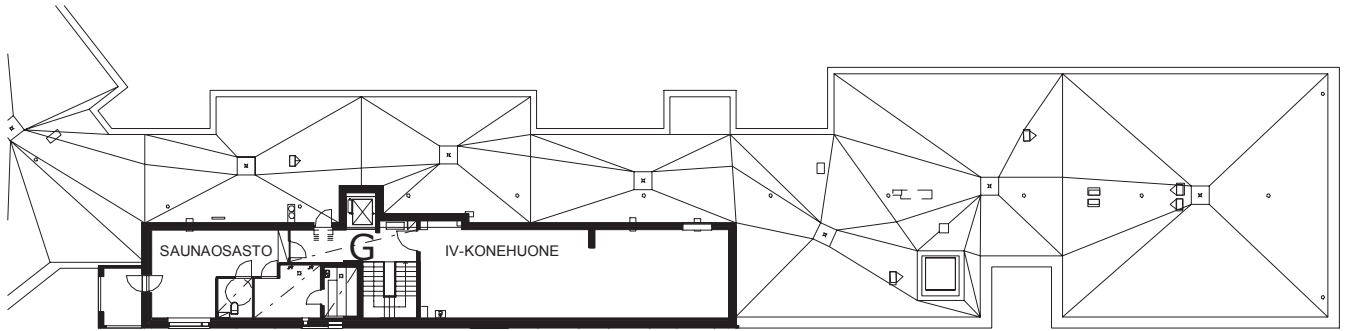


5.KERROS

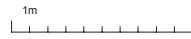
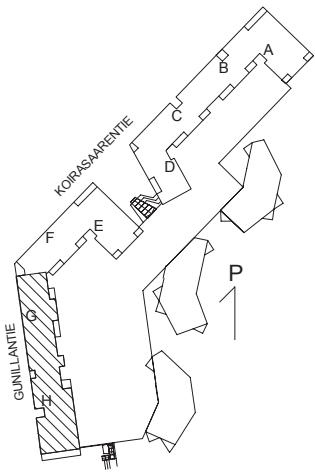


HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA




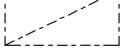















6.KERROS



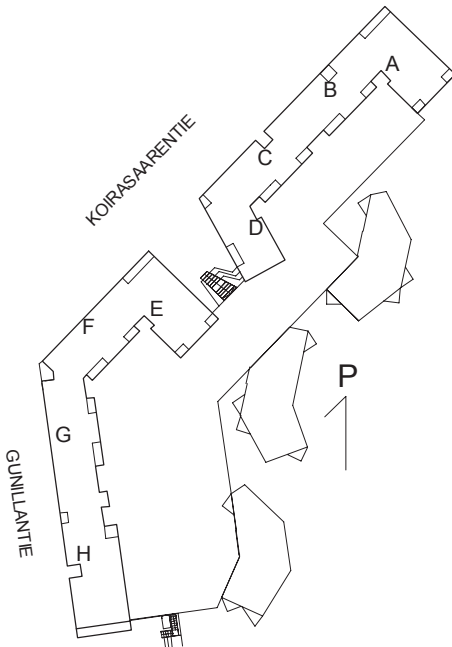
HASO GUNILLA
 GUNILLANTIE 23
 00870 HELSINKI

01.11.2013
 ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

PIIRUSTUSMERKKIEN SELITYKSET :

	L	TASOLIESI JA LIESIKUPU		KATON ALASLASKU / KOTELO
	APK/MI	ASTIANPESUKONE / VARAUS PIENEMMISSÄ KUIN 3H = VARAUS (PAITSI H93) KAIKISSA MIKROVARAUS		RYHMÄKESKUS (SÄHKÖKAAPPI)
	JK/PA	JÄÄ-/PAKASTINKAAPPI		INVAYMPYRÄ
	JK	JÄÄKAAPPI	ET	ETEINEN
	PA	PAKASTINKAAPPI	K	KEITTIÖ
	PA	PAKASTIN TASON ALLA	KK/KT	KEITTOKOMERO/KEITTOTILA
		WC-ISTUIN	KH	KYLPYHUONE
		PESUALLAS + BIDE	H	MAKUU-/ OLOHUONE
	PK	VARAUS PESUKONEELLE / KUIVAUSRUMMULLE	S	SAUNA
		SUIHKU	VH	VAATEHUONE
		SÄHKÖKIUAS	WC	ERILLIS-WC
	PY	PYYKKIKAAPPI	P	POHJOISNUOLI
	SK	SIIVOUSKAAPPI		
			UVV	ULKOILUVÄLINEVARASTO
			LVV	LASTENVAUNUVARASTO
			VSS	VÄESTÖNSUOJA
			IRT.VAR	IRTAIMISTOVARASTO

PAIKANNUSKAAVIO



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

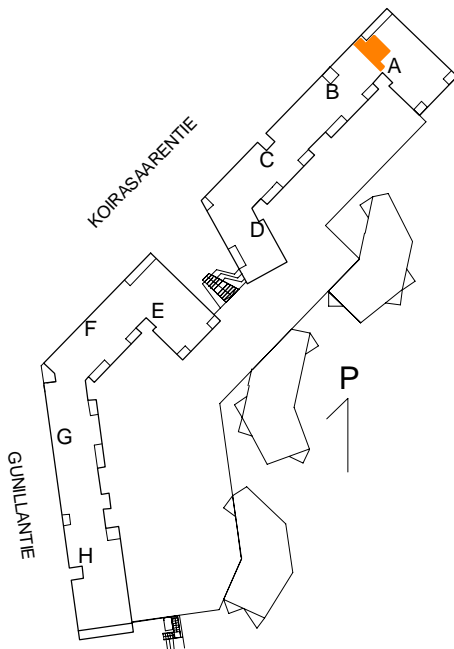
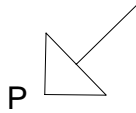
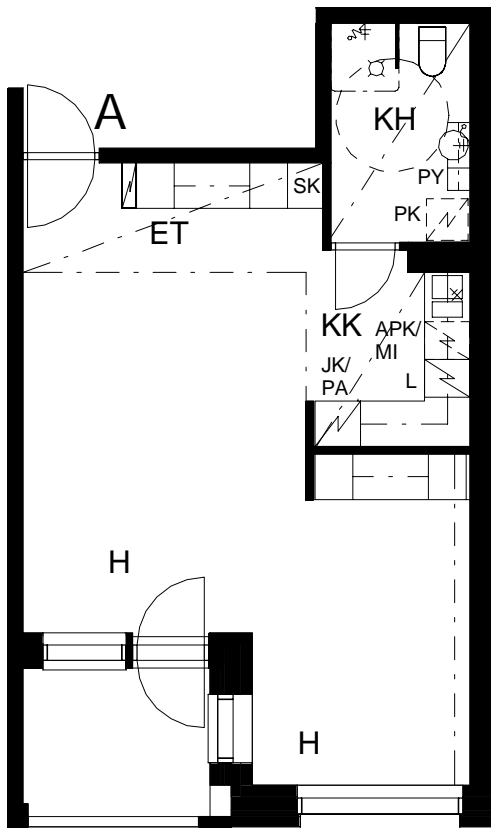


01.11.2013
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 1-2H+KK

45.5 m²

A1 2.KERROS
A5 3.KERROS
A9 4.KERROS
A13 5.KERROS

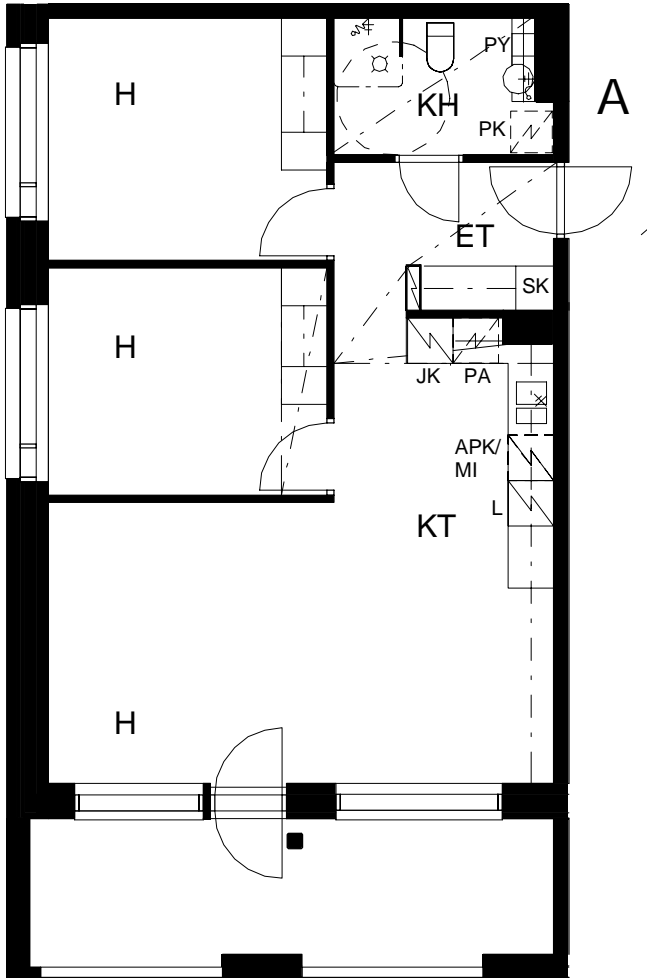


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



HUONEISTOTYYPPI 3H+KT

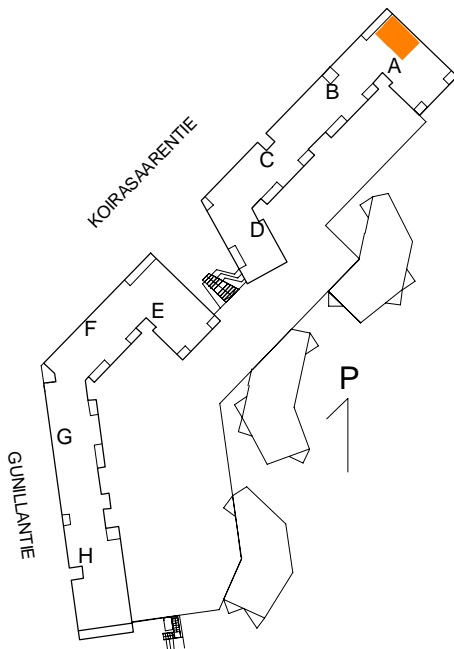
67.0 m²

A2 2.KERROS

A6 3.KERROS

A10 4.KERROS

A14 5.KERROS

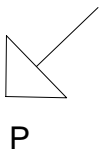


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

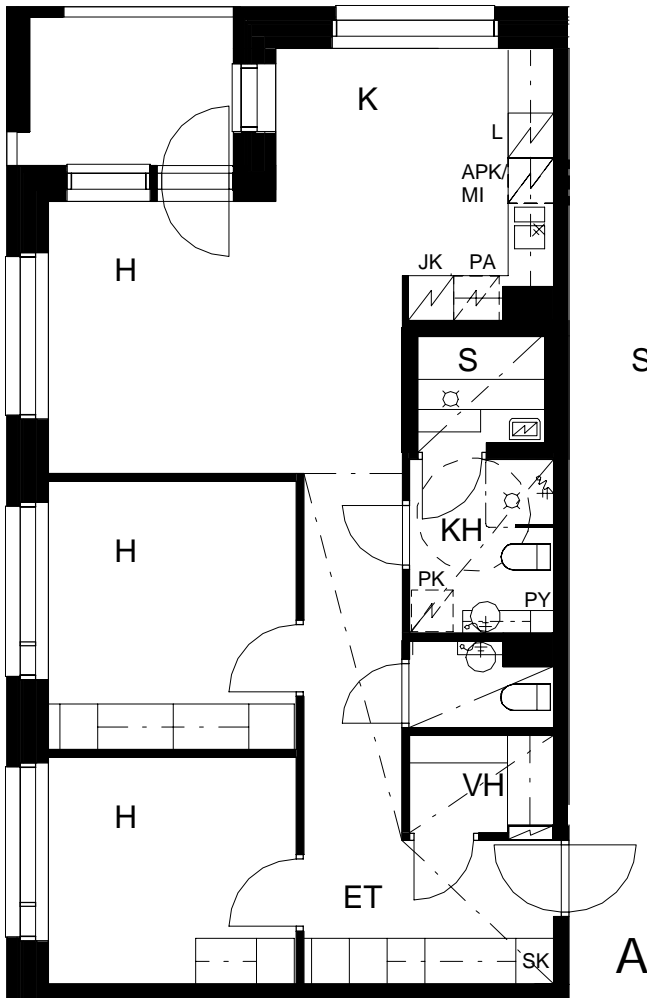
HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



P



HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S+VH

76.0 m²

A3 2.KERROS

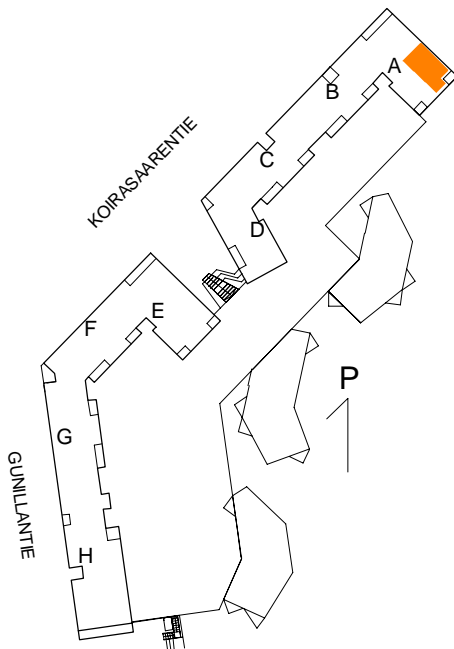
A7 3.KERROS

A11 4.KERROS

A15 5.KERROS

S

A

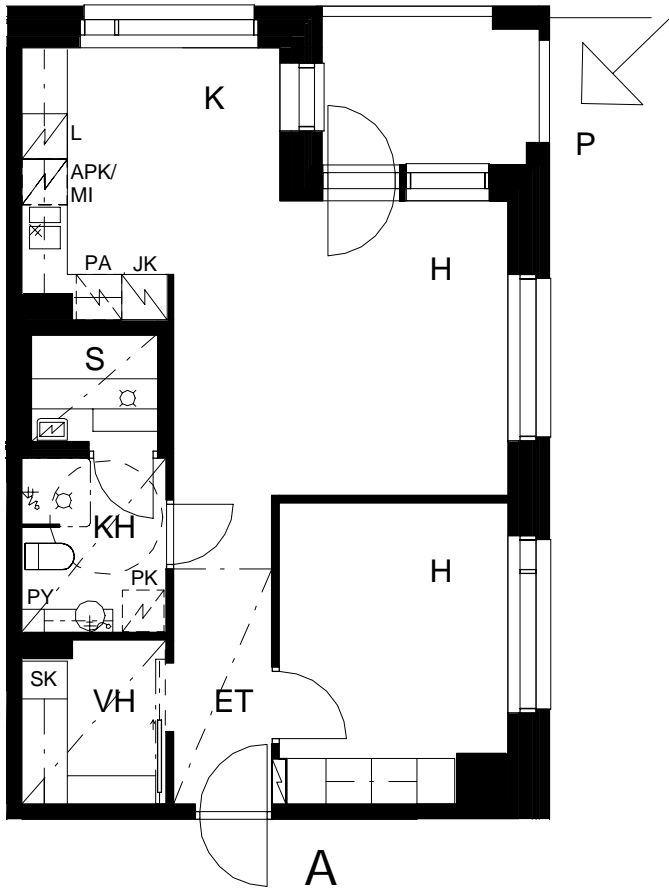


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



HUONEISTOTYYPPI 2H+K+S+VH

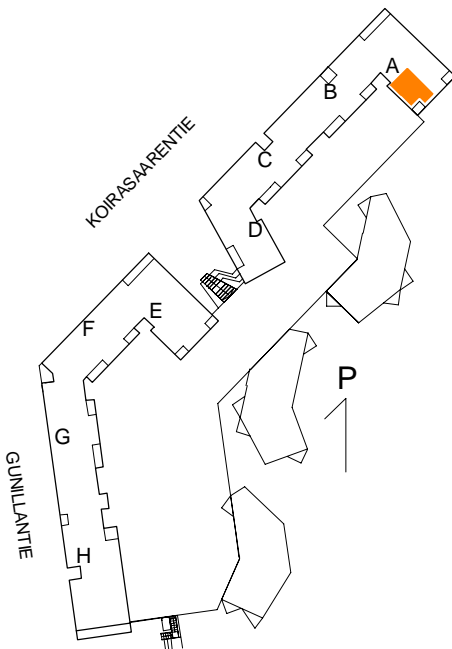
57.0 m²

A4 2.KERROS

A8 3.KERROS

A12 4.KERROS

A16 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

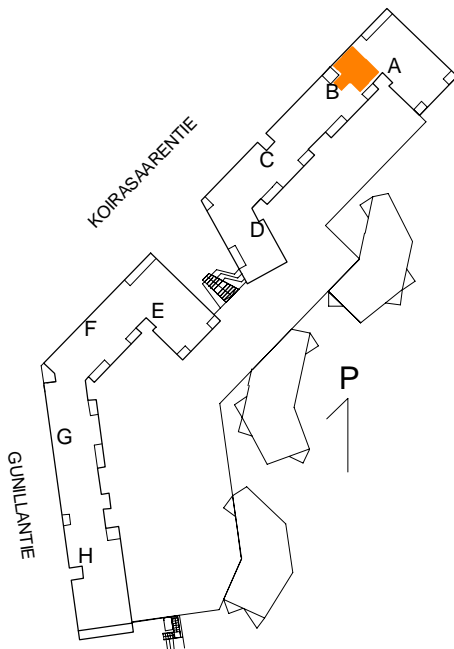
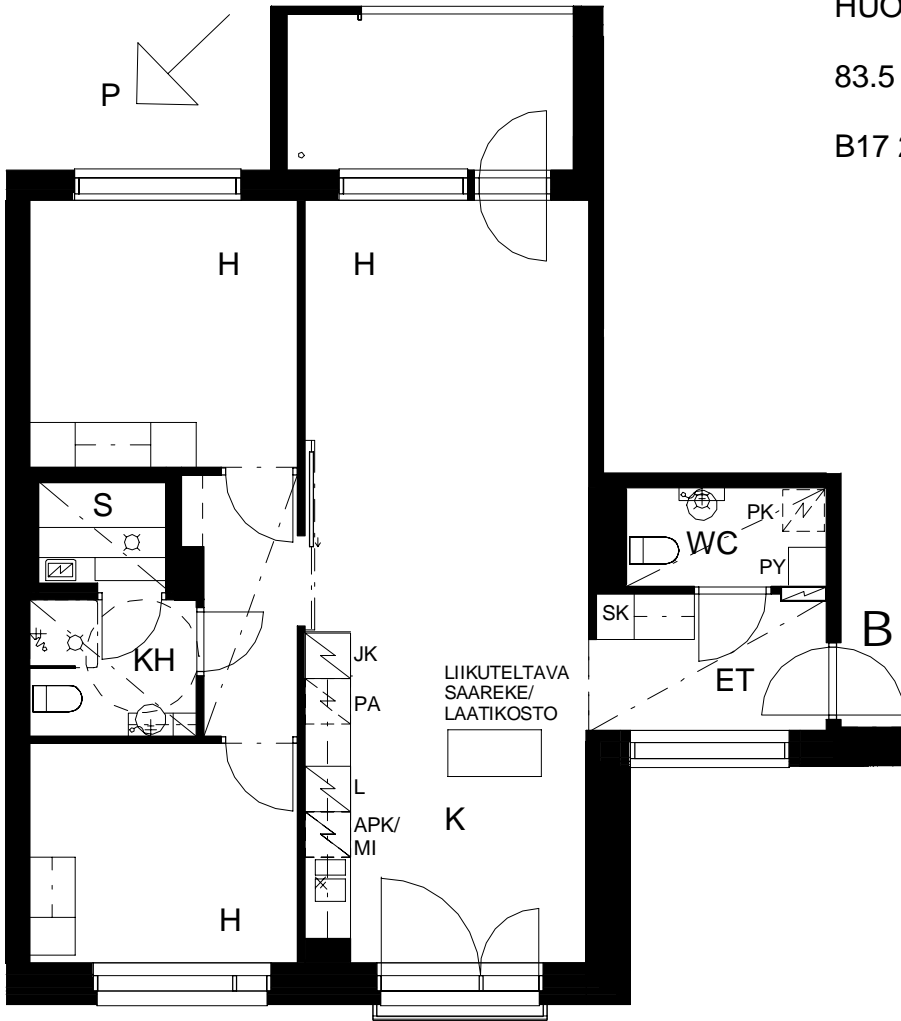


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

83.5 m²

B17 2.KERROS

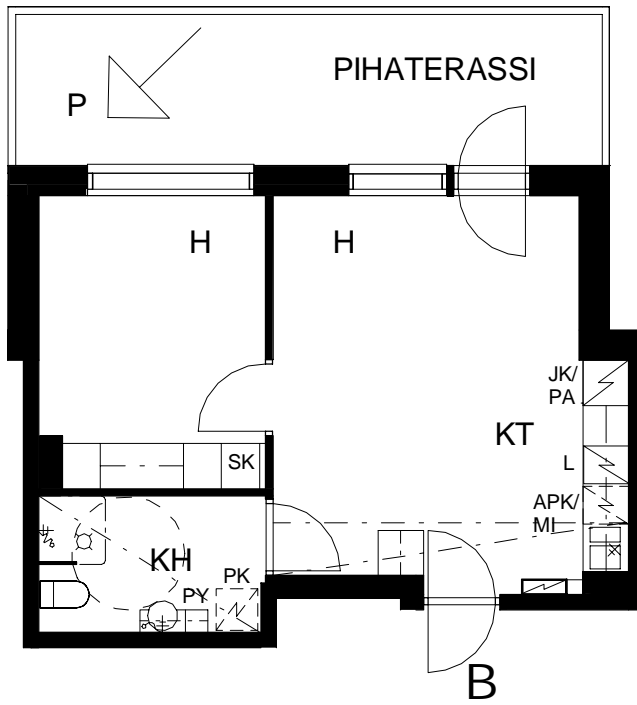


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



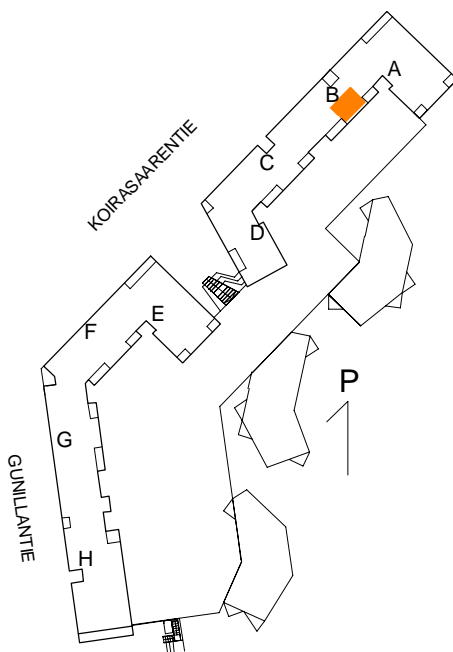
19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



HUONEISTOTYYPPI 2H+KT

40.0 m²

B18 2.KERROS

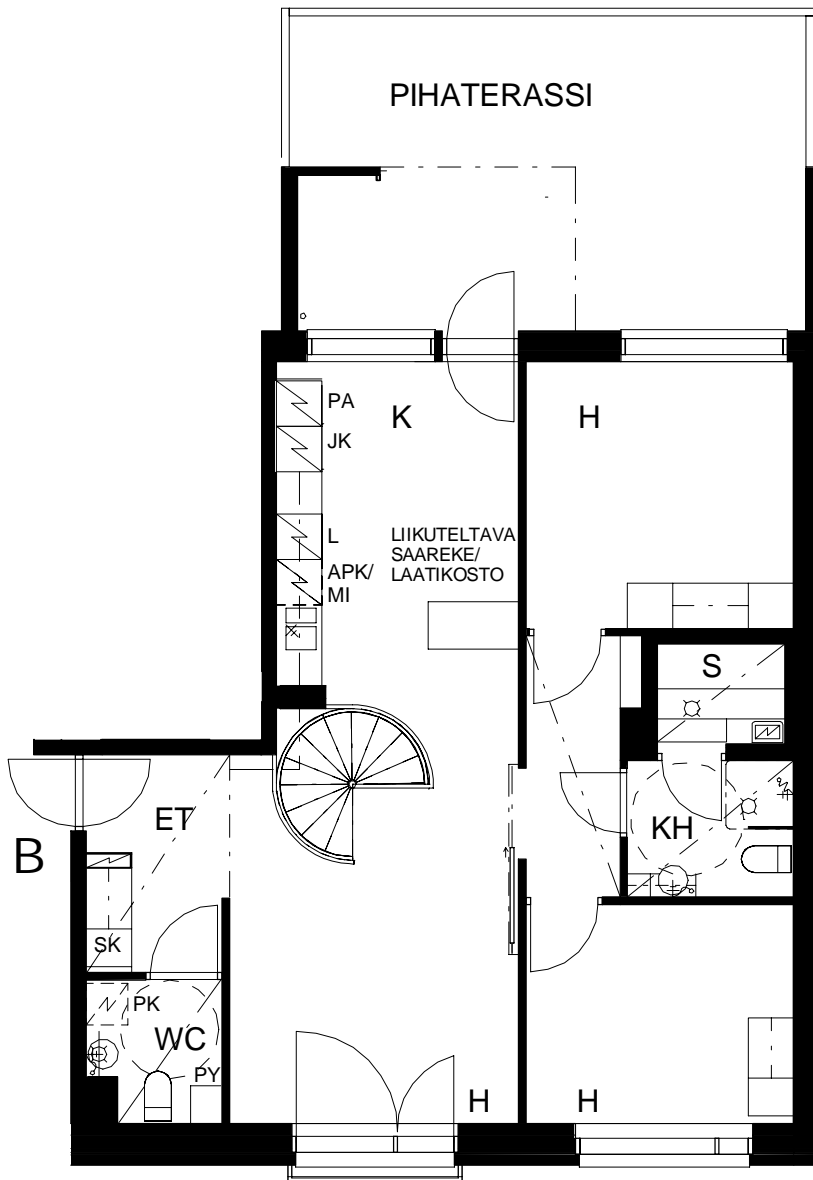


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

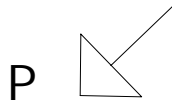
HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



2. KERROS



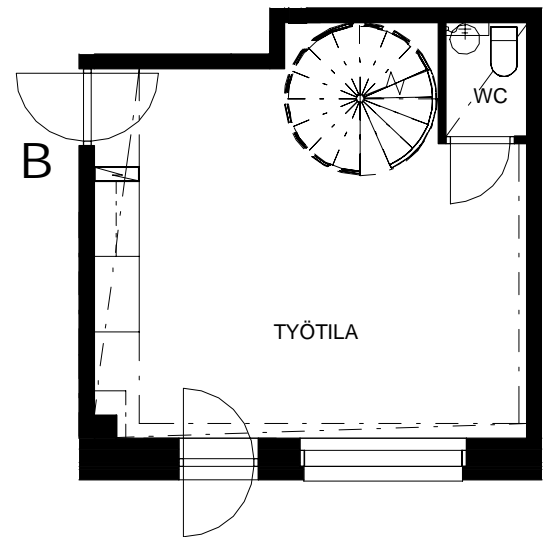
HUONEISTOTYYPPI
3H+K+S+TYÖTILA

B19

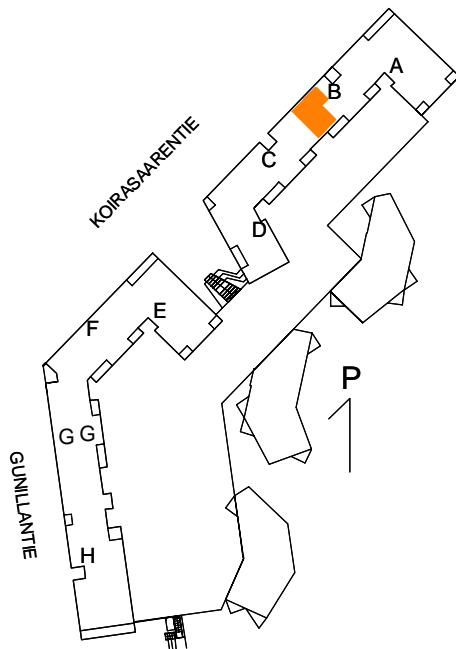
1.KERROS 27.0 m²

2.KERROS 80.5 m²

YHTEENSÄ 107.5 m²



1. KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

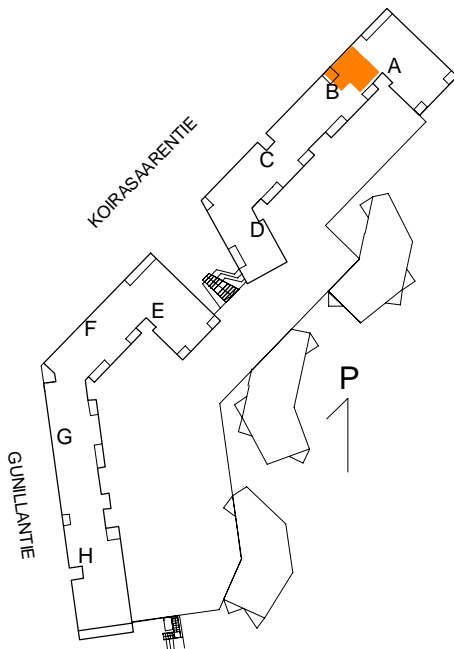
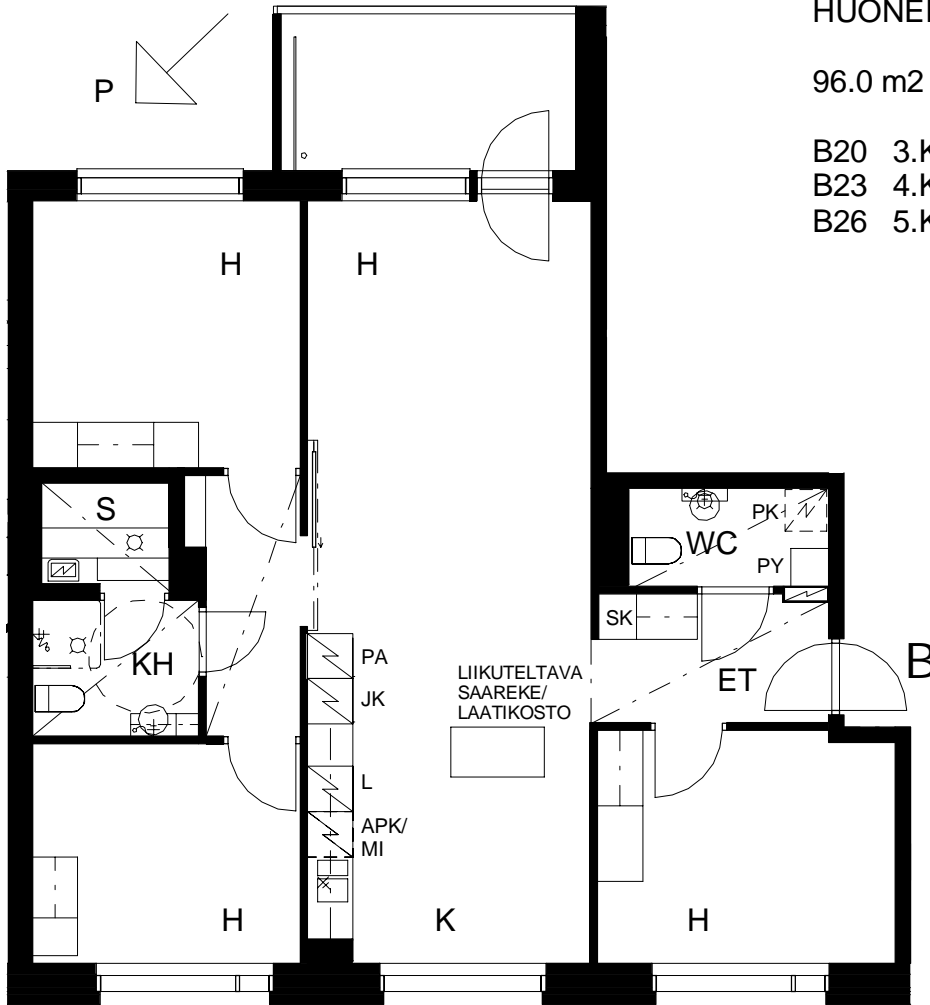
HUONEISTOTYYPPI 4H+K+S

96.0 m²

B20 3.KERROS

B23 4.KERROS

B26 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

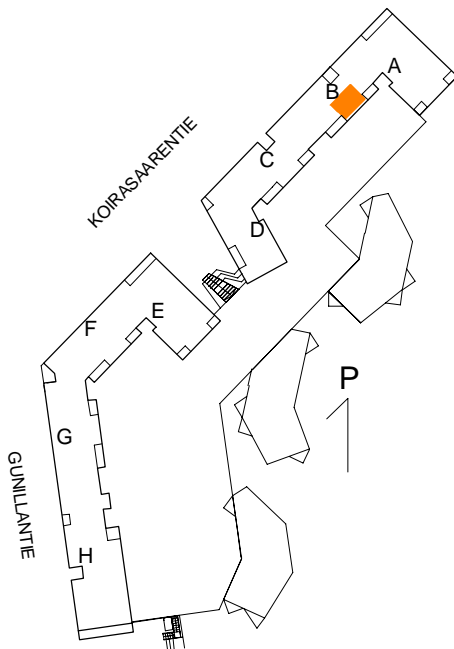
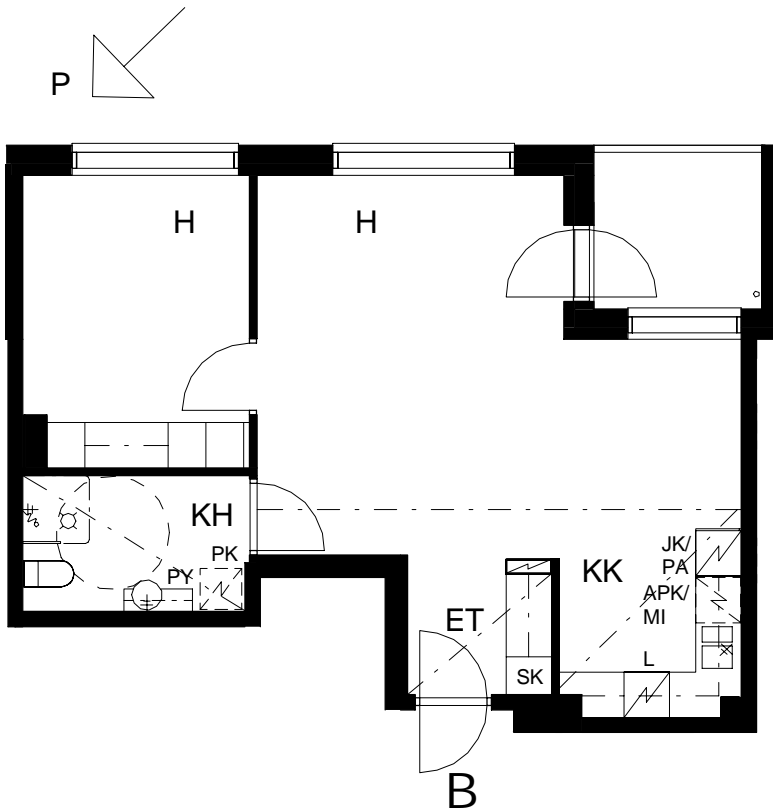


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 2H+KK

53.5 m²

B21 3.KERROS
B24 4.KERROS
B27 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

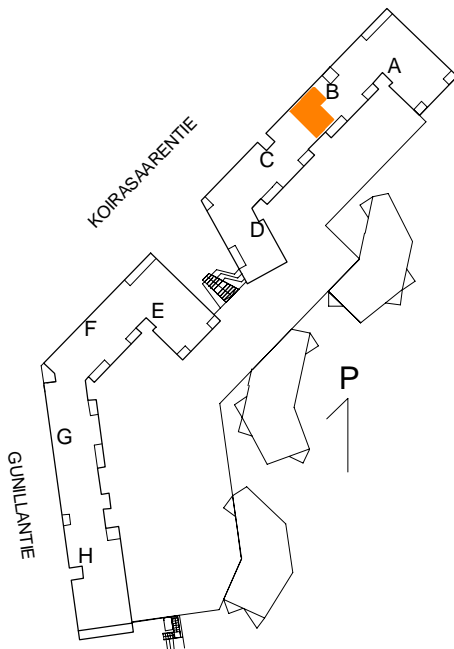
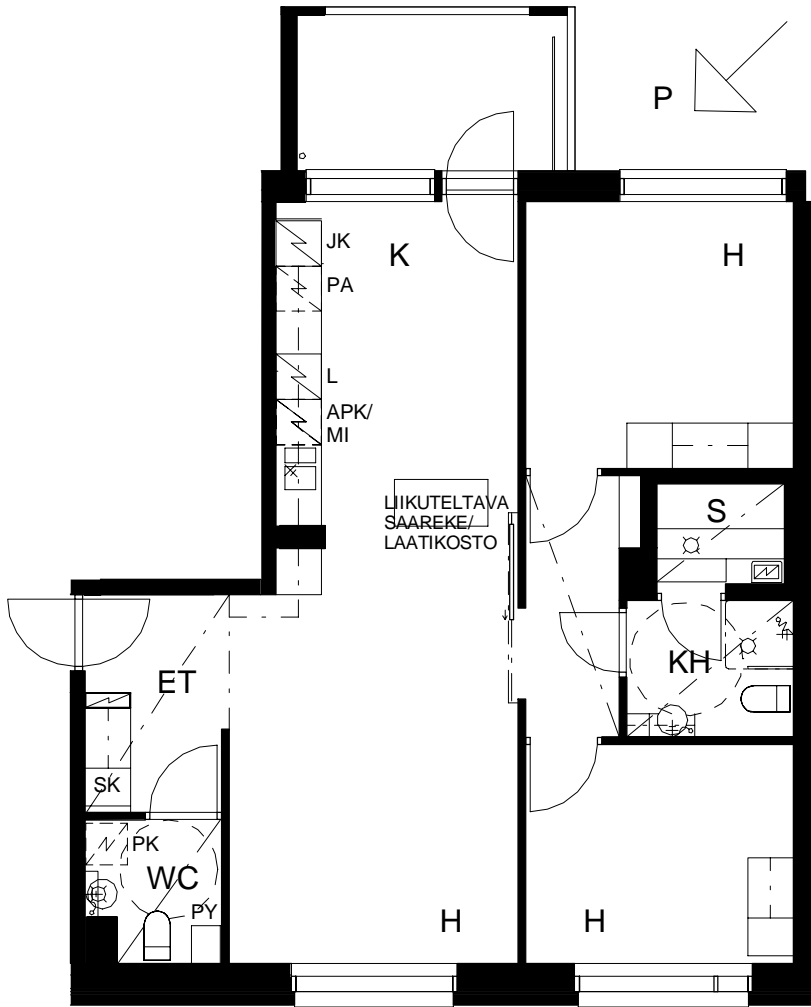
HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

80.5 m²

B22 3.KERROS

B25 4.KERROS

B28 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

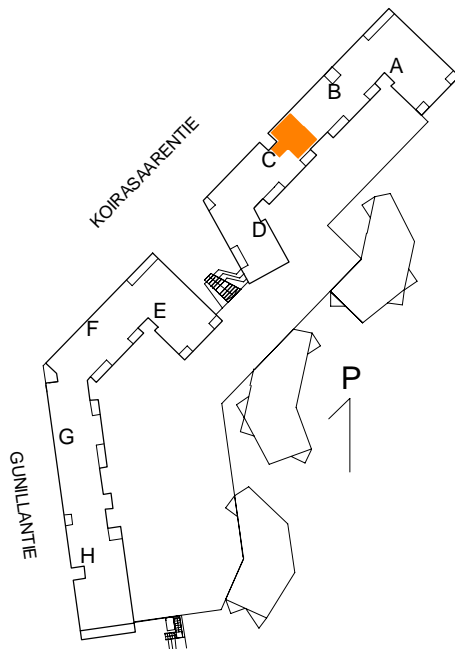
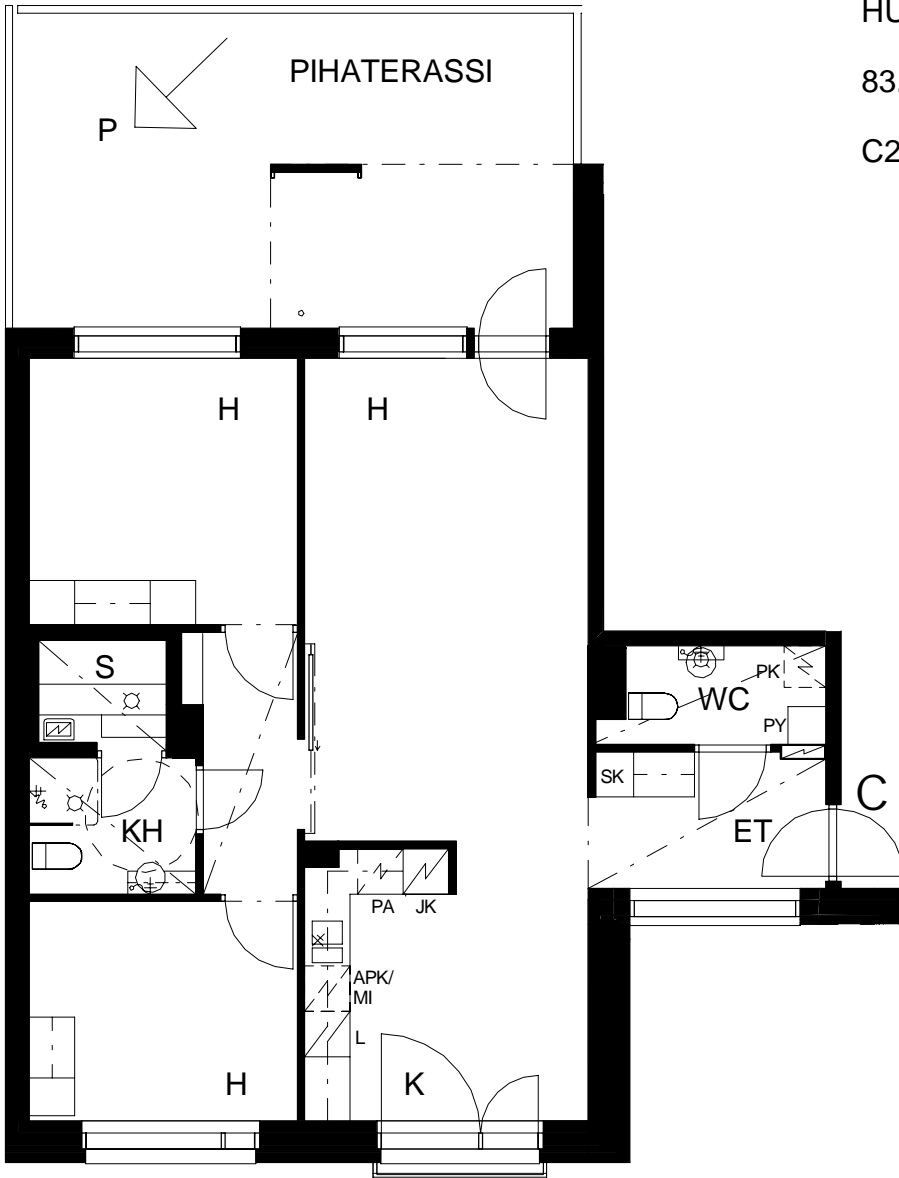


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

83.5 m²

C29 2.KERROS

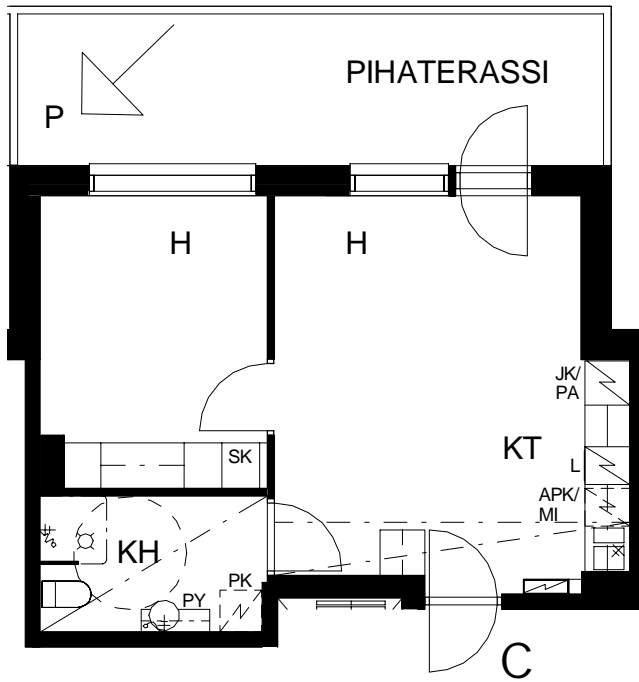


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



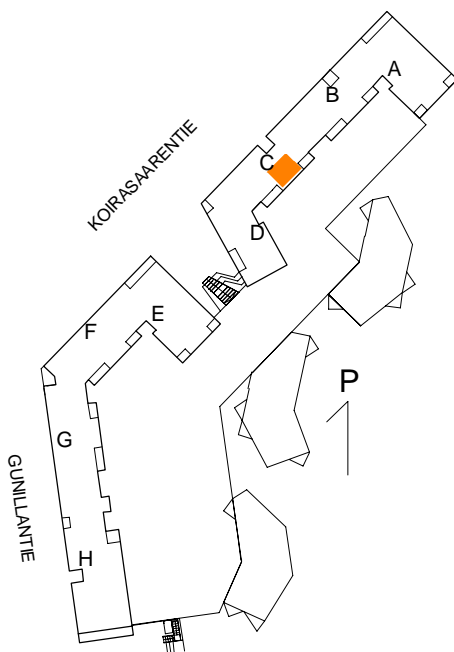
19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



HUONEISTOTYYPPI 2H+KT

40.0 m²

C30 2.KERROS

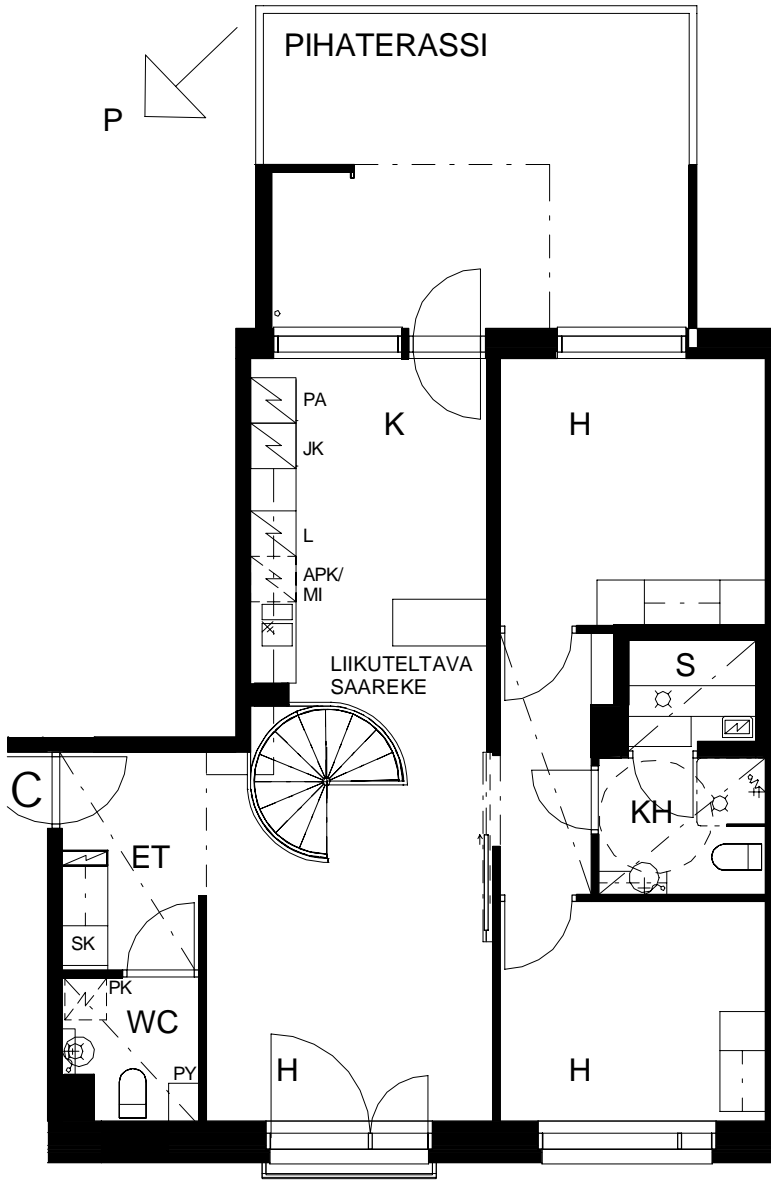


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

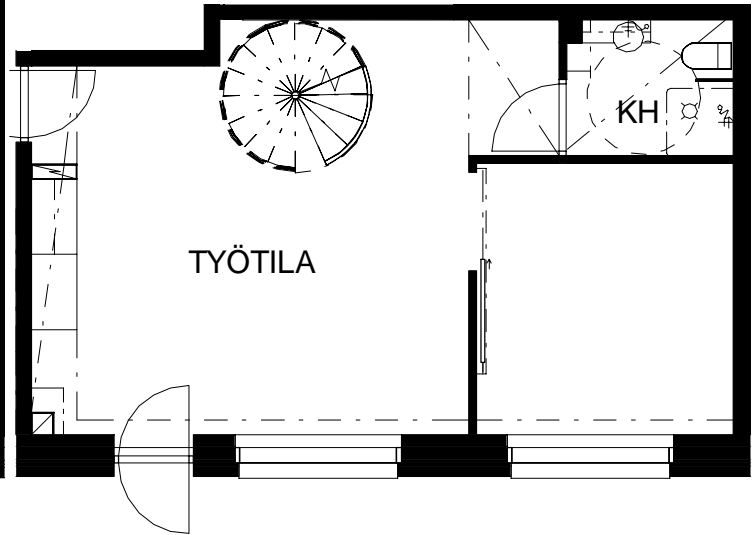
HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



1.KERROS



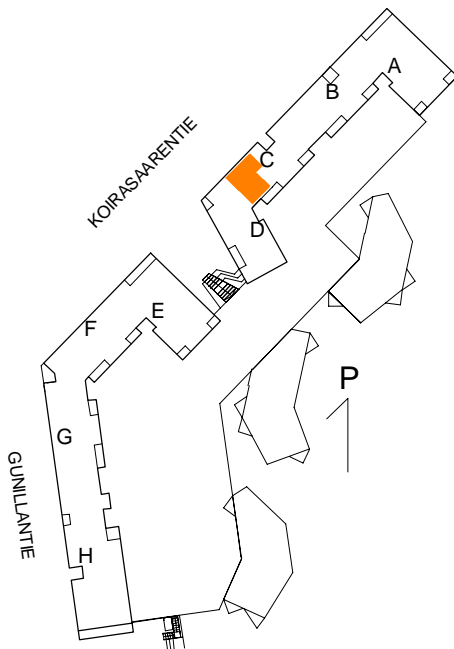
2.KERROS

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S+
TYÖTILA

126.0 m²

C31 1.KERROS 79.m²

C31 2.KERROS 47.0 m²

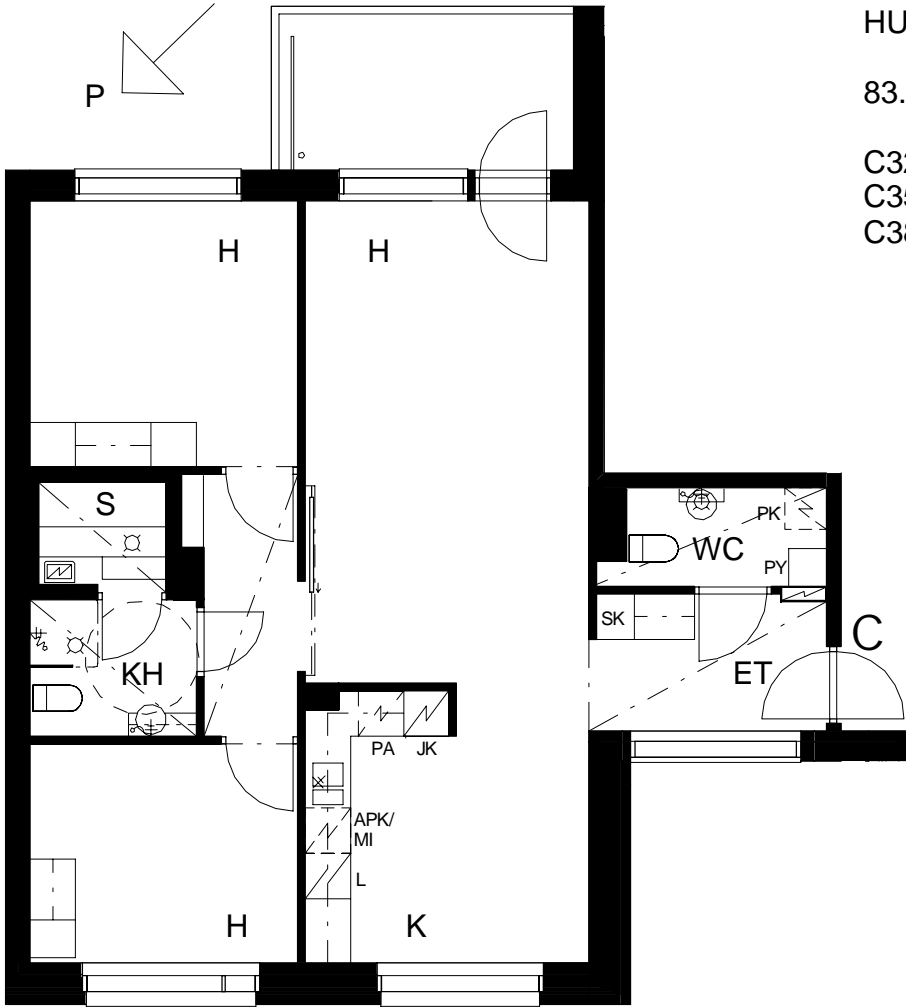


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



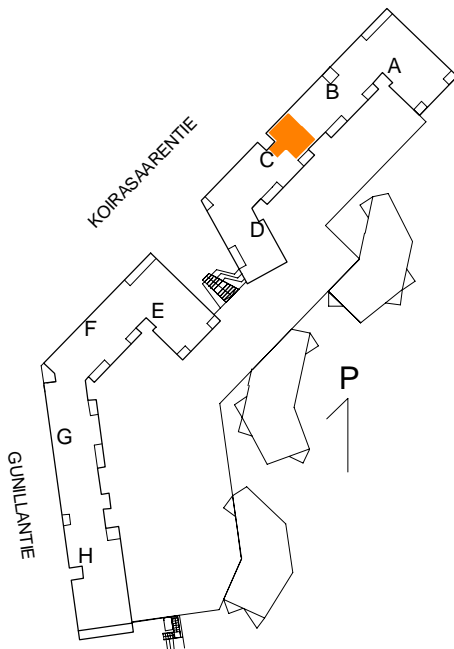
HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

83.5 m²

C32 3.KERROS

C35 4.KERROS

C38 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

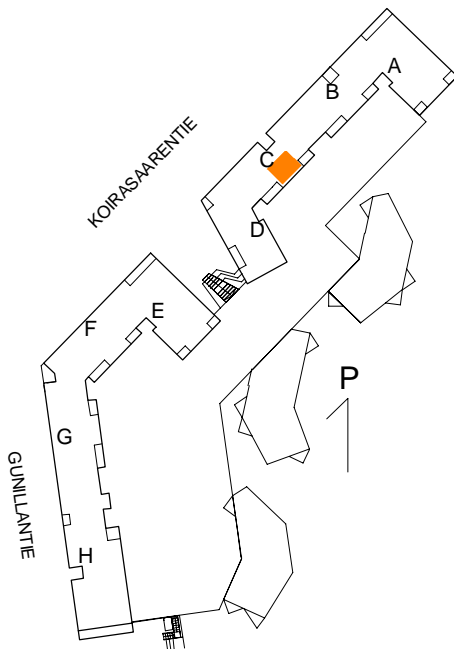
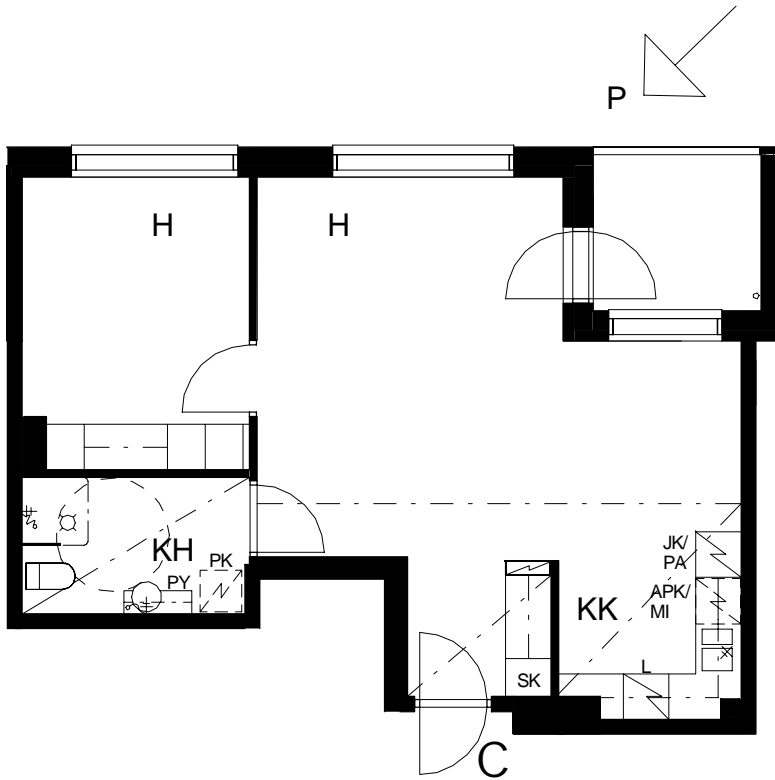


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 2H+KK

53 m²

C33 3.KERROS
C36 4.KERROS
C39 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

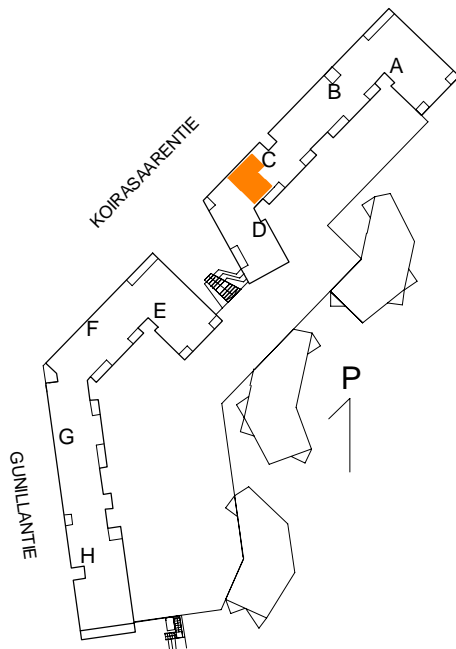
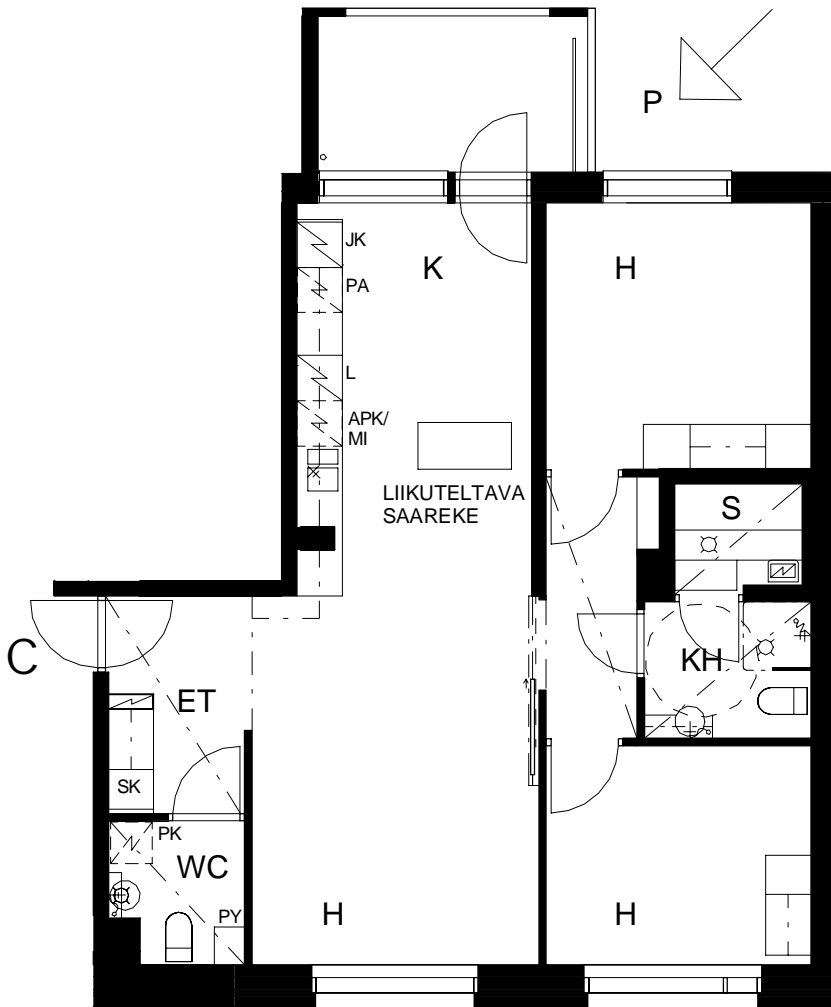


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

79.0 m²

C34 3.KERROS
C37 4.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

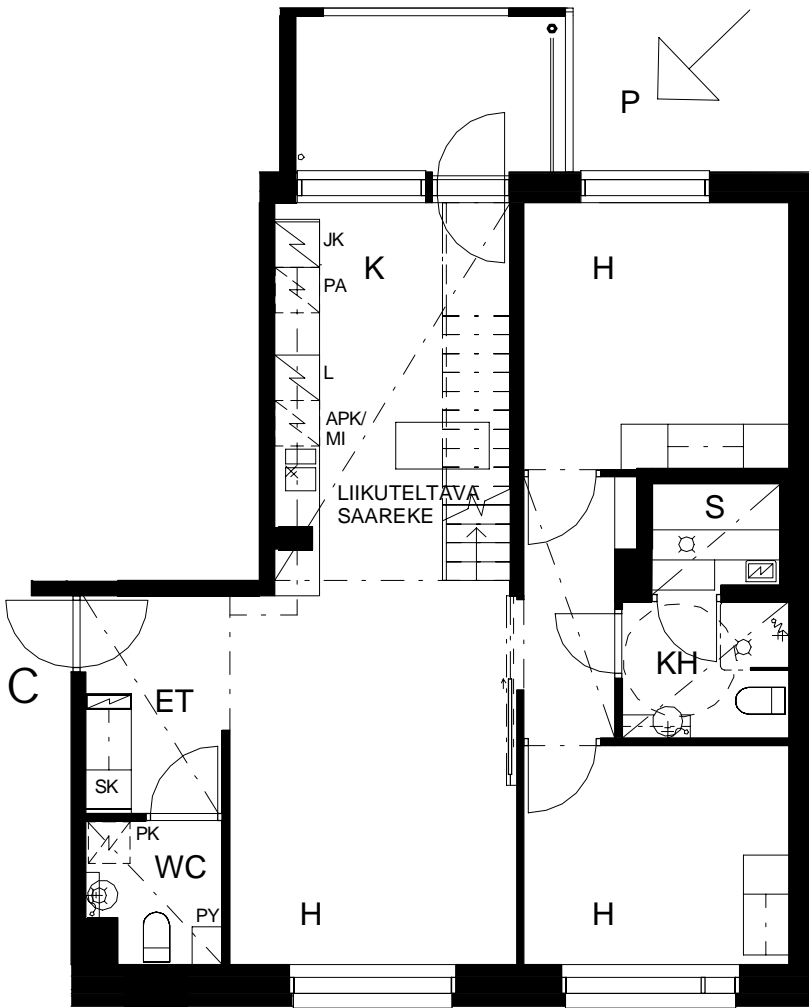
HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



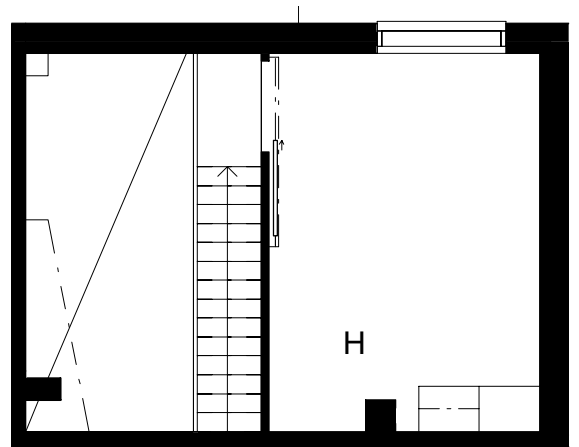
19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S+PARVI

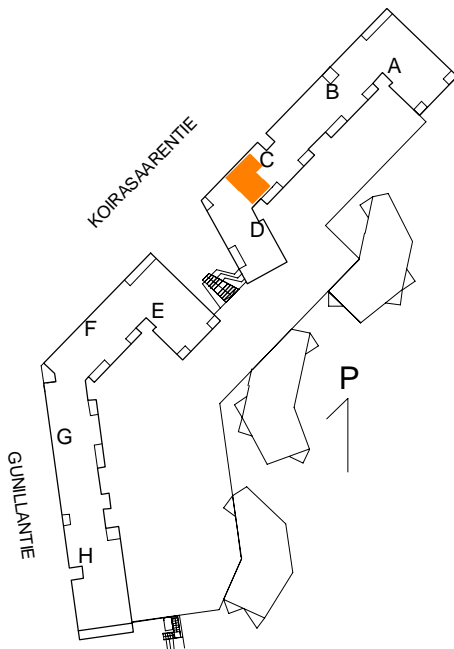
C40 79.0 m² + 18.0 m² = 97.0 m²



5. KERROS



6. KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

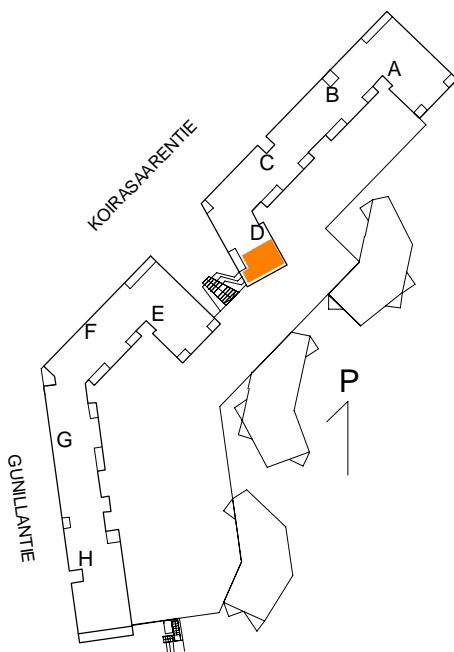
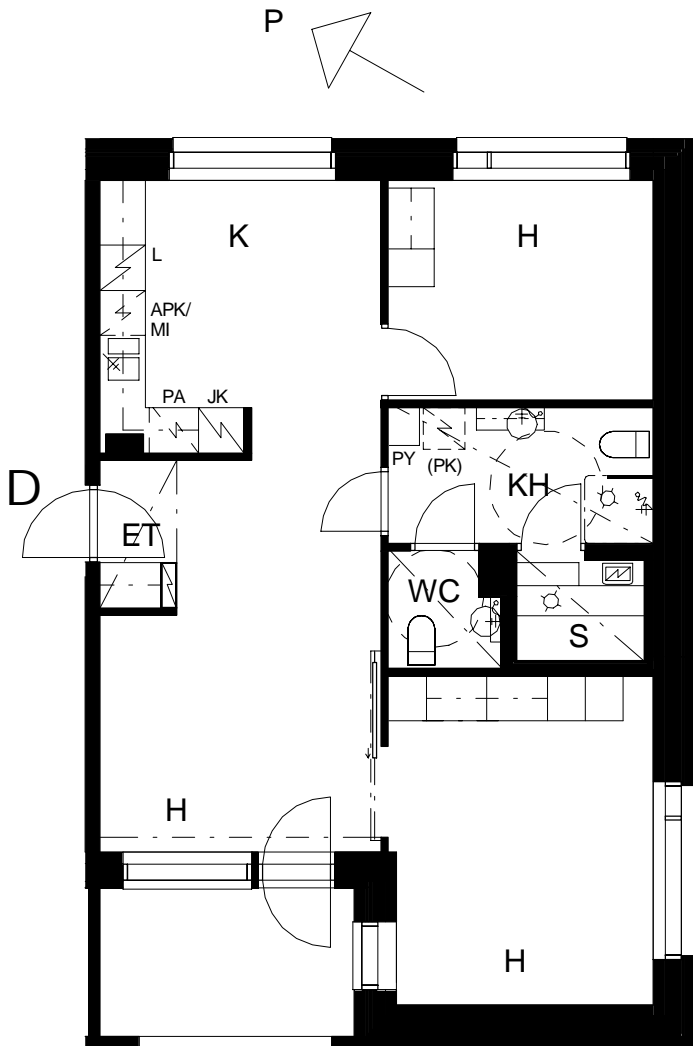
HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

2. KERROS D41 71.5 m²



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

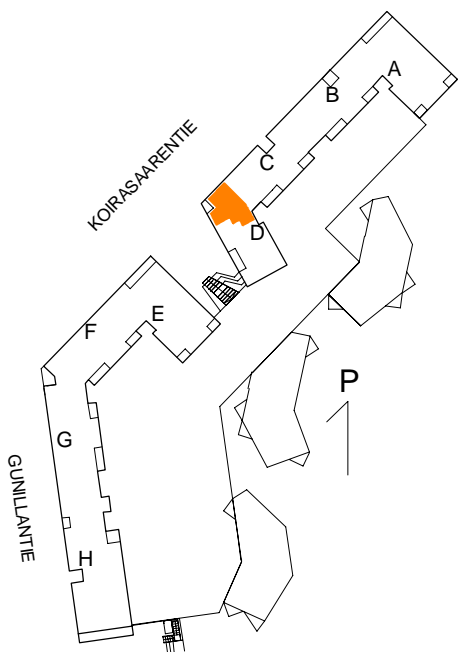
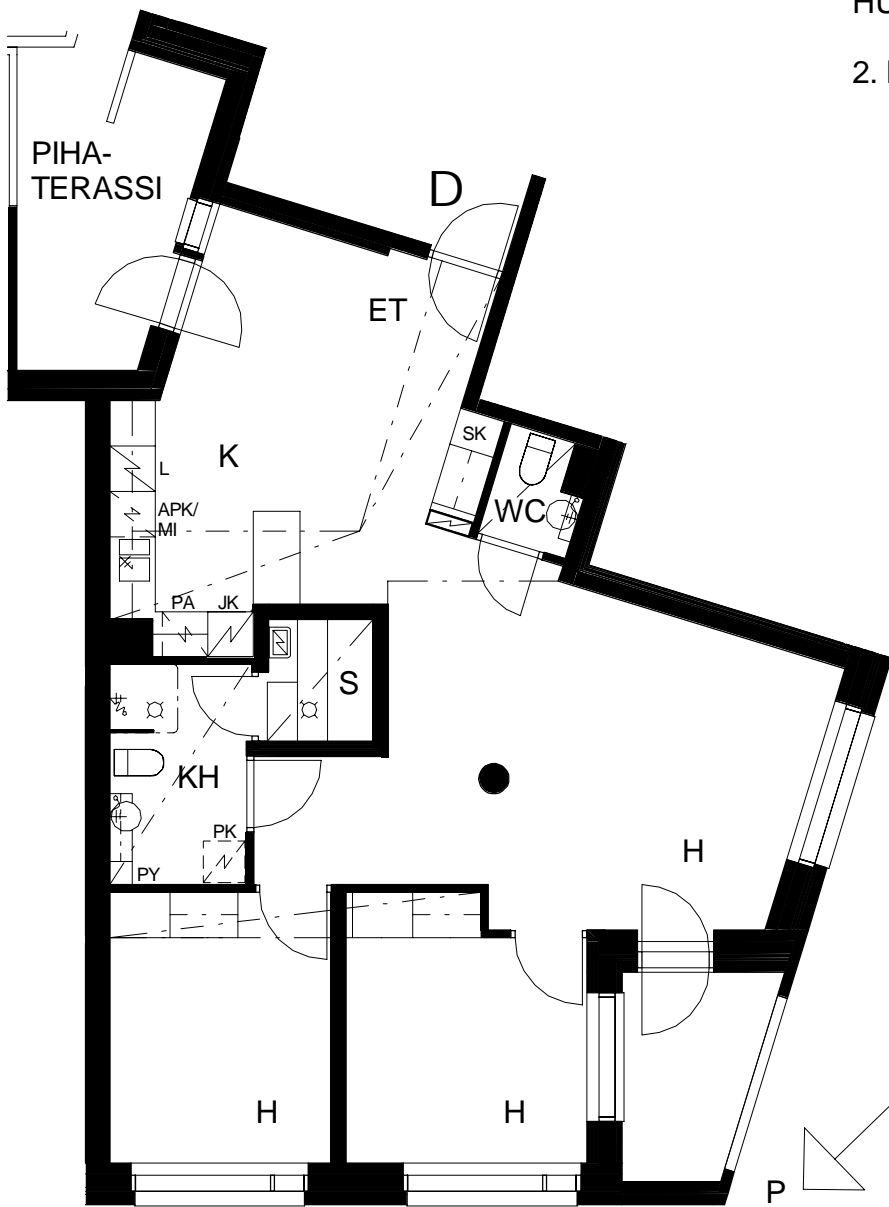
HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

2. KERROS D42 81.5 m²

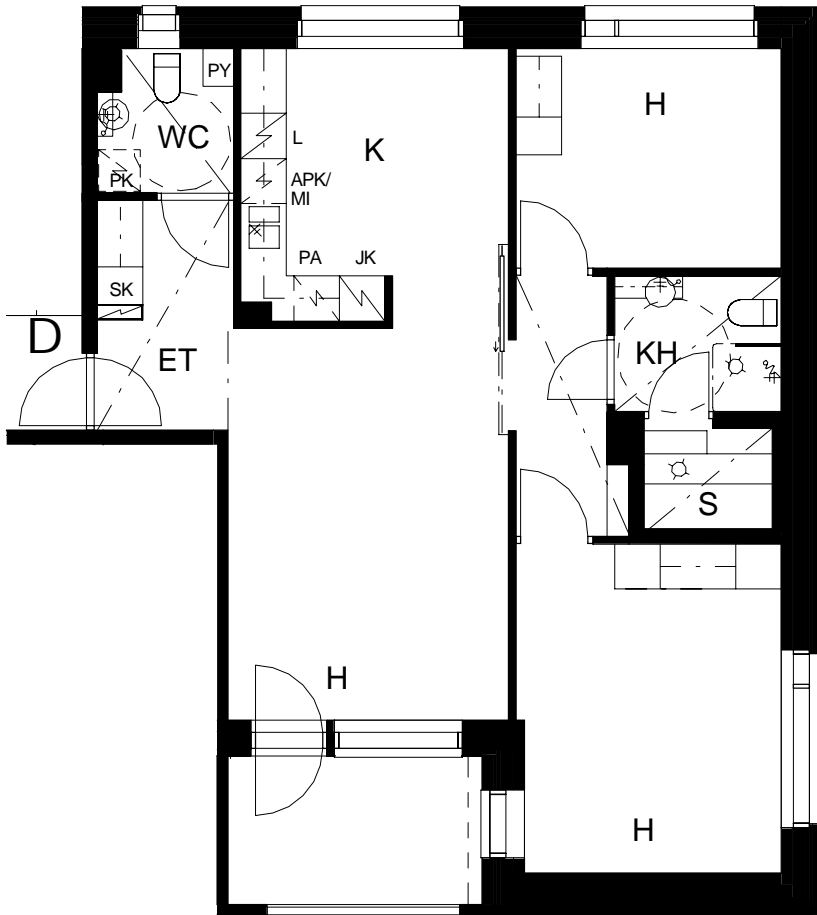


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



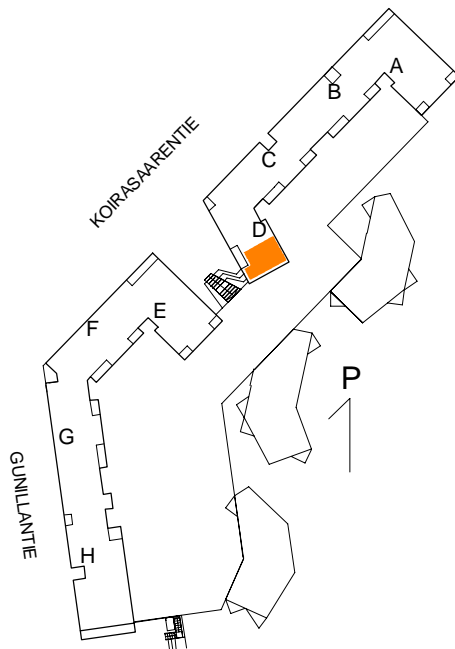
HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

80.0 m²

D43 3.KERROS

D46 4.KERROS

D49 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

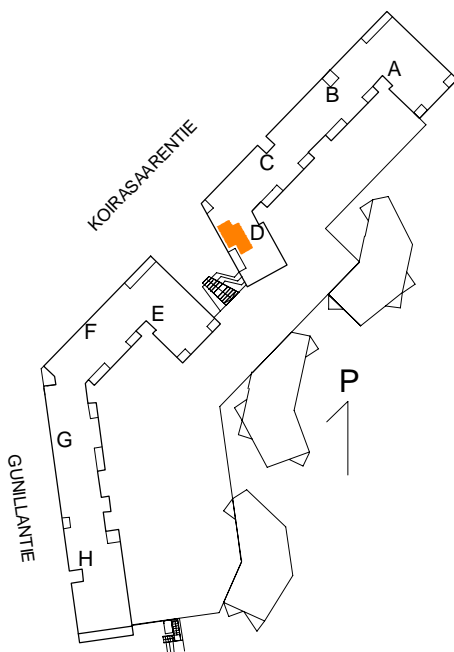
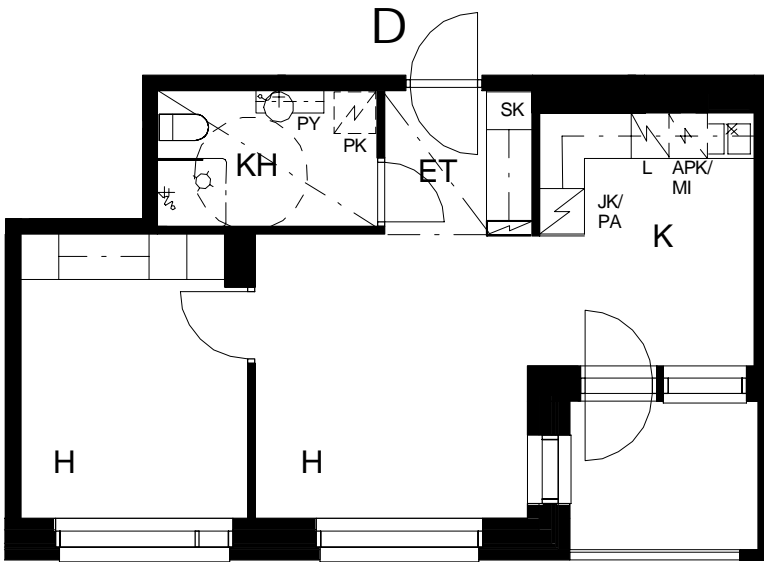
HUONEISTOTYYPPI 2H+K

44.5 m²

D44 3.KERROS

D47 4.KERROS

D50 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

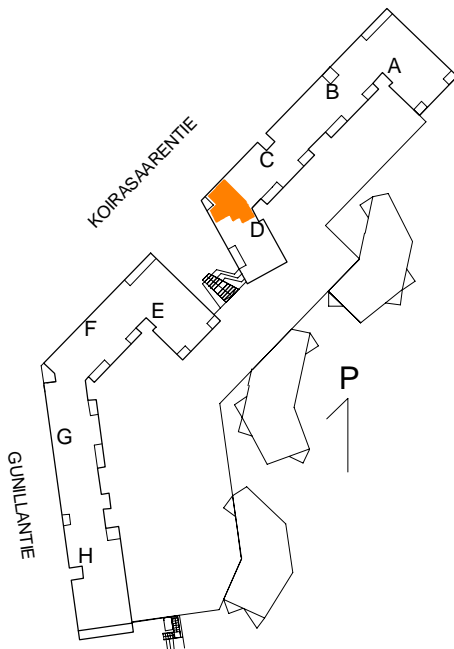
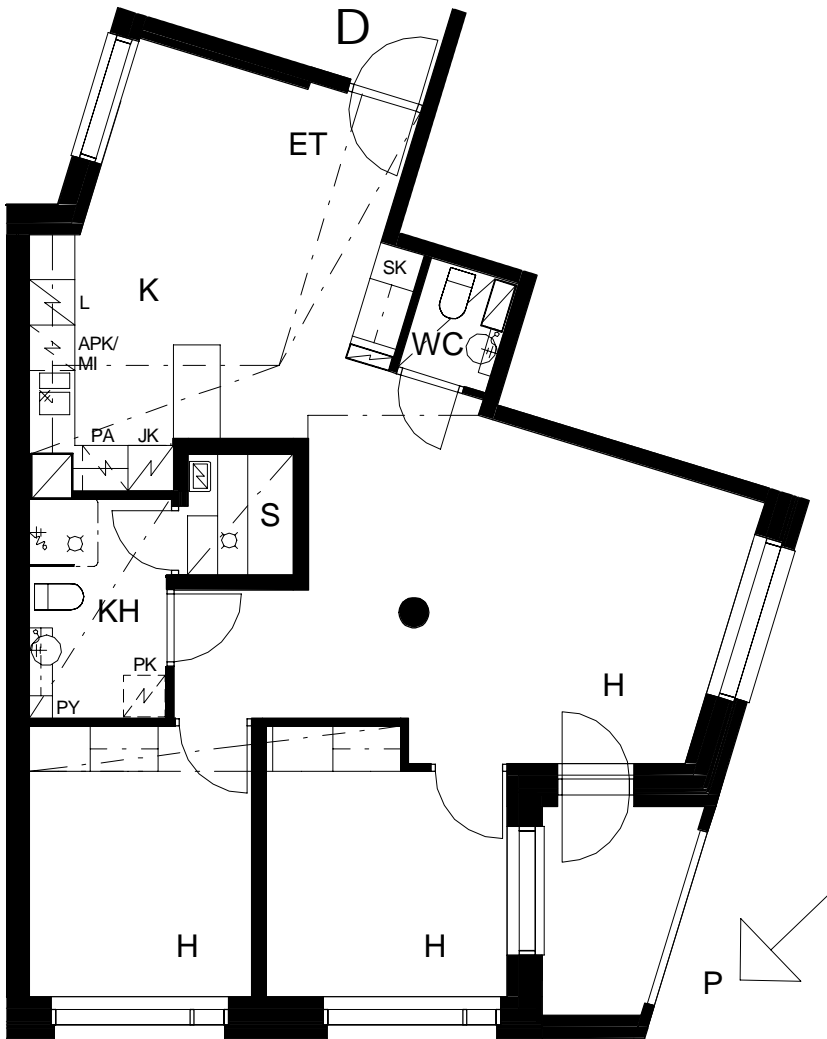


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

81.5 m²

D45 3.KERROS
D48 4.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

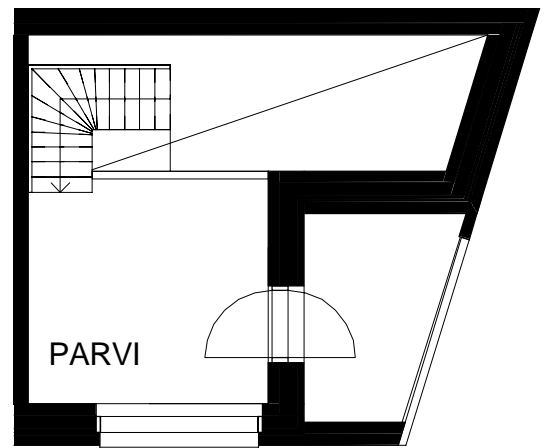
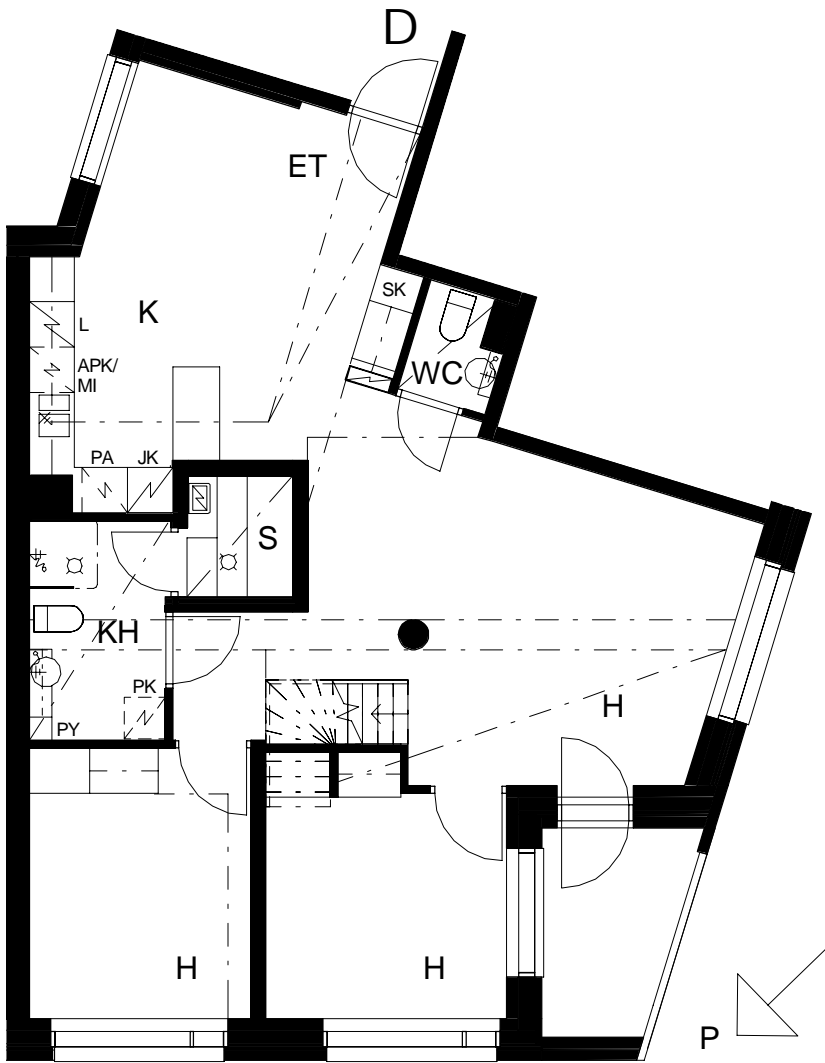
HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

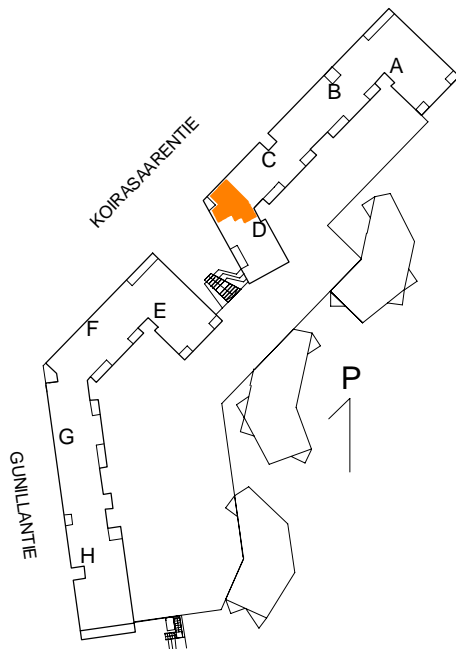
HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S+PARVI

D51 81.5 m² + 9.5 m² = 91.0 m²



5. KERROS

6. KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 1-2H+KK+S

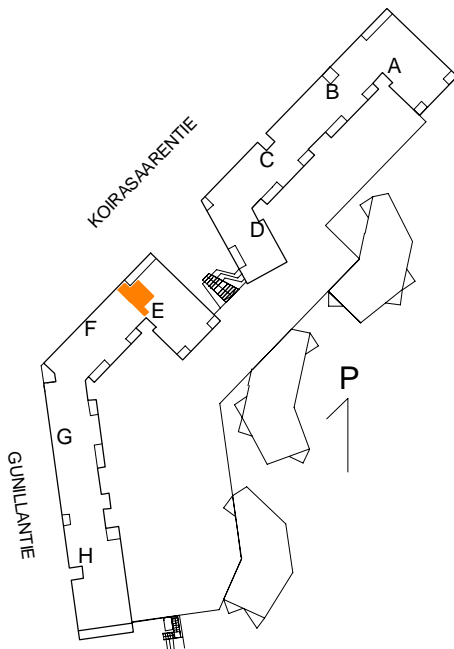
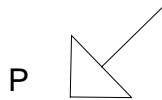
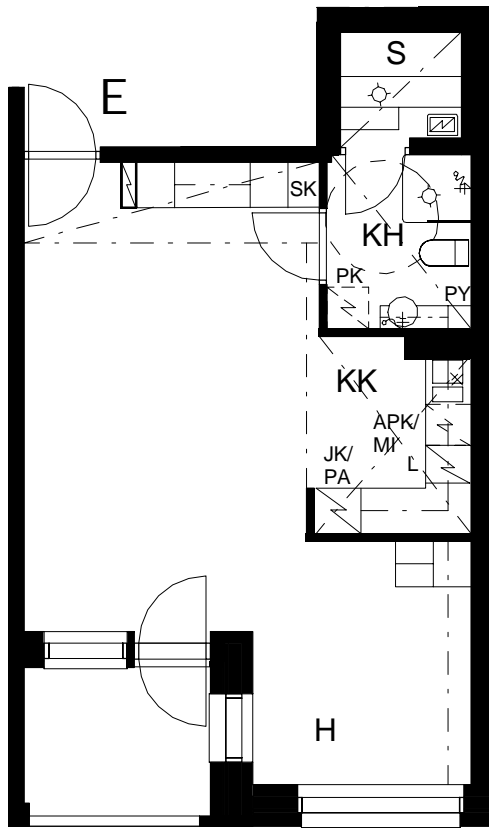
45.5 m²

E52 2.KERROS

E56 3.KERROS

E60 4.KERROS

E64 5.KERROS

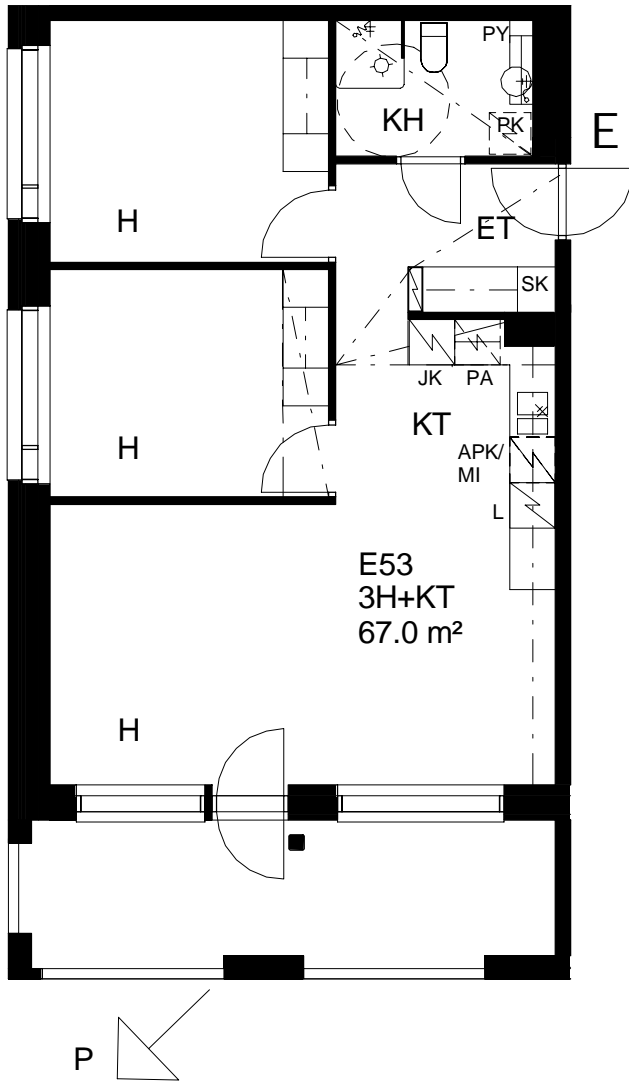


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



HUONEISTOTYYPPI 3H+KT

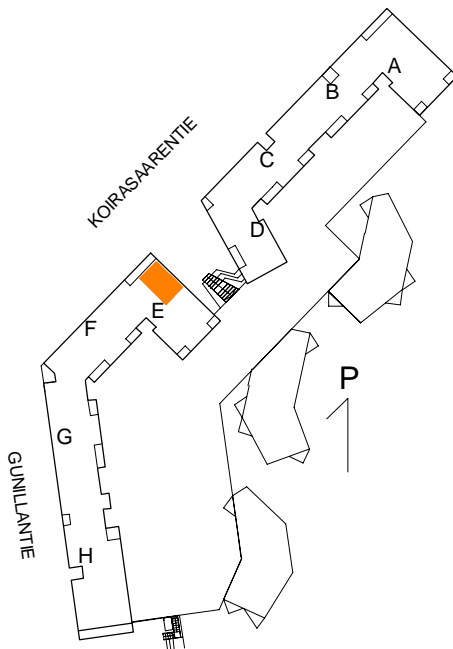
67.0 m²

E53 2.KERROS

E57 3.KERROS

E61 4.KERROS

E65 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

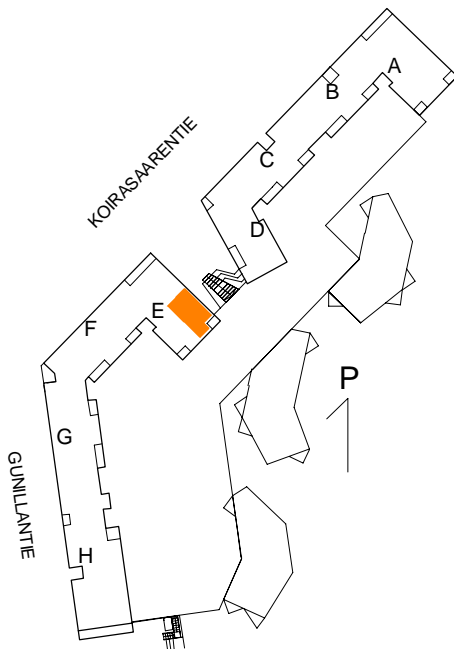
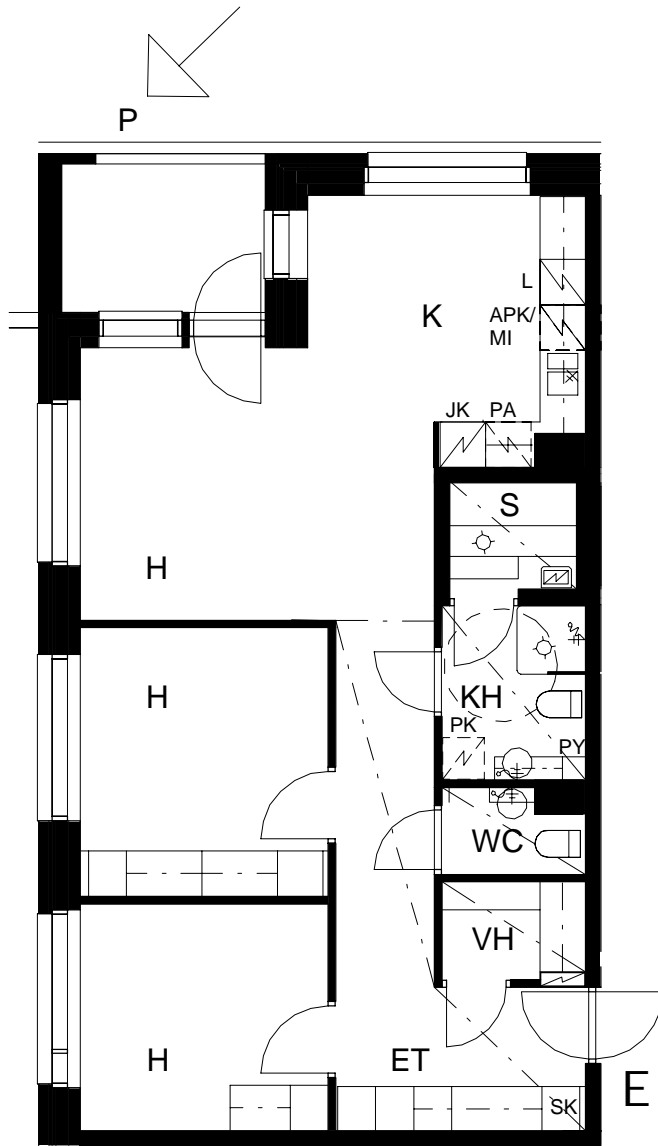


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S+VH

76.0 m²

E54 2.KERROS
E58 3.KERROS
E62 4.KERROS
E66 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 2H+K+S+VH

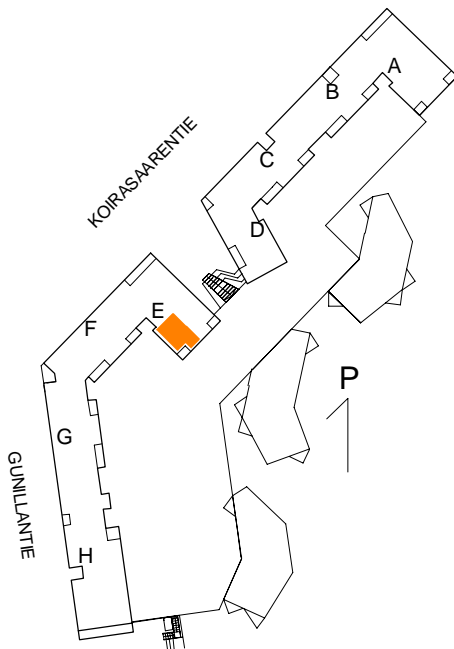
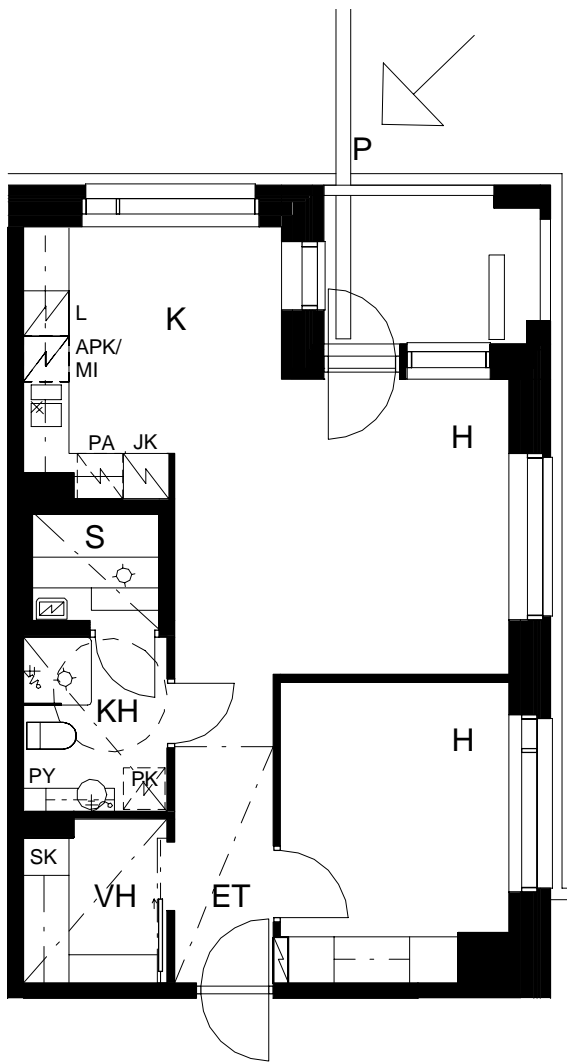
57.0 m²

E55 2.KERROS

E59 3.KERROS

E63 4.KERROS

E67 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

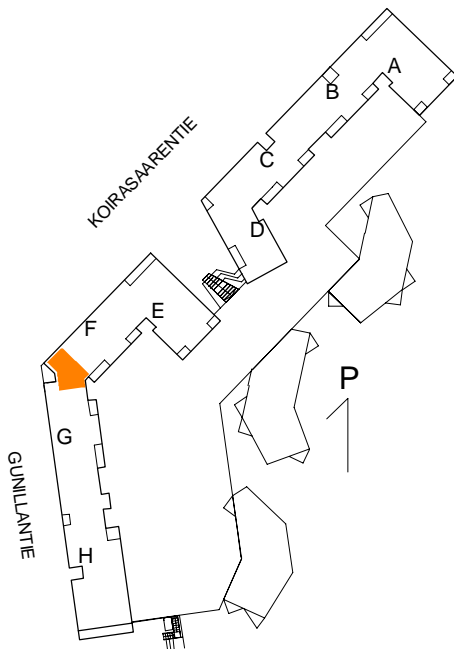
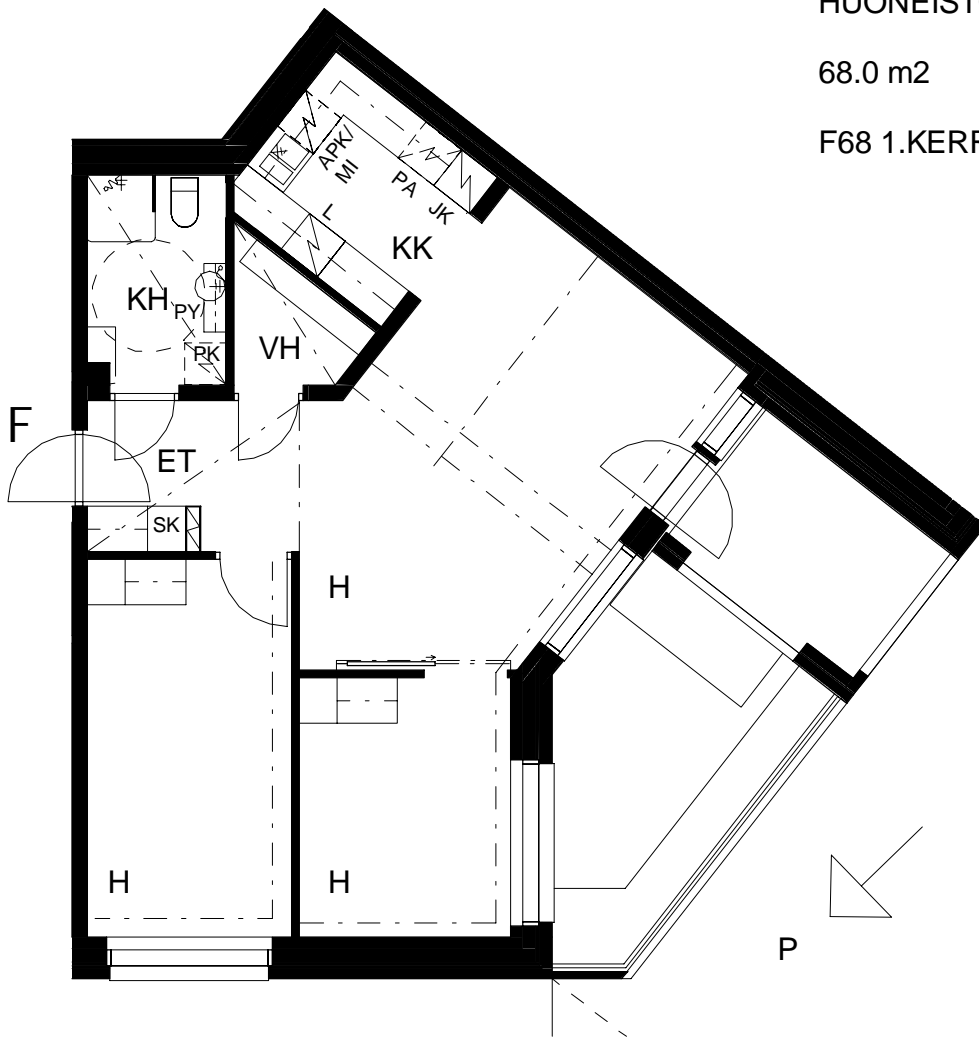


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+KK+VH

68.0 m²

F68 1.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



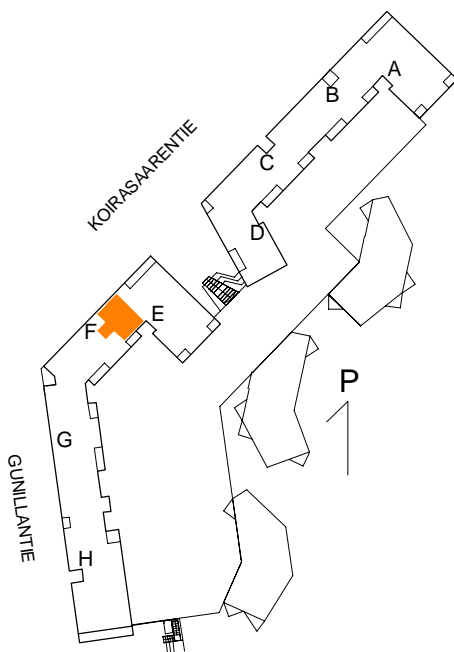
19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

83.5 m²

F69 2.KERROS

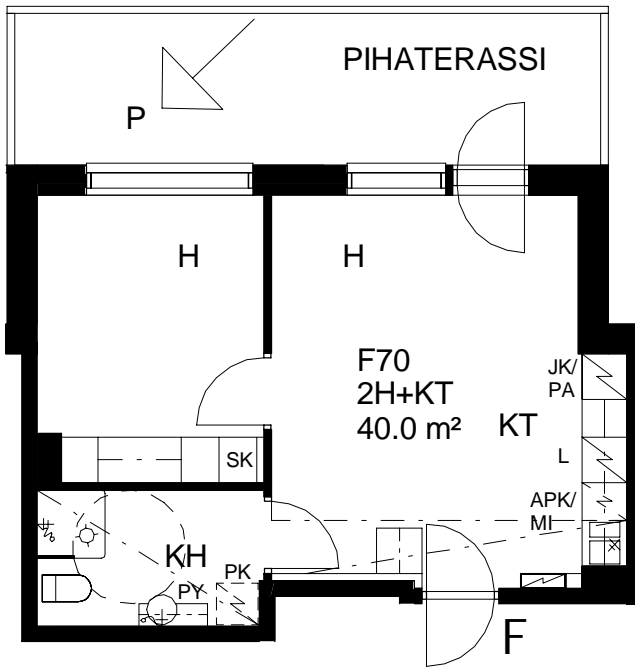


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



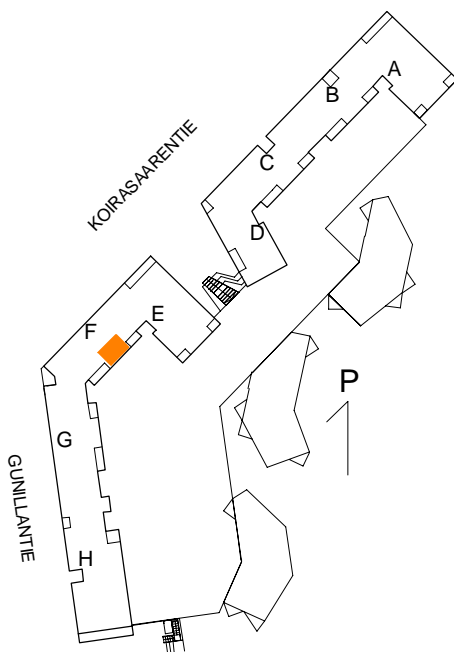
19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



HUONEISTOTYYPPI 2H+KT

40.0 m²

F70 2.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

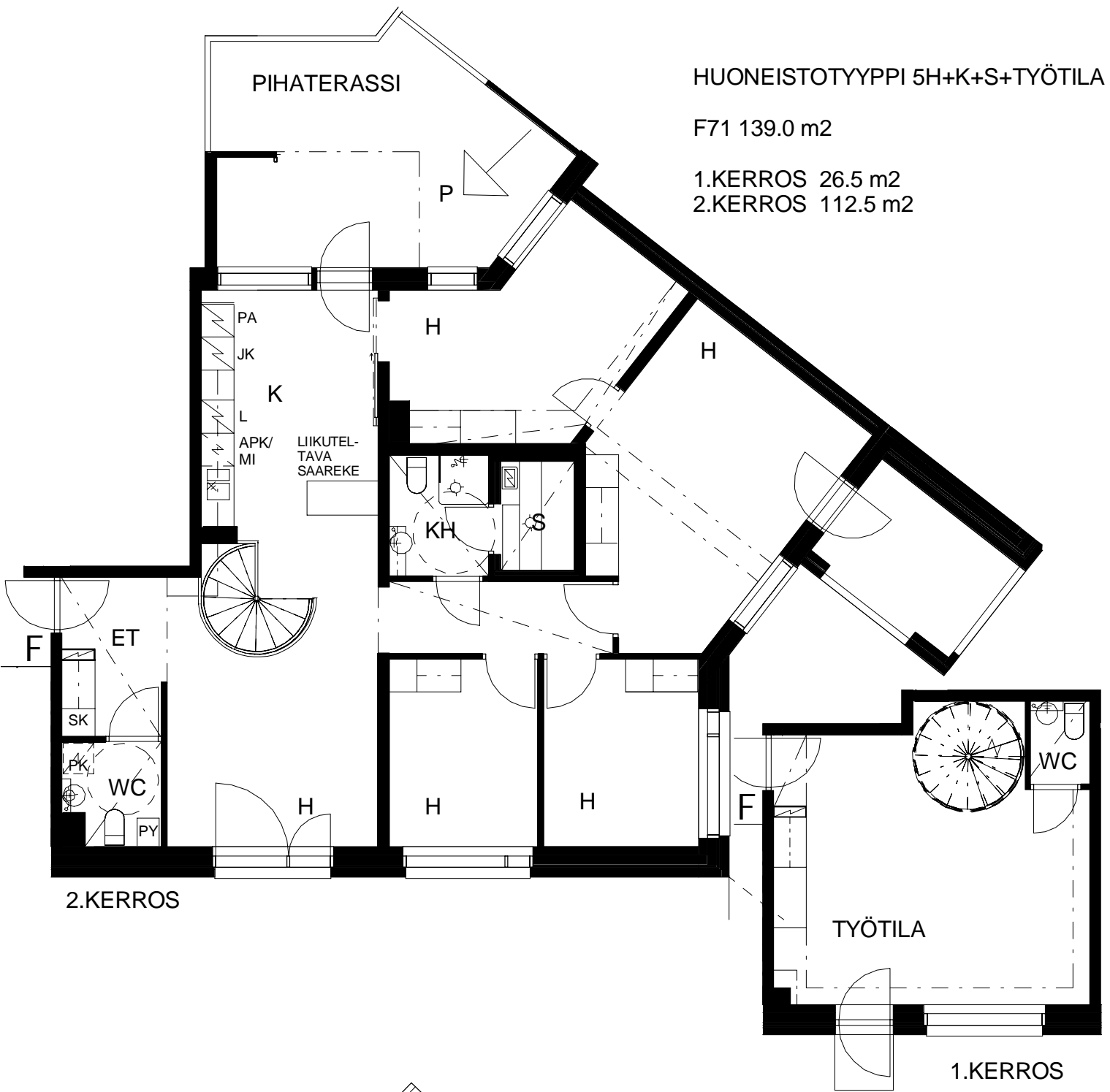
PIHATERASSI

HUONEISTOTYYPPI 5H+K+S+TYÖTILA

F71 139.0 m²

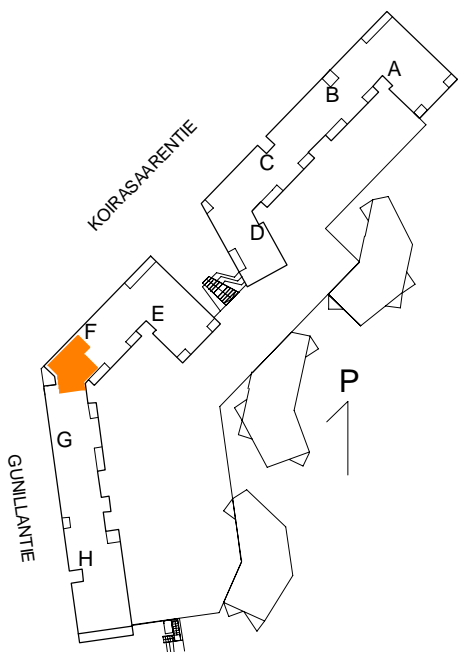
1.KERROS 26.5 m²

2.KERROS 112.5 m²



2.KERROS

1.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

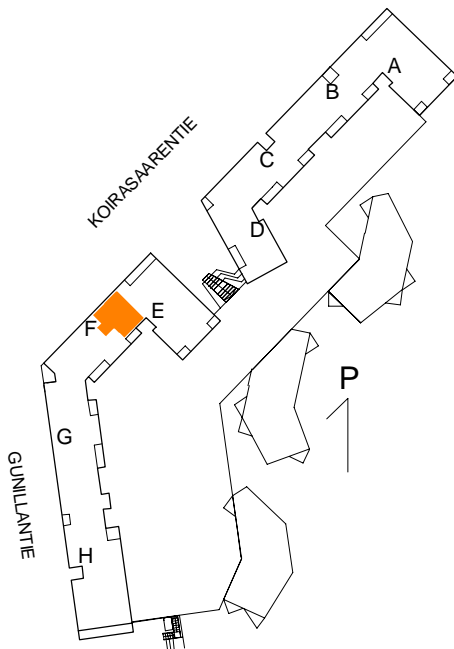
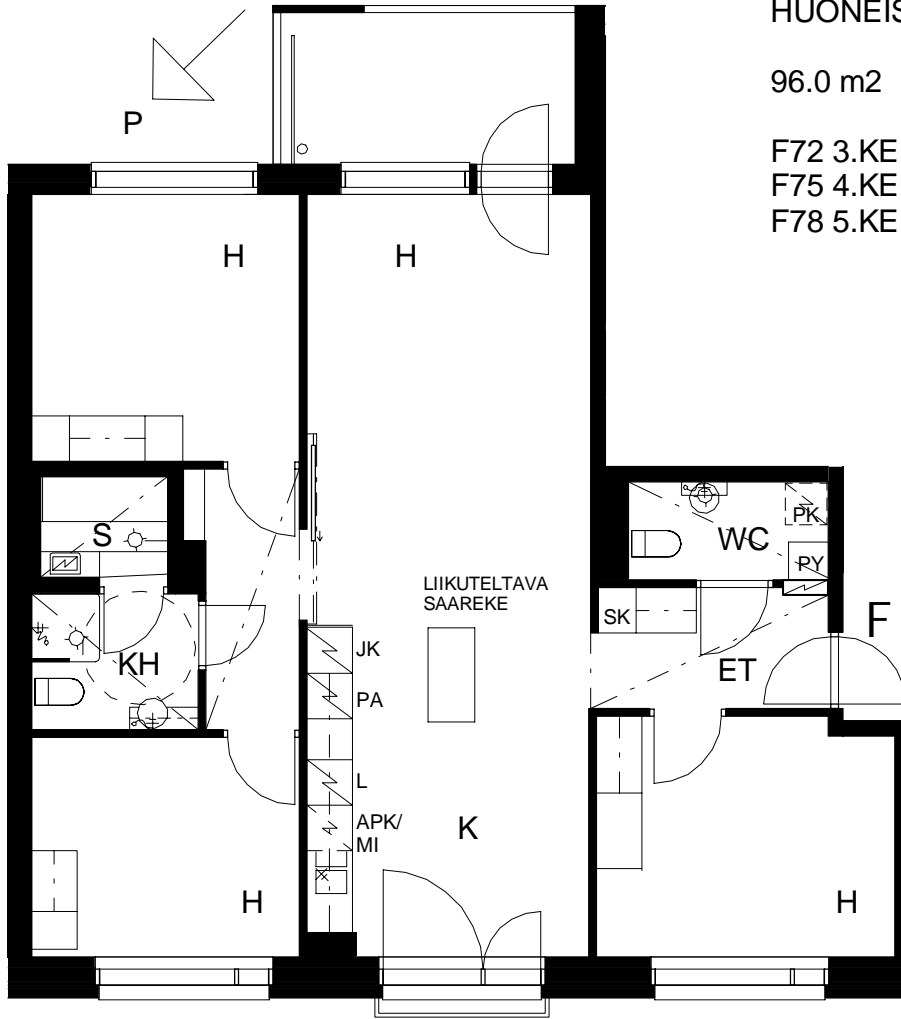
HUONEISTOTYYPPI 4H+K+S

96.0 m²

F72 3.KERROS

F75 4.KERROS

F78 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

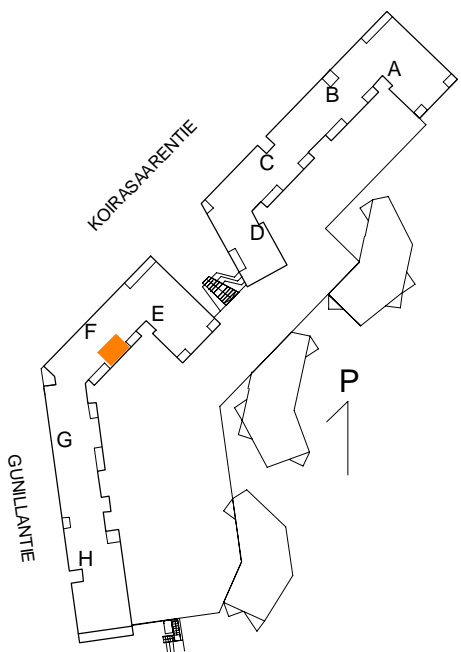
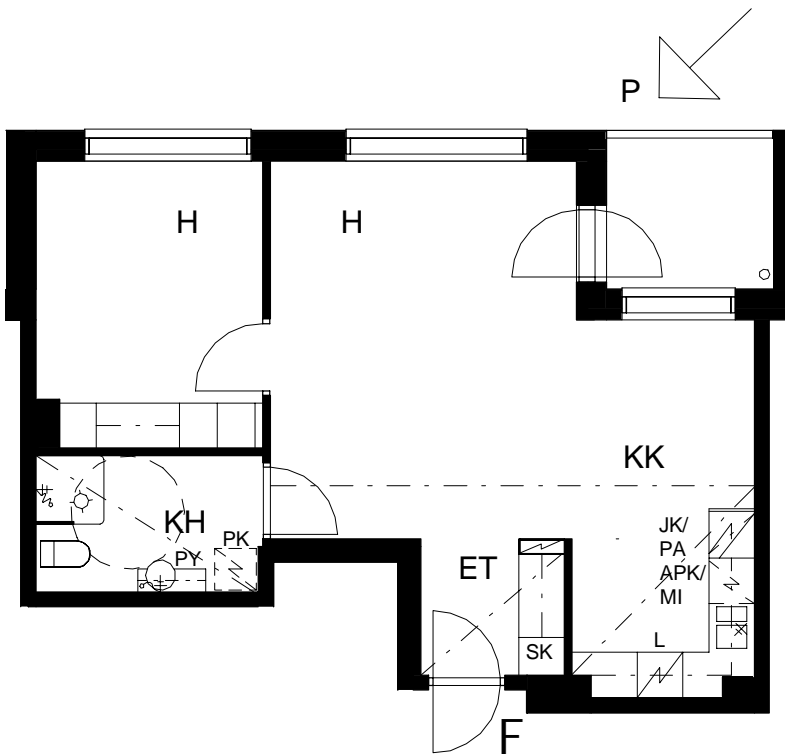


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 2H+KK

53.0 m²

F73 3.KERROS
F76 4.KERROS
F79 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

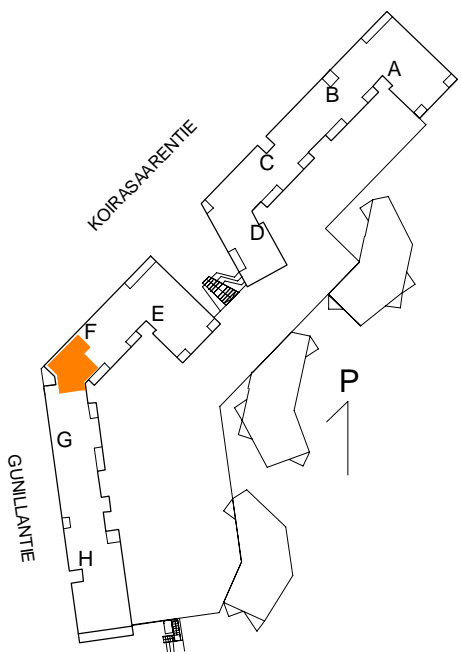
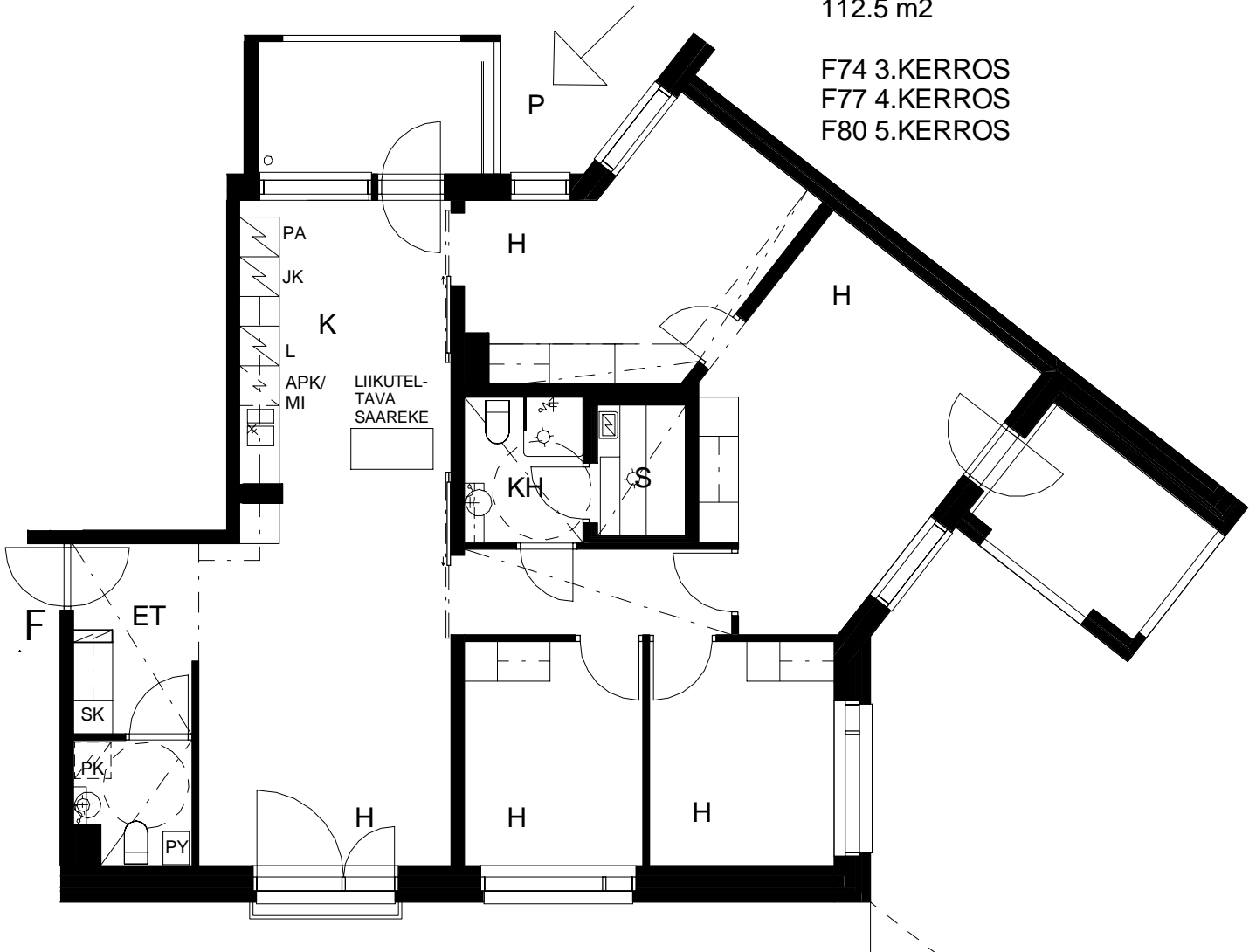
HUONEISTOTYYPPI 5H+K+S

112.5 m²

F74 3.KERROS

F77 4.KERROS

F80 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

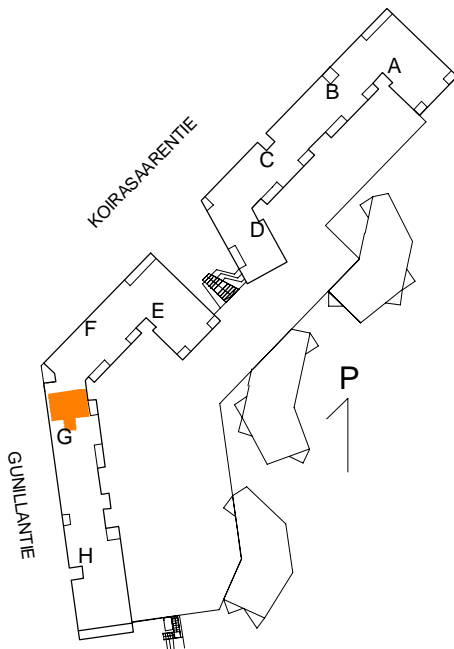
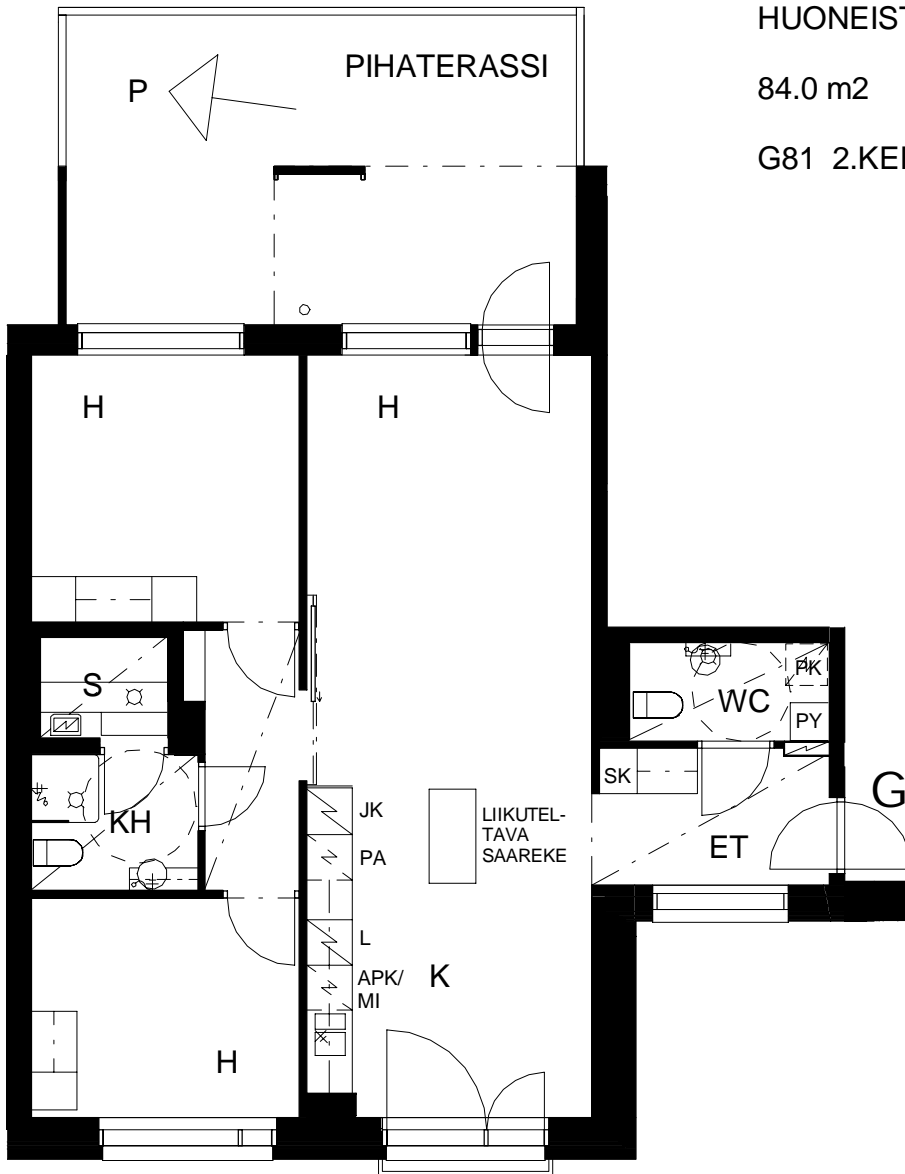


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

84.0 m²

G81 2.KERROS

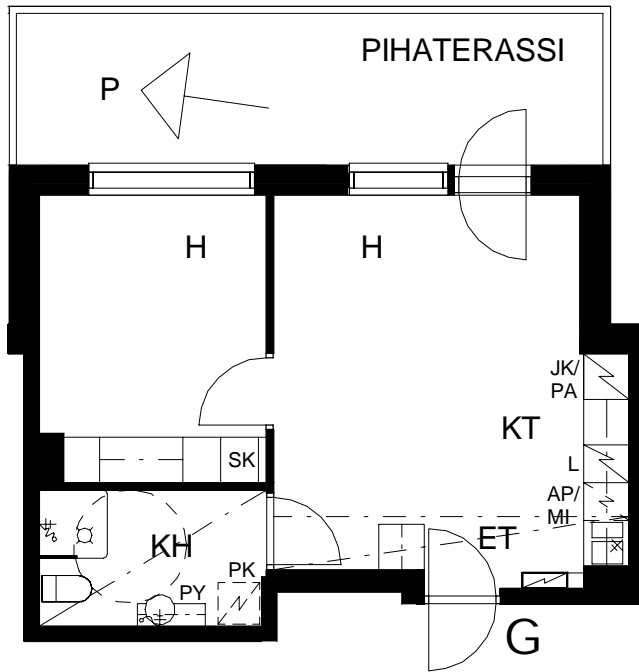


VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



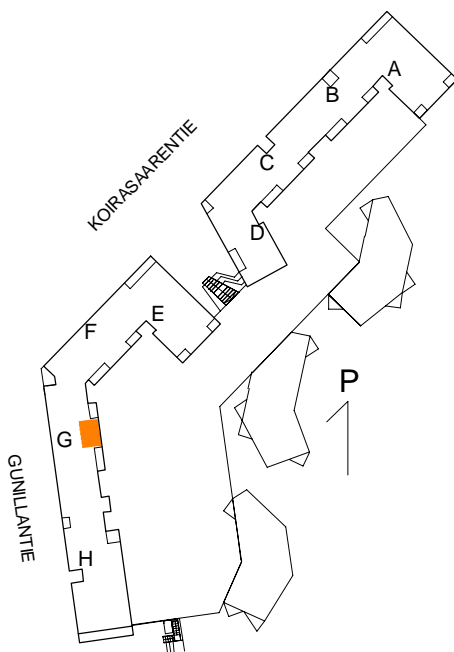
19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



HUONEISTOTYYPPI 2H+KT

40.0 m²

G82 2.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



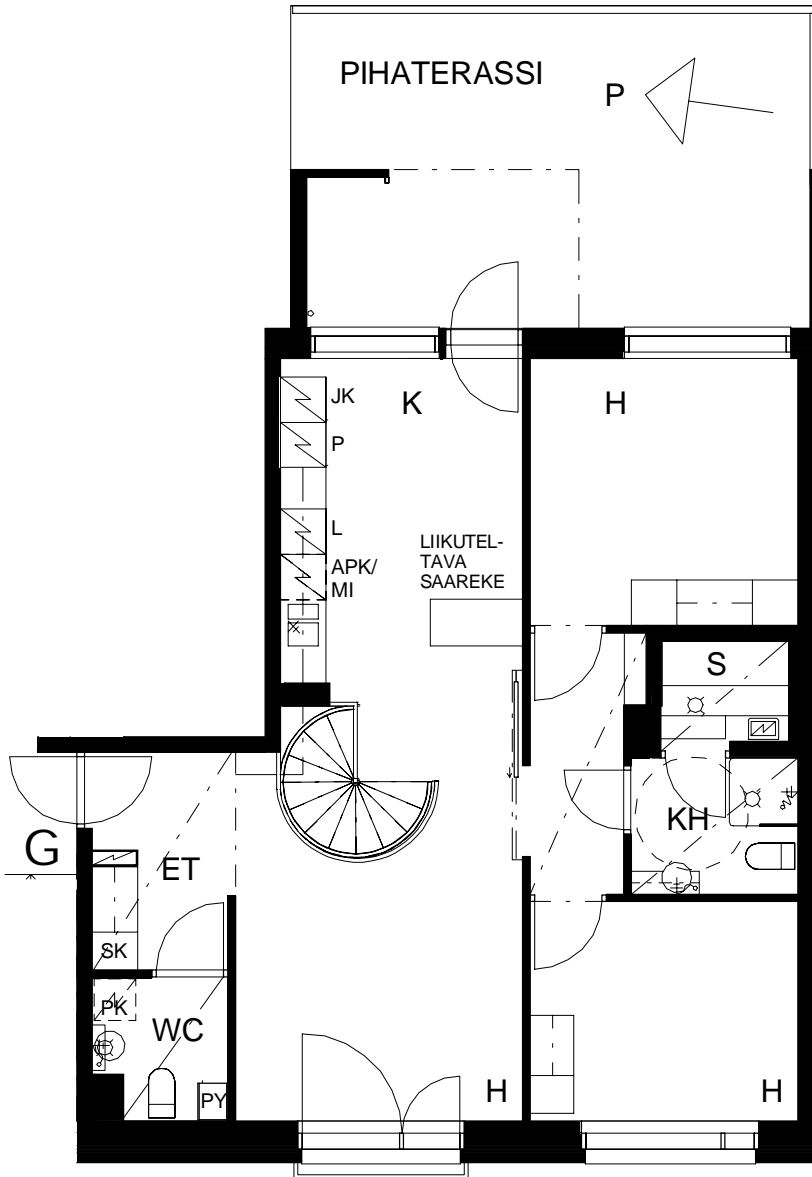
19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S+TYÖTILA

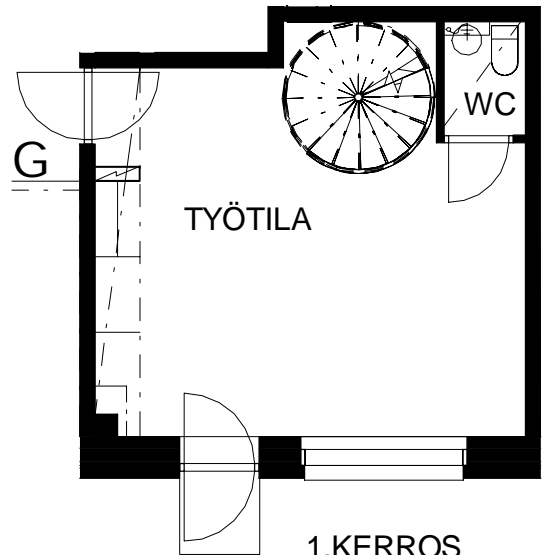
G83 107.0 m2

1.KERROS 26.5 m2

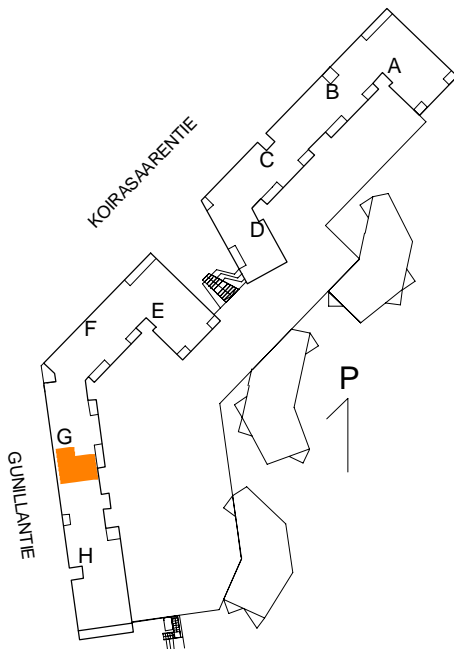
2.KERROS 80.5 m2



2.KERROS



1.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

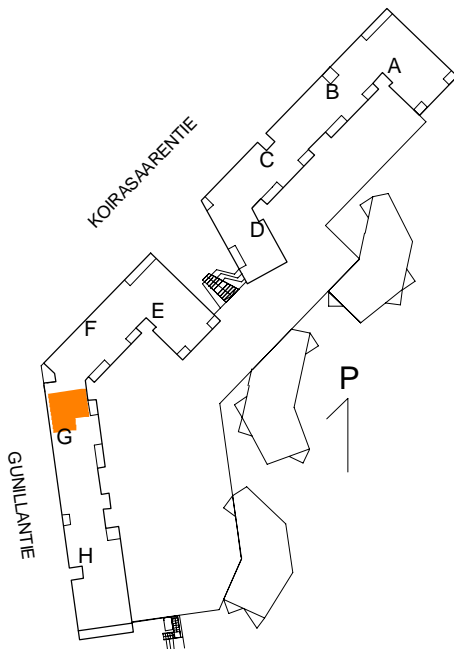
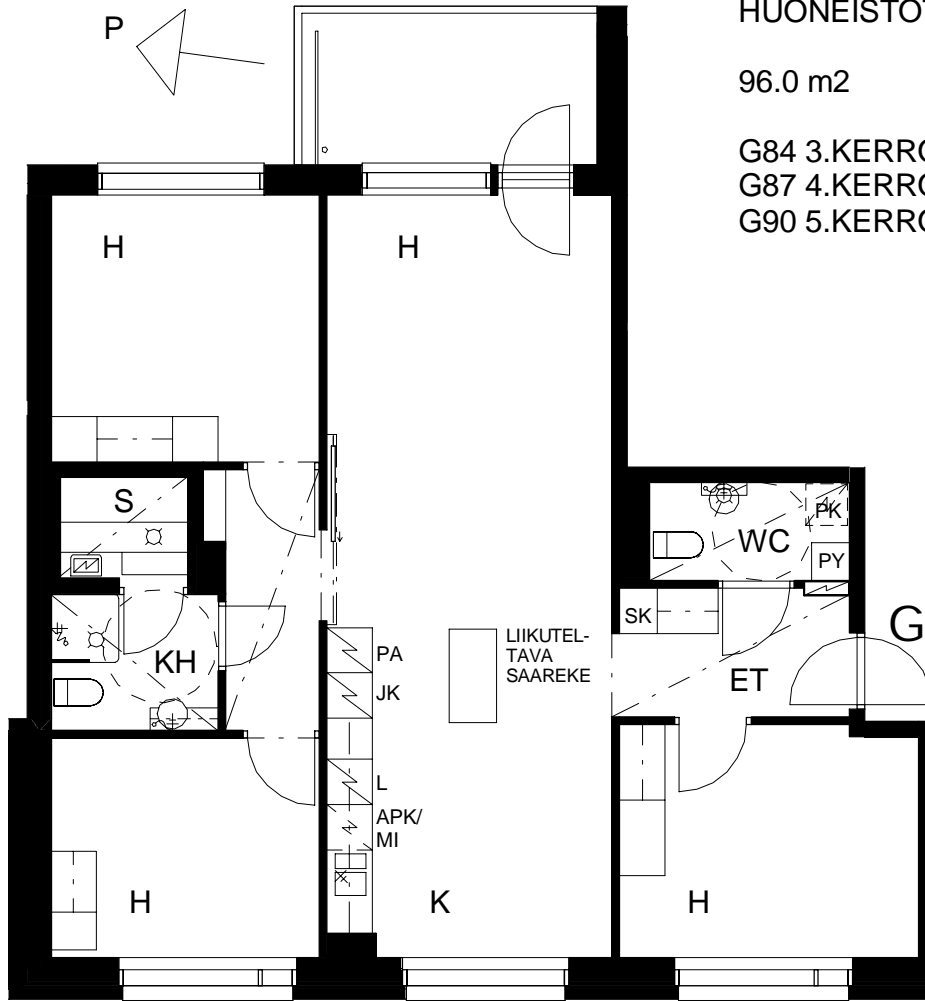
HUONEISTOTYYPPI 4H+K+S

96.0 m²

G84 3.KERROS

G87 4.KERROS

G90 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

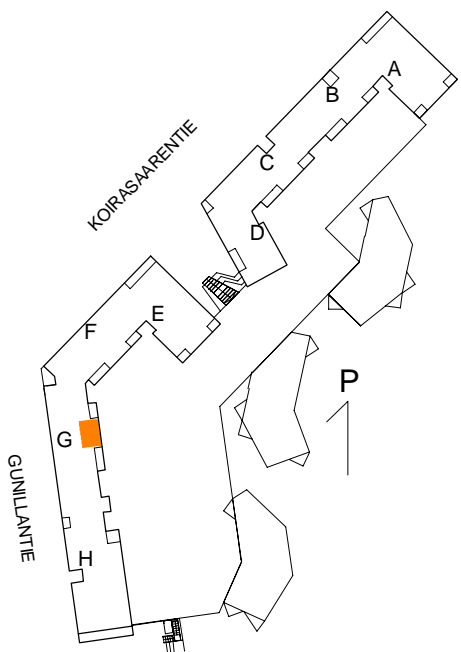
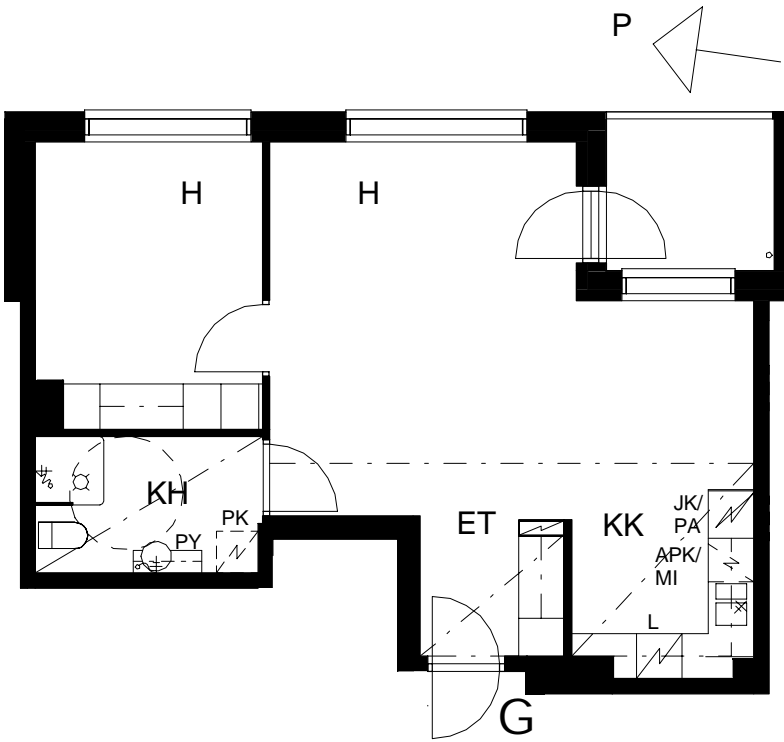


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 2H+KK

52.5 m²

G85 3.KERROS
G88 4.KERROS
G91 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

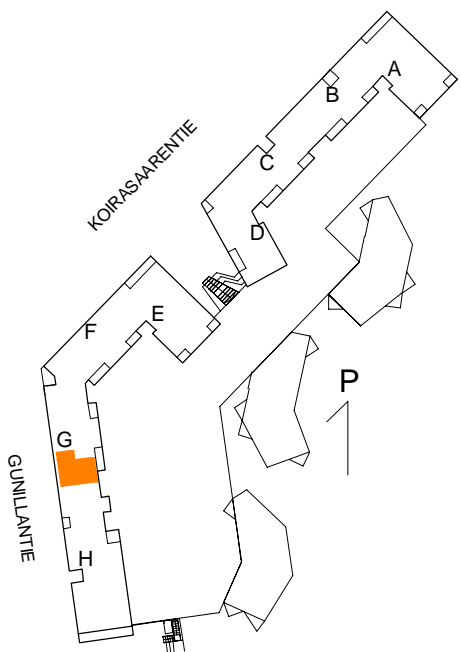
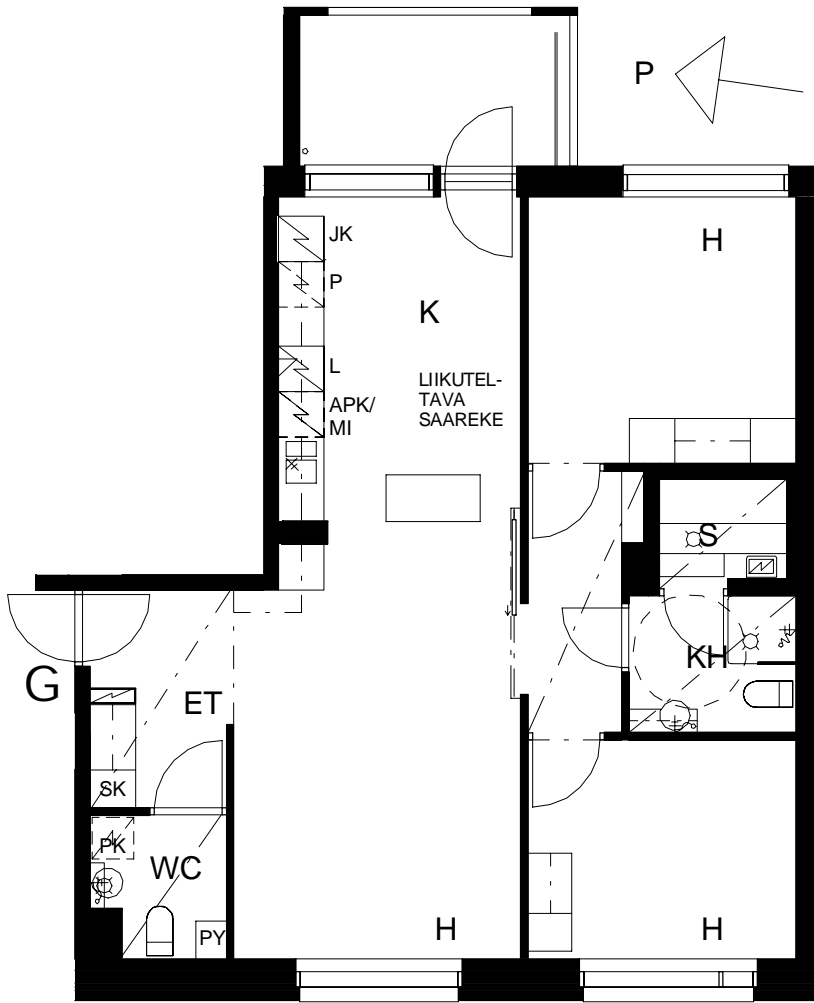
HUONEISTOTYYPPI 3H+K+S

80.5 m²

G86 3.KERROS

G89 4.KERROS

G92 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

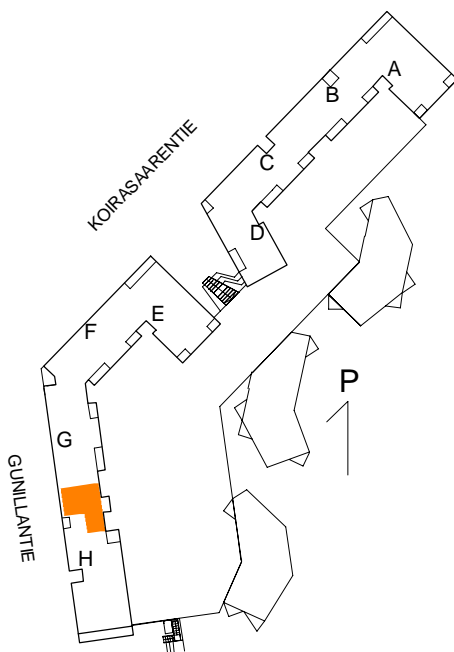
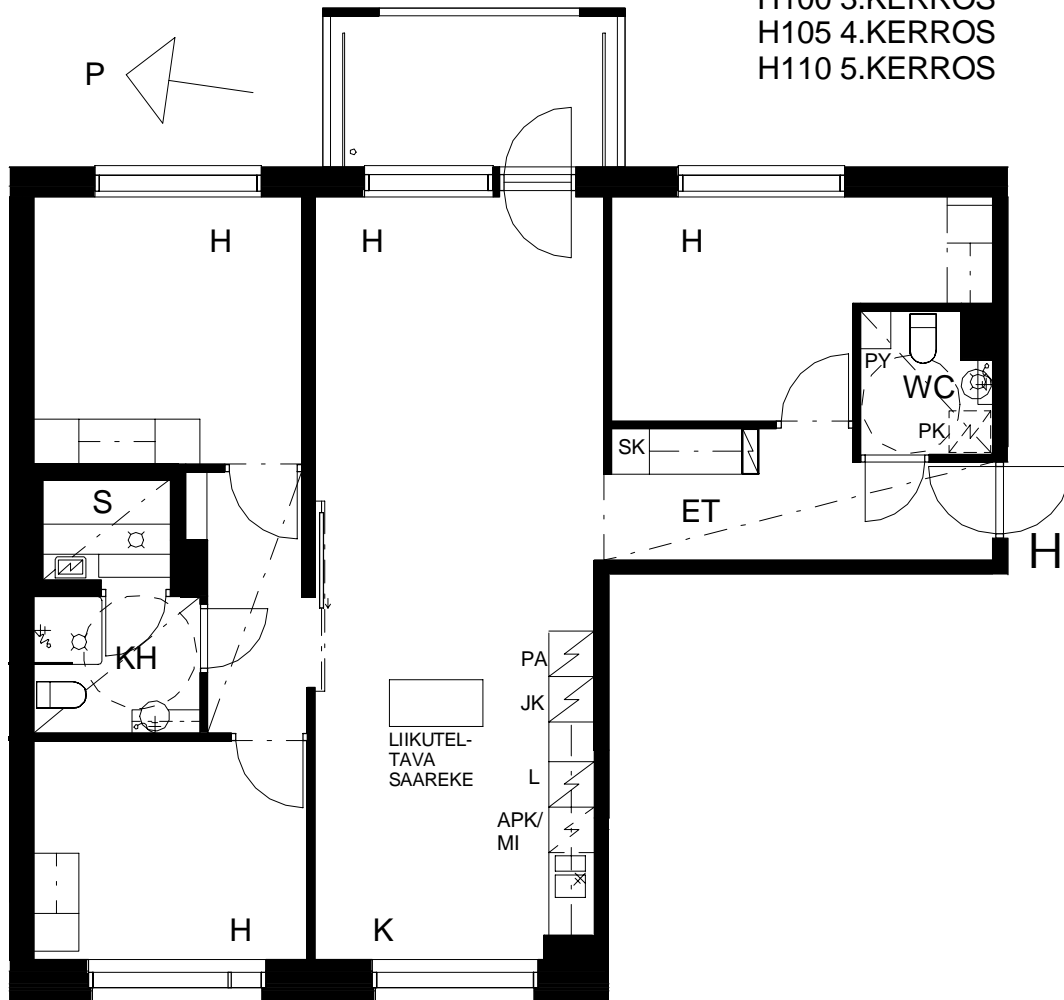
HUONEISTOTYYPPI 4H+K+S

98.0 m²

H100 3.KERROS

H105 4.KERROS

H110 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

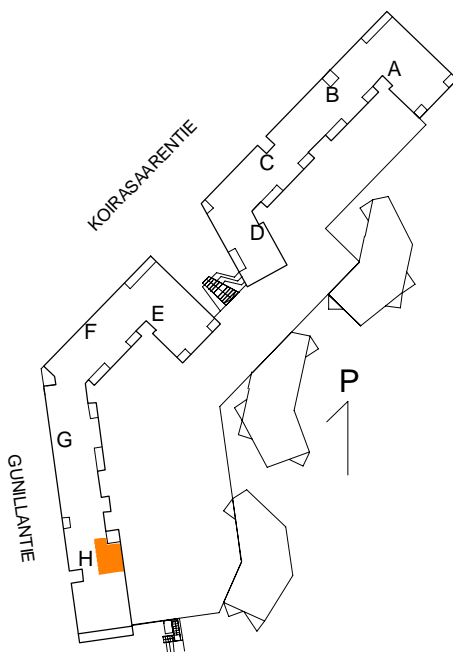
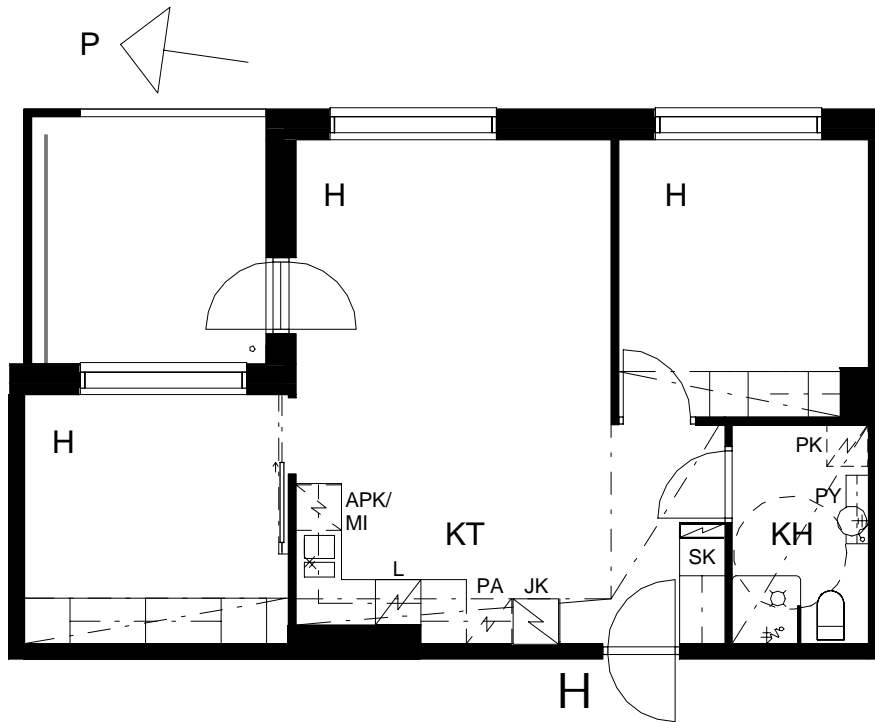
HUONEISTOTYYPPI 3H+KT

61.5 m²

H101 3.KERROS

H106 4.KERROS

H111 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

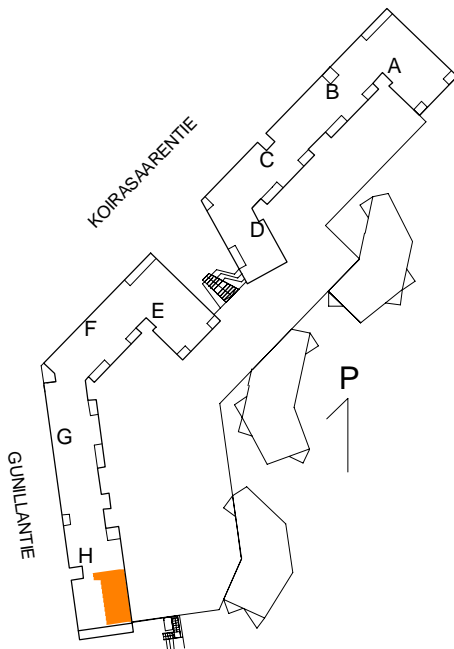
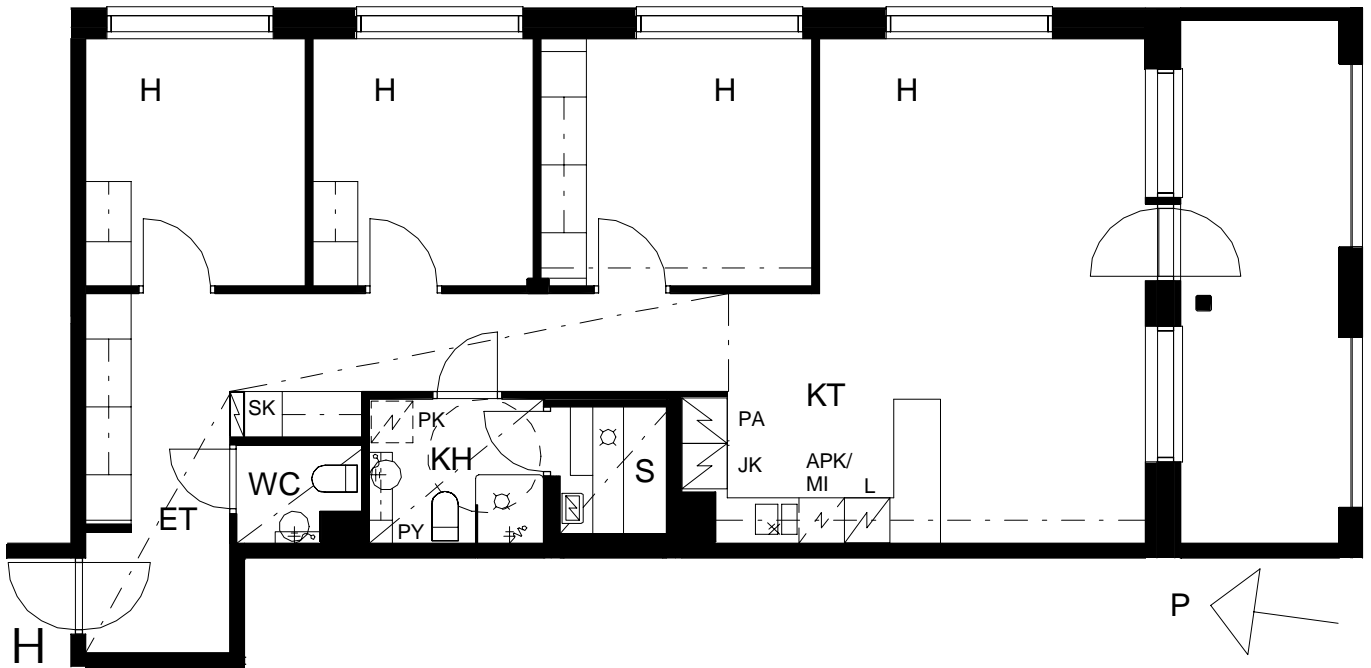
HUONEISTOTYYPPI 4H+KT+S

95.5 m²

H102 3.KERROS

H107 4.KERROS

H112 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

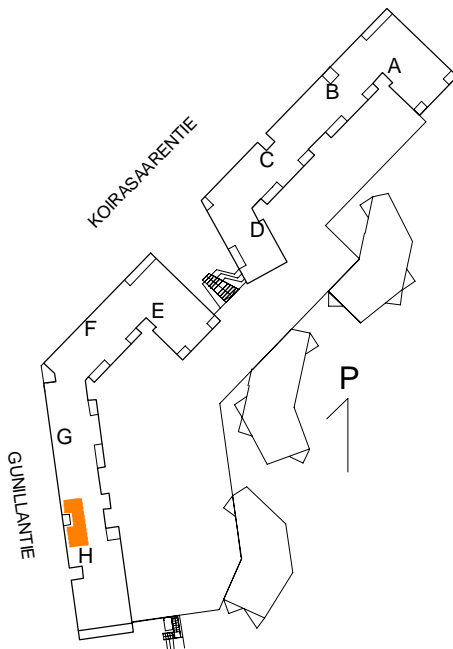
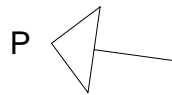
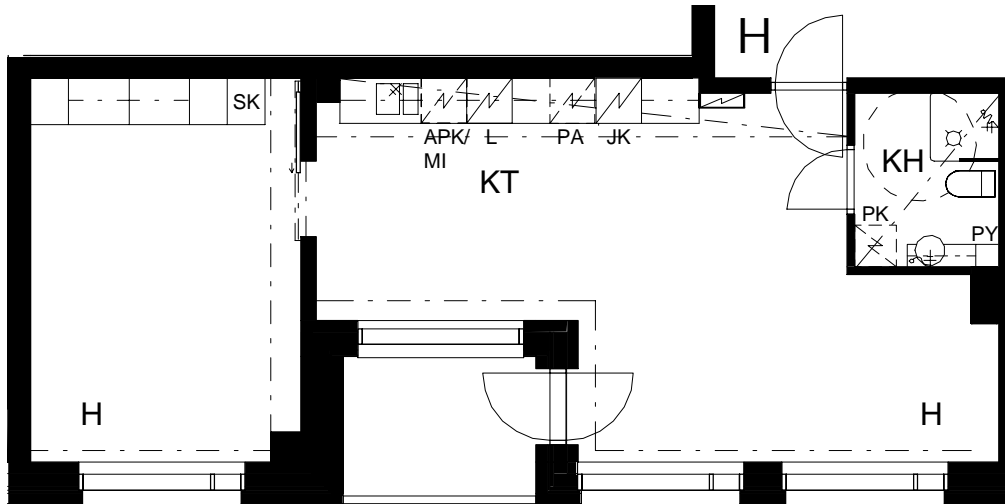


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 2H+KT

56.5 m²

H93 1.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 2H+KK

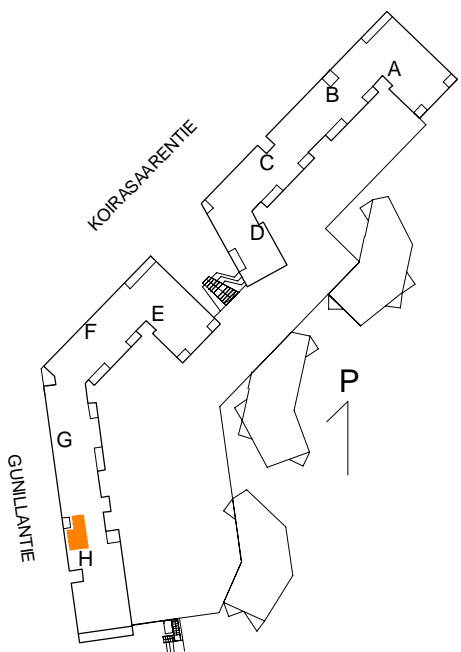
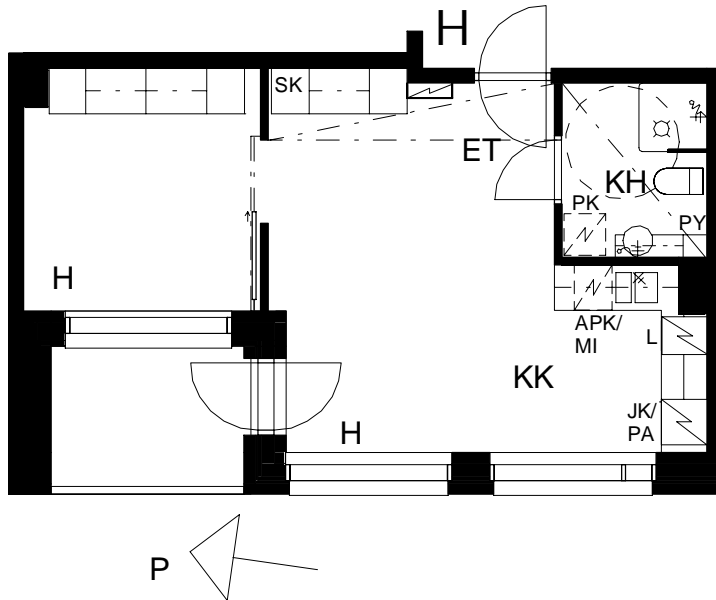
38.0 m²

H94 2.KERROS

H99 3.KERROS

H104 4.KERROS

H109 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

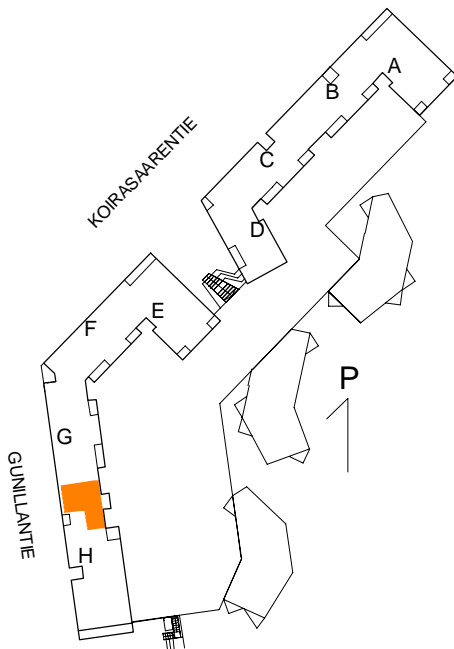
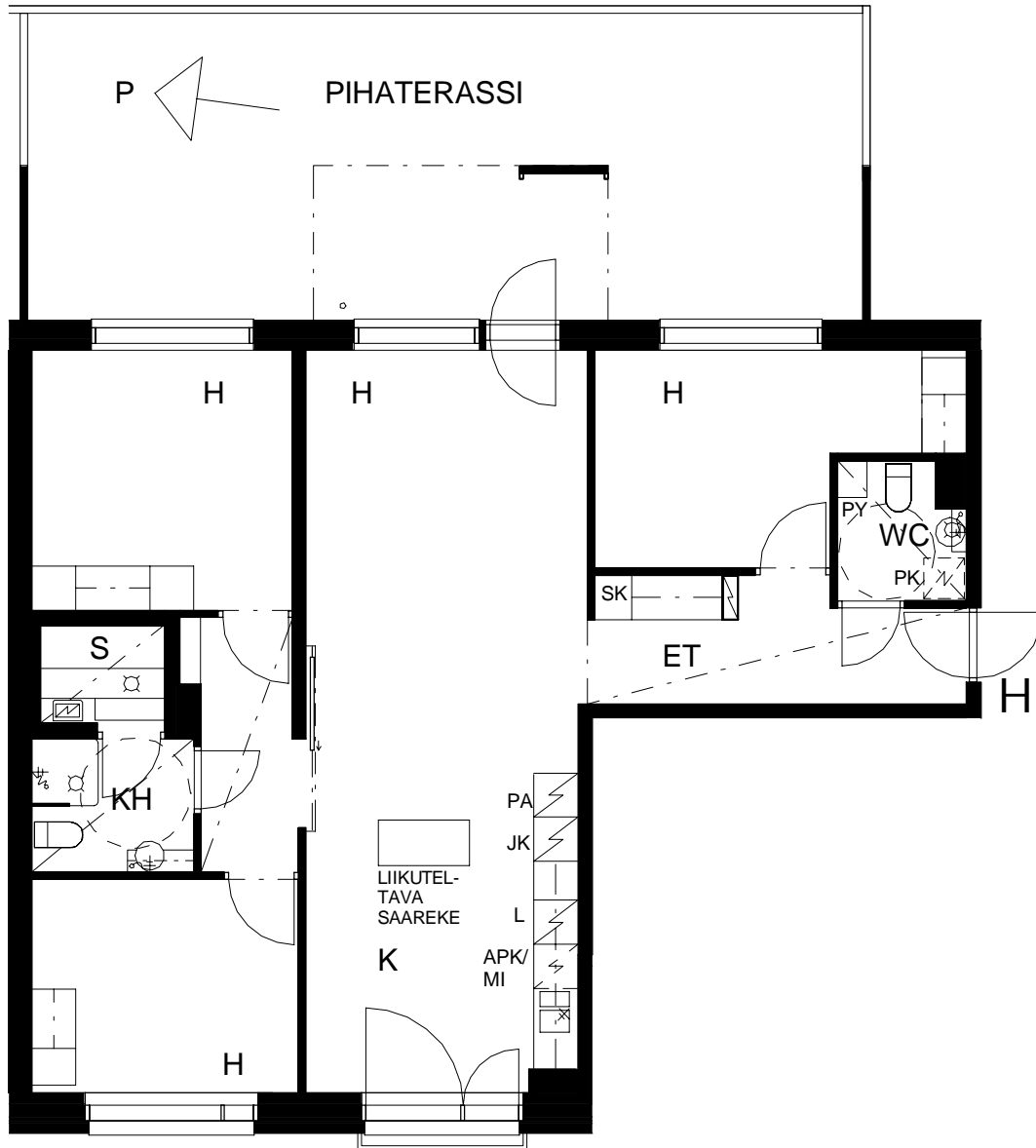


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 4H+K+S

98.0 m²

H95 2.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

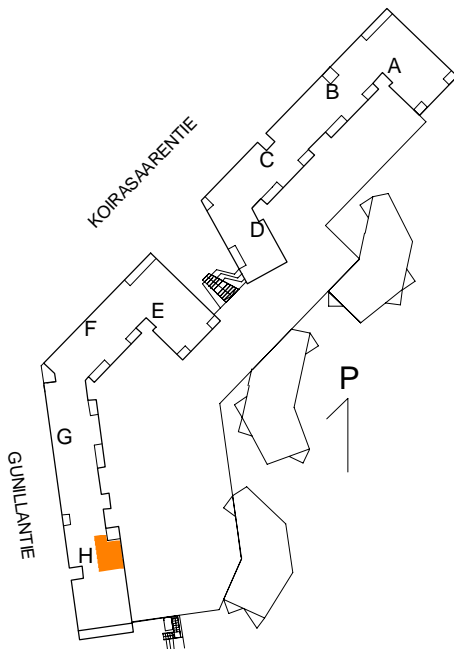
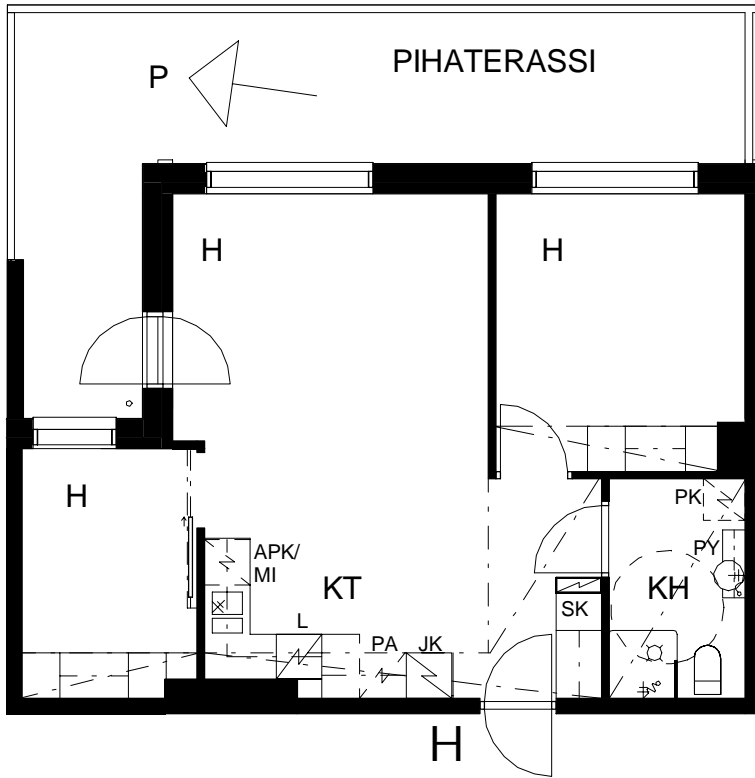


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+KT

56.5 m²

H96 2.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI

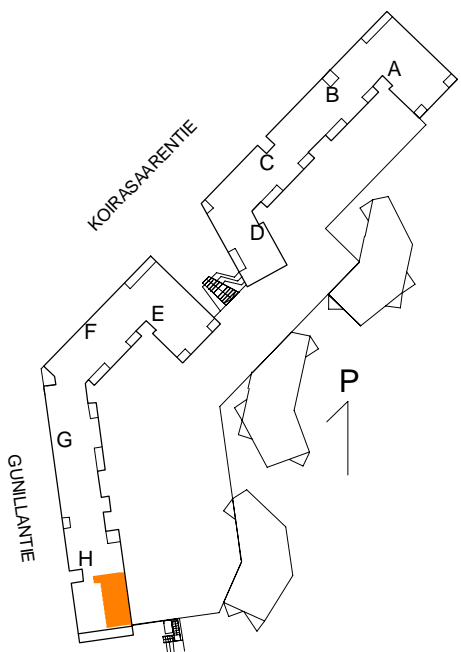
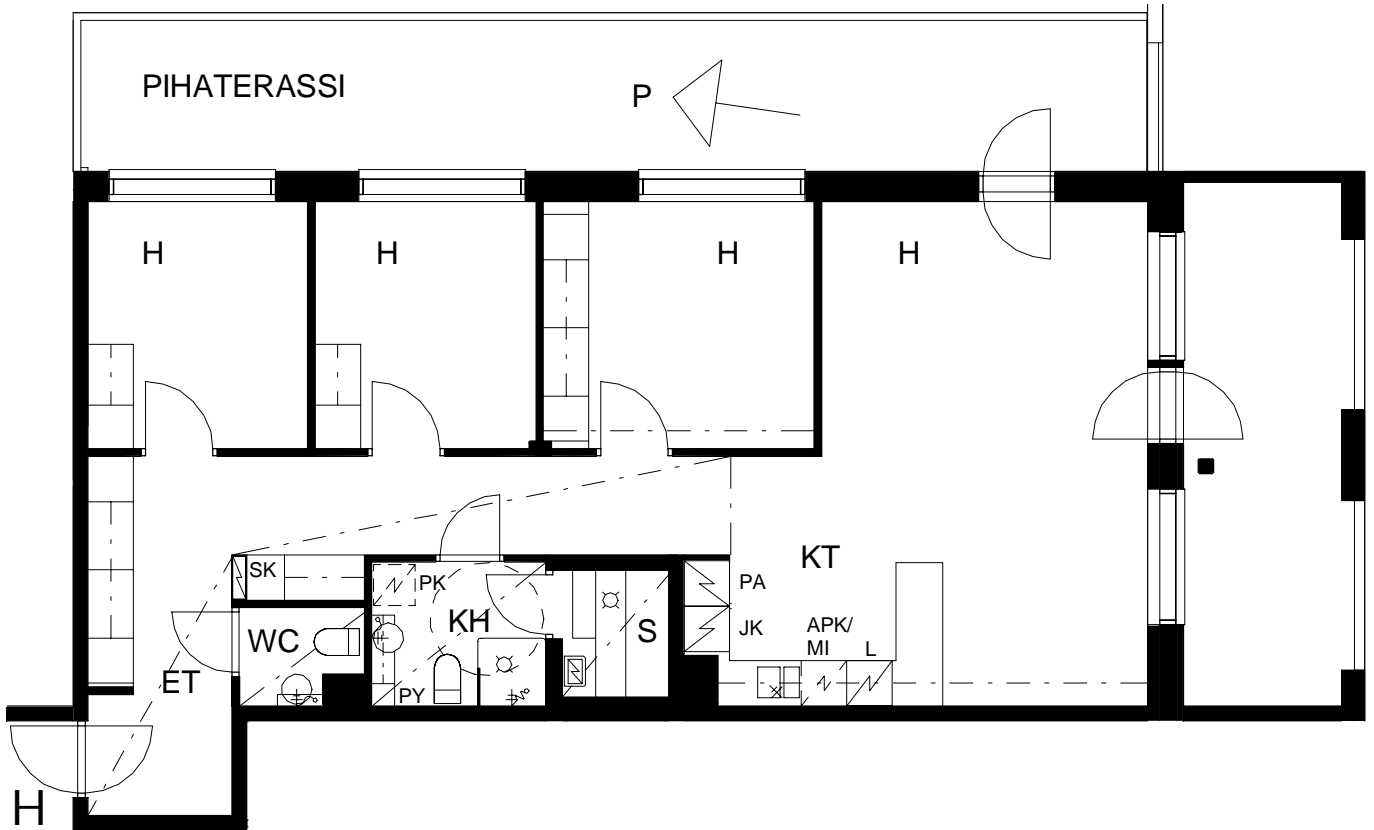


19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 4H+KT+S

95.5 m²

H97 2.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA

HUONEISTOTYYPPI 3H+KT+S

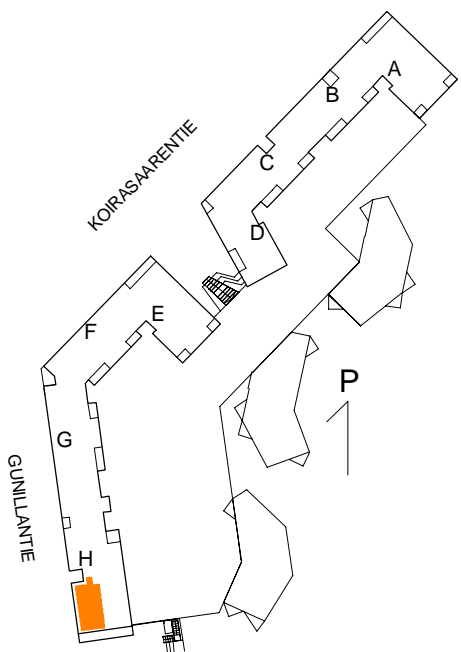
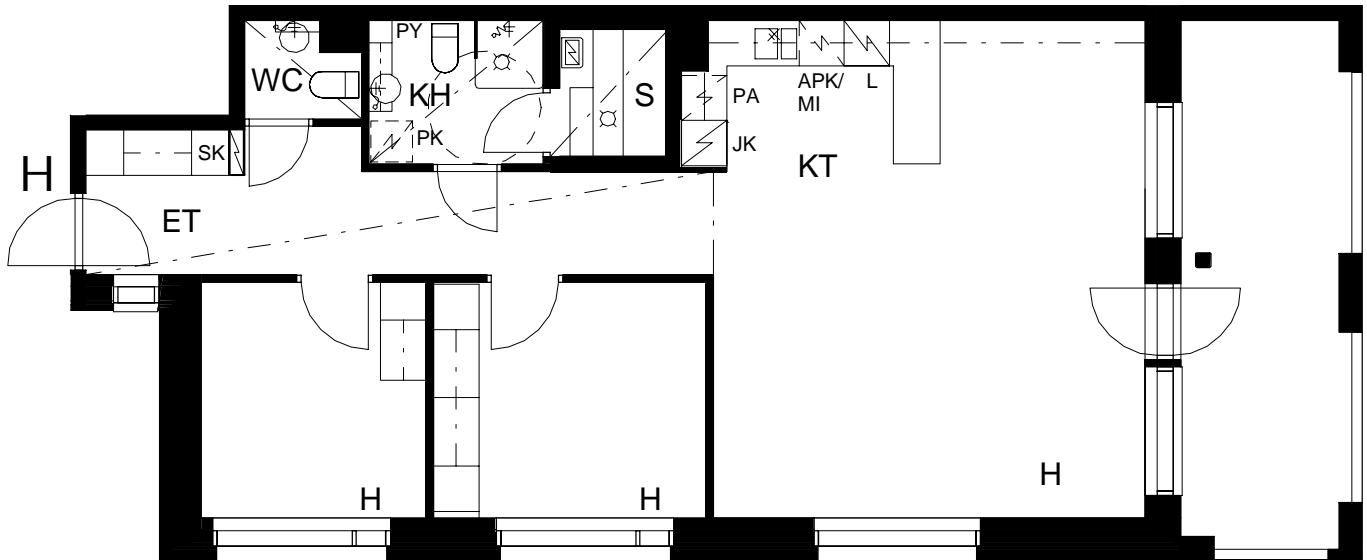
83.5 m²

H98 2.KERROS

H103 3.KERROS

H108 4.KERROS

H113 5.KERROS



VÄHÄISET RAKENNUSAIKAISET
MUUTOKSET MAHDOLLISIA

HASO GUNILLA
GUNILLANTIE 23
00870 HELSINKI



19.9.2014
ARKKITEHTITOIMISTO BRUNOW & MAUNULA



8.9.2014

RAKENNUSTAPASELOSTE

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY GUNILLA Laajasalo 49, kortteli 046, tontti 3 Gunillantie 23, 00870 Helsinki

YLEISTÄ

Suunnitelma perustuu vuonna 2011 käydyn suunnittelu- ja tarjouskilpailun ehdotukseen. Palkintolautakunta esitti kilpailun ratkaisuksi korttelin toteuttamista siten, että suunnittelutyö jaettiin kahden ehdotuksen kesken.

Kohteen pääsuunnittelija on arkkitehti Anne Lehtinen, Arkkitehtitoimisto Brunow & Maunula Oy.

Tontti

Tontti on Koirasaarentien, Gunillantien ja Lorenzinkallion rajaamassa korttelissa. Haso Gunilla sijaitsee tontilla 3 ja Asunto Oy Helsingin Lorenzinpuisto tontilla 4. Korttelin keskellä on näiden tonttien yhteisessä käytössä oleva piha ja sen alla paikoitushalli. Pihatontin korkeus vaihtelee ja korttelissa maasto kohoaa kadulta yli kymmenen metriä kohti kalliota.

Tontti kuuluu asuinkerrostalojen korttelialueeseen ja sen rakennusoikeus on 9900 kem², kerrosluku on IV-V. Lisäksi tontille tulee rakentaa Koirasaarentien varteen harraste- ja kokoontumistiloja.

Asunnot

Kahteen pääosin viisikerroksiseen lamellitaloon tulee asuntoja ja niiden varasto- sekä yhteistilat.

Asuntojen lukumäärä on 113 kpl. Kadun varrella on 4 työtilaa, jotka liittyvät 2. kerroksen asuntoon (B19, C31, F71, G83). 1. kerroksessa on myös kaksi erillistä asuntoa katutilaa elävöittämässä (F68, H93). Kahdella 5. kerroksen asunnolla on parvitiila 6. kerroksessa (C40, D51).

Asuntoon kuuluu huoneiston pohjapiirustuksen mukaan joko parveke tai pihaterassi. Osassa asuntoja on sauna. Asuntoon kuuluu lämmin irtaimistovarasto taloyhtiön tiloista. Irtaimistovarastojen sijoittelu on esitetty pohjapiirustuksissa.

Yhteistilat

Asuntojen yhteistilat sijaitsevat 1. kerroksessa. Rakennuksen 1. kerroksessa on myös korttelin yhteiset harraste- ja kokoontumistilat Asunto Oy Helsingin Lorenzinpuiston kanssa (porras D ja E). Yhteisessä käytössä ovat myös jätehuoneet, jotka sijaitsevat 1. kerroksessa ja käynti on sisäänkäyntiaukiolta (D ja E). Toiseen jätehuoneeseen rakennetaan varaus alueen jätteen putkikeräykselle (E-porras).

Postiosoite

PL 2000
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Junailijankuja 3
HELSINKI 52

Puhelin

+358 9 310 32335

Telefax

+358 9 310 32337

8.9.2014

H-rakennuksen 1. kerroksessa on Asunto Oy Helsingin Lorenzinpuiston ulkoiluvälinevarasto, jonne on käynti ulkokautta. Porrashuoneiden B, E, ja H 1. kerroksen kautta on yhteisen paikoitushallin hätäuloskäynnit kadulle.

Paikoitus ja liikenne

Autopaikoitus on pihakannen alla kylmässä autohallissa, joka on tonttien 3 ja 4 yhteiskäytössä. Hallissa on 149 autopaikkaa, joista 99 on lamellitalojen käytössä.

Hallissa on 6 toimintaesteisen autopaikkaa. Autopaikoilla on lämmityspistokkeet. Ajo halliin on Gunillantieltä lamellin 2 päädyistä.

Piha on tontin 3 ja 4 yhteiskäytössä ja sijaitsee osin autohallin päällä pihakannella. Piha toteutetaan erillisen suunnitelman mukaan ottaen huomioon lasten leikit, polkupyörien säilytys, mattojen tomutus ja pelastustie.

RAKENNUKSET

Rakennusrunko

Rakennus on rungoltaan pääpiirteissään tyypillinen betonielementtitalo. Väliseinät ovat kantavat ja väli- ja yläpohjat ovat ontelolaatastoja. Rakennuksessa on yhteen konehuoneeseen keskitetty ilmanvaihto, kaukolämpö ja vesikiertolämmitys.

Ulkoseinät

Suunnitelmassa noudatetaan Kruunuvuorenrannan rakentamisohjetta: uusi luonnonläheinen ja maastoon sovitettu asuinalue, julkisivut kadun puolella pääosin tummaa puhtaaksimuurattua tiiltä, pihan puoleiset julkisivut pääosin rapatut. Rakennuksen sisäänkäyntejä kadulta korostetaan puulla tai puun värisellä julkisivulevyllä.

Väliseinät

Huoneistojen väliset seinät ovat kantavia teräsbetonielementtejä. Muut väliseinät ovat kipsilevyverhoiltuja teräsrakenteisia. Pesuhuoneiden seinät ovat kivirakenteisia.

Ikkunat ja ovet

Asuntojen ikkunat sekä ranskalaisten parvekkeiden ja terassien ikkunaovet ovat kolmilasisia ja puu-alumiinirakenteisia. Ikkunoiden ja ikkunaovien puuosat ovat maalattuja ja ulkopinta on polttomaalattua alumiinia.

Asuntojen sisäänkäyntiovet ovat viilupintaisia puuvia. Huoneistojen sisäovet ovat tehdasmaalattuja laakaovia. Löylyhuoneissa on lasiovet.



8.9.2014

PINTAMATERIAALIT

Kattopinnat

Asuntojen kattopinnat ovat tasoitettuja maalattuja ontelolaattoja. Piirustuksissa osoitetut katot tehdään alaslaskettuina kipsilevyrakenteina. Kipsilevyalakatot tasoitetaan ja maalataan. Pesuhuoneissa, saunoissa ja wc-tilassa on kuusipaneelialakatto.

Seinäpinnat

Sisäseinät ovat pääosin maalattuja. Pesuhuoneen ja erillisten wc-tilojen seinät sekä keittiökalusteen väliltä laatoitetaan keraamisella laattalla. Saunan seinät ovat kuusipaneelia.

Lattiapinnoitteet

Asuinhuoneiden, eteisten ja keittiöiden lattianpäällysteenä on lautaparketti. Wc-tilojen, pesuhuoneiden ja saunojen lattiat laatoitetaan keraamisella laattalla.

Asuntojen sisäiset kierreportaat ovat metallirakenteisia elementtiportaita, joissa on puuaskelmat lakattuna asunnon parketin sävyyn (B19, C31, F71, G83).

Asuntojen sisäiset parviportaat ovat metallirakenteisia elementtiportaita, joissa on puuaskelmat lakattuna asunnon parketin sävyyn (C40, D51).

KALUSTEET, VARUSTEET ja LAITTEET

Keittiö

Keittiökalusteiden ovet ja keittiötasot ovat laminaattia. Keittiön allastasot ovat ruostumatonta terästä.

Keittiöissä on 600/500 mm leveä 4-levyinen lattialiesi sekä liesikupu.

Pienissä kaksioissa on jää-pakastinkaappi. Kolmioissa ja isoissa 2h asunnoissa on täyskorkea jääkaappi ja pakastin työtason alla. 4h ja suuremmissa asunnoissa on täyskorkea jääkaappi sekä pakastinkaappi.

Asunnoissa on mikroaaltouunille tilavaraus ja tarvittavat liitännät. Pienissä 2h asunnoissa on pienelle astianpesukoneelle varaus, johon on sijoitettu laatikostokaappi. Suurempiin asuntoihin tulee astianpesukone.

Hygienia- ja saunatilat

Pesutiloissa on allastaso alakaappeineen sekä suihkuseinäke. Wc- ja pesutiloissa on peili- ja kaappi. Pesuhuoneessa tai wc-tiloissa on liitännät pyykinpesukoneelle ja pyykkikaappi. Saunan lauteet ovat kuusipuuta.

Asuinhuoneet ja eteiset

Komerokalusteet ovat mdf-pintaisia. Osassa asuntoja on vaatehuone, jossa on säädettävät hyllyt.



8.9.2014

TEKNISET JÄRJESTELMÄT

Ilmanvaihto

Asunnoissa on keskitetty koneellinen lämmöntalteenotolla varustettu ilmanvaihto. Ilmanvaihtokonehuoneet sijaitsevat 6. kerroksessa C- ja G-portaissa. Ilmanvaihtoa voi säätää keittiöiden liesikuvussa sijaitsevalla tehostuskytkimellä.

Pesulalla, kerhotilalla sekä saunaosastolla on kullakin oma ilmanvaihtolaitteensa.

Lämmitys sekä vesi- ja viemäriverkko

Yhtiö liitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon sekä kaukolämpöverkostoon. Asuinhuoneissa on levy patterit ja termostaattiset patteriventtiilit. Asuntojen pesuhuoneessa ja saunassa vesikiertoinen lattialämmitys.

Lämmitysjärjestelmän vaakavedot on sijoitettu ensimmäisten kerrosten asuntojen kattojen alaslaskuihin.

Kylpyhuoneiden vesijohdot ovat kromattuja putkia, jotka asennetaan rakenteiden pintaan.

Telejärjestelmä

Sähköasennukset sisältävät suunnitelmien mukaisen määrän rasioita sähkölaitteita, radioita ja televisioita varten sekä yleiskaapeloinnin puhelin- ja tietoverkon rakentamista varten. Yhtiö liitetään laajakaistaverkkoon. Asukas vastaa oman huoneistonsa osalta laajakaistaverkon avaamisesta.

PARVEKKEET, TERASSIT, PATIOT JA ASUNTOPIHAT

Parvekkeet ovat betonirakenteisia. Kadun puoleiset parvekkeet ovat lasitettuja. Pihan puoleisiin parvekkeisiin parvekelasitukset saatavissa lisähintaisena varusteena. Parvekelasitus ei ole tiivis, vaan lasien väleissä on rakoja. Parvekkeille voi sataa vettä ja lunta lasituksesta huolimatta.

Kadun ja päätyjen tiilijulkisivun takana olevien parvekkeiden kaiteet ovat osin puhtaaksimuurattua julkisivutiiltä ja teräs/lasijärjestelmiä. Pihan puoleiset parvekkeet ovat osin vetotangoilla tuettuja ja niiden kaiteet ovat levyrakenteisia.

Asunnolla F 68 on sekä liukulaseilla ja parvekelaseilla lasitettu parveke että oma pieni piha puuseinäkkeellä katutilasta erotettuna.

2. kerroksen asuntojen omat pihaterassit on osin puuaidalla sekä puusäleiköllä rajattuja. Pihatasot ovat autohallin päällä ja ne ovat kivettyjä. Pihaterasseille ei ole lasitusmahdollisuutta.

Osalla asuntoja on kaksi ulko-oleskelutilaa. Osalla asuntoja on lisäksi ranskalainen parvekeikkuna.

Postiosoite

PL 2000
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Junailijankuja 3
HELSINKI 52

Puhelin

+358 9 310 32335

Telefax

+358 9 310 32337



8.9.2014

YHTEISTILAT JA VARASTOT

Yhteistilat sijaitsevat 1. kerroksessa: pesutuvat, kuivaushuoneet, irtaimistovarastot sekä ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot. Rakennuksissa on kolme erillistä väestönsuojaa, jotka toimivat irtaimistovarastoina. Asukkaiden yhteissaunat sijaitsevat D-portaassa 2. kerroksessa ja F-portaassa 6. kerroksessa.

PIHA-ALUEET

Taloyhtiön piha sekä asuntopihat toteutetaan pihasuunnitelman mukaisesti istutuksineen ja varusteineen. Pihasuunnitelman korkomerkinnot ovat vastaanottoajankohdan korkoasemia.

HUOMATUS!

Tämä on lyhennelmä varsinaisesta rakennustyöselityksestä. Mikäli tässä rakennustapaselostuksessa esiintyvät tiedot ovat ristiriitaisia urakkasopimusasiakirjojen kanssa, noudatetaan urakkasopimuksen ja liitteenä olevien työselostusten ja piirustusten määräyksiä. Ostajan on tutustuttava lopullisiin myyntiasiakirjoihin asumisoikeussopimuksen allekirjoituksen yhteydessä.

Asuntoihin saatetaan joutua lisäämään suunnitelmien ja rakentamisen edetessä vähäisiä alaslaskuja ja koteloiteja LVIS-putkien ja johtojen takia.

Esitteen tiedot perustuvat 8.9.2014 tilanteeseen, oikeus muutoksiin pidätetään.

Helsingissä 8.9.2014

HELSINGIN KAUPUNGIN ASUNTOTUOTANTOTOIMISTO

psta

projektipäällikkö Jarkko Liuska

