



Haso

Helsingin Asumisoikeus Oy:n hallituksen kokous 4/2026

Aika: to 23.4.2026 klo 16.01-18.00

Paikka: Työpajankatu 8, Helsinki / Teams

Osallistajat:

Hanna Dhalmann	puheenjohtaja
Taavi Heikkilä	jäsen
Mikko Martikainen	jäsen
Sanna-Mari Oranen	jäsen
Veli Savolainen	jäsen
Ville Vastamäki	jäsen
Päivi Äijälä	jäsen

1. Toimitusjohtajan ajankohtaiset asiat

Päätös:

Merkittiin tiedoksi toimitusjohtajan katsaus yhtiön tilanteesta 1-3/2026:

- Helsingin kaupungilta saatu 2 miljoonan euron pääomistus
- Maaliskuussa tehtiin paljon uusia asumisoikeussopimuksia
- Nykyisessä tuotanto-ohjelmassa on jäljellä neljä kohdetta
- Palveluiden integrointiprojekti etenee aikataulussa, samoin strategianpäivitysprojekti

2. Kohdekohtaiset jälkilaskelmat 2023-2025

Päätös:

Yhtiössä on käyty läpi ja tuotettu vuosien 2023-2025 kohdekohtaiset jälkilaskelmat. Käytiin materiaali läpi ja päätettiin edetä asiassa, jotta jälkilaskelmat saadaan julkistettua.

3. Hason Asukastyytyväisyys -yhteenveto

Päätös:

Merkittiin asukastyytyväisyyden ja asumisen palveluiden tilanne tiedoksi.



Haso

4. Lausuntopyyntö VN/33796/2025 luonnos hallituksen esitykseksi asumisoikeuslain muuttamisesta

Päätös:

Käytiin saatekeskustelu Hason lausunnon viimeistelemiseksi ja merkittiin lakivalmistelun materiaali ja lausuntoluonnos tiedoksi.

5. Hankinta: Viemärihuolto- ja painehuuhtelupalvelut

Päätös:

Valittiin palveluntarjoajaksi HRV-Palvelut Oy.

6. Hankinta: Ilmanvaihtosuodattimien vaihtotyö

Päätös:

Valittiin palveluntarjoajaksi LVI-Trio Oy.

7. Muut asiat

Päätös:

Muistettiin hallituksesta poisjääviä jäseniä Ville Vastamäkeä, Veli Savolaista ja Mikko Martikaista.

8. Seuraavat kokoukset

Todettiin seuraavat hallituksen kokoukset:

- maanantai 25.05. klo 16-18