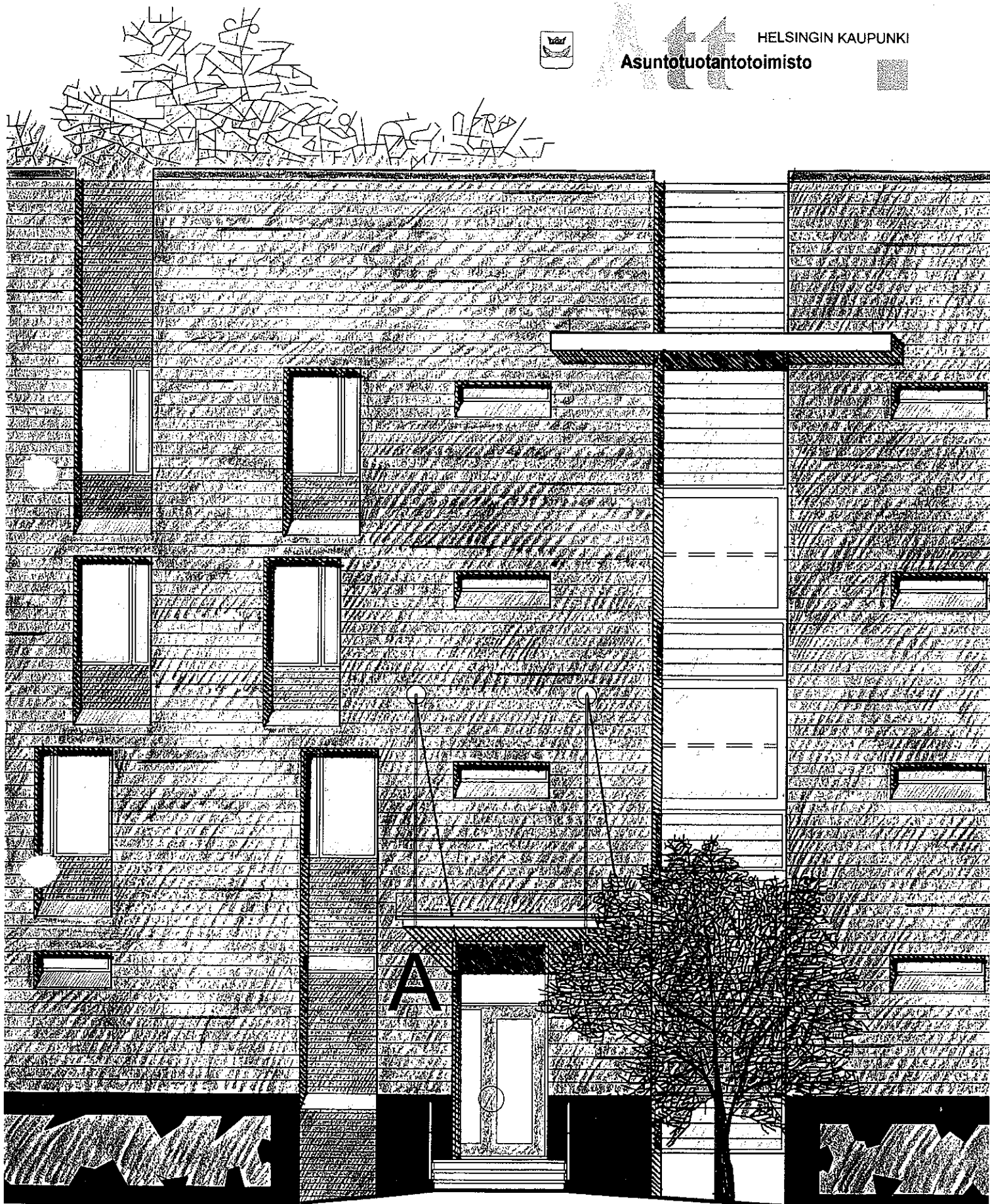




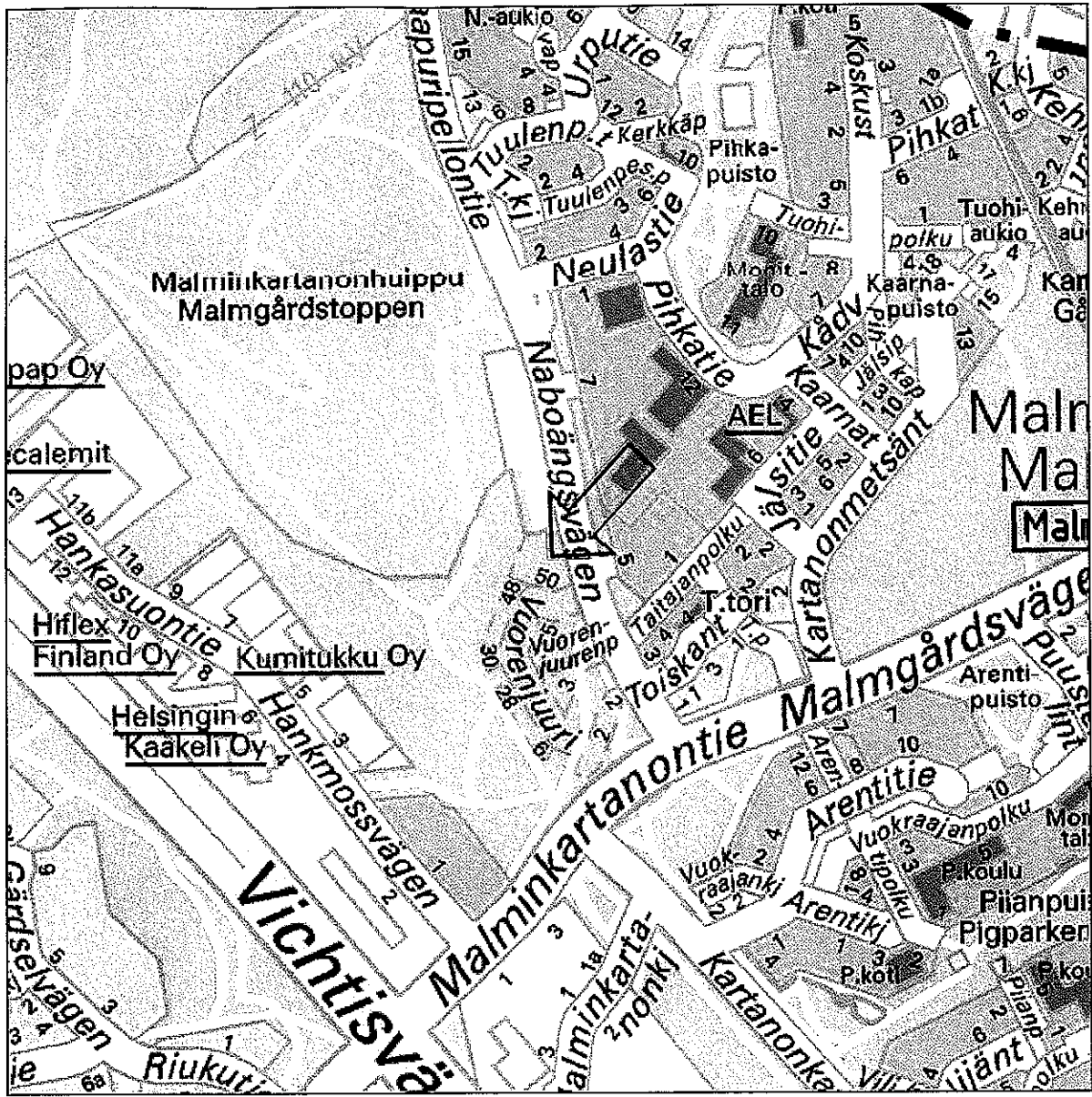
HELSINGIN KAUPUNKI
Asuntotuotantotoimisto



HASO OY NAAPURIPELLONTIE

Naapuripellontie 8, 00410 Helsinki

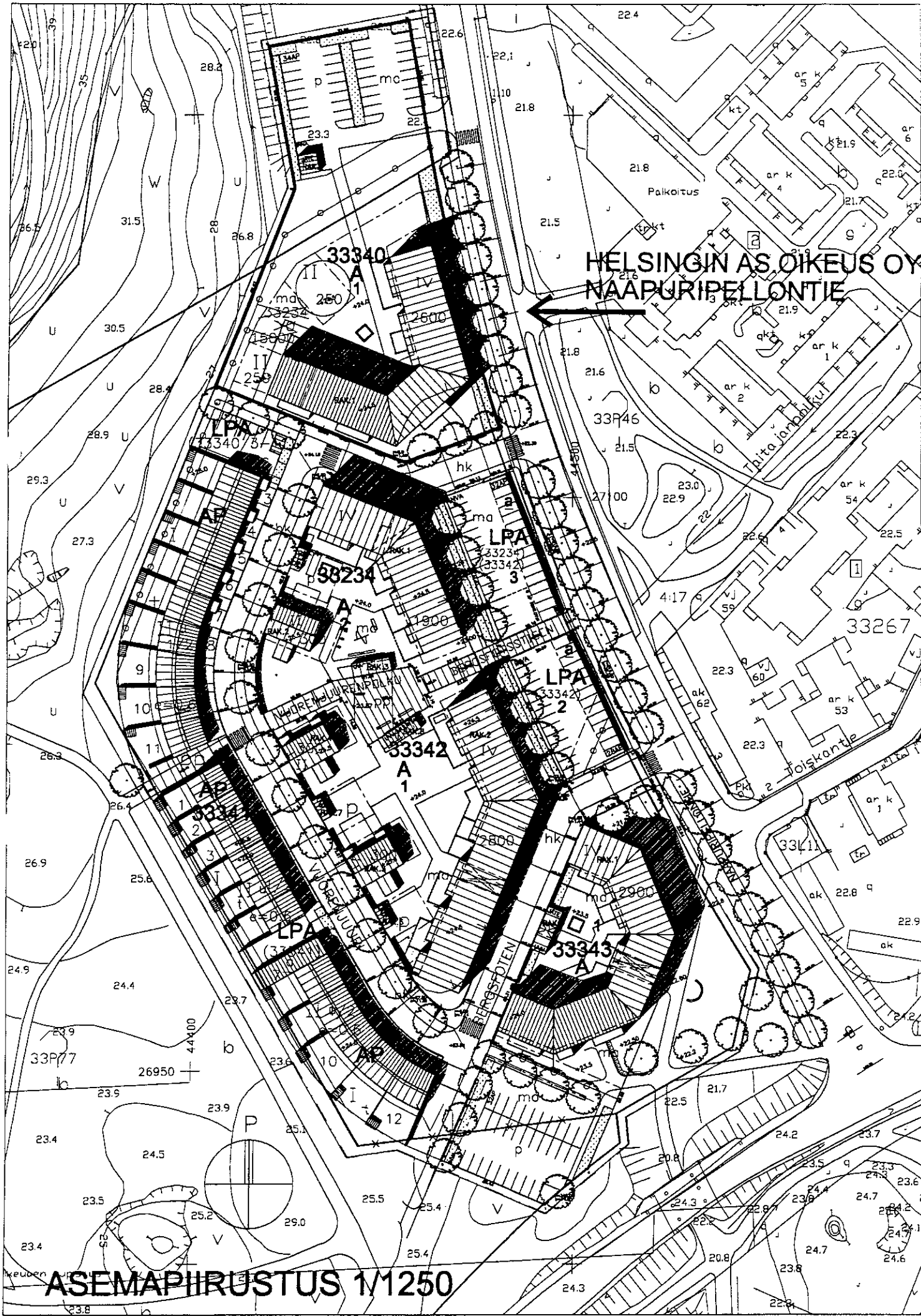
NAAPURIPELLONTIE 8 HELSINKI



100 m

1200 m ©

Material Copyright: Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen 2000



HELSINGIN AS OIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE



ASEMAPIIRUSTUS 1:250

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY NAAPURIPPELLONTIE

33. Malminkartano, kortteli 33340, tontti 1
Naapuripellontie 8 00410 Helsinki

Huoneistoluettelo 8.3.2002

A1	3H+K+S+piha	77.0m ²	1.krs
A2	1H+KK+S+piha	35.0m ²	1.krs
A3	Kerho	28.0m ²	1.krs
A4	3H+K+S+parveke	76.5m ²	2.krs
A5	1H+KK+S+parveke	35.0m ²	2.krs
A6	1H+KK+S+parveke	35.0m ²	2.krs
A7	3H+K+S+parveke	76.0m ²	2.krs
A8	3H+K+S+parveke	76.5m ²	3.krs
A9	1H+KK+S+parveke	35.0m ²	3.krs
A10	1H+KK+S+parveke	35.0m ²	3.krs
A11	3H+K+S+parveke	76.0m ²	3.krs
A12	3H+K+S+parveke	76.5m ²	4.krs
A13	1H+KK+S+parveke	35.0m ²	4.krs
A14	1H+KK+S+parveke	35.0m ²	4.krs
A15	3H+K+S+parveke	76.0m ²	4.krs
B16	4H+KT+S+terassi	85.5m ²	1.krs
B17	3H+K+S+parveke	84.5m ²	2.krs
B18	3H+K+S+parveke	77.5m ²	2.krs
B19	3H+K+S+parveke	78.0m ²	2.krs
B20	4H+KT+S+parveke	85.0m ²	2.krs
B21	3H+K+S+parveke	84.5m ²	3.krs
B22	3H+K+S+parveke	77.5m ²	3.krs
B23	3H+K+S+parveke	78.0m ²	3.krs
B24	4H+KT+S+parveke	85.0m ²	3.krs
B25	3H+K+S+parveke	84.5m ²	4.krs
B26	3H+K+S+parveke	77.5m ²	4.krs
B27	3H+K+S+parveke	78.0m ²	4.krs
B28	4H+KT+S+parveke	85.0m ²	4.krs
C29	4H+K+S+terassi	90.0m ²	1.krs
C30	3H+K+S+terassi	74.5m ²	1.krs
C31	4H+K+S+parveke	90.0m ²	2.krs
C32	2H+KK+S+parveke	45.5m ²	2.krs
C33	4H+K+S+parveke	90.0m ²	2.krs
C34	4H+K+S+parveke	90.0m ²	3.krs
C35	2H+KK+S+parveke	45.5m ²	3.krs
C36	4H+K+S+parveke	90.0m ²	3.krs
C37	4H+K+S+parveke	90.0m ²	4.krs
C38	2H+KK+S+parveke	45.5m ²	4.krs
C39	4H+K+S+parveke	90.0m ²	4.krs

Arkkitehtitoimisto Hedman & Matomäki Oy
Hietalahdenkatu 8 A 20, 00180 Helsinki
p. 09-681 2330, f. 09-621 1 229
E-mail: hedman.matomaki@arkhm.com

HASO NAAPURIPELLONTIE

Naapuripellontie 8, 00410 Helsinki

RAKENNUSTAPASELOSTUS 1.1.2002

ALAPOHJA, VÄLIPOHJA, YLÄPOHJA JA VESIKATTO

Ala-, väli- ja yläpohjat tehdään ontelolaattaelementeistä. Katto on pulpettikatto. Kateaineena konesaumattu muovipintainen pelti.

ULKOSEINÄT

Betonielementit, julkisivuverhous kadunpuolelta ja päädyissä puhtaaksimuurattu tiili, pihan puolella maalattu betonielementti

VÄLISEINÄT

Väliseinät ovat pääosin kipsilevytetyjä metallirunkoseiniä, kosteissa tiloissa seinä on kivivälineinen. Huoneistojen kantavat väliseinät tehdään betonista.

IKKUNAT

Asuntojen ikkunat ovat kaksipuitteisia, tehdasmaalattuja, alumiiniverhoiltuja puuikkunoita. Sisäpuutteeseen tulee kaksinkertainen umpiolasi ja ulkopuutteeseen yksi lasi.

OVET

Porrastaso-ovet ovat äänieristeluokiteltuja tehdasmaalattuja EI15-paloluokan laakaovia. Parvekkeiden ovet ovat lasiaukollisia puu/alumiinirakenteisia ovia. Huoneistojen sisäovet ovat tehdasmaalattuja laakaovia.

PARVEKKEET

Parveketasot ja jakoseinät tehdään betonielementeistä. Parvekkeet ovat lasitettavissa. Parvekkeiteet ovat rakenteeltaan kuumasinkittyä maalattua terästä, "levyosat" laminoitua opaailasia.

HISSIT

Hissit ovat INVA-normit täyttäviä. Hissityyppi konehuoneeton, 8 henk./630 kg.

LATTIAT

Asuntojen lattiat muovimattopintaisia. Saunojen ja pesuhuoneiden lattiat laatoitetaan. Porrashuoneissa maantasokerros ja portaat mosaiikkibetoni. Väli- ja lepotasot dB-matto.

SEINÄT

Seinissä yleensä tasoitus ja maalaus. Pesuhuoneiden seinät laatoitetaan samoin keittiökalusteiden väliin jäävät näkyvät seinäpinnat.

KATOT

Ontelolaattakatot tasoitetaan ja maalataan. Kipsilevykattopinnot, kotelot ym. tasoitetaan ja maalataan. Kylpyhuoneissa, saunoissa ja erilliswc-tiloissa on puupanelikatto.

KALUSTEET, VARUSTEET JA LAITTEET

Keittiökalusteiden ovet ovat maalattua mdf:ää. Keittiön varustukseen kuuluu 4-levyinen liesi sekä liesituuletin ja jää-pakastekaappi. Asunnoissa on tilavaraukset astianpesukoneelle, kylmäkalusteelle (3H+K+S ja sitä suuremmissa), mikroaaltouunille, pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle.

SAUNA

Jokaisessa asunnossa on oma sauna.

PIHATYÖT

Pihatyöt tehdään asemapiirustuksen ja pihapiirustuksen mukaan. Lasten leikkipaikka on sisäpihalla.

AUTOPAIKAT

34 autopaikkaa sijaitsevat tontilla.

YHTEISTILAT

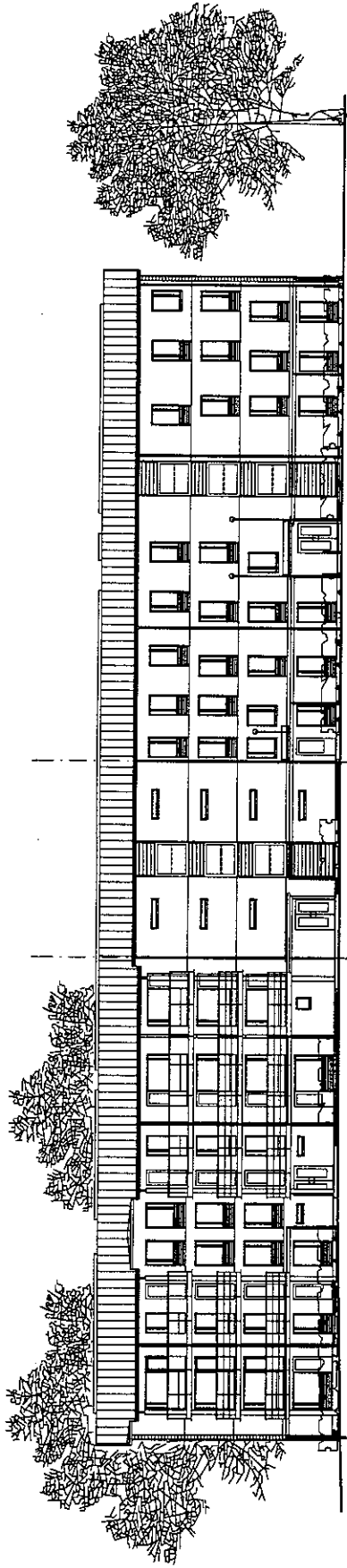
Kerhotila, asuntokohtaiset verkkovarastot, ulkoilu- ja lastenvaunuvarastot, kuivaushuoneet sijaitsevat maantasokerroksissa. Jätevarasto on pihalla.

LVIS-TEKNIikka

Yhtiö liitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon sekä kaukolämpöverkoston. Asuinhuoneissa on levytatterit sekä koneellinen poistoilmanvaihto. Sähköasennukset sisältävät tavanomaisen määrän valaistuspisteitä ja pistorasioita, antenni- ja puhelinpisteitä. Yhtiö liitetään HTV:n kaapelijärjestelmään. Yhtiössä on lisäksi kaapelointi tietoverkon rakentamista varten.

HUOMAUTUS

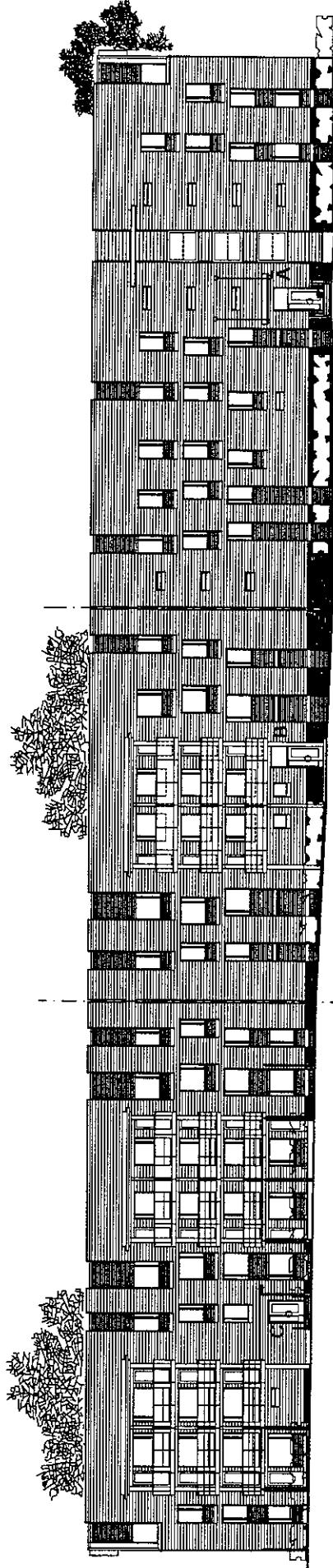
Tämä on alustava lyhennelmä varsinaisesta rakennustyöselostuksesta. Mikäli tässä rakennustapaselostuksessa esiintyvät tiedot ovat ristiriitaisia urakkasopimus-asiakirjojen kanssa, noudatetaan urakkasopimuksen liitteenä olevia työselostuksia ja piirustuksia. Ostajan on tutustuttava lopullisiin myyntiasiakirjoihin ennen huoneiston kauppakirjan allekirjoittamista. Tämän esitteen pohjapiirustukset ovat alustavia ja ne on tarkistettava kaupanteon yhteydessä annettavasta 1:50 työpiirustuksesta.



JULKISIVU PIHALLE LÄNTEEN 1/400

JULKISIVU PIHALLE POHJOISEEN 1/400

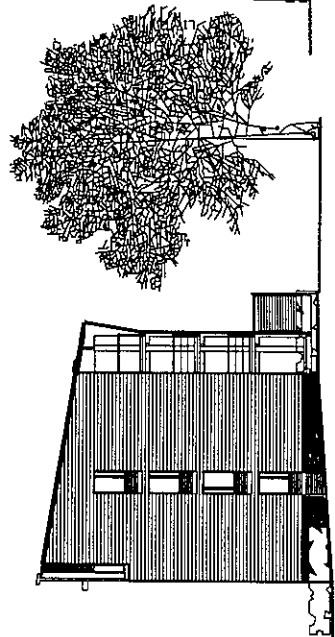
JULKISIVU PIHALLE ITÄÄN 1/400



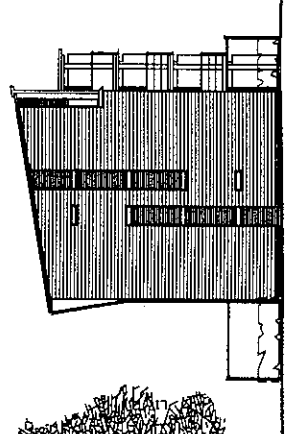
JULKISIVU KADULLE LOUNAASEEN 1/400

JULKISIVU KADULLE ETELÄÄN 1/400

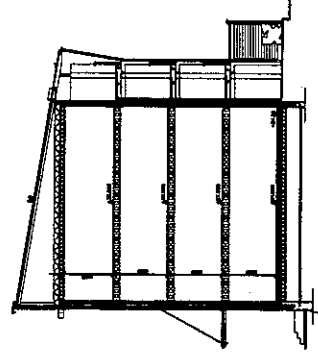
JULKISIVU KADULLE ITÄÄN 1/400



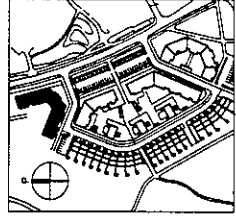
PÄÄTY POHJOISEEN 1/400



PÄÄTY LUOTEESEEN 1/400



LEIKKAUS 1/400



HELSINKI, 33 MALINKARTANO 33240/1

UUDISRAKENNUS

ESTITELYKIVA

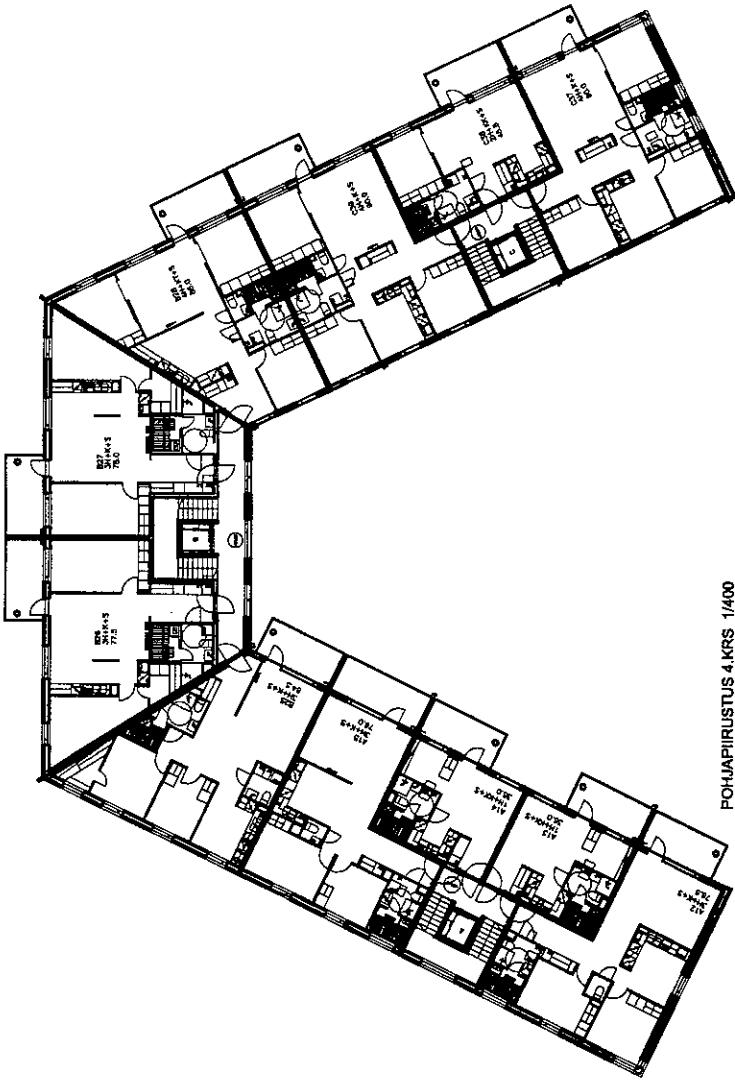
HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY

JULKISIVU JA LEIKKAUS

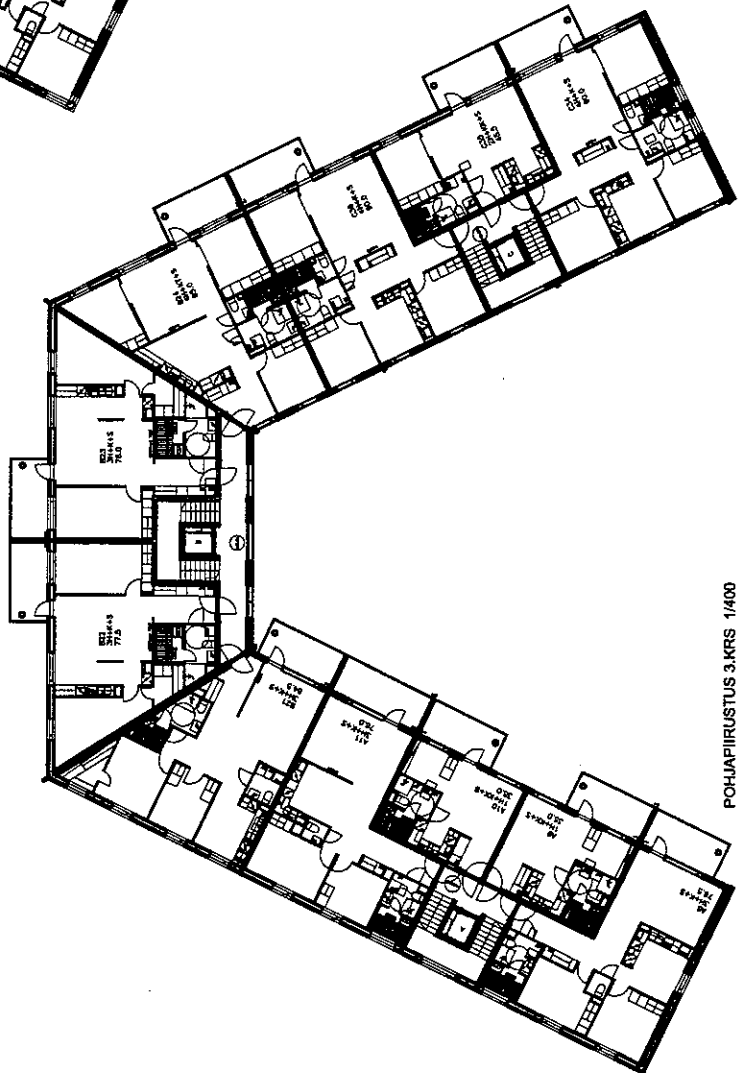
1/400

Naapuripolttola B
00410 Helsinki

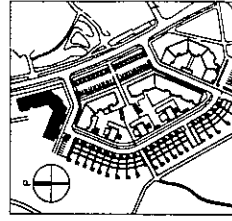
1.1.2002



POHJAPIIRUSTUS 4.KRS 1/400



POHJAPIIRUSTUS 3.KRS 1/400



HELSINKI, 33 MALINKARTANO 33340/1

ESITTELYKÖNÄ

LOUISANKERINUS

POHJAPIIRUSTUS

3. JA 4. KRIS

00410 Helsinki

1.1.2002

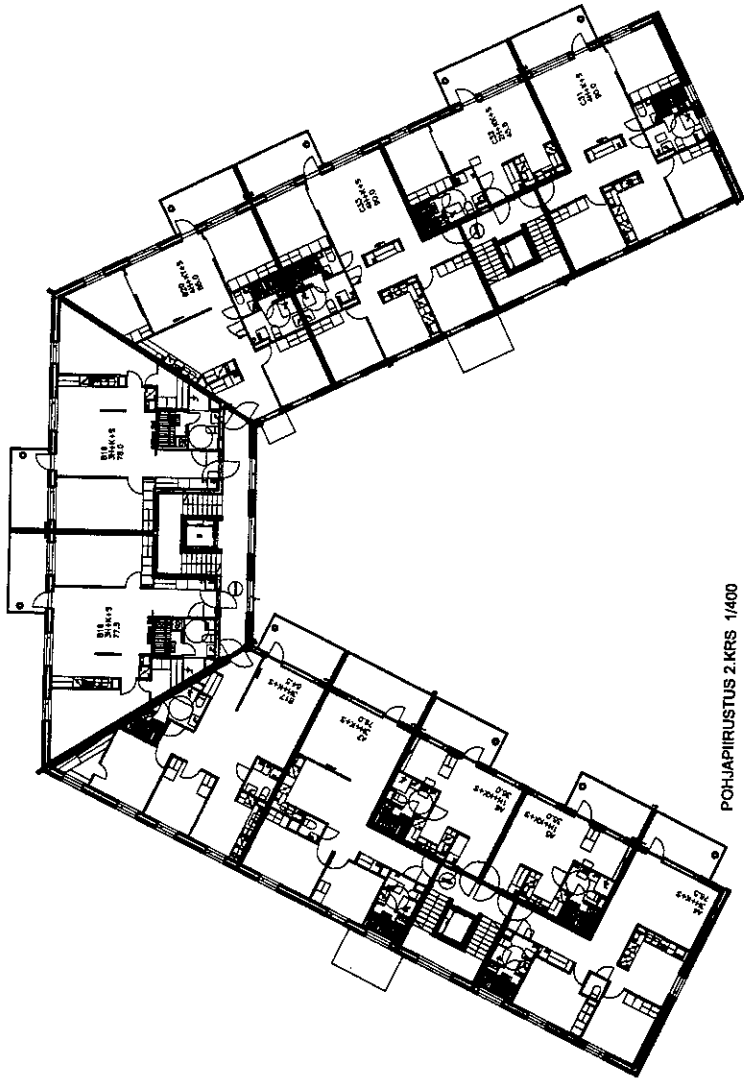
HELINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE

Naapuripellontie B

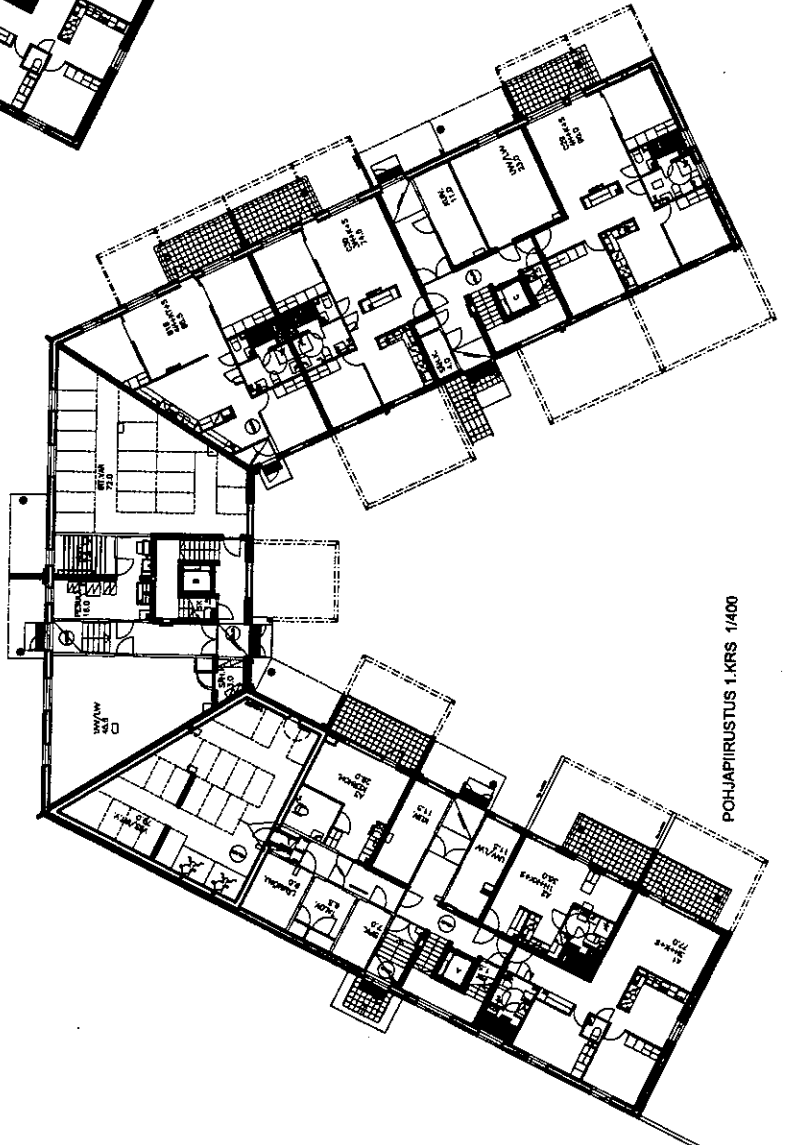
00410 Helsinki

1/400

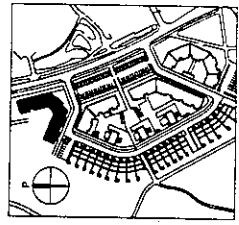
ARK 55-3



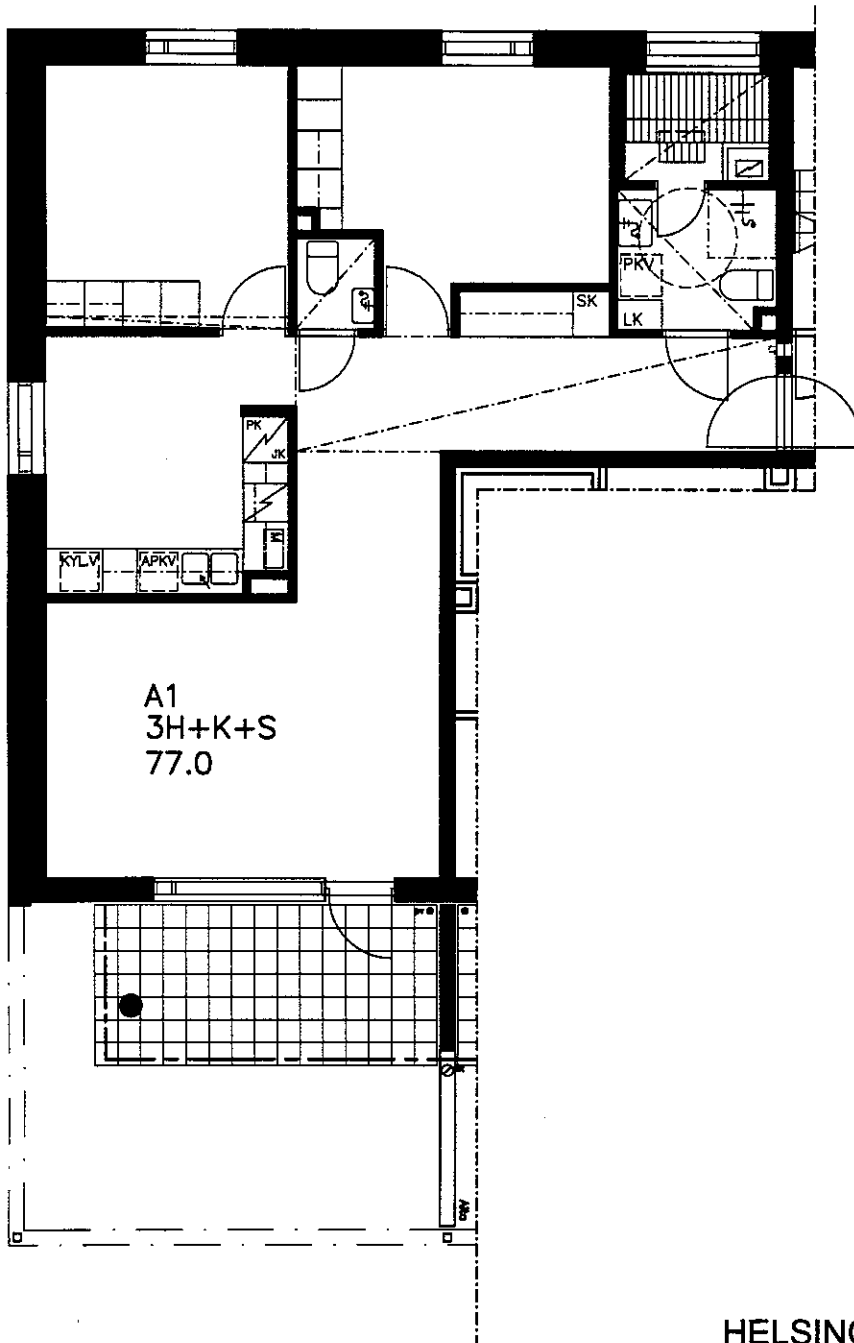
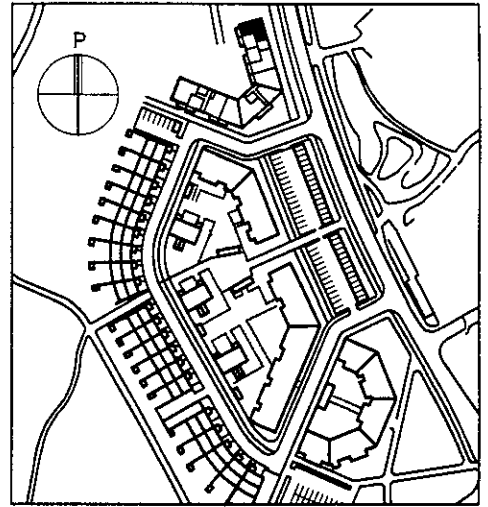
POHJAPIIRUSTUS 2.KRS 1/400



POHJAPIIRUSTUS 1.KRS 1/400



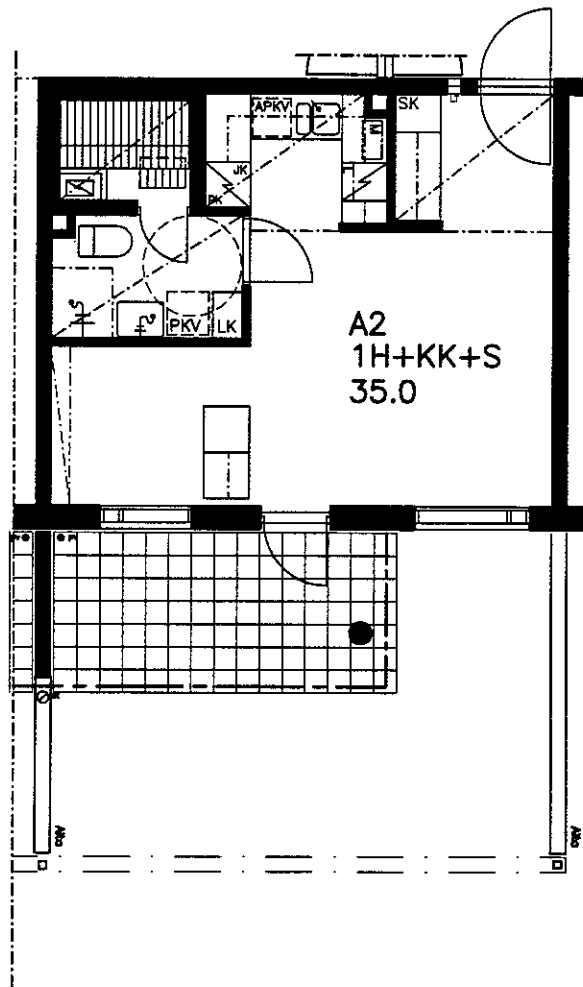
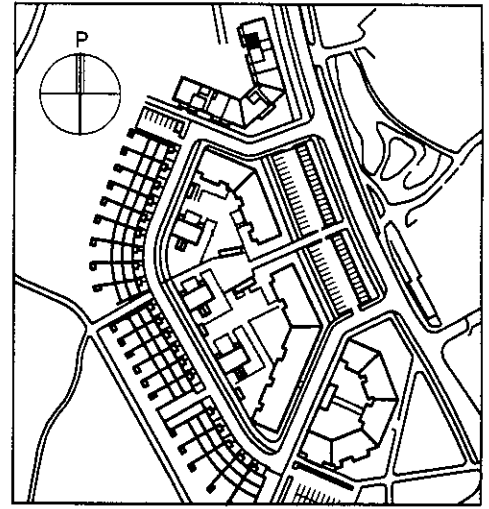
HELSINKI, 33 MALMINMARTTAN 33340/1
 UUDSRAKENNUS
 ESITELLYKÖNÄ
 HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
 POHJAPIIRUSTUS
 NAAPURIPELLONTIE
 1. JA 2. KRS
 00410 Helsinki
 1.1.2002



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 1
3H+K+S 77.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

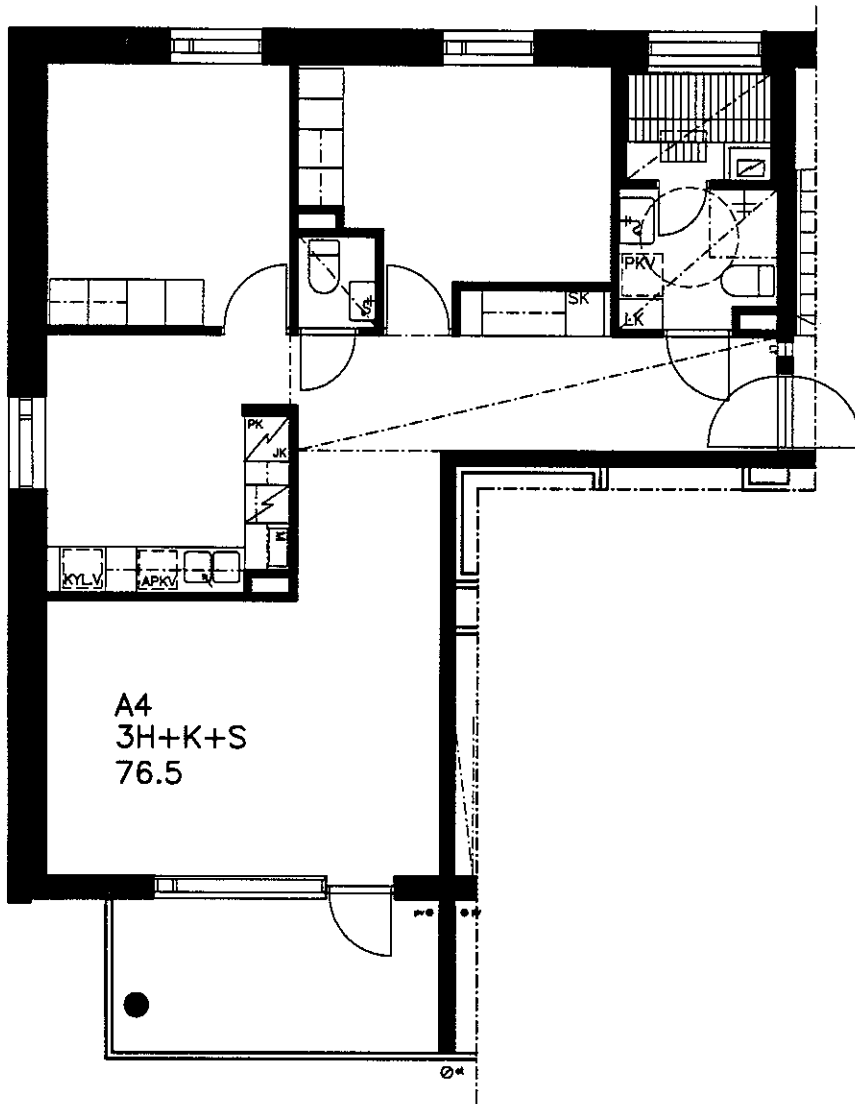
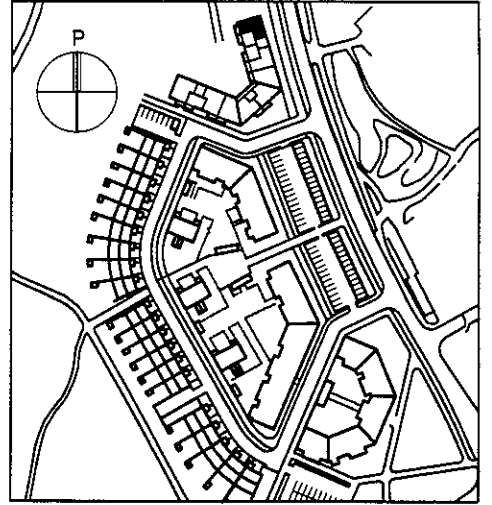
1.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 2
1H+KK+S 35.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

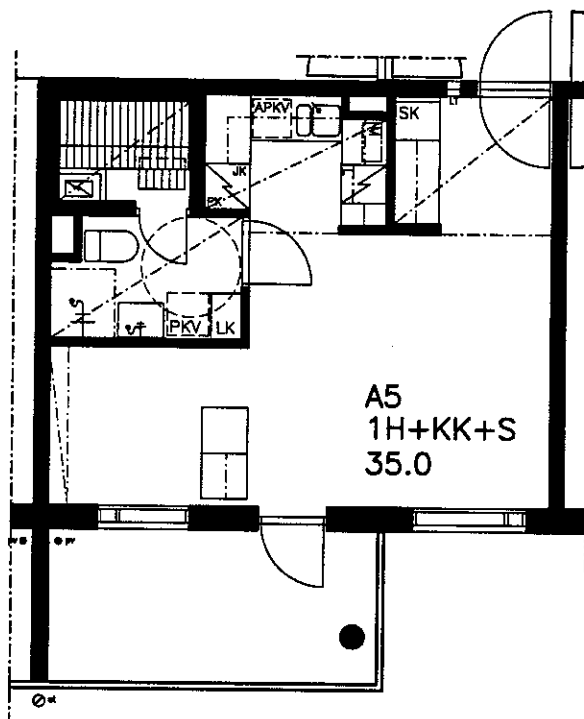
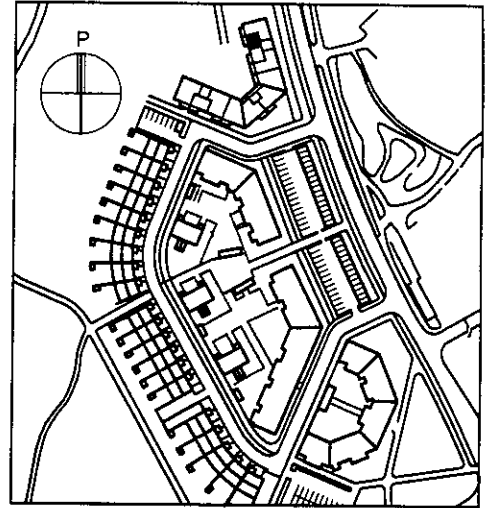
1.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 4
3H+K+S 76.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

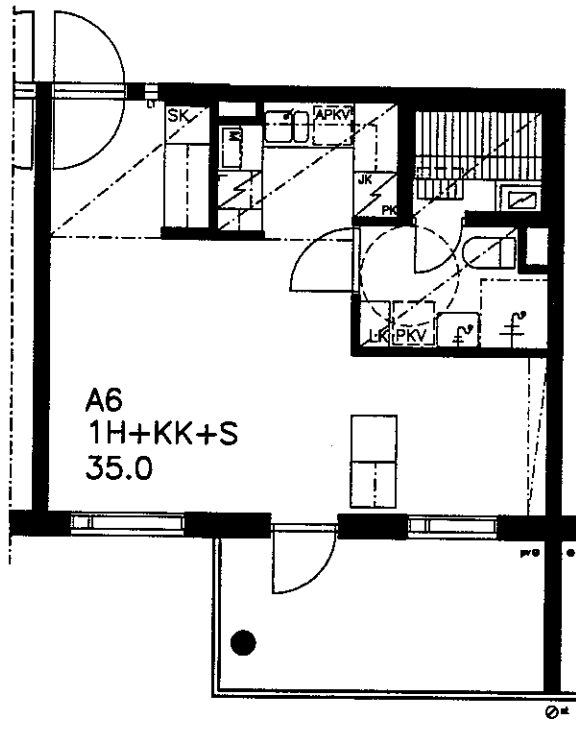
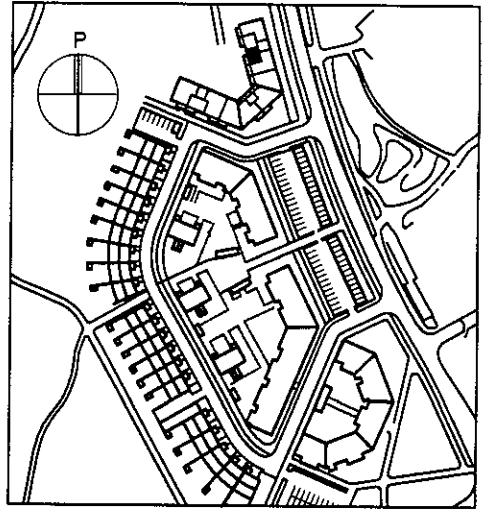
2.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 5
1H+KK+S 35.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

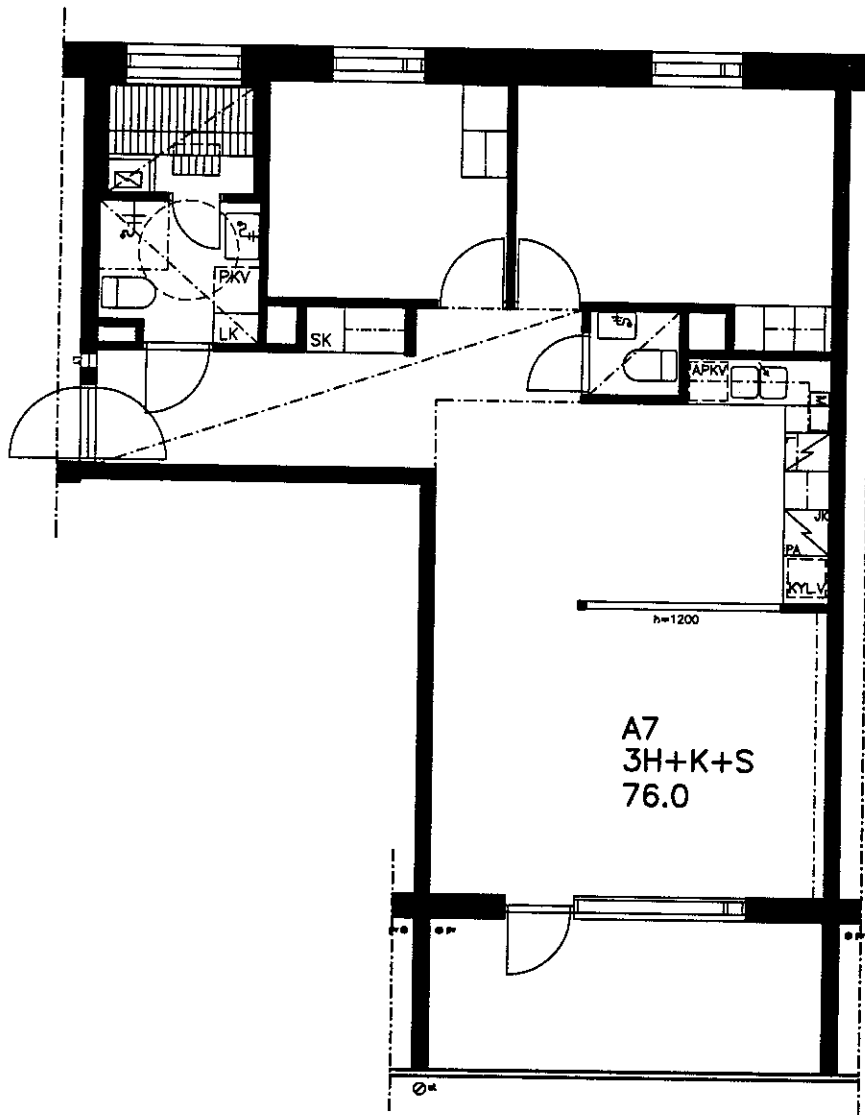
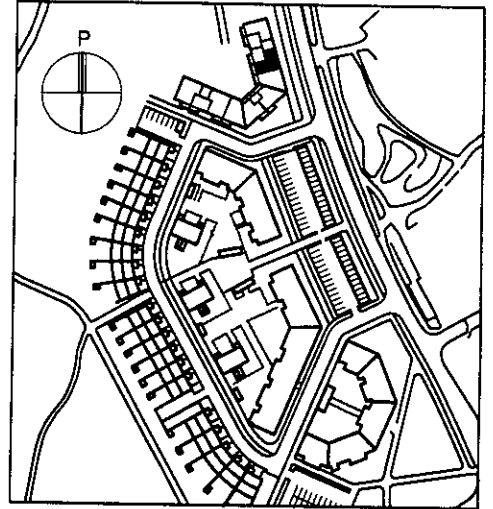
2.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 6
1H+KK+S 35.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

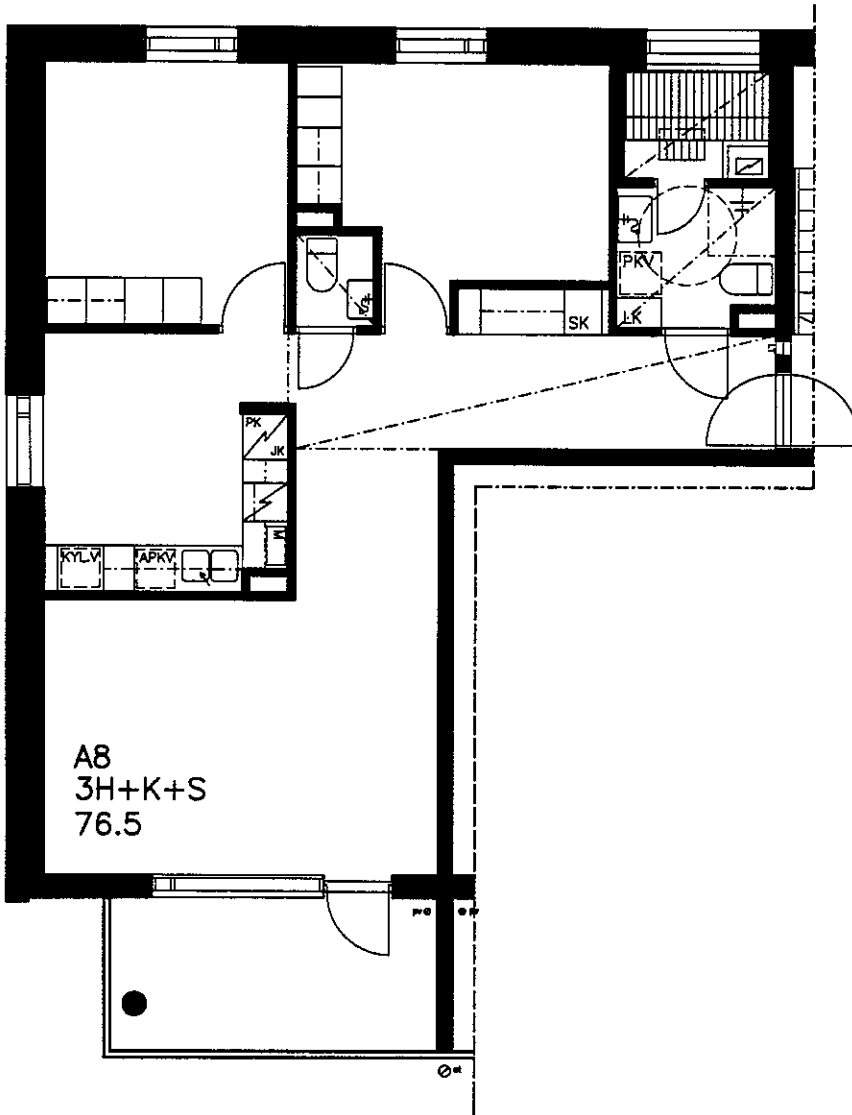
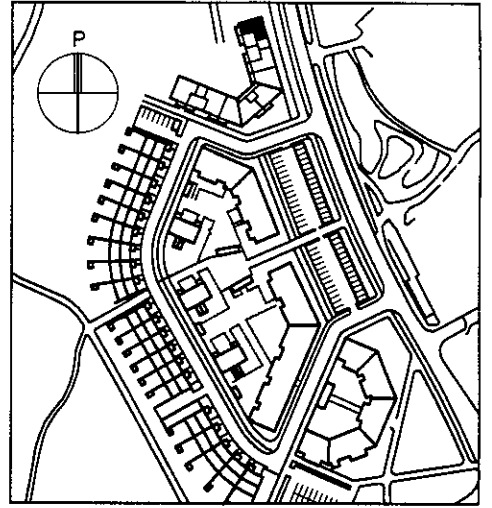
2.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 7
3H+K+S 76.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

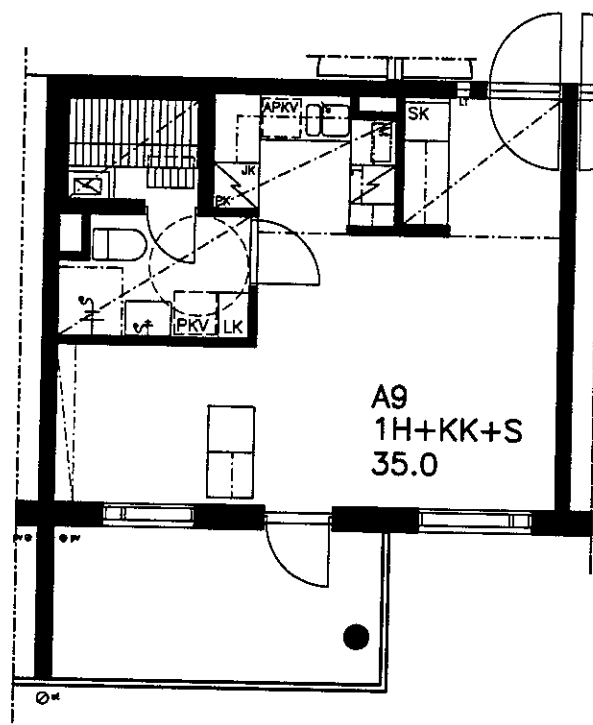
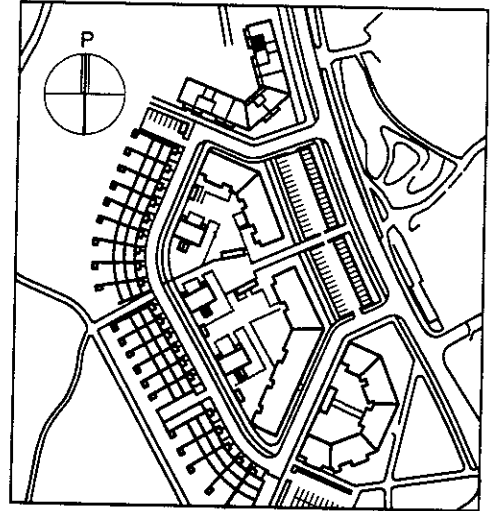
2.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 8
3H+K+S 76.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

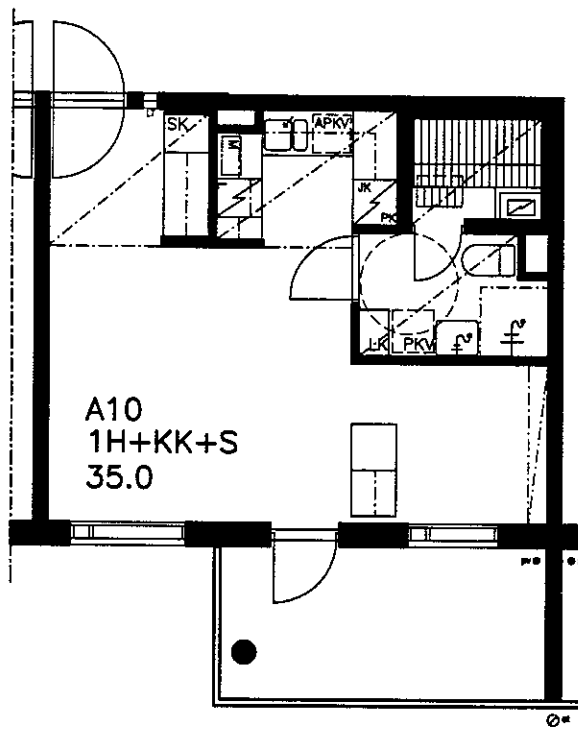
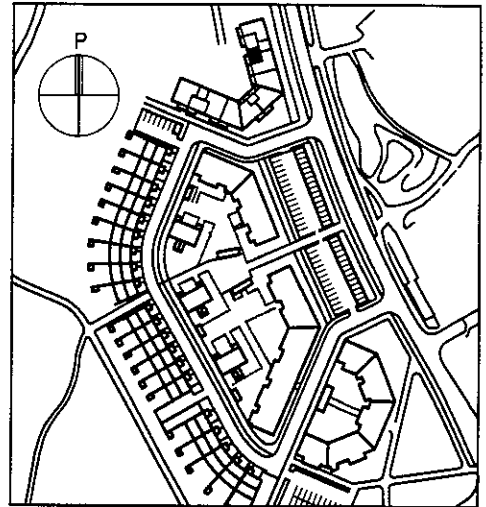
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 9
1H+KK+S 35.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

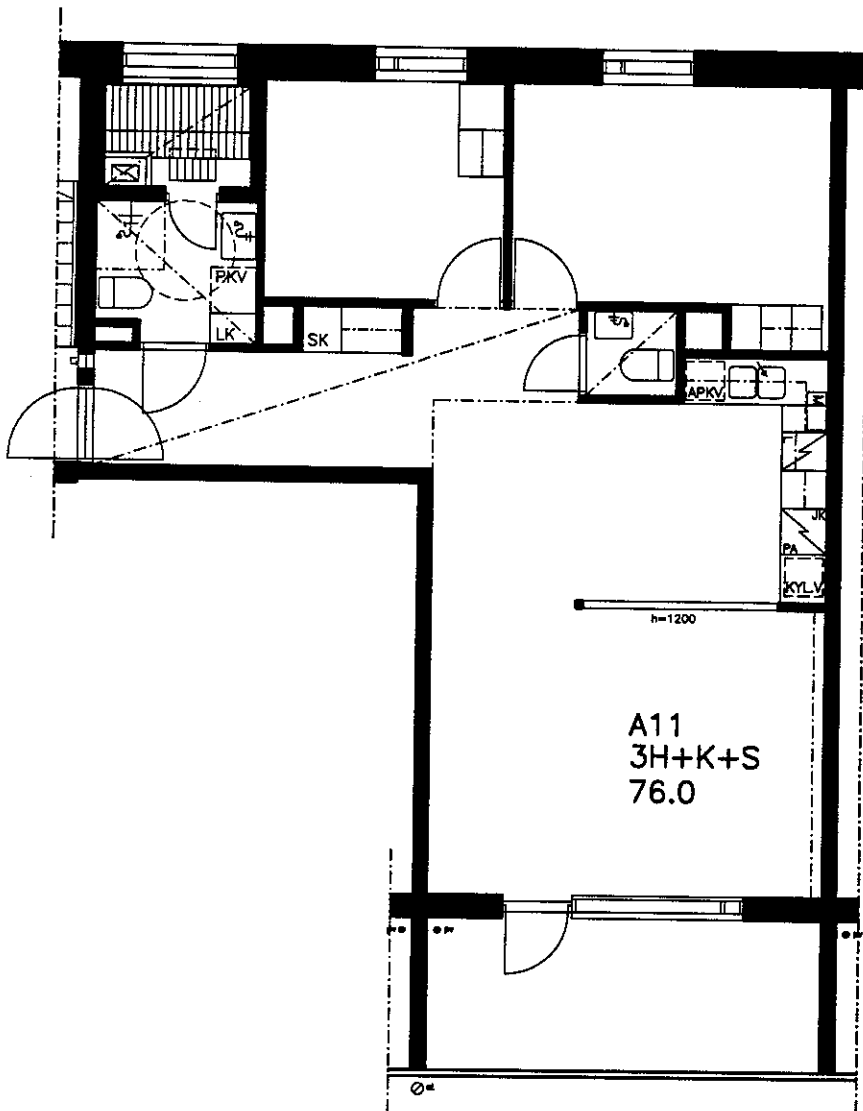
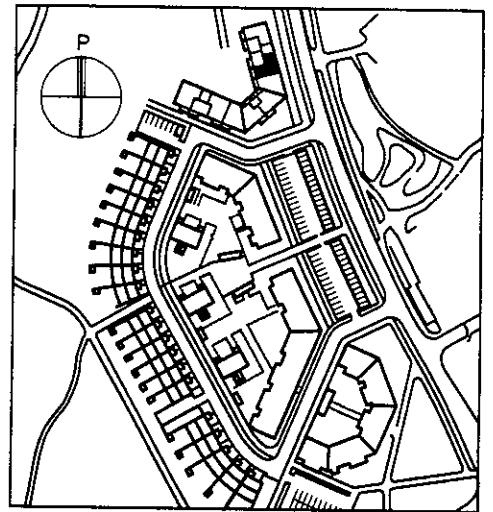
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 10
1H+KK+S 35.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

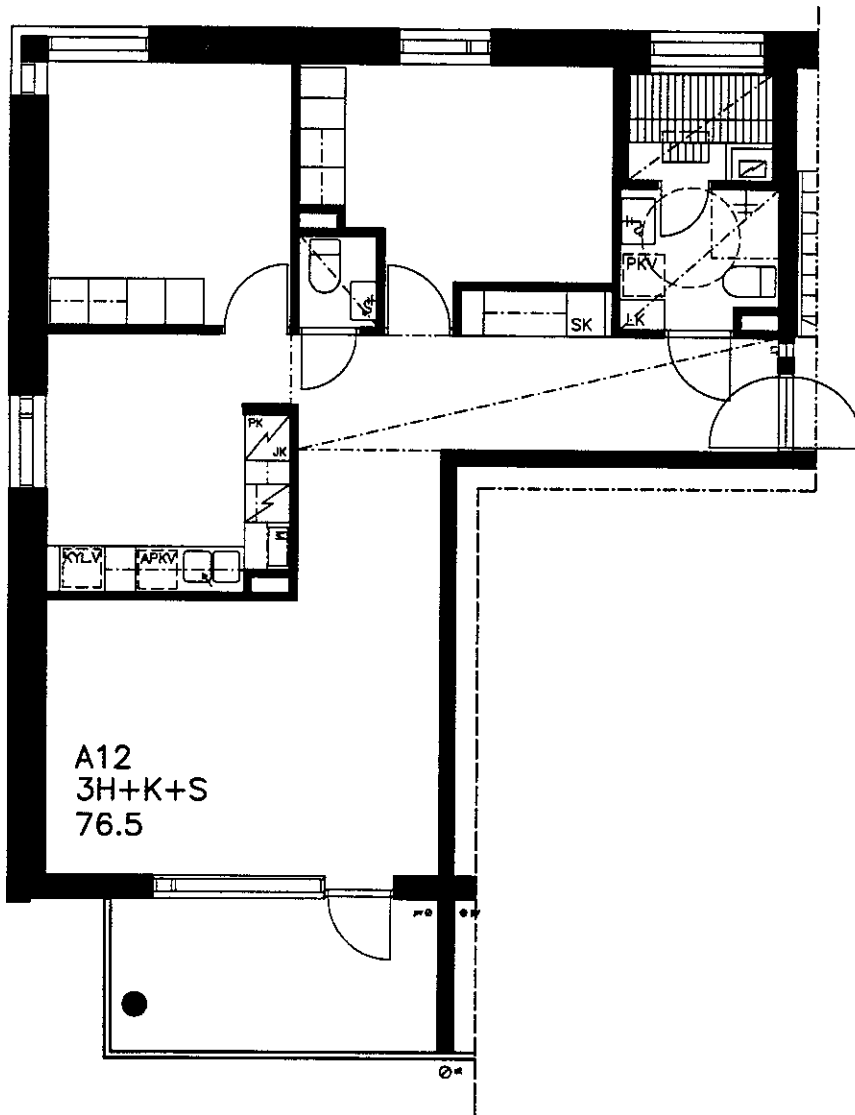
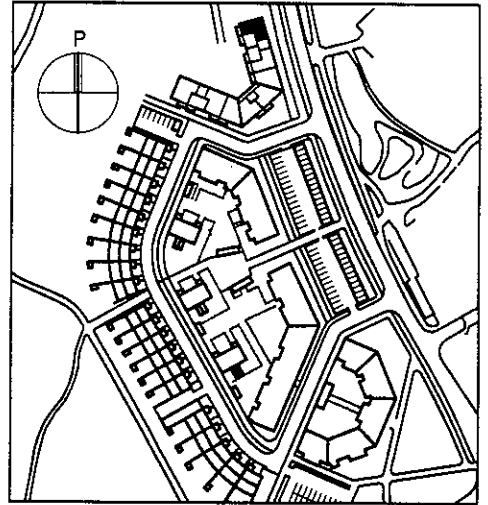
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 11
3H+K+S 76.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

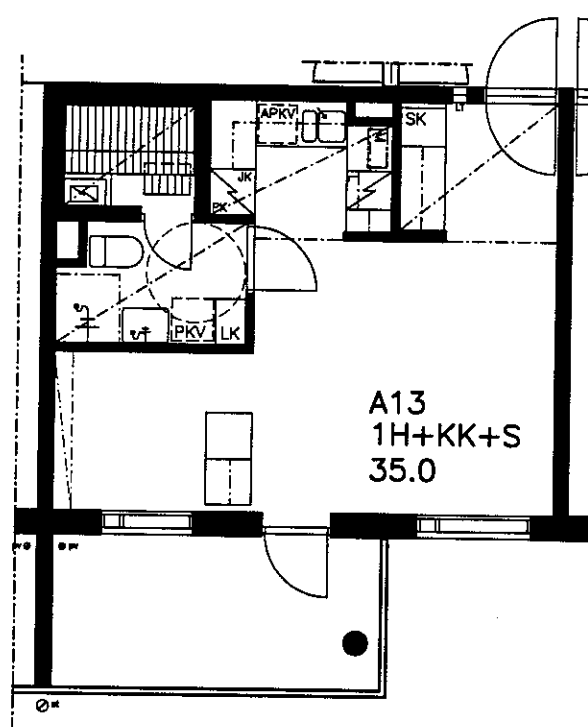
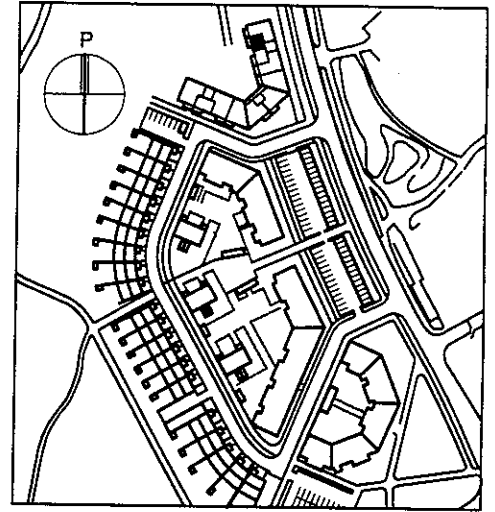
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 12
3H+K+S 76.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

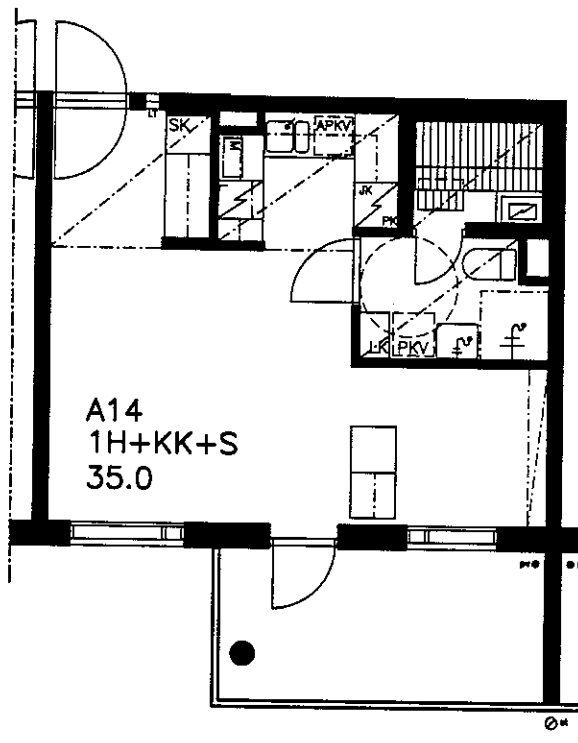
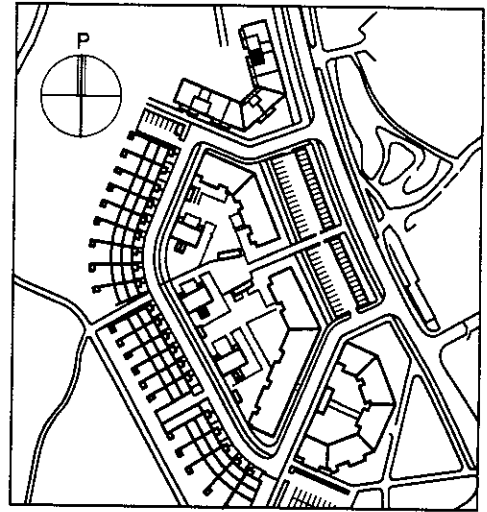
4.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 13
1H+KK+S 35.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

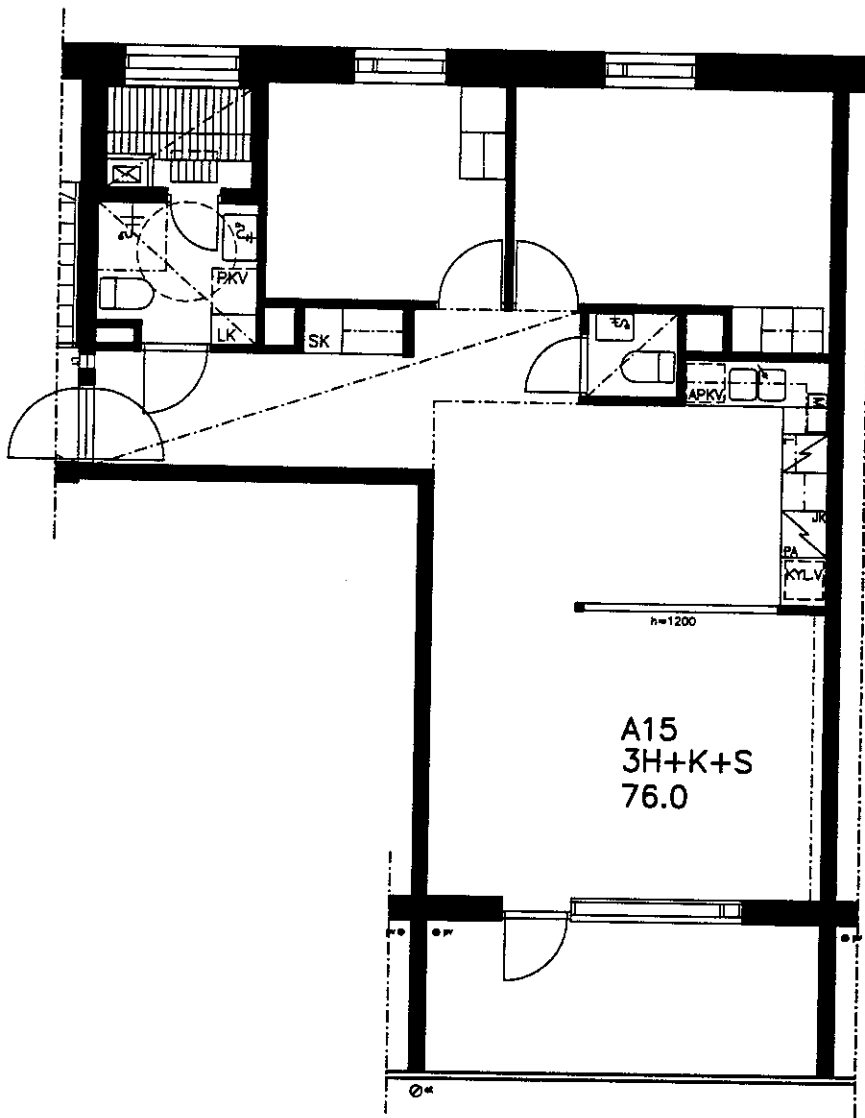
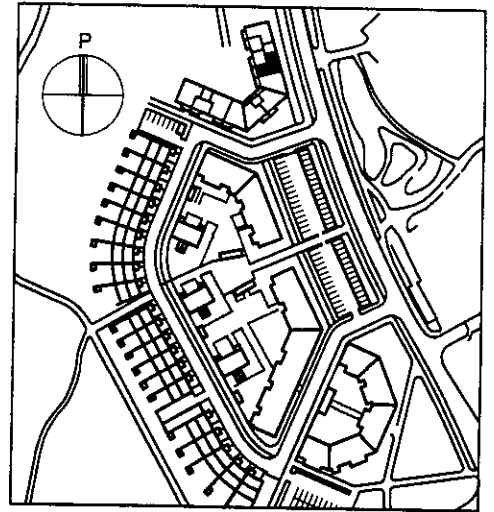
4.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 14
1H+KK+S 35.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

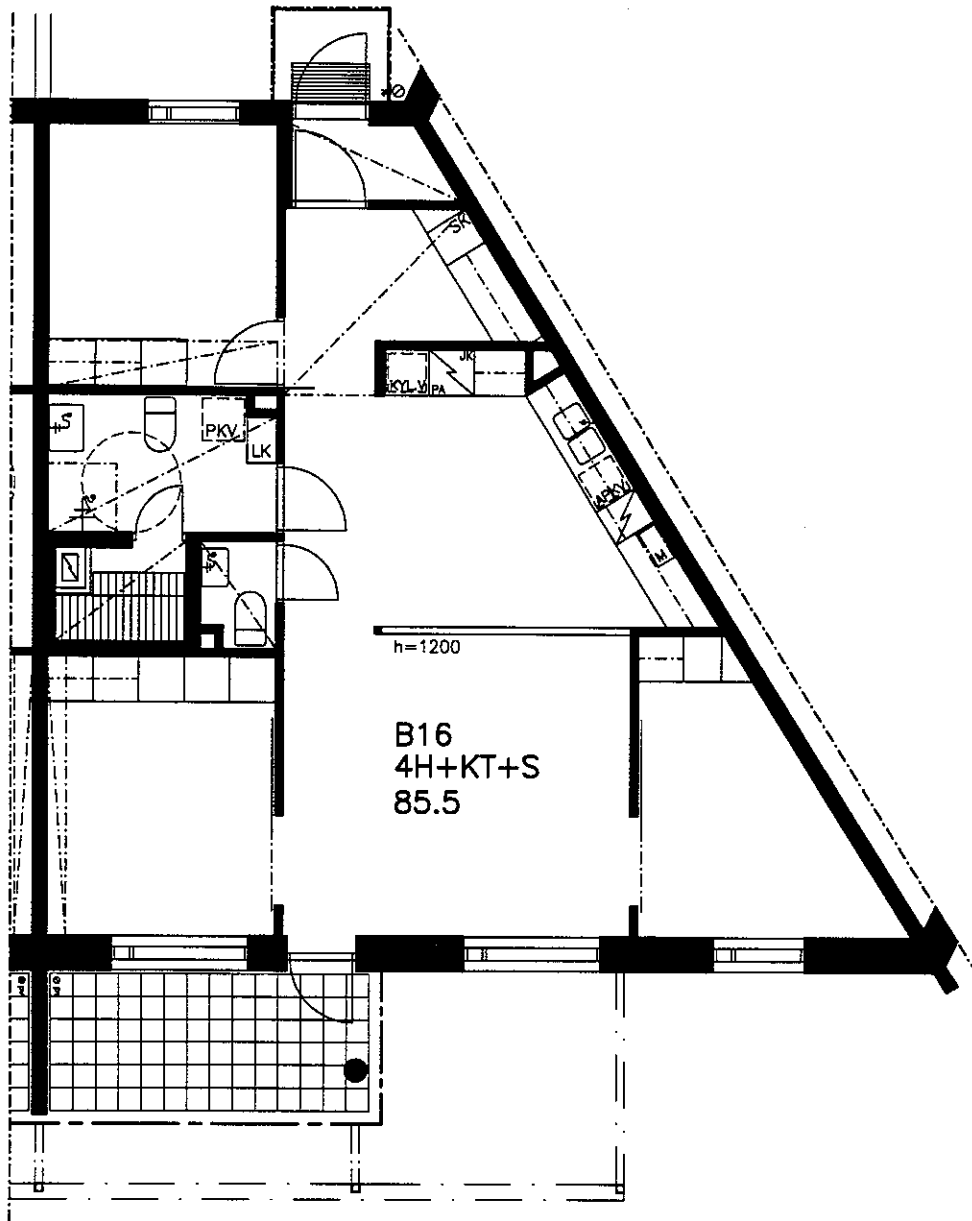
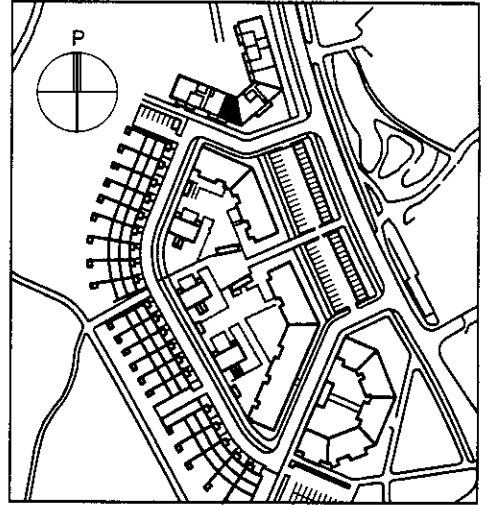
4.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 A 15
3H+K+S 76.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

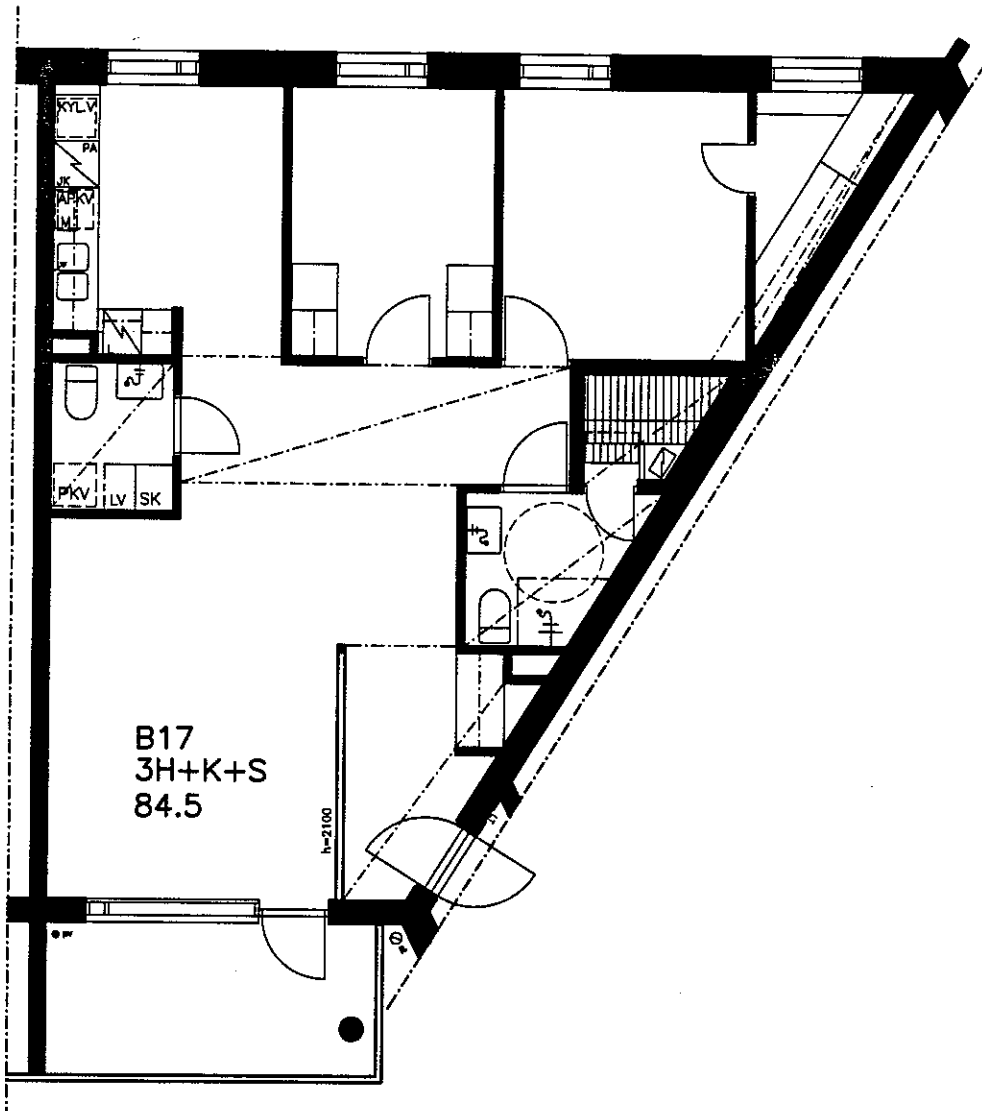
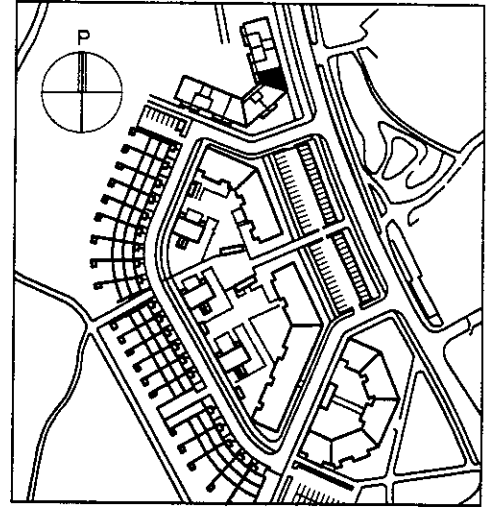
4.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

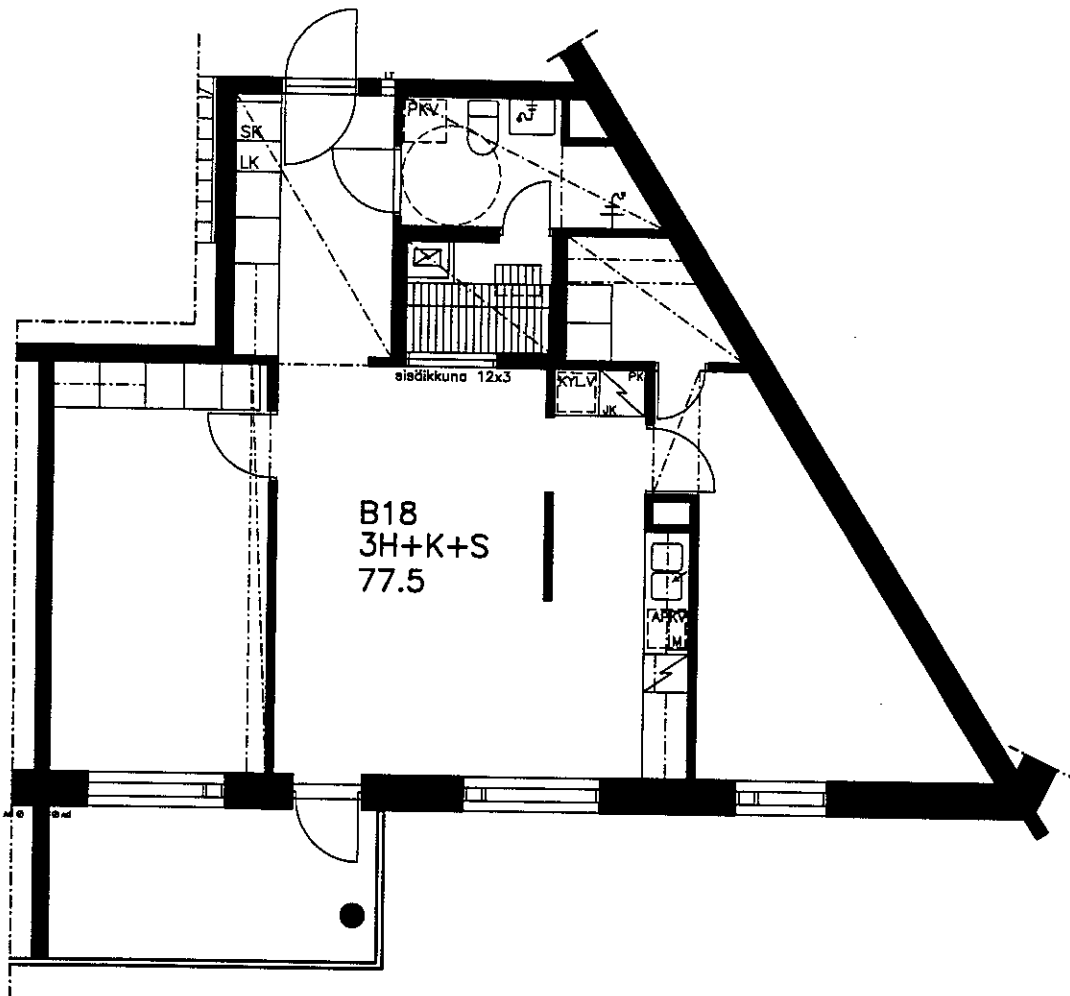
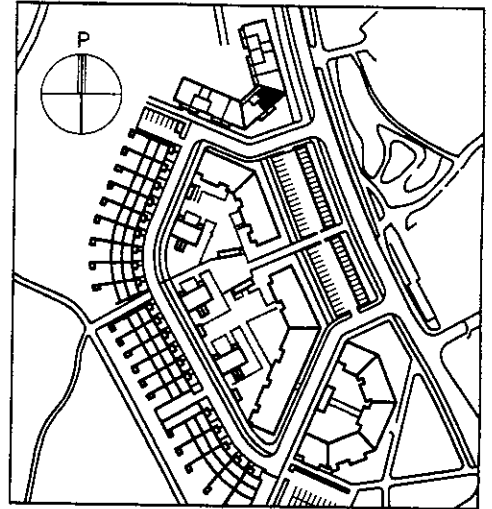
HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
 NAAPURIPELLONTIE
 Naapuripellontie 8 B 16
 4H+KT+S 85.5 m²,
 POHJAPIIRUSTUS

1.krs
 1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

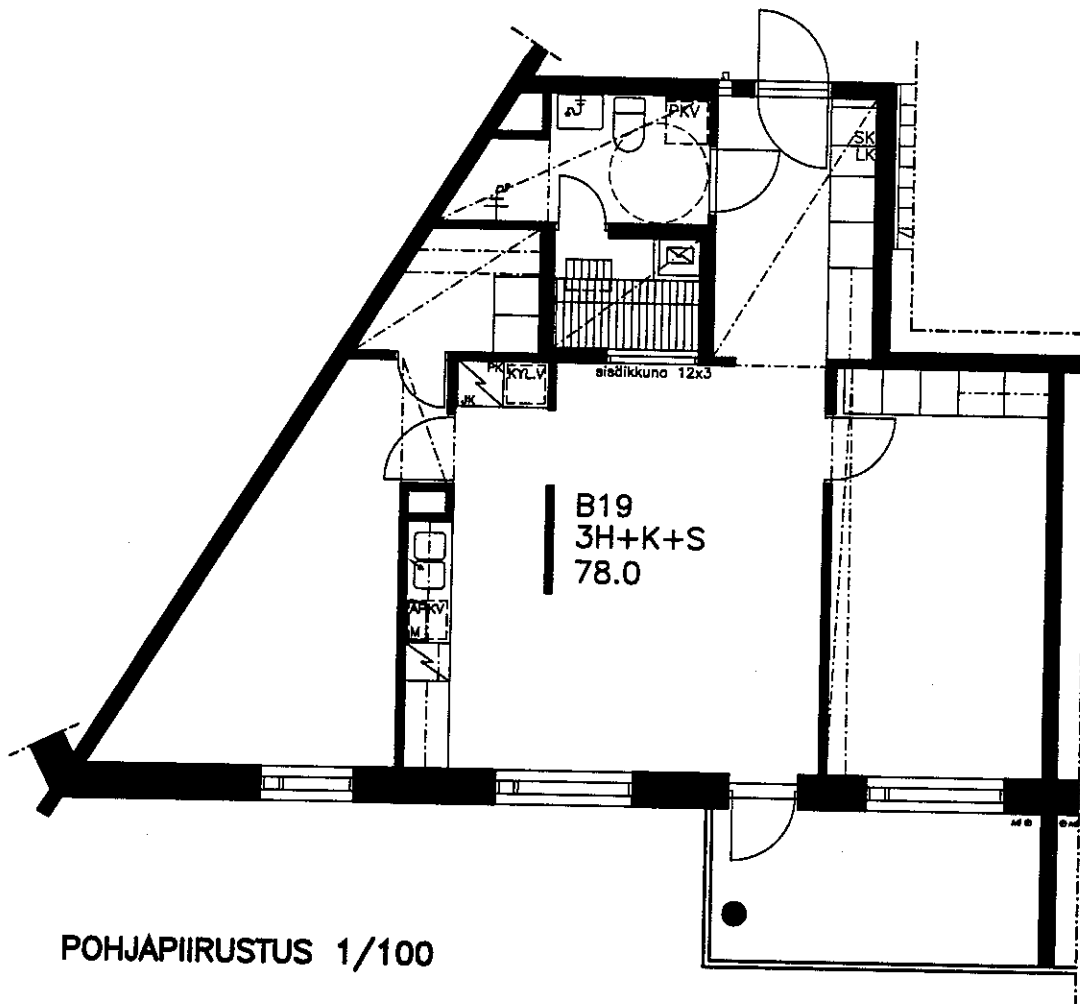
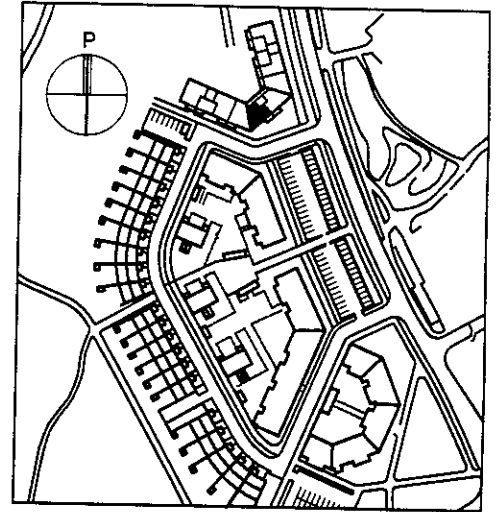
HELSINGIN ASUMISOIKEU'
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 B 17
3H+K+S 84.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 B 18
3H+K+S 77.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

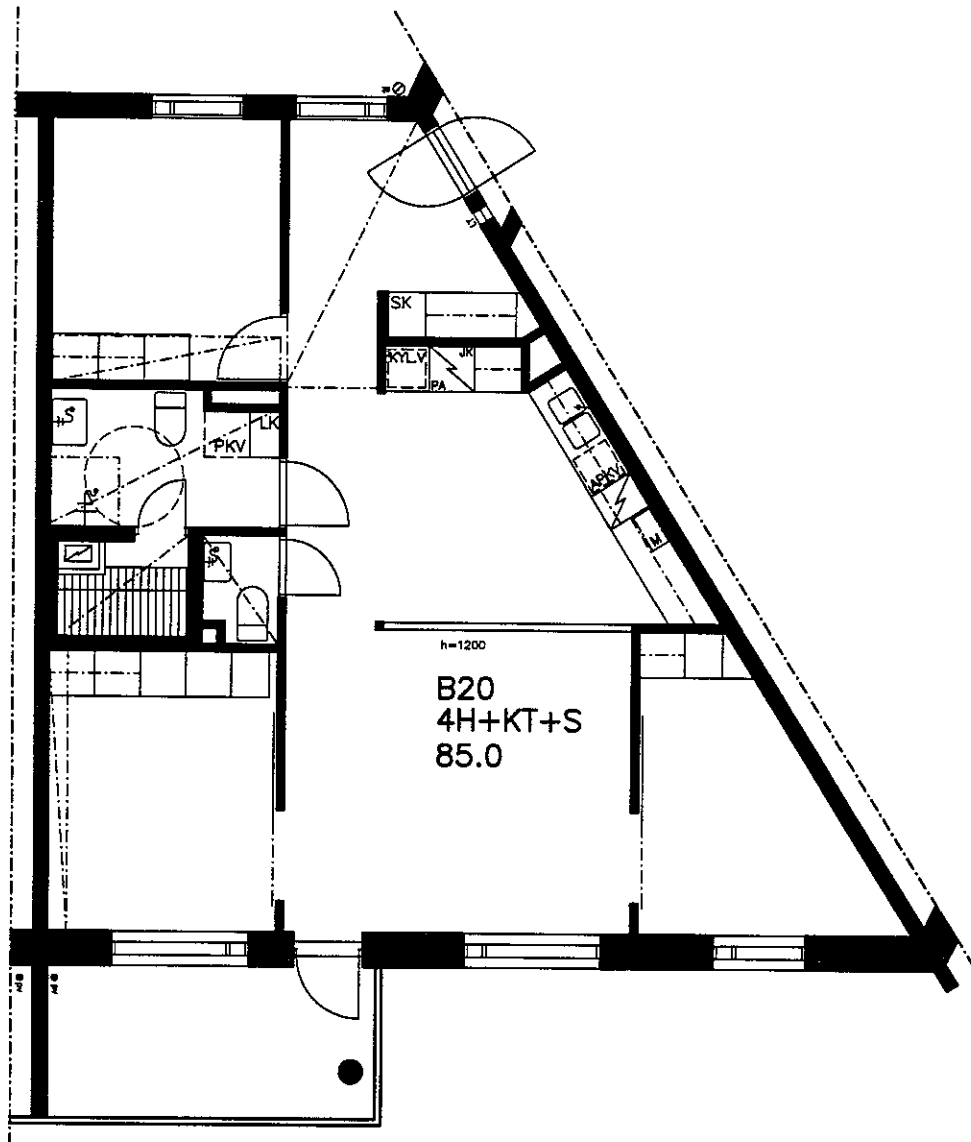
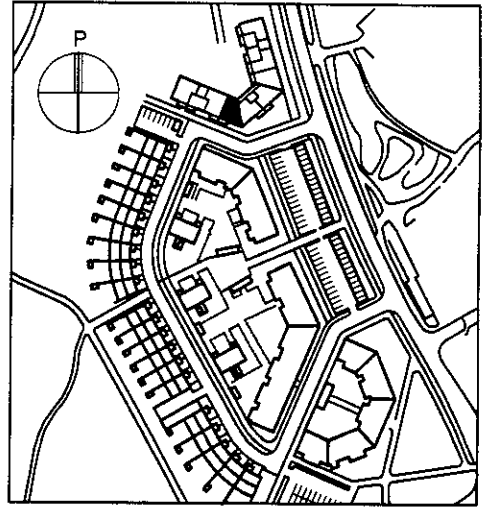
2.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 B 19
3H+K+S 78.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

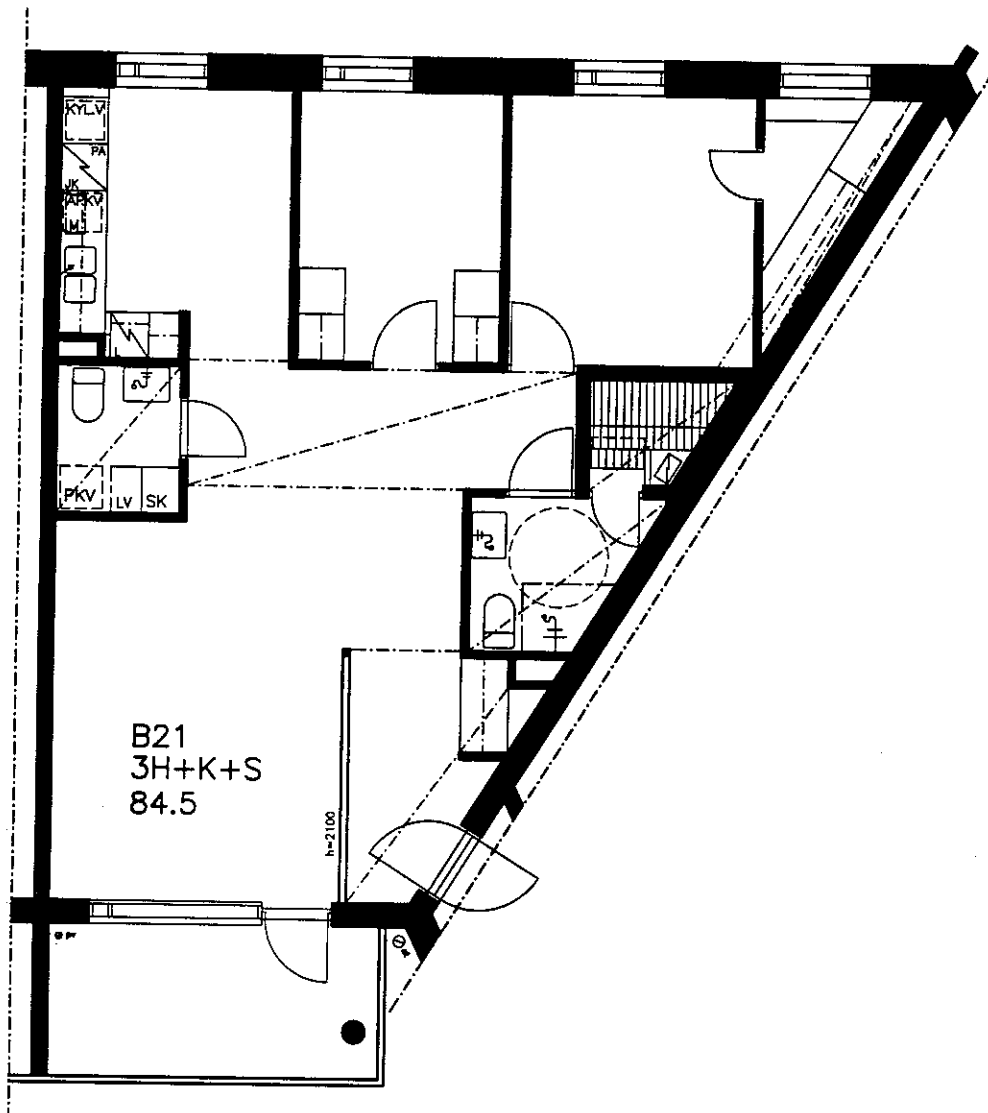
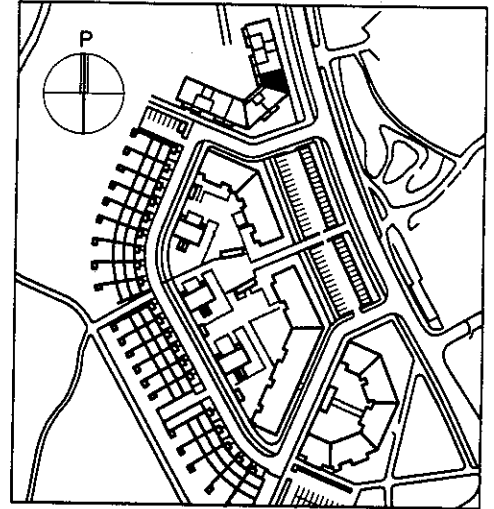
2.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
 NAAPURIPELLONTIE
 Naapuripellontie 8 B 20
 4H+KT+S 85.0 m²,
 POHJAPIIRUSTUS

2.krs
 1/100

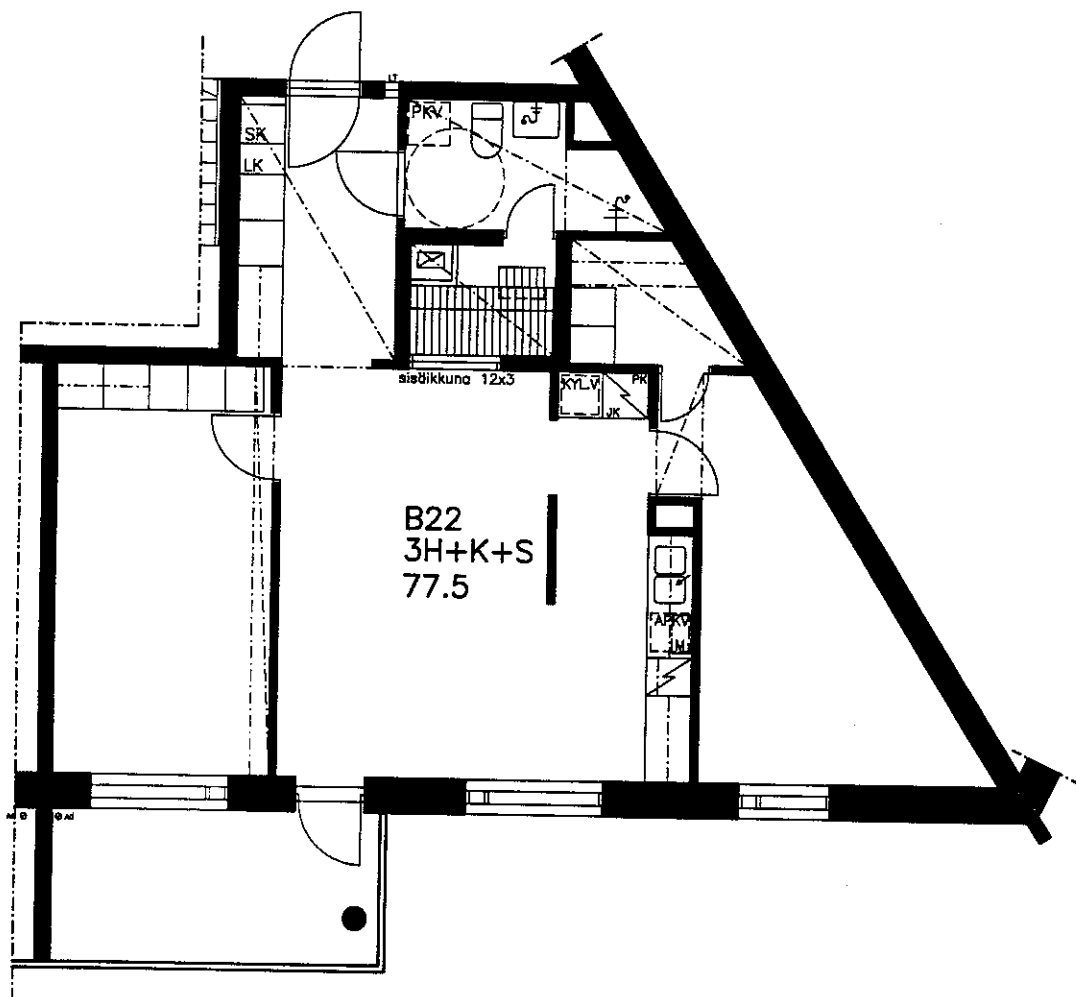
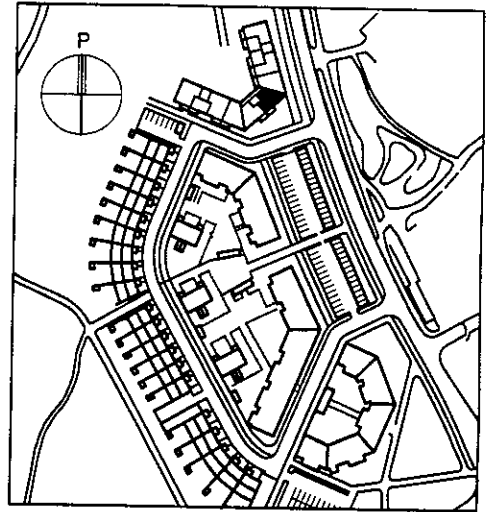


B21
3H+K+S
84.5

POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 B 21
3H+K+S 84.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

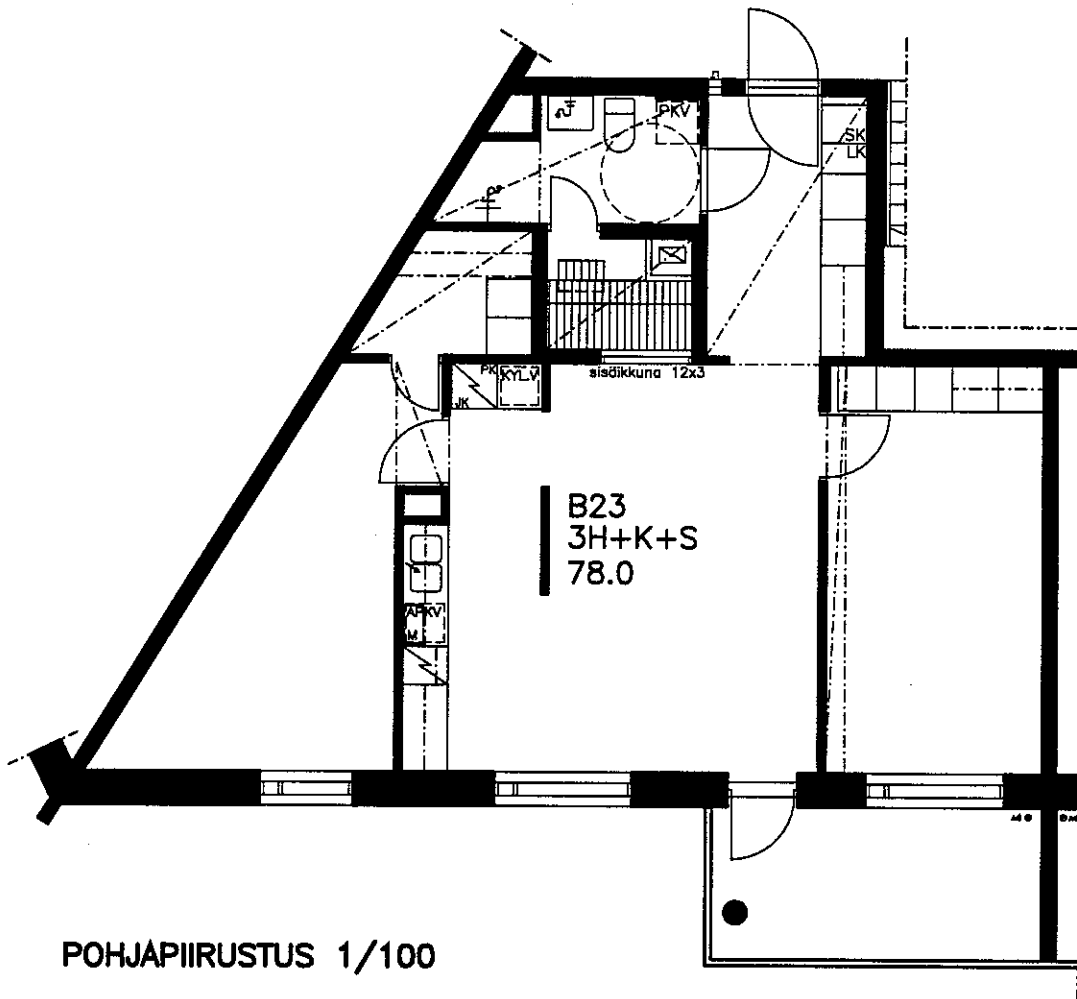
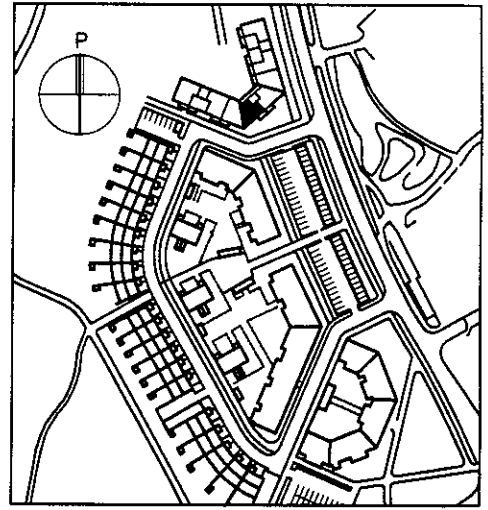
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 B 22
3H+K+S 77.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

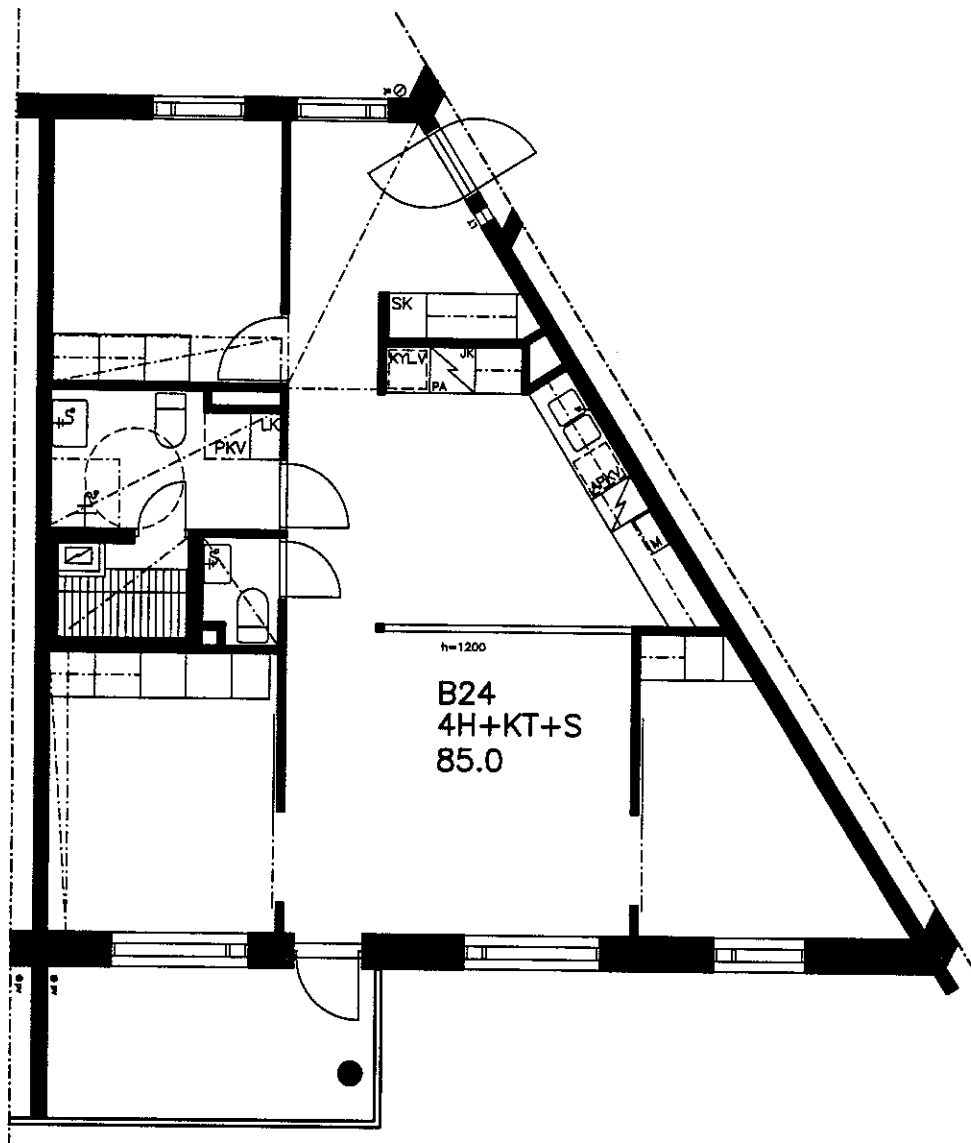
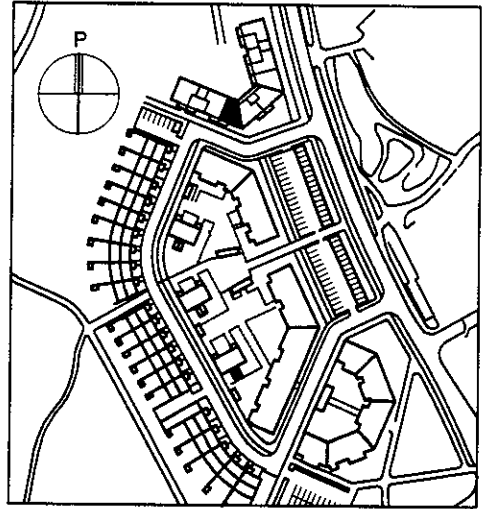
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 B 23
3H+K+S 78.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

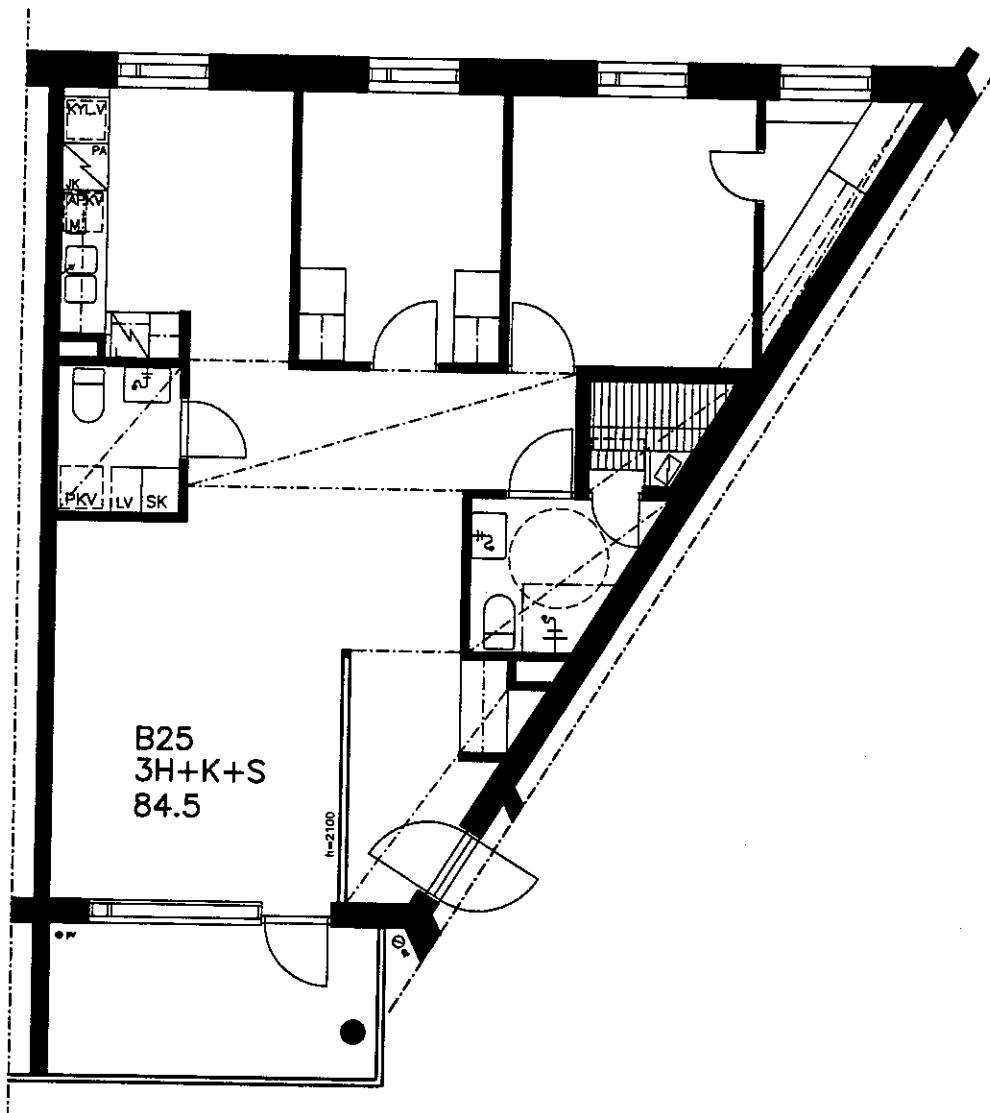
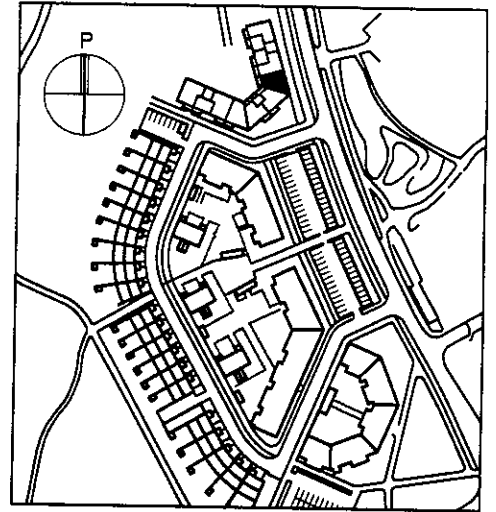
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
 NAAPURIPELLONTIE
 Naapuripellontie 8 B 24
 4H+KT+S 85.0 m²,
 POHJAPIIRUSTUS

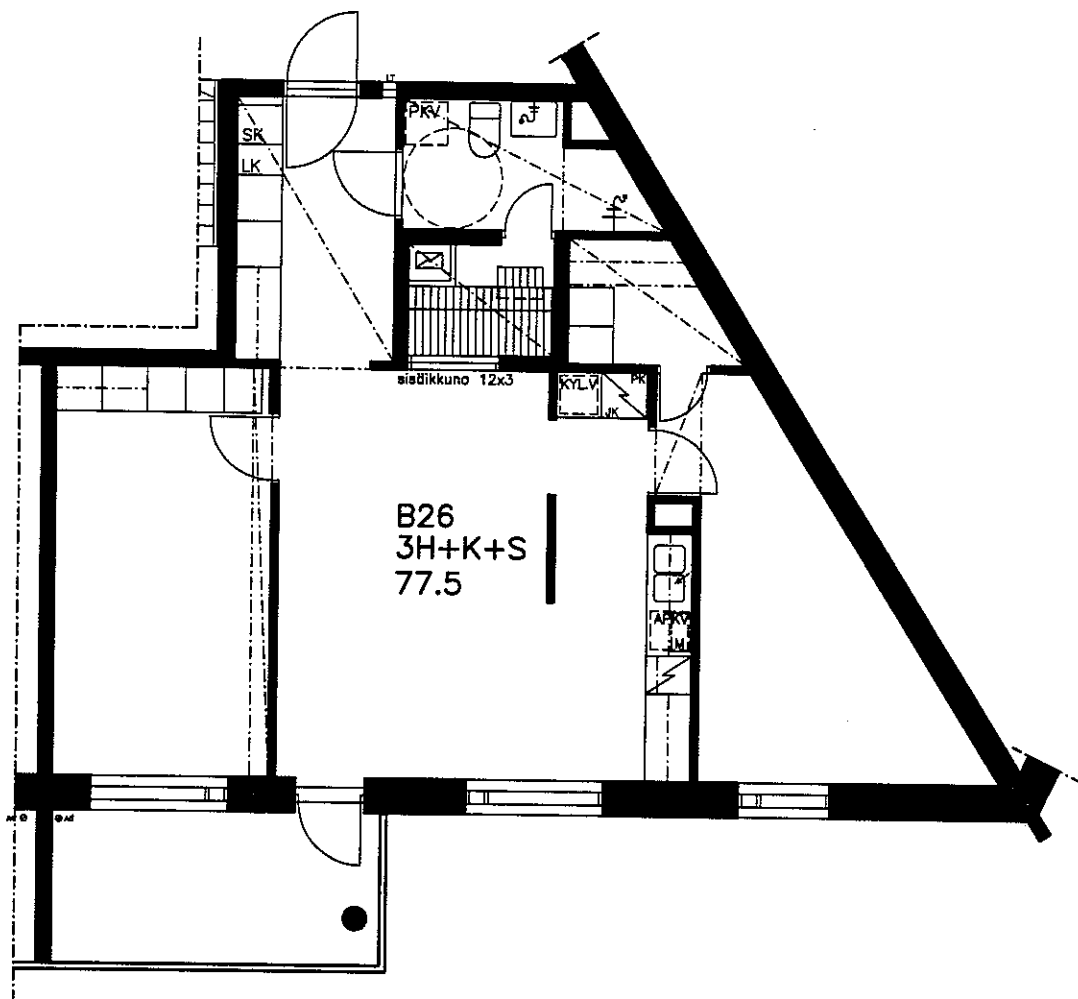
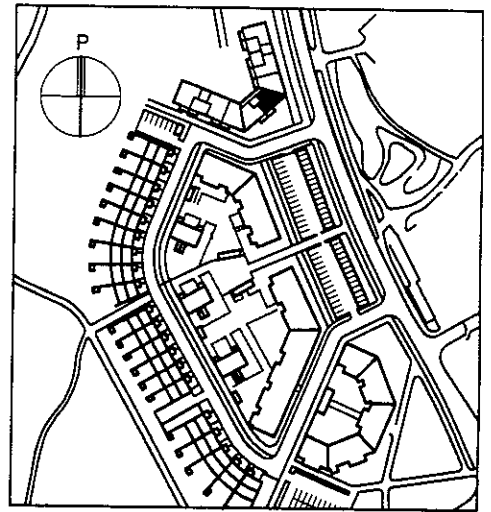
3.krs
 1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

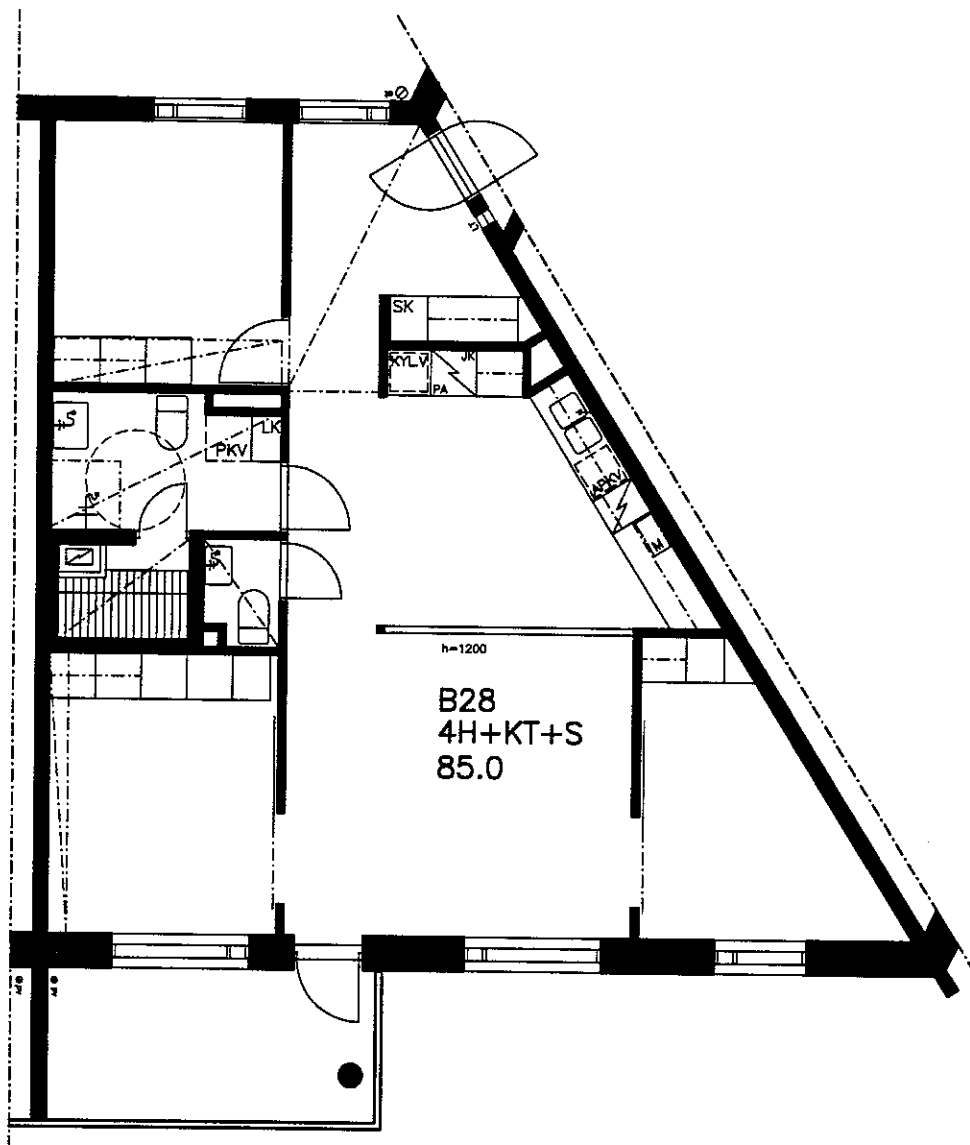
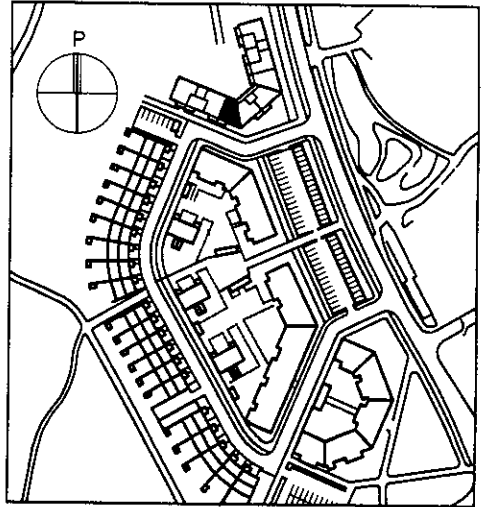
HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 B 25
3H+K+S 84.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

4.krs
1/100



HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 B 26
3H+K+S 77.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

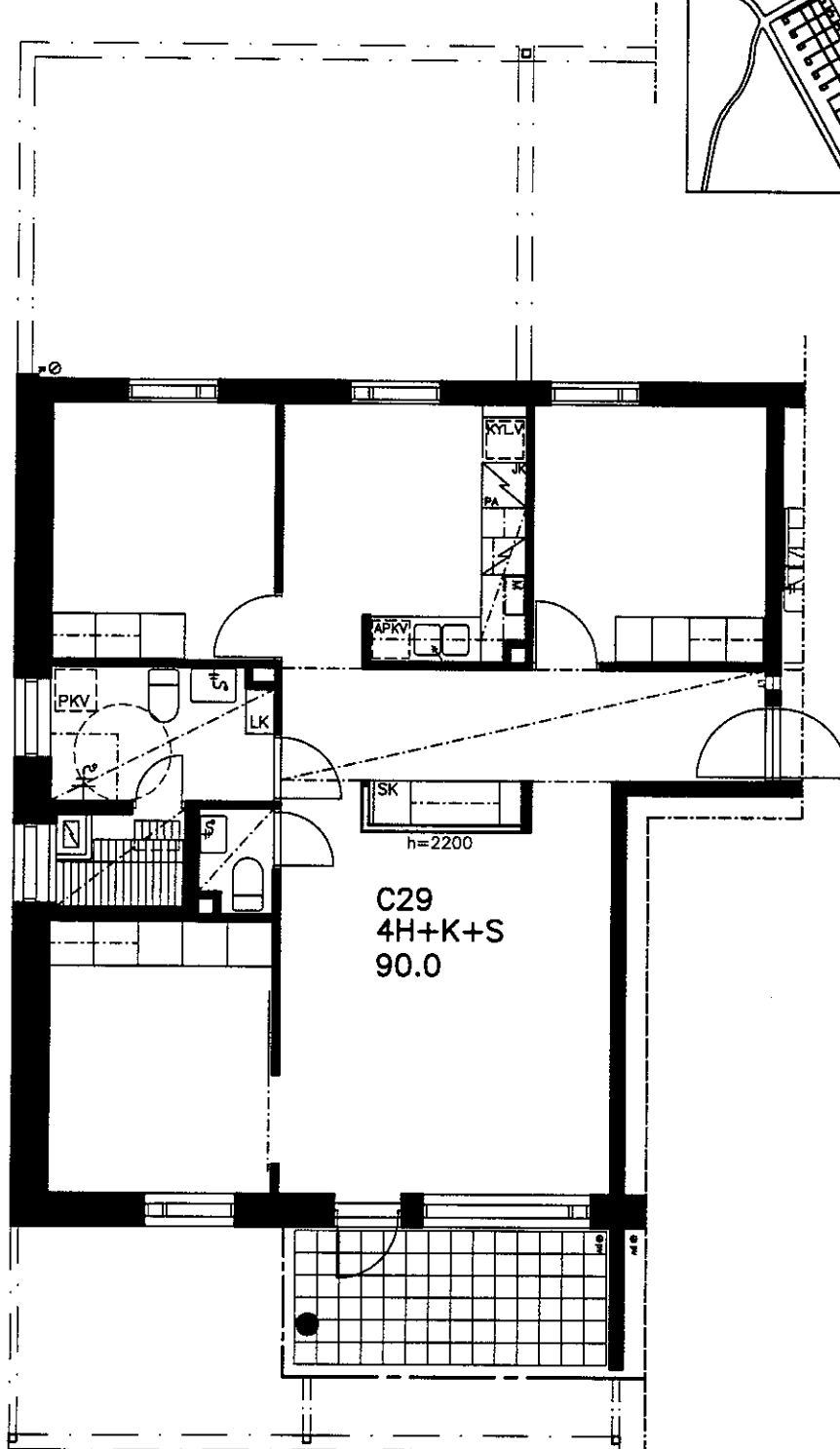
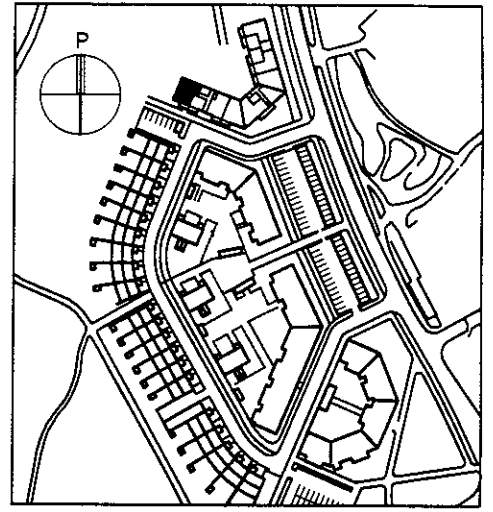
4.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
 NAAPURIPELLONTIE
 Naapuripellontie 8 B 28
 4H+KT+S 85.0 m²,
 POHJAPIIRUSTUS

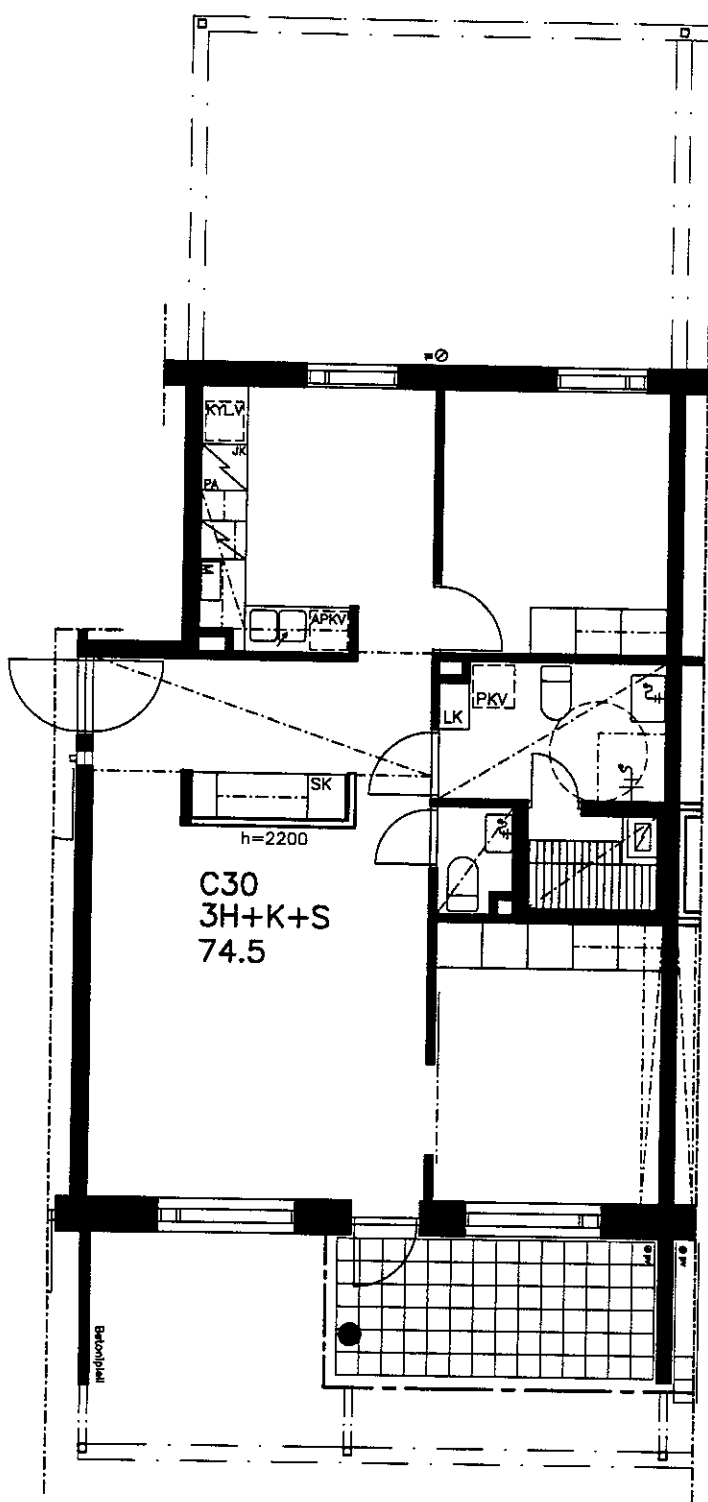
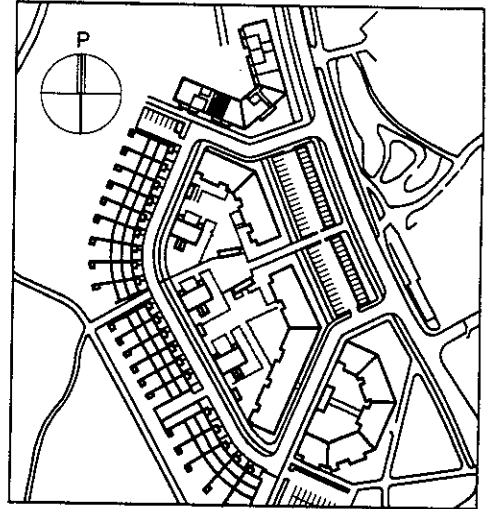
4.krs
 1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 29
4H+K+S 90.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

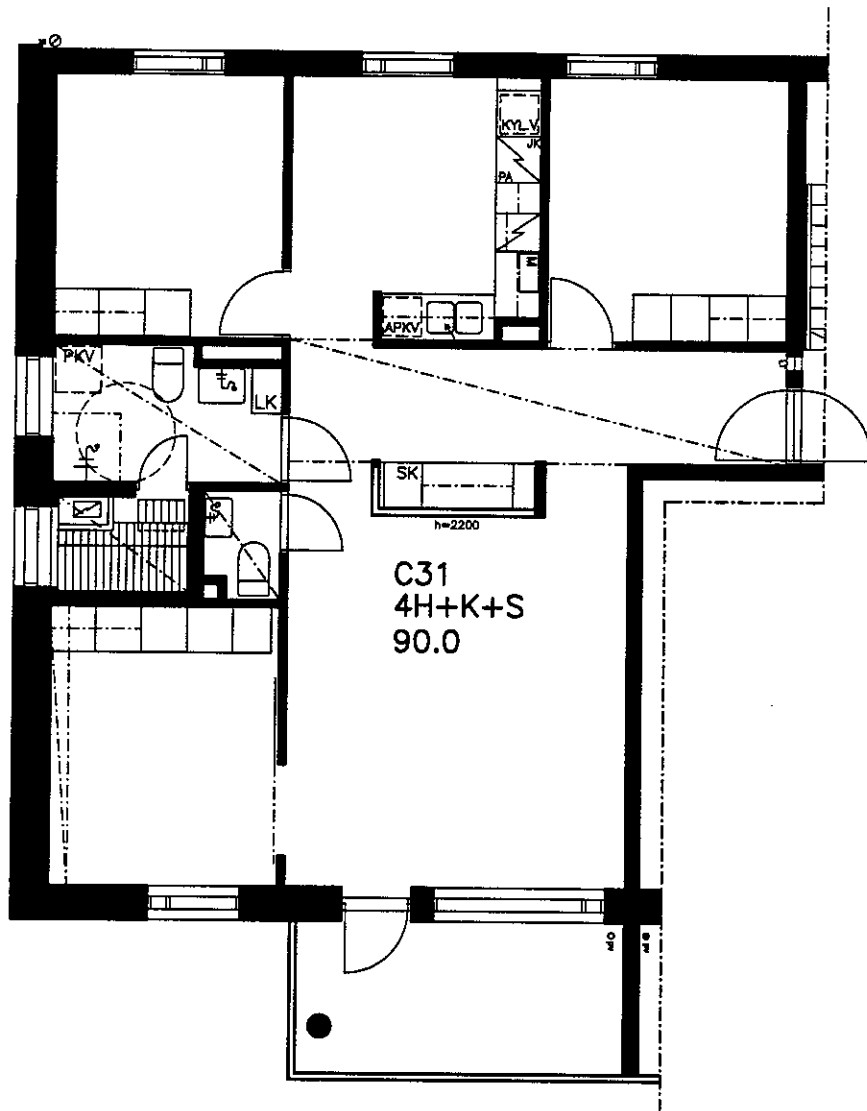
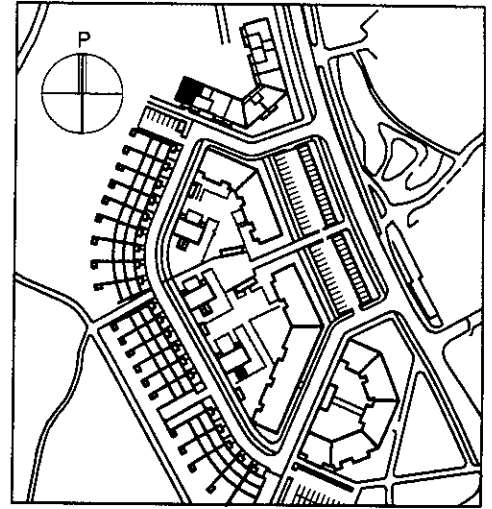
1.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
 NAAPURIPELLONTIE
 Naapuripellontie 8 C 30
 3H+K+S 74.5 m²,
 POHJAPIIRUSTUS

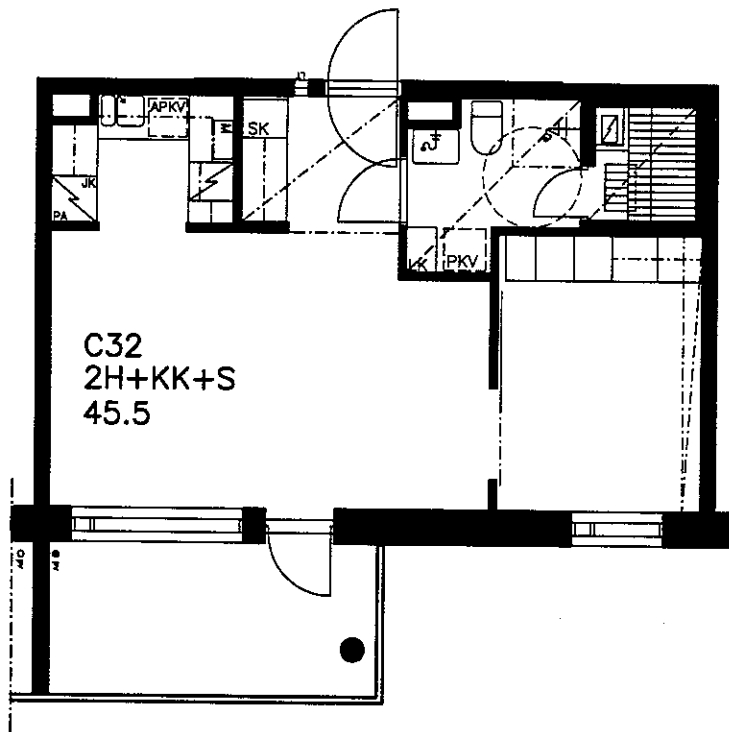
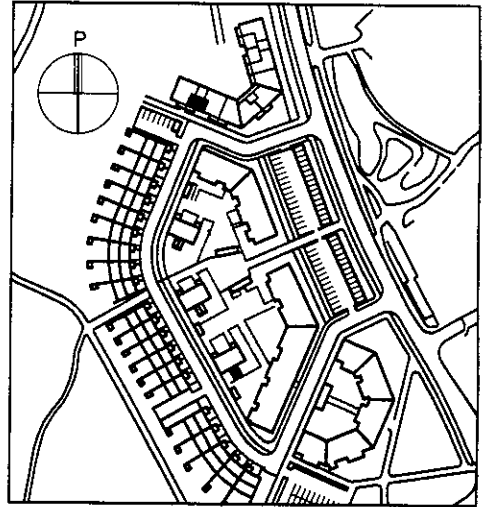
1.krs
 1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 31
4H+K+S 90.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

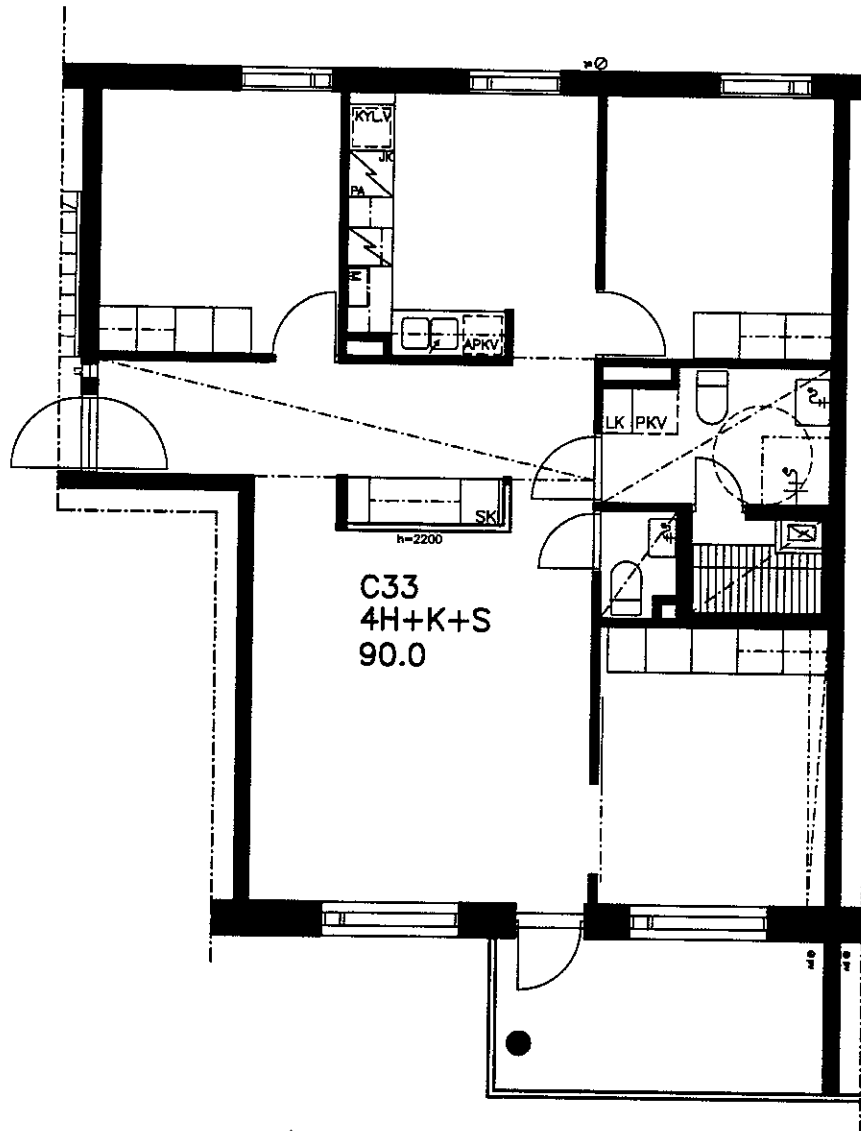
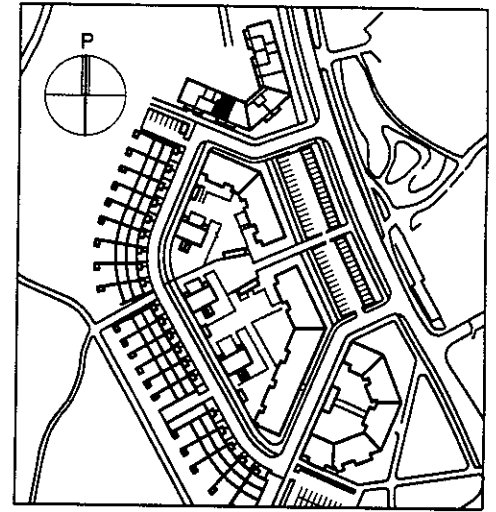
2.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 32
2H+KK+S 45.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

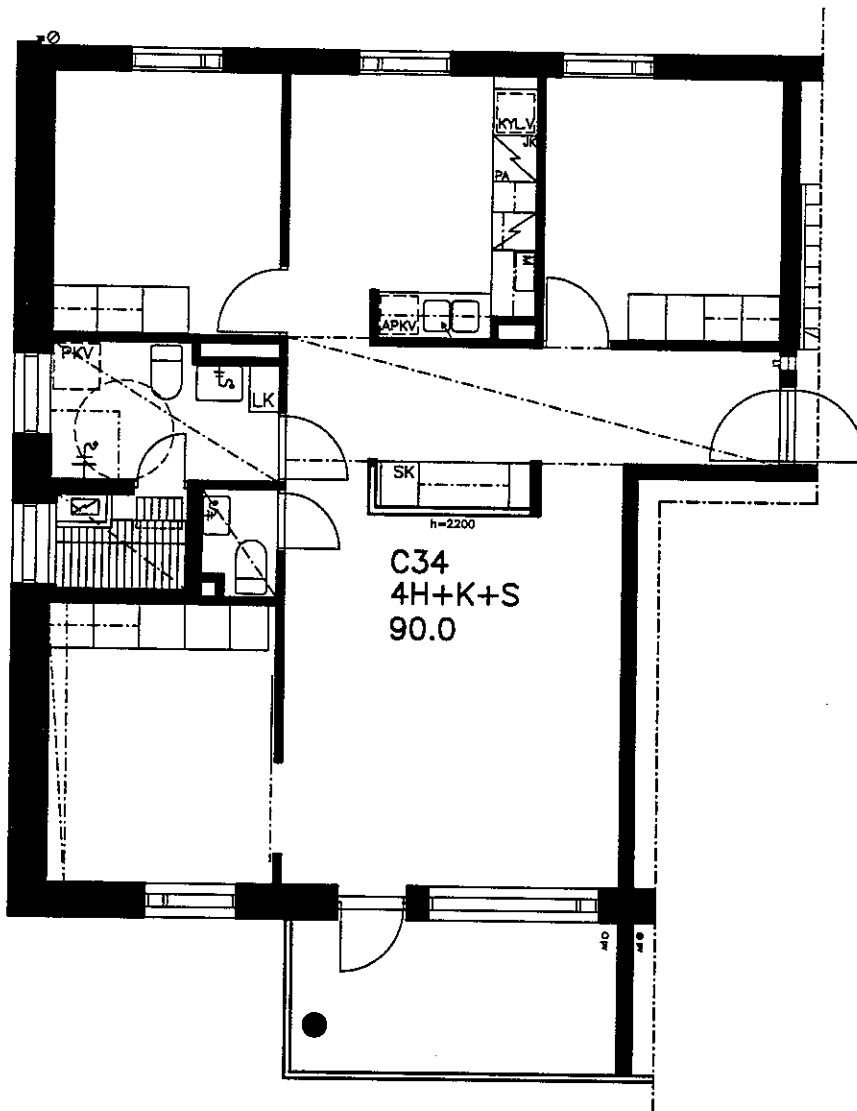
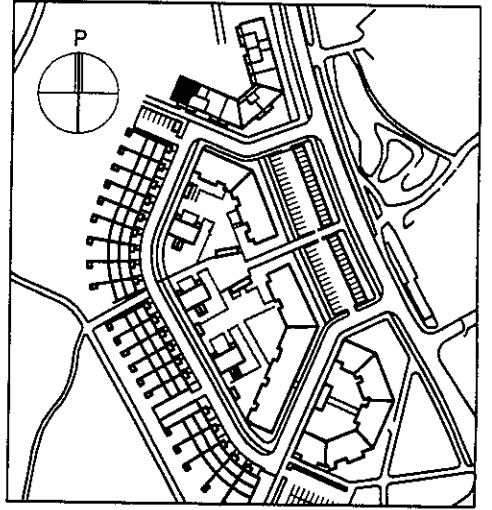
2.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 33
4H+K+S 90.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

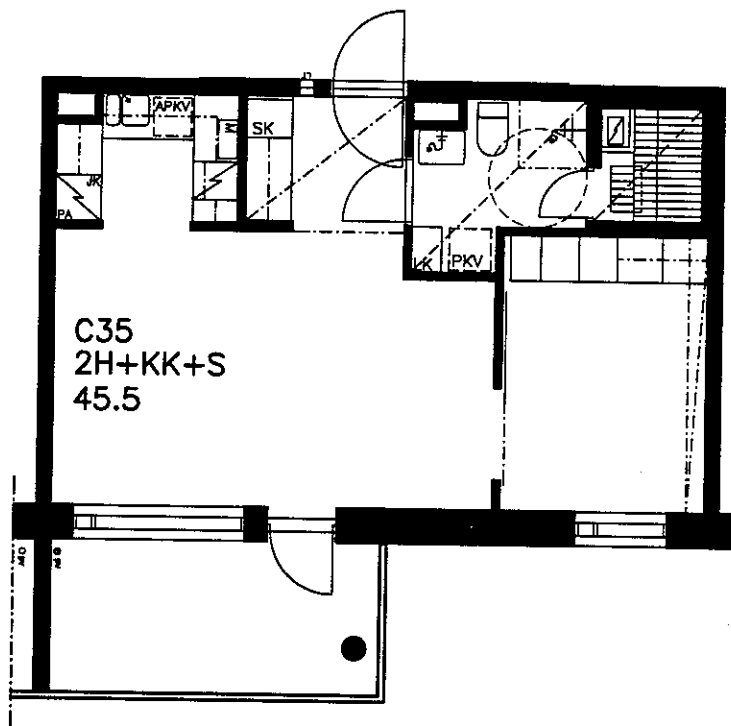
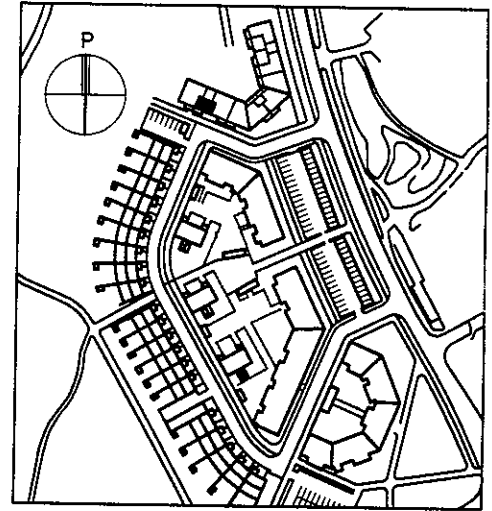
2.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 34
4H+K+S 90.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

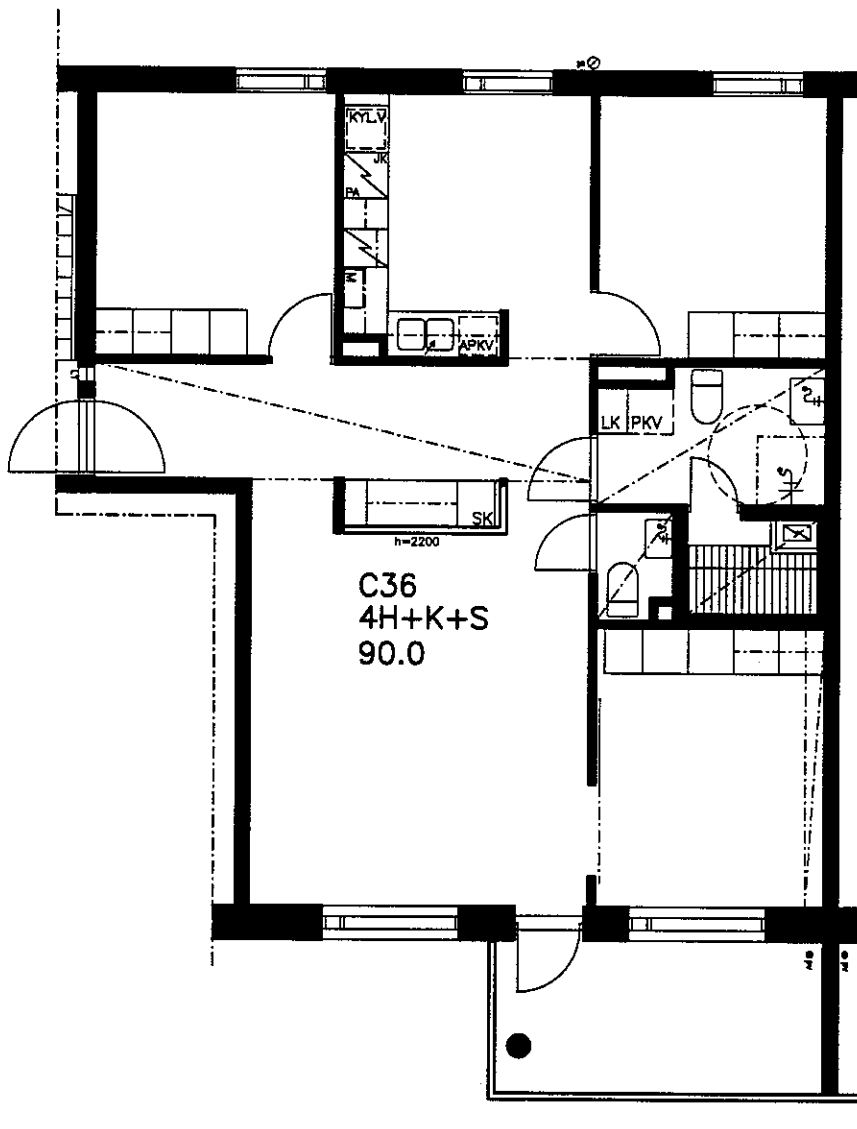
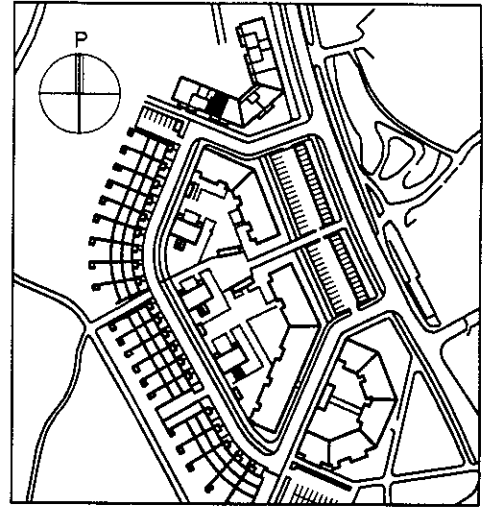
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 35
2H+KK+S 45.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

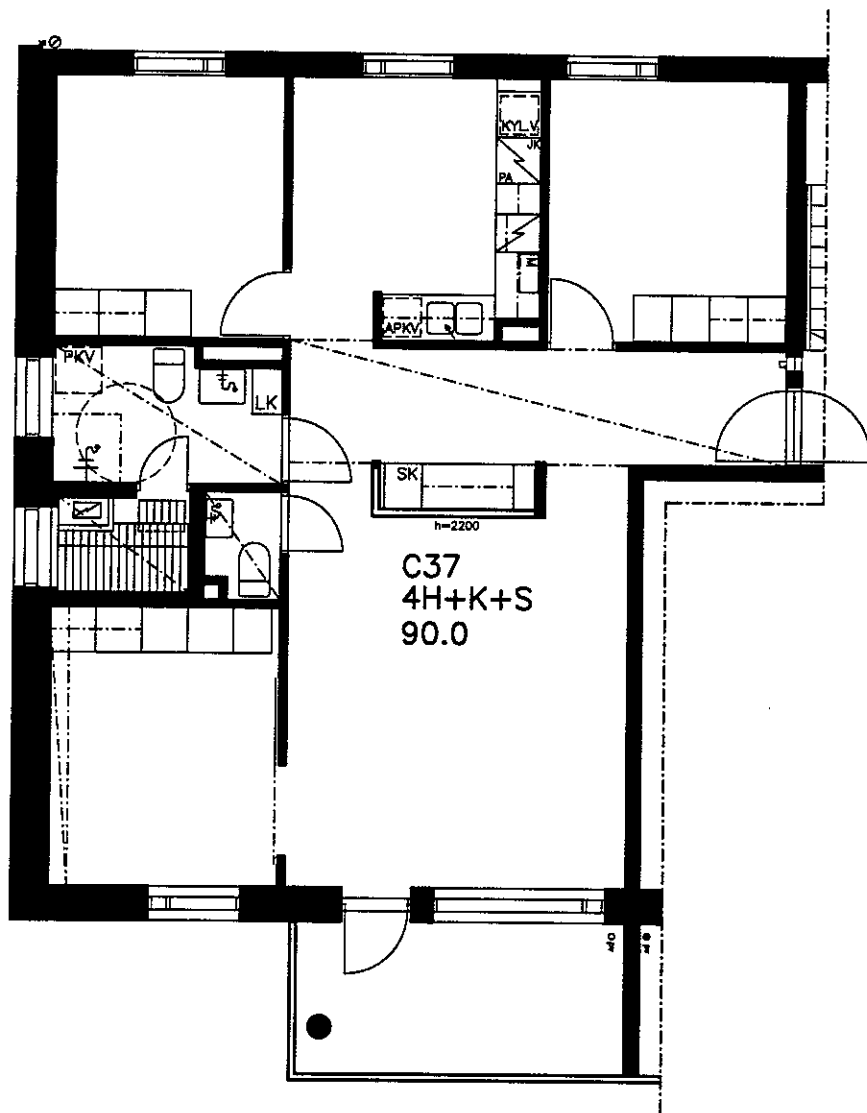
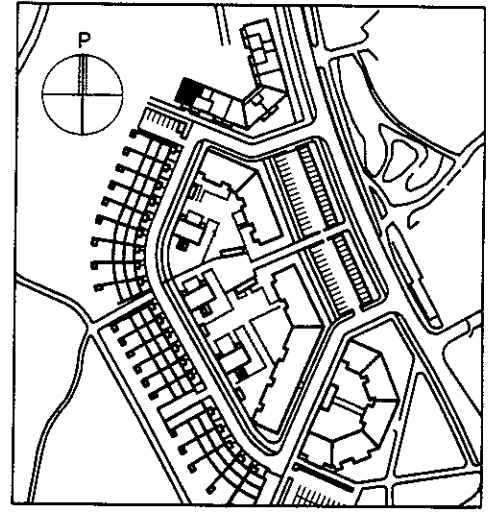
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 36
4H+K+S 90.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

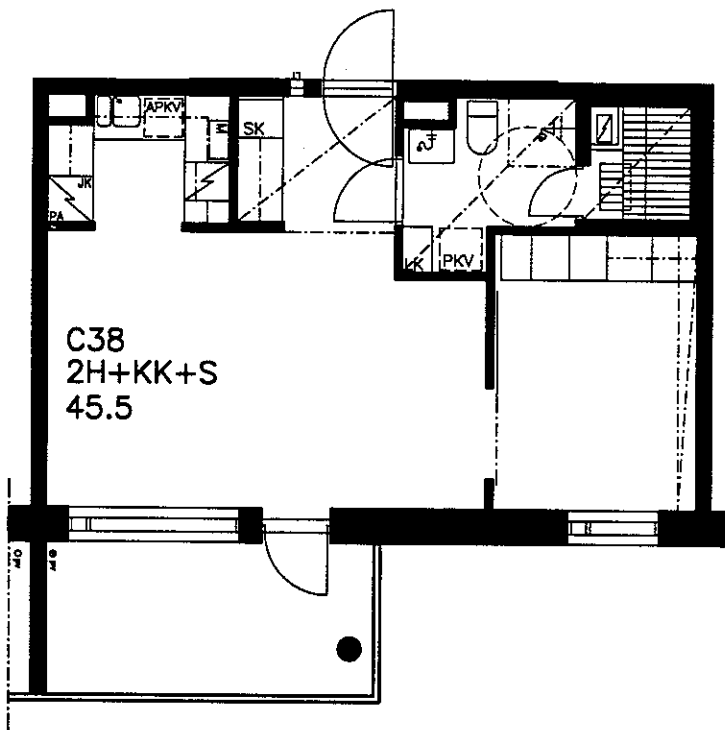
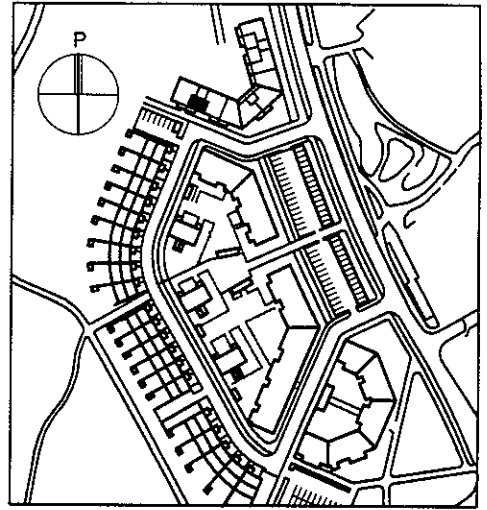
3.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 37
4H+K+S 90.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

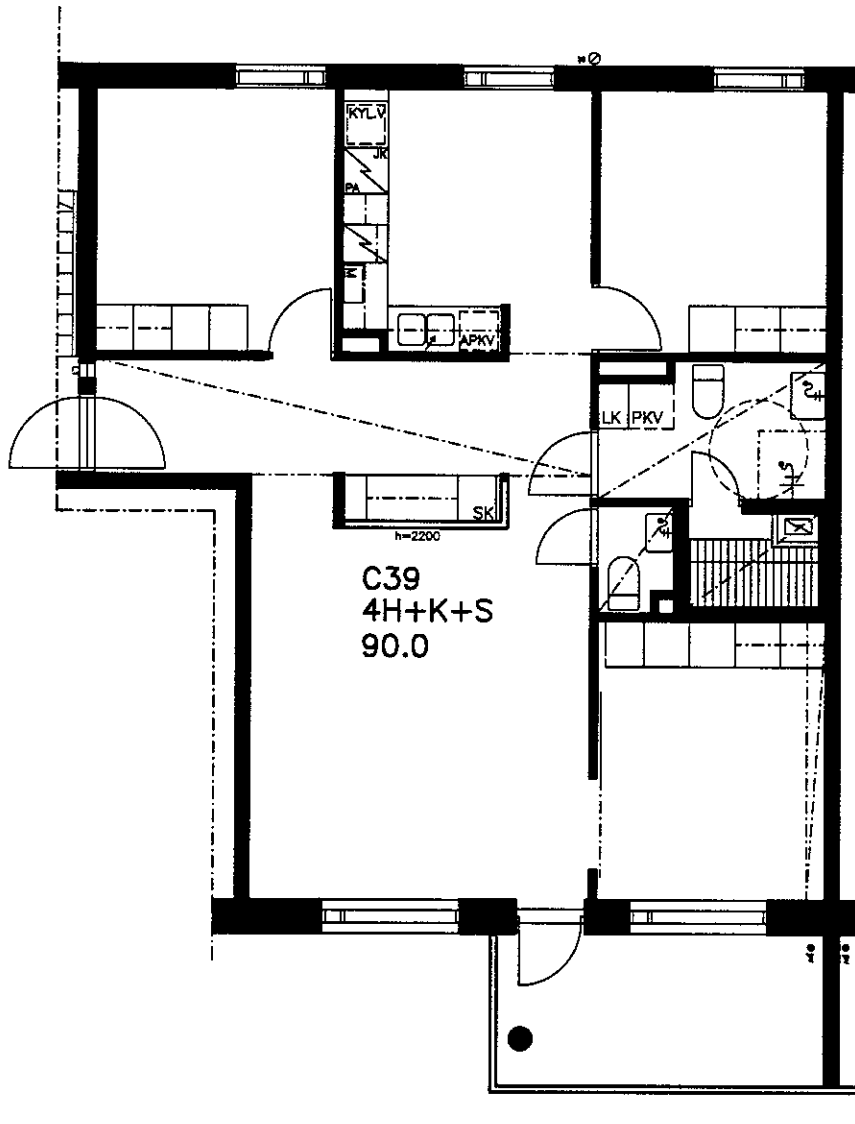
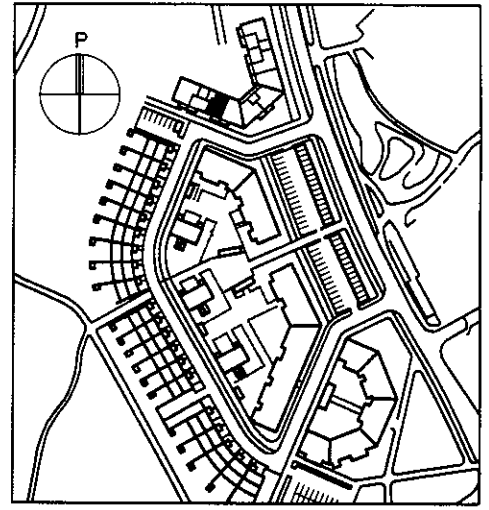
4.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 38
2H+KK+S 45.5 m²,
POHJAPIIRUSTUS

4.krs
1/100



POHJAPIIRUSTUS 1/100

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY
NAAPURIPELLONTIE
Naapuripellontie 8 C 39
4H+K+S 90.0 m²,
POHJAPIIRUSTUS

4.krs
1/100

