

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY RASTILANRAITTI 5

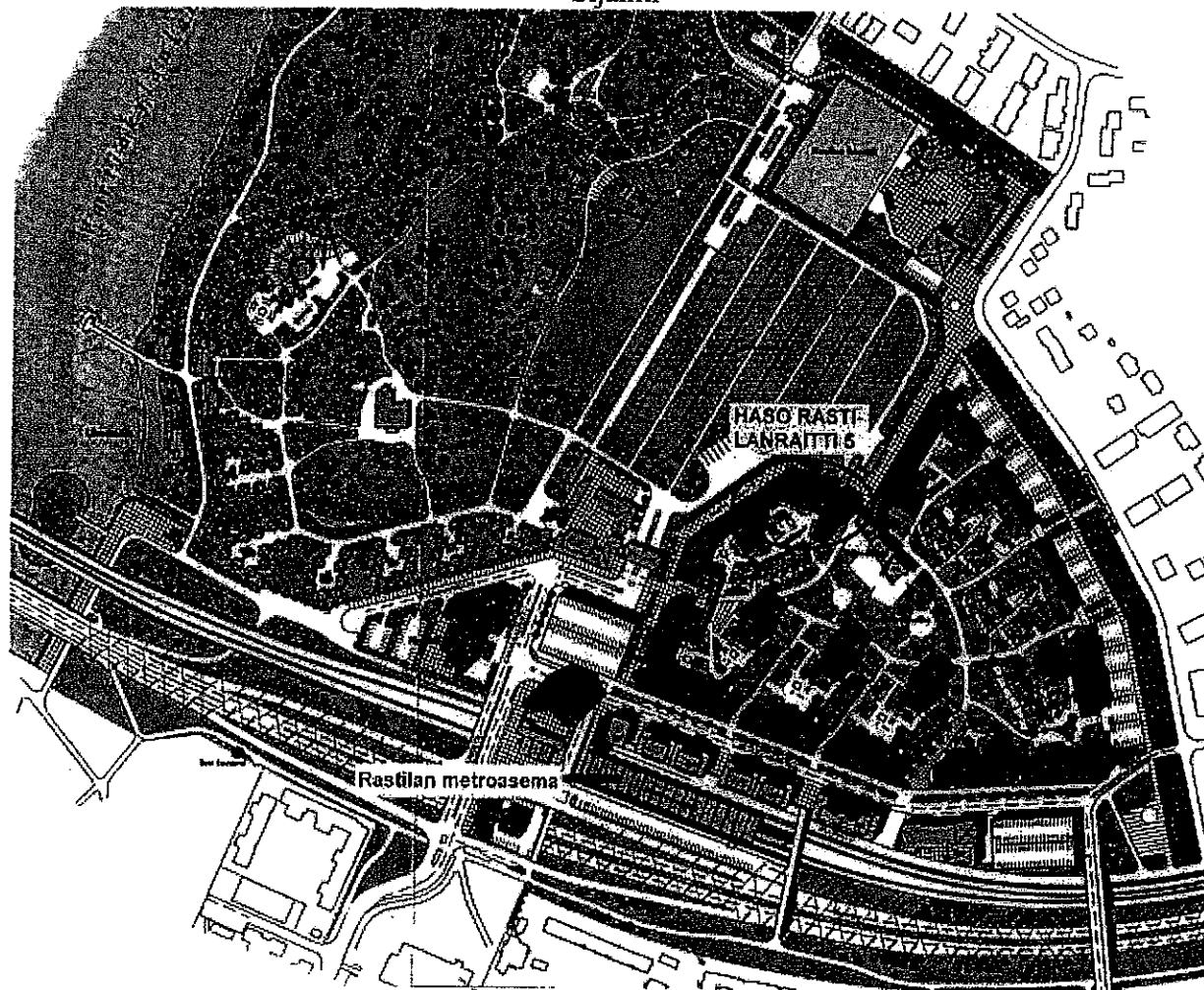
29.11.2000

ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

HPY 24/77/62



Helsingin Asumisoikeus Oy Rastilanraitti 5  
Sijainti



Takaixin

Helsingin kaupunki  
Asuntotuotantotoimisto

16.05.2001

## KOHDE

## ALUSTAVA

**Helsingin Asumisoikeus Oy Rastilanraitti 5**  
Rastilanraitti 5, 00980 Helsinki,  
Vuosaari, kaupunginosa 54, korttelo 54004, tontti 5

Hanke sijaitsee Vuosaarella korttelissa 54004 tontilla 5. Asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 5558.0 m<sup>2</sup>. Asemakaavan mukaan tontille saa rakentaa viisi- osin kuusikerroksisen kerrostalon.

Autopaikat sijoitetaan alueen yhteiselle LPA-korttelialueelle ja inva-autopaikat pihalle.

## HANKKEEN LAAJUUS

Kohteessa on 68 asuntoa. Asuntojen huoneistoala on 4697.5. Käytetty kerrosala on 5618.0 k-m<sup>2</sup>. Yhteistiloja ovat normaalien varastotilojen ohella kerhotila ja pesula. Yhteiset tilat ovat pohjakerroksessa.

## TYÖTILAT

Eräisiin 1.kerroksen asuntoihin liittyy Rastilanraitin puolella oleva huonekorkeudeltaan korkeampi työtila. Mikäli työtilassa harjoitetaan liiketoimintaa, tulee työtilan käyttötarkoitus hyväksyttävä viranomaisella.

## RAKENTEET

Rakennuksessa on kantavissa seinissä betonielementtirunko ja ei-kantavissa ulkoseinissä betoni sisäkuori. Välipohjat tehdään ontelolaatoista. Julkisivut muurataan poltetusta tiilestä paikalla. Osa julkisivusta vuorataan peltikasetein. Katujulkisivun 1. kerroksen pintamateriaalina on kiilloitettu graniittilaatta. Parvekkeet ovat betonirakenteiset. Parvekekaiteet ovat metalli/lasi-rakenteiset. Katto on pulpettikatto, materiaalina muovipinnoitettu konesaumattu pelti.

## IKKUNAT

Kolminkertaisia sisäänaukeavia puualumiini-ikkunoita, ulkopuite polttomaalattua alumiinia.

## OVET

Porrashuoneen ulko-ovet ovat alumiinirakenteisia, maalattuja lasiovia, huoneistojen porrastaso-ovet maalattuja B15-luokan palo-ovia. Asuinhuoneiden väliovet ovat maalattuja laakaovia, osa ovista liukuovia. Osassa ovia ylälasi.

## LATTIPÄÄLLYSTEET

Asuinhuoneissa pehmeöpohjainen muovimatto. Kylpyhuoneissa ja WC:ssä keraaminen laatta.

## **SISÄSEINÄT**

Asuinhuoneiden seinät maalattuja. Kylpyhuoneissa on keraaminen laatta.

## **SISÄKATOT**

Asuinhuoneissa ja keittiössä tasoite ja maalaus, kylpyhuoneessa puupaneeli.

## **KALUSTEET JA VARUSTEET**

Keittiökaluksien ovet ovat maalattua mdf levyä, pyöristetyin reunoin ja työpöytätasot ovat laminaattipintaisia. Keittiössä on tasoon upotettu ruostumaton teräsallas. Liedet nelilevyisiä sähköliesiä. Lieden yläpuolella on liesikupu. Jääkaappi/pakastinyhdistelmä sekä tilavaraus astianpesukoneelle, osassa asunnoista on tilavaraus toiselle kylmäkalusteelle. Kylpyhuoneissa ja WC:ssä on seinäkaappi ja erillinen peili kylpyhuonekalustekaavioiden mukaisesti

## **SÄILYTYSKOMEROT**

Jokaiselle kerrostalon asunnolle on lämmin irtaimiston säilytyskomero. Lisäksi porrashuoneessa lastenvaunuvarastot sekä yhteiset ulkoiluvälinevarastot ovat lämmintä tilaa.

## **YHTEISET TILAT**

Taloyhtiössä on kerhotila, pesula kerrostalon pohjakerroksessa. Jätehuone sijaitsee katutasossa rakennuksen pohjoispäässä.

## **LVIS-TEKNIikka**

Yhtiö liitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon sekä kaukolämpöverkostoon. Asuinhuoneissa on levy patterit ja termostaattiset patteriventtiilit, sekä koneellinen poistoilmanvaihto. Sähköasennukset käsittävät tavanmukaisen määrän valaistuspisteitä ja pistorasioita sekä pistorasioita radiota, televisiota ja puhelinta varten. Taloyhtiöön tulee HTV. Kylpyhuoneissa on sähköinen mukavuuslattia-lämmitys, jonka sähkönkulutuksesta vastaa asukas itse.

## **PIHA-ALUE**

Leikki- ja oleskelupaikat sijoittuvat suojaiselle pihalle. Pihatason asunnoilla on oma pieni rajattu piha-alue. Pihakäytävät ovat asfalttia. Sisäänkäyntien edustat kivetään betonikivillä samoin tomutuspaikat. Pihalla on pihatienvarressa 2 invapaikkaa.

Tämä rakennustapaselostus ja siihen liittyvät pohjapiirroks<sup>et</sup> ovat alustavat ja niihin voi tulla muutoksia. Lopulliset asiakirjat esitetään kaupanteon yhteydessä. Oikeus tarkennuksiin pidätetään.

## HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY / RASTILANRAITTI 5

KOHTEEN HAKUAIKA ON 19.3.2001 SAAKKA.

ASUMISOIKEUSOSTAJAT VALITAAN ASUMISOIKEUSNUMEROJÄRJESTYKSESSÄ,  
ENNAKKOON JA HAKUAIKANA ILMOITTAUTUNEISTA.

ASUMISOIKEUSMAKSU ERÄÄNTYY MAKSETTAVAKSI RAKENTAMISEN  
ALKUVAIHEESSA ,HETI(=NOIN 5 PÄIVÄÄ) ASUMISOIKEUSSOPIMUKSEN  
ALLEKIRJOITTAMISEN JÄLKEEN.

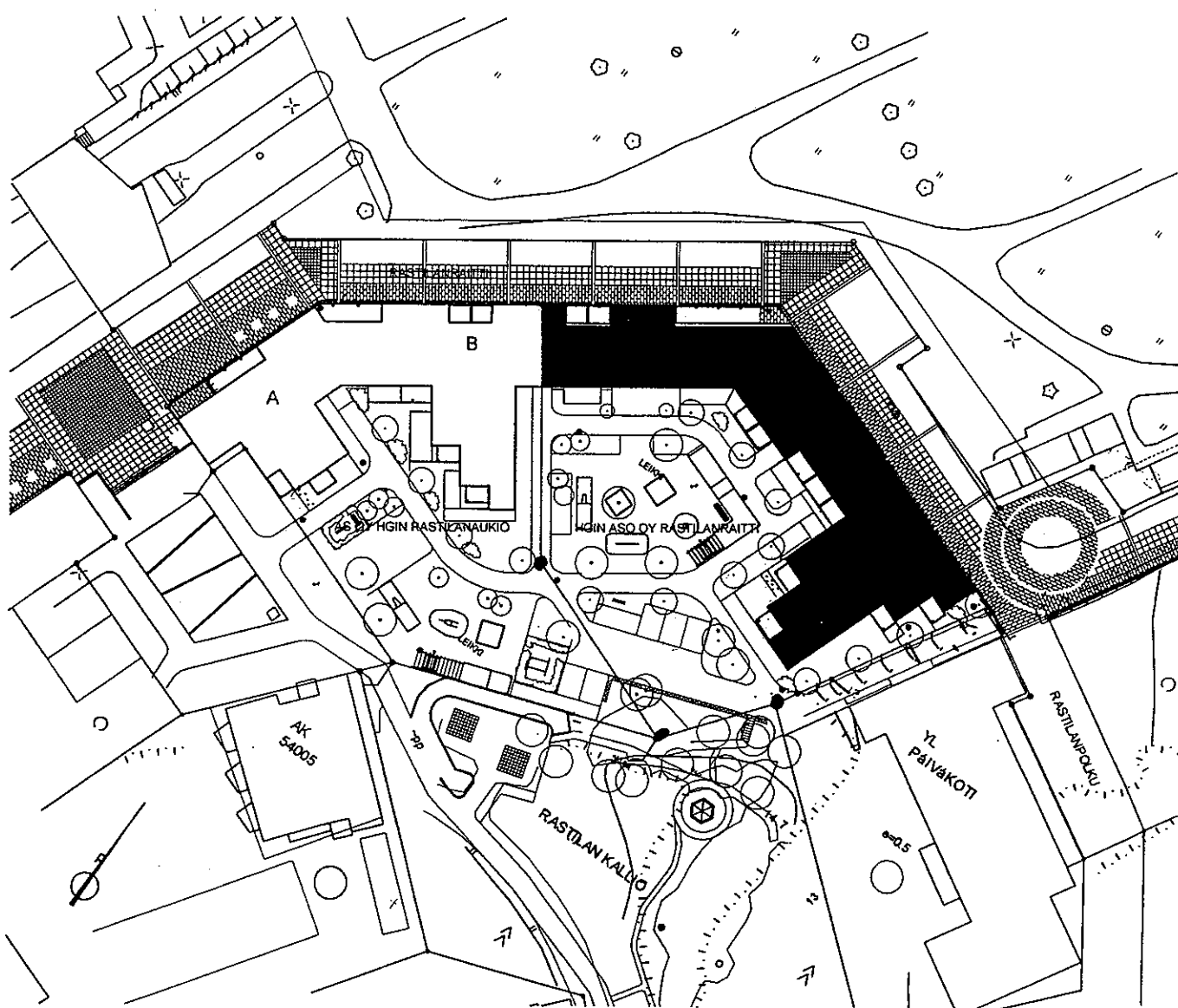
KOYTEESSA PERITÄÄN VESIMAKSU ARVIOLTA 45,-/KK/HLÖ.  
RASTILANKALLION PYSÄKÖINTIYHTIÖLTÄ ON VARATTU AUTOPAIKKOJA  
YHT.43 ..AUTOPAIKAT SIJAITSEVAT PYSÄKÖINTITALOSSA.

KÄYTTÖVASTIKEVAKUUS ERÄÄNTYY MAKSETTAVAKSI NOIN KAKSI VIKKOA  
ENNEN SISÄÄNMUUTTOA.

TARKKA MUUTTOPÄIVÄ ILMOITETAAN NOIN KUUSI VIKKOA ENNEN MUUTTOA.

KOHTEEN ARVIOITU VALMISTUMISAIKA ON 7-8/2002.

# Helsingin Aso Oy Rastilanraitti 5



ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtainen.fi

26.1.2001

ARKKITEHTITOIMSITO JUKKA TURTIAINEN OY  
RASTILANRAITTI 5  
HUONEISTOLUETTELO

kerros	asunto	tyyppi	p-ala
1-2	A1	3H+K+S+työtila	104,5
1-2	A2	2H+KK+S+työtila	86,0
1-2	A3	2H+KK+S+työtila	92,0
1-2	A4	3H+K+S+työtila	114,5
3	A5	3H+K+S	73,5
3	A6	2H+KK+S	55,0
3	A7	2H+KK+S	53,0
3	A8	3H+K+S	80,0
4	A9	3H+K+S	73,5
4	A10	2H+KK+S	55,0
4	A11	2H+KK+S	53,0
4	A12	3H+K+S	80,0
5	A13	3H+K+S	73,5
5	A14	2H+KK+S	55,0
5	A15	2H+KK+S	53,0
5	A16	3H+K+S	80,0
6	A17	3H+K+S	73,5
6	A18	2H+KK+S	49,0
6	A19	4H+K+S	107,5
2	B20	2H+KK+S	55,0
1-2	B21	2H+K+S+työtila	99,0
1-2	B22	3H+K+S+TYÖTILA	118,0
3	B23	2H+KK+S	55,0
3	B24	2H+K+S	50,5
3	B25	2H+KK+S	54,0
3	B26	2H+KK+S	50,5
4	B27	2H+KK+S	55,0
4	B28	2H+K+S	50,5
4	B29	2H+KK+S	54,0
4	B30	2H+KK+S	50,5
5	B31	2H+KK+S	55,0
5	B32	2H+K+S	50,5
5	B33	2H+KK+S	54,0
5	B34	2H+KK+S	50,5
6	B35	2H+KK+S	55,0
6	B36	2H+K+S	50,5
6	B37	2H+KK+S	54,0
6	B38	2H+KK+S	50,5
1-2	C39	4H+K+S+TYÖTILA	134,0
1-2	C40	1H+KK+S+TYÖTILA	70,0
2	C41	2H+KK+S	45,5
2	C42	5H+K+S	107,0
2	C43	2H+KK+S	50,5
2	C44	3H+K+S	77,5
3	C45	2H+KK+S	45,5
3	C46	5H+K+S	107,0
3	C47	2H+KK+S	50,5
3	C48	3H+K+S	77,5
3	C49	4H+K+S	89,5

3	C50	2H+KK+S	47,5
4	C51	2H+KK+S	45,5
4	C52	5H+K+S	107,0
4	C53	2H+KK+S	50,5
4	C54	3H+K+S	77,5
4	C55	4H+K+S	89,5
4	C56	2H+KK+S	47,5
5	C57	2H+KK+S	45,5
5	C58	5H+K+S	107,0
5	C59	2H+KK+S	50,5
5	C60	3H+K+S	77,5
5	C61	4H+K+S	89,5
5	C62	2H+KK+S	47,5
6	C63	2H+KK+S	45,5
6	C64	5H+K+S	107,0
6	C65	2H+KK+S	50,5
6	C66	3H+K+S+parvi	96,5
6	C67	4H+K+S	89,5
6	C68	2H+KK+S	47,5



## HELSINGEN

ASUMISOIKEUS OY /

25.2.2001

RASTILANRAITTI 5

## HINNASTO

Huon. n:o	Krs	Tyyppi	Pinta- ala	Käyttö- vastike mk/kk	Käyttö- vastike vakuus 2kk	Asumisoik- maksut
Yht.			4697,00			7086000,00
A 1	1-2	3h+k+s+työtila	104,5	4 276,0	8 552,0	140 224,00
A 2	1-2	2h+kk+s+työtila	86,0	3 557,0	7 114,0	116 647,00
A 3	1-2	2h+kk+s+työtila	92,0	3 805,0	7 610,0	124 778,00
A 4	1-2	3h+k+s+työtila	114,5	4 635,0	9 270,0	151 994,00
A 5	3	3h+k+s	73,5	3 405,0	6 810,0	111 668,00
A 6	3	2h+kk+s	55,0	2 652,0	5 304,0	86 972,00
A 7	3	2h+kk+s	53,0	2 556,0	5 112,0	83 819,00
A 8	3	3h+k+s	80,0	3 631,0	7 262,0	119 076,00
A 9	4	3h+k+s	73,5	3 439,0	6 878,0	112 785,00
A 10	4	2h+kk+s	55,0	2 678,0	5 356,0	87 832,00
A 11	4	2h+kk+s	53,0	2 581,0	5 162,0	84 649,00
A 12	4	3h+k+s	80,0	3 667,0	7 334,0	120 252,00
A 13	5	3h+k+s	73,5	3 473,0	6 946,0	113 886,00
A 14	5	2h+kk+s	55,0	2 704,0	5 408,0	88 692,00
A 15	5	2h+kk+s	53,0	2 606,0	5 212,0	85 479,00
A 16	5	3h+k+s	80,0	3 703,0	7 406,0	121 429,00
A 17	6	3h+k+s	73,5	3 506,0	7 012,0	114 987,00
A 18	6	2h+kk+s	49,0	2 457,0	4 914,0	80 576,00
A 19	6	4h+k+s	107,5	4 814,0	9 628,0	157 892,00
B 20	2	2h+kk+s	55,0	2 573,0	5 146,0	84 392,00
B 21	1-2	2h+k+s+työtila	99,0	4 051,0	8 102,0	132 849,00
B 22	1-2	3h+k+s+työtila	118,0	4 776,0	9 552,0	156 640,00
B 23	3	2h+kk+s	55,0	2 626,0	5 252,0	86 112,00
B 24	3	2h+k+s	50,5	2 459,0	4 918,0	80 636,00
B 25	3	2h+kk+s	54,0	2 604,0	5 208,0	85 388,00
B 26	3	2h+kk+s	50,5	2 459,0	4 918,0	80 636,00
B 27	4	2h+kk+s	55,0	2 678,0	5 356,0	87 832,00
B 28	4	2h+k+s	50,5	2 483,0	4 966,0	81 435,00
B 29	4	2h+kk+s	54,0	2 629,0	5 258,0	86 233,00
B 30	4	2h+kk+s	50,5	2 483,0	4 966,0	81 435,00
B 31	5	2h+kk+s	55,0	2 704,0	5 408,0	88 692,00
B 32	5	2h+k+s	50,5	2 507,0	5 014,0	82 235,00
B 33	5	2h+kk+s	54,0	2 655,0	5 310,0	87 078,00
B 34	5	2h+kk+s	50,5	2 507,0	5 014,0	82 235,00
B 35	6	2h+kk+s	55,0	2 731,0	5 462,0	89 552,00
B 36	6	2h+k+s	50,5	2 532,0	5 064,0	83 035,00
B 37	6	2h+kk+s	54,0	2 681,0	5 362,0	87 938,00
B 38	6	2h+kk+s	50,5	2 532,0	5 064,0	83 035,00
C 39	1-2	4h+k+s+työtila	134,0	5 137,0	10 274,0	168 468,00
C 40	1-2	1h+kk+s+työtila	70,0	3 018,0	6 036,0	98 981,00
C 41	2	2h+kk+s	45,5	2 214,0	4 428,0	72 595,00
C 42	2	5h+k+s	107,0	4 423,0	8 846,0	145 069,00
C 43	2	2h+kk+s	50,5	2 410,0	4 820,0	79 052,00
C 44	2	3h+k+s	77,5	3 447,0	6 894,0	113 056,00
C 45	3	2h+kk+s	45,5	2 259,0	4 518,0	74 073,00
C 46	3	5h+k+s	107,0	4 561,0	9 122,0	149 595,00
C 47	3	2h+kk+s	50,5	2 459,0	4 918,0	80 636,00
C 48	3	3h+k+s	77,5	3 517,0	7 034,0	115 349,00
C 49	3	4h+k+s	89,5	3 977,0	7 954,0	130 436,00
C 50	3	2h+kk+s	47,5	2 336,0	4 672,0	76 608,00
C 51	4	2h+kk+s	45,5	2 281,0	4 562,0	74 798,00
C 52	4	5h+k+s	107,0	4 653,0	9 306,0	152 612,00
C 53	4	2h+kk+s	50,5	2 483,0	4 966,0	81 435,00
C 54	4	3h+k+s	77,5	3 552,0	7 104,0	116 496,00
C 55	4	4h+k+s	89,5	4 016,0	8 032,0	131 718,00
C 56	4	2h+kk+s	47,5	2 359,0	4 718,0	77 362,00
C 57	5	2h+kk+s	45,5	2 303,0	4 606,0	75 537,00
C 58	5	5h+k+s	107,0	4 746,0	9 492,0	155 645,00
C 59	5	2h+kk+s	50,5	2 507,0	5 014,0	82 235,00
C 60	5	3h+k+s	77,5	3 587,0	7 174,0	117 627,00
C 61	5	4h+k+s	89,5	4 056,0	8 112,0	133 015,00
C 62	5	2h+kk+s	47,5	2 382,0	4 764,0	78 116,00
C 63	6	2h+kk+s	45,5	2 326,0	4 652,0	76 276,00
C 64	6	5h+k+s	107,0	4 792,0	9 584,0	157 153,00
C 65	6	2h+kk+s	50,5	2 532,0	5 064,0	83 035,00
C 66	6	3h+k+s+parvi	96,5	4 416,0	8 832,0	144 813,00
C 67	6	4h+k+s	89,5	4 095,0	8 190,0	134 313,00
C 68	6	2h+kk+s	47,5	2 405,0	4 810,0	78 871,00



ALAKATTO



SUIHKU



SUIHKUSEINÄKE



PESUALLAS



PYYKKIKAAPPI



SIIVOUSKAAPPI



TANKOKAAPPI



NAULAKKO/TANKOKAAPPI



ASTIANPESUKONEEN TILAVARAUS



TISKIPÖYTÄ



LIESI



JÄÄKAAPPIPAKASTIN



VARAUS TOISELLE  
KYLÄYKSIKÖLLE



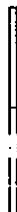
SÄHKÖKIUAS



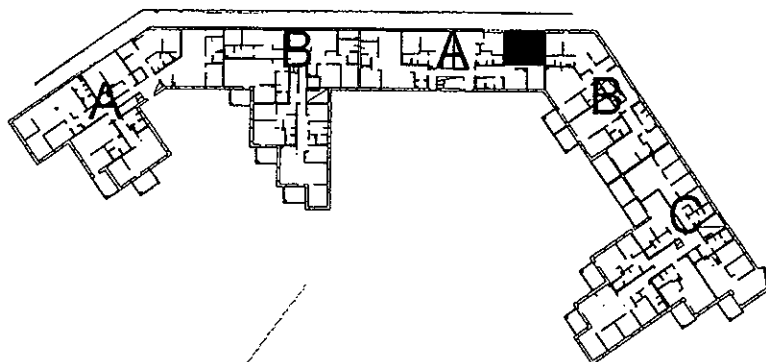
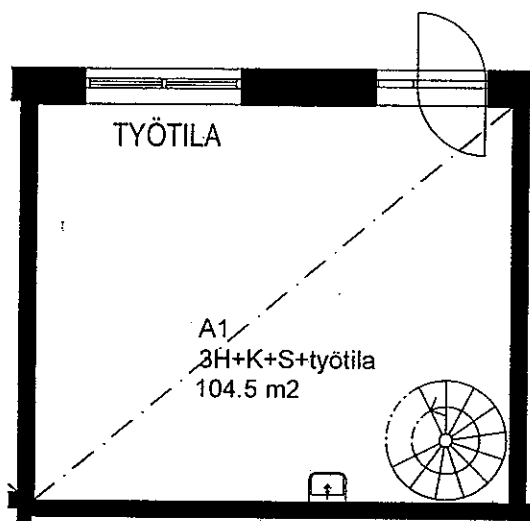
HORMI



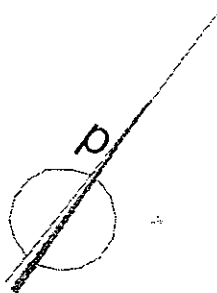
PESUKONEEN  
TILAVARAUS



LIUKUOVI

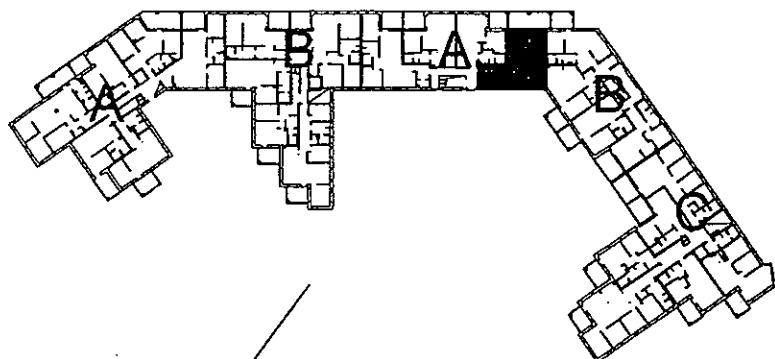
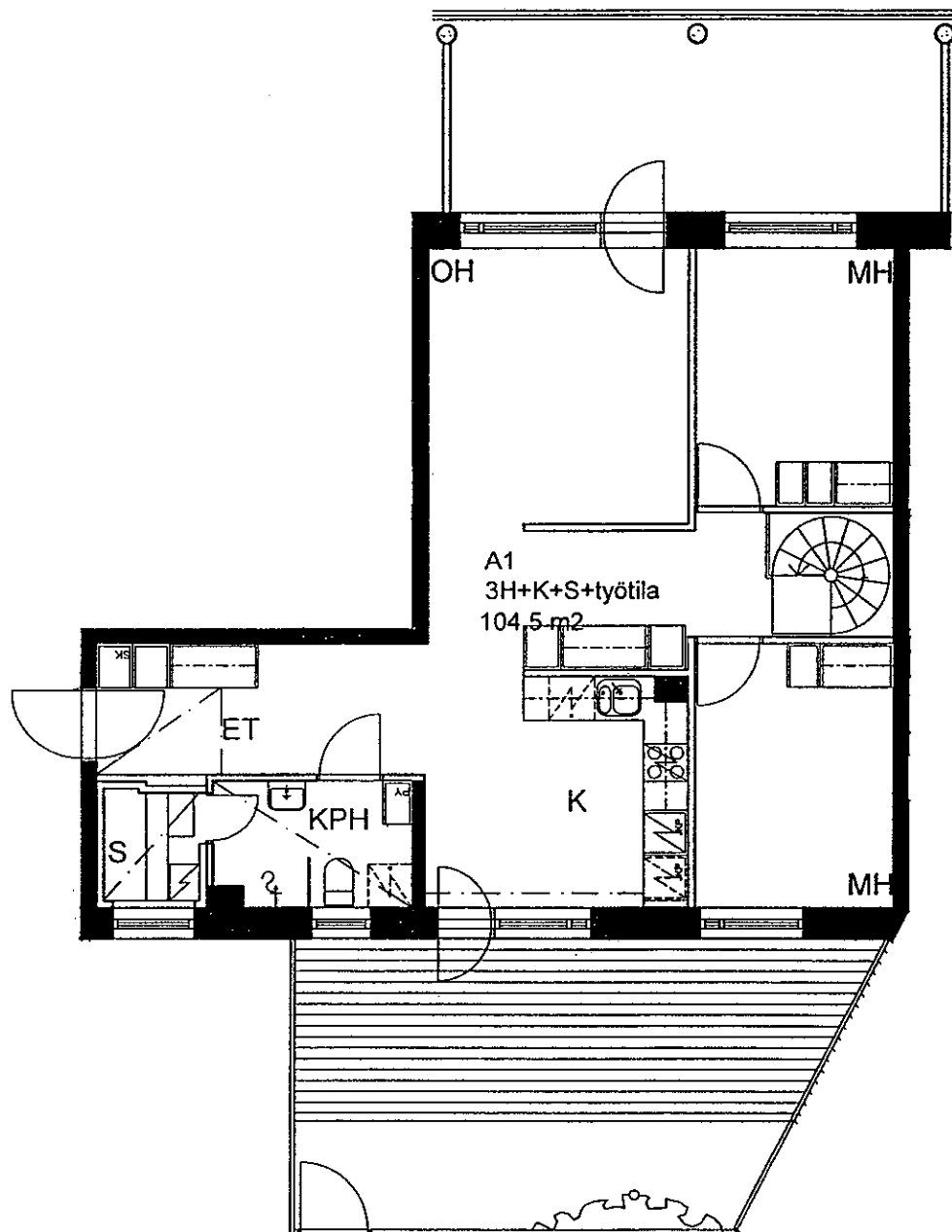


**3H + K + S+työtila**  
**A1**  
**104.5 m<sup>2</sup>**  
**1. kerros**



**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

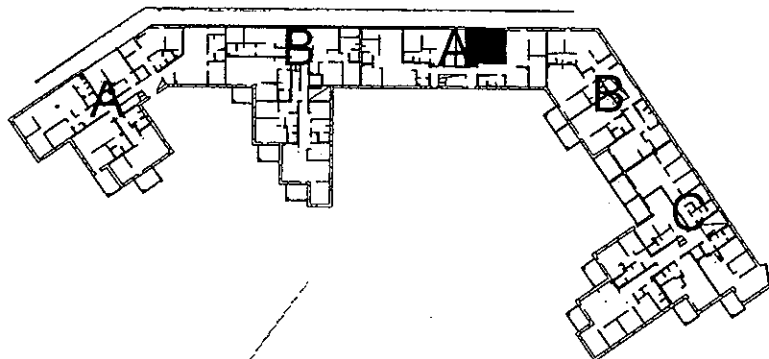
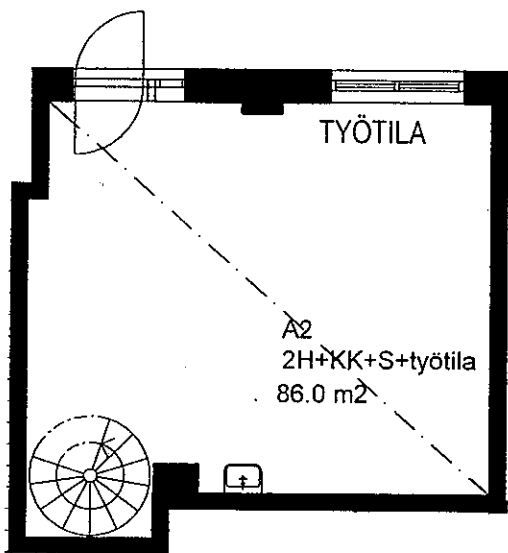
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkturmainen.fi



**3H + K + S+työtila**  
**A1**  
**104.5 m²**  
**2. kerros**

ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

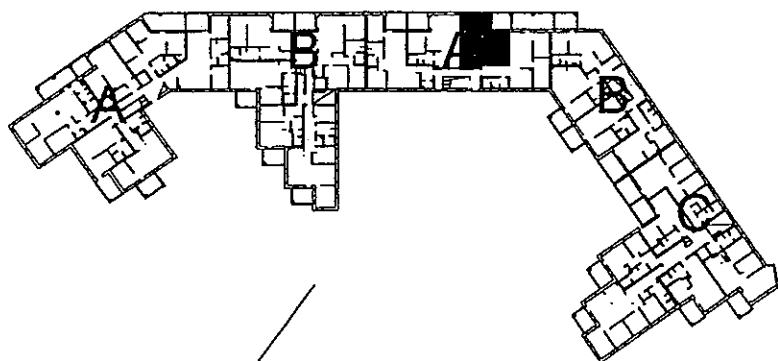
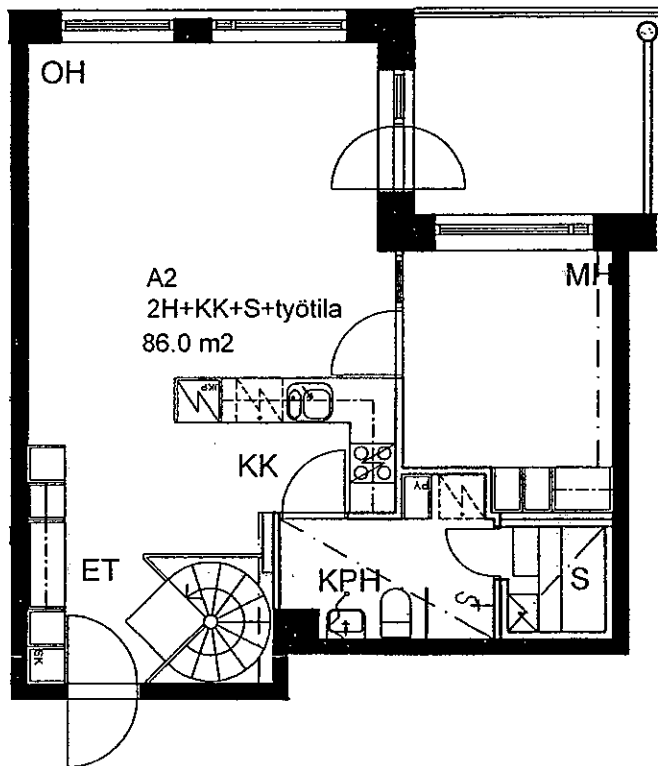
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtiainen.fi



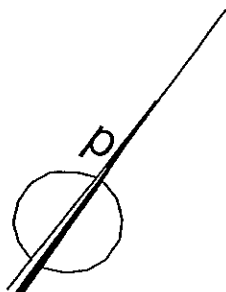
**2H + KK + S+työtila**  
**A2**  
**86.0 m<sup>2</sup>**  
**1. kerros**

ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtiainen.fi

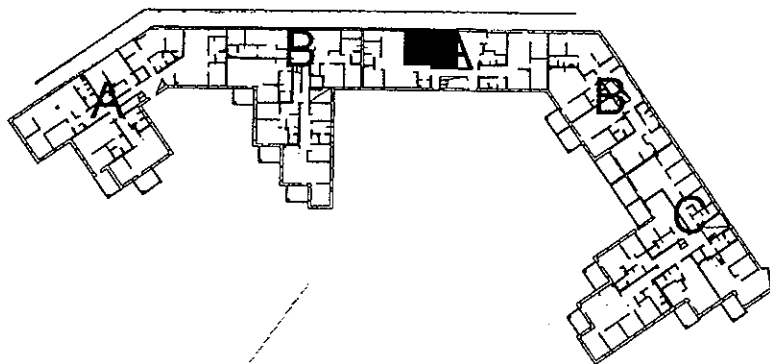
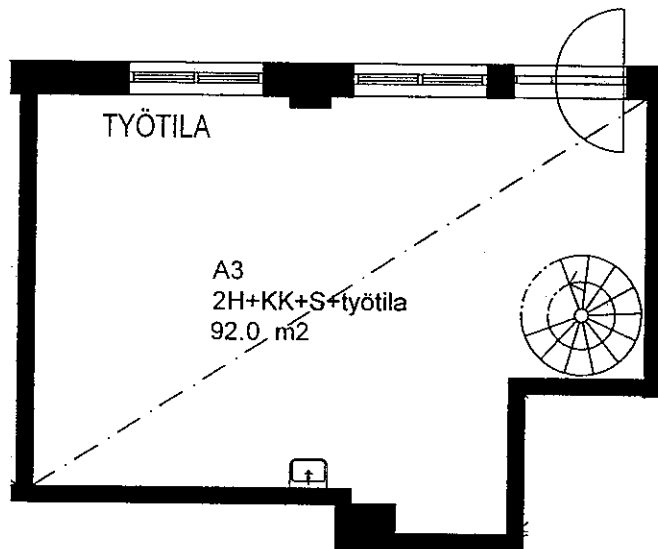


**2H + KK + S+työtila**  
**A2**  
**86.0 m<sup>2</sup>**  
**2. kerros**

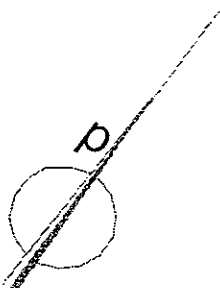


**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkuriainen.fi

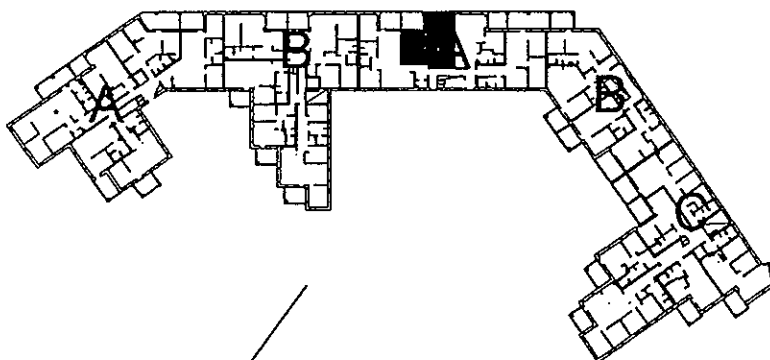
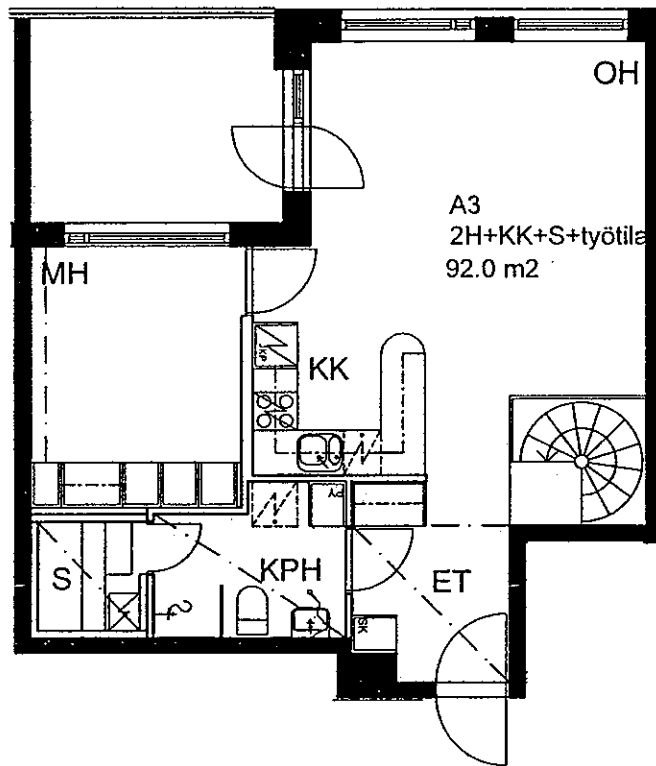


**2H + KK + S+työtila**  
**A3**  
**92.0 m<sup>2</sup>**  
**1. kerros**



**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkhuriainen.fi

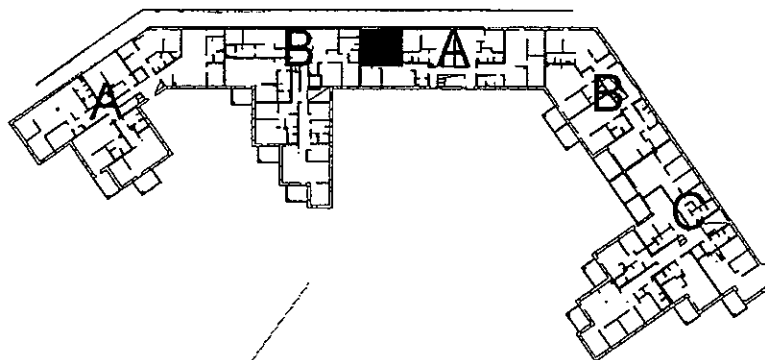
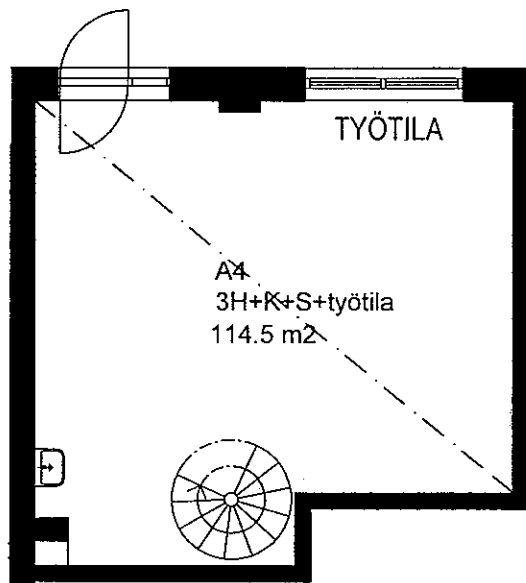


2H + KK + S+työtilä  
A3  
92.0 m<sup>2</sup>  
2. kerros

ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi

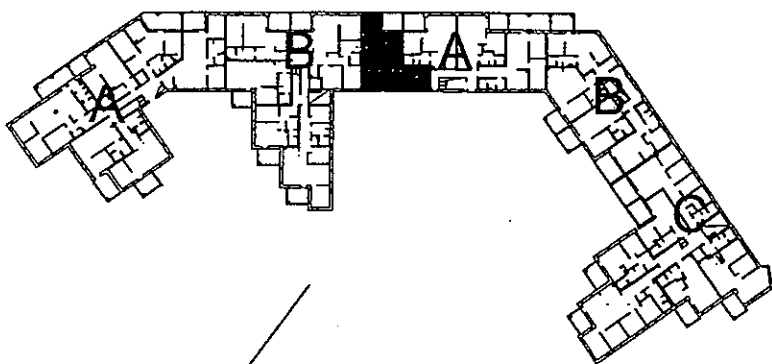
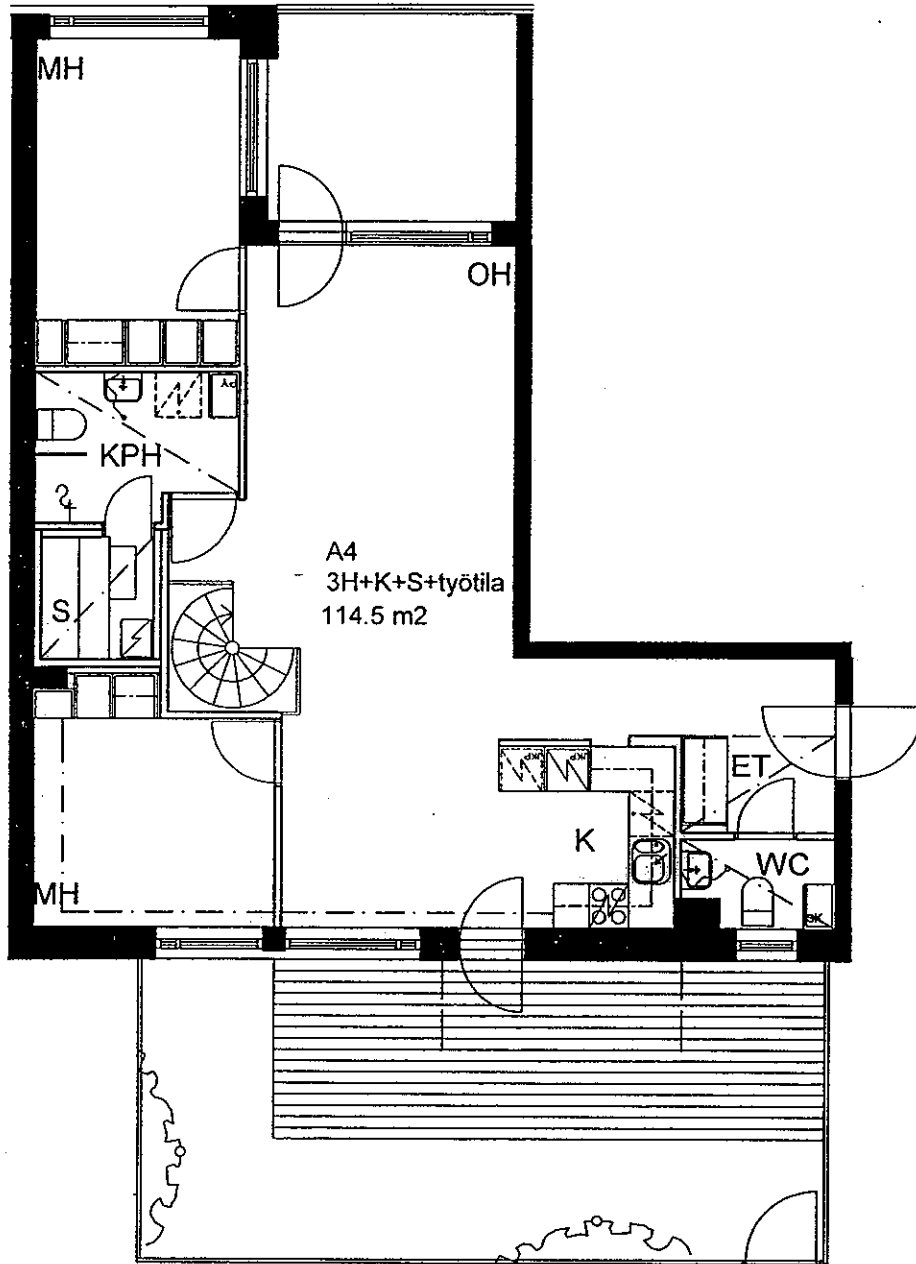




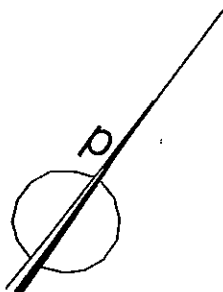
**3H + K + S+työtila**  
**A4**  
**114.5 m<sup>2</sup>**  
**1. kerros**

ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtainen.fi

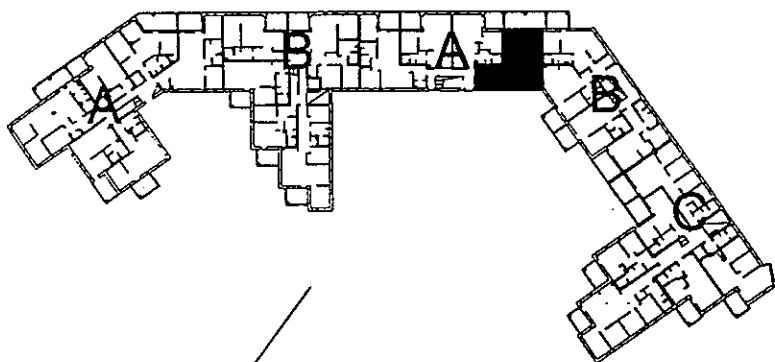
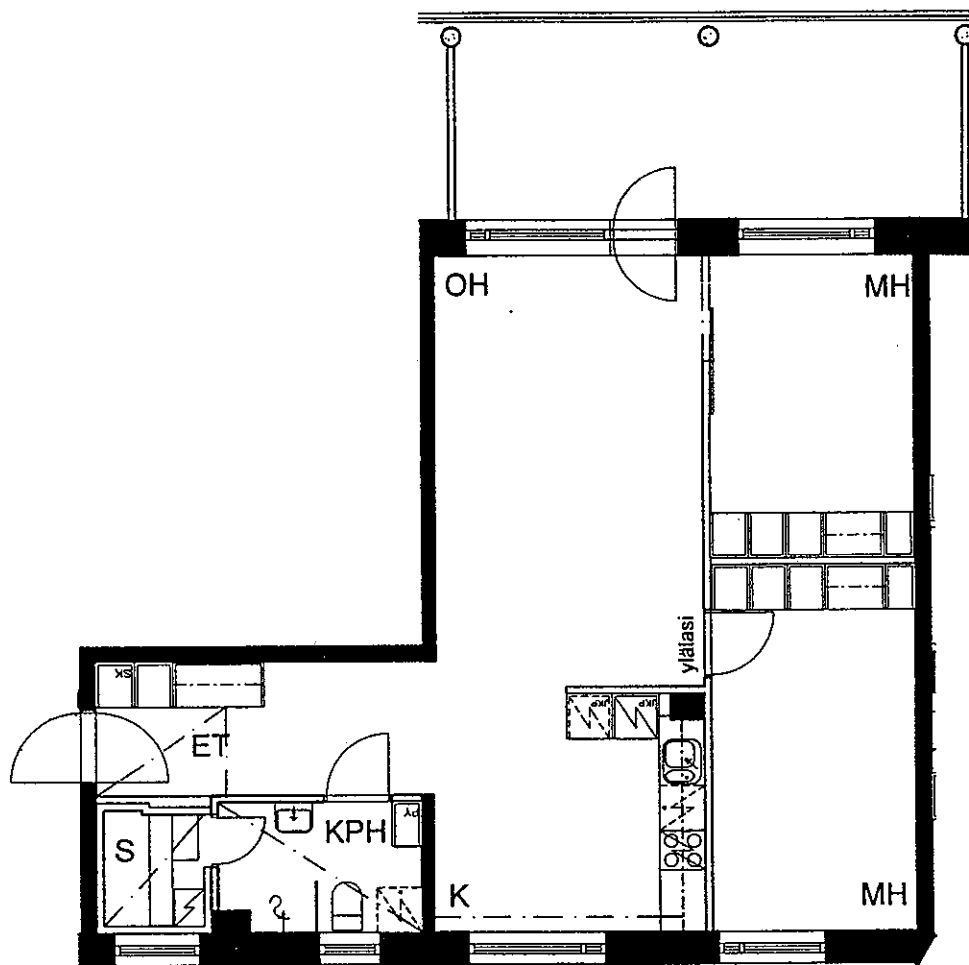


**3H + K + S + työtila**  
**A4**  
**114.5 m<sup>2</sup>**  
**2. kerros**



**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

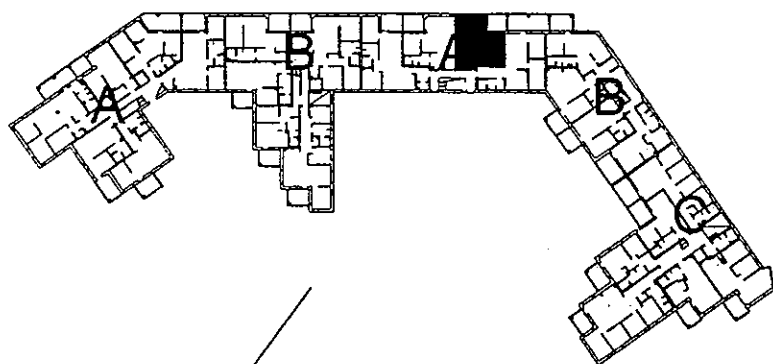
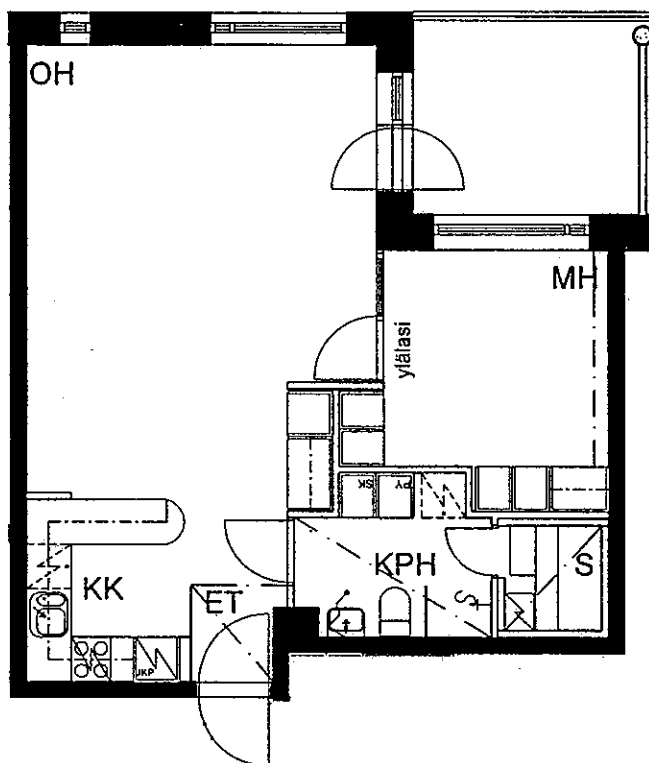
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi



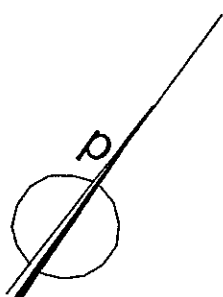
**3H + K + S**  
**A5,A9,A13**  
**73.5 m<sup>2</sup>**  
**3-5. kerros**

**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi

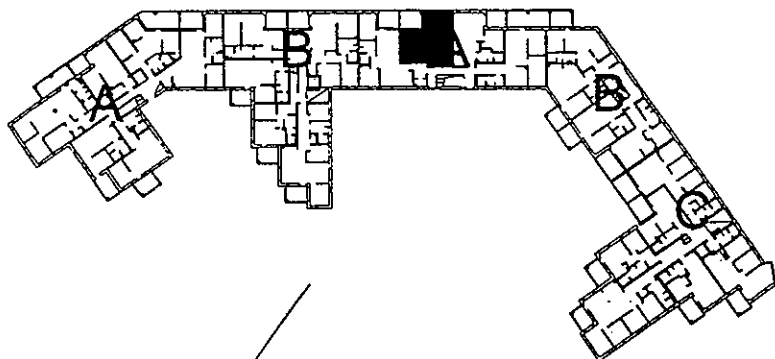
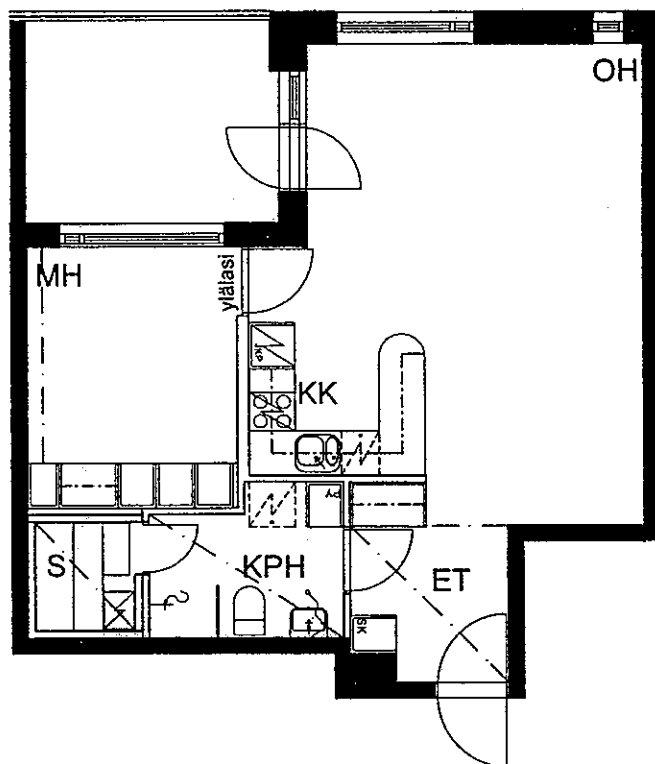


**2H + KK + S**  
**A6,A10,A14**  
**55.0 m<sup>2</sup>**  
**3-5. kerros**

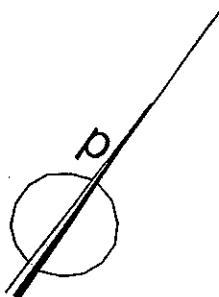


**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi

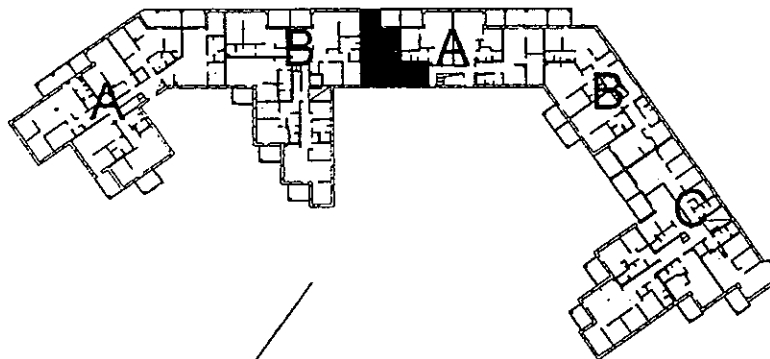
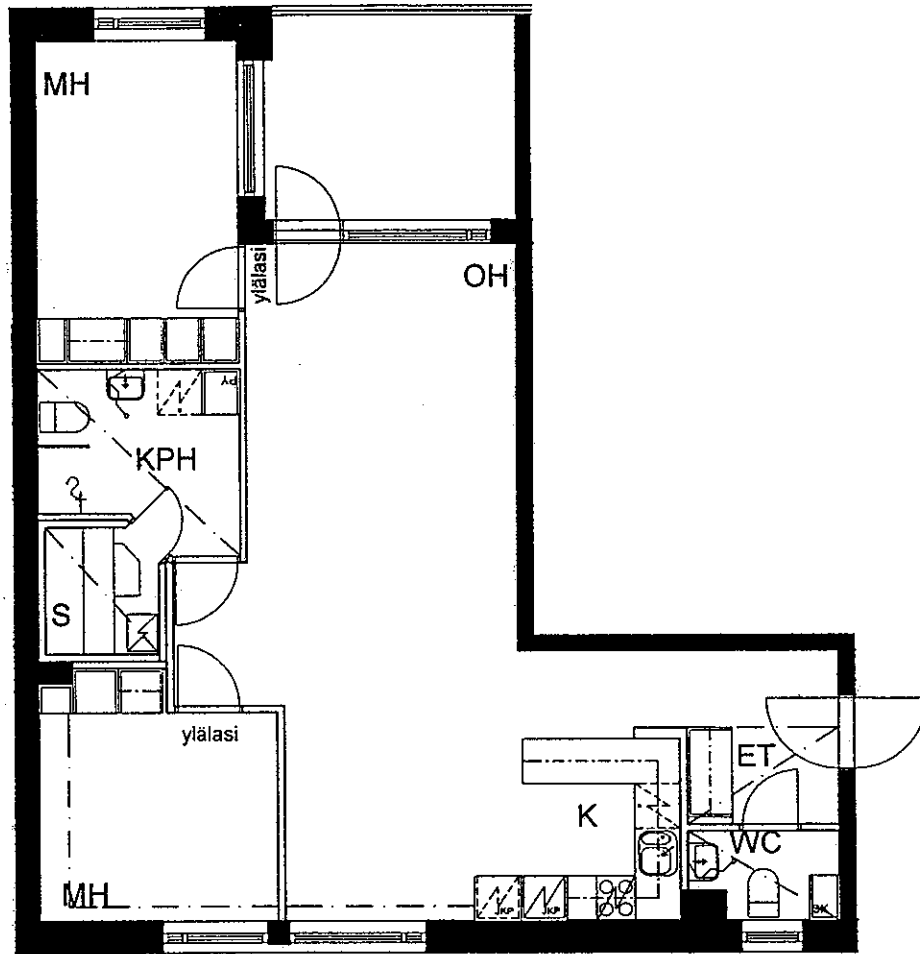


**2H + KK + S**  
**A7,A11,A15**  
**53.0 m<sup>2</sup>**  
**3-5. kerros**



**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

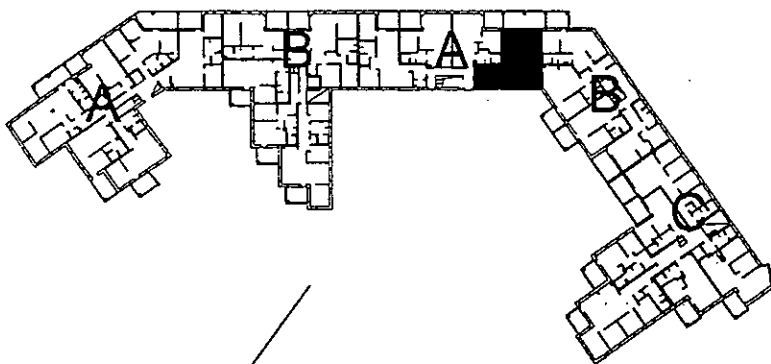
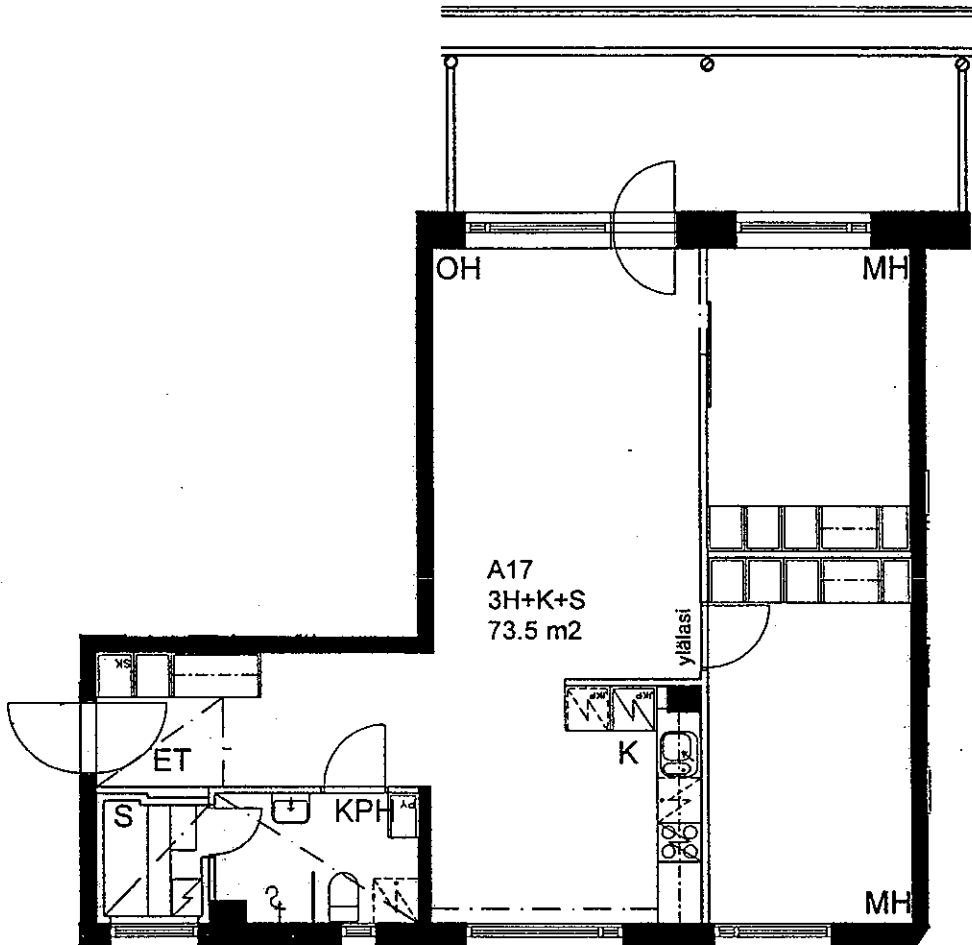
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtiainen.fi



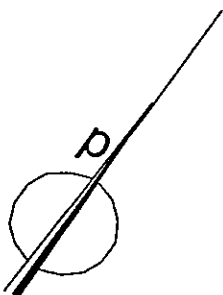
**3H + K + S**  
**A8,A12,A16**  
**80.0 m<sup>2</sup>**  
**3. kerros**

**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi

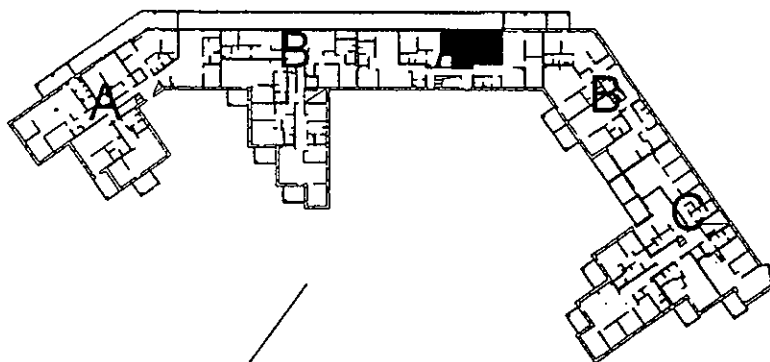
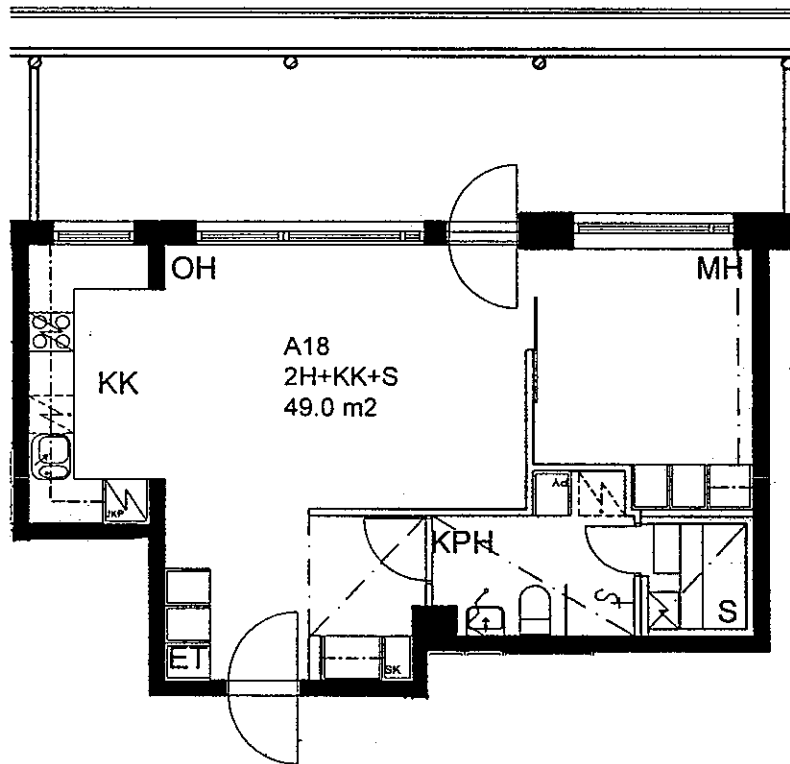


3H + K + S  
A17  
73.5 m<sup>2</sup>  
6. kerros

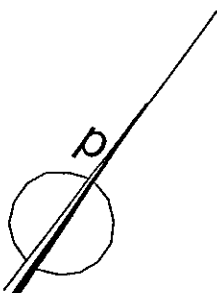


ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurlainen.fi



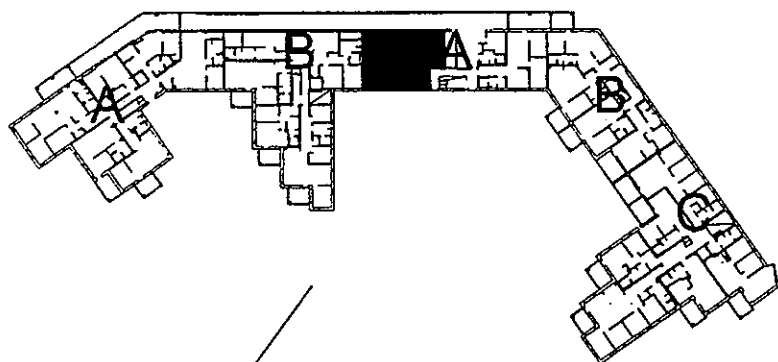
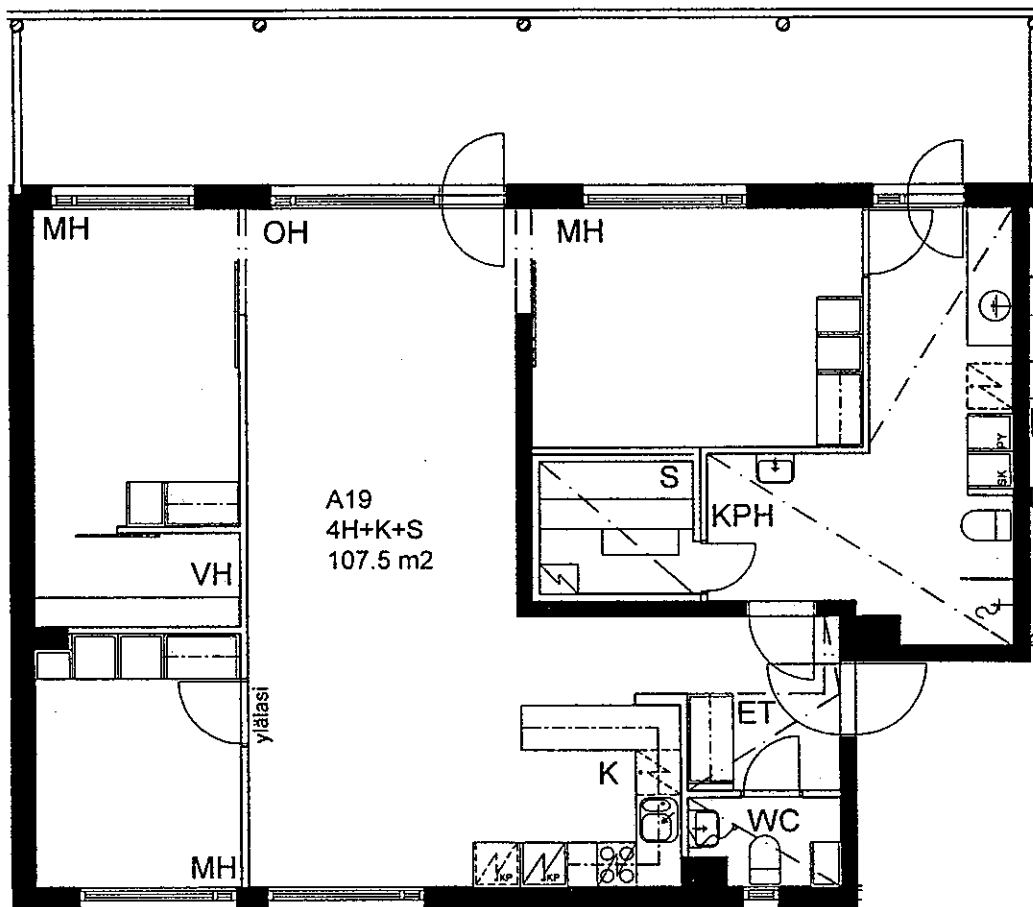
2H + KK + S  
A18  
49.0 m2  
6. kerros



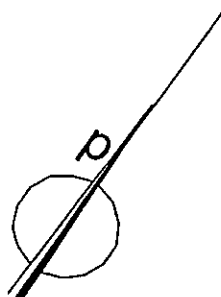
ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
isto@arkkurtiainen.fi



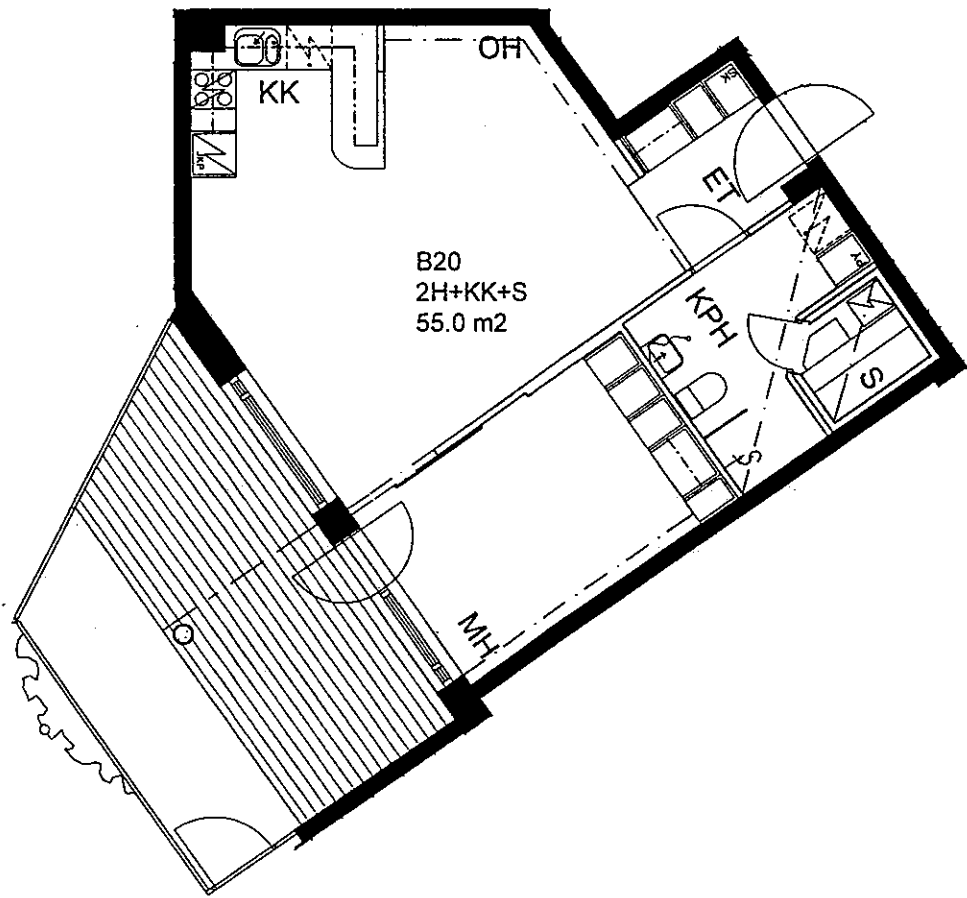


**4H + K + S**  
**A19**  
**107.5 m<sup>2</sup>**  
**6. kerros**

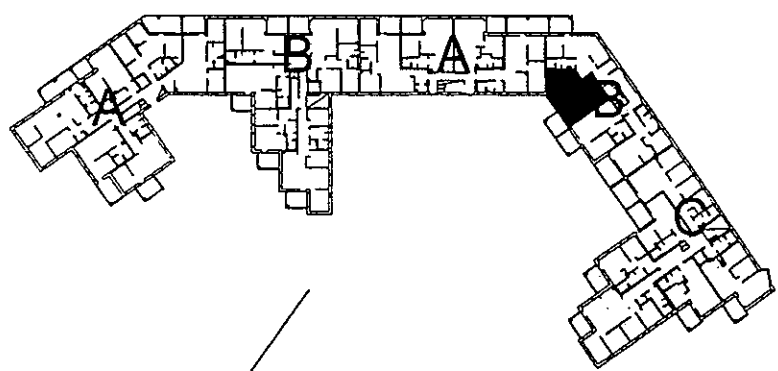


**ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY**

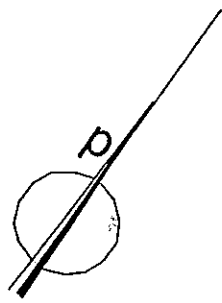
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkitalinen.fi



B20  
2H+KK+S  
55.0 m²

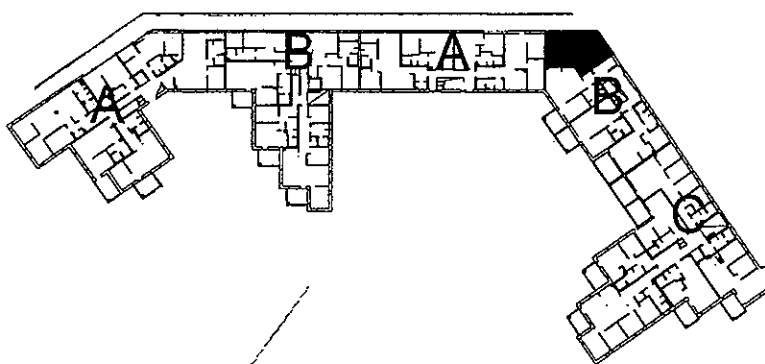
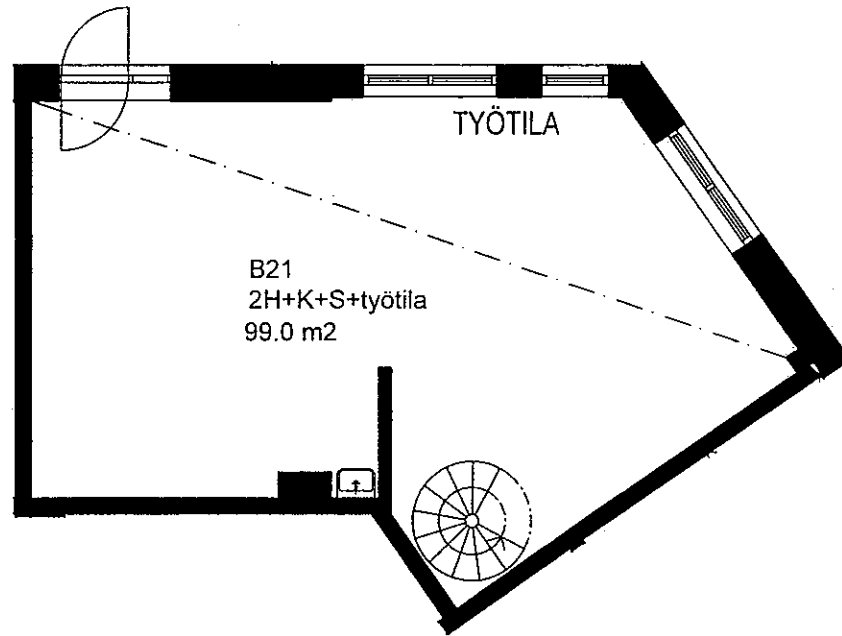


2H + KK + S  
B20  
55.0 m²  
2. kerros

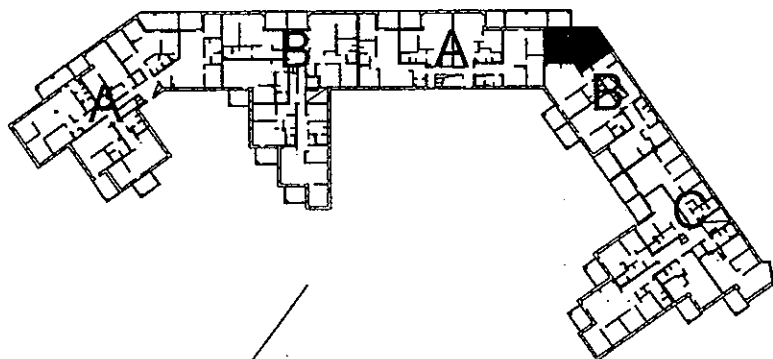
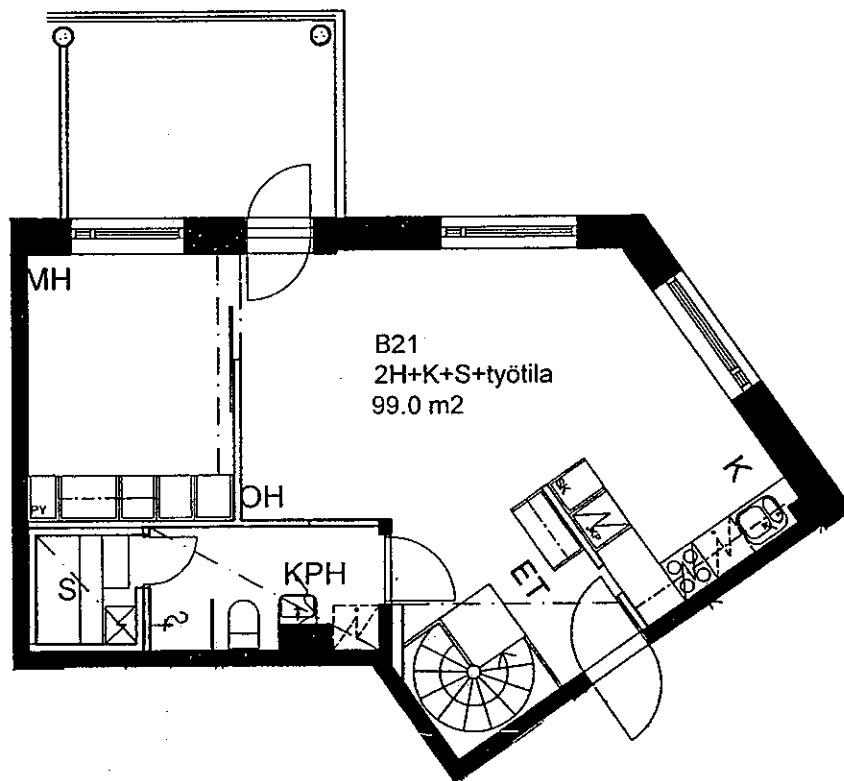


ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkurtiainen.fi



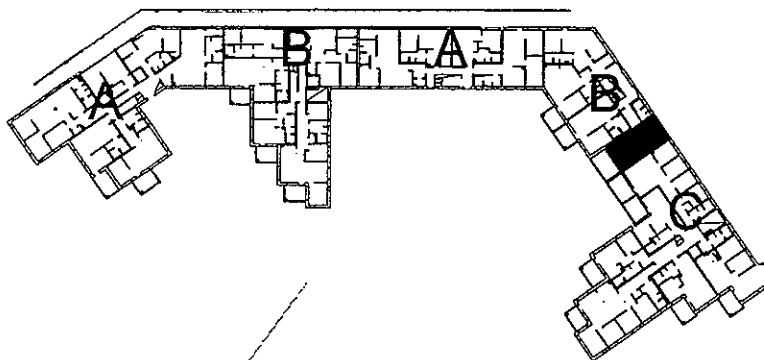
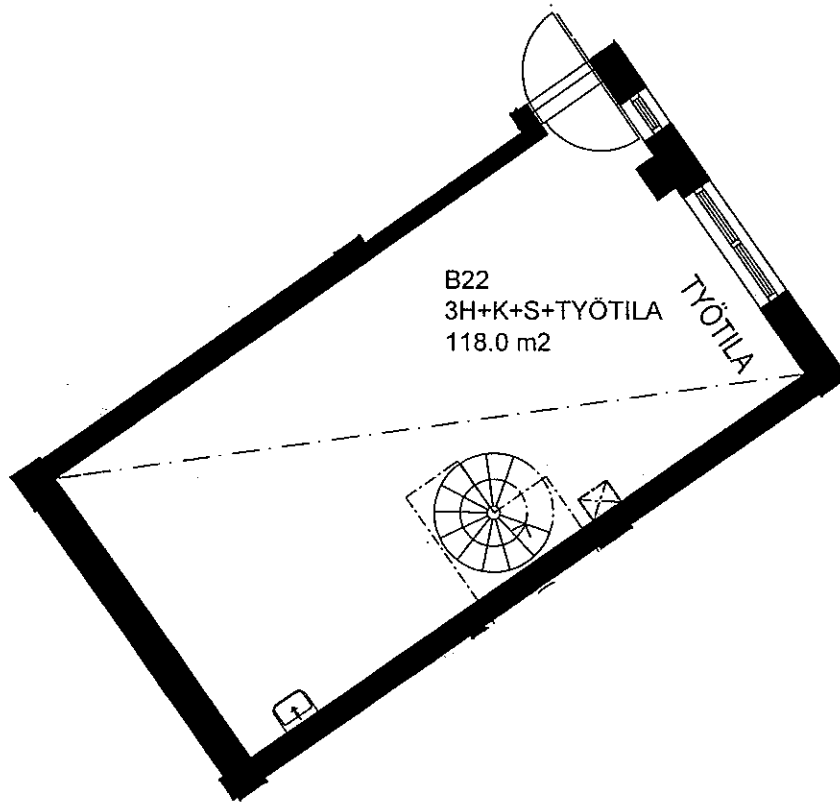
2H + K + S + työtila  
B21  
99.0 m<sup>2</sup>  
1. kerros



**2H + K + S + työtila**  
**B21**  
**99.0 m<sup>2</sup>**  
**2. kerros**

**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

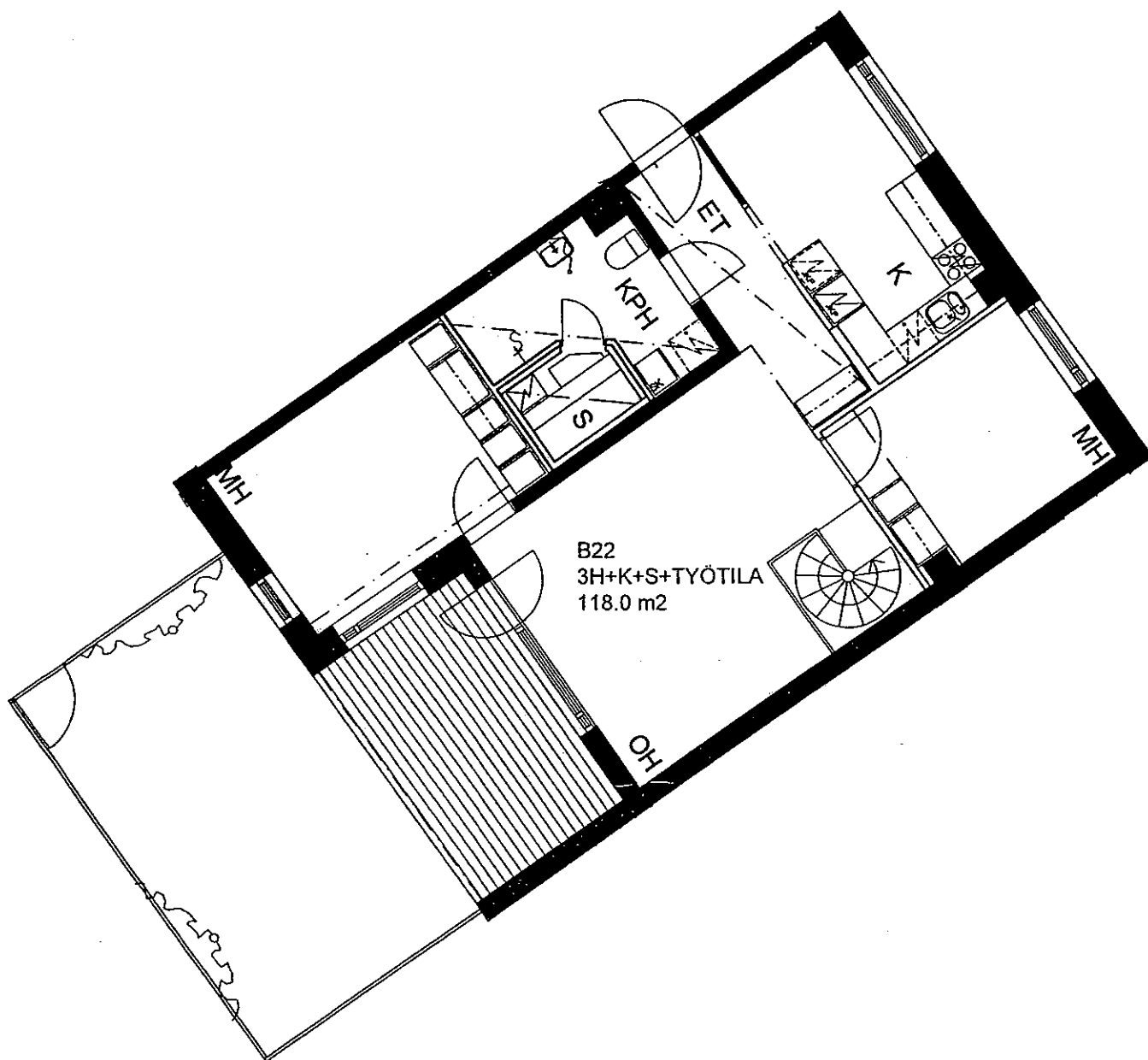
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
isto@arkurtlainen.fi



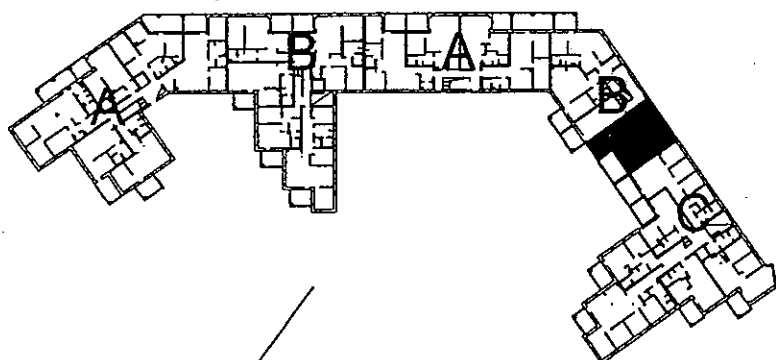
**3H + K + S + työtila**  
**B22**  
**118.0 m<sup>2</sup>**  
**1. kerros**

ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

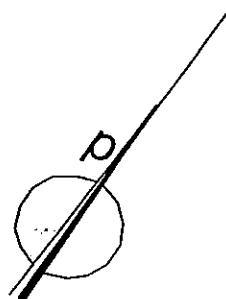
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkurtainen.fi



B22  
3H+K+S+TYÖTILA  
118.0 m<sup>2</sup>

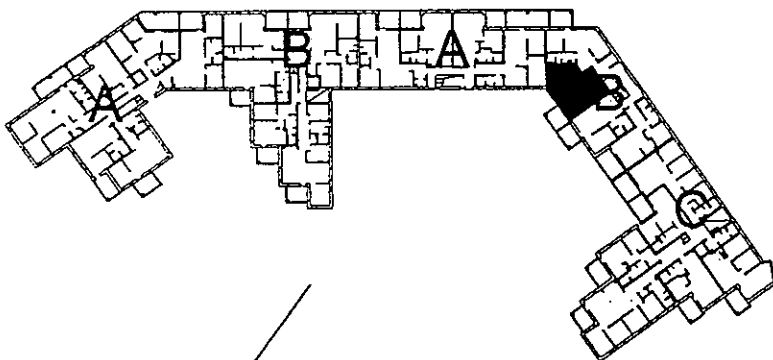
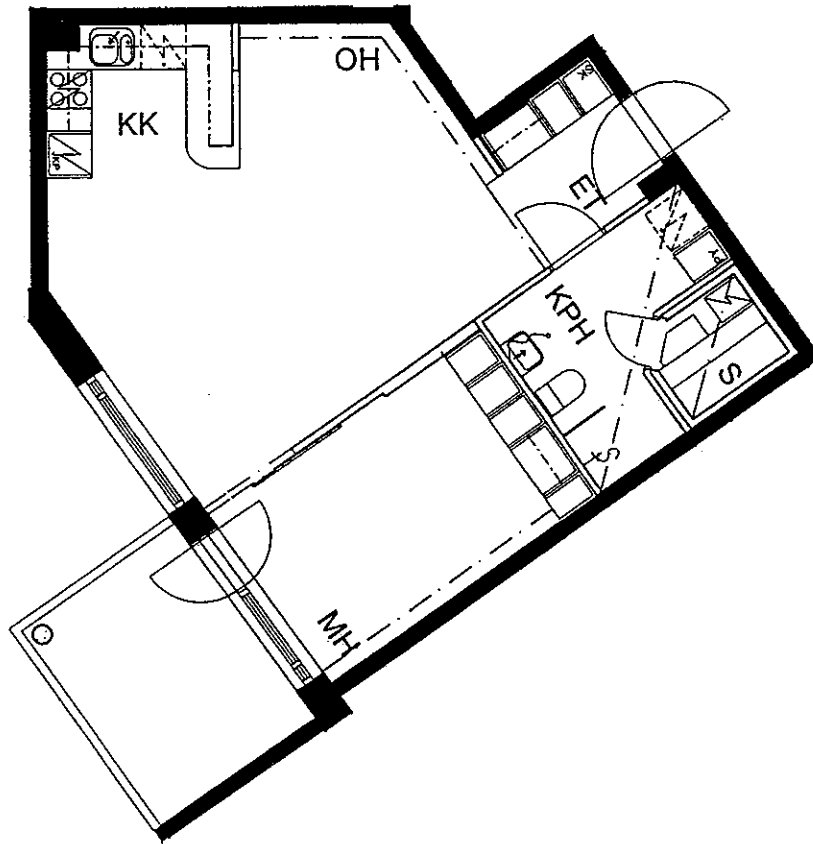


3H + K + S + työtila  
B22  
118.0 m<sup>2</sup>  
2. kerros

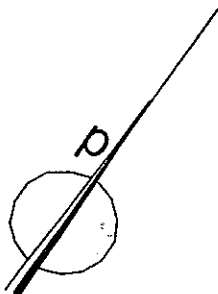


ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi

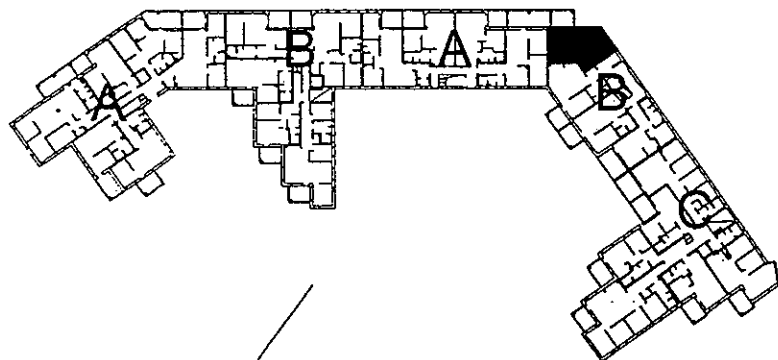
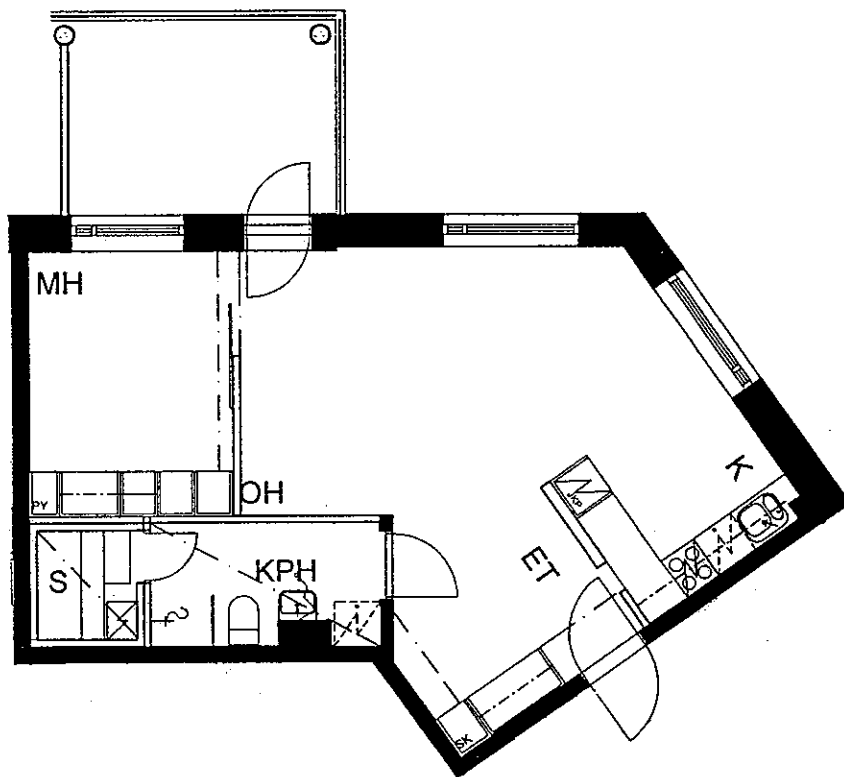


**2H + KK + S**  
**B23,B27,B31**  
**55.0 m<sup>2</sup>**  
**3-5. kerros**



**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tslo@arkkurtainen.fi

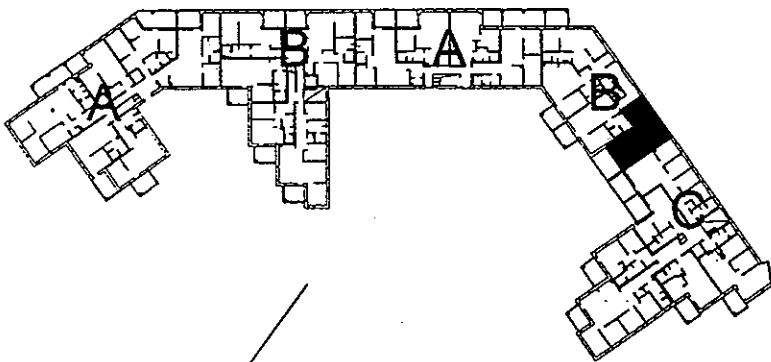
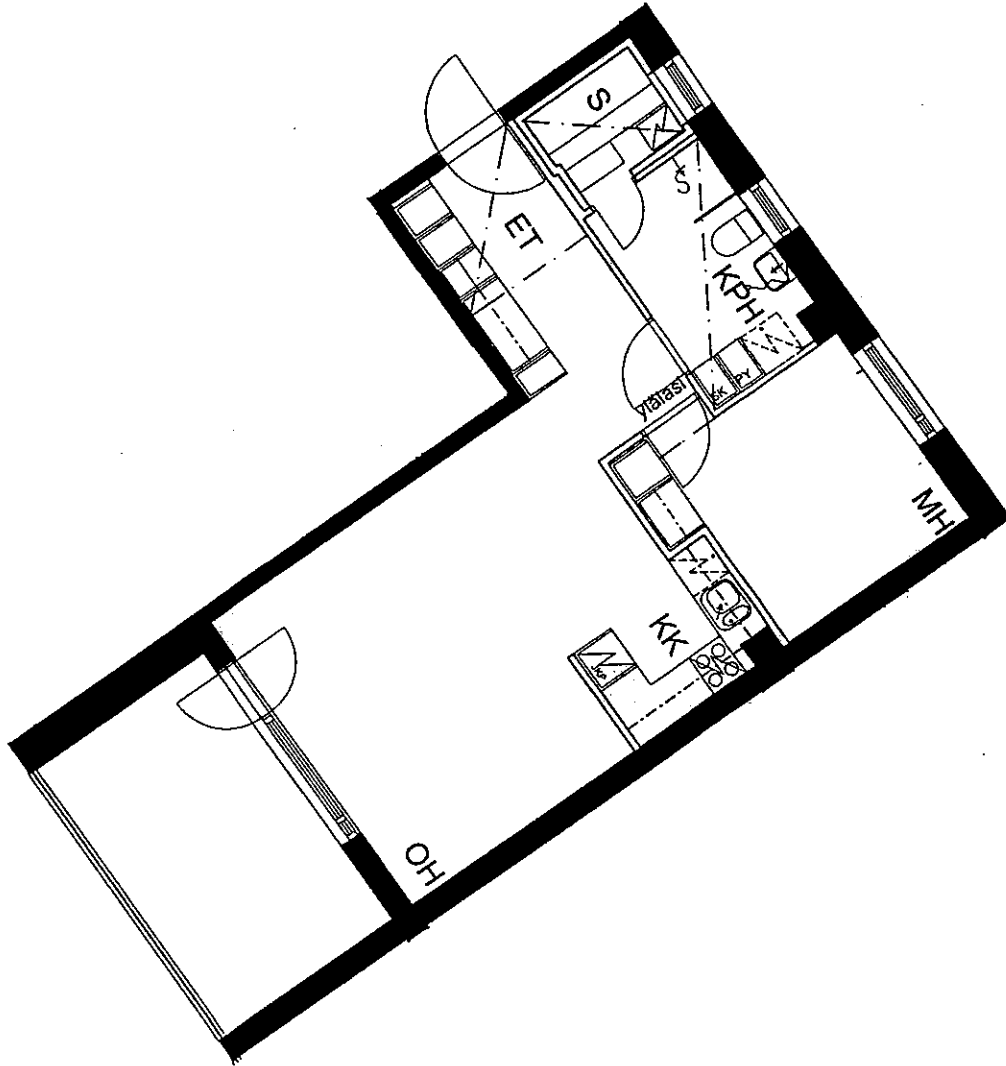


**2H + K + S**  
**B24, B28, B32**  
**50.5 m<sup>2</sup>**  
**3-5. kerros**

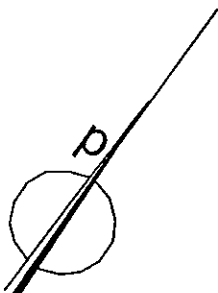
**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi





**2H + KK + S**  
**B25,B29,B33**  
**54.0 m<sup>2</sup>**  
**3-5. kerros**

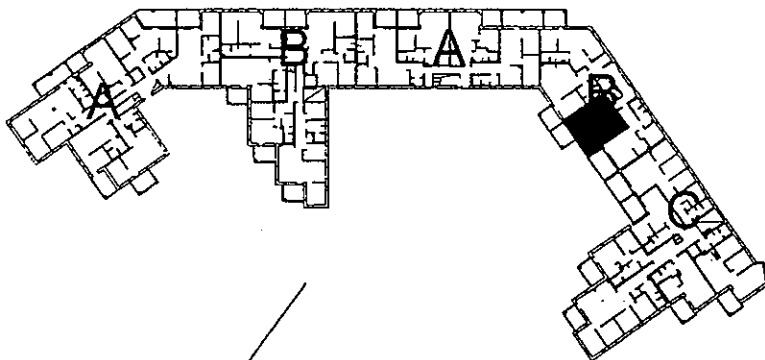
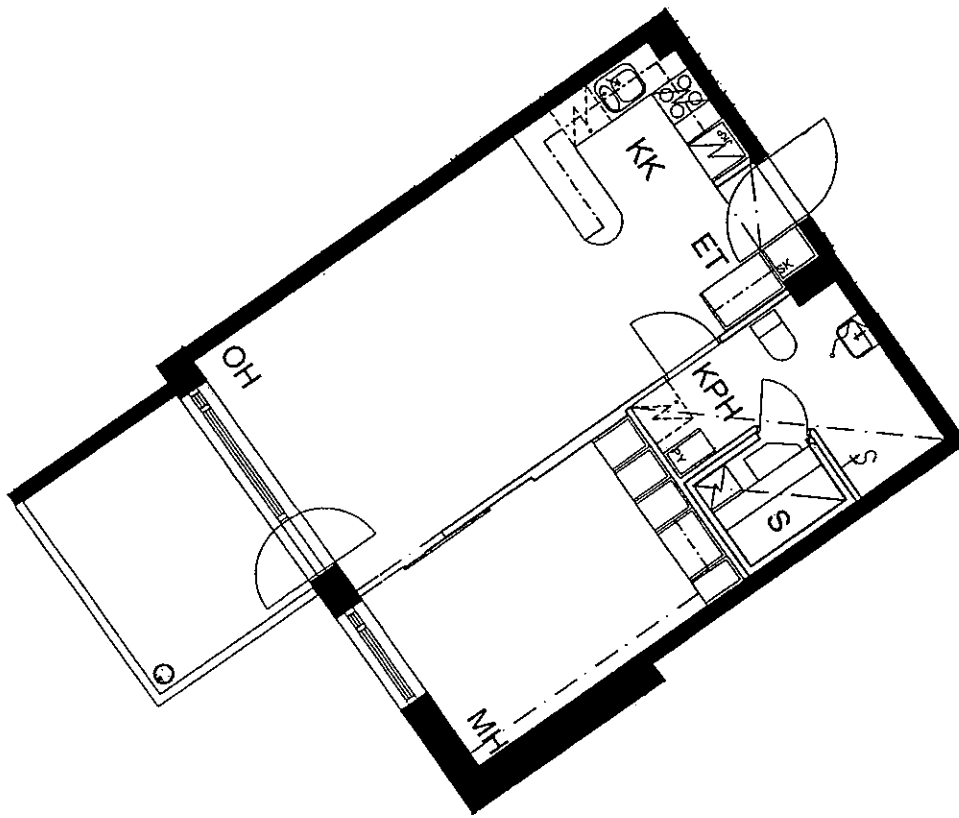


**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTAJAINEN OY**

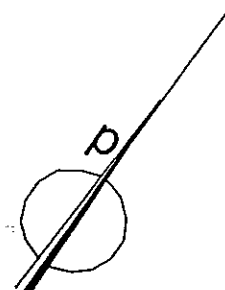
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkitalainen.fi

Helsingin Aso Oy Rastilanraitti 5

Rastilanraitti 5, 00980 Helsinki  
Huoneistopohja 1:100 29.11.2000

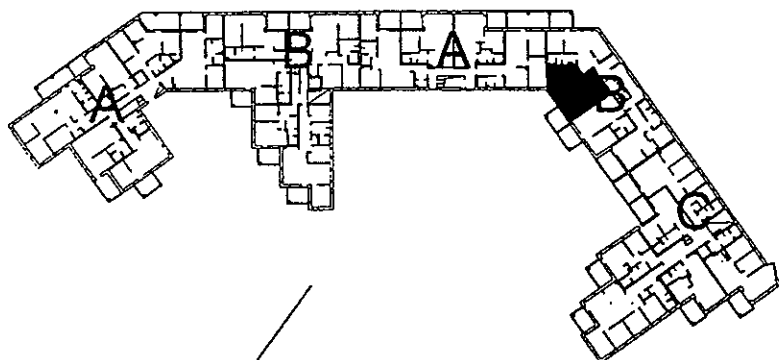
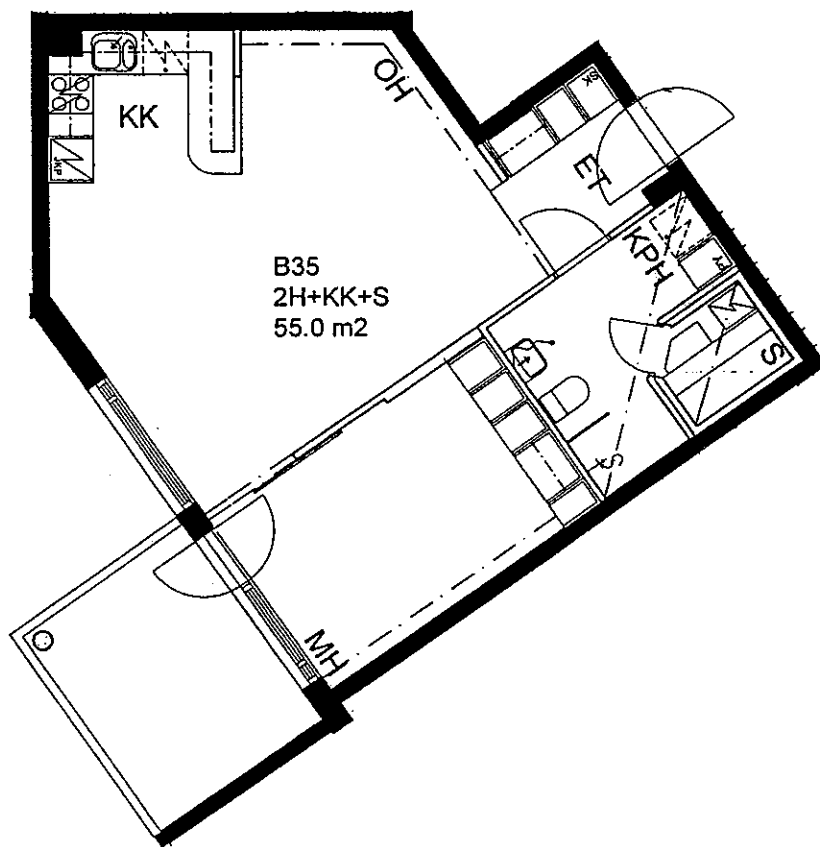


**2H + KK + S**  
**B26,B30,B34**  
**50.5 m<sup>2</sup>**  
**3-5. kerros**

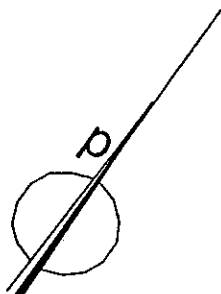


ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkuriainen.fi

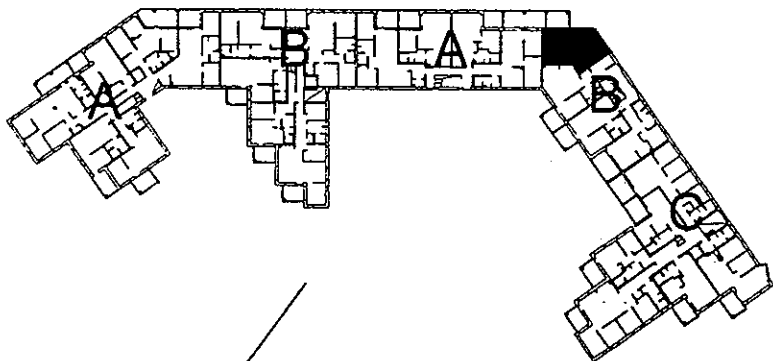
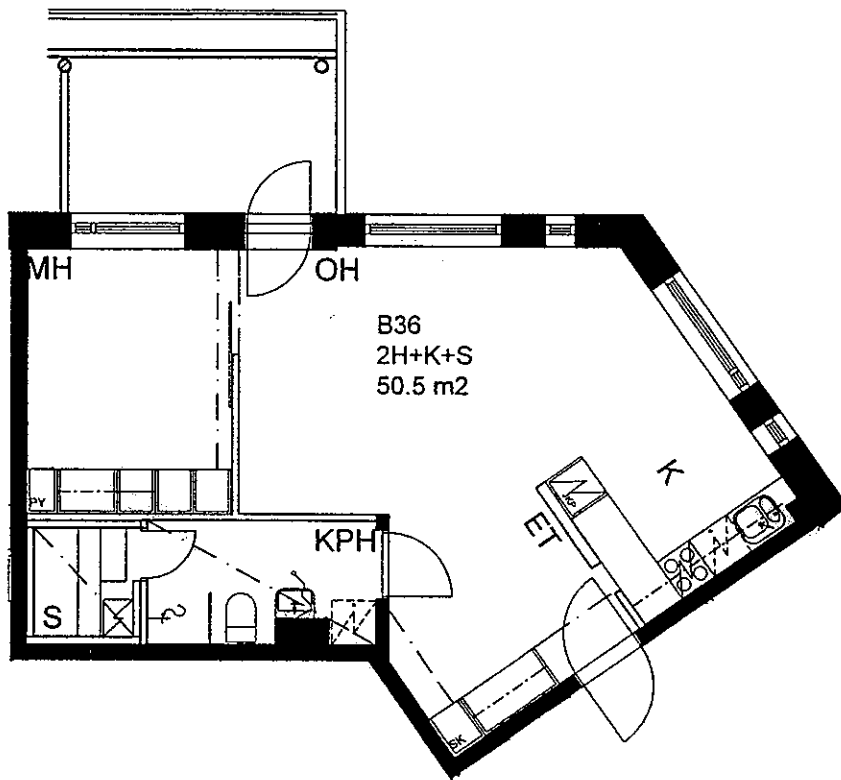


**2H + KK + S**  
**B35**  
**55.0 m<sup>2</sup>**  
**6. kerros**



**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

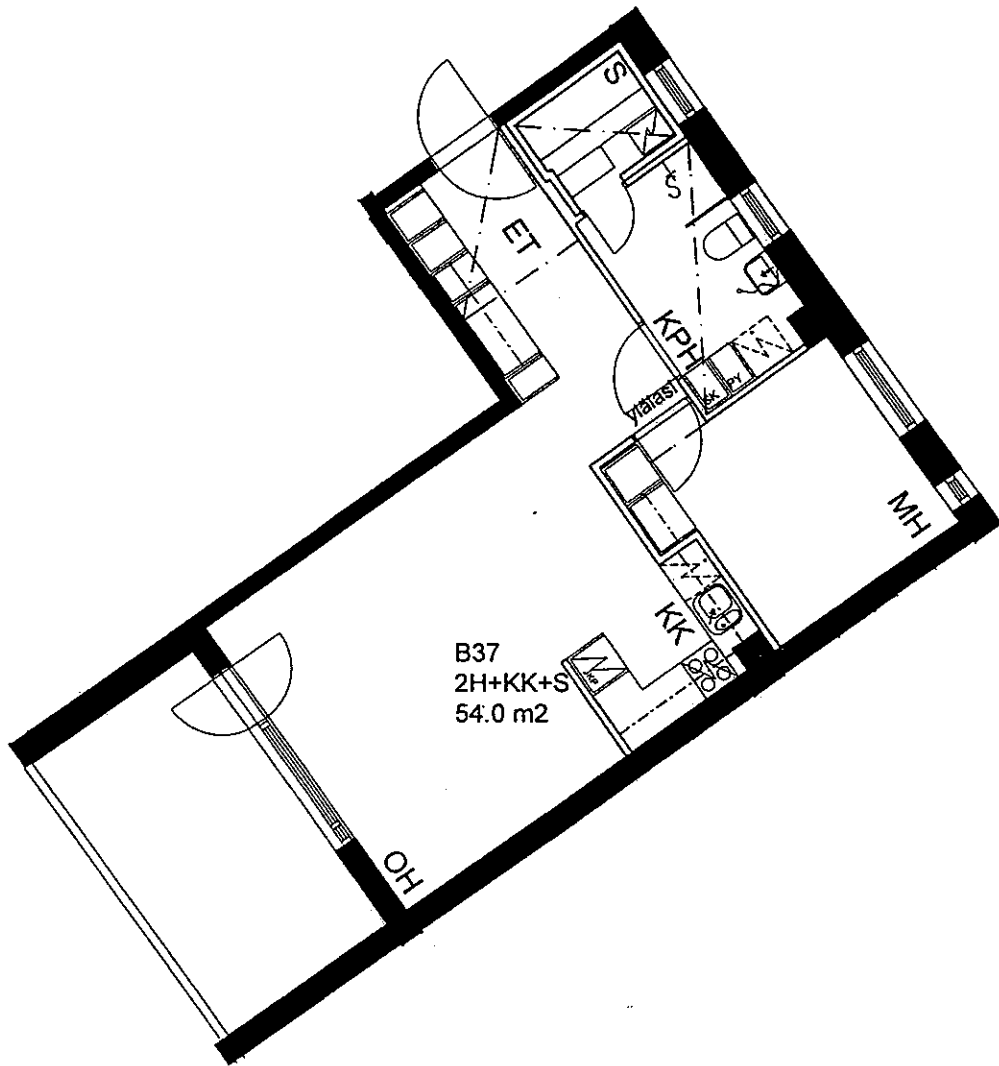
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi



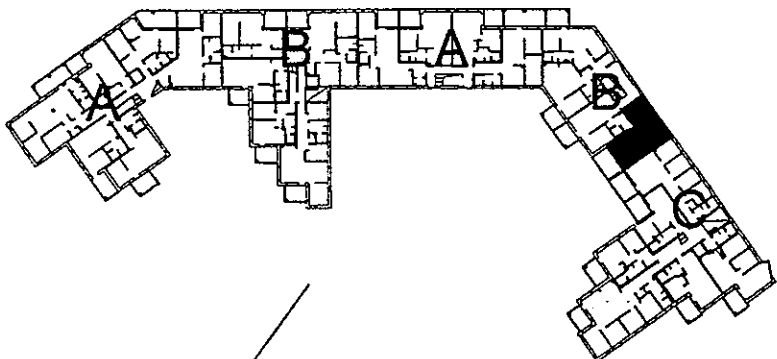
**2H + K + S**  
**B36**  
**50.5 m<sup>2</sup>**  
**6. kerros**

**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

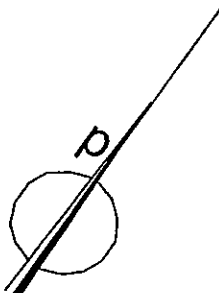
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkuriainen.fi



B37  
2H+KK+S  
54.0 m2

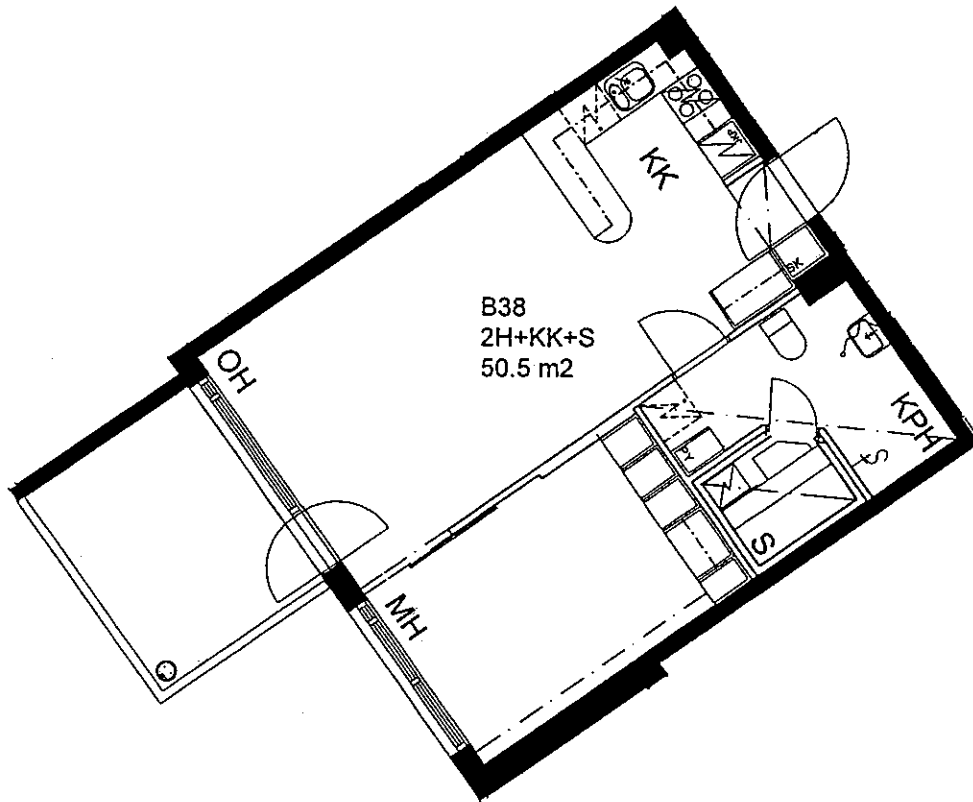


2H + KK + S  
B37  
54.0 m2  
6. kerros

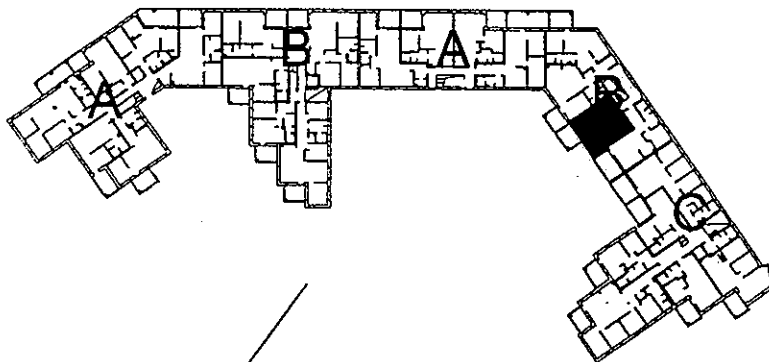


ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

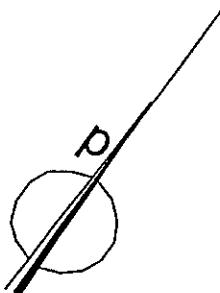
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtainen.fi



B38  
2H+KK+S  
50.5 m<sup>2</sup>

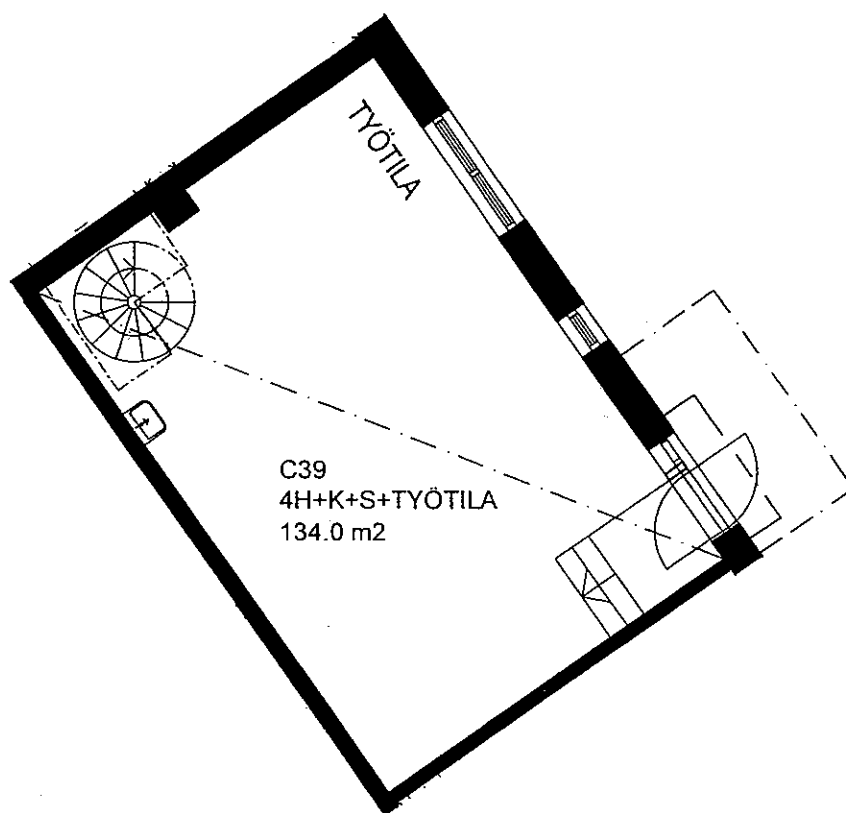


2H + KK + S  
B38  
50.5 m<sup>2</sup>  
6. kerros

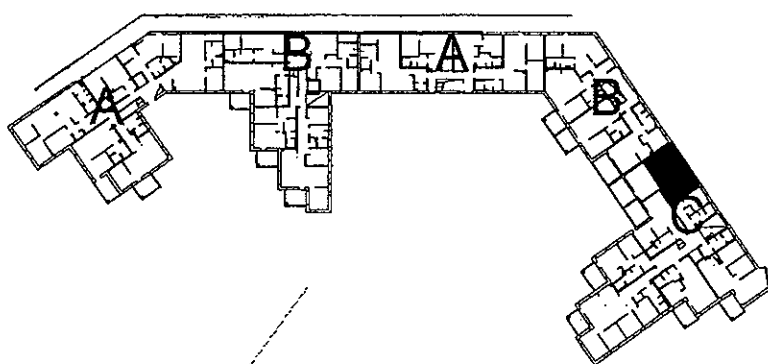


ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

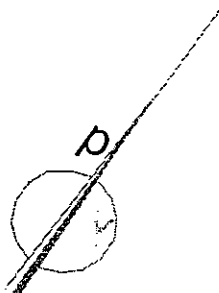
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
lsto@arkkurtainen.fi



C39  
4H+K+S+TYÖTILA  
134.0 m<sup>2</sup>

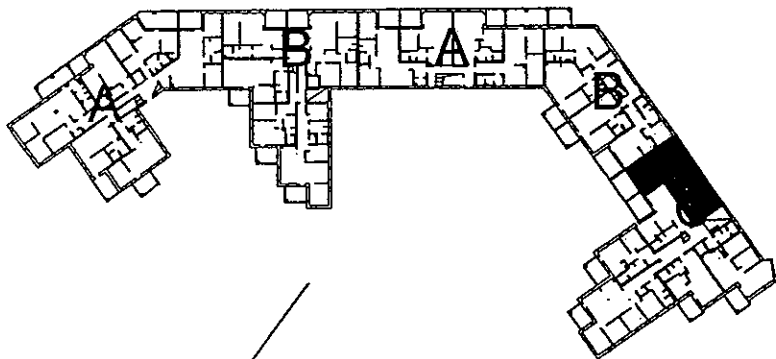
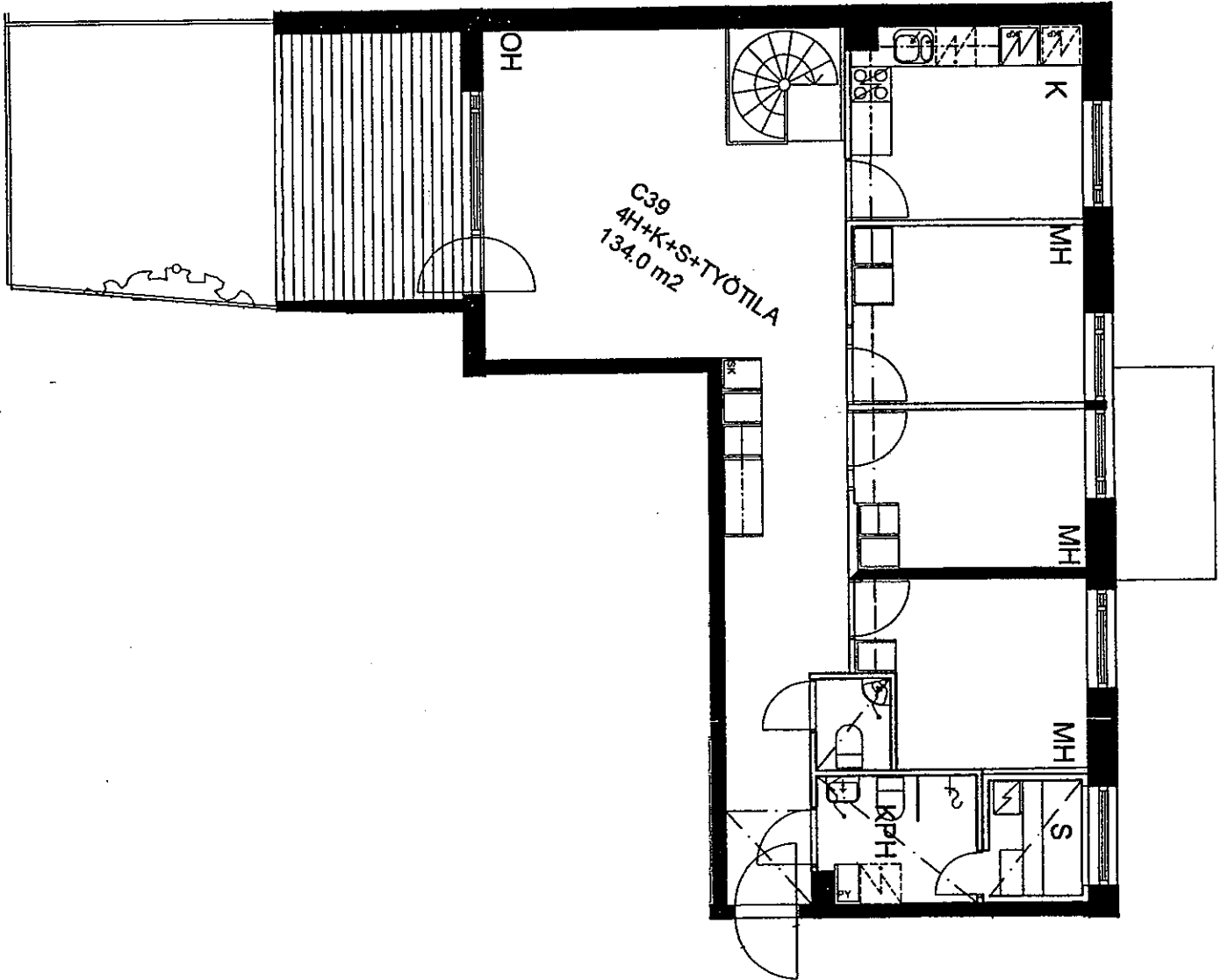


**4H+K+S+työtila**  
**C39**  
**134.0 m<sup>2</sup>**  
**1. kerros**



ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkuriainen.fi

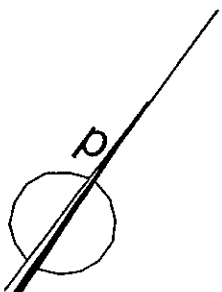


**4H+K+S+työtila**

**C39**

**134.0 m<sup>2</sup>**

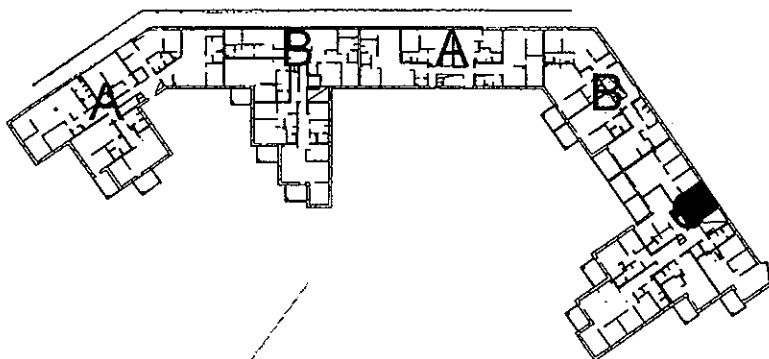
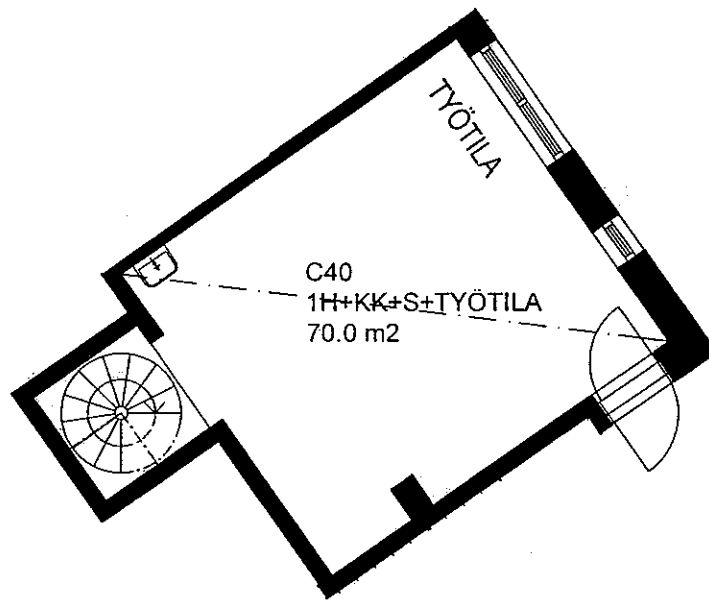
**2. kerros**



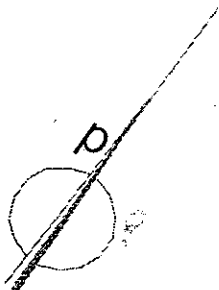
**ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkhuriainen.fi



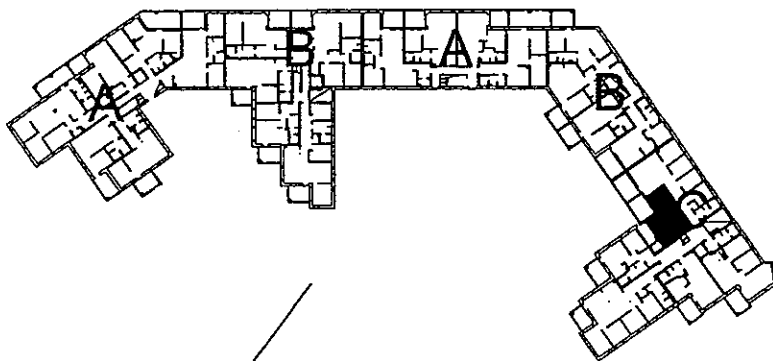
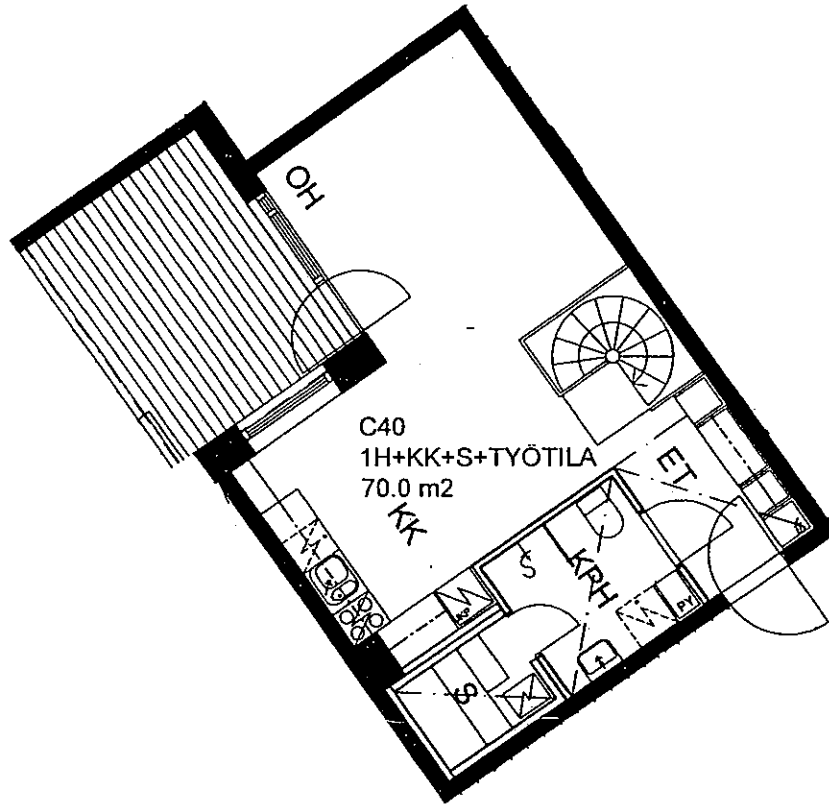


1H + KK + S + työtila  
C40  
70.0 m<sup>2</sup>  
1. kerros

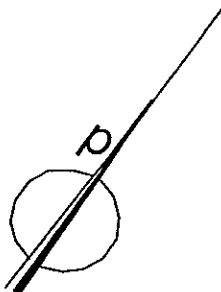


ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtainen.fi

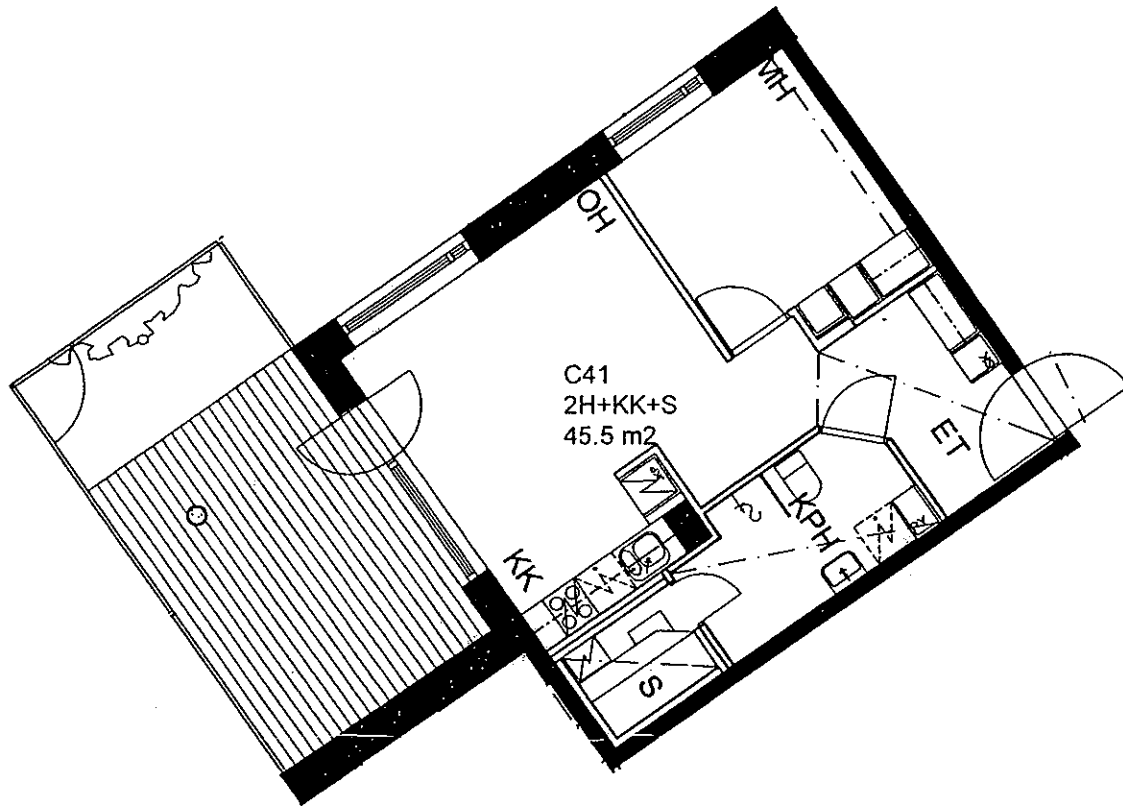


**1H + KK + S + työtila**  
**C40**  
**70.0 m<sup>2</sup>**  
**2. kerros**

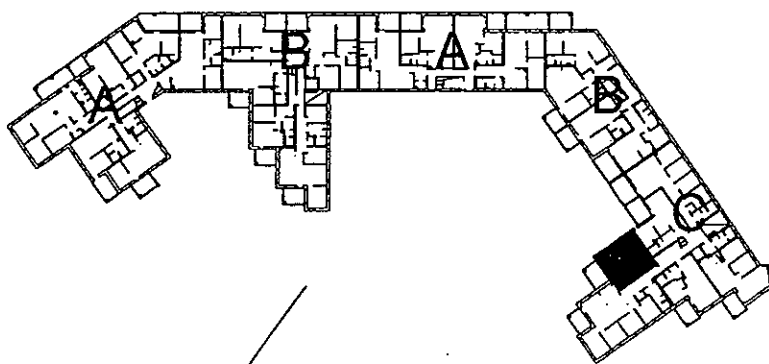


**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

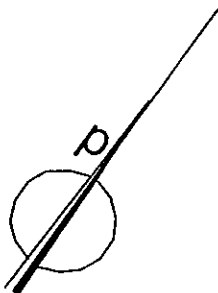
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkurtiainen.fi



C41  
2H+KK+S  
45.5 m<sup>2</sup>



**2H + KK + S**  
**C41**  
**45.5 m<sup>2</sup>**  
**2. kerros**

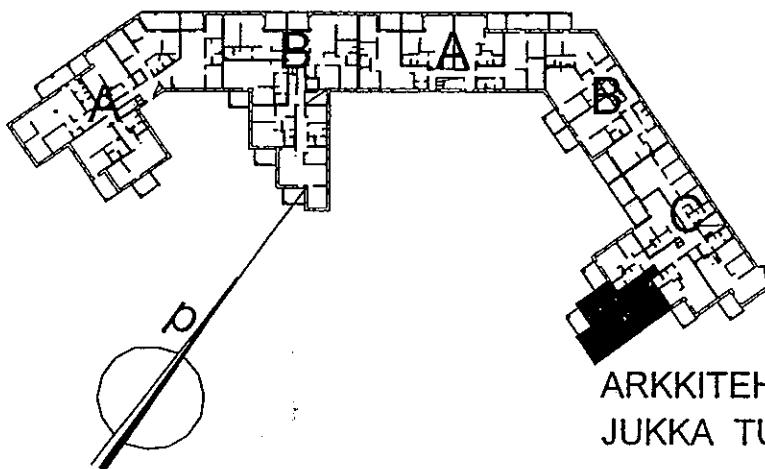
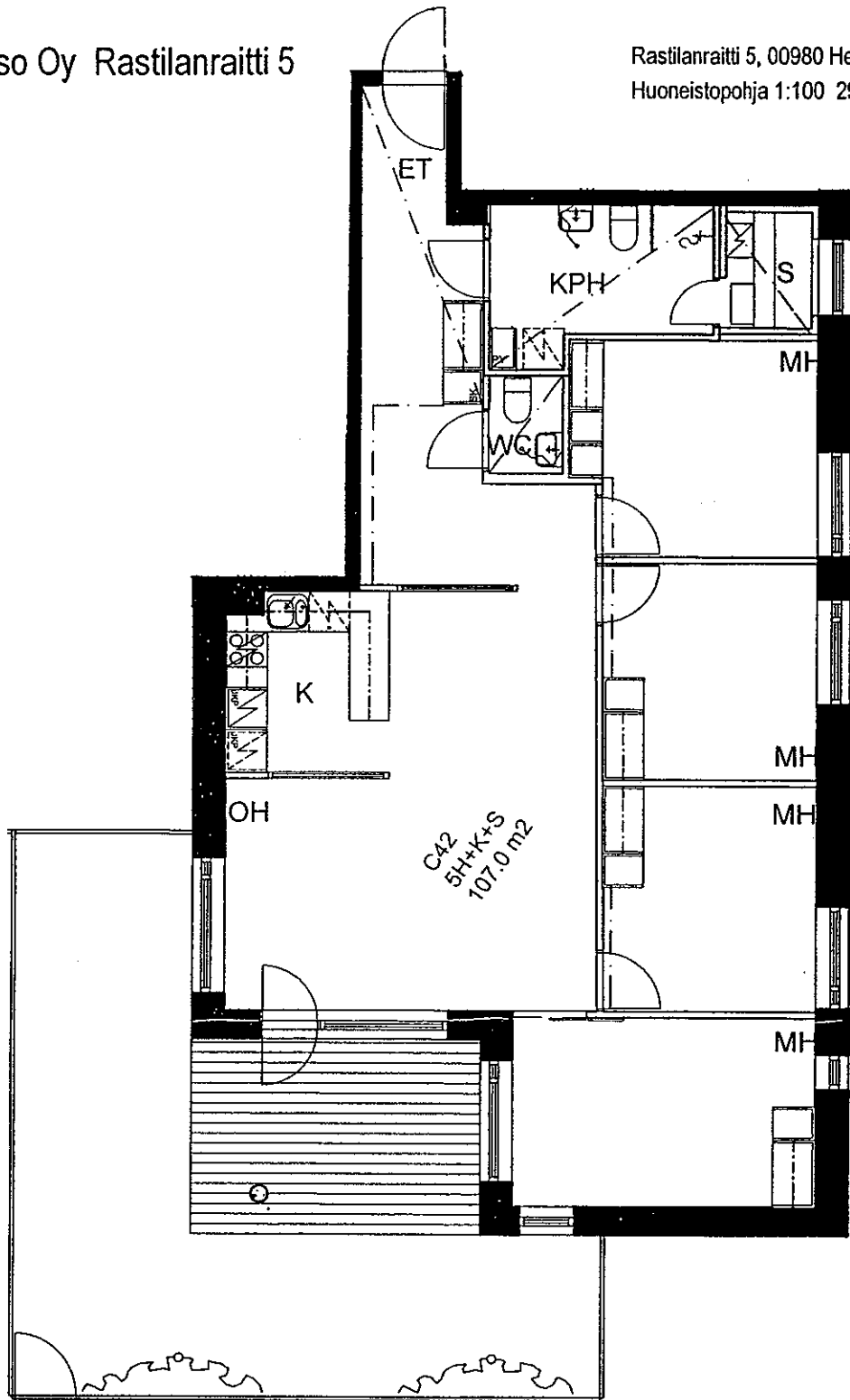


ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tslo@arkurtiainen.fi

Helsingin Aso Oy Rastilanraitti 5

Rastilanraitti 5, 00980 Helsinki  
Huoneistopohja 1:100 29.11.2000



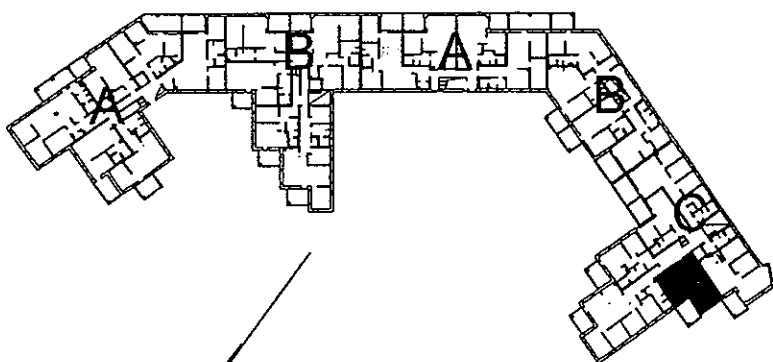
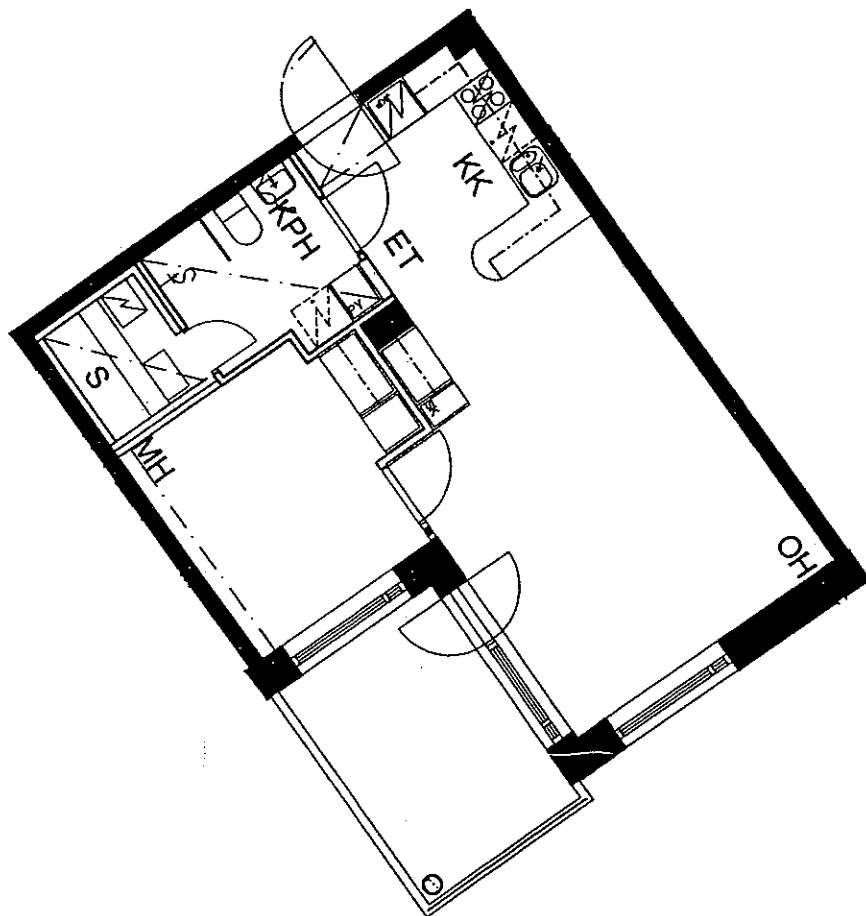
**5H + K + S**  
**C42**  
**107.0 m<sup>2</sup>**  
**2. kerros**

ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtiainen.fi

Helsingin Aso Oy Rastilanraitti 5

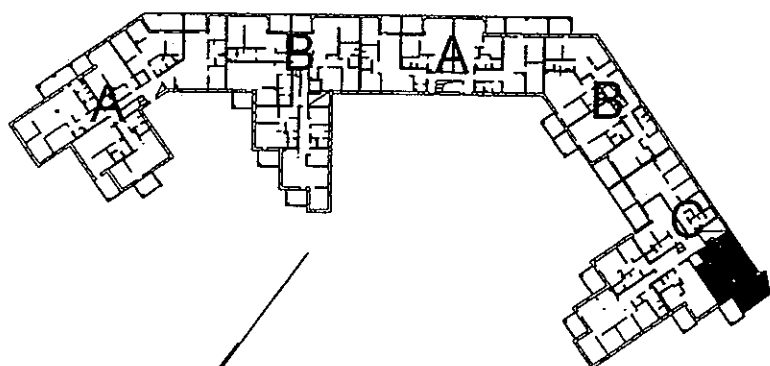
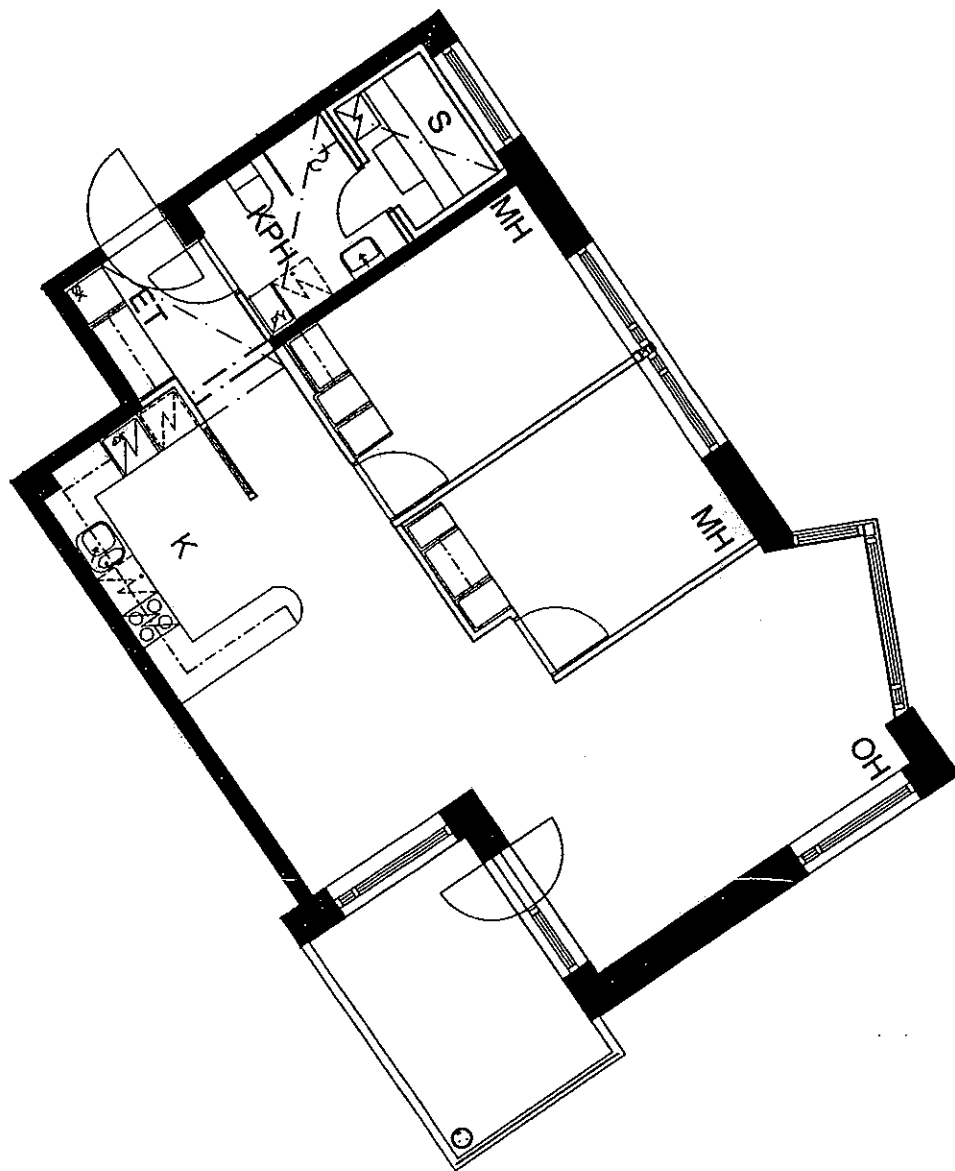
Rastilanraitti 5, 00980 Helsinki  
Huoneistopohja 1:100 29.11.2000



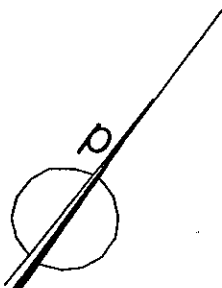
**2H + KK + S**  
**C43,C47,C53,**  
**C59,C65**  
**50.5 m<sup>2</sup>**  
**2-6. kerros**

**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN: 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkitalinen.fi

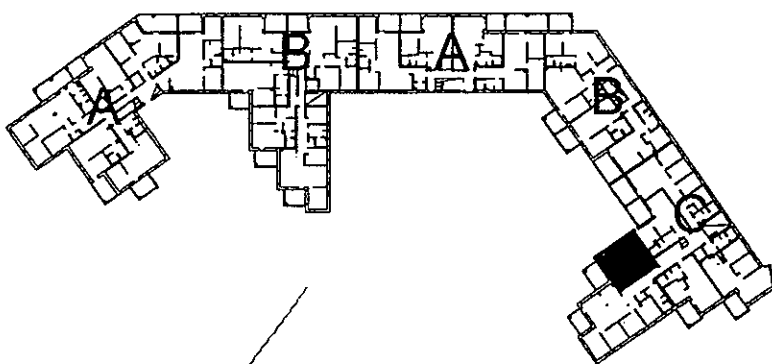
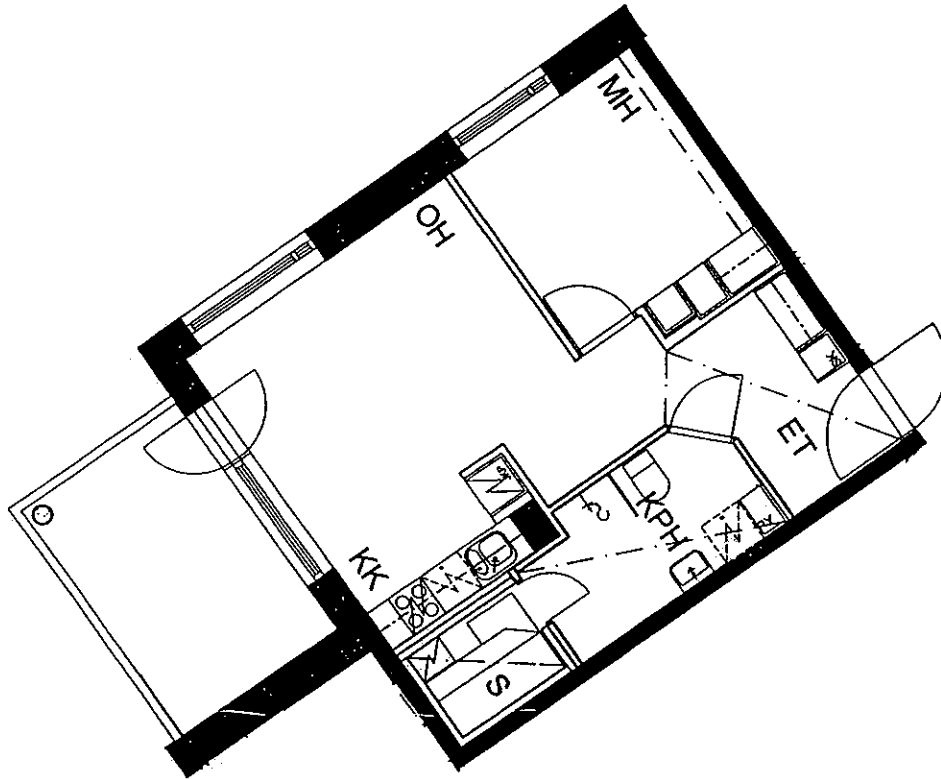


3H + K + S  
C44,C48,C54,C60  
77.5 m<sup>2</sup>  
2-5. kerros

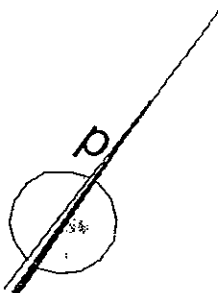


ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtiainen.fi

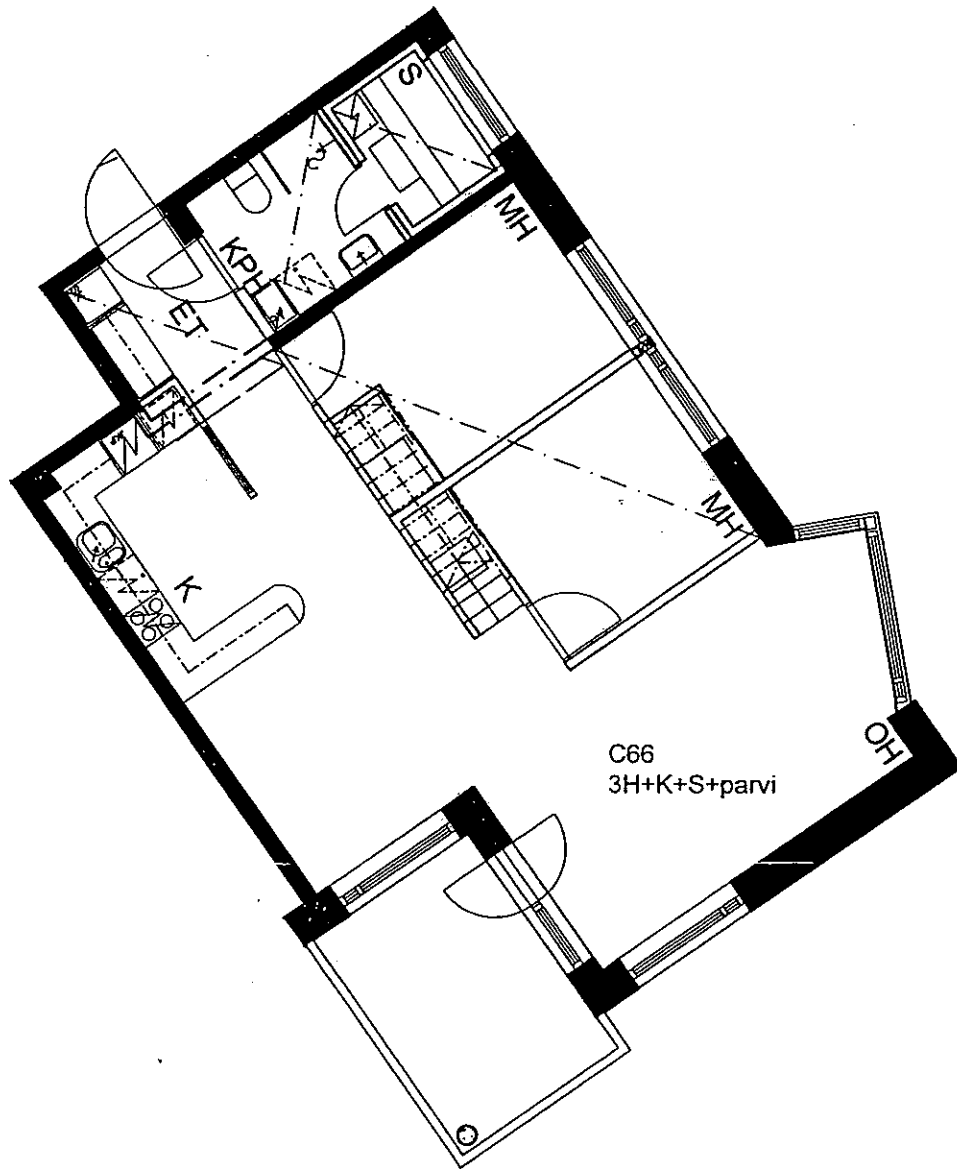


**2H + KK + S**  
**C45,C51,C57**  
**45.5 m<sup>2</sup>**  
**3-5. kerros**

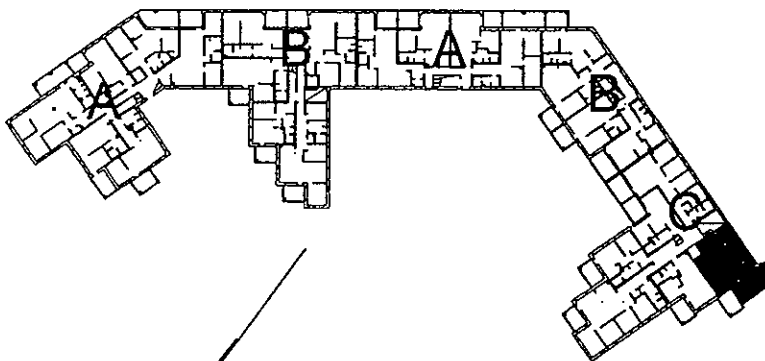


**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkurtiainen.fi



C66  
3H+K+S+parvi



3H + K + S + parvi

C66

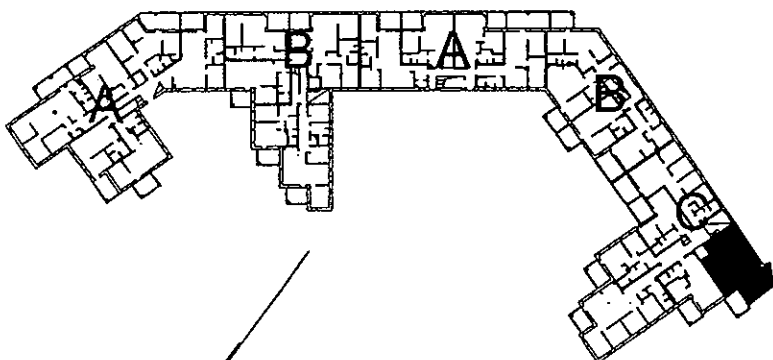
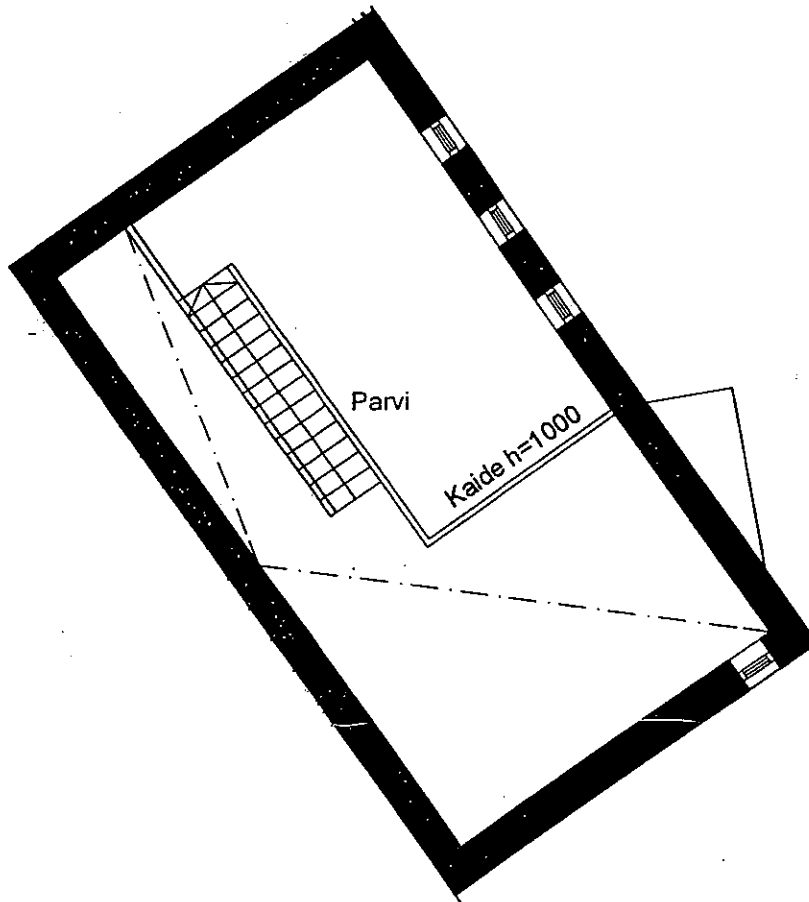
96.5 m<sup>2</sup>

6. kerros

ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi





**3H + K + S + parvi**

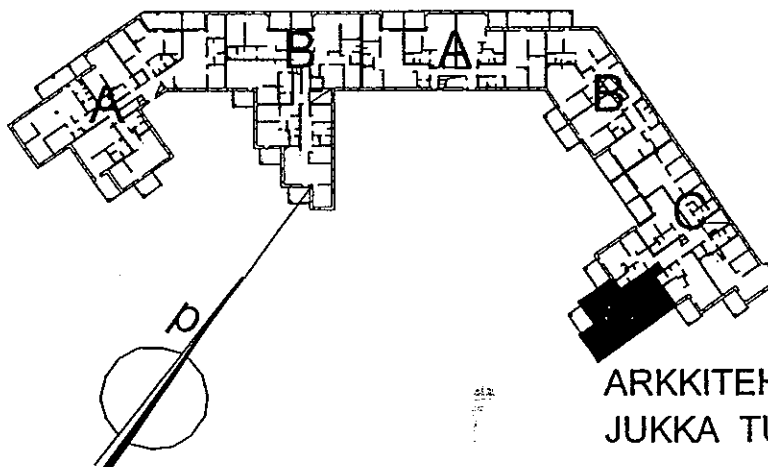
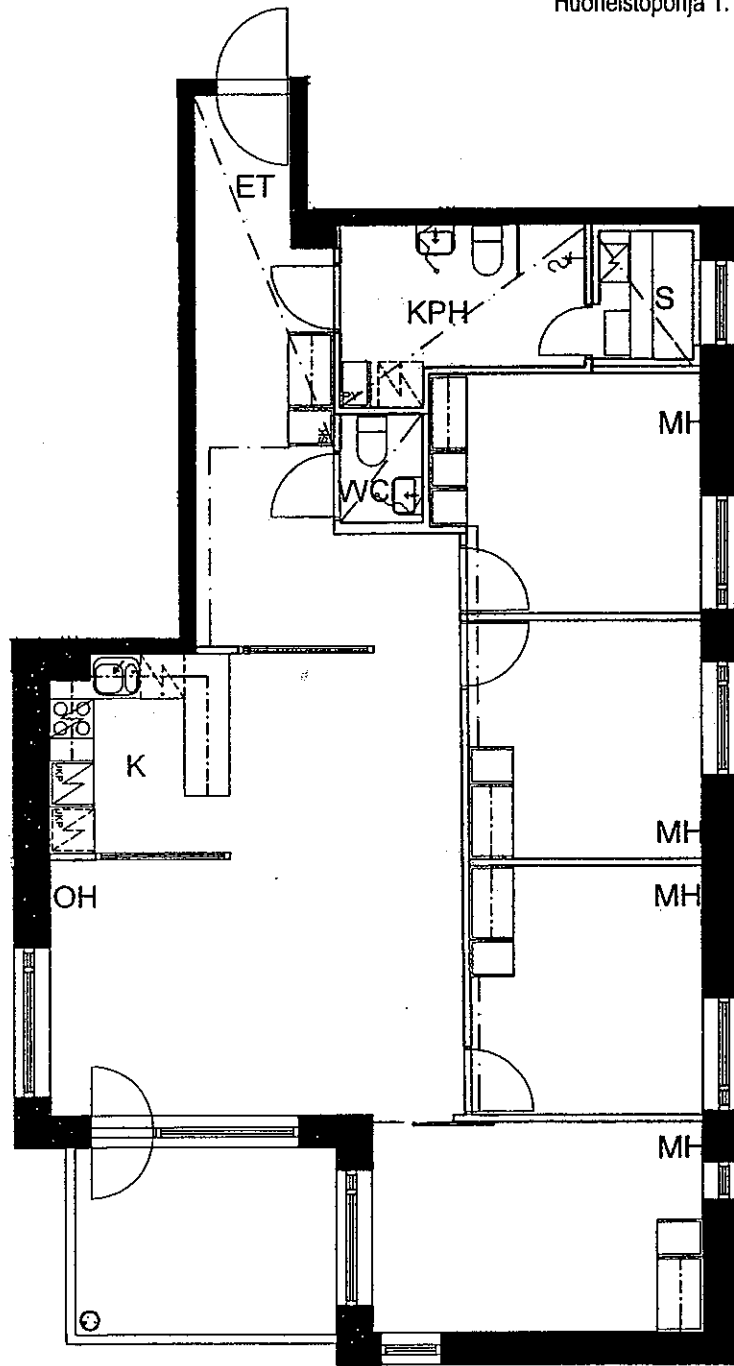
**C66**

**96.5 m<sup>2</sup>**

**katto kerros**

**ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY**

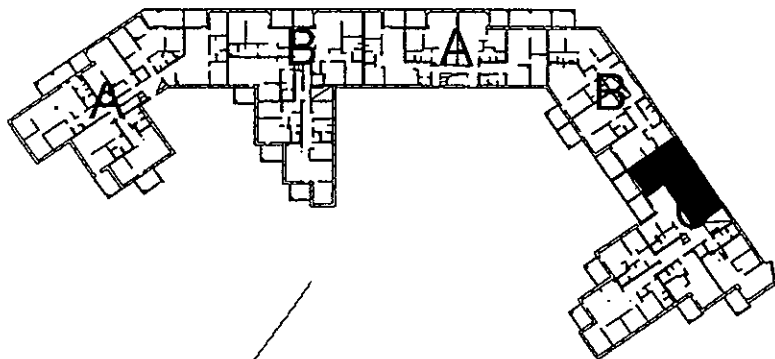
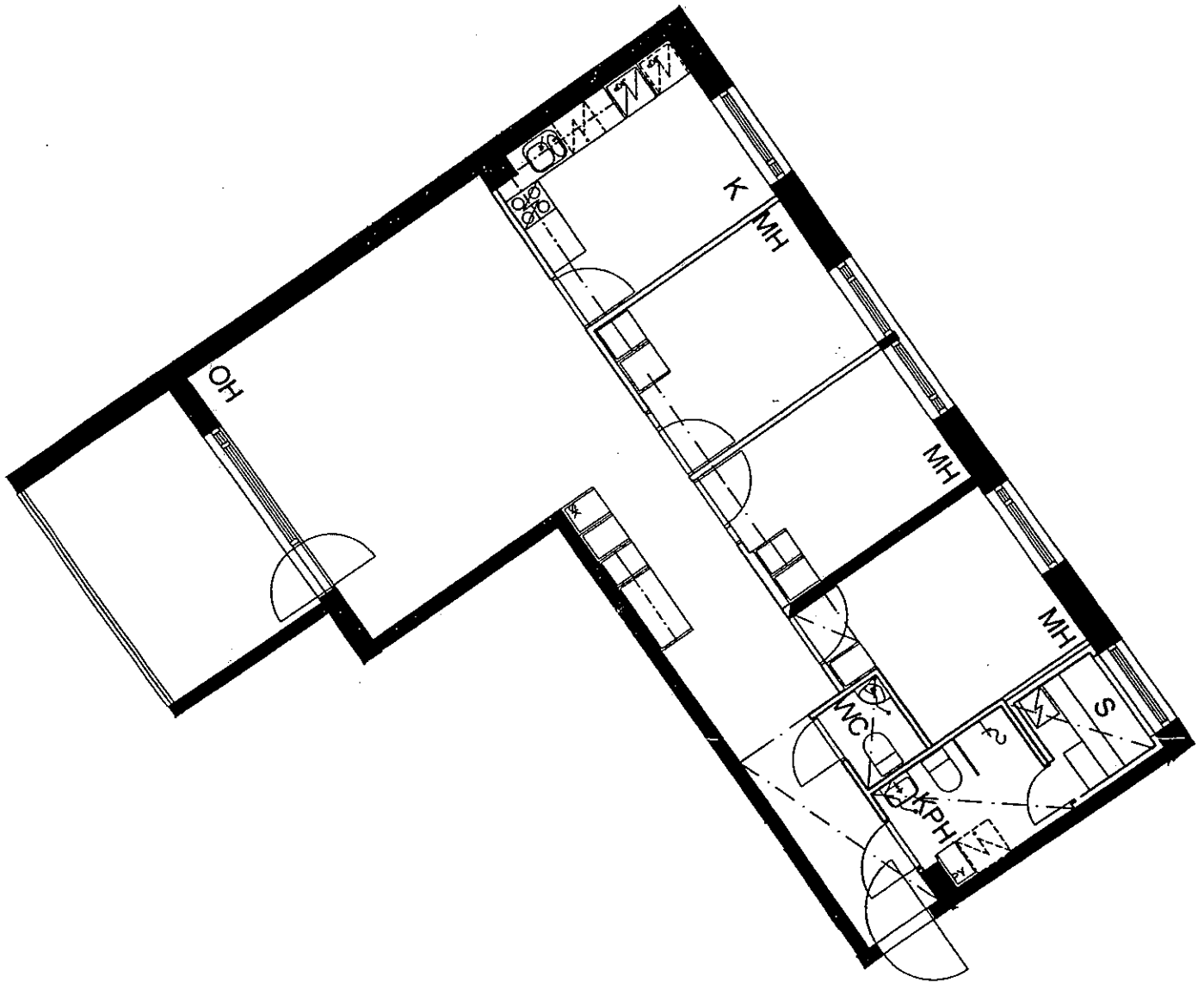
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkurtiainen.fi



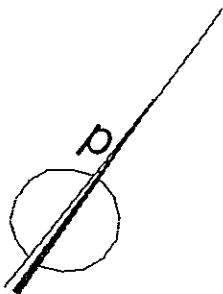
**5H + K + S**  
**C46,C52,C58**  
**107.0 m<sup>2</sup>**  
**3-5. kerros**

**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi

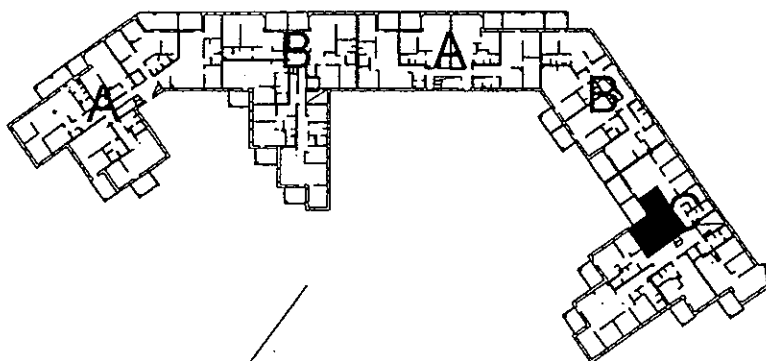
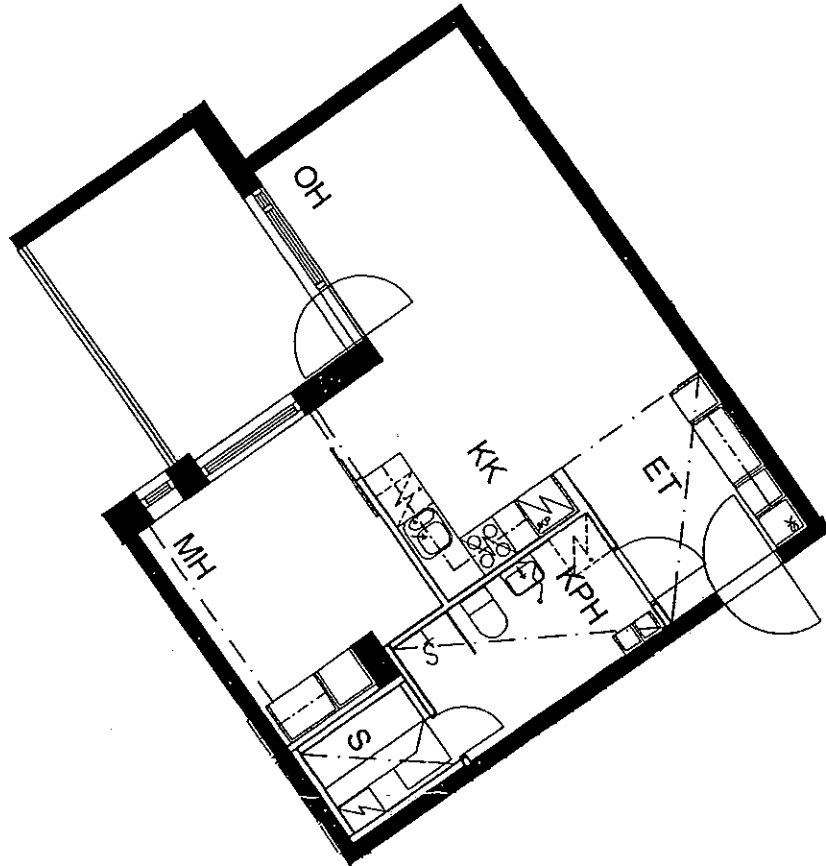


4H+K+S  
C49,C55,C61  
89.5 m<sup>2</sup>  
3-5. kerros



ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
isto@jarkkiurainen.fi

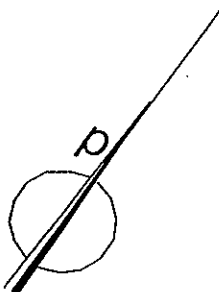


**2H+KK+S**

**C50,C56**

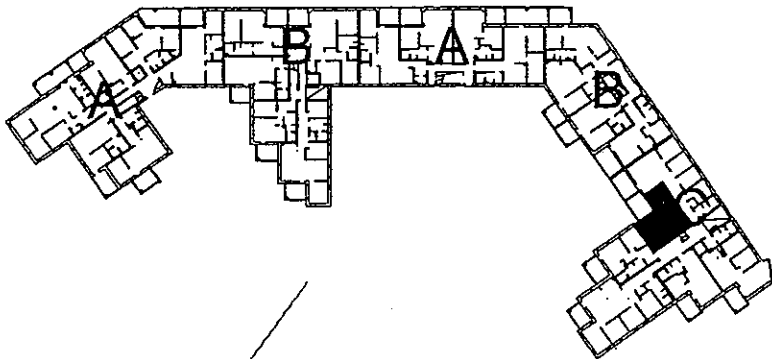
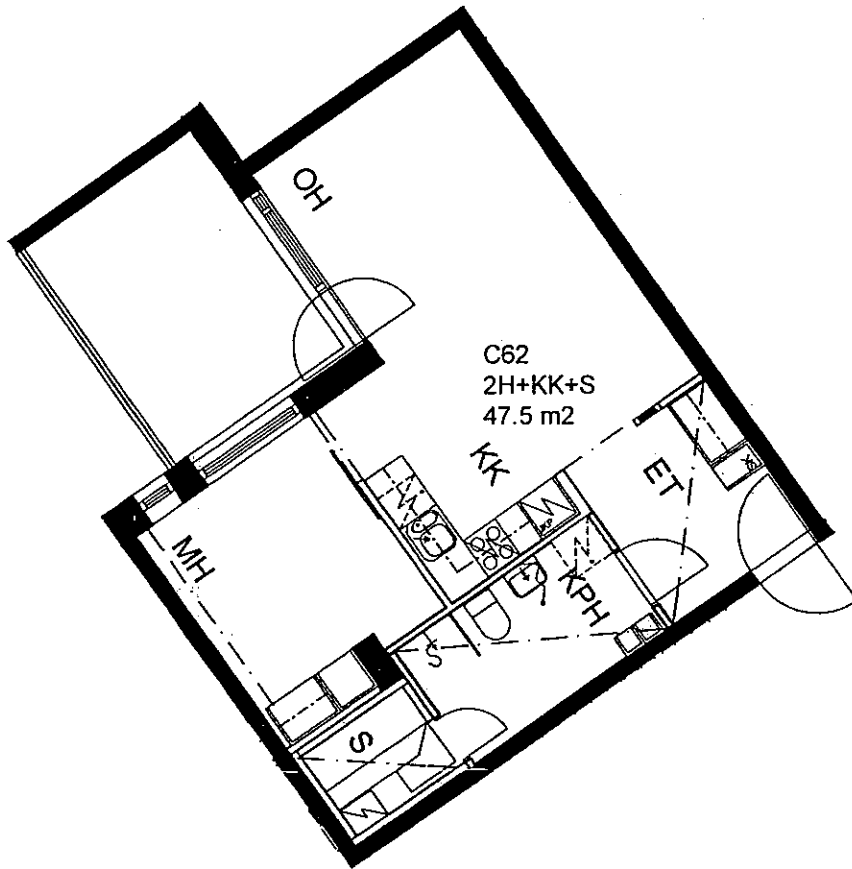
**47.5 m<sup>2</sup>**

**3-4. kerros**

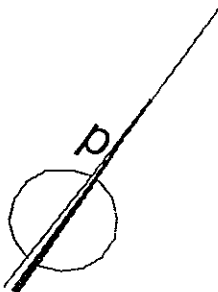


**ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY**

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkuriainen.fi

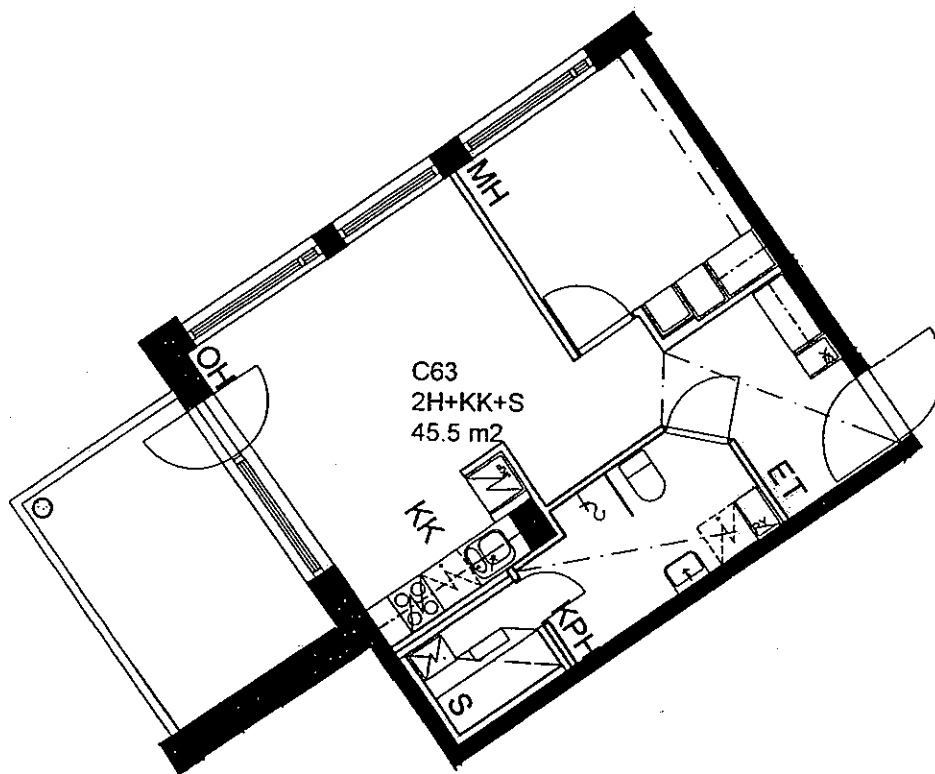


**2H+KK+S**  
**C62**  
**47.5 m2**  
**5. kerros**

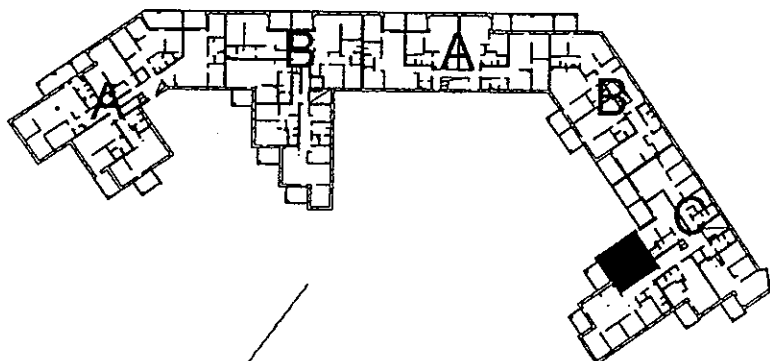


**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

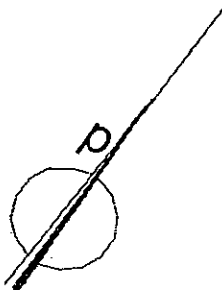
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkutilainen.fi



C63  
2H+KK+S  
45.5 m<sup>2</sup>

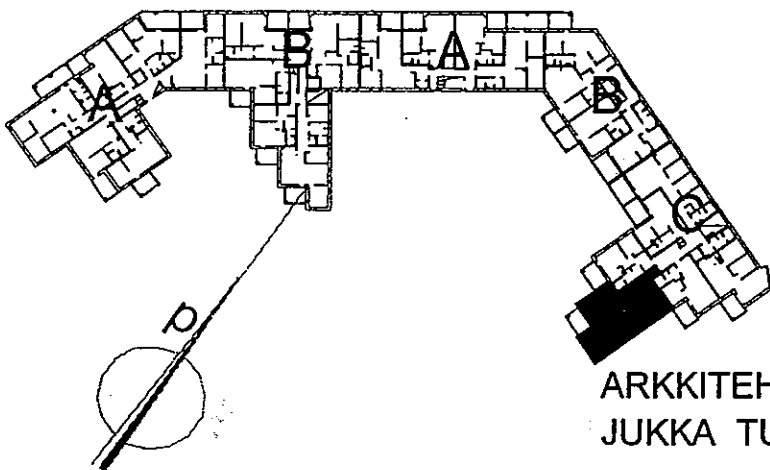
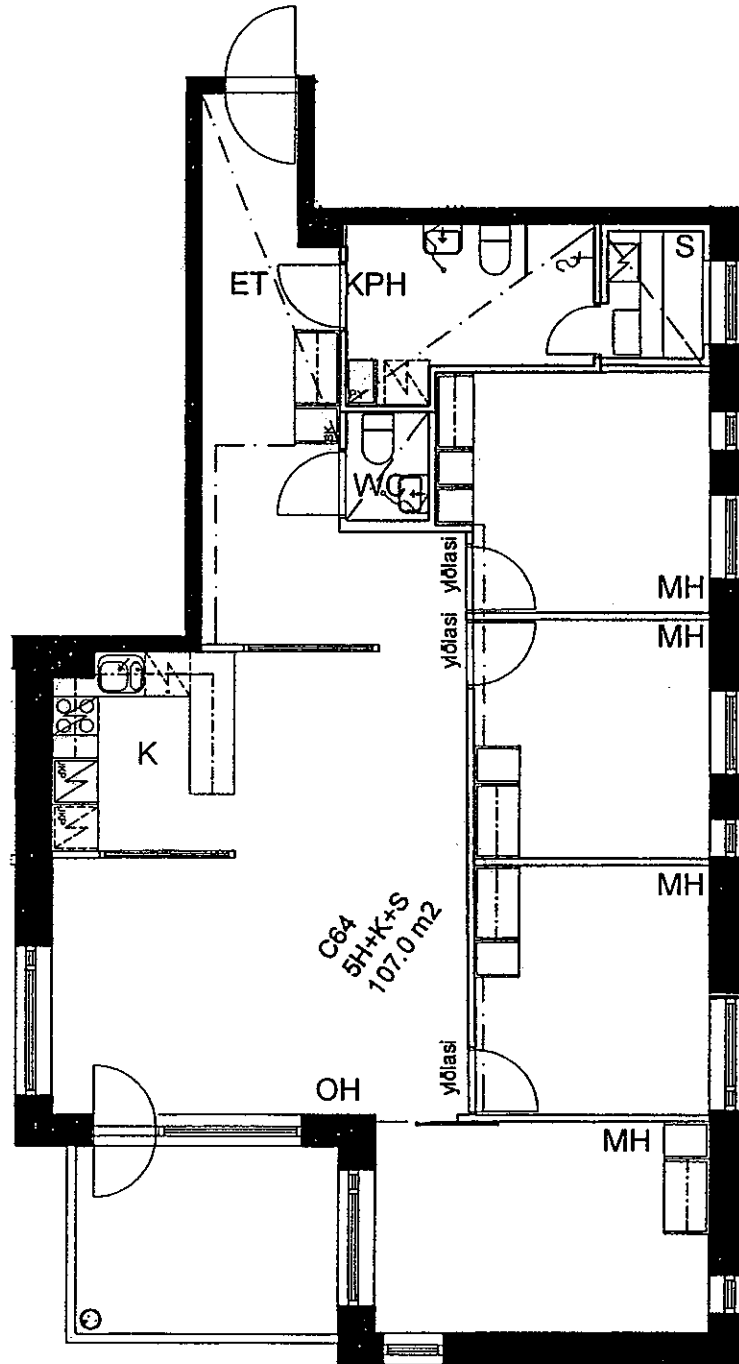


2H + KK + S  
C63  
45.5 m<sup>2</sup>  
6. kerros



ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

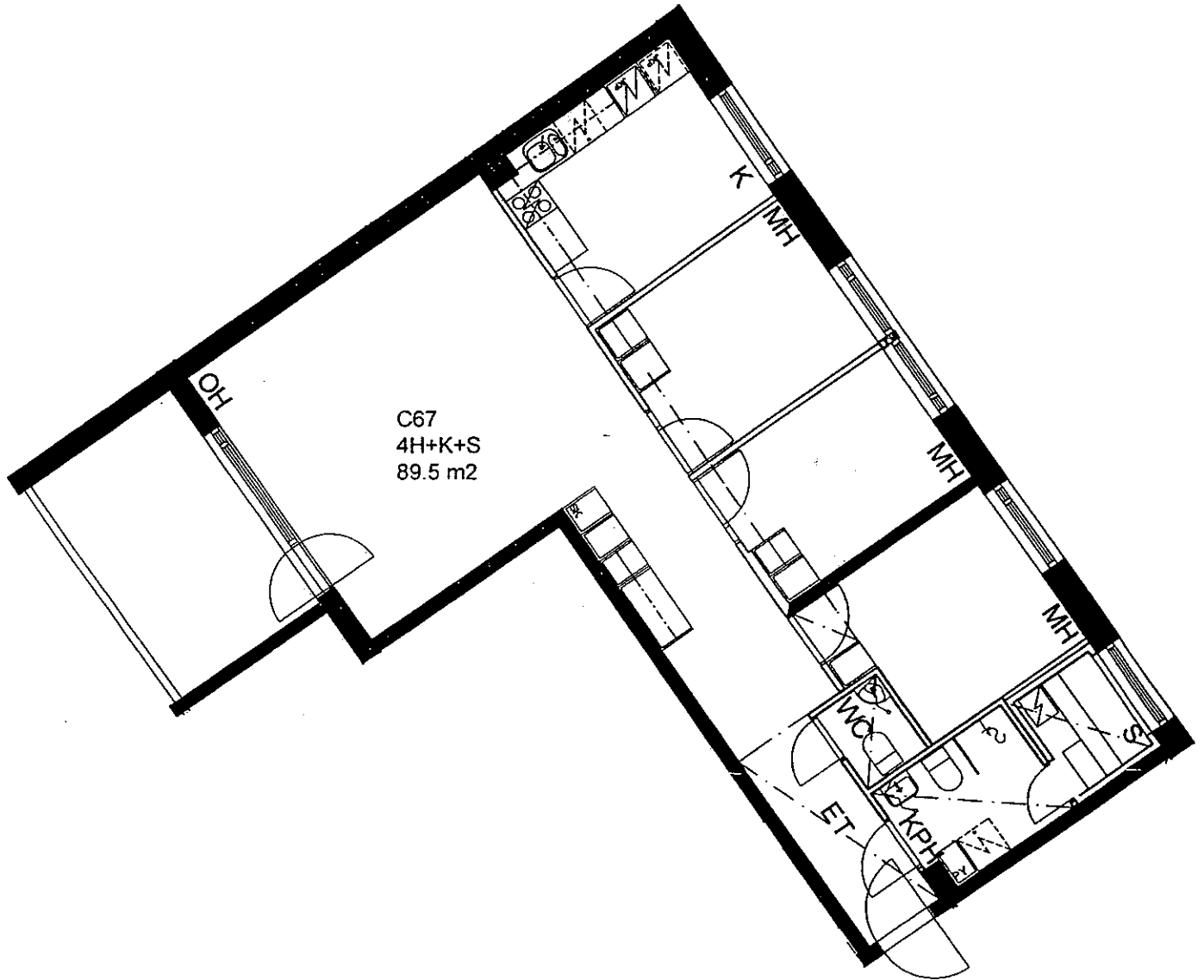
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkkuriainen.fi



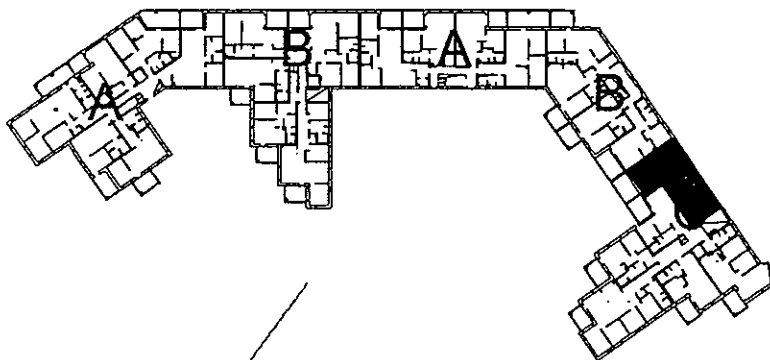
**5H + K + S**  
**C64**  
**107.0 m<sup>2</sup>**  
**6. kerros**

**ARKKITEHTITOIMISTO**  
**JUKKA TURTIAINEN OY**

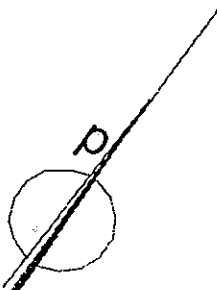
POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@arkurtiainen.fi



C67  
4H+K+S  
89.5 m<sup>2</sup>



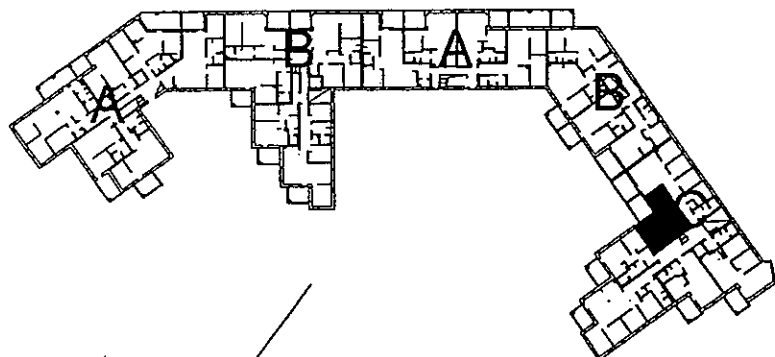
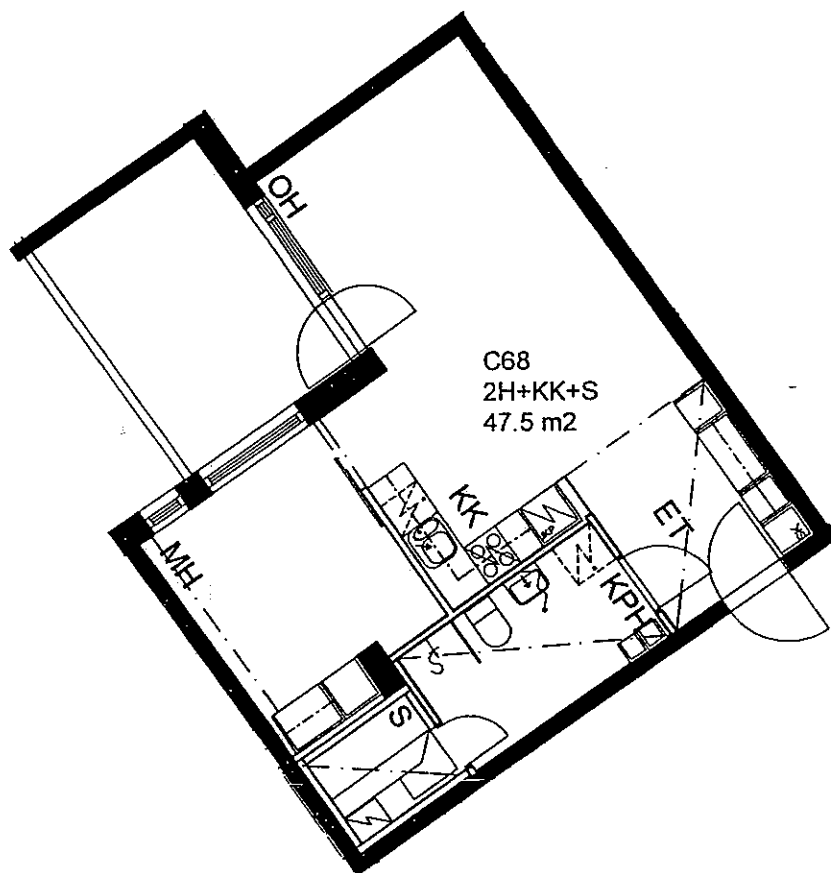
4H+K+S  
C67  
89.5 m<sup>2</sup>  
6. kerros



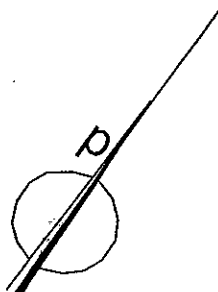
ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTIE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tsto@erkurtiainen.fi





2H+KK+S  
C68  
47.5 m2  
6. kerros



ARKKITEHTITOIMISTO  
JUKKA TURTIAINEN OY

POHJANTE 12 C  
02100 ESPOO  
PUHELIN 09-4355 320  
TELEFAX 09-4355 3210  
tso@arkkutilainen.fi