

Helsingin Asumisoikeus Oy

Vastikkeet 1.1.2026 alkaen

Kohde	Kokonaisvastike 2025 €/jm ² /kk	Kokonaisvastike 2026 €/jm ² /kk	Muutos %
Alakiventie 4	12,49	13,81	10,57 %
Alakiventie 6	13,12	13,82	5,34 %
Alakiventie 9	12,30	13,47	9,51 %
Asetelmankatu 3	14,33	15,42	7,61 %
Aulangontie 1	15,40	14,49	-5,91 %
Biologinkatu 4	13,50	14,82	9,78 %
Böstaksentie 3, 7, 9 ja 18	14,09	15,03	6,67 %
Capellan puistotie 20	15,90	17,75	11,64 %
Disankatu 3	15,41	15,42	0,06 %
Eliel Saarisen tie 9	13,15	14,89	13,23 %
Eskolantie 6	14,75	15,56	5,49 %
Gunillantie 23	14,11	15,62	10,70 %
Gunillantie 4	13,34	15,33	14,92 %
Gunillantie 8c	13,51	14,82	9,70 %
Gustav Pauliginkatu 2a	-	16,85	
Hallainvuorentie 9	15,70	15,96	1,66 %
Hattelmalantie 4	13,51	14,47	7,11 %
Haukilahdenkuja 9	13,58	15,17	11,71 %
Henrik Lättiläisen katu 6	14,19	14,82	4,44 %
Henrik Lättiläisen katu 8 A	14,58	15,13	3,77 %
Hermannin rantatie 25	15,85	17,54	10,66 %
Hopeakaivoksentie 38	13,55	13,55	0,00 %
Hämeentie 107	11,68	13,24	13,36 %
Iiluodontie 6-8	13,59	14,68	8,02 %
Inkiväärikuja 5 ja 6	13,34	15,33	14,92 %
Isonpellontie 4	12,63	14,31	13,30 %
Jamaikankatu 1	15,81	17,65	11,64 %
Johtokiventie 1a ja 1b	12,32	14,02	13,80 %
Jokipoikasenkaari 5	15,12	15,58	3,04 %
Joutsenraitti 1	13,64	14,39	5,50 %

Jäkälätie 10	14,66	15,34	4,64 %
Jäkälätie 18	14,40	15,34	6,53 %
Jätkäsaarenkuja 13	14,50	16,66	14,90 %
Kaanaankatu 6	12,84	14,59	13,63 %
Kalasatamankatu 17	15,74	17,91	13,79 %
Kankaretie 3	13,35	13,97	4,64 %
Kap Hornin katu 4	14,41	16,48	14,37 %
Kauppakartanonkatu 16b	14,64	15,43	5,40 %
Keinutie 1	14,37	14,36	-0,07 %
Kerttulinkuja 4	14,72	15,80	7,34 %
Kettutie 10	14,49	15,84	9,32 %
Kimnaasipolku 3	12,70	14,19	11,73 %
Kivensilmänkuja 4	13,43	14,14	5,29 %
Kivijatatie 1	13,17	13,19	0,15 %
Kiviparintie 3	14,71	15,00	1,97 %
Kiviteltankatu 6	13,65	14,39	5,42 %
Kiviteltankatu 9	12,55	14,26	13,63 %
Kiviteltanporras 3	12,67	14,25	12,47 %
Koirasaarentie 37	14,59	15,03	3,02 %
Kontukuja 2a	13,70	13,70	0,00 %
Koskelantie 66b	14,10	15,88	12,62 %
Kuninkaantammenkierto 4	13,70	14,35	4,74 %
Kuusamakuja 4	14,14	15,79	11,67 %
Kuusikkotie 7-8	14,77	15,40	4,27 %
Kuusmiehentie 26	15,07	16,22	7,63 %
Kuvernöörinkuja 2-4	13,71	15,30	11,60 %
Käsityöläisentie 21	14,12	14,88	5,38 %
Käskynhaltijantie 14	13,69	14,27	4,24 %
Käskynhaltijantie 48	-	15,79	
Laakavuorentie 14	11,42	12,74	11,56 %
Laivalahdenkaari 21	14,67	15,33	4,50 %
Laivalahdenkaari 7	15,22	16,36	7,49 %
Lallukankuja 3	13,70	14,88	8,61 %
Lavakatu 12	15,81	16,27	2,91 %
Lavakatu 3	15,67	16,10	2,74 %
Lavakatu 7	15,62	16,05	2,75 %
Leonkatu 16	14,74	16,76	13,70 %
Linnanherrantie 28	12,20	13,66	11,97 %
Linnoittajantie 5	13,81	13,82	0,07 %

Livornonkatu 5	16,02	17,89	11,67 %
Luutnantinpolku 2	11,68	13,16	12,67 %
Länsisatamankatu 39	16,11	17,97	11,55 %
Maaherrantie 6	12,67	13,75	8,52 %
Maapadontie 9	14,98	15,80	5,47 %
Mamsellimyllynkatu 23	13,49	15,08	11,79 %
Marjaniementie 60	13,57	14,87	9,58 %
Mikroskooppikuja 4	14,36	14,80	3,06 %
Myllymatkantie 11	-	16,04	
Myllypurontie 14	-	16,22	
Naapuripellontie 8	12,53	13,52	7,90 %
Omenämäenkatu 5	14,21	15,47	8,87 %
Otto Brandtin tie 11	13,88	15,05	8,43 %
Patterikuja 1	13,36	13,90	4,04 %
Patteripolku 3	14,04	14,62	4,13 %
Pilvilinnankatu 6	12,25	13,60	11,02 %
Pilvilinnankatu 8	14,13	14,25	0,85 %
Plazankuja 3	15,19	17,28	13,76 %
Posetiivarinkuja 6	14,62	15,70	7,39 %
Postiljooninkatu 10	15,47	16,75	8,27 %
Priki Venuksen kuja 4	15,75	17,43	10,67 %
Rastilanraitti 5	12,57	14,04	11,69 %
Ratasmyllynraitti 3	14,26	15,04	5,47 %
Reppukatu 2	14,31	14,34	0,21 %
Retkeilijänkatu 10	13,13	14,78	12,57 %
Retkeilijänkatu 18	14,45	14,94	3,39 %
Retkeilijänkatu 6	12,48	14,19	13,70 %
Retkeilijänkuja 10	13,33	14,59	9,45 %
Risupadontie 5	12,86	14,62	13,69 %
Ruutikuja 1	13,94	13,95	0,07 %
Ruutikuja 2	12,11	13,00	7,35 %
Rättärinpolku 1	14,67	14,67	0,00 %
Saarenmaankatu 1-5	11,12	12,78	14,93 %
Saariseläntie 11	14,88	15,06	1,21 %
Sammalparrankuja 4	13,38	14,46	8,07 %
Samoankuja 4	15,65	17,78	13,61 %
Smoltinkuja 3	14,38	15,15	5,35 %
Sointutie 5	12,44	14,05	12,94 %
Sorsavuorenkatu 8	14,36	15,88	10,58 %

Svanströminkuja 1a	13,91	15,68	12,72 %
Sänkbackankuja 1-3	13,62	13,62	0,00 %
Tammiontie 1	15,09	15,74	4,31 %
Tapulinkaupungintie 34	13,48	14,77	9,57 %
Tasankotie 12	13,39	14,26	6,50 %
Tasankotie 3	12,27	13,44	9,54 %
Tattarikatu 11	14,14	14,14	0,00 %
Tilanhoitajankaari 10	12,98	14,48	11,56 %
Tilanhoitajankaari 30	15,10	15,76	4,37 %
Turkoosikuja 4	14,27	15,35	7,57 %
Valssimyllynkatu 1	14,41	15,17	5,27 %
Vanha Sotilastie 14	14,06	15,24	8,39 %
Verkkosaarenranta 16	-	19,24	
Vienankatu 1	12,77	14,11	10,49 %
Viitankruununtie 3	13,59	14,34	5,52 %
Viitankruununtie 34	12,73	14,20	11,55 %
Vinsentinkatu 5	16,04	17,75	10,66 %
Virtarannankatu 1	13,85	14,61	5,49 %
Von Daehnin katu 15	14,24	15,05	5,69 %
Von Daehnin katu 4	14,95	14,95	0,00 %
Yläkivenrinne 2	14,95	15,08	0,87 %
Yläkiventie 11	14,55	15,35	5,50 %
Yläkiventie 16	14,39	15,17	5,42 %