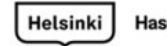


HASO -YTE 2024 /2026 KOKOUS 2024/ 3



ti 01 lokakuuta 2024, 15.10 - 16.40

HASO Capellan puistotie 20A kerho huone

Osallistujat

Hallituksen jäsenet

Martti Löppönen (Puheenjohtaja), Tommi Kurki (Sihteeri), Tuulikki Grönberg (Jäsen), Bengt Halme (Jäsen), Evgeni Semenov (Jäsen), Merja Lehtinen (Jäsen), Satumari Tinell-Kinnunen (Jäsen), Christina Turtiainen (Jäsen), Timo Mikola (Jäsen)

Poissa: Sami Saarela (Jäsen)

Haso-yten varajäsenet

Markku Väänänen (Jäsen), Anneli Mikkonen (Jäsen), Eija Yrölä (Jäsen), Riitta Kalliorinne (Jäsen), Lars-Erik (Lasse) Laaksonen (Jäsen)

Kokouspöytäkirja

1. Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Puheenjohtaja Martti Löppönen avasi kokouksen ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

2. Kokouksen järjestäytyminen, läsnäolijat, etänä olijat (Teams)

Todettiin, että kokouksen puheenjohtajana toimii Martti Löppönen. Sihteerinä toimi Tommi Kurki.

Todettiin läsnäolijat. Satumari Tinell-Kinnunen, Anneli Mikkonen ja Riitta Kalliorinne, osallistuivat kokoukseen etäyhteyden kautta

Varajäsen Markku Väänänen osallistui kokoukseen paikan päällä Haso Capellan puistotien kerhotilassa.

Haso-Yten hallituksen jäsen Sami Saarela oli poissa kokouksesta.

3. Esityslistan hyväksyminen

Hyväksyttiin puheenjohtajan 25.9.2024 lähettämä esityslista.

4. Edellisen 18.9.2024 kokouksen nro 2 pöytäkirjan hyväksyminen

Pöytäkirja 2 on hyväksytty.

5. Edellisessä kokouksessa pyydettyjen Hason budjetin liiteaineisto

Hason talouspäällikkö Petri Niemisalo on 20.9.2024 lähettänyt edellisessä kokouksessa pyydetty seuraavat liitteet (jaettu Haso-yten jäsenille):

o Talousarvio 2025, tuloslaskelma pitkä, vastike-esitys 2025, käyttökorvaukset, tilikartta, tasaus, kv2/kv3 tasaus.

Kokouksen osallistujia keskustelutti, tilikartan epämääräyksestä ja vaikeasta tulikinnasta. Haso-yten toive olisi vuoden 2025 budjetti esityksen yhteydessä olisi selkeä tilikartta ja ohjeistus miten sitä tulkita asukastoimikunnissa.

Puheenjohtajan palkkio ja mille tilille se on kirjattu vuoden 2025 budjetissa aiheutti keskustelua. Haso on siirtänyt puheenjohtajan vuotuisen korvauksen vuodesta 2025 alkaen talotoimikunnan kuluiksi, eli käyttövastike 1 tili nro 6820. Puheenjohtajan korvaus on 200 €/ 3 €/per kohteen huoneisto. Tämä on veron alaista tuloa.

-

6. Keskustelu Yten tehtävistä, strategiasta, kehitysagendasta, prosessikuvauksista ja yhteistyöfoorumista, yhteistyömalli -

Bengt Halme jatkoi edellisessä kokouksessa kesken jäänyttä esitystä. Tämän esityksen pohjalta Bengt on kirjoittanut luonnoksen keskustelupaperiksi Hason ja Yten välille tuleviin yhteistyöfoorumin tapaamisiin.

1.10.2024 Pidetyssä yhteistyöfoorumi tapaamisessa tämä asia ei ollut vielä esityslistalla. Luonnos on liitteenä tässä pöytäkirjassa.

7. Haso – YTE yhteistyöfoorumi KYMP talossa 1.10 klo 17.00–19.30

Katja Remes on kutsunut Haso-yten ensimmäiseen Haso-yte yhteistyöfoorumin tapaamiseen KYMP taloon.

Aiheita ovat: Yhteistyön pelisäännöt, Haso-yten vuosikello ja Himarempa

8. HASO:n tulevat kilpailutukset

Merja Lehtinen pohti oliko Haso edistämässä laajakaistaan liittyvää kilpailutusta vielä tänä vuonna.

Edelliskauden Haso-yte on tästä asiasta tehnyt Hason pyynnöstä jo yhden lausunnon 12.6.2024 Petteri Palmille.

Asiasta pyritään kysytään seuraavassa kokouksessa Haso-yte yhteistyöfoorumi KYMP talossa 1.10.2024

Kokouspäivään mennessä ei ole uusia kilpailutuksia käsittelyssä.

9. Kysymykset Hasolle ja selvitettävät asiat

Haso-yte pyytää Hasoa lähettämään kohteille tietoa, miten heidän vuoden 2025 budjetissa hankinnoista ja korjauksista on päätetty.

10. Muut asiat

Merkittiin tiedoksi pöytäkirjaan Evgeni Semenov antama selvitys, 30.9.2024 järjestetystä valtakunnallisen ASO-neuvottelukunnan kokouksesta keskeisistä asioista.

Valtakunnallisen neuvottelukunnan kokouksessa 6/2024 käsiteltiin asukashallinnon toimivuutta ja asumisoikeusjärjestelmän tulevaisuutta.

Kokouksessa esitettiin alustavia tuloksia asukashallinnon toimivuutta koskevasta tutkimuksesta. Tarkempi laadullinen analyysi toimitetaan seuraavan kokoukseen.

Puheenjohtaja esitti luonnoksen "Aso 2.0" -mallista. Aiheena mm. asoasuntojen merkitys segregaatoin torjunnassa, valtion taloudelliset riskit, asotuotannon merkitys vastasyklisen talouspolitiikan välineenä, rajoituksista vapauttaminen, ara-vuokra-asunnoista muuttavien hakijoiden erityiskohtelu asukasvalinnassa ja mahdollinen järjestysnumeroista luopuminen. Varapuheenjohtaja esitteli asukasjäsenten kehitysehdotuksia. Neuvottelukunta jatkaa asian käsittelyä seuraavissa kokouksissa.

11. Seuraavat kokoukset

30.10.2024 klo 18-00-20-00/Haso Sänkbackakuja1-3

5.11.2024 klo 17.00-19.30/Hason ja Haso-yten yhteinen yhteistyöfoorumi/KYMP talo

12. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.40 ja toivotti yten kokouksen osallistujat osallistumaan, Haso-yte yhteistyöfoorumin kokoukseen KYMP taloon klo 17.00–19.30.