



Haso

Helsingin Asumisoikeus Oy:n hallituksen kokous 7/2025

Aika: ke 18.6.2025 16.16–18.28

Paikka: Työpajankatu 8, 00580 Helsinki / Teams

Osallistujat:

Hanna Dhalmann	puheenjohtaja
Toni Paussu	jäsen
Veli Savolainen	jäsen
Heta Tuura	jäsen
Ville Vastamäki	jäsen
Päivi Äijälä	jäsen

1. Toimitusjohtajan ajankohtaiset asiat

Päätös:

Merkittiin tiedoksi toimitusjohtajan katsaus yhtiön tilanteesta 1-5/2025:

- Asiakaspalvelu- ja tuotantojohtajan rekrytointi etenee
- Yhtiöllä on tapaaminen Varken kanssa 24.6.2025

2. Toiminta- ja taloussuunnitelma sekä Budjetti versio 1

Päätös:

1. Hyväksyttiin yhtiön toimintasuunnitelman versio 1 vuodelle 2026
2. Hyväksyttiin Budjetti Versio 1 jatkovalmisteluun
3. Hyväksyttiin vastikekorotusten kohdentamiset strategialähtöisen hinnoittelumallin mukaisesti

3. Hissihuollon kilpailutus

Päätös:

Päätettiin valita tarjouskilpailun voittajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut Suomen Hissiurakointi Oy.

4. Haso Lavakatu 7 loppuhinta, lisälainat ja kiinnitys korjaus 4_2025 tehtyyn päätökseen

Päätös:

Päätettiin hyväksyä Haso Lavakatu 7(ent.Postimies) loppulaskelma, lisälainojen ottaminen, panttauksen tekeminen ja päätöksen 16.4.2025 peruminen.



Haso

5. Korkotukilainan ottaminen Haso Verkkosaarenranta 16

Päätös:

Päätettiin ottaa korkotukilaina Haso Verkkosaarenranta 16 rakentamiseksi. Päätettiin pantata panttikirjat ja ottaa primäärilaina.

6. Helsingin kaupungille luovutettava vakuus Haso Verkkosaarenranta 16

Päätös:

Päätettiin Helsingin kaupungille luovutettavasta vakuudesta.

7. Seuraavat kokoukset

Todettiin seuraavat hallituksen kokoukset:

- torstai 28.8. klo 16-18
- torstai 18.9. klo 16-18
- keskiviikko 8.10. klo 16-18
- torstai 27.11. klo 16-18
- torstai 18.12. klo 10.30-14