

Helsingin Asumisoikeus Oy vastikkeet 1.3.2024 alkaen

Nimi	Ilman pääomitusta vastike-esitys			Pääomitettut vastikkeet				
	Kokonaisvastike 2024, €/jm ² /kk	Muutos 2023 vastikkeeseen	Korotus 2023 vastikkeeseen	Käyttövastike I, €/jm ² /kk	Käyttövastike II + peruskorjausvarautuminen, €/m ² /kk	Kokonaisvastike 2024, €/jm ² /kk	Muutos 2023 vastikkeeseen	Korotus 2023 vastikkeeseen
Alakiventie 4	12,39	1,53	14,1 %	0,77	11,38	12,15	1,29	11,9 %
Alakiventie 6	11,70	1,49	14,6 %	0,19	11,27	11,47	1,26	12,3 %
Alakiventie 9	12,36	1,58	14,6 %	0,89	11,23	12,12	1,34	12,4 %
Aulangontie 1	14,12	1,80	14,6 %	3,16	10,74	13,89	1,57	12,8 %
Biologinkatu 4	12,02	1,53	14,6 %	0,76	11,03	11,79	1,30	12,4 %
Böstaksentie 3, 7, 9 ja 18	12,54	1,60	14,6 %	1,21	11,09	12,31	1,37	12,5 %
Capellan puistotie 20	14,16	1,68	13,4 %	1,51	12,39	13,89	1,41	11,3 %
Disankatu 3	13,64	1,08	8,6 %	2,20	11,21	13,41	0,85	6,7 %
Elie Saarisentie 9	12,28	1,57	14,6 %	0,57	11,46	12,04	1,33	12,4 %
Eskolantie 6	13,09	1,15	9,6 %	1,54	11,31	12,85	0,91	7,6 %
Gunillantie 23	12,63	1,25	11,0 %	1,61	10,79	12,40	1,02	9,0 %
Gunillantie 8c	12,02	1,53	14,6 %	2,67	9,16	11,83	1,34	12,8 %
Hallainvuorentie 9	13,95	1,54	12,4 %	2,95	10,77	13,72	1,31	10,6 %
Hattelmalantie 4	13,30	1,09	8,9 %	2,84	10,24	13,09	0,88	7,2 %
Haukilahdenkuja 9	13,20	1,68	14,6 %	2,00	10,97	12,97	1,45	12,6 %
Henrik Lättiläisen katu 6	12,60	1,61	14,6 %	2,41	9,97	12,38	1,39	12,6 %
Henrik Lättiläisen katu 8 A	12,98	1,66	14,6 %	1,10	11,63	12,73	1,41	12,5 %
Hopeakaivoksentie 38	13,79	1,61	13,2 %	1,87	11,68	13,55	1,37	11,2 %
Hämeentie 107	11,79	1,41	13,6 %	1,30	10,27	11,57	1,19	11,4 %
Iluodontie 6-8	13,15	0,92	7,6 %	2,35	10,58	12,93	0,70	5,7 %
Inkiväärinkuja 5 ja 6	12,73	1,52	13,6 %	1,51	10,99	12,50	1,29	11,5 %
Isonpellontie 4	12,79	1,01	8,6 %	1,58	10,99	12,56	0,78	6,7 %
Jamaikankatu 1	14,11	1,12	8,6 %	1,09	12,75	13,84	0,85	6,5 %
Johtokiventie 1a ja 1b	12,47	1,59	14,6 %	1,10	11,14	12,24	1,36	12,5 %
Jokipoikasenskaari 5	13,41	1,06	8,6 %	1,19	11,97	13,16	0,81	6,6 %
Joutsenraitti 1	12,10	1,54	14,6 %	2,07	9,83	11,90	1,34	12,7 %
Jäkälätie 10	13,25	0,89	7,2 %	1,14	11,86	13,00	0,64	5,2 %
Jäkälätie 18	13,10	0,91	7,5 %	0,92	11,93	12,85	0,66	5,4 %
Jätkäsaarenkuja 13	13,13	1,48	12,7 %	0,29	12,57	12,86	1,21	10,4 %
Kaanaankatu 6	11,49	1,47	14,6 %	0,36	10,89	11,26	1,24	12,3 %
Kalasadamankatu 17	14,76	1,88	14,6 %	1,43	13,06	14,49	1,61	12,5 %
Kankaretie 3	11,89	1,52	14,6 %	1,04	10,63	11,66	1,29	12,5 %
Kap Hornin katu 4	12,86	1,64	14,6 %	0,11	12,49	12,60	1,38	12,3 %
Kauppakartanonkatu 16b	13,72	1,09	8,6 %	1,46	12,00	13,47	0,84	6,6 %
Keinutie 1	12,76	1,63	14,6 %	1,82	10,72	12,54	1,41	12,7 %
Kerttulinkuja 4	13,09	1,49	12,9 %	1,44	11,41	12,85	1,25	10,8 %
Kettutie 10	13,82	1,10	8,6 %	1,21	12,34	13,56	0,84	6,6 %
Kimnaasipolku 3	12,90	1,57	13,9 %	1,77	10,90	12,68	1,35	11,9 %
Kivensilmänkuja 4	12,60	1,61	14,6 %	1,08	11,28	12,36	1,37	12,5 %
Kivijatie 1	13,39	1,40	11,7 %	2,06	11,09	13,16	1,17	9,7 %
Kiviparantie 3	13,19	1,68	14,6 %	1,72	11,24	12,96	1,45	12,6 %
Kivitelkankatu 6	12,12	1,20	11,0 %	2,51	9,41	11,93	1,01	9,2 %
Kivitelkankatu 9	11,59	1,48	14,6 %	2,23	9,17	11,40	1,29	12,7 %
Kiviteltanporras 3	12,53	1,21	10,7 %	2,56	9,76	12,32	1,00	8,9 %
Koirasaarentie 37	13,02	1,03	8,6 %	1,14	11,64	12,78	0,79	6,6 %
Kontukuja 2a	12,18	1,55	14,6 %	1,18	10,78	11,96	1,33	12,5 %
Koskelantie 66b	13,85	1,10	8,6 %	1,96	11,64	13,60	0,85	6,7 %
Kuninkaantammenkierto 4	13,11	1,41	12,0 %	1,48	11,39	12,87	1,17	10,0 %
Kuusamakuja 4	12,59	1,61	14,6 %	0,91	11,43	12,35	1,37	12,4 %
Kuusikkotie 7-8	13,44	1,16	9,4 %	1,34	11,85	13,19	0,91	7,4 %
Kuusmiehentie 26	13,62	1,74	14,6 %	2,48	10,90	13,38	1,50	12,7 %
Kuvernöörinkuja 2-4	13,41	1,06	8,6 %	2,44	10,75	13,19	0,84	6,8 %
Käsityöläisentie 21	12,84	1,64	14,6 %	2,05	10,57	12,61	1,41	12,6 %
Käskynhaltijantie 14	12,26	0,97	8,6 %	2,22	9,84	12,06	0,77	6,8 %
Laakavuorentie 14	11,39	1,45	14,6 %	1,49	9,70	11,19	1,25	12,6 %
Laivalahdenkaari 21	13,02	1,66	14,6 %	2,15	10,64	12,80	1,44	12,6 %
Laivalahdenkaari 7	13,66	1,27	10,3 %	2,87	10,57	13,44	1,05	8,5 %
Lallukankuja 3	12,20	1,56	14,6 %	1,06	10,91	11,97	1,33	12,5 %
Lavakatu 12	14,08	1,12	8,6 %	1,41	12,41	13,81	0,85	6,6 %
Lavakatu 3	14,11	1,12	8,6 %	1,18	12,66	13,84	0,85	6,6 %
Lavakatu 7	14,10	1,12	8,6 %	1,15	12,69	13,83	0,85	6,6 %
Leonkatu 16	13,14	1,68	14,6 %	0,68	12,20	12,88	1,42	12,4 %
Linnanherrantie 28	12,41	0,98	8,6 %	2,36	9,84	12,20	0,77	6,8 %
Linnoittajantie 5	12,53	0,87	7,5 %	2,74	9,59	12,33	0,67	5,8 %
Livornonkatu 5	14,27	1,12	8,6 %	0,85	13,14	14,00	0,85	6,4 %
Luutnantinpolku 2	11,84	1,51	14,6 %	1,01	10,60	11,62	1,29	12,5 %
Länsisatamankatu 39	14,35	1,14	8,6 %	0,92	13,15	14,07	0,86	6,5 %
Maaherrantie 6	12,54	0,99	8,6 %	2,68	9,66	12,34	0,79	6,9 %
Mamsellimyllynkatu 23	12,87	1,64	14,6 %	1,93	10,71	12,65	1,42	12,6 %
Marjaniementie 60	13,19	0,82	6,6 %	2,28	10,69	12,96	0,59	4,8 %
Mikroskooppikuja 4	12,79	1,33	11,6 %	1,60	10,96	12,56	1,10	9,6 %
Naapuripellontie 8	12,61	1,19	10,4 %	2,36	10,04	12,40	0,98	8,6 %
Omenamäenkatu 5	12,83	1,64	14,6 %	1,17	11,43	12,60	1,41	12,6 %
Otto Brandtin tie 11	13,49	1,07	8,6 %	2,83	10,44	13,27	0,85	6,8 %
Patterikuja 1	13,12	1,14	9,5 %	2,56	10,35	12,91	0,93	7,7 %
Patteripolku 3	14,25	1,35	10,4 %	2,97	11,05	14,02	1,12	8,7 %

Pilvilinnankatu 6	12,33	1,57	14,6 %	1,85	10,26	12,12	1,36	12,6 %
Pilvilinnankatu 8	12,93	1,65	14,6 %	1,71	10,98	12,70	1,42	12,6 %
Plazankuja 3	13,66	1,74	14,6 %	1,12	12,29	13,40	1,48	12,4 %
Posetiivarinkuja 6	13,54	1,73	14,6 %	1,78	11,52	13,29	1,48	12,6 %
Priki Venuksen kuja 4	14,35	1,83	14,6 %	1,41	12,67	14,08	1,56	12,5 %
Rastilanraitti 5	11,80	1,50	14,6 %	1,91	9,69	11,60	1,30	12,6 %
Ratasmyllynraitti 3	12,68	1,41	12,5 %	1,56	10,89	12,45	1,18	10,5 %
Reppukatu 2	12,69	1,21	10,5 %	1,48	10,98	12,46	0,98	8,5 %
Retkeilijäncatu 10	12,57	1,00	8,6 %	2,52	9,84	12,36	0,79	6,8 %
Retkeilijäncatu 18	12,87	0,88	7,4 %	2,54	10,12	12,66	0,67	5,6 %
Retkeilijäncatu 6	12,42	0,98	8,6 %	2,22	10,00	12,21	0,77	6,8 %
Retkeilijäncuja 10	12,78	1,01	8,6 %	2,57	10,00	12,57	0,80	6,8 %
Risupadontie 5	12,96	1,46	12,7 %	1,29	11,43	12,72	1,22	10,6 %
Ruutikuja 1	12,34	1,57	14,6 %	2,74	9,41	12,15	1,38	12,8 %
Ruutikuja 2	11,93	1,46	13,9 %	2,52	9,22	11,74	1,27	12,1 %
Rättärinpolku 1	13,05	1,55	13,5 %	3,00	9,85	12,84	1,34	11,7 %
Saarenmaankatu 1-5	10,87	1,39	14,6 %	1,10	9,56	10,67	1,19	12,5 %
Sammalparrankuja 4	12,86	1,02	8,6 %	2,62	10,02	12,65	0,81	6,8 %
Smoltinkuja 3	13,88	1,10	8,6 %	1,63	12,00	13,63	0,85	6,6 %
Sointutie 5	11,99	1,53	14,6 %	1,83	9,95	11,78	1,32	12,6 %
Sorsavuorenkatu 8	13,34	1,70	14,6 %	2,52	10,60	13,12	1,48	12,7 %
Svanströminkuja 1a	12,97	1,03	8,6 %	1,41	11,32	12,73	0,79	6,6 %
Sänkbackankuja 1 - 3	12,13	1,55	14,6 %	1,17	10,73	11,90	1,32	12,5 %
Tammiontie 1	13,73	1,75	14,6 %	1,49	11,98	13,48	1,50	12,5 %
Tapulinkaupungintie 34	12,90	1,28	11,0 %	2,16	10,52	12,68	1,06	9,1 %
Tasankotie 12	11,93	1,52	14,6 %	1,17	10,54	11,71	1,30	12,5 %
Tasankotie 3	12,24	1,56	14,6 %	2,12	9,91	12,03	1,35	12,7 %
Tattarikatu 11	12,63	1,61	14,6 %	1,66	10,75	12,41	1,39	12,6 %
Tilanhoitajankaari 10	13,14	1,41	12,0 %	2,17	10,75	12,91	1,18	10,1 %
Tilanhoitajankaari 30	14,48	1,50	11,6 %	2,72	11,51	14,24	1,26	9,7 %
Turkoosikuja 4	13,09	1,40	11,9 %	1,35	11,49	12,84	1,15	9,9 %
Valssimyllynkatu 1	13,01	1,41	12,1 %	1,69	11,09	12,78	1,18	10,1 %
Vanha Sotilastie 14	13,10	1,42	12,1 %	2,77	10,12	12,88	1,20	10,3 %
Vienankatu 1	12,62	1,61	14,6 %	1,13	11,26	12,38	1,37	12,5 %
Viitankruununtie 3	12,09	1,54	14,6 %	0,90	10,96	11,86	1,31	12,4 %
Viitankruununtie 34	12,88	1,22	10,5 %	1,63	11,02	12,65	0,99	8,5 %
Virtarannankatu 1	13,64	1,08	8,6 %	1,18	12,21	13,38	0,82	6,6 %
Von Daehnin katu 15	13,08	1,67	14,6 %	2,41	10,45	12,86	1,45	12,7 %
Von Daehnin katu 4	13,65	1,74	14,6 %	2,38	11,04	13,42	1,51	12,7 %
Yläkivenrinne 2	13,60	1,08	8,6 %	1,30	12,04	13,34	0,82	6,6 %
Yläkiventie 11	13,69	1,09	8,6 %	1,58	11,86	13,44	0,84	6,6 %
Yläkiventie 16	13,97	1,11	8,6 %	1,81	11,91	13,72	0,86	6,7 %
Keskiarvo	12,96	1,38	12,0 %	1,72	11,00	12,73		10,0 %