

Helsingin Asumisoikeus Oy

vastikkeet 1.1.2025 alkaen

1/4

Kohteen nimi	Kokonais- vastike 2025 €/jm ² /kk	Muutos % 2024 vastikkeeseen	Korotus 2024 vastikkeeseen €/jm ² /kk
Alakiventie 4	12,49	2,8 %	0,34
Alakiventie 6	13,12	14,4 %	1,65
Alakiventie 9	12,30	1,5 %	0,18
Asetelmankatu 3	14,33	7,5 %	1,00
Aulangontie 1	15,40	10,9 %	1,51
Biologinkatu 4	13,50	14,5 %	1,71
Böstaksentie 3, 7, 9 ja 18	14,09	14,5 %	1,78
Capellan puistotie 20	15,90	14,5 %	2,01
Disankatu 3	15,41	14,9 %	2,00
Eliel Saarisen tie 9	13,15	9,2 %	1,11
Eskolantie 6	14,75	14,8 %	1,90
Gunillantie 23	14,11	13,8 %	1,71
Gunillantie 4	13,34	0,0 %	0,00
Gunillantie 8c	13,51	14,2 %	1,68
Hallainvuorentie 9	15,70	14,4 %	1,98
Hattelmalantie 4	13,51	3,2 %	0,42
Haukilahdenkuja 9	13,58	4,7 %	0,61
Henrik Lättiläisen katu 6	14,19	14,6 %	1,81
Henrik Lättiläisen katu 8 A	14,58	14,5 %	1,85
Hermannin rantatie 25	15,85	0,0 %	0,00
Hopeakaivoksentie 38	13,55	0,0 %	0,00
Hämeentie 107	11,68	1,0 %	0,11
Iiluodontie 6-8	13,59	5,1 %	0,66
Inkiväärikuja 5 ja 6	13,34	6,7 %	0,84
Isonpellontie 4	12,63	0,6 %	0,07
Jamaikankatu 1	15,81	14,2 %	1,97
Johtokiventie 1a ja 1b	12,32	0,7 %	0,08
Jokipoikasenkaari 5	15,12	14,9 %	1,96
Joutsenraitti 1	13,64	14,6 %	1,74
Jäkälätie 10	14,66	12,8 %	1,66
Jäkälätie 18	14,40	12,1 %	1,55
Jätkäsaarenkuja 13	14,50	12,8 %	1,64
Kaanaankatu 6	12,84	14,0 %	1,58
Kalasadamankatu 17	15,74	8,7 %	1,25
Kankaretie 3	13,35	14,5 %	1,69
Kap Hornin katu 4	14,41	14,4 %	1,81
Kauppakartanonkatu 16b	14,64	8,7 %	1,17
Keinutie 1	14,37	14,6 %	1,83
Kerttulinkuja 4	14,72	14,6 %	1,87
Kettutie 10	14,49	6,9 %	0,93
Kimnaasipolku 3	12,70	0,2 %	0,02



Haso

Helsingin Asumisoikeus Oy

vastikkeet 1.1.2025 alkaen

2/4

Kohteen nimi	Kokonais- vastike 2025 €/jm ² /kk	Muutos % 2024 vastikkeeseen	Korotus 2024 vastikkeeseen €/jm ² /kk
Kivensilmänkuja 4	13,43	8,6 %	1,07
Kivijatatie 1	13,17	0,1 %	0,01
Kiviparintie 3	14,71	13,5 %	1,75
Kiviteltankatu 6	13,65	14,5 %	1,72
Kiviteltankatu 9	12,55	10,1 %	1,15
Kivitelanporras 3	12,67	2,8 %	0,35
Koirasaarentie 37	14,59	14,2 %	1,81
Kontukuja 2a	13,70	14,5 %	1,74
Koskelantie 66b	14,10	3,6 %	0,50
Kuninkaantammenkierto 4	13,70	6,4 %	0,83
Kuusamakuja 4	14,14	14,5 %	1,79
Kuusikkotie 7-8	14,77	12,0 %	1,58
Kuusmiehentie 26	15,07	12,6 %	1,69
Kuvernöörinkuja 2-4	13,71	3,9 %	0,52
Käsityöläisentie 21	14,12	11,9 %	1,51
Käskynhaltijantie 14	13,69	13,6 %	1,63
Laakavuorentie 14	11,42	2,1 %	0,23
Laivalahdenkaari 21	14,67	14,6 %	1,87
Laivalahdenkaari 7	15,22	13,2 %	1,78
Lallukankuja 3	13,70	14,4 %	1,73
Lavakatu 12	15,81	14,5 %	2,00
Lavakatu 3	15,67	13,2 %	1,83
Lavakatu 7	15,62	12,9 %	1,79
Leonkatu 16	14,74	14,5 %	1,86
Linnanherrantie 28	12,20	0,0 %	0,00
Linnoittajantie 5	13,81	12,0 %	1,48
Livornonkatu 5	16,02	14,4 %	2,02
Luutnantinpolku 2	11,68	0,5 %	0,06
Länsisatamankatu 39	16,11	14,5 %	2,04
Maaherrantie 6	12,67	2,6 %	0,33
Mamsellimyllynkatu 23	13,49	6,6 %	0,84
Marjaniementie 60	13,57	4,7 %	0,61
Mikroskooppikuja 4	14,36	14,3 %	1,80
Naapuripellontie 8	12,53	1,0 %	0,13
Omenamäenkatu 5	14,21	12,8 %	1,61
Otto Brandtin tie 11	13,88	4,6 %	0,61
Patterikuja 1	13,36	3,5 %	0,45
Patteripolku 3	14,04	0,1 %	0,02
Pilvilinnankatu 6	12,25	1,1 %	0,13
Pilvilinnankatu 8	14,13	11,3 %	1,43
Plazankuja 3	15,19	13,4 %	1,79



Haso

Helsingin Asumisoikeus Oy

vastikkeet 1.1.2025 alkaen

3/4

Kohteen nimi	Kokonais- vastike 2025 €/jm ² /kk	Muutos % 2024 vastikkeeseen	Korotus 2024 vastikkeeseen €/jm ² /kk
Posetiivarinkuja 6	14,62	10,0 %	1,33
Postiljooninkatu 10	15,47	0,0 %	0,00
Priki Venuksen kuja 4	15,75	11,9 %	1,67
Rastilanraitti 5	12,57	8,3 %	0,97
Ratasmyllynraitti 3	14,26	14,6 %	1,81
Reppukatu 2	14,31	14,8 %	1,85
Retkeilijänkatu 10	13,13	6,2 %	0,77
Retkeilijänkatu 18	14,45	14,1 %	1,79
Retkeilijänkatu 6	12,48	2,2 %	0,27
Retkeilijänkuja 10	13,33	6,1 %	0,76
Risupadontie 5	12,86	1,1 %	0,14
Ruutikuja 1	13,94	14,8 %	1,79
Ruutikuja 2	12,11	3,2 %	0,37
Rättärinpolku 1	14,67	14,3 %	1,83
Saarenmaankatu 1-5	11,12	4,2 %	0,45
Saariseläntie 11	14,88	0,0 %	0,00
Sammalparrankuja 4	13,38	5,8 %	0,73
Samoankuja 4	15,65	0,0 %	0,00
Smoltinkuja 3	14,38	5,5 %	0,75
Sointutie 5	12,44	5,6 %	0,66
Sorsavuorenkatu 8	14,36	9,4 %	1,24
Svanströminkuja 1a	13,91	9,2 %	1,18
Sänkbackankuja 1 - 3	13,62	14,5 %	1,72
Tammiontie 1	15,09	12,0 %	1,61
Tapulinkaupungintie 34	13,48	6,3 %	0,80
Tasankotie 12	13,39	14,3 %	1,68
Tasankotie 3	12,27	2,0 %	0,24
Tattarikatu 11	14,14	14,0 %	1,73
Tilanhoitajankaari 10	12,98	0,5 %	0,07
Tilanhoitajankaari 30	15,10	6,1 %	0,86
Turkoosikuja 4	14,27	11,2 %	1,43
Valssimyllynkatu 1	14,41	12,8 %	1,63
Vanha Sotilastie 14	14,06	9,2 %	1,18
Vienankatu 1	12,77	3,1 %	0,39
Viitankruununtie 3	13,59	14,6 %	1,73
Viitankruununtie 34	12,73	0,7 %	0,08
Vinsentinkatu 5	16,04	13,0 %	1,84
Virtarannankatu 1	13,85	3,5 %	0,47
Von Daehnin katu 15	14,24	10,8 %	1,38
Von Daehnin katu 4	14,95	11,4 %	1,53
Yläkivenrinne 2	14,95	12,1 %	1,61



Haso

Helsingin Asumisoikeus Oy

vastikkeet 1.1.2025 alkaen

4/4

Kohteen nimi	Kokonais- vastike 2025 €/jm ² /kk	Muutos % 2024 vastikkeeseen	Korotus 2024 vastikkeeseen €/jm ² /kk
Yläkiventie 11	14,55	8,2 %	1,11
Yläkiventie 16	14,39	4,9 %	0,67