



Haso

Helsingin Asumisoikeus Oy:n hallituksen kokous 6/2026

Aika: ke 17.6.2026 klo 16.05-19.12

Paikka: Työpajankatu 8, Helsinki / Teams

Osallistujat:

Ville Vastamäki	puheenjohtaja
Mika Alava	jäsen
Taavi Heikkilä	jäsen
Katja Koski	jäsen
Sanna-Mari Oranen	jäsen
Evgeni Semenov	jäsen
Päivi Äijälä	jäsen

1. Toimitusjohtajan ajankohtaiset asiat

Päätös:

Merkittiin tiedoksi toimitusjohtajan katsaus yhtiön tilanteesta 1-5/2026:

- Toukokuu oli irtisanottujen aso-sopimusten suhteen myönteinen kuukausi, irtisanottuja sopimuksia vähän. Myös uusia sopimuksia on tehty hyvä määrä.

2. Toimintasuunnitelma ja budjetti 2027, versio 1

Päätös:

Käytiin lähetekeskustelu toimintasuunnitelman ja budjetin 2027 jatkovalmistelulle, sekä

- Hyväksyttiin 1. versio yhtiön toimintasuunnitelmasta vuodelle 2027
- Hyväksyttiin Budjetti Versio 1 jatkovalmisteluun
- Hyväksyttiin vastikekorotusten kohdentamiset toimintasuunnitelma ja budjettimateriaalissa esitetysti

3. Maksukykylainan nostaminen

Päätös:

Päätettiin ottaa maksukykylaina,



Haso

4. Haso Jokipoikasenkaari 5 loppuhinta

Päätös:

Päätettiin hyväksyä Haso Jokipoikasenkaari 5 loppulaskelma.

5. Hankintapäätös: Kosteusvauriokartoitukset ja vaurioiden kuivatukset

Päätös:

Valittiin palveluntarjoajaksi Hespel Oy.

6. Hankintapäätös: Väestönsuojien määräaikaistarkastukset ja kunnossapitopalvelut

Päätös:

Valittiin palveluntarjoajaksi Malkit Oy.

7. Hankintapäätöksen tekemisen valtuutus: Digitaalinen työympäristö

Päätös:

Päätettiin myöntää toimitusjohtajalle valtuus tehdä ja allekirjoittaa hankintapäätös tämän kilpailutuksen osalta ja allekirjoittaa hankintaan liittyvät sopimukset.

8. Panttikirjojen käyttäminen Haso liluodontie 6-8 korkotukilainan kiinnityksiin

Päätös:

Päätettiin panttikirjojen käyttämisestä Haso liluodontie 6-8 korkotukilainan kiinnityksiin.



Haso

9. Seuraavat kokoukset

Todettiin seuraavat hallituksen kokoukset:

- to 27.8.2026 klo 16-19
- to 24.9.2026 klo 16-18
- to 8.10.2026 klo 16-18
- to 26.11.2026 klo 16-18
- to 17.12.2026 klo 10.30-15